

Проект внесения изменений
в «Проект планировки территории,
проект межевания территории для размещения объекта
«Строительство парка «Восточный» филиала «Азот»
АО «ОХК «Уралхим» в г. Березники»,
утвержденные постановлением администрации города
от 15.07.2016 № 2255

Проект внесения изменений в проект планировки территории

Основная часть

1162-22-ППТ-ОЧ

Том 1

Адрес: Российская Федерация, 618419, Пермский край, г. Березники, ул. Гагарина, дом 8а.
Телефон: (3424) 292-400, факс: (3424) 292-401, e-mail: b-gp@bk.ru, <http://b-gp.ru>,
ИНН: 5911011038, КПП: 591101001, ОГРН: 1025901714354, дата внесения записи 31.12.2002

Заказчик: ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

Проект внесения изменений
в «Проект планировки территории,
проект межевания территории для размещения объекта
«Строительство парка «Восточный» филиала «Азот»
АО «ОХК «Уралхим» в г. Березники»,
утвержденные постановлением администрации города
от 15.07.2016 № 2255

Проект внесения изменений в проект планировки территории

Основная часть

1162-22-ППТ-ОЧ

Том 1

Директор



Трофимов Д.М.




Гл. инженер



Ярыгина Т.Ю.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1162-22-ППТ-ОЧ.С 1-2	Содержание тома	
1162-22-СДПТ 1	Состав документации по планировке территории	
1162-22-ИД 1-3	Исходно-разрешительная документация	
	Раздел 1. Проект внесения изменений в проект планировки территории. Графическая часть	
	Чертеж красных линий	Не разраб. ¹
1162-22-ППТ-ОЧ.1 1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Часть 1. Часть 2. М 1:1000	
1162-22-ППТ-ОЧ.1 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Часть 3. Часть 4. М 1:1000	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разраб. ²
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2 1-5	А) Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2 5	Б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2 5-10	В) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2 10	Г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	




1162-22-ППТ-ОЧ.С					
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Котельникова			04.22
Содержание тома					
Гл. инженер		Ярыгина			04.22
Н. контроль		Ярыгина			04.22
			Стадия	Лист	Листов
			ДПТ	1	2
БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ					

1162-22-ППТ-ОЧ.2	11	Д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	
1162-22-ППТ-ОЧ.2	11	Е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2	12	Ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	
1162-22-ППТ-ОЧ.2	12-25	З) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
1162-22-ППТ-ОЧ.2	25-32	И) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	

¹ В соответствии с определением «красных линий» (п. 11 ст. 1 ГрК РФ) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, существующих, устанавливаемых и отменяемых «красных линий» нет.

² Данный проект внесения изменений в проект планировки территории не разрабатывается для линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Проектируемый линейный объект (парк «Восточный») является вновь строящимся объектом.

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Прим.					
Проект внесения изменений в проект планировки территории								
1	1162-22-ППТ-ОЧ	Основная часть	ООО «БГП»					
		Раздел 1. Проект внесения изменений в проект планировки территории. Графическая часть						
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта						
2	1162-22-ППТ-МО	Материалы по обоснованию	ООО «БГП»					
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории. Графическая часть						
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории. Пояснительная записка						
Проект внесения изменений в проект межевания территории								
3	1162-22-ПМТ-ОЧ	Основная часть	ООО «БГП»					
		Раздел 1. Проект внесения изменений в проект межевания территории. Графическая часть						
		Раздел 2. Проект внесения изменений в проект межевания территории. Текстовая часть						
4	1162-22-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию	ООО «БГП»					
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект межевания территории. Графическая часть						
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект межевания территории. Пояснительная записка						
1162-22-СДПТ								
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории СТАДИЯ ДПТ ЛИСТ 1 ЛИСТОВ 1 БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		
Разработал	Котельникова		04.22					
Гл. инженер	Ярыгина		04.22					
Н. контроль	Ярыгина		04.22					




Исходно-разрешительная документация

Основание для разработки документации по планировке территории (проекта внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории):

- Постановление администрации города Березники муниципального образования «Город Березники» Пермского края от 16.02.2022 № 01-02-275 «О подготовке проекта внесения изменений в «Проект планировки территории, проект межевания территории для размещения объекта «Строительство парка «Восточный» филиала «Азот» АО «ОХК «Уралхим» в г. Березники», утвержденные постановлением администрации города от 15.07.2016 № 2255».

Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории (проекта внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории):

- заявка заказчика;
- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных институтом «Уралжелдорпроект» в октябре-ноябре 2015 г.;
- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных институтом «Уралжелдорпроект» в октябре 2015 – мае 2016 г.;
- технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненных институтом «Сибгипротранспуть» в апреле – мае 2016 г.;
- технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных институтом «Уралжелдорпроект» в марте-мае 2016 г.;
- публичная кадастровая карта Росреестра;
- кадастровый план территории (КПТ) кварталов 59:03:0200007, 59:03:0200008;
- проект планировки территории, проект межевания территории для размещения объекта «Строительство парка «Восточный» филиала «Азот» АО «ОХК «Уралхим» в г. Березники», утвержденные постановлением администрации города от 15.07.2016 № 2255.

						1162-22-ИД			
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Исходно-разрешительная документация	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Котельникова			04.22		ДПТ	1	3
Гл. инженер		Ярыгина			04.22		БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		
Н. контроль		Ярыгина			04.22				

Базовая градостроительная документация

- Генеральный план муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденный решением № 123 Березниковской городской думы Пермского края VII созыва от 28.07.2021;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденные постановлением администрации города от 13.08.2021 № 01-02-1044.

Нормативная правовая и методическая база:

- «Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (действующая редакция)», утвержденное постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 года N 564;
- Градостроительный кодекс РФ (действующая редакция);
- Земельный кодекс РФ (действующая редакция);
- Водный кодекс РФ (действующая редакция);
- Лесной кодекс РФ (действующая редакция);
- Федеральный закон № 17-ФЗ от 10.01.2003 г. (действующая редакция) «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. (действующая редакция) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. (действующая редакция) «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. (действующая редакция) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон № 89-ФЗ от 24.06.1998 (действующая редакция) «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

						1162-22-ИД	Лист
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		2

- Федеральный закон № 187-ФЗ «О континентальном шельфе РФ»;
- «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», № 160 от 24.02.2009 г.;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (действующая редакция);
- Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 г. N 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;
- «Нормы отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормы расчета охранных зон железных дорог», утвержденные приказом Минтранса РФ от 06 августа 2008 г. N 126;
- ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;
- «Инструкция по эксплуатации железнодорожных переездов на путях промышленного транспорта», утвержденная распоряжением Министерства транспорта РФ от 30 мая 2011 г. № АН-47-р;
- «ПУЭ. Правила устройства электроустановок»;
- СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 119.13330 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СП 37.13330 «Промышленный транспорт»
- СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода»;
- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

						1162-22-ИД	Лист
							3
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

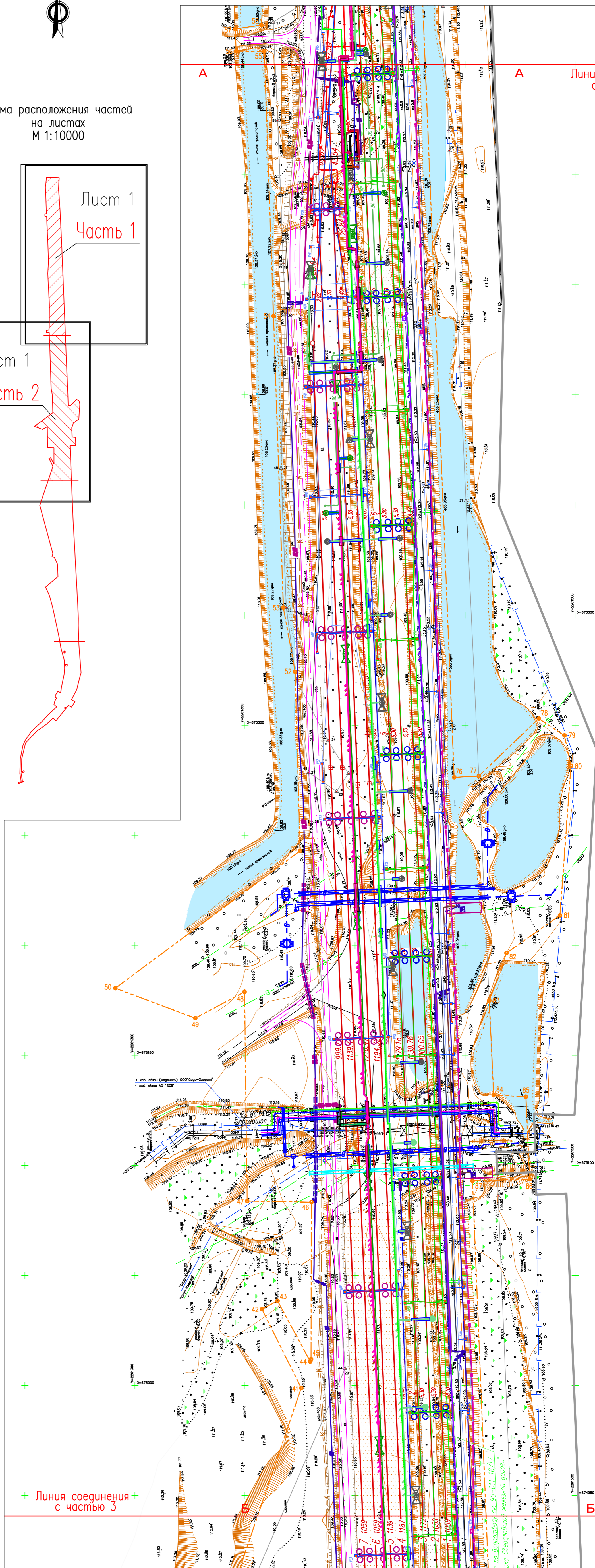
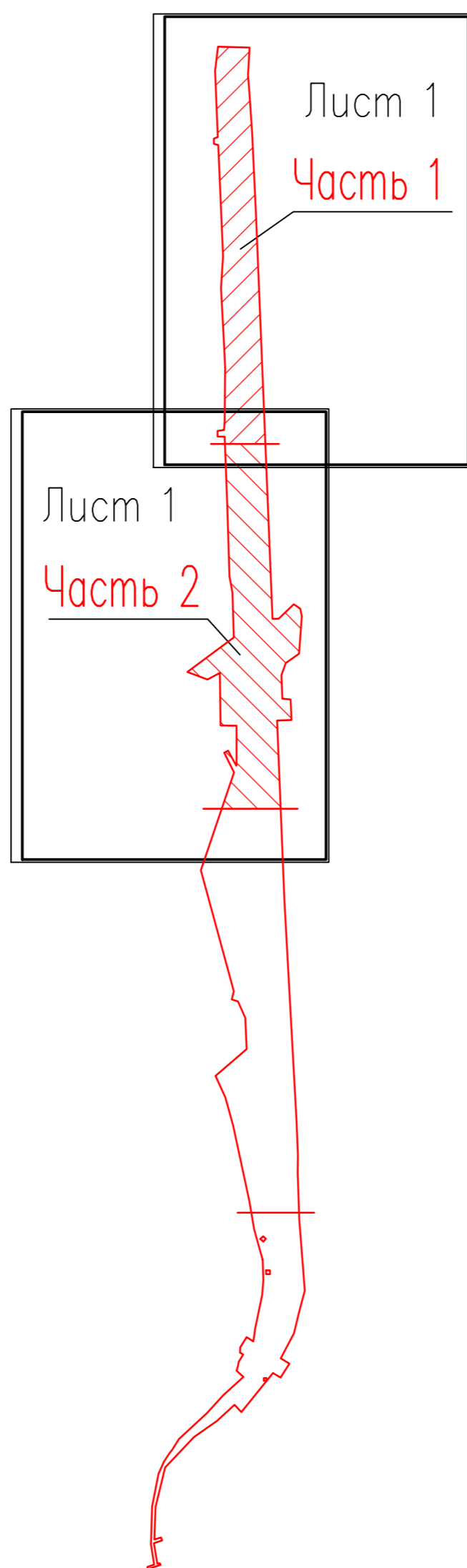
Раздел 1

Проект внесения изменений в проект планировки территории

Графическая часть



Схема расположения частей
на листах
М 1:10000



Условные обозначения смотреть на листе 2 ППТ-04.1

Данный лист смотреть совместно с листом 2 ППТ-04.1

Линия соединения с частью 2

Линия соединения с частью 1

Линия соединения с частью 3

1162-22-ППТ-04.1

Проект бизнес-плана изменений в Проект планировки территории, проект межевания территории для размещения объекта "Строительство парка Восточной филиала АО "ОХЗ Уралхим" утвержденного постановлением администрации города от 15.07.2016 N 2255

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрок.	Подпись	Дата	Стр.	Лист	Листов
Разработал		Котельникова		<i>[Signature]</i>	04.22	ДПТ	1	2
Гл. инженер	Ярзина			<i>[Signature]</i>	04.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Часть 1. Часть 2. М 1:1000		
Н. контроль	Ярзина			<i>[Signature]</i>	04.22			
						БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ общество с ограниченной ответственностью		
						Формат А1		

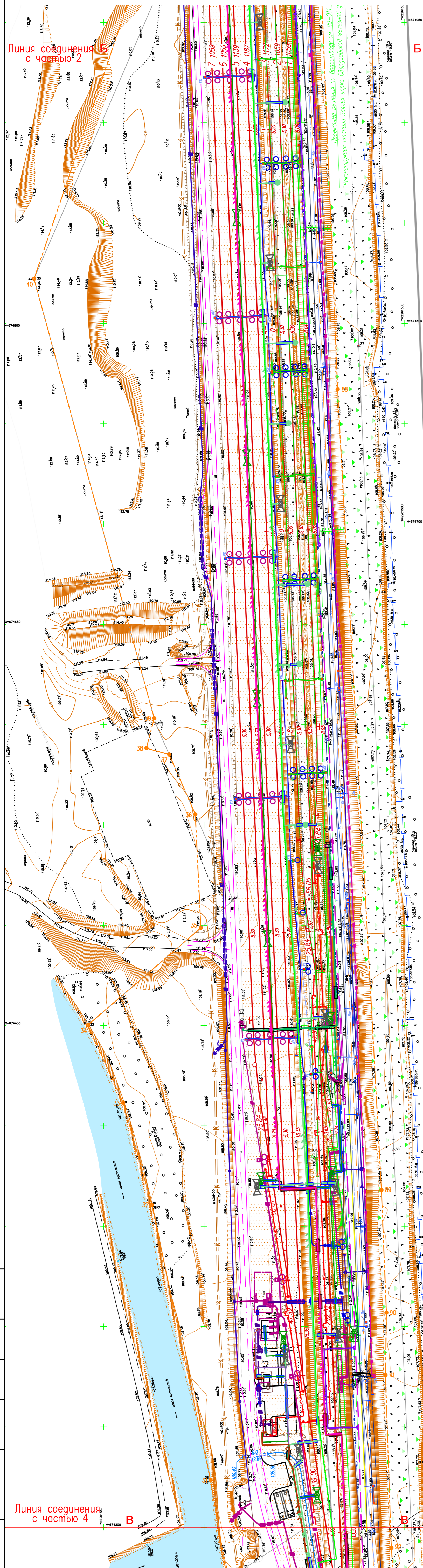
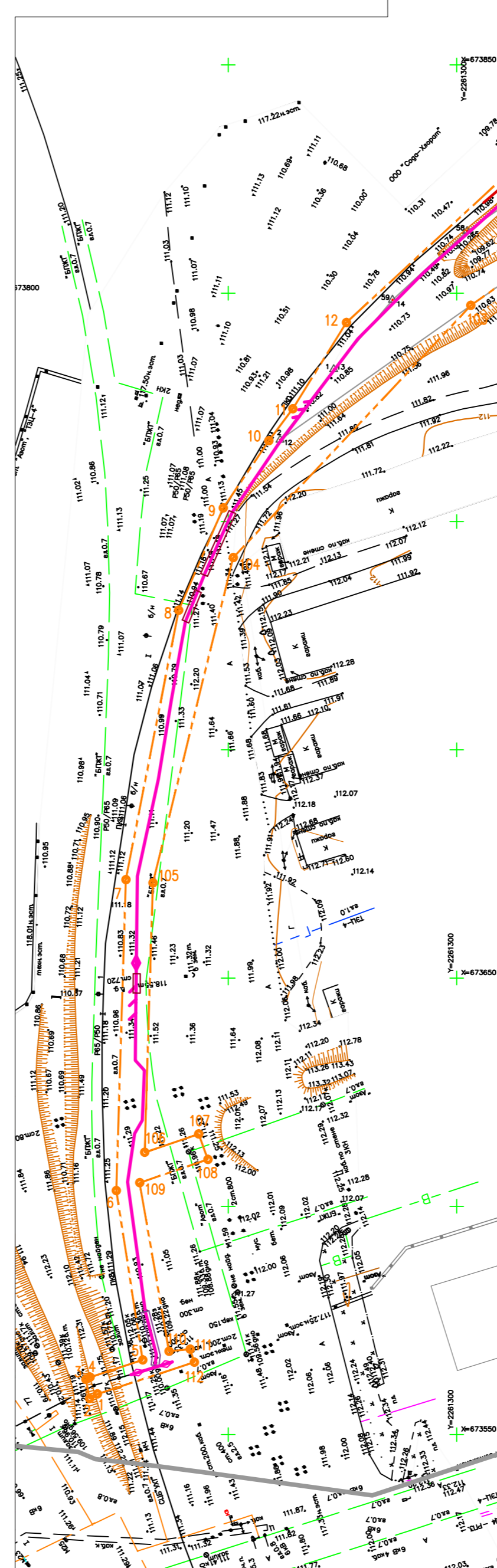
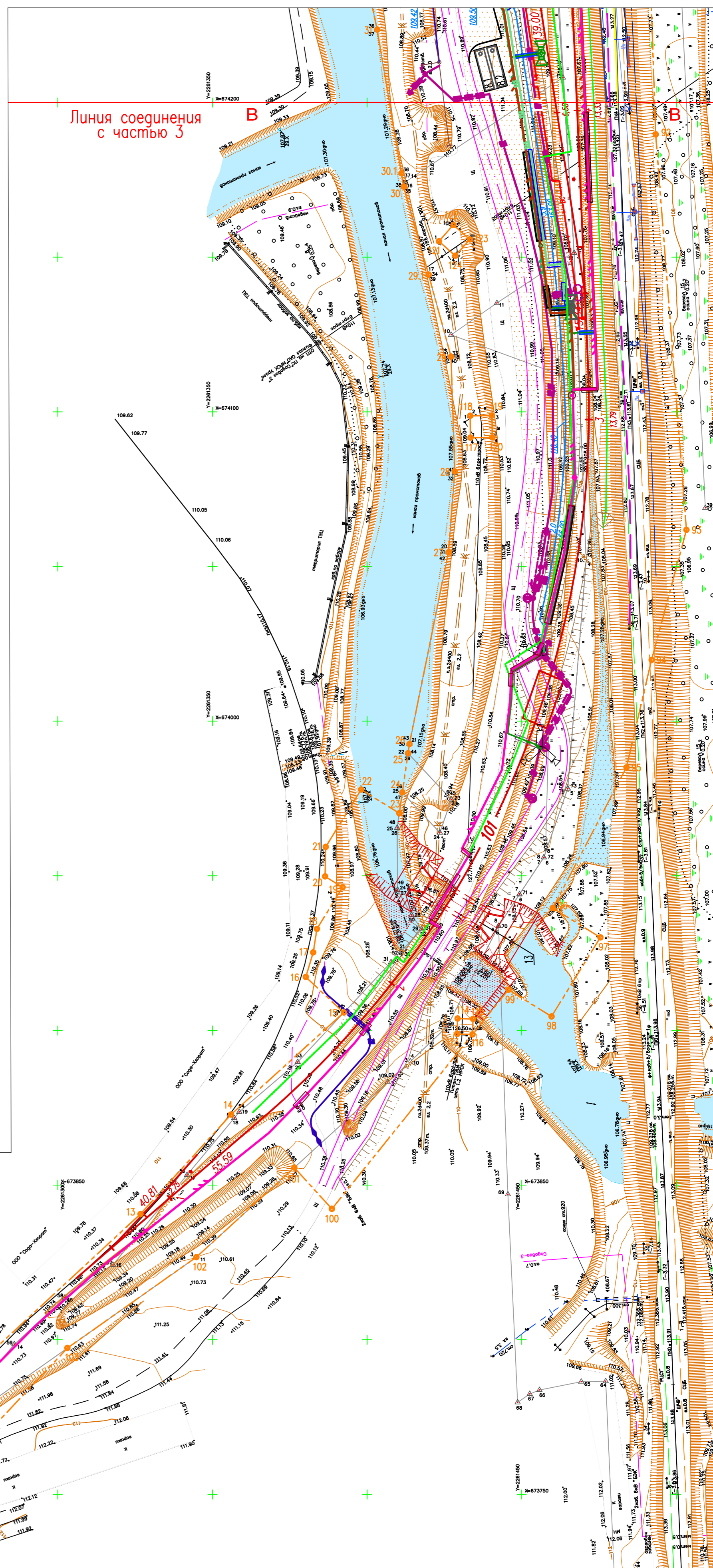
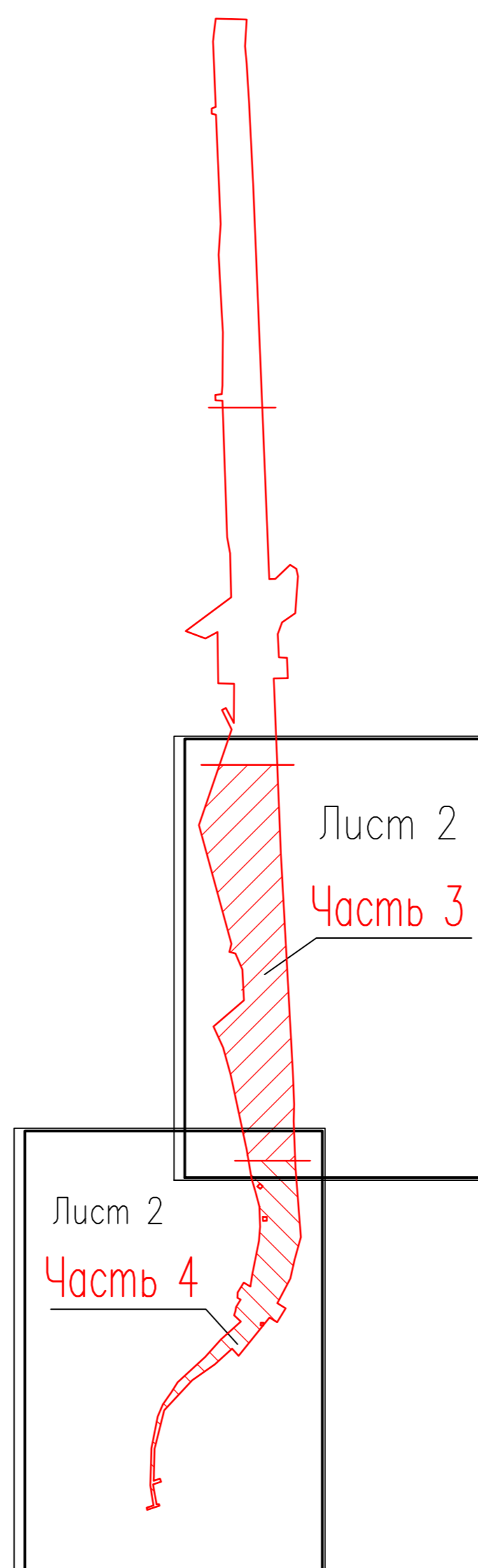


Схема расположения частей на листах М 1:10000



- Условные обозначения**
- границы существующих элементов планировочной структуры (границы кадастровых кварталов)
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории с обозначением характерной точки (границы зоны планируемого размещения линейного объекта)
 - * Проектируемый парк "Восточный" полностью расположен в границах одной территориальной зоны — производственной зоны (П).
 - существующее путевое развитие;
 - проектируемое путевое развитие;
 - путевое развитие по проекту 90-011-16/17 «Реконструкция станции Зячья Горка Свердловской железной дороги»;
 - пункт счета осей подвижного состава;
 - стлб с изолятором (для исключения утечки тягового тока);
 - проектируемые откосы;
 - водоотводные канавы;
 - проектируемая автомобильная дорога;
- Экспликация зданий и сооружений**

Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Пост ЭЦ-ТМ	проектируемый
4.2	Пункт обогрева М,В,П ООО "УРАЛИМ-ТРАНС"	проектируемый
4.4	Пункт обогрева В,П ООО "УРАЛИМ-ТРАНС"	проектируемый
5	Мачта связи	проектируемая
6	Эстакада	проектируемая
8.1, 8.2	Пожарный резервуар емк. 90 м³	проектируемый
9.1, 9.2	Пожарный резервуар емк. 90 м³	проектируемый
11	Пост секционирования контактной сети	см. 90-011-16 "Реконструкция ст.Зячья Горка Свердл. ж.д."
12	Локальные очистные сооружения поверхностного стока	проектируемые
13	Прямоугольная бетонная труба отв. 5х3м на ПК 12+33.20	проектируемая

Вынос существующих инженерных сетей, попадающих в зону строительства линейного объекта

- канализация бытовая
- водопровод питьевой
- рассолпровод
- газопровод на эстакаде
- паропровод на эстакаде
- трубопровод аммиачной воды на эстакаде
- вынос ВЛ 10 кВ

Данный лист смотреть совместно с листом 1 ПП-041

1162-22-ППТ-04.1				
Проект внесения изменений в "Проект планировки территории, проект межевания территории для размещения объекта "Строительство парка "Восточный" филиала АО "ОХ "Уралим"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата
Разработал	Котельникова	4/22	[Подпись]	04.22
Гл. инженер	Ярзина	04.22	[Подпись]	04.22
Н. контролер	Ярзина	04.22	[Подпись]	04.22

утверждение постановлением администрации города от 15.07.2016 N 2255

Страница	Лист	Листов
ДПТ	2	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Часть 1, Часть 2, М 1:1000

БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ
оверста с ограниченной ответственностью

Формат А1

Составлено
Лист 1 из 2
Лист 1 из 2
Лист 1 из 2
Лист 1 из 2

Раздел 2.

Положение о размещении линейного объекта.

А) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проект внесения изменений в проект планировки территории для размещения парка «Восточный» филиала «Азот» АО «ОХК «Уралхим» в г. Березники выполнен в связи с изменением технических решений проектируемого линейного объекта (изменено наполнение этапов по проектируемым путям и отсыпке земляного полотна), что привело к увеличению зоны планируемого размещения линейного объекта.




Данный проект внесения изменений в проект планировки территории не разрабатывается для линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Проектируемый линейный объект (парк «Восточный») является вновь строящимся объектом.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, предполагается размещение парка «Восточный» с железнодорожными путями необщего пользования.

Строительство предусматривается в два этапа.

1 этап:

- строительство парка из четырех не электрифицированных путей для отстоя вагонов без электрической централизации стрелок;
- электрификация участков четырех выставочных путей со стороны «ПОП» ст. Заячья Горка для обеспечения возможности отправления поездов электровозами ОАО «РЖД»;
- строительство вытяжного пути (на 1 этапе используется в качестве пути для отстоя вагонов, на 2 этапе – как вытяжной);
- строительство соединительного пути №101 от парка «Восточный» до пути необщего пользования ОАО «БПЖТ»;
- строительство трех приемоотправочных путей;
- строительство автомобильной дороги необщего пользования;
- устройство переезда через соединительный путь №101;

						1162-22-ППТ-ОЧ.2		
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал		Котельникова			04.22	Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	1	32
Гл. инженер		Ярыгина			04.22	БЕРЕЗНИКИ ГРАЖДАНПРОЕКТ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		
Н. контроль		Ярыгина			04.22			
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта								

- строительство водопропускной трубы под соединительным путем №101 и автодорогой;

- переход эстакады трубопроводов над новыми железнодорожными путями, на которой находятся: паропроводы «ТЭЦ-4»-«БСЗ» – 3 шт., трубопровод аммиачной воды «Азот»-«БСЗ», кабель связи, газопровод природного газа ООО «Сода-Хлорат».

2 этап:

- оборудование трех путей контактной подвеской;

- оборудование всех путей парка «Восточный» устройствами ЭЦ, с примыканием к участкам пути общего пользования от стрелочного перевода до изолирующего стыка, запроектированном на соединительном пути ст. Заячья Горка – парк Березники ст. Заячья Горка объекта «Реконструкция ст. Заячья Горка Свердловской железной дороги» (шифр 90-011-16/17).

Основные характеристики объектов, проектируемых в составе линейного объекта.

Железнодорожные пути.

Выставочные пути и вытяжной путь проектируются по нормам для категории III-п, соединительный – по нормам для категории II-п1.

Точка примыкания соединительного пути согласована с ОАО «БПЖТ».

План и продольный профиль путей, пересечения с коммуникациями выполняются в соответствии со специальными техническими условиями на проектирование и строительство железнодорожных путей нечетной горловины парка «Восточный» на участке пересечения с ВЛ 110 кВ.

Расчетная скорость движения подвижного состава для соединительного пути принята 10 км/ч (СП 37.13330 «Промышленный транспорт»).

Полезная длина проектируемых выставочных путей не менее 1050 м, вытяжного пути – 335 м, приемоотправочных путей – не менее 1050 м.

Общая протяженность укладываемых путей 9,753 км.

Ширина колеи на прямых участках пути и на кривых радиусом 400 м принята 1520 мм, в кривой радиус 300 м – 1535 мм.

Расстояние между осями проектируемых путей принимается конструктивно, исходя из конструкции проектируемой технологической эстакады, но не менее 5,30 м в прямых и кривых участках пути.

Земляное полотно железнодорожных путей проектируется под нагрузку на ось четырехосного грузового вагона 294 кН (30тс) (СП 37.13330).

Проектируемое земляное полотно выполняется насыпями до 4,3 м.

Ширина однопутного земляного полотна на прямых участках пути принята не менее 5,5 м (СП 37.13330), на многопутных участках ширина земляного полотна увеличивается на ширину междупутья.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							2
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Отвод поверхностных вод в пределах площадки выполняется канавами глубиной до 0,6 м.

Отвод поверхностных вод от земляного полотна между главным путем ОАО «РЖД» и парком «Восточный» предусматривается железобетонными лотками.

Выпуск воды осуществляется в пониженные места рельефа. В местах выхода водоотводов на рельеф предусматривается уширение их русла с соответствующим уположением откосов.

На участках с отсутствием естественного стока для защиты насыпи от поверхностных вод предусматривается «водоотжимная» берма, высотой не менее 0,6 м, шириной 3,0 м.

Автомобильная дорога.

Проектируемая автодорога предназначена для транспортного обслуживания строительства проектируемого пути и последующего использования в качестве пожарного проезда. Общая протяженность дороги составляет 2,2 км.

В соответствии с СП 37.13330 «Промышленный транспорт» отнесена к категории IV-в, расчетная скорость 20 км/ч, по назначению – вспомогательная, грузооборот невыраженный.

Проезжая часть принята однополосной, шириной 4,5 м с обочиной 1,0 м, исходя из ширины расчетного автомобиля 3,0 м. Для обеспечения эпизодического разъезда встречных автомобилей предусматриваются остановочные площадки для разъезда 4,6x29,6 м. Расстояние между площадками для разъезда определено исходя из фактической видимости на перегоне и составляет от 300 до 500 м. Видимость определена с высоты глаз водителя на высоте 2,0 м (СП 37.13330).

Земляное полотно автомобильной дороги выполняется насыпью высотой от 0,5 до 3,0 м. Ширина основной площадки земляного полотна принимается конструктивно, но не менее 6,5 м.

Для пропуска поверхностных вод через автомобильную дорогу предусматривается укладка трубы из гофрированного металла d 1,0 м.

Переезд.

Для обеспечения доступа автотранспорта к объектам АО «БСЗ» и ООО «Сода-Хлорат» предусматривается устройство переезда через соединительный путь №101.

В соответствии с «Инструкцией по эксплуатации железнодорожных переездов на путях промышленного транспорта», переезд относится к нерегулируем переездам необщего пользования IV категории.

Ширина проезжей части переезда 6,7 м.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							3
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Водопропускная труба.

Строительство бетонной водопропускной трубы отверстием 5,0х3,0 м предусматривается под общим земляным полотном железнодорожного пути необщего пользования парка «Восточный» и внутриплощадочной автомобильной дороги IV-в категории для пропуска канала промышленных стоков. Полная длина трубы 31,26 м.

Пост электрической централизации.

Многомодульное здание поста ЭЦ представляет собой комплекс из девяти модулей размерами 2,44х6,06 м, высотой 3,1 м. Размер поста ЭЦ в плане 19,504х6,06 м.

Модульная компрессорная.

Эквивалентные (аналоговые) модульные компрессорные станции представляют собой готовое изделие.

Блок-контейнер с габаритами 6,058х2,438х2,591 м и блок-контейнер с габаритами 12,192х2,438х2,591 м.

Энергетический модуль ДГА.

Модуль дизель-генераторной (ДГА) имеет внешние габариты в плане 6,06х2,44 м, поставляется на площадку в полной заводской готовности.

Пункт обогрева (2 шт.)

Контейнер с металлическим каркасом и ограждающими конструкциями (панели типа «Сэндвич» с обшивкой профилированным листом). Размер каркаса 3,0х6,0х2,8(h) м.

Мачта связи.

Мачта проектируется на площадке с постом ЭЦ. Состоит из железобетонной центрифугированной стойки и металлической площадки для обслуживания антенн связи. Высота мачты 23 м.

Пожарный резервуар емкостью 70 м³ (2 шт.)

Пожарный резервуар объемом 70 м³ представляет собой стеклопластиковую емкость цилиндрической формы. Срок службы корпуса не менее 50 лет.

Станция УЗОТ (ББТ).

Станция УЗОТ выполнена в виде блок-контейнера с габаритами 3,0х2,3х2,6 м.

Эстакада.

Все конструкции эстакады приняты стальными. Эстакада представляет собой два температурных блока длиной 36 и 33 м, соединенных между собой

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	<i>Лист</i>
							4
<i>Изм.</i>	<i>Кол</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

анкерной опорой. Первый температурный блок состоит из трех пролетов по 12 м, второй – из двух пролетов длиной 18 и 15 м.

Электроснабжение проектируемых объектов.

К действующим источникам электроснабжения относится подстанция «Соликамск» 110/10 кВ с двумя трансформаторами мощностью по 25 мВА и подстанция «Родник» 110/10 кВ с двумя трансформаторами мощностью по 10 мВА, подстанция 6 кВ №7 «Уралхим».

По надежности электроснабжения согласно ПУЭ электроприемники распределяются следующим образом:

- I категория особая группа – оборудование СЦБ поста ЭЦ-ТМ;
- I категория – аварийное освещение, оборудование связи поста ЭЦ-ТМ, приборы пожарно-охранной сигнализации;
- II категория – компрессорная;
- III категория – остальные электроприемники.

Резервное электропитание потребителей I категории и I категории особой группы, потребителей III категории поста ЭЦ (отдельным вводом) предусматривается от КТП №2 250/10/0,4 кВ, запитанной от ВЛ 6 кВ «Уралхим».

В качестве третьего резервного источника электропитания потребителей I категории особой группы поста ЭЦ-ТМ предусматривается установка модуля ДГА мощностью 30 кВА.

Б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта.

<i>Зона размещения парка «Восточный»</i>	<i>Местоположение (субъект РФ, муниципальное образование, населенный пункт)</i>
Производственная зона (П)	Пермский край, городской округ Город Березники, город Березники)

В) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки, полностью расположена в границах одной территориальной зоны – производственной зоны (П).

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения парка «Восточный» в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Обозначение (номер) характерной точки	Система координат МСК-59	
	X	Y
Производственная зона (П), площадь 221425 кв.м		
1	673558,87	2261221,36
2	673557,87	2261219,66
3	673562,05	2261218,85
4	673562,55	2261219,75
5	673566,33	2261231,27
6	673603,42	2261225,51
7	673671,54	2261227,59
8	673730,53	2261239,14
9	673752,96	2261248,90
10	673767,66	2261258,86
11	673774,67	2261264,11
12	673793,56	2261275,84
13	673840,63	2261326,69
14	673872,81	2261355,98
15	673905,79	2261392,47
16	673917,28	2261380,18
17	673925,24	2261382,58
18	673932,84	2261383,77
19	673946,29	2261392,08
20	673949,80	2261386,41
21	673959,36	2261386,63
22	673977,87	2261398,08

23	673970,24	2261410,41
24	673976,96	2261411,40
25	673989,62	2261413,25
26	673992,60	2261413,68
27	674054,61	2261426,30
28	674080,74	2261428,35
29	674117,83	2261427,14
29.1	674144,33	2261419,90
30	674172,78	2261411,84
30.1	674177,12	2261411,10
31	674223,56	2261403,26
32	674360,56	2261374,06
33	674411,48	2261359,82
34	674450,30	2261342,19
35	674498,67	2261398,45
36	674555,29	2261395,71
37	674585,12	2261382,68
38	674588,23	2261371,35
39	674603,18	2261375,24
40	674822,18	2261315,38
41	674998,82	2261375,53
42	675034,60	2261357,71
43	675038,42	2261364,78
44	675010,89	2261379,64
45	675011,94	2261379,99
46	675083,28	2261380,20
47	675083,80	2261350,99
48	675178,82	2261349,78
49	675166,88	2261327,39
50	675180,47	2261291,06
51	675242,88	2261375,03
52	675324,20	2261372,78

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	<i>Лист</i>
							7
<i>Изм.</i>	<i>Кол</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

53	675353,45	2261367,42
54	675485,87	2261362,95
55	675606,08	2261358,75
56	675606,18	2261345,95
57	675616,27	2261345,55
58	675618,03	2261357,42
59	675633,90	2261358,58
60	675732,12	2261359,43
61	675774,36	2261357,21
62	675875,00	2261351,83
63	675931,95	2261355,59
64	676133,53	2261346,91
65	676135,56	2261339,05
66	676145,11	2261338,97
67	676148,01	2261346,29
68	676268,86	2261341,26
68.1	676276,18	2261342,28
68.2	676284,50	2261343,20
69	676311,05	2261346,48
70	676309,49	2261403,56
71	676259,99	2261400,65
72	676228,46	2261403,37
73	676154,67	2261408,04
74	676005,42	2261415,22
75	675895,04	2261419,90
76	675276,28	2261445,02
77	675276,86	2261456,21
78	675302,95	2261483,43
79	675295,29	2261495,13
80	675281,50	2261498,10
81	675213,59	2261493,11
82	675196,46	2261468,80

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							8
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

83	675174,85	2261460,97
84	675132,01	2261462,97
85	675131,08	2261477,62
86	675093,66	2261479,33
87	675092,94	2261453,36
88	674767,13	2261466,56
89	674368,07	2261488,40
90	674306,91	2261490,88
91	674275,84	2261490,39
92	674189,70	2261493,33
93	674061,82	2261503,27
94	674019,80	2261491,99
95	673985,02	2261483,84
96	673939,55	2261460,07
97	673930,09	2261475,42
98	673904,54	2261459,64
99	673913,17	2261445,69
100	673842,33	2261388,62
101	673855,67	2261376,45
102	673826,70	2261344,76
103	673797,31	2261303,07
104	673742,06	2261251,08
105	673670,83	2261233,51
106	673611,80	2261231,71
107	673615,82	2261243,53
108	673610,26	2261245,53
109	673605,15	2261230,61
110	673568,23	2261237,03
111	673568,70	2261241,66
112	673565,84	2261242,58
1	673558,87	2261221,36

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							9
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Участки, исключаемые из зоны размещения парка «Восточный», площадь 125 кв.м		
59:03:0200007:51, площадь 25 кв.м		
113	673898.87	2261429.12
114	673903.86	2261429.26
115	673903.72	2261434.25
116	673898.73	2261434.06
113	673898.87	2261429.12
59:03:0200007:50, площадь 50 кв.м		
117	674091.64	2261433.42
118	674098.71	2261433.32
119	674098.81	2261440.39
120	674091.74	2261440.49
117	674091.64	2261433.42
59:03:0200007:49, площадь 50 кв.м		
121	674155.14	2261423.22
122	674160.43	2261427.90
123	674155.74	2261433.20
124	674150.45	2261428.51
121	674155.14	2261423.22

Г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Данный проект внесения изменений в проект планировки территории не разрабатывается для линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Проектируемый линейный объект (парк «Восточный») является вновь строящимся объектом.

Участки некоторых существующих инженерных коммуникаций, перекладываемые в связи с попаданием в зону строительства проектируемого линейного объекта, размещаются в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории (в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта).

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							10
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом классификатора 7.1 (железнодорожный транспорт) в территориальной зоне П (производственная зона) согласно ПЗЗ МО «Город Березники» Пермского края

<i>Наименование параметра</i>	<i>Значение</i>
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Не подлежат установлению
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Не подлежат установлению
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Не подлежат установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Не подлежит установлению

Е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

На месте проектируемого объекта до начала строительных работ необходимо выполнить мероприятия по защите и переустройству действующих сетей ОАО «РЖД» и сторонних организаций, попадающих в зоны земляных работ при строительстве нового парка.

Работы производить в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации железных дорог, Правил по технике безопасности при производстве работ в путевом хозяйстве, Инструкции по сигнализации на железных дорогах применительно к типовым технологическим картам с учетом местных условий.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	<i>Лист</i>
							11
<i>Изм.</i>	<i>Кол</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

Ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно «Генеральному плану муниципального образования «Город Березники» Пермского края» и «Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края» в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, нет объектов культурного наследия и территорий объектов культурного наследия.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

З) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Оценка состояния окружающей среды на момент разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Оценка состояния окружающей среды произведена по результатам выполненных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических), представленных в приложении к данному проекту внесения изменений в проект планировки территории.

Выводы.

Атмосферный воздух.

Концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на существующее положение не превышает установленные гигиенические нормативы.

Исследование влияния физических факторов на атмосферный воздух показало, что основным источником шума на рассматриваемой территории является железнодорожный транспорт. Замеры шума проведены в дневное время на расстоянии 25 м от существующего железнодорожного пути. Характер шума – непостоянный, колеблющийся, широкополосный.

Водная среда.

Реки Предуралья имеют разностороннее хозяйственное значение: водоснабжение, гидроэнергетика, навигация, промышленное использование.

Водотоки, пересекающие участок железнодорожной линии Березники - Заячья Горка, относятся к водосборной площади р.Кама (→Волга→Каспийское море).

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							12
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

На рассматриваемом участке выделено два водотока, пересекающих существующую железнодорожную линию: канал промышленных стоков (труба железобетонная) и р.Толыч (мост железобетонный).

Канал предназначен для сбора сбросов промышленных стоков различных производств, расположенных на рассматриваемой территории. Пройдя по заводским территориям, промышленные стоки поступают на станцию перекачки, где происходит очистка и сброс стоков в Камское водохранилище.

На основании ВК РФ ширина водоохраной зоны р.Кама – 200 м, р.Толыч – 100 м, канала промстоков – совпадает по ширине с границей полосы отвода.

Ширина рыбоохранной зоны р.Толыч – 100 м.

Земельные ресурсы и почвенный покров.

Техногенных источников радиационного загрязнения на площадке не обнаружено. Так же при обследовании участка строительства аномалий радиоактивного излучения не обнаружено.

Проведенная оценка радоноопасности участка показала, что измеренная плотность радона значительно ниже нормативного значения, т.е. земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по данному показателю.

В скв. 123 категория почвы «опасная» по содержанию меди; в скв. 145 категория почвы «опасная» по содержанию бенз(а)пирена; в скв. 148 – «опасная» по содержанию меди, цинка; в скв. 150 – «опасная» по содержанию свинца; в скв. 152 – «опасная» по содержанию никеля; в скв. 159 – «чрезвычайно опасная» по содержанию бенз(а)пирена, цинка; в скв. 161 – «опасная» по содержанию бенз(а)пирена; в скв. 310 – «опасная» по содержанию никеля. Остальные пробы грунта имеют категорию «допустимая».

Гидрологические условия участка характеризуются наличием двух водоносных горизонтов.

Два водоносных горизонта, гидравлически соединяясь, образуют единую поверхность зеркала грунтовых вод.

По химическому составу грунтовые воды смешанного состава хлоридно-сульфатно-гидрокарбонатные магниевые-натриево-кальциевые. По степени минерализации воды пресные, слабосоленоватые и соленоватые. Воды по значению рН – нейтральные – щелочные, по общей жесткости – умеренно мягкие – очень жесткие.

В районе г. Березники распространены дерново-средне-подзолистые и частично аллювиальные дерновые кислые почвы.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							13
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

В пределах участка работ в основном поверхность сложена насыпными грунтами. Участок расположен в полосе железной дороги, длительное время подверженной антропогенному воздействию.

По результатам токсикологических исследований и оценки почвы являются не токсичными. В части проб категория загрязнения почвы по санитарно-бактериологическим и санитарно-паразитологическим показателям является умеренно опасной и опасной. Остальные пробы почвы имеют категорию «чистая».

Растительный мир.

Основным видом растительности на территории Пермского края являются леса, занимающие 71% территории. Основные породы деревьев – темнохвойные: ель, пихта.

По мере продвижения с севера на юг региона постепенно увеличивается доля лиственных пород, изменяются подлесок, кустарниковый ярус, травянистый и напочвенный покров.

В соответствии с картой районирования Пермского края по видам леса в районе города Березники произрастают вторичные елово-березовые южнотаежные леса и именуются сельхозугодья.

Участок работ покрыт, преимущественно, травянистой растительностью, синантропными ее видами, древесная растительность на участке наблюдается лишь в северной части участка и представлена березой и осиной, высотой около 10 м, диаметром стволовой части около 0,1 м, плотность деревьев около 2 м.

В ходе проведения рекогносцировочных обследований краснокнижные растения не обнаружены.

Животный мир.

Проектируемый объект располагается в границах селитебной территории, в непосредственной близости к железной дороге. По этой причине около объекта отсутствуют постоянные пути массовой миграции животных, места нагула, размножения и массового скопления объектов животного мира, а также места обитания видов флоры и фауны, занесенных в Красную Книгу РФ и субъекта РФ. На рассматриваемой территории вероятны лишь появления представителей городской фауны.

В ходе инженерно-экологических изысканий при обследовании территории краснокнижные животные не встречены.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							14
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Водные биоресурсы.

По данным Камского филиала ФГБУ «Мосрыбвод» постоянная ихтиофауна р.Толыч представлена щукой, плотвой, карасем в нижнем течении реки.

Нерестовый период рыб начинается в конце апреля – начале мая и продолжается до середины лета в зависимости от уровня и температурного режима водоема конкретного года.

На участке проектных работ постоянная ихтиофауна отсутствует. Места нереста, нагула и зимовки ВБР на участке не отмечены.

В соответствии с критериями определения категорий водных объектов рыбохозяйственного значения р. Толыч можно отнести к рыбохозяйственным водоемам второй категории.

В целом на водотоке наблюдается неблагоприятная экологическая обстановка в связи с приемкой реки значительного количества сточных вод от крупных промышленных объектов Березниковского узла.

Особые условия землепользования.

По данным проведенных инженерно-экологических изысканий:

- в районе проектных работ отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов;

- земельные участки для размещения скотомогильников и биометрических ям, в т.ч. содержащих источники заражения сибирской язвой, в районе строительства не предоставлялись;

- на участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; участок расположен вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;

- зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях в районе проектируемого объекта отсутствуют;

- особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения в районе объекта отсутствуют;

- особо охраняемые природные территории местного значения на участке отсутствуют.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							15
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Необходимость мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намеченной хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта (парк «Восточный»).

Охрана атмосферного воздуха.

Основными источниками выделения **загрязняющих веществ** в атмосферный воздух на период первого и второго этапов строительства объекта являются двигатели внутреннего сгорания автомобилей, спецтехники, путевой и железнодорожной техники, сварочные агрегаты для ручной дуговой сварки и резки, пересыпка инертных материалов (выемка грунта, разгрузка щебня и т.д.), покрасочные работы, заправка дорожно-строительной техники.

Все перечисленные виды работ являются кратковременными. Т.к. все источники выделения загрязняющих веществ рассредоточены, то площадка рассматривается как один неорганизованный источник загрязнения атмосферы площадного типа. После завершения строительных работ источник ликвидируется.

Парк «Восточный» предназначен только для работы с грузовыми поездами. Проектируемые пути предназначены для отстоя и формирования грузовых составов. Количество маневровых локомотивов останется на прежнем уровне. Изменения состояния атмосферного воздуха в рассматриваемом районе после реализации проектных решений (период эксплуатации) останется на прежнем уровне.

Анализ результатов расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе показывает:

- все полученные значения максимальных приземных концентраций не превышают гигиенических нормативов;
- основной вклад в загрязнение атмосферы на период эксплуатации вносят фоновые концентрации.

Вблизи расположения проектируемого объекта отсутствуют жилые зоны, к которым предъявляются повышенные требования по санитарно-эпидемиологическому надзору.

Основным источником **шумового загрязнения** на период строительномонтажных работ являются автотранспорт, дорожно-строительная техника, путевая и железнодорожная техника. Строительные работы проводятся только в дневное время. После проведения строительномонтажных работ источники шумового загрязнения ликвидируются.

На период эксплуатации шум создается при движении поезда по железнодорожной линии. Железнодорожный транспорт относится к

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							16
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

непостоянному шуму. Шум возникает только при втягивании грузового состава на приемоотправочный путь.

Основными мерами по снижению внешнего уровня шума поезда, принятыми в проектной документации, должны стать:

- уменьшение волнообразного износа рельсов;
- устройство пути на балластовом основании;
- установка резиновых прокладок под рельсы.

Санитарные разрывы от объектов железнодорожного транспорта до жилой застройки определяются расчетом с учетом санитарных требований (СП.42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Проведенные расчеты показывают, что нормативный санитарный разрыв шириной 100 м достаточен.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, расположена в производственной зоне (П). В радиусе нормативного санитарного разрыва жилая застройка отсутствует, следовательно, мероприятий по организации санитарно-защитной зоны не требуется.

Мероприятия по охране окружающей среды для сокращения объемов выбросов и предотвращения негативного влияния загрязняющих веществ:

- устройство временных дорог с твердым покрытием;
- полив в летний период (при жаркой, сухой погоде) твердых покрытий временных автодорог;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- усиление контроля над точным соблюдением технологического регламента производства;
- запрещение работы оборудования в форсированном режиме;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопов загрязняющих веществ;
- обеспечение контроля топливной системы механизмов, а также систем регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;
- закрытие брезентом грузовых автомобилей, перевозящих пылящие, сыпучие материалы и строительный мусор.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							17
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Рациональное использование земельных ресурсов и почвенного покрова.

Земляное полотно проектируемых путей представлено насыпями высотой до 4 м и более. Отсыпку насыпи производить дренирующими песками средней крупности.

На участках залегания торфа предусмотреть его полное удаление с обратной засыпкой местными грунтами.

Для исключения размыва в основании насыпи и обеспечения устойчивости насыпи предусмотреть укрепление откосов земляного полотна и обочин земляного полотна.

Для исключения перемешивания песчаного и скального грунта предусмотреть устройство разделительного слоя из геотекстиля.

Для предотвращения размыва и заболачивания земляного полотна предусмотреть устройство новых и очистку существующих канав.

Перед началом проведения строительных работ производится срезка растительного грунта. После окончания строительного-монтажных работ для озеленения территории завозится плодородный грунт.

Для планировки территории использовать дренирующий грунт (песок). Лишний грунт отвозить автотранспортом на площадку хранения отвала грунта на расстояние до 3 км. Грунт категории «опасная» складироваться с перекрытием слоем срезаемого чистого грунта не менее 0,5 м.

Грунт категории «чрезвычайно опасная» должен быть вывезен на специализированный полигон.

После выполнения строительного-монтажных работ предусмотреть рекультивацию нарушенных участков земель. Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий, а также прилегающие земельные участки, полностью или частично утратившие продуктивность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель.

Для земель, отведенных в постоянное пользование, направление рекультивации – «земли строительного направления рекультивации». Рекультивационные работы проводятся в два этапа – технический и биологический.

Технический этап рекультивации включает в себя следующий комплекс работ:

- планировочные работы;
- разборка и удаление всех временных устройств и сооружений;
- уборка строительного мусора;
- засыпка и послойная утрамбовка рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							18
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- перемещение плодородного слоя почвы из временного отвала и равномерное распределение его в пределах рекультивируемой полосы с созданием ровной поверхности после естественного уплотнения.

Биологический этап рекультивации включает следующие этапы:

- устройство газонов с посевом трав;
- боронирование (фрезерование) поверхности с целью перемешивания растительного грунта, удобрений и подстилающих песчаных грунтов;
- укрепление откосов насыпи канав и кюветов;
- посев семян (травосмеси).

По завершению рекультивации необходимо проводить контроль над процессом восстановления растительного покрова на нарушенной поверхности.

Рациональное использование и охрана вод и водных биоресурсов.

На период строительства для питьевых нужд работников привозится сертифицированная питьевая вода, соответствующая требованиям СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода».

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды принимается согласно принятой норме 25 л в сутки на одного человека. Хранение воды для хозяйственных нужд предусматривается в емкостях, размещаемых в помещениях для обогрева рабочих.

Потребность в воде для пожаротушения обеспечивается за счет емкостей для хранения воды, размещаемых на прорабском участке и стройплощадках.

Складирование материалов осуществляется в специальных местах на площадке строительства. Завоз горючих материалов осуществляется в объеме сменной потребности, без временного хранения на площадке строительства. Для сбора твердых коммунальных отходов устанавливаются металлические контейнеры, для сбора фекалий предусматриваются мобильные уборные.

Наружное пожаротушение проектируемых зданий и сооружений предусматривается с помощью пожарного поезда, а также двух подземных резервуаров объемов 70 м³ каждый. Заполнение пожарных резервуаров предусматривается привозной водой.

Отвод поверхностных вод осуществляется водоотводными канавами и лотками. Выпуск воды из канав осуществляется в пониженные места рельефа.

На отдельных участках отвод поверхностных вод осуществляется через проектируемые очистные сооружения в канал прорстоков.

Для предотвращения размыва земляного полотна, канав, кюветов предусматривается их укрепление щебнем или посевом трав.

Профилактические и специальные **мероприятия** по предупреждению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод:

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							19
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

- проведение строительных работ на строго отведенных участках;
- использование только исправной техники;
- движение техники осуществляется только в пределах полосы отвода по существующим и устанавливаемым на период строительства дорогам;
- проведение очистки территории от временных зданий и сооружений после строительно-монтажных работ, с обязательным выполнением рекультивационных работ;
- укрепление откосов железнодорожного полотна щебнем и посевом трав;
- складирование материалов в специальных местах на площадке строительства;
- установка металлических контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов;
- устройство очистных сооружений поверхностных сточных вод.

Участок проектирования находится за пределами прибрежных защитных полос ближайших водных объектов (р.Толыч и Камское водохранилище), а также за пределами водоохранной зоны Камского водохранилища.

Северная часть территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, попадает в водоохранную зону р.Толыч.

Мероприятий, запрещенных в границах водоохранных зон в соответствии с п. 15 ст. 65 ВК РФ, при строительстве и эксплуатации парка «Восточный» не предусмотрено.

Проектирование, строительство и эксплуатация объекта в границах водоохранной зоны ведется с соблюдением необходимых мероприятий в соответствии с п. 16 ст. 65 ВК РФ.

Рациональное использование общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.

В процессе строительных работ на участке используется щебеночный балласт и дренирующий грунт (песок).

Для временного хранения материалов обустраиваются специальные площадки в полосе отвода железной дороги.

Предусматривается рациональное использование грунтов и материалов. Необходимое количество использования инертных материалов определяется исходя из объема выполняемых работ.

В соответствии с «Положением о порядке санитарно-эпидемиологического надзора», утвержденного решением Комиссии таможенного союза от 28.05.2010 г. №299 01.06.2010 г. на рассматриваемые общераспространенные полезные ископаемые санитарно-эпидемиологические заключения не оформляются.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							20
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Сбор, использование, обезвреживание, транспортировка и размещение опасных отходов.

В соответствии с постановлением правительства №712 от 16.08.2013 г. филиалом «Азот» АО «ОХК «Уралхим» и Свердловской железной дорогой (филиал ОАО «РЖД») оформлены паспорта опасных отходов. Код отхода указан на основании Федерального классификационного каталога отходов, утвержденного приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 18.07.2014 г. №445. Отнесение опасных отходов производства и потребления к классу опасности для окружающей природной среды, не вошедших в ФККО, осуществлено экспериментальным и расчетным методом в соответствии с «Критериями отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды». Департаментом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Центральному федеральному округу проведена проверка обоснования класса опасности образующихся отходов производства и потребления.

Обращение с отходами предполагается в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Образующиеся отходы размещаются на отведенных оборудованных площадках. Объектов для утилизации, уничтожения и обезвреживания отходов на предприятии нет. Собственных объектов хранения и захоронения отходов, находящихся в наличии, владении, пользовании предприятие не имеет.

Лом железобетонных изделий без промежуточного хранения вывозится на специализированный полигон.

Отходы изолированных проводов и кабелей, незагрязненные отходы стальных изделий сдаются на специализированное предприятие для дальнейшей переработки.

Отходы от разборки верхнего строения пути и выемки балластного материала передаются в структурное подразделение ОАО «РЖД» для решения о дальнейшем использовании или переработки.

Лишний грунт, пригодный для дальнейшего использования, вывозится на специализированное предприятие.

Остальные строительные отходы по мере образования вывозятся на полигон специализированного предприятия.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							21
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Ветошь является самовоспламеняющимся материалом, поэтому она собирается в специальный несгораемый контейнер. Также отдельные контейнеры предусмотрены для твердых бытовых отходов, с дальнейшим вывозом на полигон твердых бытовых отходов.

Отходы из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки накапливаются в специальной емкости химкабины. Очистка химкабины происходит не реже одного раза в месяц специализированным предприятием.

На период эксплуатации в рамках исполнения ФЗ «Об отходах производства и потребления» на предприятии «Азот» АО «ОХК «Уралхим» и ОАО «РЖД» оборудованы места временного хранения отходов производства и потребления и заключены договора на вывоз и утилизацию отходов производства и потребления. После ввода в эксплуатацию проектируемых объектов необходимо провести корректировку документации в части лимитов на образование отходов производства и потребления и при необходимости заключить договора на дополнительный объем отходов.

Мероприятия по охране окружающей среды от продуктов распада отходов производства и потребления:

- деятельность природопользователя в системе обращения с отходами должна соответствовать действующим экологическим, санитарно-эпидемиологическим и технологическим нормам;

- сбор отходов, образующихся на объекте строительства, осуществляется в зависимости от его класса опасности, физико-химических свойств и влияния на окружающую среду и здоровье человека в специально оборудованных местах с твердым покрытием (противофильтрационным экраном);

- определяются условия и сроки временного накопления отходов до момента их направления на специализированные лицензированные предприятия по размещению, утилизации отходов.

Природопользователь обязан:

- своевременно заключать договора на размещение и утилизацию отходов производства и потребления;

- вести постоянный учет образования и движения отходов;

- обеспечить контроль передачи отходов другому предприятию на основании акта сдачи отходов и контрольных талонов приема отходов.

Охрана недр и континентального шельфа РФ.

В соответствии с законом РФ «О недрах» №27-ФЗ недра являются частью земной коры, расположенной ниже почвенного слоя, а при его отсутствии – ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							22
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Согласно закона РФ «О континентальном шельфе РФ» №187-ФЗ, континентальный шельф РФ включает в себя морское дно и недра подводных районов, находящиеся за пределами территориального моря РФ на всем протяжении естественного продолжения ее сухопутной территории до внешней границы подводной окраины материка.

При проектировании и строительстве объекта не предусматривается разработка недр. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории, располагается глубоко внутри материка и не затрагивает континентальный шельф РФ.

На основании вышеизложенного, осуществление мероприятий по охране недр и континентального шельфа РФ не требуется.

Охрана растительного и животного мира.

На рассматриваемом участке отсутствуют редкие и исчезающие виды растительного и животного мира. Данная территория испытывает высокую антропогенную нагрузку. Общее антропогенное воздействие на земельные ресурсы во многих отношениях превышает воздействие на них природных процессов, что приводит к потере способности биосферы к саморегулированию. По этой причине около проектируемого объекта отсутствуют постоянные пути массовой миграции животных, места нагула, размножения и массового скопления объектов животного мира, а также места обитания видов флоры и фауны, занесенных в Красную Книгу РФ и субъектов Российской Федерации.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания:

- эксплуатация объектов строго в границах отведенной территории;
- рекультивация земельных участков;
- благоустройство и озеленение территории;
- уход за территорией предприятия – уборка территории.

Последующая эксплуатация в соответствии с проектными решениями не вызовет необратимого нарушения условий обитания биологических видов, не приведет к деградации растительных и животных компонентов биогеоценоза прилегающих территорий. Дополнительных мероприятий по защите растительного и животного мира не требуется.

Места хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождение карьеров, резервов грунта, кавальеров.

Грунт растительный – это верхний слой почвы, целиком и полностью состоящий из торфа и песка.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							23
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Перед началом проведения строительных работ почвенно-растительный слой снимается и складывается во временные отвалы, расположенные вдоль строительной полосы, предусмотриваемые проектными решениями.

Площадки временного отвала грунта размещаются в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта.

Мониторинг окружающей среды – комплексная система наблюдений, оценки и прогноза природных сред, природных ресурсов, растительного и животного мира, позволяющая выделить изменения их состояния и происходящие в них процессы под влиянием антропогенной деятельности.

В соответствии с №122-ФЗ ст. 67 производственный экологический контроль (мониторинг) в области охраны окружающей среды осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством.

Контроль за соблюдением требований охраны природы должны осуществлять органы охраны природы, водного и лесного хозяйства, землеустроительной и санитарно-экологической служб.

Виды выполняемых работ *в процессе строительства*, подлежащие контролю со стороны вышеуказанных организаций:

- использование снятой почвенной массы – с согласия землепользователя она может быть передана строительной организации для покрытия откосов перед залужением их семенами многолетних трав;

- выполнение работ по планировке откосов насыпей в целях уменьшения или предотвращения водной эрозии, в первую очередь на участках, где завершена отсыпка полотна;

- осуществление регулярного контроля за применяемым режимом работы двигателей дорожно-строительных машин при сооружении земляного полотна и верхнего строения пути;

- запрещение для отсыпки земляного полотна дороги твердых коммунальных отходов, которые в процессе гниения выделяют большое количество метана и после оседают, а также не редко содержат твердые и пастообразные токсичные вещества;

- участие в приемке в эксплуатацию законченных строительных объектов;

- проведение авторского надзора.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							24
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Объектами мониторинга *в процессе эксплуатации* железнодорожного объекта являются системы, включающие:

- техногенные объекты – земляное полотно, энергосистемы, наземные и подземные линии коммуникаций и прочее;
- природные объекты – водотоки, растительность, экзогенные и геологические процессы.

Осуществляется контроль изменения всех компонентов экосистемы при эксплуатации объекта, а также при авариях на его отдельных участках.

Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и в работающие механизмы.

Ограждение участков пути парка «Восточный» не предусматривается, т.к. проектируемый объект располагается на антропогенно нарушенной территории, в непосредственной близости от промпредприятий, работающих по полному производственному циклу.

Затраты на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.

При строительстве и эксплуатации предприятий и объектов железнодорожного комплекса России происходит загрязнение воздушного бассейна, вод и почвенного покрова, образуются производственные и бытовые отходы и строительный мусор. За пользование природными ресурсами и загрязнение природной среды в РФ установлена плата, определенная нормативами.

Внесение платы за использование природных ресурсов и за загрязнение окружающей природной среды не освобождает природопользователя от выполнения мероприятий по охране окружающей природной среды.

И) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Железнодорожный транспорт, выполняющий огромные объемы перевозок, в т.ч. опасных и особо опасных, относится к отраслям народного хозяйства с повышенным риском возникновения аварийных ситуаций.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							25
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Работа железнодорожного пути характеризуется весьма сложными условиями его загруженности и воздействиями техногенных (антропогенных) и природных факторов.

В районе проектируемого объекта отсутствуют природные факторы, способствующие возникновению аварийных ситуаций (сейсмичность, геологические аномалии и др.). Геологические условия района учитываются при принятии проектных решений.

В соответствии с исходными данными и требованиями Главного управления МЧС России проектируемый объект не попадает в зоны действия поражающих факторов.

В соответствии с ФЗ №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые железнодорожные пути необщего пользования парка «Восточный» не являются опасным производственным объектом.

В соответствии с ФЗ №198-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» проектируемые железнодорожные пути необщего пользования парка «Восточный» не являются особо опасным объектом, т.к. не относятся к объектам инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования».

Для исключения технических причин аварийных ситуаций в проектной документации необходимо учитывать возможность их возникновения и предусматривать меры по снижению вероятности возникновения аварий и уменьшения ущерба от их последствий в соответствии с федеральным законом №68-ФЗ от 21.12.1994 г. «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Мероприятия для предупреждения негативных последствий аварийных ситуаций на объекте:

- соблюдение технологических параметров основного производства и нормальная эксплуатация сооружений и агрегатов;
- аккумулярование случайных переливов жидких продуктов отходов производства.

Обеспечение пожарной безопасности.

Для предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре необходимо создание системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты, которая включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, а также комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							26
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Система обеспечения пожарной безопасности объекта основана на реализации требований ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и содержит совокупность мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного данным ФЗ, и мероприятия, направленные на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Противопожарная защита должна достигаться применением одного из следующих способов или их комбинацией:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применением автоматических установок пожарной сигнализации и пожаротушения;
- применением основных строительных конструкций и материалов, в т.ч. используемых для облицовок конструкций, с нормативными показателями пожарной безопасности;
- применением пропитки конструкций, объектов антипиренами и (или) нанесением на их поверхности огнезащитных красок (составов);
- организации с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей.

В зданиях, проектируемых в составе линейного объекта, должны быть предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния наружу на прилегающую к зданию территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания, в т.ч. при обрушении горящего здания;
- ограничение прямого и косвенного материального ущерба, включая содержимое здания и само здание, при экономически обоснованном соотношении величины ущерба и расходов на противопожарные мероприятия, пожарную охрану и ее техническое оснащение.

В процессе строительства необходимо обеспечить:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, разработанных в соответствии с действующими нормами и утвержденными в установленном порядке;

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							27
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

- соблюдение требований ФЗ РФ №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- соблюдение требований сводов правил СП 1.13130-12.13130;
- соблюдение противопожарных правил, предусмотренных правилами противопожарного режима в РФ, и охрану от пожара строящегося и вспомогательных объектов;
- пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ, наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром в соответствии с правилами противопожарного режима в РФ;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре в строящемся объекте и на строительной площадке в соответствии с СП 1.13130.

В процессе эксплуатации следует:

- обеспечить содержание зданий и работоспособность средств их противопожарной защиты в соответствии с требованиями проектной и технической документации на них, а также требований ФЗ №123-ФЗ и сводов правил СП 1.13130-12.13130;
- обеспечить выполнение правил пожарной безопасности, утвержденных в установленном порядке, в т.ч. правил противопожарного режима в РФ;
- не допускать изменений конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений без проектной документации, разработанной в соответствии с действующими нормами и утвержденной в установленном порядке;
- при проведении ремонтных работ не допускать применения конструкций и материалов, не отвечающих требованиям действующих норм.

Защита проектируемых зданий и сооружений от пожара обеспечивается системой, включающей в себя:

- подсистему предотвращения пожара;
- подсистему противопожарной защиты;
- подсистему, включающую мероприятия организационно-технического характера.

Подсистема предотвращения пожара предусматривает:

- применение огнестойких и негорючих отделочных и теплоизоляционных веществ и материалов;
- применение пожаробезопасного оборудования;
- выполнение мероприятий по исключению источников зажигания;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной зоны;

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							28
Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

- применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания (дифференциальные автоматы в электрощитах);

- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества (заземление силового электрооборудования, сварочного и т.д.);

- устройство молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования;

- ликвидация условий для теплового и (или) химического самовозгорания обращающихся веществ, материалов и изделий (недопущение скопления промасленных материалов);

- исключение условий образования горючей среды;

- ограничение массы и (или) объема горючих веществ и материалов (раздельное хранение чистой и использованной спецодежды);

- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды (исключение пролива горючих жидкостей на сгораемые материалы, конструкции, скопления горючих материалов более требуемых норм потребления в процессе рабочей смены; применение полов из негорючих материалов).

Подсистема противопожарной защиты предусматривает:

- применение огнестойких конструкций и устройство противопожарных преград;

- обеспечение здания требуемыми путями эвакуации;

- внедрение автоматических систем извещения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение средств индивидуальной защиты (противогазы) и другие мероприятия;

- применение первичных средств пожаротушения (огнетушителей);

- применение систем автоматического пожаротушения.

Подсистема организационно-технических мероприятий предусматривает:

- организацию технического обслуживания средств противопожарной защиты;

- обучение правилам пожарной безопасности работников и обслуживающего персонала предприятия;

- разработку инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара;

- отработку взаимодействия работников и обслуживающего персонала предприятия с пожарной охраной при тушении пожара и т.д.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							29
Изм.	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Гражданская оборона (ГО).

Проектируемый объект (железнодорожные пути необщего пользования парка «Восточный») расположен на территории г. Березники, имеющего 3 группу по ГО.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 19.09.1998 г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и приказу МЧС России от 11.09.2012 г. №536, а также исходным данным и требованиям Главного Управления МЧС России проектируемый объект не имеет категории по ГО и строительство защитных сооружений гражданской обороны для проектируемого объекта не предусматривается.

Проектируемый объект не имеет мобилизационного предписания для работы в военное время.

Выпуск какой-либо продукции проектом не предусматривается.

Перепрофилирование объекта на выпуск продукции не предусматривается и не представляется возможным.

Характер деятельности объекта не предполагает возможность его перебазирования в военное время.

Исходя из вышеперечисленного, обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности проектируемого объекта в военное время не требуется.

Проектируемый объект не имеет мобилизационного задания и не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных объектов и городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время. Численность дежурного и линейного персонала в военное время не превысит численности штатного расписания.

В соответствии с СП 165.1325800 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»:

- проектируемый объект попадает в зону возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время;

- проектируемый объект расположен вне зон возможного радиоактивного загрязнения от объектов использования атомной энергии;

- проектируемый объект расположен вне зон возможного химического заражения;

- проектируемый объект расположен вне зон возможного катастрофического затопления в результате повреждения гидротехнических сооружений;

- к территории расположения проектируемого объекта может быть применена световая маскировка, скрытие, имитация, а также демонстративные действия;

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	<i>Лист</i>
							30
<i>Изм.</i>	<i>Кол</i>	<i>Лист</i>	<i>№док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

- оснащение системой оповещения объектового уровня проектируемого объекта не требуется;
- светомаскировка к территории расположения проектируемого объекта не требуется;
- проектируемый объект не относится к объектам типа банно-прачечные комбинаты и спортивно-оздоровительные комплексы, предприятия стирки и химической чистки белья (одежды), посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта.

На объектах, не входящих в зону светомаскировки, при подаче сигнала «Воздушная тревога» проводятся мероприятия по обеспечению:

- отключения наружного освещения объектов;
- отключения внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий и помещений;
- применения в кратчайшие сроки световой маскировки окон.

Подготовительные мероприятия должны проводиться заблаговременно – в мирное время.

Обеспечение безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействия по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения осуществляется путем отключения электрической энергии и внутренних инженерных коммуникаций.

Для проектируемого объекта нет необходимости осуществления следующих мероприятий по ГО:

- мероприятий по организации локальных систем оповещения (используется сотовая и служебная связь);
- мероприятий по световой и другим видам маскировки;
- введения режимов радиационной защиты на территории;
- мероприятий по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения;
- мероприятий по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной техники;
- мероприятий по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта;
- мероприятий по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны;
- решений по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств обеспечения населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	Лист
							31
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		

(осуществляются за счет собственных средств эксплуатирующей организации);

- мероприятий по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы.

Противодействие терроризму.

Для обеспечения безопасного функционирования парка предусматривается применение системы защиты – комплекса инженерно-технических средств охраны (ИТСО) и организация мероприятий, направленных на противодействие терроризму, несанкционированному доступу на объект физических лиц, транспортных средств и грузов, предупреждение и пресечение противоправных действий по отношению к охраняемому объекту, находящимся на нем людям и предметам защиты.

Мероприятия по обеспечению безопасности функционирования объекта:

- внешнее физическое ограждение (с учетом функционирования объекта);
- технические средства сдерживания;
- объектовые средства обнаружения;
- средства и системы санкционированного доступа на объект;
- приемно-контрольная аппаратура;
- предупредительные знаки;
- охранное освещение;
- охрана.

						1162-22-ППТ-ОЧ.2	<i>Лист</i>
							32
<i>Изм.</i>	<i>Кол</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		