**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: [michсkov2011@уandex.ru](mailto:michсkov2011@уandex.ru).

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению.

**Объекты аукциона по лотам:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,2 кв.м., расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Дощенникова, 15, кв. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 680 (Одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 720 (Шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения - 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,2 кв.м., расположенной на втором этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Дощеникова, 15, кв. 3.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 33 600 (Тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 680 (Одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 720 (Шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения - 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,1 кв.м., расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Дощеникова, 25, кв. 2.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 42 500 (Сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 125 (Две тысячи сто двадцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 500 (Восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения - 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,9 кв.м., расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 20, кв. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44 500 (Сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 225 (Две тысячи двести двадцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 900 (Восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения - 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,9 кв.м., расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 20, кв. 3.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44 500 (Сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 225 (Две тысячи двести двадцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 900 (Восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения - 3-комнатной квартиры, общей площадью 79,9 кв.м., расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 20, кв. 4.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 56 500 (Сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 800 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 11 300 (Одиннадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №№1-5 является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 28 декабря 2015г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 26 января 2016г.

Заявки на участие в аукционе предоставляются юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), начиная с 28 декабря 2015г. по 26 января 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно юридическим или физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) (далее - Заявитель), начиная с 28 декабря 2015г. по 26 января 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 21 января 2016г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **13 часов 00 минут** (местного времени) **29 января 2016г.**