

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: ki-kosachev@mail.ru
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК

**Проект планировки территории и проект межевания территории
для размещения линейного объекта: «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК
Верхнекамской Калийной Компании»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

118-21-ППТ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: ki-kosachev@mail.ru
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК

**Проект планировки территории и проект межевания территории
для размещения линейного объекта: «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК
Верхнекамской Калийной Компании»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

118-21-ППТ

Разработал

А.В. Косачев



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

1.1 Проект планировки территории. Графическая часть.	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий	4
Введение	10
1.2 Положение о размещении линейного объекта	11
1.2.1 Исходно-разрешительная документация	11
1.2.2 Цель разработки проекта	12
1.2.3 Сведения о планируемом для размещения линейном объекте	12
1.2.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	18
1.2.5 Информация о необходимости осуществления конструктивных мер защиты газопровода при размещении на подрабатываемой территории	21
1.2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	23
1.2.7 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории	29

Изм. инв. №								
	118-21-ППТ.Т1.2							
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		
	Разраб.		Косачев			05.22		
Инва. № подл.	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1					Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ИП Косачев А.В.		

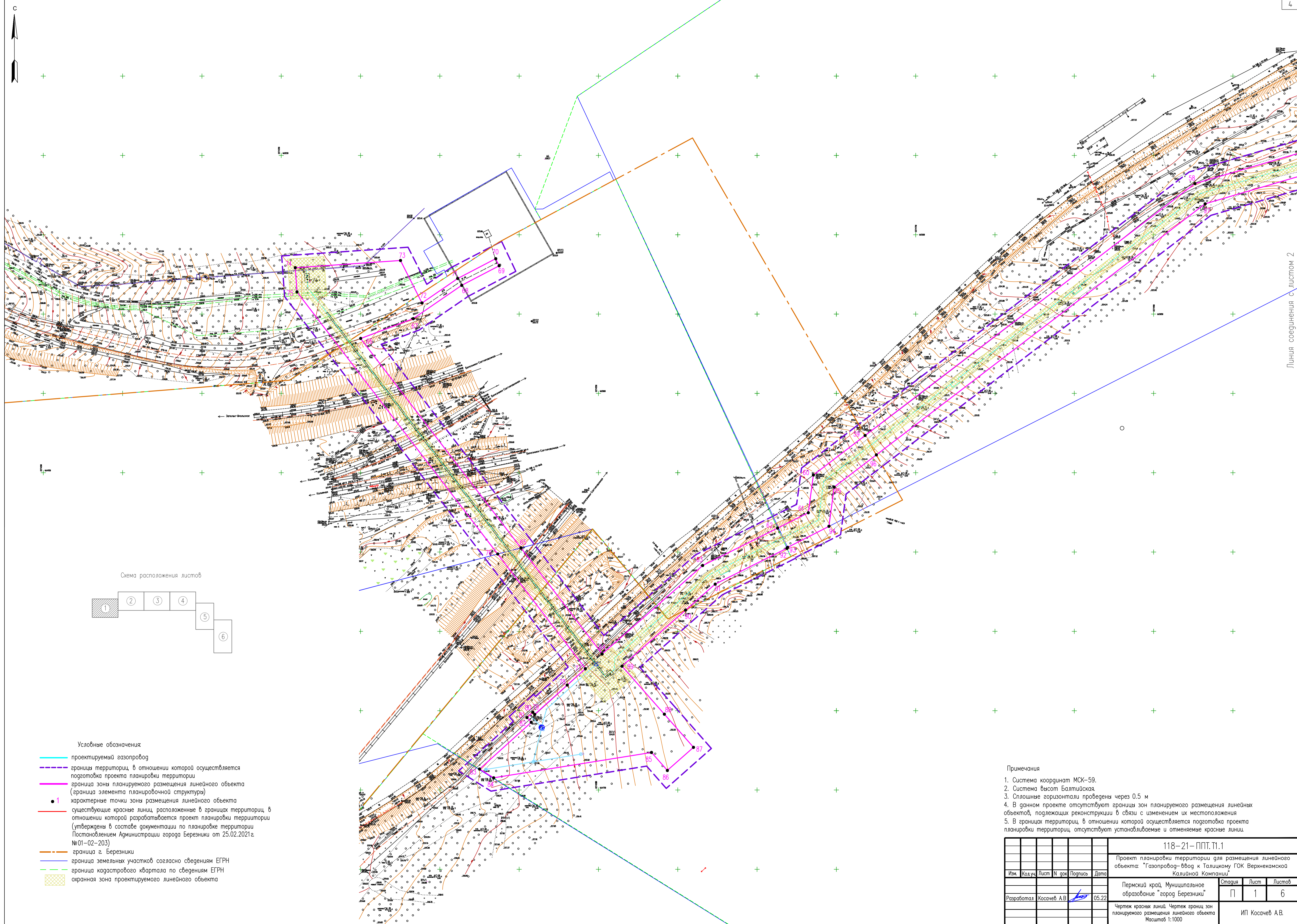
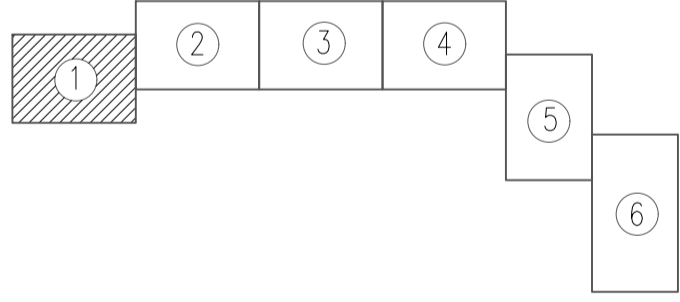


Схема расположения листов

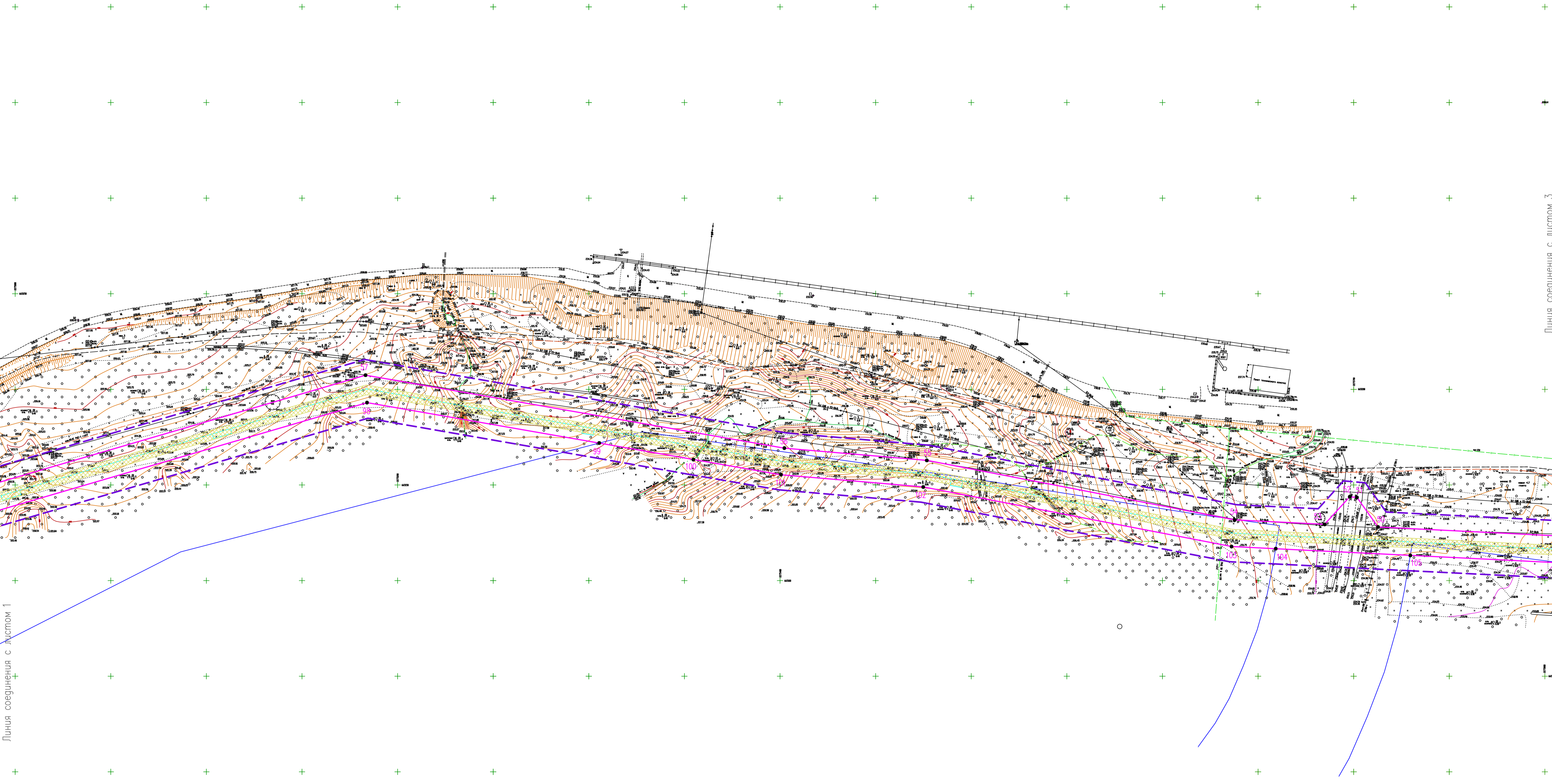


Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
- 1 — характерные точки зоны размещения линейного объекта
- существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березники от 25.02.2021г. №01-02-203)
- - - граница г. Березники
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- охранная зона проектируемого линейного объекта

- Примечания
1. Система координат МСК-59.
 2. Система высот Балтийская.
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
 4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии

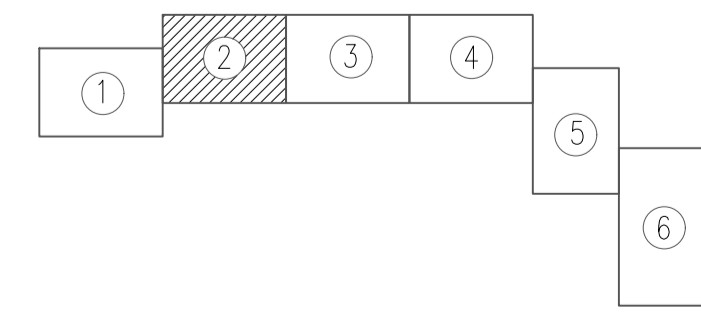
118-21-ППТ.Т1.1				
Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Газопровод-Ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калиной Компании"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись
Разработал	Косачев А.В.		05.22	
Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"			Стация	Лист
			П	1
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ИП Косачев А.В.	
			Масштаб 1:1000	



Линия соединения с листом 1

Линия соединения с листом 3

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- проектируемый газопровод
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
 - характерные точки зоны размещения линейного объекта
 - существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березники от 25.02.2021г. №01-02-203)
 - граница г. Березники
 - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - охранная зона проектируемого линейного объекта

- Примечания
1. Система координат МСК-59.
 2. Система высот Балтийская.
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
 4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии.

118-21-ППТ.Т1.1				
Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Газопровод-Ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калийной Компании"				
Изм.	Код.уч.	Лист	N док	Подпись
Разработал	Косачев А.В.		05.22	
Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"			Стация	Лист
			П	2
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта				ИП Косачев А.В.
Масштаб 1:1000				



Линия соединения с листом 2

Линия соединения с листом 4

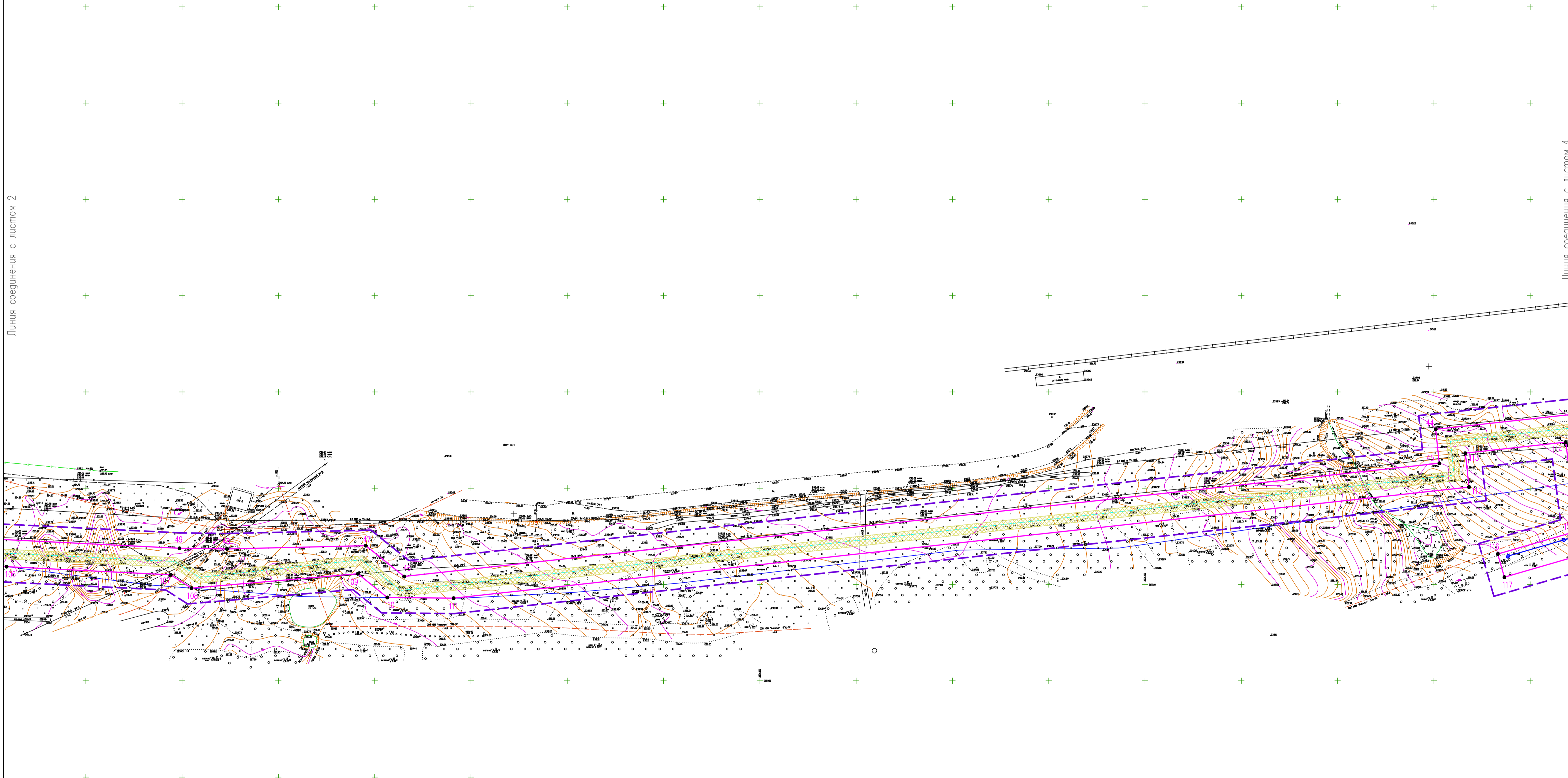
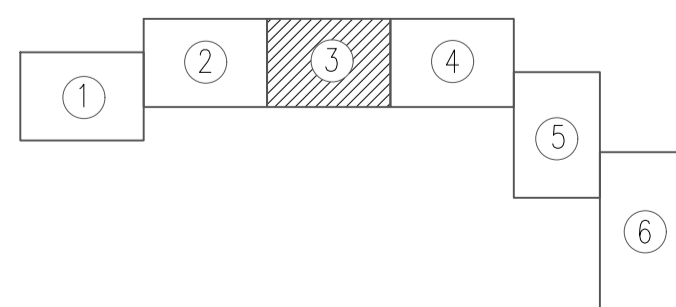


Схема расположения листов



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
- характерные точки зоны размещения линейного объекта
- существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березникиот 25.02.2021г. №01-02-203)
- граница г. Березники
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- охранная зона проектируемого линейного объекта

Примечания

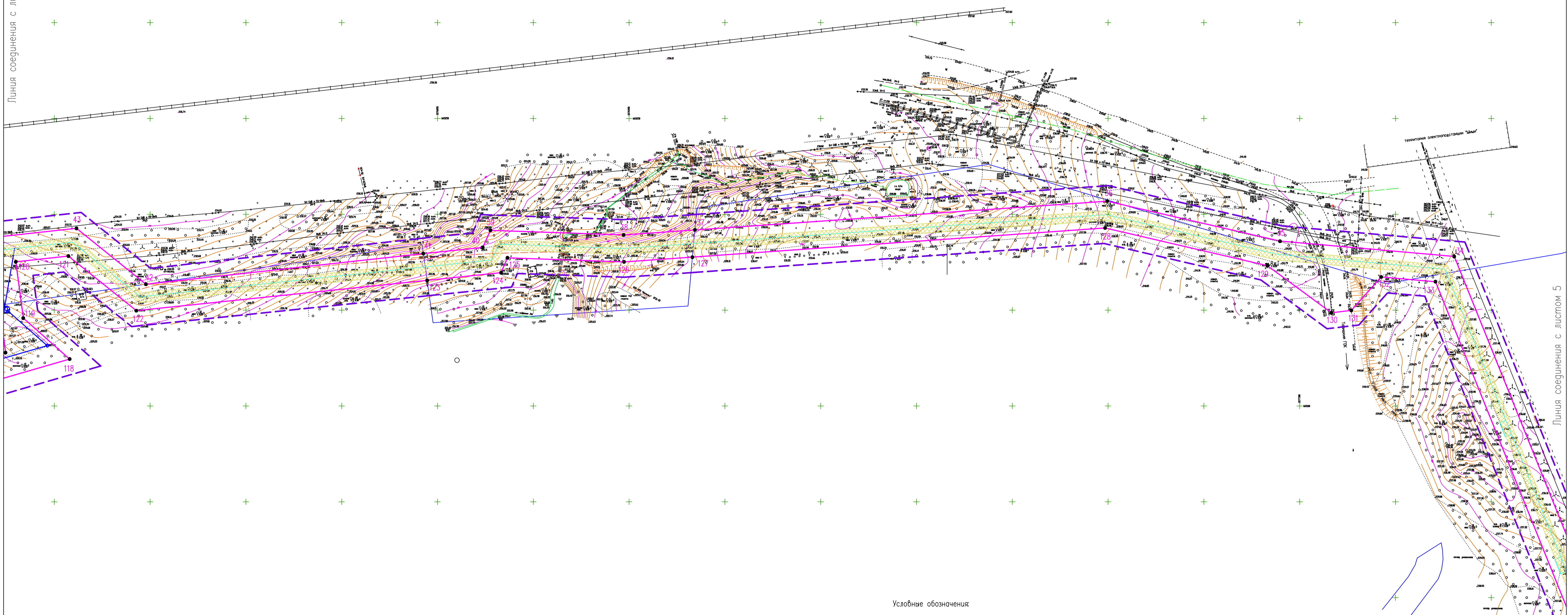
1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии

118-21-ППТ.Т1.1					
Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Газопровод-Ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калачной Компании"					
Изм.	Код.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал			Косачев А.В.		05.22
Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"				Стация	Лист
				П	3
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта				ИП Косачев А.В.	
Масштаб 1:1000					



Линия соединения с листом 3

Линия соединения с листом 5



Условные обозначения










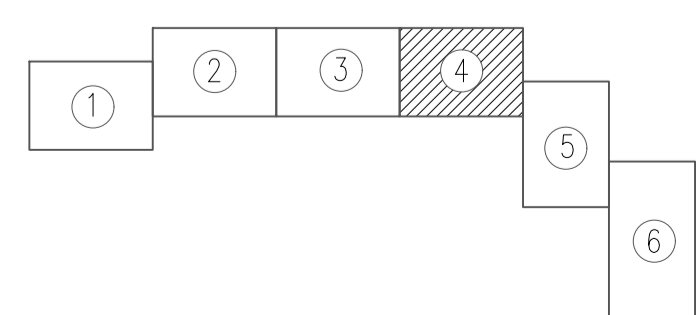
-  проектируемый газопровод
-  границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
-  характерные точки зоны размещения линейного объекта
-  существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березники от 25.02.2021г. №01-02-203)
-  граница г. Березники
-  граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  охранный зона проектируемого линейного объекта

Схема расположения листов



Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии.

118-21-ППТ.Т1.1				
Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Газопровод-Ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калиной Компании"				
Изм.	Код.уч.	Лист	N док	Подпись
Разработал	Косачев А.В.			05.22
Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"			Страница	Лист
			П	4
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта				ИП Косачев А.В.
Масштаб 1:1000				

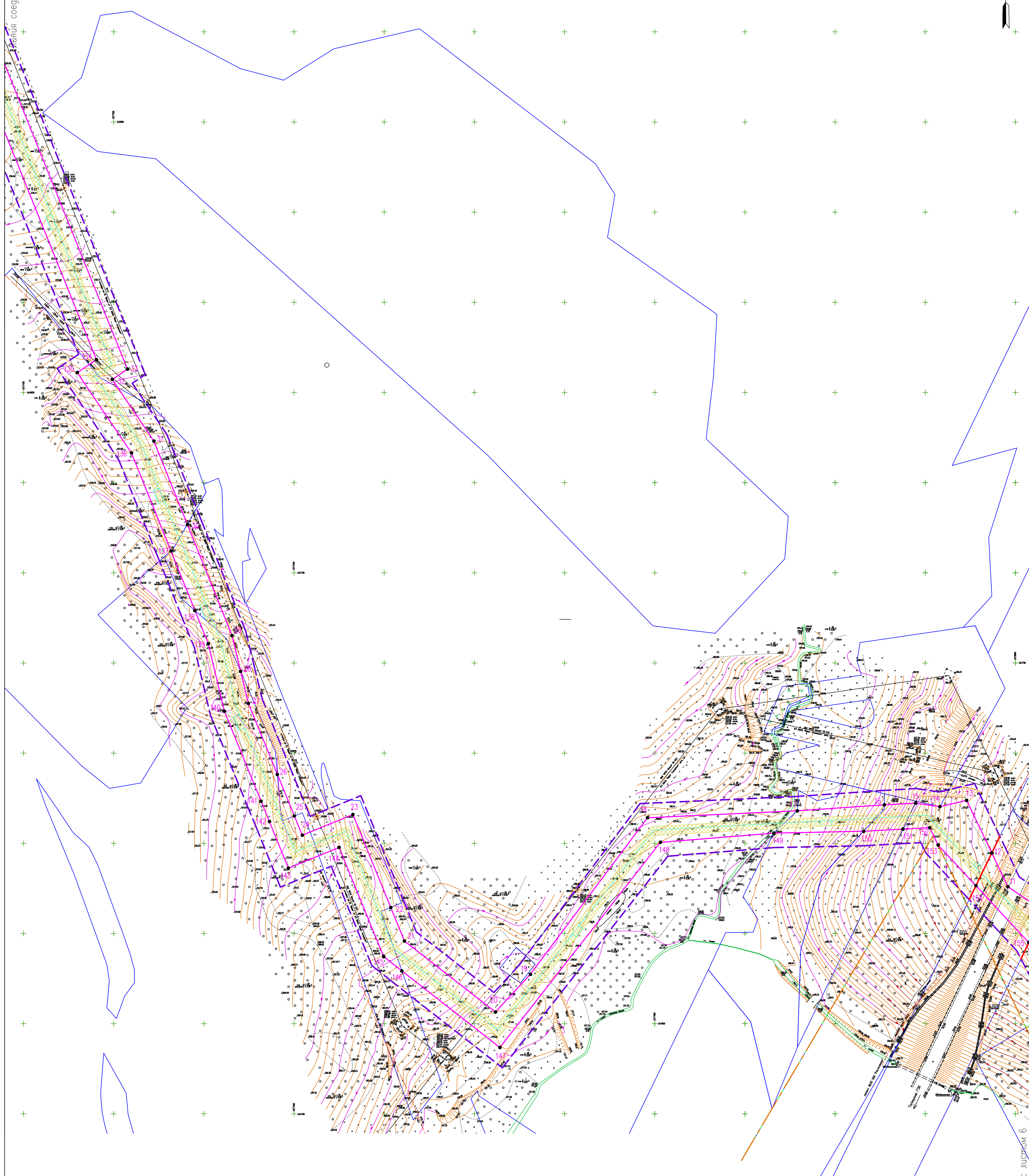
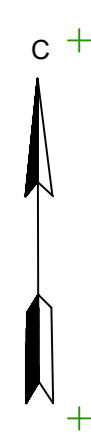
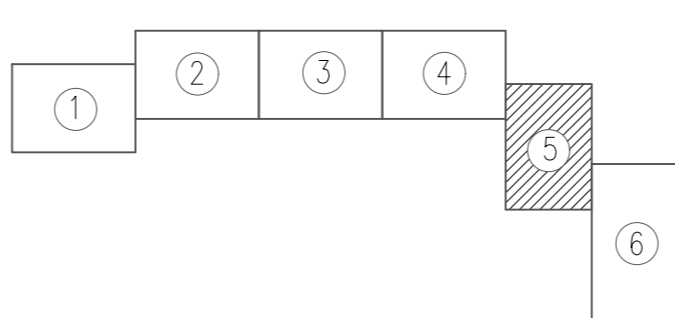


Схема расположения листов



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
- характерные точки зоны размещения линейного объекта
- существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березники от 25.02.2021 г. № 01-02-203)
- граница г. Березники
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- охранная зона проектируемого линейного объекта

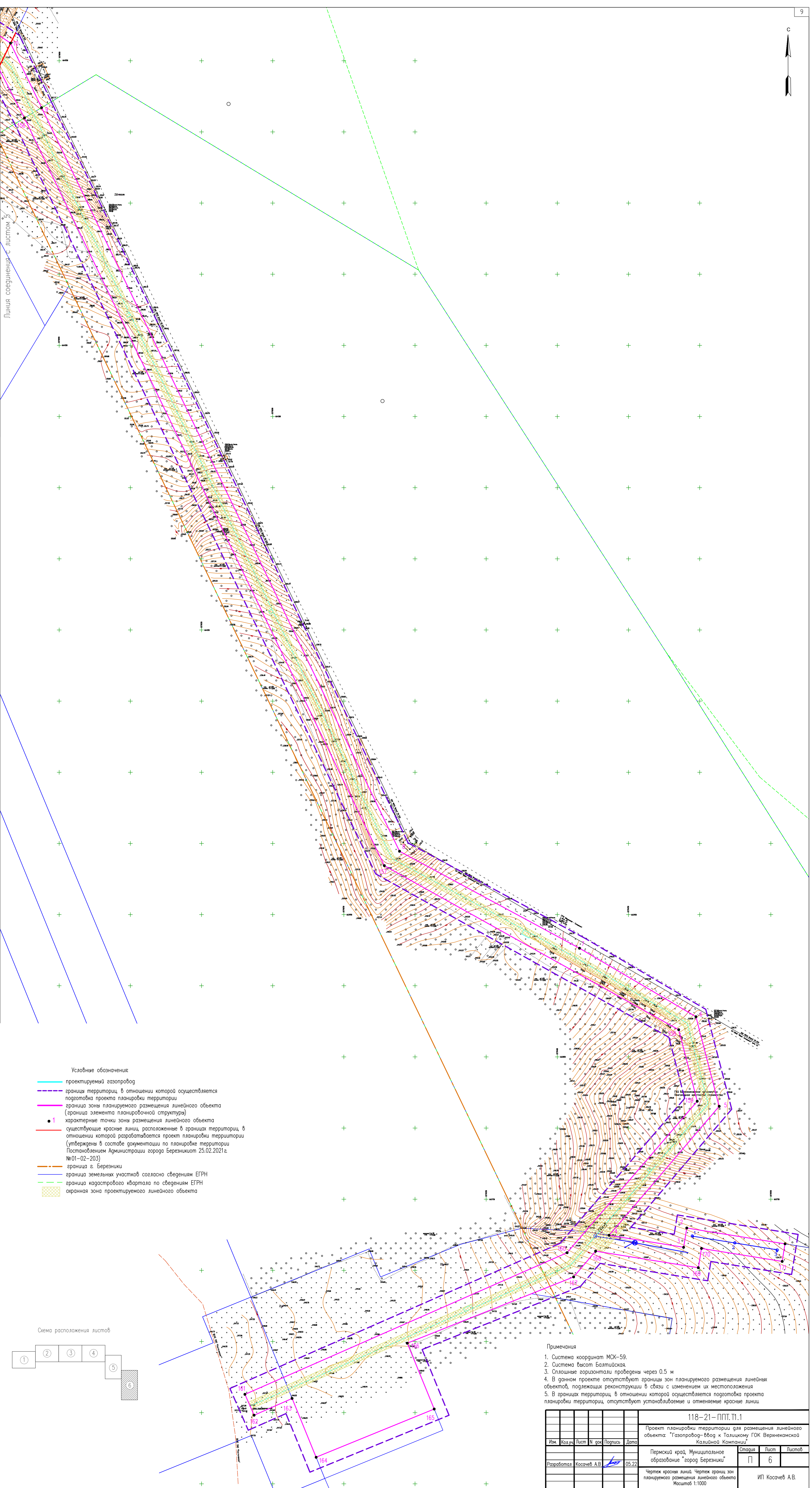
Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии.

118-21-ППТ.Т1.1				
Проект планировки территории для размещения линейного объекта "Газопровод-Ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калашной Компании"				
Изм.	Коды	Лист	№ док	Дата
Разработал	Косачев А.В.		05.22	
Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"			Стация	Лист
			П	5
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ИП Косачев А.В.	
Масштаб 1:1000				



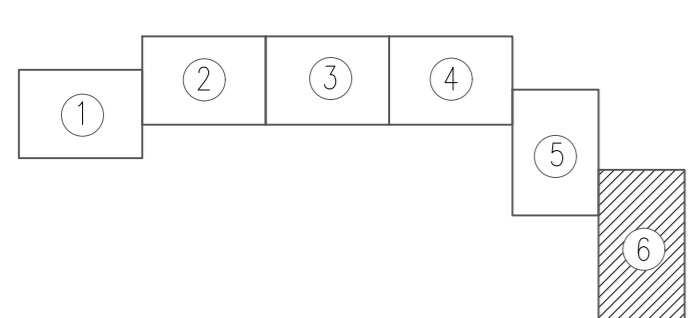
Линия соединения с листом



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
- характерные точки зоны размещения линейного объекта
- существующие красные линии, расположенные в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории (утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации города Березники от 25.02.2021г. №01-02-203)
- граница г. Березники
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- охранная зона проектируемого линейного объекта

Схема расположения листов



Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют устанавливаемые и отменяемые красные линии

						118-21-ППТ.Т1.1		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта "Газопровод-ввод к Талцкому ГОК Вернекамской Калидной Компании"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пермский край, Муниципальное образование "город Березники"		
Разработал	Косачев А.В.				05.22	Страница	Лист	Листов
						П	6	
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		
						Масштаб 1:1000		
						ИП Косачев А.В.		

Введение

Документация по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калийной Компании» выполнена в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основанием для разработки документации по планировке территории является постановление администрации города Березники Пермского края «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калийной Компании» от 19.04.2022г. №01-02-647.

В административном отношении трасса проектируемого линейного объекта располагается на территории муниципального образования «Город Березники» Пермского края.

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калийной Компании».

Проектируемый линейный объект «Газопровод-ввод к Талицкому ГОК Верхнекамской Калийной Компании» предназначен для подачи природного газа с теплотворной способностью 8243 ккал/нм³ и удельным весом 0,7055 кг/нм³.

Газ будет использоваться на технологические нужды объектов Талицкого ГОК.

Для размещения линейного объекта – проектируемого газопровода, необходимо предоставить земельные участки во временное пользование на период строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	118-21-ППТ.Т1.2	

Мощность и диаметр проектируемого газопровода-ввода приняты согласно техническим условиям Березниковского филиала АО «Газпром газораспределение Пермь» № 21/НТУ/БФ/21040297 от 05.10.2021 и составляют:

- максимальный расход газа – 15440,5 м³/час;
- диаметр – 426.

В проектной документации предусмотрены следующие виды работ:

- расчистка и планировка полосы отвода;
- прокладка стального газопровода высокого давления II категории в подземном, наземном в насыпи и надземном исполнении;
- выполнение конструктивных мер защиты по трассе газопровода, в том числе установка П-образных компенсаторов;
- выполнение работ по сооружению насыпи и ее укреплению;
- установка отключающих устройств – стальных шаровых кранов - в надземном исполнении в ограждении;
- устройство опор под надземные краны и под газопровод при надземной прокладке;
- устройство коверов (для контрольных трубок по трассе газопровода);
- рекультивация земель.

Согласно техническим условиям предусмотрена одна точка подключения - к действующему стальному надземному газопроводу высокого давления II категории Ø219х6,0. Давление в точке подключения: фактическое 0,54 МПа (согласно техническому заданию), максимально разрешенное – 0,6 МПа.

Проектом предусмотрена прокладка проектируемого газопровода из труб стальных сварных со спиральным швом по ГОСТ 8696-74 (группа В) Ø426х7,0 из стали 17Г1С по ГОСТ 19281-2014.

Способ прокладки проектируемого газопровода принят на основании «Горно-геологического обоснования» по объекту, выполненного «Горным Институтом Уральского отделения Российской Академии Наук» («ГИ УрО РАН»).

Площадка, предназначенная для строительства газопровода, располагается над горными выработками Талицкого ГОК АО «Верхнекамская Калийная Компания» (АО «ВКК») и рудника БКПРУ-2 ПАО «Уралкалий» Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей.

Наземная прокладка газопровода (в насыпи) предусмотрена на участке от ПКЗ+23,50 до ПК11+41,00, относящихся к 1b зоне подрабатываемых территорий.

Надземная прокладка газопровода предусмотрена:

- в местах установки отключающих устройств: от ПК0 до ПК0+5,90; от ПКЗ+19,90 до ПКЗ+23,50; от ПК55+56,20 до ПК55+59,80;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									10
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	118-21-ППТ.Т1.2			

- при прокладке через лога: от ПК17+34,00 до ПК17+38,20; от ПК17+56,30 до ПК17+63,20;

- при прокладке через ручей б/н и лог, на опорах: от ПК24+17,70 до ПК24+74,60.

Прокладка проектируемого газопровода через железнодорожные пути предусмотрена по территории 1в, закрытым способом (методом наклонно-направленного бурения) в футляре, для уменьшения влияния деформаций земной поверхности на газопровод.

На остальных участках, относящихся к 3 зоне подрабатываемых территорий, предусмотрена подземная прокладка газопровода.

По всей трассе проектируемого газопровода высокого давления II категории предусмотрены конструктивные меры защиты от вредного влияния горных выработок.

Общая протяженность газопроводов в плане – **5980,9 м.**

Площадь зоны размещения линейного объекта – проектируемого газопровода «Строительство газопровода низкого давления по ул. Карла Маркса, ул. Матросова, ул. Панфилова в г. Березники Пермского края» составляет **9,8085 га.**

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении исследуемая территория находится в границах муниципального образования «Город Березники» Пермского края.

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица №1

Номер точки	X	Y
1	663718.62	2278559.96
2	663729.76	2278490.94
3	663716.23	2278488.75
4	663724.64	2278436.40
5	663815.27	2278513.70
6	663878.26	2278497.38
7	663926.35	2278415.56
8	663994.49	2278289.12
9	664517.06	2278037.65
10	664562.35	2278015.80
11	664576.01	2277995.74

12	664594.62	2277986.86
13	664623.83	2277972.93
14	664620.31	2277958.09
15	664622.28	2277944.59
16	664621.34	2277927.26
17	664618.03	2277879.05
18	664614.17	2277795.97
19	664527.40	2277731.01
20	664506.45	2277711.70
21	664545.80	2277661.22
22	664564.45	2277653.63
23	664615.96	2277632.66
24	664604.49	2277604.57

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист		
								11		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	118-21-ППТ.Т1.2				

25	664615.18	2277600.20
26	664638.28	2277590.76
27	664677.57	2277574.71
28	664695.41	2277570.38
29	664715.15	2277565.60
30	664776.83	2277540.84
31	664823.05	2277522.29
32	664857.24	2277499.24
33	664862.90	2277507.66
34	665178.00	2277380.70
35	665186.02	2277289.72
36	665206.84	2277199.53
37	665191.83	2276984.31
38	665189.24	2276947.14
39	665191.62	2276877.63
40	665182.73	2276873.61
41	665179.48	2276842.59
42	665163.52	2276697.77
43	665192.69	2276661.53
44	665180.61	2276550.88
45	665162.98	2276552.80
46	665104.19	2276015.30
47	665120.16	2275995.41
48	665118.49	2275923.29
49	665118.83	2275898.61
50	665128.04	2275712.74
51	665143.51	2275701.71
52	665143.78	2275697.91
53	665129.43	2275684.81
54	665131.76	2275637.79
55	665162.87	2275476.82
56	665169.25	2275402.31
57	665207.41	2275183.26
58	665132.23	2274926.04
59	664973.45	2274718.11
60	664948.55	2274685.50
61	664924.77	2274682.32
62	664915.08	2274662.92
63	664891.48	2274615.70
64	664835.76	2274552.36
65	664902.61	2274501.15
66	665034.59	2274400.04
67	665047.13	2274433.21
68	665068.13	2274463.82
69	665080.42	2274487.37
70	665084.93	2274485.21
71	665072.46	2274461.29
72	665056.99	2274438.75
73	665083.79	2274425.18
74	665079.20	2274358.86
75	665063.94	2274359.92
76	664898.75	2274486.47
77	664826.52	2274541.80
78	664816.19	2274530.34
79	664797.72	2274509.84

80	664799.01	2274508.65
81	664795.64	2274504.96
82	664792.68	2274507.66
83	664763.18	2274475.07
84	664757.68	2274483.88
85	664773.67	2274583.48
86	664762.36	2274593.44
87	664776.91	2274609.95
88	664797.82	2274591.52
89	664828.09	2274564.83
90	664863.36	2274604.93
91	664879.77	2274623.58
92	664902.37	2274668.82
93	664902.94	2274669.28
94	664916.17	2274695.30
95	664940.95	2274698.61
96	664961.25	2274725.19
97	665119.52	2274932.47
98	665193.06	2275184.06
99	665171.91	2275305.45
100	665163.34	2275354.65
101	665155.35	2275400.50
102	665148.99	2275474.89
103	665117.83	2275636.11
104	665116.68	2275659.21
105	665113.19	2275729.61
106	665109.26	2275808.90
107	665105.04	2275894.11
108	665098.10	2275904.89
109	665105.60	2275991.26
110	665093.26	2276006.57
111	665092.91	2276040.99
112	665150.58	2276568.24
113	665168.22	2276566.31
114	665173.94	2276618.42
115	665127.81	2276624.57
116	665115.83	2276583.13
117	665103.82	2276586.60
118	665124.46	2276657.99
119	665145.81	2276633.82
120	665175.20	2276629.90
121	665178.21	2276657.30
122	665149.75	2276692.80
123	665165.54	2276844.56
124	665169.55	2276883.13
125	665177.28	2276886.52
126	665175.15	2276947.37
127	665177.67	2276983.03
128	665192.87	2277198.44
129	665173.19	2277283.11
130	665148.63	2277316.55
131	665149.87	2277326.93
132	665167.31	2277342.54
133	665164.80	2277370.92
134	664868.19	2277490.43

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

118-21-ППТ.Т1.2

Лист

12

135	664861.03	2277479.80
136	664816.46	2277509.86
137	664762.07	2277531.77
138	664729.07	2277545.06
139	664710.77	2277552.43
140	664673.27	2277561.35
141	664623.30	2277581.75
142	664612.05	2277586.34
143	664586.23	2277596.88
144	664597.70	2277624.98
145	664537.15	2277649.70
146	664529.24	2277659.81
147	664486.81	2277714.11
148	664600.53	2277803.08
149	664605.66	2277865.98
150	664606.69	2277915.79
151	664607.88	2277937.62
152	664608.69	2277952.45
153	664599.04	2277957.09
154	664576.49	2277978.06
155	664545.00	2278007.35
156	664509.78	2278025.61

157	663984.37	2278278.46
158	663869.04	2278485.30
159	663818.83	2278498.31
160	663712.38	2278406.83
161	663612.85	2278180.52
162	663598.20	2278186.96
163	663609.98	2278213.66
164	663568.70	2278230.50
165	663602.54	2278313.49
166	663648.83	2278294.58
167	663695.36	2278411.42
168	663713.50	2278426.89
169	663701.81	2278499.09
170	663715.41	2278501.28
171	663706.29	2278557.99
1	663718.62	2278559.96

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Данная информация не указывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству) в границах зоны размещения планируемого линейного объекта (газопровода).

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В состав проектируемого газопровода не входят здания, строения.

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Для проектируемого линейного объекта не предусмотрен, так как газопровод прокладывается подземно.

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строи-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1.2.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Составной частью мероприятий, исключающих и уменьшающих первичное отрицательное воздействие на окружающую среду является соблюдение правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны окружающей природной среды необходимо выполнять следующие условия:

1. Соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
2. Осуществлять заправку строительной техники и автотранспорта на специально оборудованных заправочных пунктах с использованием шлангов, имеющих затворы у выпускаемого отверстия;
3. Слив горюче-смазочных материалов, в местах базирования строительной техники, для исключения загрязнения окружающей среды не производить;
4. Организовать сбор строительного и бытового мусора в специальные контейнеры, с вывозом на санкционированную свалку;
5. Собранные отходы должны быть вывезены на санкционированную свалку по договору, а полоса отвода рекультивирована.
6. Организовать сбор отходов ГСМ для передачи их специализированной организации на регенерацию;
7. Необходимо засыпать, уплотнить и спланировать все искусственно созданные, в процессе выполнения строительного-монтажных работ, выемки, чтобы исключить скопление воды и образование заболоченных участков;
8. Строго соблюдать правила пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ;
9. Места дислокации временных производственных баз, строительных прорабских участков, располагаемых в полосе отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, строительных и бытовых отходов;
10. Излишки почвенно-растительного слоя образовавшиеся в процессе строительства, передаются организациям, занимающимся благоустройством территории;
11. Ограждать деревья, находящиеся в полосе строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты закреплять треугольником на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева;
12. Подъездные пути и места для установки подъездных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									15
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	118-21-ППТ.Т1.2			

Проектируемый газопровод частично располагается в границах водоохранных зон пересекаемых водных объектов.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Таблица №2 – Ширина прибрежных защитных полос и водоохранных зон изыскиваемых водотоков

Название водотока	Общая длина водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м	Уклон берега, градусы	Ширина прибрежной защитной полосы, м
Река Устинова Уньва	14	100	$\geq 3^\circ$	50
Безымянный ручей	0,48	50	$\geq 3^\circ$	50
Река Шанин Лог	0,53	50	$\geq 3^\circ$	50
Река Царева Уньва	5,46	50	$\geq 3^\circ$	50

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

В качестве конструктивных мер защиты, позволяющих снизить деформации газопровода, рекомендуется установка компенсаторов.

Места заложения компенсаторов определяются при проектировании газопровода.

С целью безопасной эксплуатации газопровода необходимо заложить профильную линию вдоль трассы газопровода. Проект наблюдательной станции и наблюдения по реперам профильной линии необходимо осуществлять в соответствии с требованиями, предусмотренными в «Инструкции по наблюдениям за сдвижением земной поверхности и подрабатываемыми зданиями и сооружениями на калийных рудниках. С-Птб: б.и., 2004 г». По результатам этих наблюдений возможна корректировка расчетных величин деформаций. Наблюдения за оседаниями земной поверхности необходимо проводить в течение всего срока службы газопровода (40 лет).

Суммарное оседание земной поверхности по всей трассе газопровода не превысит 0,52 м. При глубине залегания грунтовых вод более 10 м затопления и заболачивания участка строительства от влияния горных работ происходить не будет.

При соблюдении правил и норм действующих нормативных документов изменения инженерно-геологических условий и процессов подработанной территории, такие как провалы, мульды сдвижения, суффозионные воронки, оседания земной поверхности, а также нарушения стока поверхностных вод, образования новых водотоков, изменения уровня подземных вод и др. процессов в связи со строительством и эксплуатацией газопровода не предвидится.

1.2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (№28-ФЗ).

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 и приказа МЧС России № 013 от 23.03.1999 г. и с исходными данными, выданными Главным управлением МЧС России по Пермскому краю объект не категорирован по гражданской обороне (ГО).

Проектируемый линейный объект - газопровод расположен на территории муниципального образования «Город Березники», имеющего группу по ГО (т.к.

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						118-21-ППТ.Т1.2
Инв. № подл.						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

- разрушение трубопровода с возможным воспламенением газа и термическим воздействием факела на окружающую среду;
- взрыв газо-паровоздушной смеси;
- обрушение и повреждение сооружений установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механическое повреждение;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.
- в случае диверсионных актов, в результате которых могут быть разрушены крановые узлы, как наиболее доступные и опасные с точки зрения величины объема выбрасываемого при этом газа из газотранспортной магистрали.

Проектные решения раздела направлены на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Авария на газопроводе - это авария, связанная с выбросом под давлением опасных химически или пожароопасных веществ, приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации.

Характеристика опасного вещества

Под опасным веществом подразумевается одорированный горючий природный газ по ГОСТ 5542-87, предназначенный в качестве сырья и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования.

Природный газ:

- бесцветный газ, легче воздуха, нерастворим в воде;
- взрыво и пожароопасен, легко воспламеняется от искр и пламени, может взрываться от нагревания, искр и пламени;
- пары образуют с воздухом взрывоопасные смеси, которые могут распространяться далеко от места утечки.

Горючие природные газы по токсикологической характеристике относятся к веществам 4 класса опасности по ГОСТ 12.1.007-76.

Горючие природные газы относятся к группе веществ, способных образовывать с воздухом взрывоопасные смеси.

Наиболее опасными участками проектируемого газопровода (с точки зрения влияния возможной аварии на население и персонал) являются надземные его участки. Места установки задвижек). При разрушении подземного трубопровода объемы максимально возможных выбросов значительно ниже. Сценарий гипотетической аварии на газопроводе предусматривает полное разрушение трубопровода и выброс газа.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл.	118-21-ППТ.Т1.2		Лист
											23

Таблица №5

№ п/п	Кадастровый номер	Собственник	Площадь общая, кв. м	Занимаемая площадь, кв. м	Категория земель
1	59:03:0000000:3У1	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	19	Земли населённых пунктов
2	59:37:0000000:3У2	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	23738	Земли сельскохозяйственного назначения
3	-	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	53	Земли водного фонда
4	59:37:0000000:2	Российская Федерация (Собственность); Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (Аренда); Акционерное общество «Верхнекамская Калийная Компания» (Аренда)	3499760	30318	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
5	59:37:0000000:3	Российская Федерация (Собственность)	2674318951	18531	Земли лесного фонда
6	59:37:1960104:38	Акционерное общество «Вернекамская Калийная Компания» (Собственность)	106332	1445	Земли сельскохозяйственного назначения
7	59:03:0000000:72	Российская Федерация (Собственность); Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (Аренда)	4381239	4611	Земли населённых пунктов
8	59:37:1960104:72	Сведения о регистрации прав отсутствуют	43094	2033	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
9	59:37:0000000:113	Российская Федерация (Собственность)	435525894	5643	Земли лесного фонда
10	59:03:0700047:164	Акционерное общество «Верхнекамская Калий-	67102	470	Земли населённых пунктов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

118-21-ППТ.Т1.2

Лист

27

		ная Компания» (Аренда)			
11	59:03:0700047:169	Акционерное общество «Верхнекамская Калий- ная Компания» (Аренда)	17653	7134	Земли населённых пунктов
12	59:37:0000000:2240	Российская Федерация (Собственность); Акционерное общество «Верхнекамская Калий- ная Компания (Аренда)	173149	2515	Земли лесного фонда
13	59:37:0000000:2740	Российская Федерация (Собственность); Акционерное общество «Верхнекамская Калий- ная Компания» (Аренда)	287312	261	Земли лесного фонда
14	59:37:0000000:2821	Сведения о регистрации прав отсутствуют	94022	649	Земли сельскохозяй- ственного назначения
15	59:00:0000000:7713	Российская Федерация (Собственность); Акционерное общество «Верхнекамская Калий- ная Компания» (Аренда)	71035	665	Земли лесного фонда

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									28
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	118-21-ПШТ.Т1.2			