Администрация города Березники

**ПРОТОКОЛ**

06.11.2015 № 32

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: А.А. Якин

Секретарь: И.С. Шутова

Присутствовали: Е.А. Лаптева, О.В. Митрофанова, М.Ф. Мичков, Т.А. Паршенкова, Н.А. Набоких, В.Б. Ситников

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 386,1 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Льва Толстого, 21.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 250 194 (Двести пятьдесят тысяч сто девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 12 510 (Двенадцать тысяч пятьсот десять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 50 039 (Пятьдесят тысяч тридцать девять) рублей 00 копеек.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | ООО «МИА» | Общество с ограниченной ответственностью  ИНН 5911074366, ОГРН 1155958105533  Пермский край, г. Березники, ул. Миндовского, 6-200, тел. 8-919-484-0754 |

Решили: 1. Признать заявителя ООО «МИА» участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 1.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 1, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 1 с единственным участником аукциона ООО «МИА».

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 174,3 кв.м., расположенного в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, 53.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 138 048 (Сто тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 6 902 (Шесть тысяч девятьсот два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 27 610 (Двадцать семь тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-этажного кирпичного здания гаража, сварочной мастерской, общей площадью 299,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, 21.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 32 346 (Тридцать две тысячи триста сорок шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 617 (Одна тысяча шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 469 (Шесть тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 2-этажного кирпичного здания столярных мастерских, общей площадью 764,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, 21.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 82 566 (Восемьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4 128 (Четыре тысячи сто двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16 513 (Шестнадцать тысяч пятьсот тринадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаражного бокса (лит. И), общей площадью 123,4 кв.м., являющегося часть гаражного бокса, общей площадью 286,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 89.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31 098 (Тридцать одна тысяча девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 555 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 220 (Шесть тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | ИП Фибих Владимир Вильгельмович | Индивидуальный предприниматель  ИНН 590708505465, ОГРНИП 305590713200057  г. Пермь, пер. 3-й Гравийный, д. 24,  тел. 8-912-885-7888 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Фибиха Владимира Вильгельмовича участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 5.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 5, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 5 с единственным участником аукциона ИП Фибиха Владимира Вильгельмовича.

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаражного бокса (лит. И), общей площадью 83,9 кв.м., являющегося часть гаражного бокса, общей площадью 286,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 89.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 21 144 (Двадцать одна тысяча сто сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 057 (Одна тысяча пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4 229 (Четыре тысячи двести двадцать девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания гаража из кирпича, ж/бетона (лит.Б), общей площадью 149,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Калинина, 18.

Договор аренды заключается сроком на 1 год.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43 170 (Сорок три тысячи сто семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 159 (Две тысячи сто пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8 634 (Восемь тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения опорного пункта (Лит. А), общей площадью 36,2 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев,7.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 41 702 (Сорок одна тысяча семьсот два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 085 (Две тысячи восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 8 340 (Восемь тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | ИП Сафонова Ольга Николаевна | Индивидуальный предприниматель  ИНН 591100182244, ОГРНИП 305591101300323  Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 6-8,  тел. 8-902-804-9666 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Сафонову Ольгу Николаевну участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 8.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 8, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 8 с единственным участником аукциона ИП Сафонову Ольгу Николаевну.

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаражного бокса, общей площадью 57,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 13 752 (Тринадцать тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 688 (Шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2 750 (Две тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам № 2-4, 6, 7, 9, так как не подано ни одной заявки.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / И.С. Шутова/ |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / Е.А. Лаптева / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / О.В. Митрофанова / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / М.Ф. Мичков / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / Т.А. Паршенкова / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / Н.А. Набоких / |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | / В.Б. Ситников / |