**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: [michсkov2011@уandex.ru](mailto:michсkov2011@уandex.ru).

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению.

**Объекты аукциона по лотам:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,4 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 2.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 240 (Сорок три тысячи двести сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 162 (Две тысячи сто шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 648 (Восемь тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,6 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 6, кв. 2.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 375 (Сорок три тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 168 (Две тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 75 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 675 (Восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 64,0 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 26, кв. 2.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 648 (Сорок три тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 182 (Две тысячи сто восемьдесят два) рубля 40 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 729 (Восемь тысяч семьсот двадцать девять) рублей 60 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 4-комнатной квартиры, общей площадью 80,0 кв.м., расположенного на втором этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 26, кв. 4.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59 840 (Пятьдесят девять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 992 (Две тысячи девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 11 968 (Одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 1

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 375 (Сорок три тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 168 (Две тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 75 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 675 (Восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 3.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 307 (Тридцать тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 165 (Одна тысяча сто шестьдесят пять) рублей 35 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 661 (Шесть тысяч сорок восемь) рублей 40 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 6, кв. 3.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 47 498 (Сорок семь тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 374 (Две тысячи триста семьдесят четыре) рубля 90 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9 499 (тысяч четыреста девяносто девять) рублей 60 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –4-комнатной квартиры, общей площадью 79,4 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 6, кв. 4.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59 391 (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 969 (Две тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей 55 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 11 848 (Одиннадцать тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 20 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,8 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 26, кв. 1

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 512 (Сорок три тысячи пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 175 (Две тысячи сто семьдесят пять) рублей 60 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 702 (Восемь тысяч семьсот два) рубля 40 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 26, кв. 3

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 47574 (Сорок семь тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 378 (Две тысячи триста семьдесят восемь) рублей 70 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9514 (Девять тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 80 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 64,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 18, кв. 1

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 648 (Сорок три тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 182 (Две тысячи сто восемьдесят два) рубля 40 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 729 (Восемь тысяч семьсот двадцать девять) рублей 60 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 4-комнатной квартиры № 4, общей площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 18, кв. 4

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59 840 (Пятьдесят девять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 992 (Две тысячи девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 11 968 (Одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №1-12, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 20 июня 2016г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 11 июля 2016г.

Заявки на участие в аукционе предоставляются юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), начиная с 20 июня 2016г. по 11 июля 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно юридическим или физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) (далее - Заявитель), начиная с 20 июня 2016г. по 11 июля 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 06 июля 2016г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **13 июля 2016г.**