

АКТ
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения и централизованной системы горячего
водоснабжения города Березники от 09.01.2019г.
за 2021 год

г. Березники

18 июля 2022 года

Муниципальное образование «Город Березники», от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники, в лице начальника Управления Лежневой Натальи Анатольевны, именуемое в дальнейшем «**Концедент**» с одной стороны,

и **Публичное акционерное общество «Т Плюс» филиал «Пермский»**, в лице заместителя директора по коммерции и развитию Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» Мартыанова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности от 08.12.2020г. №7U00/829/2020, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», составили и подписали настоящий акт о результатах контроля к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения и централизованной системы горячего водоснабжения города Березники от 09.01.2019г. (далее по тексту – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

По итогам контрольных мероприятий (Протокол заседания Комиссии по осуществлению контроля за соблюдением условий Концессионного соглашения №6 от 12.07.2022г.) установлено следующее:

1. Концессионером обязательства по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, исполнены в полном объеме.

В рамках исполнения обязательств по Концессионному соглашению Концессионером за период с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021г. осуществлены инвестиции на выполнение мероприятий по созданию и реконструкции объекта Концессионного соглашения в общей сумме 50 480 550,47 рублей без НДС при плановом показателе на 2021 год в сумме 49 000 000,0 рублей без НДС. Выполнение в 2021г. графика финансирования составило 103% от запланированного Концессионным соглашением.

2. В 2021 году Концессионером завершены мероприятия на объекте Концессионного соглашения, не предусмотренные Концессионным соглашением. Общая сумма инвестиций по данным мероприятиям составляет 3 812 500,0 рублей без НДС, в том числе:

- установка узлов учета газа на малых котельных ("Городская больница № 2 ул. Ломоносова, 102) на общую сумму 1 223 256,98 рублей;

- установка узлов учета газа на малых котельных (правобережная котельная м/р Усольский) на общую сумму 2 259 243,02 рублей.

3. В 2021 году Концессионером выполнены капитальные ремонты двух объектов теплоснабжения. Общая сумма инвестиций составила 606 040,0 рублей, в том числе:

- капитальный ремонт здания расходомеров Правоб.кот. на общую сумму 106 040,0 рублей;

- капитальный ремонт тепловых камер на общую сумму 500 000,0 рублей.

4. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера за 2021 год достигнуты.

5. Муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Концессионным соглашением.

6. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по Концессионному соглашению.

Подписи Сторон:

Концедент:

Начальник управления
имущественных и земельных
отношений администрации города
Березники

Н.А. Лежнева



Концессионер:

Заместитель директора по коммерции и
развитию Филиала «Пермский»
ПАО «Т Плюс»

А.В. Мартьянов

