

## ОТЧЕТ

### об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта органа местного самоуправления города Березники, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

#### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик - Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники (УИЗО).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта органа местного самоуправления города Березники (далее - правовой акт) - проект решения Березниковской городской Думы «О внесении изменений в Порядок формирования перечня муниципального имущества города Березники, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Березниковской городской Думы от 24.02.2010 № 722».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: со дня, следующего за днем его официального опубликования.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов - субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, которым передано или будет передано в аренду муниципальное имущество муниципального образования «Город Березники».

1.5. Контактная информация разработчика: Мичков Максим Фёдорович, заведующий отделом аренды УИЗО, 8(3424) 29-01-78, [michckov2011@ya.ru](mailto:michckov2011@ya.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

#### 2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

необходимость приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в части:

- установления возможности отчуждения имущества, включенного в Перечень муниципального имущества города Березники, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Березниковской городской Думы от 30.08.2011 №236 (далее - Перечень), субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- дополнения Перечня.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

норма абзаца 2 п. 2.1 Порядка формирования перечня муниципального имущества города Березники, свободного от прав третьих лиц (за

исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденного решением Березниковской городской Думы от 24.02.2010 № 722, противоречит части 4.2 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства».

Норма вышеназванного Порядка не допускает возмездное отчуждение имущества, включенного в перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства, в то время, как норма части 4.2 статьи 18 вышеуказанного федерального закона устанавливает специальный порядок такого отчуждения, то есть разрешает его.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления.

В соответствии с частью 4.1. статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества включенного в Перечень, устанавливаются муниципальными правовыми актами.

Порядок формирования перечня муниципального имущества города Березники, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержден решением Березниковской городской Думы от 24.02.2010 № 722.

В связи с внесением изменений в часть 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» необходимо привести Порядок формирования перечня муниципального имущества города Березники, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Березниковской городской Думы от 24.02.2010 № 722, в соответствие с нормами действующего законодательства.

2.4. Иная информация о проблеме отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

приведение правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации»,

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

установление возможности отчуждения имущества, включенного в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

установление необходимости дополнения Перечня муниципальным имуществом;

введение дополнительного основания исключения муниципального имущества из Перечня в связи с отчуждением муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав структурных подразделений администрации города Березники, Березниковской городской Думы, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования – не предполагается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Березники, связанных с введением предлагаемого правового регулирования - предлагаемые внесения изменений в правовой акт не повлекут за собой дополнительных расходов из бюджета города.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) – отсутствуют.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

Начальник управления  
имущественных и земельных отношений  
администрации города

  
/Н.А. Лежнева /

