**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: [michсkov2011@уandex.ru](mailto:michсkov2011@уandex.ru).

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению.

**Объекты аукциона по лотам:**

**Лот 1** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 1

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 34701 (Тридцать четыре тысячи семьсот один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 1735 (Одна тысяча семьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6940 (Шесть тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 2** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры, общей площадью 63,4 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 2.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 34 592 (Тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 730 (Одна тысяча семьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 919 (Шесть тысяч девятьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 3** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 63,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 4, кв. 3.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 34 646 (Тридцать четыре тысячи шестьсот сорок шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1 733 (Одна тысяча семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 930 (Шесть тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 4** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –4-комнатной квартиры, общей площадью 79,4 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 6, кв. 4.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 47 514 (Сорок семь тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 376 (Две тысячи триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9 503 (Девяносто пять тысяч двадцать три) рубля 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 5** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения –3-комнатной квартиры, общей площадью 64,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 18, кв. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 34 919 (Тридцать четыре тысячи девятьсот девятнадцать) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1 746 (Одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6 984 (Шесть тысяч девятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 6** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 4-комнатной квартиры № 4, общей площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 18, кв. 4.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 47 872 (Сорок семь тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2 394 (Две тысячи триста девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9 575 (Девять тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом.

**Лот 7** Права заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – 3-комнатной квартиры № 2, общей площадью 64,0 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 18, кв. 2

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 43700 (Сорок три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2185 (Две тысячи сто восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8740 (Восемь тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – для размещения рабочего персонала, привлекаемого к работам вахтовым методом

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №№1-7, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 15 июля 2016г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 16-00 часов 05 августа 2016г.

Заявки на участие в аукционе предоставляются юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), начиная с 15 июля 2016г. по 05 августа 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно юридическим или физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) (далее - Заявитель), начиная с 15 июля 2016г. по 05 августа 2016г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 30 июля 2016г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **10 августа 2016г.**