Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники

объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества.

Торги состоятся: 27 мая 2015г. в 15-00ч. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 27.05.2014 № 668 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Березники на 2015 год» (изм. от 23.12.2014 № 767, от 24.02.2015 № 792), приказом управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники от 26.03.2015 № 426-п «Об условиях приватизации муниципального имущества», на торги выставляются:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование и местонахождениеобъекта продажи  | Начальная цена объекта, в т.ч. НДС (руб.) | Шаг аукциона, (руб.) | Задаток,(руб.) | Информация о предыдущих торгах. |
| 1 | Встроенное нежилое помещение – магазин (Лит.А), состоящее из 13 помещений, назначение: нежилое, общая площадь 187,4 кв.м., расположенное в подвале 4-этажного кирпичного дома, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, д. 42, пом. 1 (свободно). | 4 496 000 | 224 800 | 449 600 | - |
| 2 | Газопровод низкого давления (лит.Сг), протяженностью 2004 м., назначение: газопровод, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, ул. Свободы, ул. Нахимова. | 918 000 | 45 900 | 91 800 | - |
| 3 | Кирпично-панельный склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 430,2 кв.м., с земельным участком общая площадь731 кв.м., адрес (местонахождение) объекта:Пермский край, г. Березники, проспект Советский, д. 12 (объект обременен договорами аренды: 137,69 кв.м. - по 31.08.2015г., 142,43 кв.м. - по 30.09.2019г., 150,09 кв.м. - по 30.09.2019г.). | 2 861 000  | 143 050 | 286 100 | - |
| 4 | Часть кирпичного здания склада, назначение: нежилое, общая площадь 430,8 кв.м., этаж 1, с земельным участком общая площадь 1141 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, д. 12 (объект обременен договором аренды: 126,2 кв.м. - по 31.03.2015г., договором БВП: 76,8 кв.м. - по 17.08.2015г., свободно – 227,8 кв.м.).  | 2 579 000  | 128 950 | 257 900 | - |
| 5 | 1-этажное здание учебной базы "Легино" (лит. А), назначение: школа, общая площадь 287,8 кв.м., с пристроем (лит.а), крыльцом (лит.а1), с земельным участком общей площадью 2 838 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, п. Легино, ул. Яйвинская, д. 8 (свободно). | 4 500 000  | 225 000 | 450 000 | - |
| 6 | Встроено- пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 188,6 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 126 (объект обременен договором аренды: по 26.01.2019г.). | 7 285 000 | 364 250 | 728 500 | - |
| 7 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 92,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 75 (свободно). | 1 136 000 | 56 800 | 113 600 | - |
| 8 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,4 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Черняховского, д. 63 (объект обременен договором БВП:по 14.12.2019г.). | 4 513 000 | 225 650 | 451 300 | - |
| 9 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 127,9 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 19, пом. 1 (объект обременен договором аренды: по 17.09.2015г.; договором БВП: на неопределенный срок). | 4 996 000 | 249 800 | 499 600 | - |
| 10 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,3 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Парковая, д. 7, пом. 6 (объект обременен договорами аренды: 58,8 кв.м. – на неопределенный срок, 14,5 кв.м. – на неопределенный срок). | 1 856 000 | 92 800 | 185 600 | - |
| 11 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 109,5 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-12, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, пр.кт. Советский, д. 32 (объект обременен договором аренды: 10 кв.м. – по 31.01.2017г., договором БВП: 99,5 кв.м. – на неопределенный срок). | 2 928 000 | 146 400 | 292 800 | - |
| 12 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 6, номера на поэтажном плане 1,3,4,5,6,7,8, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, д. 150/1 (объект обременен договором аренды: 7,5кв.м. – на неопределенный срок, договором БВП: 93,8 кв.м. - по 31.10.2018г.). | 3 000 000 | 150 000 | 300 000 | - |
| 13 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 62,7 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Труда, д. 7, пом. 1 (объект обременен договором БВП: по 31.12.2018г.). | 1 777 000 | 88 850 | 177 700 | - |
| 14 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 89,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 35, пом. 2 (объект обременен договором аренды: 78,9 кв.м. – по 25.07.2015г., 10,4 кв.м. – свободно). | 2 531 000 | 126 550 | 253 100 | - |
| 15 | Нежилое помещение инв.№ 5330 (лит.А2), общая площадь 35,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 19,21,22, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 56, помещение № 5 (объект обременен договорами аренды: 10,2 кв.м. - на неопределенный срок., 11,1 кв.м. - по 30.05.2016г., 14,1 кв.м. - свободно). | 1 035 000 | 51 750  | 103 500 | - |
| 16 | 2-этажное кирпичное здание учебного корпуса, инв. № 5618, (лит. А), общая площадь 831,2 кв.м., назначение: учебный корпус, с земельным участком общая площадь 750 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 26 (свободно).  | 5 000 000 | 250 000 | 500 000 | 1.Аукцион-09.10.12г. 2.Аукцион-14.11.12г. 3.Аукцион-19.12.12г. |
| 17 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 269 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 46, пом. 2 (объект обременен договором аренды: по 17.07.2015г.).  | 5 000 000 | 250 000 | 500 000 | - |
| 18 | 1-этажное помещение инв. № 7865 (лит.А), общая площадь 205 кв.м., назначение: нежилое, с земельным участком, общей площадью 509 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, в районе жилого дома по ул. Преображенского, 5, блок №1, гаражный бокс № 1 (свободно). | 493 000  | 24 650 | 49 300 | - |
| 19 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 271,40 кв.м., номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 69а (свободно). | 4 000 000 | 200 000 | 400 000 | - |
| 20 | Помещение (номера на поэтажном плане: 1-5) инв.№ 22985 (лит.А), общая площадь 58,9 кв.м., этаж цокольный, назначение: нежилое, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 22 (свободно). | 490 000 | 24 500 | 49 000 | - |
| 21 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 113,9 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-12, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 22 (свободно). | 920 000 | 46 000 | 92 000 | - |
| 22 | Кирпичное встроенное помещение (лит.А), общая площадь 205,8 кв.м., на 1 этаж 4-этажного кирпичного дома, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, улица Пятилетки, д. 56 (объект обременен договором аренды: по 21.02.2016г.). | 6 237 000 | 311 850 | 623 700 | - |
| 23 | Встроенное помещение магазина инв. № 5416 (лит.А), общая площадь 127,2 кв.м., (номера на поэтажном плане: №1-9, 19-21), расположенное в цокольном этаже 5-этажного кирпичного дома с цокольным этажом, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, д. 72, помещение № 2 (объект обременен договором БВП: на неопределенный срок). | 2 970 000 | 148 500 | 297 000 | - |
| 24 | Встроенное нежилое помещение инв. № 233 (лит. А), общая площадь 81,1 кв.м., этаж 1; назначение: офис, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д. 90, помещение № 2 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 2 360 000 | 118 000 | 236 000 | - |
| 25 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 874,0 кв.м., подвал № -, цокольный этаж № -, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Комсомольская, д. 12 (свободно). | 4 783 000 | 239 150 | 478 300 | - |
| 26 | 1-этажное кирпичное здание хоз.корпуса, лит. Б, общая площадь 59,1 кв.м., 2-этажное кирпичное здание детского сада № 2 (лит.А-А3), общая площадь 928,5 кв.м., забор металлический 362,2 п.м., контейнерная площадка, тротуар 137 кв.м., с земельным участком общей площадью 5 044 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, д. 13 (свободно). | 8 117 000  | 405 850 | 811 700 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. 4.Аукцион-16.09.14г. 5.Аукцион-20.10.14г. |
| 27 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 58,9 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 67, адрес объекта: Пермский край, ул. Мира, 24, пом. 7 (объект обременен договором аренды: по 27.10.2016г.). | 1 592 000 | 79 600 | 159 200 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. |
| 28 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16,1 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 67а, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 24, пом. 8 (объект обременен договором аренды: по 27.10.2016г.). | 307 000 | 15 350 | 30 700 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. |
| 29 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 75,5 кв.м., этаж расположения: подвал, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, 30 лет Победы, д. 30, пом. 1 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 1 370 000 | 68 500 | 137 000 | 1.Аукцион-12.05.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. 4.Аукцион-16.09.14г. 5.Аукцион-20.10.14г. |
| 30 | Кирпичное здание детского сада № 61, (лит. А-А2), общая площадь 889,0 кв.м., Кирпичное здание хозяйственного корпуса, (лит. Б-Б1), общая площадь 151,2 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 11,7 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 12,5 кв.м., веранда деревянная, общая площадь 12,5 кв.м., водопроводная сеть, канализационная сеть, с земельным участком, общая площадь 5 889 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 5 (свободно). | 8 479 000 | 423 950 | 847 900 | 1.Аукцион-09.08.12г. 2.Аукцион-17.09.12г. 3.Аукцион-26.10.12г. 4.ППП-10.12.12г. 5.ППП-01.02.13г. 6.ППП-06.06.13г. 7.ППП-19.07.13г. 8.ППП-26.09.13г. 9.ППП-30.10.13г. 10.ППП-29.11.13г. 11.ППП-20.01.14г. 12.ППП-25.02.14г. 13.ППП-23.06.14г. 14.ППП-31.07.14г. |
| 31 | 1-этажное кирпичное здание склада (лит.Б), назначение: склад, общая площадь 150,2 кв.м., забор (лит.1,2,3,4,5), с земельным участком 407 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 19 (свободно). | 1 129 000 | 56 450 | 112 900 | 1.Аукцион-25.02.14г. 2.Аукцион-23.06.14г. 3.Аукцион-31.07.14г. |
| 32 | 1-этажное кирпичное здание склад (лит. Б), назначение: склад, общая площадь 57,3 кв.м., с земельным участком площадью 329 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, д. 25 (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 500 000 | 25 000 | 50 000 | 1.Аукцион-06.06.13г. 2.Аукцион-19.07.13г.3.ППП-23.08.13г. 4.ППП-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г. |
| 33 | Кирпичный гаражный бокс, лит. А, общая площадь 35,0 кв.м., с земельным участком общая площадь 81 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, район жилого дома № 54а по ул. Челюскинцев (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 132 000 | 6 600 | 13 200 | 1.Аукцион-23.08.13г. 2.Аукцион-26.09.13г. 3.ППП-30.10.13г. 4.ППП-29.11.13г. 5.ППП-20.01.14г. 6.ППП-25.02.14г. 7.ППП-23.06.14г. 8.ППП-31.07.14г. 9.ППП-16.09.14г. 10.ППП-20.10.14г. 11.ППП-26.11.14г. 12.ППП-26.12.14г. 13.ППП-16.02.15г. |
| 34 | Гаражный бокс, назначение: нежилое, общая площадь 65,8 кв.м., с земельным участком общая площадь 74 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Шишкина, Кооператив «Ласточка», бокс 30 (свободно). | 300 000 | 15 000  | 30 000 | 1.Аукцион-11.10.13г. 2.Аукцион-19.11.13г. 3.Аукцион-24.12.13г. 4.ППП-04.02.14г. 5.ППП-23.06.14г. 6.ППП-31.07.14г. 7.ППП-16.09.14г. 8.ППП-20.10.14г. 9.ППП-26.11.14г. 10.ППП-26.12.14г. 11.ППП-16.02.15г. |
| 35 | Здание поста ГАИ (лит. АА1), назначение: нежилое, 3 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 312,9 кв.м., инв. № 2796, с земельным участком общей площадью 1 227 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, в районе Новожилово (свободно). | 7 000 000 | 350 000 | 700 000 | 1.Аукцион-08.08.14г. 2.Аукцион-16.09.14г. 3.Аукцион-20.10.14г. 4.Аукцион-26.11.14г. 5.Аукцион-26.12.14г. |
| 36 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 86 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, д. 8, пом. 1 (объект обременен договором БВП: на неопределенный срок). | 1 955 000 | 97 750 | 195 500 | 1.Аукцион-06.06.13г. 2.Аукцион-19.07.13г.3.ППП-23.08.13г. 4.ППП-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г. |
| 37 | Кирпичное здание УПК (лит.А - А2), назначение: нежилое, общая площадь 2 839 кв.м., теплосчетчик, сигнализация, здание гаража из кирпича, ж/бетона (лит.Б), назначение: нежилое, общая площадь 149,90 кв.м., гараж металлический, общая площадь 4,2 кв.м. с земельным участком, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Калинина, 18 (свободно). | 13 000 000 | 650 000 | 1 300 000 | 1.Аукцион-01.02.13г. 2.Аукцион-06.06.13г. 3.Аукцион-26.09.13г. 4.ППП-30.10.13г. 5.ППП-29.11.13г. 6.ППП-20.01.14г. 7.ППП-25.02.14г. 8.ППП-23.06.14г. 9.ППП-31.07.14г. 10.ППП-16.09.14г. 11.ППП-20.10.14г. |
| 38 | 2-этажное кирпичное здание столярных мастерских, (лит. А), назначение: столярные мастерские, общая площадь 764,5 кв.м., 1-этажное кирпичное здание гаража, сварочной мастерской, (лит. Б,Б1), назначение: гараж, сварочная мастерская, общая площадь 299,50 кв.м., 1-этажное кирпичное здание сушилки (лит. В), назначение: сушилка, общая площадь 77,30 кв.м., с земельным участком 3 612,0 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, д. 21 (объект обременен договором БВП: 1 064,0 кв.м. - на неопределенный срок). | 4 506 000  | 225 300 | 450 600 | 1.Аукцион-23.11.12г. 2.Аукцион-16.01.13г. 3.Аукцион-23.08.13г. 4.Аукцион-26.09.13г. 5.ППП-30.10.13г. 6.ППП-29.11.13г. 7.ППП-20.01.14г. 8.ППП-25.02.14г. 9.ППП-23.06.14г. 10.ППП-31.07.14г. 11.ППП-16.09.14г. 12.ППП-20.10.14г.  |
| 39 | Кирпичный гаражный бокс № 10 ГСК "Органик", лит. А, общая площадь 24,8 кв.м., с земельным участком общая площадь 31 кв.м., адрес объекта, Пермский край, г. Березники, район ул. Хользунова, ГСК «Органик» гаражный бокс № 10 (свободно). | 85 000  | 4 250 | 8 500 | 1.Аукцион-11.10.13г. 2.Аукцион-19.11.13г. 3.Аукцион-24.12.13г. 4.ППП-04.02.14г. 5.ППП-23.06.14г. 6.ППП-31.07.14г. 7.ППП-16.09.14г. 8.ППП-20.10.14г. 9.ППП-26.11.14г. 10.ППП-26.12.14г. 11.ППП-16.02.15г. |
| 40 | Встроенное нежилое помещение (лит.А1), назначение: нежилое, общая площадь 203,1 кв.м., этаж 1,2, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, Олега Кошевого, д. 7а (объект обременен договором аренды: по 19.07.2016г.). | 3 000 000 | 150 000 | 300 000 | 1.Аукцион-26.09.13г. 2.Аукцион-30.10.13г. 3.Аукцион-25.02.14г. 4.Аукцион-23.06.14г. |
| 41 | Встроенное нежилое помещение (лит. Б), назначение: нежилое, общая площадь 41 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, Олега Кошевого, д. 7а (объект обременен договором аренды: на неопределенный срок). | 150 000 | 7 500 | 15 000 | 1.Аукцион-23.08.13г. 2.Аукцион-26.09.13г. 3.ППП-30.10.13г. 4.ППП-29.11.13г. 5.ППП-20.01.14г. 6.ППП-25.02.14г. 7.ППП-23.06.14г. |
| 42 | Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 44,3 кв.м., с земельным участком общая площадь 1 435 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Почтовая, 19 (свободно). | 300 000  | 15 000 | 30 000 | \_ |
| 43 | Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 38,8 кв.м., с земельным участком общая площадь 618 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. 8 Марта, 18 (свободно). | 460 000  | 23 000 | 46 000 | \_ |
| 44 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 65,8 кв.м., этаж 2, номера на поэтажном плане № 31, по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33 (объект обременен договором аренды: по 27.11.2018г.). | 600 000 | 30 000 | 60 000 | 1.Аукцион-02.10.14г.2.Аукцион-26.11.14г. 3.Аукцион-26.12.14г. 4.Аукцион-16.02.15г. |

Регистрация участников в 15-00ч. 27.05.2015г.

***Форма подачи предложений о цене:*** открытая.

***Срок платежа:*** в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи.

***Дата проведения аукциона:*** 27.05.2015г. в 15-00ч.

***Место проведения аукциона:*** г. Березники, пл. Советская, 1, каб. № 37.

***Критерий выявления победителя:*** наибольшая цена.

***Срок подачи заявок:*** с 03.04.2015г. по 06.05.2015г. до 16 ч. 00 мин. (за исключением выходных и праздничных дней), бланк заявки можно получить по адресу: г. Березники, пр. Советский, 39, каб. № 9. Контактный телефон: 29-92-35.

*Признание претендентов участниками аукциона:*11.05.2015г. в 15-00ч. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

***Срок и порядок внесения задатка:*** Поступление задатка на расчетный счет продавца не позднее 11.05.2015г.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

***Реквизиты для перечисления задатка:***«Получатель»: финансовое управление администрации города Березники (УИЗО, № 049280004), ИНН 5911000188, КПП 591101001, счет № 40302810100005000004, БИК 045773790 в ОАО «Урал ФД» г. Пермь. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже (наименование объекта, его местонахождение, № 049280004).

***Порядок возврата задатка:***в случае, если участник признан победителем, то задаток учитывается в счет оплаты объекта покупки. Если претендент (участник) отозвал заявку в срок, либо был не допущен к торгам, либо не стал победителем торгов, то задаток возвращается такому участнику в течение 5 рабочих дней.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Победителем торгов по лотам признается участник, предложивший наивысшую цену. Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо направляется по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса РФ «Покупатель», самостоятельно производит исчисление и перечисление налога на добавленную стоимость (НДС), согласно действующему законодательству.

Срок заключения договора купли-продажи не позднее 15 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Реквизиты: р/счет № 40101810700000010003 в Отделение Пермь г. Пермь, БИК 045773001, ИНН 5911000188,КПП 591101001 УФК по Пермскому краю (управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники) ОКТМО 57708000, КБК 928 114 02 043 04 1000 410 (доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (в части реализации основных средств)).

***Перечень документов, необходимых для подачизаявки по лоту:***

-заявку;

 -физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

 - заверенные копии учредительных документов;

 -сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

***Ограничения участия в приватизации имущества*** – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

С условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества на аукционе можно ознакомиться в управление поимущественных и земельных отношений администрации г.Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, пр. Советский д.39, каб. № 9, т: 8 (3424) 29 92 35,а также на официальном сайте администрации города Березники: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru)., www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).