**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закреплённого на праве оперативного управления за Муниципальным казенным унитарным предприятием «Полигон твердых бытовых отходов города Березники» (далее - МКУП «Полигон ТБО г. Березники»).

Место нахождения и почтовый адресорганизатора аукциона:618400, Пермский край, г.Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78,

(3424)25 56 08(осмотр имущества).

Электронная почта: [michсkov2011@уandex.ru](mailto:michсkov2011@уandex.ru).

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закреплённого на праве оперативного управления за МКУП «Полигон ТБО г.Березники», с условием использования имущества по целевому назначению – в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений.

**Объект аукциона:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУП «Полигон ТБО г. Березники», в виде кирпичного строения гараж-мастерские (лит. Е), общей площадью 806,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г.Березники, ул.Березниковская,174.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 486 104 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч сто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 24 305 (Двадцать четыре тысячи триста пять) рублей 00 копеек.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУП «Полигон ТБО г. Березники», в виде в виде кирпичного гаража (лит. АА1), общей площадью 1991,4 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул.Березниковская,174.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1 085 424 (Один миллион восемьдесят пять тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 54 271 (Пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №№1, 2 является годовой арендной платой по договору аренды (без учета НДС, коммунальных и общехозяйственных расходов).**

Ознакомиться с объектом можно с представителем МКУП «Полигон ТБО г. Березники» предварительно позвонив по телефону: 8(3424) 25 56 08.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 09 ноября 2015г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 30 ноября 2015г.

Заявки на участие в аукционе предоставляются юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), начиная с 09 ноября 2015г. по 30 ноября 2015г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно юридическим или физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) (далее - Заявитель), начиная с 09 ноября 2015г. по 30 ноября 2015г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 25 ноября 2015г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **13 часов 00 минут** (местного времени) **04 декабря 2015г.**