

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация городского округа город Березники</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
2.2	Сокращенное наименование	ОАО «МРСК Урала»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, д.140
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	618419, Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 71.
2.6	Адрес электронной почты	aleksandrova-na@rosseti-ural.ru
2.7	ОГРН	1056604000970
2.8	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Александрова
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Альфитовна
3.2	Адрес электронной почты	aleksandrova-na@rosseti-ural.ru
3.3	Телефон	8(3424) 29-94-31
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59 АА 3944951 от 14.01.2021
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях <u>реконструкции</u> существующего линейного объекта ОАО «МРСК Урала»: «отп.110 кВ Дурьманы от ВЛ - Яйва – БКК», в соответствии с п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 года № 136-ФЗ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет (сорок девять лет)</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости	

	в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», юридические лица, имеющие на праве собственности сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, имеют право переоформить право аренды земельного участка на публичный сервитут в порядке, установленном пунктом 2 статьи 3.6 ЗК РФ, при условии, что право собственности возникло до 1 сентября 2018 года.</p> <p>В соответствии с ч.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года, и, у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса РФ, в целях размещения таких сооружений.</p> <p>Год ввода в эксплуатацию Сооружения – 1964.</p> <p>Право собственности ОАО «МРСК Урала» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости № № 59-59-02/023/2008-836 от 16.07.2008 г.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ, границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи согласно Правилам, утверждённым постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486.</p> <p>Ввиду отсутствия утверждённой XML-схемы графического описания местоположения границ публичного сервитута согласно письму Минэкономразвития РФ от 29.01.2019 № ОГ-Д23-622 использованы XML-схемы, применяемые для формирования документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территорий.</p> <p>Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	59:03:0700024:17, 59:03:0700024:27, 59:03:0700024:138, 59:03:0700024:31, 59:03:0700024:35, 59:03:0000000:8775.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>Собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	

