Администрация города Березники

ПРОТОКОЛ

07.05.2015 № 5

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: Якин А.А.

Секретарь: Пакулина О.В.

Присутствовали: Леонтьев С.А., Потураева И.А., Набоких Н.А., Лежнева Н.А., Мичков М.Ф., Ситников В.Б.

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 61,5 кв.м., расположенных на цокольном этаже жилого дома, являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 422,0 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, 52.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 162 360 (Сто шестьдесят две тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 8 118 (Восемь тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 32 472 (Тридцать две тысячи четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцами, общей площадью 192,2 кв.м. (в том числе 170,4 кв.м. основная площадь, места общего пользования 21,8 кв.м.), расположенных на 1 этаже 2-этажного здания (лит. А) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 10.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 101 600 (Сто одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 080 (Пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 20 320 (Двадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцами, общей площадью 201,5 кв.м. (в том числе 178,7 кв.м. основная площадь, места общего пользования 22,8 кв.м.), расположенных на 1 этаже 2-этажного здания (лит. А) по адресу: Пермский край, г. Березники ул. Короленко, д. 10.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 106 400 (Сто шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 320 (Пять тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 21 280 (Двадцать одна тысяча двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (лит. А) с крыльцами (лит. а5, а8) и холодным пристроем (лит. а7), общей площадью 187,4 кв.м., расположенных в подвале 4-этажного кирпичного дома по адресу: Пермский край, г. Березники, просп. Ленина, 42.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25 2000 (Двести пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 12 600 (Двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 50 400 (Пятьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части помещения, общей площадью 5,0 кв. м., являющегося частью встроенно-пристроенного нежилого помещения, общей площадью 426,5 кв.м., расположенного на 1 этаже по адресу: Пермский край, г. Березники, просп. Ленина, д. 61.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 800 (Одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7 200 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Целевое использование: размещение платежного терминала.

***Заявок нет***

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части помещения, общей площадью 5,0 кв.м., являющегося частью встроенного нежилого помещения 3-этажного кирпичного здания учебного корпуса № 1 (лит. А), общей площадью 2691,4 кв.м., расположенного на 1 этаже по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 37.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 800 (Одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7 200 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Целевое использование: размещение платежного терминала.

***Заявок нет***

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения №31а, общей площадью 52,1 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Черняховского, д. 59.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 75 200 (Семьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3 760 (Три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 15 040 (Пятнадцать тысяч сорок) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 74,7 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, 77.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 200 (Сорок три тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 160 (Две тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 640 (Восемь тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде кирпичного здания бытовых помещений (лит. Ж), общей площадью 374,7 кв.м., подвал, 1 этаж, расположенного по адресу: г. Березники, ул. Льва Толстого, 100.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 90 000 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-этажного кирпичного здания склада (лит. Б), общей площадью 150,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 19.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 28 840 (Двадцать восемь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 442 (Одна тысяча четыреста сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5 768 (Пять тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 56,4 кв.м., расположенных на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 79.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 162 480 (Сто шестьдесят две тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 8 124 (Восемь тысяч сто двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 32 496 (Тридцать две тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 56,6 кв.м., расположенного в цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, д. 21.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10 880 (Десять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 544 (Пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2 176 (Две тысячи сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (лит. А), общей площадью 56,8 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д. 65.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 19 120 (Девятнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 956 (Девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3 824 (Три тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (лит. А), общей площадью 436,0 кв.м., расположенного в цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 6.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 83 760 (Восемьдесят три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 188 (Четыре тысячи сто восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16 752 (Шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 47,9 кв.м., 1 этаж, являющихся частью части кирпичного здания склада, общей площадью 430,8 кв.м. расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Советский, 12.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 41 440 (Сорок одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 072 (Две тысячи семьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 288 (Восемь тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 51,7 кв.м., 1 этаж, являющихся частью части кирпичного здания склада, общей площадью 430,8 кв.м. расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Советский, 12.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44 720 (Сорок четыре тысячи семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 236 (Две тысячи двести тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 944 (Восемь тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 32,7 кв.м., 1 этаж, являющихся частью части кирпичного здания склада, общей площадью 430,8 кв.м. расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Советский, 12.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 28 320 (Двадцать восемь тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 416 (Одна тысяча четыреста шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5 664 (Пять тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 107,7 кв.м., расположенного на втором этаже 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), являющегося частью 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), общей площадью 2670,1 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 25.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31 040 (Тридцать одна тысяча сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 552 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 208 (Шесть тысяч двести восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 39,6 кв.м., расположенного на втором этаже 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), являющегося частью 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), общей площадью 2670,1 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 25.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 11 440 (Одиннадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 572 (Пятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2 288 (Две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 132,5 кв.м., расположенных на втором этаже 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), являющихся частью 2-этажного кирпично-панельного здания мастерских (лит. В, В1), общей площадью 2670,1 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 25.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38 160 (Тридцать восемь тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 908 (Одна тысяча девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7 632 (Семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 33,0 кв.м., расположенных на первом этаже по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Комсомольская, 10.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 28 560 (Двадцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 428 (Одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5 712 (Пять тысяч семьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам №№ 1-21, так как не подано ни одной заявки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /О.В. Пакулина / |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |