

Свидетельство 01-П № 141 от 09.10.2015 г.

Заказчик: «АВИСМА» филиал публичного акционерного общества
«Корпорация ВСПО-АВИСМА»

**Проект внесения изменений в проект планировки и
межевания территории объекта «Реконструкция
напорного коллектора хоз. фекальных стоков с
территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и
ООО «Промстоки». Этап 2»,**

**утверждённый постановлением администрации города
Березники от 23.08.2016 № 2619**

Основная часть.

Том 1

105806-ППТ2.ОЧ

Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
1	21593	Соб -	14.12.2021

2016

АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

Свидетельство 01-П № 141 от 09.10.2015 г.

Заказчик: «АВИСМА» филиал публичного акционерного общества
«Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

Проект внесения изменений в проект планировки и
межевания территории объекта «Реконструкция
напорного коллектора хоз. фекальных стоков с
территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и
ООО «Промстоки». Этап 2»,

утверждённый постановлением администрации города
Березники от 23.08.2016 № 2619

Основная часть.

Том 1

105806-ППТ2.ОЧ

Начальник цеха
проектно-конструкторских
разработок АВИСМА

Главный инженер проекта



Т.Б. Кашкарова

А.А. Ермаков



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

23.08.2016

№ 2619

**Об утверждении
проекта планировки
территории и проекта
межевания территории
для размещения линейного
объекта «Реконструкция
напорного коллектора
хоз.фекальных стоков
с территории АВИСМА
в ООО «Новогор-Прикамье»
и ООО «Промстоки». Этап 2»
в г. Березники**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденных решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, на основании постановления администрации города от 22.01.2016 № 158 «О подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» в г. Березники», с учетом результатов публичных слушаний от 01.08.2016

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2.» в г. Березники, обозначения: 105806-ППТ2.ОЧ, 105806-ПМТ2, разработанные АВИСМА филиал ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (далее - ППТ и ПМТ).

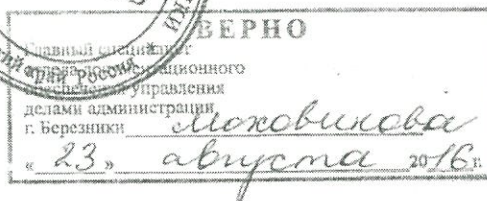
2. В течение 7 дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его, ППТ и ПМТ, указанные в пункте 1 настоящего

постановления, в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы города

В.П.Шанин



Обозначение	Наименование	Примечание
105806-ППТ2-СП	Состав проекта планировки территории	Изм. 1
105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Положения о размещении объектов капитального строительства. Текстовая часть	Изм. 1
105806-ППТ2.ОЧ.ГЧ	Положения о размещении объектов капитального строительства. Графическая часть	Изм. 1
Приложение		Изм. 1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

82 044 98/у от 08.12

1	-	-	21593	Соп	14.12.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		
ГИП	Ермаков				

105806-ППТ2.ОЧ-С

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

АВИСМА филиал публичного акционерного общества «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

№ тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	105806-ПШТ2.ОЧ	Основная часть	Изм. 1
2	105806-ПШТ2.МО	Материалы по обоснованию	Изм. 1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	-	- 21593	Сог-	14.12.
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.		

105806-ПШТ2-СП

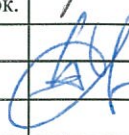
Состав проекта планировки
территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

АВИСМА филиал публичного акционерного общества «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	5
2. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	8
2.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	8
2.2. КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА	9
2.3. ТОПОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА .	9
2.4. ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА	10
2.5. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОРОЖДЕНИЯХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ	14
2.6. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	15
2.7. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	17
2.8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОЛЛЕКТОРА ХОЗ.ФЕКАЛЬНЫХ СТОКОВ И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	18
2.9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	19
2.10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, В ДРУГУЮ КАТЕГОРИЮ.....	19
2.11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	19
2.12. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	19

Взам. инв. №		Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	1	-	- 21593	Соб-	14.12	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	
ГИП	Ермаков				Положения о размещении объектов капитального строи- тельства			Стадия	Лист	Листов
								П	1.1	
АВИСМА филиал публичного акционерного общества «Корпо- рация ВСМПО-АВИСМА»										

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Постановление администрации города Березники Пермского края № 158 от 22.01.2016 «О подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» в г. Березники.
2. Задание №2016-021-75 от 18.01.2016 на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2».
3. Свидетельство о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» 01-П № 141 от 09.10.2015.
4. Письмо управления культуры и молодёжной политики администрации города Березники № 05/893 от 17.11.2015.
5. Письмо администрации города Березники № СЭД-01-19-74 от 13.11.2015.
6. Письмо министерства культуры, молодёжной политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-35-08-1354 от 23.11.2015.
7. Письмо министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края № СЭД-30-01-25-934 от 30.11.2015.
8. Письмо ФКУ ИК-28 ГУФСИН России по Пермскому краю № 60/34/15-1-13 от 17.03.2015.
9. Разрешение на застройку площадей залегания полезных ископаемых №ПК-ПФО-11-00-37/1670 от 05.08.2015.
10. Письмо управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники № 18-01-10/2453 от 04.12.2015.
11. Технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 28-51/4883 от 21.12.2010.
12. Технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 110-3020 от 20.02.2015.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	9. Разрешение на застройку площадей залегания полезных ископаемых №ПК-ПФО-11-00-37/1670 от 05.08.2015.						
			10. Письмо управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники № 18-01-10/2453 от 04.12.2015.						
			11. Технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 28-51/4883 от 21.12.2010.						
			12. Технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 110-3020 от 20.02.2015.						
			105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ						Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

22. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, кадастровый номер 59:03:0200003:1.

23. Выписка из ЕГРП №59/002/501/2016-244 от 11.03.2016.

24. ~~Выписка из ЕГРП №59/002/501/2016-275 от 21.03.2016.~~

1.1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	1	-	21593	Сб-	14.12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

4

1. Введение

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» разработан в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 03.06.2006 № 136-ФЗ;
- Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Правил землепользования и застройки в городе Березники;
- СП 18.13330.2011 «Свод правил. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*»;
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 131.13330.2012 «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;
- СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Строительство линейного объекта предусмотрено инвестиционным планом АВИСМА на 2017-2018 годы.

Основанием для разработки проекта планировки территории для размещения линейного объекта является:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ		Лист 5
--------------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	-------------------	--	-----------

- постановление администрации города Березники Пермского края № 158 от 22.01.2016 «О подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» в г. Березники.

Исходными материалами при разработке проекта планировки территории для размещения линейного объекта являются:

- задание № 2016-021-75 от 18.01.2016 на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2»;
- технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 28-51/4883 от 21.12.2010;
- технические условия на подключение к очистным сооружениям ООО «Новогор-Прикамье» № 110-3020 от 20.02.2015;
- разрешение на застройку площадей залегания полезных ископаемых №ПК-ПФО-11-00-37/1670 от 05.08.2015;
- технические условия ОАО «МРСК Урала» филиал «Пермэнерго» производственное отделение БЭС № ПО/БЭС/01-16/870 от 28.04.2015 (пересечение и сближение с ВЛ 110 кВ).
- технические условия ОАО «БПЖТ» № 24 от 18.01.2016 (пересечение ж/д путей).
- технические условия филиала «Азот» ОАО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Березники № 11/0451-10/561 от 13.10.2015.
- технические условия филиала «Пермский» ПАО «Т-Плюс» Березниковская ТЭЦ-2 № 01-16 от 25.01.2016 (пересечение водоводов ТЭЦ-2).
- технические условия управления благоустройства администрации города Березники № 33-03-05/16 от 26.02.2016;
- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям ООО НПФ «ОРБИС». 2013. Шифр №05-06/13-ИИ;

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

- технический отчет о выполнении инженерно-геологических изысканий ООО «Уралстройизыскания». 2014. Шифр №24-01/2013-ИГИ;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания. Отчет ООО «Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ». 2014. Шифр №177/13-ИГМ;
- инженерно-экологические изыскания. Отчет ООО «Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ» 2014. Шифр №177/13-ИЭ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			7

2. Положения о размещении объектов капитального строительства

2.1. Общая информация о проектируемых объектах капитального строительства

Реконструкция коллектора хоз.фекальных стоков заключается в изменении местоположения камеры переключения стоков и трасс, идущих на биологические очистные сооружения ООО «Промстоки» и ООО «Новогор-Прикамье».

Целью реконструкции коллектора хоз.фекальных стоков является повышение надёжности отвода стоков с территории Корпорации

Коллектор предназначен для транспортировки стоков ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» (далее Корпорация) на очистные сооружения ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки».

Заданием на проектирование предписано выполнить проектную документацию на два этапа строительства.

Этап 1: прокладка двух трубопроводов от канализационной насосной станции (далее КНС) на территории Корпорации до камеры переключения КП-2 (на территории Корпорации) и далее до приёмной камеры в ООО «Промстоки»; замена насосного оборудования в КНС. Изменение параметров КНС, ее частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций КНС проектом не предусматривается.

Этап 2: прокладка трубопровода от камеры переключения КП-2 до врезки в коллектор «Северный» ООО «Новогор-Прикамье».

В данном проекте планировки территории для размещения линейного объекта выполняется этап 2.

Примечание.

Проект планировки территории на этап 1 утверждён постановлением администрации города Березники Пермского края № 2838 от 16.11.2015.

Участок строительства коллектора хоз.фекальных стоков на этапе 2 располагается в северной части города Березники Пермского края. На своём протяжении трасса коллектора проходит по земельным участкам, находящимся в муниципальной и частной собственности, пересекает р. Толыч, автомобильные дороги, же-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
							8
<p>В данном проекте планировки территории для размещения линейного объекта выполняется этап 2.</p> <p><i>Примечание.</i></p> <p><i>Проект планировки территории на этап 1 утверждён постановлением администрации города Березники Пермского края № 2838 от 16.11.2015.</i></p> <p>Участок строительства коллектора хоз.фекальных стоков на этапе 2 располагается в северной части города Березники Пермского края. На своём протяжении трасса коллектора проходит по земельным участкам, находящимся в муниципальной и частной собственности, пересекает р. Толыч, автомобильные дороги, же-</p>							
Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №			

лезнодорожные пути, инженерные коммуникации (водоводы, газопроводы, канализационные сети, линии электропередач).

На территории прохождения трассы жилая застройка отсутствует.

2.2. Климатические условия района строительства

Район строительства согласно СП 131.13330.2012 относится к строительному климатическому району IV.

Климат рассматриваемой территории умеренно континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Средняя годовая температура $+2,2^{\circ}\text{C}$. Годовое количество осадков 500-600 мм. Устойчивый снежный покров образуется в ноябре и сходит в апреле. Наибольшая высота его наблюдается в марте и достигает 65-75 см.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха $t = -37^{\circ}\text{C}$.

Воздействие нагрузок в соответствии со СП 20.13330.2011:

- вес снегового покрова – 3,20 кПа (V снеговой район);
- скоростной напор ветра – 0,23 кПа (I ветровой район).

2.3. Топографические условия района строительства

Участок работ территориально расположен на землях г. Березники Пермского края. Трасса проходит по промышленной территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
<p>Расчетная зимняя температура наружного воздуха t – - 37 °С.</p> <p>Воздействие нагрузок в соответствии со СП 20.13330.2011:</p> <ul style="list-style-type: none">– вес снегового покрова – 3,20 кПа (V снеговой район);– скоростной напор ветра – 0,23 кПа (I ветровой район). <p>2.3. Топографические условия района строительства</p> <p>Участок работ территориально расположен на землях г. Березники Пермского края. Трасса проходит по промышленной территории.</p>							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ПТТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
							9

Рельеф преимущественно спокойный, перепад высот по трассе 124,73-146,0 м.

Система высот Балтийская

Геологические условия

В геологическом строении участка изысканий принимают участие четвертичные аллювиальные, делювиальные, элювиальные отложения, подстилаемые верхнепермскими породами. Поверхность покрыта техногенным грунтом.

Четвертичные отложения Q_{iv}

Техногенные отложения tQ_{iv}

Насыпной грунт представлен суглинком коричневым тугопластичным, полутвердым, с включениями щебня от 10-15% до 40%, местами с прослоями древесного грунта, с включениями строительного и бытового мусора (битый кирпич,

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		<p>непермскими породами. Поверхность покрыта техногенным грунтом.</p> <p>Геолого-литологический разрез следующий (сверху вниз):</p> <p style="text-align: center;">Четвертичные отложения Q_{iv}</p> <p>Почвенно-растительный слой - pQ, мощность 0,2 м.</p> <p style="text-align: center;">Техногенные отложения tQ_{iv}</p> <p>Насыпной грунт представлен суглинком коричневым тугопластичным, полутвердым, с включениями щебня от 10-15% до 40%, местами с прослоями дресвяного грунта, с включениями строительного и бытового мусора (битый кирпич,</p>	Лист	
						105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			10

шлак, обломки бетона) (ИГЭ 1а). Грунт слежавшийся. Давность отсыпки более 10 лет. Мощность 0,2-2,3 м.

Аллювиальные отложения aQ_{iv}

Глина легкая пылеватая темно-серая, тугопластичная, слабозаторфованная, с частыми прослоями песка (ИГЭ 1). Слой вскрыт в пойме р. Толыч под насыпным грунтом на глубине 1,2-2,0 м, мощность 1,6-5,2 м.

Песок мелкий коричневый, средней плотности и плотный, малой и средней степени водонасыщения (ИГЭ 2). Слой вскрыт на отдельных участках трассы под почвенно-растительным слоем и насыпным грунтом на глубине 0,9-1,6 м, мощность 0,5-1,2 м.

Делювиальные отложения dQ_{iv}

Суглинок тяжелый песчанистый, тяжелый пылеватый коричневый полутвердый, прослоями тугопластичный, с включениями дресвы, щебня песчаника, мергеля от единичных включений до 20-25%, дресва и щебень сильновыветрелые, низкой прочности размягчаемые (ИГЭ 4). Слой вскрыт на глубине 0,4-2,1 м, вскрытая мощность 0,6-1,8 м.

Элювиальные отложения eQ_{iv}

Суглинок дресвяный красновато-коричневый полутвердый прослоями до тугопластичного, с включениями дресвы, щебня аргиллита и песчаника 40-50%, с прослоями дресвяного и щебенистого грунта, дресва и щебень сильновыветрелые, низкой прочности размягчаемые (ИГЭ 4а). Слой вскрыт на глубине 0,6-2,9 м, вскрытая мощность 0,7-4,4 м.

Верхнепермские отложения (P2)

Мергель серый, сильновыветрелый, трещиноватый, низкой и пониженной прочности, прослоями очень низкой прочности, неразмьгчаемый, реже прослоями размягчаемый (ИГЭ 5). Слой вскрыт на глубине 2,2-7,2 м, вскрытая мощность 0,8-2,8 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			11

Песчаник коричневый, мелкозернистый, трещиноватый, сильновыветрелый, плотный, среднепористый, пониженной прочности, неразмягчаемый (ИГЭ 6). Слой вскрыт на глубине 0,9-3,2 м, вскрытая мощность 1,8-4,1 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов: для песков составляет 2,3 м от поверхности земли, для глинистых грунтов - 1,9 м для трещиноватых мергелей, песчаников - 2,5 м.

Гидрологические условия

Гидрографическая сеть на участке изысканий относится к бассейну р. Кама. Согласно выполненному гидрологическому обследованию исследуемым водотоком является р. Толыч, протекающая восточнее и южнее площадки изысканий, левобережный приток реки Камы.

Расчетные гидрологические характеристики исследуемого водотока определены в расчетном створе, расположенном в створах пересечения с трассой напорного коллектора.

Река Толыч – левобережный приток р. Кама (Камское водохранилище), впадает в нее на расстоянии 891 км от устья последней. Общая длина водотока составляет 12 км, площадь водосбора 35,1 км. Река принимает 6 притоков общей длиной 7,2 км. Озер на водосборе нет. Исток берёт от нескольких ручьев, расположенных в лесу южнее дер. Дурино.

В настоящее время река Толыч - мелкий ручей на северной и восточной окраинах города Березники. Глубина редко превышает полметра. В период паводков речка сильно разливается, затапливая обширную низменность (пойму). Долина реки V-образного типа шириной около 0,5 км. Склоны долины умеренно крутые, задернованы, заняты луговой растительностью. Пойма реки двухсторонняя, заболочена, заросшая влаголюбивой растительностью. Берега реки пологие, высотой 0,3-0,5 м, заболоченные, заросшие влаголюбивой растительностью. Русло реки извилистое.

В средней части река протекает в пределах промышленной застройки (включая изыскиваемый участок). На момент проведения изысканий (декабрь 2013 г) русло

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			12

реки на участке изысканий шириной 0,5 м, средняя глубина 0,33 м, максимальная скорость течения составила 0,18 м/с. Измеренный расход воды составил 0,030 м³/с. На участке изысканий была отобрана проба воды на химический анализ.

Проектируемая трасса напорного коллектора пересекает изыскиваемый водоток на расстоянии 13,5 м выше по течению от ул. Березниковской. Трасса проходит по верху насыпи. Для пропуска стока в теле насыпи, а так же под ул. Березниковской проложены металлические трубы диаметром 1000 мм каждая.

Ледохода на изыскиваемом водотоке не происходит, лед тает на месте. Береговых деформаций в створе пересечения с проектируемой трассой не предвидится, т.к. проектируемый объект пересекает водоток по верху насыпи, при сооружении которой берега были укреплены.

В половодье и паводки максимальная скорость течения составляет — 0,7-0,8 м/с.

Гидрогеологические условия участка изысканий характеризуются развитием подземных вод в четвертичных аллювиальных отложениях в долине р Толыч.

В период изысканий (октябрь 2013 г.) подземные воды вскрыты скважинами в пойме р. Толыч в районе пересечения ул. Березниковская. Подземные воды вскрыты на глубине 1,2-2.0 м, установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах (на отметках 124,46-127.00 м, система высот Балтийская). Водовмещающими грунтами является глина заторфованная с прослоями песка.

Согласно приложению И СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» территория участка в районе пересечения ул. Березниковская относится к району I-A (подтопленная в естественных условиях), остальная часть трассы относится к району III-A (неподтопляемая в силу естественных причин).

Согласно статьи 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и

Инд. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ					Лист
											13

В целях предотвращения загрязнения и истощения поверхностных вод установлена граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы для р. Толыч (общая длина реки 12,0 км):

В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

2.5. Сведения о месторождениях полезных ископаемых

Выемка полезного ископаемого намечается на силвинитовых пластах, камерной системой отработки, с оставлением жёстких междукammerных целиков, машинным способом. Закладка отработанных пустот не планируется, за исключением зон влияния на городскую застройку на 9 СЗП и 10 СЗП. Ближайшая отработка полезного ископаемого в районе расположения трассы проектируемого линейного объекта планируется с 2033-2035 года, т.е. вредное воздействие горных работ, намечаемых на шахтном поле БКПРУ-4, следует ожидать, примерно, через 18-20 лет после ввода их в эксплуатацию.

						<div style="text-align: center;"> 105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ </div>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		14

ми изменения времени и параметров отработки. При этом наиболее опасным для проектируемых трубопроводов являются деформации, возникающие в краевых частях мульд меридионального направления. Величины ожидаемых оседаний и деформаций земной поверхности определены для главных меридиональных сечений краевых частей мульд сдвижения, образующиеся вдоль осей трасс линейных объектов.

Согласно заключению, выполненному ОАО «Галургия» в горно-геологическом обосновании застройки площадей залегания полезных ископаемых в 2015 году, специальные меры защиты напорного хоз.фекального коллектора от влияния отработки месторождения калийно-магниевых солей не требуются.

На сегодняшний день Корпорацией получено Разрешение на застройку площадей залегания полезных ископаемых №ПК-ПФО-11-00-37/1670 от 05.08.2015.

2.6. Сведения о земельных участках, необходимых для размещения линейного объекта

Проектируемый объект расположен в кадастровых кварталах 59:03:0200003, 59:03:0200004, 59:03:0200005.

Местоположение земельных участков показано в графической части проекта планировки территории (см. №105806-ППТ2.ОЧ.ГЧ).

Линейный объект проходит по:

- земельным участкам, находящимся в собственности (аренде) Корпорации;
- земельным участкам, находящимся в собственности (аренде) сторонних организаций;
- земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Границы данных земельных участков выделены красным цветом.

Сведения о земельных участках, имеющих кадастровый номер и по которым пройдёт линейный объект, сведены в таблицу 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ганизации;						
			– земельным участкам, государственная собственность на которые не разгра- ничена. Границы данных земельных участков выделены красным цветом.						
			Сведения о земельных участках, имеющих кадастровый номер и по которым пройдёт линейный объект, сведены в таблицу 1.						
							105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ		Лист
									15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Таблица 1

№ п/ п	Кадастровый номер земельного участка	Правооблада- тель	Наличие письменных согласований о разме- щении линейного объ- екта	Примеча- ние
1.	59:03:0200003:4	Корпорация (собствен- ность)	Не требуется	См. при- ложение 18
2.	59:03:0200003:1	Корпорация (собствен- ность)	Не требуется	См. при- ложение 22
3.	59:03:0000000:7081	Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (аренда)	Технические условия №ПО/БЭС/01-16/870 от 28.04.2015 (пересечение охранных зон ВЛ 110 кВ)	См. при- ложение 13
4.	59:03:0000000:7173	Корпорация (аренда)	Не требуется	См. при- ложение 19
5.	59:03:0200004:242	участок не предоставлен в пользование		См. при- ложение 23
6.	59:03:0200004:16	Муниципаль- ное образова- ние «Город Бе- резники» (соб- ственность)	Письмо УИЗО админи- страции города Берез- ники №18-01-10/2453 от 04.12.2015	См. при- ложение 10
7.	59:03:0000000:7166	Корпорация (аренда)	Не требуется	См. при- ложение 20

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

16

8.	59:03:0000000:7432 59:03:0000000:8471 1.1	ОАО «БПЖТ» (собствен- ность)	Технические условия №24 от 18.01.2016 (пе- ресечение ж/д путей)	См. при- ложение 14
9.	59:03:0200005:44 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:73)	Муниципаль- ное образова- ние «Город Бе- резники»	Письмо №51002-10- 28/89 от 25.01.2016 (о технических условиях на пересечение газо- провода НБТЭЦ)	См. при- ложение 17
10.	59:03:0000000:4073 59:03:0200005:6061 1.2	участок не предоставлен в пользование КОРПОРАЦИЯ (аренда)	Не требуется	См. при- ложение 24
11.	59:03:0200005:3	Российская Федерация (ИК-28) (соб- ственность)	Письмо №60/34/15/1-13 от 17.03.2015	См. при- ложение 8

2.7. Техническая характеристика линейного объекта

Технические решения по реконструкции напорного коллектора хоз.фекальных стоков представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных в первую очередь на повышение эксплуатационной надежности, экологической и промышленной безопасности проектируемого объекта капитального строительства.

Коллектор прокладывается в одну нитку от камеры переключения КП-2 на территории Корпорации до камеры гашения на коллекторе «Северный» ООО «Новогор-Прикамье» в районе бывшего предприятия ОАО «Бератон». Принятые расстояния между трубопроводами обеспечивают их сохранность, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Выбор диаметра проектируемых трубопроводов выполнен на основании расчетов на пропускную способность с учетом прочностных характеристик материала.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
1	2	-	21593	Соб	14.12.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						17

105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ

Диаметр трубопроводов определен на основании выполненного гидравлического расчета. Для прокладки приняты полиэтиленовые трубы Ø450 ГОСТ 18599-2001.

Для опорожнения и прочистки участков коллектора хоз.фекальных стоков предусмотрена установка «мокрых» и «сухих» колодцев. «Мокрый» колодец предназначен для опорожнения трубопроводов, в «сухом» колодце устанавливается запорная арматура.

Согласно СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85» напорный коллектор хоз.фекальных стоков не имеет категории и класса линейного объекта.

2.8. Техничко-экономические показатели коллектора хоз.фекальных стоков и земельного участка для строительства линейного объекта

Таблица 2

Наименование	Количество
Транспортируемая среда	хоз.-фекальные стоки
Количество трубопроводов	1
Материал трубопроводов	полиэтилен
Способ прокладки	подземный
Годовой объёмный расход стоков	1 140 тыс. м ³
Срок службы объекта	40 лет
Общая протяжённость линейного объекта по этапу 2	≈ 3 000 м
Ширина полосы для строительства линейного объекта	25 м
Площадь земельного участка для строительства линейного объекта	75 000 м ²

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

2.9. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования

Мероприятия по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Березники данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.10. Мероприятия по переводу земель, предоставленных для размещения линейного объекта, в другую категорию

Категория земель, на которых размещается линейный объект, – земли населённых пунктов. Мероприятия по переводу земель в другую категорию данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.11. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

По сведениям, предоставленным управлением культуры и молодёжной политики администрации города Березники (письмо № 05/893 от 17.11.2015), объекты культурного наследия местного значения на территории города Березники отсутствуют.

По сведениям, предоставленным министерством культуры, молодёжной политики и массовых коммуникаций Пермского края (письмо № СЭД-27-01-35-08-1354 от 23.11.2015), объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр, на территории города Березники отсутствуют.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.12. Мероприятия по сохранению особо охраняемых природных территорий

По сведениям, предоставленным администрацией города Березники (письмо № СЭД-01-19-74 от 13.11.2015), в районе предполагаемого строительства линейного объекта, особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист 19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

По сведениям, предоставленным министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (письмо № СЭД-30-01-25-934 от 30.11.2015), в районе предполагаемого строительства линейного объекта, особо охраняемые природные территории, находящиеся в управлении Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, а также особо охраняемые природные территории федерального значения, отсутствуют. Места обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края, не выявлены.

Мероприятия по сохранению особо охраняемых природных территорий данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.13. Размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения данным проектом планировки территории для размещения линейного объекта не рассматриваются ввиду их отсутствия на рассматриваемой территории.

2.14. Сведения о параметрах систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

Системы социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории данным проектом планировки территории не рассматриваются ввиду их отсутствия на территории размещения линейного объекта.

2.15. Сведения о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения данным проектом планировки территории не рассматриваются ввиду их отсутствия на территории размещения линейного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
	<p>том планировки территории не рассматриваются ввиду их отсутствия на территории размещения линейного объекта.</p> <p>2.15. Сведения о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</p> <p>Объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения данным проектом планировки территории не рассматриваются ввиду их отсутствия на территории размещения линейного объекта.</p>						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
							20

3. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Разработанная документация соответствует требованиям главы 5 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ, выполнена в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			21

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего	№ документа	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро- ванных	листов (страниц) в документе			
1	4, 17	—	—	64	63	21593	Сейф	14.12.21

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1	-	-	21593	Сейф	14.12

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
							23



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

22.01.2016

№ 158

**О подготовке проекта
планировки территории,
проекта межевания
территории для размещения
линейного объекта
«Реконструкция
напорного коллектора
хоз. фекальных стоков
с территории АВИСМА
в ООО «Новогор-Прикамье»
и ООО «Промстоки». Этап 2»
в г. Березники**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденных решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, на основании решения комиссии по землепользованию и застройке от 24.11.2015, рассмотрев предложение «АВИСМА» филиала ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» о разработке проекта планировки территории, проекта межевания территории, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки территории, проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз. фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» в г. Березники.

2. В течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

24

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Шанина В.П.

Глава города



С.П.Дьяков



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ

2016-021-75
от 18.01.2016

УТВЕРЖДАЮ

Директор по науке и технологии АВИСМА

Д.А. Рымкевич

2015 г.

Задание на подготовку документации по планировке территории для размещения
линейного объекта:

**«Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории
АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2»**

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Вид документации по планировке территории:	Проект планировки территории для размещения линейного объекта. Проект межевания территории для размещения линейного объекта.
2. Основание для разработки:	Инвестиционный план «АВИСМА» филиал ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА». Постановление Администрации г. Березники Пермского края.
3. Источник финансирования:	Собственные средства ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
4. Заказчик и разработчик документации по планировке территории:	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
5. Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации:	ст. 42, 43 ГрК РФ; ст. 41, 42 Правил землепользования и застройки в городе Березники; инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ (РДС 30-201-98).



P642176-0

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

26

6. Описание проектируемой территории с указанием её наименования и её характеристик:	<p>Промплощадка АВИСМА, земельные участки в сторону коллектора «Северный» ООО «Новогор-Прикамье».</p> <p>Вид планируемого к размещению объекта: трубопроводы напорной канализации.</p> <p>Начало трассы объекта: камера переключения КП-2 на территории промплощадки АВИСМА.</p> <p>Окончание трассы объекта: коллектор «Северный» ООО «Новогор-Прикамье».</p>
7. Объект планировки территории, его основные характеристики:	<p>Назначение: водоотведение хозяйственных стоков с территории промплощадки АВИСМА на очистные сооружения ООО «Новогор-Прикамье».</p> <p>Протяжённость коллектора на этапе 2 \approx 3000м.</p> <p>Способ прокладки: подземная прокладка полиэтиленового трубопровода Ду450.</p>
8. Цель разработки и задачи проекта:	<p>выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.</p>
9. Состав проекта:	<p>Проект планировки территории для размещения линейного объекта.</p> <p>Проект межевания территории для размещения линейного объекта.</p>
10. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по планировке территории:	<p>Состав и содержание проекта планировки должны соответствовать требованиям ст. 42 ГрК РФ.</p> <p>Состав и содержание проекта межевания должны соответствовать требованиям ст. 43 ГрК РФ.</p>

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

	Оформление материалов должно соответствовать ГОСТ СПДС на оформление текстовых и графических документов.
11. Порядок согласования, обсуждения и утверждения проекта:	<p>По окончании разработки проекта планировки территории представить его на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительства города Березники.</p> <p>Обеспечить подготовку демонстрационных материалов, необходимых для проведения публичных слушаний по проекту планировки территории.</p> <p>Решение об утверждении документации по планировке территории принимает глава города Березники с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и заключения о результатах публичных слушаний.</p>
12. Перечень основной исходной информации:	<p>Отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий. Выполнены в 2013 ООО НПФ «Орбис».</p> <p>Письмо администрации города Березники № СЭД-01-19-74 от 13.11.2015 об особо охраняемых территориях местного значения.</p> <p>Письмо министерства природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края № СЭД-30-01-25-934 от 30.11.2015 об особо охраняемых территориях регионального значения.</p> <p>Письмо Управления культуры и молодёжной политики администрации города Березники № 05/893 от 17.11.2015 об объектах культурного наследия местного значения.</p> <p>Письмо министерства культуры, молодёжной</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

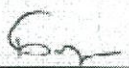
105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

28

	<p>политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-35-08-1354 от 23.11.2015 об объектах культурного наследия регионального и федерального значения.</p> <p>Письмо Приволжскнедра № 14-19/1186 от 18.08.2014 о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.</p>
13. Разработчик задания (ФИО, тел./факс)	<p>ГИП ЦПКР Ермаков А.А.</p> <p>тел. 8-3424-29-31-22, факс 8-3424-29-33-18</p> <p>ermakov@avisma.ru</p>

И.о. начальника ЦПКР


 _____ С.Н. Боронников
 (подпись, расшифровка подписи)
 15.01.2016

 (дата)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

29



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

Саморегулируемая организация Союз
"Межрегиональное объединение проектных организаций
специального строительства"

123103, г. Москва, ул. Живописная, д.5, корп. 2,
<http://www.np-moposs.ru>, e-mail: moposs2008@yandex.ru,
№ 01-П-2009

г. Москва

09 октября 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

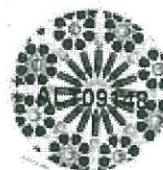
01-П № 141

Выдано члену саморегулируемой организации: **Публичное акционерное
общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»**

ИНН 6607000556, ОГРН 1026600784011,
624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Парковая, д. 1

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета СРО Союз "МОПОСС",
протокол № 27 от 09. 10. 2015 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства.



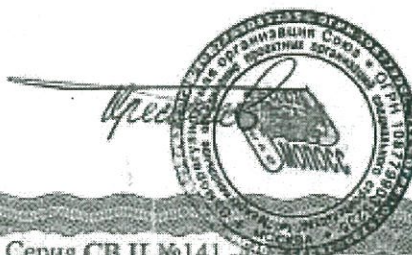
Начало действия с 09 октября 2015 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-П № 141 от 15. 05. 2015 г.

Председатель Совета



И.И. Пресняков

Серия СВ II №141

105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

30

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства

от 09 октября 2015 г. 01-П № 141

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение проектных организаций специального строительства» Публичное акционерное общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

(см. на обороте)

Серия СВ П № 141-1/1-4

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

31

6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение проектных организаций специального строительства» Публичное акционерное общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения

(см. продолжение)

Серия СВ II № 141-1/1-4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

32

5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение проектных организаций специального строительства» Публичное акционерное общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
	Нет

Серия СВ II № 141-1/1-4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

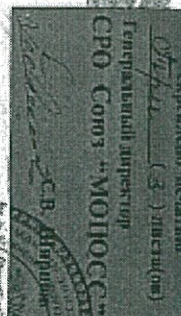
33

Публичное акционерное общество «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке
проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых
по одному договору не превышает 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

Генеральный директор



С.В. Ширшов



Серия СВ II № 141-1/1-4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

34



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
 И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ**
 ул. Ломоносова, д. 60, каб. 21
 г. Березники, Пермский край, 618419
 тел./факс (3424) 26 06 07; 23 42 64
 E-mail: berkultura@yandex.ru
 ОКПО 02206705, ОГРН 1025901711087
 ИНН/КПП 5911000734/591101001

Директору по науке и технологиям
АВИСМА
 Д.А.Рымкевичу
 ул. Загородная, 29
 г. Березники,
 618421

17.11.2015 г. № 05/893
 На № 75-7-/10650 от 05.11.2015

О наличии ОКН

По Вашему обращению сообщаем, что на территории городского округа «Город Березники» объекты культурного наследия местного значения, включенные в государственный реестр; выявленные объекты культурного наследия местного значения; а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия **местного** значения, отсутствуют.

Для получения информации о наличии на исследуемой территории объектов культурного наследия **регионального и федерального** значения необходимо обратиться в Министерство культуры, молодежи и массовых коммуникаций Пермского края, 614000, г. Пермь, ул. Куйбышева, 14.

Начальник управления

О.А.Власко

О.М.Котельников
 23 42 64

АВИСМА

19.11.2015

Вх. № 04190

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			
									35



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

Советская площадь, д. 1,
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел. (3424) 26 21 15; факс (3424) 26 44 62
E-mail: gorod@berezniki.perm.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

13.11.2015 № СЭД-01-19-74
На № 75-7/10649 от 05.11.2015

О предоставлении информации

Директору по науке и технологиям
«АВИСМА» филиал ПАО «Корпорация
ВСМПО-АВИСМА»
Д.А. Рымкевичу
ул. Загородная, 29,
г. Березники, 618421

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Согласно обращению сообщаем, что в районе предполагаемого строительства линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хозяйственных фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Заместитель главы администрации

А.А. Якин

Л.М. Быкова
23 21 81

АВИСМА

17 НОЯ 2015

Вх. № 24122 Л. 4Р

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

36



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ И
МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 70 80, факс (342) 217 78 83
E-mail: priem@mk.permkrai.ru
ОКПО 31559155, ОГРН 1025900538993
ИНН/КПП 5902290931/590201001

23.11.2015 № СЭД-27-01-35-08-1354

На № 75-7/10648 от 05.11.2015

**Об отсутствии объектов
культурного наследия**

Директору по науке и технологиям
АВИСМА филиала ОАО
«Корпорация ВСПО-
АВИСМА»

Д.А.Рымкевичу

Ул. Загородная, д 29, г.
Березники, 618421

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Рассмотрев Ваш запрос Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в пределах земельного участка, испрашиваемого для строительства линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз. фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2», расположенного в г. Березники Пермского края, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты культурного наследия народов Российской Федерации и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют. Участок расположен вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны.

И.о. заместителя министра

Д.А.Белавкин

Р.Ф.Вильданов,
(342) 250 96

АВИСМА

26 НОЯ 2015

Вх. № 01438 Л.П.

СЭД-27-01-35-08-1354

23.11.2015

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел./факс (342) 235 13 06
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору по науке и технологиям
«АВИСМА» филиала ПАО
«Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
Д.А. Рымкевичу

ул. Загородная, 29, г. Березники,
Пермский край, 618421

30.11.2015 № СЭД-30-01-25-934

На № 75-7/10647 от 05.11.2015

О направлении информации о
природных комплексах и
природных объектах

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Рассмотрев Ваш запрос, сообщаем следующее.

На земельном участке предполагаемого строительства линейного объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения, а также ООПТ федерального значения отсутствуют.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края не проводилось.

Данные по видовому составу и плотности основных видов охотничьих ресурсов не могут быть предоставлены в связи с тем, что испрашиваемый участок расположен в границах населенного пункта и не является средой обитания охотничьих ресурсов.

Заместитель министра

В.С. Полошкин

Е.Н. Никитина
(342) 236 33 56

АВИСМА

09 ДЕК 2015

Вх. № 04814 Л. /
30.11.2015

СЭД-30-01-25-934

105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

38

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ИСПОЛНЕНИЯ НАКАЗАНИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
ИСПРАВИТЕЛЬНАЯ КОЛОНИЯ № 28
(ФКУ ИК-28 ГУФСИН РОССИИ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ)

Ленина, пр-т 81г. Березники, 618400

тел.:20-03-73,

т./ф.:20-03-71

IK28berezniki@yandex.ru

17.03.2015 № 60/34/15/1-13

На № _____

Исполнительному директору
Ависма

Д.В. Трифонову

О согласовании проекта

На Ваш исх. №75-7/02007 от 10 марта 2015 года сообщаем, что учреждение согласовывает выполнение предпроектных работ по объекту «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории промплощадки Ависма в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки» при условии обеспечения беспрепятственного проезда автотранспорта и соблюдения режимных требований на период проведения работ.

Врио начальника
подполковник внутренней службы

Г.В. Вайзер

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			39



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

«АВИСМА» филиал ПАО «Корпо-
рация ВСМПО-АВИСМА»

Директору по науке и технологии
А.Б. Танкееву

Загородная ул., 29, г. Березники,
Пермский край, 618421

на № _____ от _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА ЗАСТРОЙКУ ПЛОЩАДИ ЗАЛЕГАНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

«АВИСМА» филиал ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» разрешается
застройка площадей залегания запасов:

- калийной, магниевой и каменной солей Быгельско-Троицкого участка Верхнекамского месторождения (шахтное поле БКПРУ-4) в пределах горного отвода, предоставленного ПАО «Уралкалий» в соответствии с лицензией ПЕМ 02545 ТЭ;

- углеводородного сырья Южно-Юрчукском участка в пределах горного отвода, предоставленного ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» в соответствии с лицензией ПЕМ 02528 НЭ;

- пресных подземных вод Затолычского месторождения, эксплуатируемого ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в соответствии с лицензией ПЕМ 01667 ВЭ для производственно-технического водоснабжения;

- пресных подземных вод Толычского месторождения, эксплуатируемого ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в соответствии с лицензией ПЕМ 01666 ВЭ для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в пределах земельного участка по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Загородная, 29, с географическими координатами угловых точек объектов, указанными в приложении 1.

Деятельность в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения определена СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и должна быть согласована с органами Роспотребнадзора.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

40

Сведения об объектах строительства: реконструкция ГПП-1 с заменой трансформаторов №1 и №2 ТДГ на ТДНУ (I, реконструкция); постовая вышка в районе полигона ТБО (II, строительство); водовыпуск №1. Линия возврата промливневых стоков (III, реконструкция); автомобильные весы грузоподъемностью 80 тонн (IV, строительство); эстакада технологических трубопроводов от ХК-3 до ХК-4 (V, строительство); строительство внешней сети питьевого водоснабжения потребителей от скважин №№ 349, 350, и 361 (VI, строительство); реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки» (VII, реконструкция); строительство внешней сети питьевого водоснабжения потребителей АВИСМА с ООО «Новогор-Прикамье» (VIII, строительство).

Согласия на застройку горных отводов даны письмами ПАО «Уралкалий» от 29.07.2015 № ГД-19/8377 и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 01.06.2015 № И-13819 и от 06.07.2015 № И-16911.

Приложения: 1. Географические координаты угловых точек участков застройки на 2 л.

2. Ситуационный план участков застройки на 1л.

Заместитель начальника



[Handwritten signature]

А.В. Белоконь

Кашин В.С.,
(342) 241-40-08

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

41



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ
 И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

пр. Советский, 39,
 г. Березники, Пермский край, 618417
 Тел./факс (3424) 29 01 77
 E-mail: uizo_berezniki@mail.ru
 ОКПО 12045479, ОГРН 1025901710207
 ИНН/КПП 5911000188/591101001

04.12.2015 № 18-01-10/2453

На № 75-7/10734 от 06.11.2015

Директору по науке и технологии
 ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
 Д.А.Рымкевичу
 ул. Загородная, 29,
 г. Березники, 618421

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Рассмотрев Ваше обращение сообщаем, что на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0200004:16 расположено незавершенное строительством панельно-кирпичное здание столовой, лит. А, находящееся в собственности муниципального образования «Город Березники».

Земельный участок с кадастровым номером 59:03:0200005:44 входит в состав земельного участка 59:03:0000000:73, сформированный ОАО «ТГК-9» на основании акта выбора земельного участка для строительства объекта «Внеплощадочный газопровод высокого давления II категории «ГРС-1 (2-я очередь) – ПК 0» в г. Березники Пермского края» от 20.11.2012 № 695.

Согласно статьи 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае размещения линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка, на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, в отношении земельного участка заключается соглашение об установлении сервитута.

Для этого заинтересованное лицо представляет в уполномоченный орган заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории. В заявлении о заключении соглашения об установлении сервитута должны быть указаны цель и предполагаемый срок действия сервитута.

Начальник управления

Н.А.Лежнева

С.С.Бажина
 29 01 82

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

42

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»
Березниковский филиал



618404 г. Березники, ул. Калинина, 6
тел. (3424) 26 89 74, факс (3424) 26 96 82
E-mail: bfinfo@novogor.perm.ru

См. п. 1.1.1
Подготовить
тех. задание
на проектирование
сетей подключения к городским
канализации.

22.12.10 № 28-51/ 4883
На № 04-36-12606 от 09.12.2010

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения объекта к сетям водоотведения

Основание: Запрос от 09.12.2010г.		«АВИСМА» филиал открытого акционерного общества «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
Характеристика объекта:			
Наименование объекта:		Промплощадка	
Адрес объекта:		Ул. Загородная, 29	
Квартал, микрорайон города:			
Административный район города:		нет	
Водопотребление:		расход	м³/сут
Водоотведение:		расход	2 260 м³/сут
Увеличение водопотребления: (в случае реконструкции объекта)		0	м³/сут

Подключение объекта к сетям водоотведения возможно осуществить:

КАНАЛИЗОВАНИЕ:

Для отвода сточных вод с промплощадки «АВИСМА» филиал ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» использовать существующую канализационную сеть предприятия, применяемую для транспортировки стоков на очистные сооружения ОАО «Бератон» до настоящего времени.

Присоединение объекта возможно:

1. При условии соответствия, загрязняющих веществ, в сточной воде нормативам допустимых концентраций;
2. Канализационный коллектор «Северный», диаметром 1000мм. Подключение выполнить в существующем колодце, расположенном в районе железнодорожного переезда вблизи территории ОАО «Бератон». Отметки уточнить при проектировании;
3. На границе эксплуатационной ответственности сторон установить прибор для учета объемов сброшенных сточных вод. Марку (тип) средства измерения сточной воды согласовать с метрологической службой БФ ООО «Новогор-Прикамье».

Данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают право на производство работ и подключение к городским сетям канализации.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

43

**ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»
Березниковский филиал**

618419 г. Березники, ул. Ломоносова, 98
тел. (3424) 29 26 16; факс (3424) 29 26 17
E-mail: bfinfo@novogor.perm.ru

№ 110-3020 от 20.02.2015 г.
на № 04-36/01234 от 12.02.2015 г.

Исполнительному директору
«АВИСМА»
Филиал ОАО «Корпорация
ВСМПО-АВИСМА»

О внесении изменений в технические
условия

Д.В. Трифонову

г.Березники, 618421
ул. Загородная, 29

В связи с продолжением в 2015г. проектирования сетей водоотведения с промышленной площадки «АВИСМА ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в канализационный коллектор «Северный» внести изменения в технические условия № 28-51/4883 от 21.12.2010г. на подключение объекта к сетям водоотведения, а именно:

1. В строке Водоотведение заменить объем 2 260 м³/сут. на объем 3 166 м³/сут.
2. Срок действия технических условий продлен до 01.01.2017г.

Остальные пункты и требования технических условий № 28-51/4 883 от 21.12.2010г. остаются без изменений.

Главный инженер



О.В. Постоногова

Разработал: Вед. инженер ПТО ВиВ

 Л.Н. Ярова

Согласовано: Начальник ПТО ВиВ

 В.Ю. Савченко

Начальник ПУ ВиВ

А.Ю. Петров

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

45



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА
ФИЛИАЛ «ПЕРМЭНЕРГО»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
БЕРЕЗНИКОВСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
618421, ПЕРМСКИЙ КРАЙ
Г. БЕРЕЗНИКИ, УЛ. ЛОМОНОСОВА, 71
ТЕЛ. (3424) 25-95-05, ФАКС: (3424) 25-95-99
E-MAIL: SECRETAR@BERESPERMENERGO.RU

28.04.2015 № 10/БЭС/01-16/840
НА № _____ ОТ _____

Начальнику цеха проектно-
конструкторских разработок
«АВИСМА» филиал ОАО
«Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
Т.Б. Кашкаровой

ул. Загородная, 29
Пермский край, г. Березники, 618421
Тел/факс: +7 (3424) 293-999

О технических условиях

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование объекта «Реконструкция напорного коллектора хоз. фекальных
стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» при пересечении и
сближении существующих ВЛ-110 кВ.

1. В зону реконструкции попадают существующие:
 - ВЛ-110 кВ «Титан - ТЭЦ-2» п. 1, 2 (пролеты опор №44-45);
 - ВЛ-110 кВ «ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4» п. 1, 2 (пролеты опор №2-3).
2. Проектирование реконструкции выполнить в соответствии с требованиями:
 - Правил устройства электроустановок 2003 г., издание седьмое.
3. Провести реконструкцию в соответствии с требованиями 2.5.287-2.5.290 ПУЭ.
4. Предусмотреть вдольтрассовый проезд тяжелой техники через трубопровод для обслуживания ВЛ.
5. Рабочую документацию в части пересечения и сближения с ВЛ 110 кВ в пределах охранной зоны и порядок организации работ в охранных зонах ВЛ 110 кВ согласовать с производственным отделением Березниковские электрические сети.
6. Проектом разработать порядок организации работ в охранных зонах ВЛ и при необходимости выполнить расчёт времени отключения ВЛ 110 кВ в месте пересечения с проектируемыми сооружениями. В проекте организации строительства учесть, что при выполнении строительно – монтажных работ на пересечении с двухцепными ВЛ 110 кВ одновременное отключение 2-х цепей ВЛ 110 кВ не согласовывается.
7. При условии необходимости переустройства в местах пересечений и сближений существующих ВЛ с проектируемыми сооружениями необходимо заключить договор (соглашение) о компенсации затрат, связанных с

28 АПР 2015

02341



СЕРТИФИЦИРОВАНО
РУССКИМ РЕГИСТРОМ

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

46

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

необходимостью проведения переустройства сетей и получить дополнительные технические решения:

— в филиале ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» для ВЛ 110 кВ;

8. Настоящие технические условия не являются разрешением на производство работ в охранных зонах существующих ВЛ 110 кВ.

8.1. Работы в охрannой зоне ВЛ 110 кВ проводить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

9. Срок действия технических условий – 2 года с момента их утверждения. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения заявителя (до окончания срока действия настоящих технических решений), но с учётом изменений, произошедших в электрической сети.

Главный инженер

Д.А.Шапиро



Ю.А. Бесков
(3424)29-95-71
beskov@beres.permenergo.ru

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

47

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«БЕРЕЗНИКИПРОМЖЕЛДОРТРАНС»

618400 РФ г.Березники, Пермский край, Советский проспект, 1
тел/факс (3424) 26-40-24

ИНН/КПП 5911029412/ 591101001

Расчетный счет № 40702810200570000171

Нижегородский филиал ОАО «Банк Москвы» г.Нижний Новгород
Корреспондирующий счет № 30101810100000000832 БИК 042282832

E-mail: bpjt@mail.ru

18.01.16 № 24
на Ваш № 14-15-0012-00149 от 13.01.2016 года
«АВИСМА» ФИЛИАЛА ПАО «КОРПОРАЦИЯ ВСМПО-АВИСМА»
Начальнику
отдела транспортной логистики
С.А.Мельниченко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

ОАО «Березникипромжелдортранс» согласовывает принятые проектные решения (эскиз 1 и эскиз 2, подписанные гл.инженером проекта ЦПКР АВИСМА Ермаковым А.А. от 13.01.2016 года) прокладки напорного коллектора хозяйственных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье2» и ООО «Промстоки» этап № 2, при пересечении ж.д. путей ОАО «БПЖТ» на участках ПК11-ПК12, УГ-35 – УГ-36 при выполнении нижеперечисленных технических условий:

1. До начала работ, разработанный ППР согласовать с ОАО «БПЖТ».
2. Подземная прокладка напорного коллектора в местах перехода под ж.д. путями ОАО «БПЖТ», производится методом бестраншейной прокладки, в соответствии письма исх № 14-15-0012-00149 от 13.01.2016 года, методом Т.Н.Б. (горизонтально направленное бурение) в соответствии СНиП, СП119.13330 п. 9.13 (подпункт «а», не менее 3 м от верха футляра до подошвы рельса) и СП 36.13330 п. 10.32 (насыпь, не менее 5 м от подошвы откоса, концы футляра должны находиться).
3. Все строительно-монтажные работы, производимые ближе 10 м от оси ж.д. путей, нахождение работников, материалов, техники ближе 2.5 м от крайнего рельса ж.д. пути, руководитель работ (Подрядчик) обязан согласовать с диспетчером ст.Рыбка, начало и окончание работ (ежедневно) т.29-08-04.
4. Разработку грунта ближе 5 метров от крайнего рельса ж.д. путей производить в присутствии представителя службы СЦБ и связи ОАО «БПЖТ» т.29-08-09.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

5. Все земляные работы ближе 10 м от крайнего рельса ж.д. пути выполнять с уведомления и обязательного разрешения диспетчера ст.Рыбка т.29-08-04.

6. После выполнения строительно-монтажных работ (на определенном участке), убрать все материалы, обеспечить габарит приближения строений «СП», выполнить планировку земляного полотна и сдать данный участок ж.д. пути дорожному мастеру т.29-08-66 или начальнику производственного района «Север» т.29-08-20.

7. При появлении просадки в течение 2-х лет земляного полотна и ж.д. пути (в местах пересечения напорного коллектора с ж.д. путями ОАО «БПЖТ»), Заказчик (Ависма) обязан устранить неисправности за свой счет.

Генеральный директор



В.С.Лысачков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			49



ОАО «ОХК «УРАЛХИМ»
 Филиал «Азот» Открытого акционерного общества «Объединенная химическая компания «УРАЛХИМ» в городе Березники
 (Филиал «Азот» ОАО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Березники)
 Чуртанское шоссе, 75, г. Березники,
 Пермский край, 618401
 Тел.: (3424) 29-82-09
 Факс: (3424) 26-48-72
 ОКПО 67273753
 ОГРН 1077761874024
 ИНН/КПП 7703647595/591143001

«АВИСМА» филиал ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

Начальнику ЦКПР АВИСМА
 Госпоже Кашкаровой Т.Б.

618421, Пермский край,
 г. Березники, ул. Загородная, 29
 E-mail: avisma@avisma.ru

От 13.10.2015г. № 11/0451-10/561
 На № 75/323 от 30.06.2015г.

*Касается согласования проекта прокладки
 напорных коллекторов в месте пересечения с
 существующим газопроводом Ду500 филиа-
 ла «Азот»*

Филиалом «Азот» АО «ОХК «Уралхим» в городе Березники рассмотрен Ваш запрос исх. № 75/323 от 30.06.2015г. о согласовании проектных решений на пересечение проектируемыми напорными трубопроводами хоз. фекальных стоков Ду450 трассы газопровода Ду 500, принадлежащего филиалу «Азот».

Трасса и проектные решения по объекту «Реконструкция напорного коллектора хоз. фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» в местах пересечения с существующим газопроводом Ду500 Рраб.=1,2 МПа на участках уг.24-25, уг.26-27, уг.28-29, уг.32-33 (чертеж 105806-НК2 ГЧ листы 8, 9, 13 согласованы при выполнении следующих условий:

1.Напорные трубопроводы хоз. фекальных стоков в месте пересечения с газопроводом филиала «Азот» на участке уг.28-уг.29 проложить в футлярах длиной не менее 6 метров.

2.Организации-подрядчику:

- разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией проект производства работ в охранной зоне газопровода;
- получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне газопровода;
- местоположение газопровода, фактическую глубину его заложения в точках пересечения уточнить заранее до начала строительства посредством

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>1.Напорные трубопроводы хоз. фекальных стоков в месте пересечения с газопроводом филиала «Азот» на участке уг.28-уг.29 проложить в футлярах длиной не менее 6 метров.</p> <p>2.Организации-подрядчику:</p> <ul style="list-style-type: none">- разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией проект производства работ в охранной зоне газопровода;- получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне газопровода;- местоположение газопровода, фактическую глубину его заложения в точках пересечения уточнить заранее до начала строительства посредством					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ		Лист
								50

выполнения контрольных раскопок (шурфования) в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

- земляные работы по пересечению напорными трубопроводами 2 ДУ450 газопроводы филиала «Азот» производить в присутствии официального представителя эксплуатирующей организации (вызов на место по предварительной письменной заявке)

- восстановить нарушенное благоустройство территории после строительных работ.

Главный инженер



Н.И. Ковалевский

Исп. Фролов П.Б.
Тел. 298192

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									51
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			

« 25 » 01 2016г.

52

8. Земляные работы по пересечению водоводов ТЭЦ-2 Ду-600 мм с напорными коллекторами канализационной системы выполнять после получения разрешения Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» Березниковская ТЭЦ-2 в присутствии представителей ТЭЦ-2 (вызов на место по предварительной письменной заявке).
9. Предоставить в Филиал «Пермский» ПАО «Т Плюс» Березниковская ТЭЦ-2 проектную и исполнительную документацию по пересечению водоводов ТЭЦ-2 Ду-600 мм с напорными коллекторами канализационной системы.

Начальник ПТО



Е.В. Клящицкий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			53



Березниковская ТЭЦ-2
Филиал «Пермский»
ПАО «Т Плюс»
ул. Загородная, г. Березники,
Пермский край, Россия, 618421

Тел. +7 (3424) 29-90-59
факс. +7 (3424) 29-90-16
Elena.Kolokolova@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

Начальнику ЦПКР
филиала «АВИСМА»
ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

15.01.2016 № 51022-10-28/89

Т.Б.Кашкаровой

на № 75-7/11960 от 10.12.2015

ул. Загородная, 29
г. Березники, 618421

**О технических условиях
на пересечение газопровода НБТЭЦ**

Уважаемая Татьяна Борисовна!

Филиал «Пермский» ПАО «Т Плюс» Березниковская ТЭЦ-2 сообщает, что не планирует строительства газопровода по объекту «Внеплощадочный газопровод высокого давления II категории «ГРС-1 (2-я очередь) – ПК 0» в г. Березники Пермского края» (газопровод на Ново-Березниковскую ТЭЦ) на земельном участке с кадастровым № 59:03:0000000:73.

В связи с вышеуказанным считаем, что технические условия на пересечение данного объекта с напорным коллектором АВИСМА 2 Ду-450 мм при выполнении строительных работ по объекту «Реконструкция напорного коллектора хозяйственно-фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2» не требуется.

С уважением,
технический директор-главный инженер

А.Б.Мальцев

Исп.: Е.В.Кляшницкий тел.+7 (3424) 29-90-65

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Исп.: Е.В.Клящицкий тел.+7 (3424) 29-90-65							
						105806-ПТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		54



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю**

Дата выдачи:

"06" августа 2013 года

Документы-основания: • Договор №22/99-ЗУ/483-7 купли-продажи земельного участка от 08.04.1999г.

• Акт приема-передачи активов и пассивов по состоянию на 30.06.2005г. от ОАО "Ависма" в ОАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА".

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Корпорация ВСМПО-АВИСМА", зарегистрировано администрацией г.Верхняя Салда Свердловской области 18.02.1993г., регистрационная запись №162; ИНН 6607000556, КПП 660850001; ОГРН 1026600784011, свидетельство №002624651 серия 66, выдано 11.07.2002г. Мин РФ по налогам и сборам №3 по Свердловской области; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа; 624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Парковая д.1.

Вид права: Собственность

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый коллектором кислых стоков, общая площадь 6 594 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, расположенный с западной стороны промплощадки ОАО "Ависма" до шламонакопителя "Белое море"

Кадастровый (или условный) номер: 59:03:0200003:4

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" августа 2005 года сделана запись регистрации № 59-59-02/043/2005-668

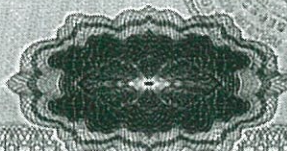
Регистратор

Егошина Н. Е.

М.П.

(подпись)

59-БГ 908764



105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

55

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

10.12.2014

№ 2195

**О предоставлении
ОАО «Корпорация
ВСМПО-АВИСМА» в аренду
земельного участка
с кадастровым номером
59:03:0000000:7173
для строительства
(реконструкции)
водопровода камской воды
от 2-го камского подъема,
расположенного западнее
территории
по ул. Березниковская, 174,
до 3-го камского подъема,
расположенного
на территории
ОАО «Корпорация
ВСМПО-АВИСМА»,
г. Березники**

В соответствии со статьями 8, 22, 30, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании акта выбора земельного участка для строительства (реконструкции) водопровода камской воды от 2-го камского подъема, расположенного западнее территории по ул. Березниковская, 174, до 3-го камского подъема, расположенного на территории ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», от 01.09.2011 № 556, утвержденного постановлением администрации города от 10.11.2014 № 1921, рассмотрев ходатайство ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» о предоставлении в аренду земельного участка для строительства (реконструкции) водопровода камской воды от 2-го камского подъема,

администрация города Березники **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить открытому акционерному обществу «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в аренду сроком на пять лет земельный участок

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ			56

(категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0000000:7173, площадью 49840 кв.м, для строительства (реконструкции) водопровода камской воды от 2-го камского подъема, расположенного западнее территории по ул. Березниковская, 174, до 3-го камского подъема, расположенного на территории ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», г. Березники.

2. Установить на земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0000000:7173, площадью 49840 кв.м, расположенный в границах г. Березники, ограничение хозяйственной деятельности - охранный зона газопровода высокого давления (лит.Сг).

Глава города

С.П.Дьяков



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57			



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

13.11.2014

№ 1958

**О предоставлении
ОАО «Корпорация
ВСМПО-АВИСМА»
в аренду земельного участка
с кадастровым номером
59:03:0000000:7166
для строительства
кабельной трассы 6 кВ
«Электроснабжение
2 камского подъема от сетей
АВИСМА», расположенного
в границах земель города
Березники**

В соответствии со статьями 8, 22, 30, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании акта выбора земельного участка для строительства кабельной трассы 6 кВ «Электроснабжение 2 камского подъема от сетей АВИСМА» от 13.11.2013 № 760, утвержденного постановлением администрации города от 07.03.2014 № 271, рассмотрев ходатайство ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» о предоставлении в аренду земельного участка для строительства кабельной трассы 6 кВ «Электроснабжение 2 камского подъема от сетей АВИСМА», администрация города Березники **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить открытому акционерному обществу «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в аренду сроком на 5 лет земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0000000:7166, площадью 23761 кв.м, для строительства кабельной трассы 6 кВ «Электроснабжение 2 камского подъема от сетей АВИСМА», расположенный в границах земель города Березники.

2. Установить особые условия использования земельного участка (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

58

номером 59:03:0000000:7166, площадью 23761 кв.м, предоставленного для строительства кабельной трассы 6 кВ «Электроснабжение 2 камского подъема от сетей АВИСМА», расположенного в границах земель города Березники, - охранная зона системы газоснабжения г. Березники (газопровода высокого давления).

Глава города

С.П.Дьяков



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ		Лист
								59



Администрация города Березники

УПРАВЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВАул. К Маркса, 50
г.Березники, Пермский край, 618400

Тел./факс (3424) 23 33 38

E-mail: blagoustroistvo@list.ru

ОКПО 88058941, ОГРН 1085911002198

ИНН/КПП 5911057113/591101001

26.02.2016

№ 33-03-05/16

На № 75-7/00661

от 27.01.2016

Начальнику ЦПКР АВИСМА
Т.Б.Кашкаровой
ул. Загородная, 29
г.Березники, Пермский край,
618421

О выдаче технических условий

Направляем технические условия на пересечение автодорог по ул. Загородная (район кубовых красителей), ул. Березниковская (район кубовых красителей); участок автомобильной дороги от пр. Ленина до ул. Березниковской (отворот на ОАО «Бератон») хоз.фекальным коллектором в составе проекта: «Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО «Новогор-Прикамье» и ООО «Промстоки». Этап 2».

При разработке рабочей документации по указанному объекту предусмотреть:

- для обеспечения сохранности существующего покрытия автодорог, выполнение работ методом горизонтально-направленного бурения;
- восстановление нарушенного благоустройства в полосах отвода, элементов обустройства автодороги, в том числе дорожных знаков, водоотводных устройств (кюветов, водопропускных труб и др.) при их наличии.

Прохождение коллектора согласовать с собственниками, по земельным участкам которых проходит данная трасса.

В проектно-сметной документации предусмотреть расходы на восстановительное озеленение за причиненный ущерб городскому зеленому хозяйству по всей трассе канализационного коллектора, проходящего по муниципальным землям.

Автомобильная дорога по ул. Березниковская и участок автомобильной дороги от пр. Ленина до ул. Березниковской (отворот на ОАО «Бератон») являются магистральными улицами общегородского значения регулируемого движения. Автомобильная дорога по ул. Загородная (участок от ул. Березниковская в западное направление) на балансе МКУ «Служба благоустройства г. Березники» не состоит.

Проект представить в Управление благоустройства на предмет соответствия ТУ.

Начальник управления

Гурьянова О.А.
23-64-60

Л.М.Хомутова

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

60

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"11" октября 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка №21/99-ЗУ/481 от 08.04.1999г.

• Акт приема-передачи активов и пассивов по состоянию на 30.06.2005г. от ОАО "Ависма" в ОАО "Корпорация ВСМПО-АВИСМА".

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Корпорация ВСМПО-АВИСМА", зарегистрировано администрацией г.Верхняя Салда Свердловской области 18.02.1993г., регистрационная запись №162; ИНН 6607000556, КПП 660701001; ОГРН 1026600784011, свидетельство №002624651 серия 66, выдано 11.07.2002г. Мин РФ по налогам и сборам №3 по Свердловской области; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа; 624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Парковая д.1.

Вид права: Собственность

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый промплощадкой, общая площадь 1924132 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Загородная, 29.

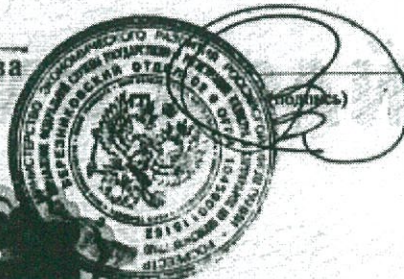
Кадастровый (или условный) номер: 59:03:0200003:1

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" сентября 2005 года сделана запись регистрации № 59-59-02/043/2005-660

Регистратор

О.П.Екимова



59-БГ № 121937



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

61

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО
ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 11.03.2016№ 59/002/501/2016-244

На основании запроса от 11.03.2016 г., поступившего на рассмотрение 11.03.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	59:03:0200004:242
наименование объекта:	Земельный участок
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для проектирования газопровода
площадь объекта:	36 кв. м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г.Березники, установлено относительно ориентира в районе бывшего завода кубовых красителей, расположенного в границах
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. данные о правообладателе отсутствуют
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. не зарегистрировано
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	10.10.2011
номер государственной регистрации:	59-59-02/027/2011-544
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 10.12.2009 по 10.12.2011
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "ТрансСтройКомплект", ИНН: 5911047299
основание	Договор аренды земельного участка от 14.12.2009

1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ПШТ2.ОЧ.ПЗ

Лист

62

	государственной регистрации:	№12623
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Романовская Юлия Сергеевна, от имени представляемого по доверенности: Открытое акционерное общество "Корпорация ВСМПО-АВИСМА"

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ОТДЕЛА №1

(должность, наименование должности, наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Котова Е. А.

(подпись, наименование)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч. 1, ст. 7)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ										Лист
																63
						2										
Инв. № подл.						Подп. и дата						Взам. инв. №				

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ	Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			65

СОДЕРЖАНИЕ

№	Обозначение	Наименование	Прим.
		Основная часть	
1	105806-ППТ2.ОЧ.ГЧ	Обзорный план М1:40000	
2.1	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	Изм. 1
2.2	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	
2.3	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	Изм. 1
2.4	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	Изм. 1
2.5	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	
2.6	105806- ППТ2.ОЧ.ГЧ	Планировка территории М1:1000	Изм. 1

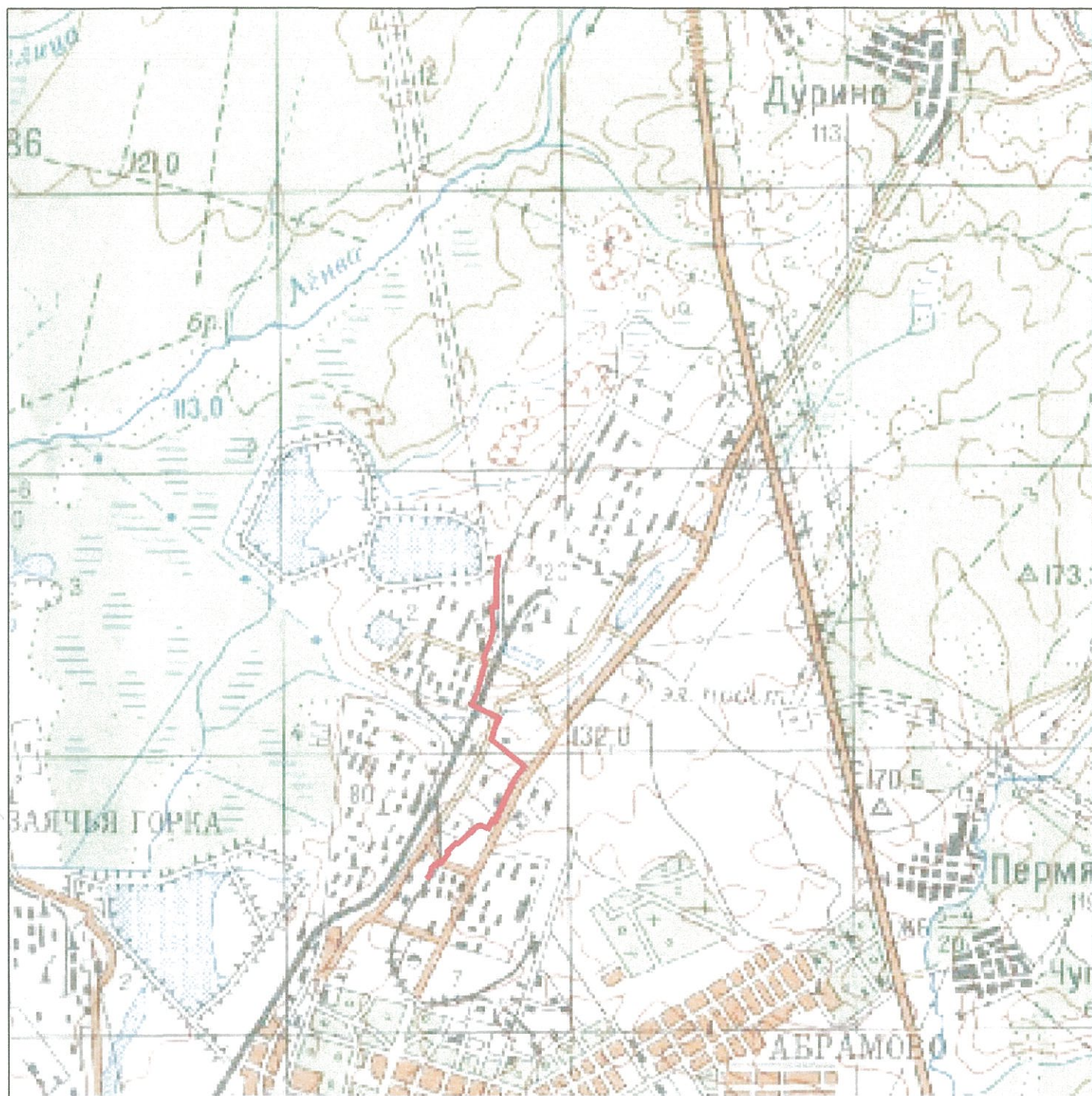
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	-	-	21593	Соб.	12.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

105806-ППТ2.ОЧ.ПЗ


Лист

66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— участок проектирования

Взам. инв. N							105806-ППП2.04 ГЧ			
	Подп. и дата							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Инв. N подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Реконструкция напорного коллектора хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в ООО "Новогор-Прикамье" и ООО "Промстоки". Этап 2.	Стадия	Лист
	Разраб.		Кузнецов				П		1	
	Н.контр.		Ермаков							
	ГИП		Ермаков							
	Нач. ЦПКР		Кашкарова							
Обзорный план М 1:40000							 "АВИСМА" филиал ГАО "Хороваши ВСМПО-АВИСМА" Барнаул - 2016			

59:03:0200003:4

Камера переключения (новая)

Н.тр.

ВУ1

ВУ2

59:03:0200003:1

ст.пр.

59:03:0000000:7081

ВУ3

4.1

59:03:0000000:7432

59:03:0000000:8474

59:03:0000000:7173

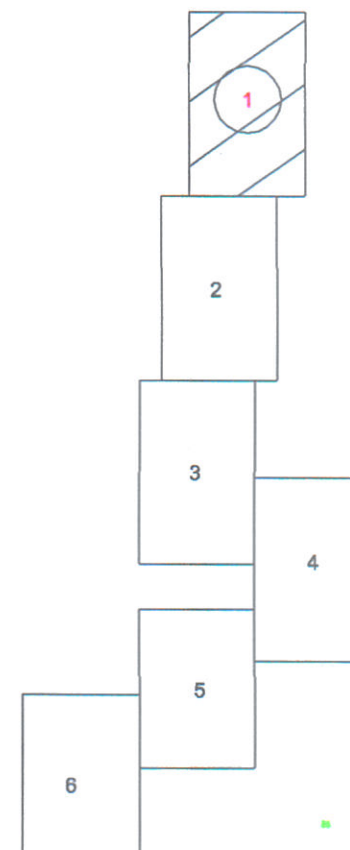
ВУ5

ВУ4

ВУ6

59:03:0200003:1318

Схема расположения листов



СК г.Березники

№	X	Y
н.тр.	7594.18	9673.39
ВУ1	7590.59	9676.38
ВУ2	7546.00	9667.59
ст.пр.	7486.03	9663.61
ВУ3	7405.58	9658.11
ВУ4	7234.85	9654.80
ВУ5	7233.06	9628.58
ВУ6	7190.16	9628.38
ВУ7	7068.80	9637.34
ВУ8	6991.62	9616.36
ВУ9	6864.03	9563.54
ВУ10	6830.14	9576.58
ВУ11	6773.87	9558.38
ВУ12	6643.17	9523.54
ВУ13	6536.63	9475.93
ст.пр.	6489.87	9572.94
ВУ14	6440.69	9671.14
ВУ15	6379.23	9643.74
ВУ16	6284.74	9617.67
ВУ17	6093.87	9851.14
ВУ18	6007.10	9783.60
ст.лев.	5917.73	9738.61
ВУ19	5703.18	9635.55
ВУ20	5710.94	9619.79
ВУ21	5652.58	9590.46
ВУ22	5676.26	9534.77
ВУ23	5664.94	9503.34
ВУ24	5547.91	9376.57
ВУ25	5551.78	9358.72
ВУ26	5491.76	9296.64
ВУ27	5481.74	9304.96
ВУ28	5414.46	9255.12
ВУ29	5420.13	9239.96
ВУ30	5415.51	9229.33
ВУ31	5392.94	9216.19
ВУ32	5395.53	9203.90
ВУ33	5375.78	9186.08
ВУ34	5335.83	9172.91
к.тр.	5301.62	9156.43

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- граница существующего земельного участка для строительства линейного объекта
- ось проектируемого коллектора
- граница существующего земельного участка
- 59:03:0200004:6 кадастровый номер земельного участка
- красные линии проспекта Ленина
- красные линии (границы земельных участков, на котором расположен линейный объект)

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

105806-ППТ2.04 ГЧ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				21.09.14
Н.контр.	Ермаков				
ГИП	Ермаков				
Нач. ЦПКР	Кашкарова				

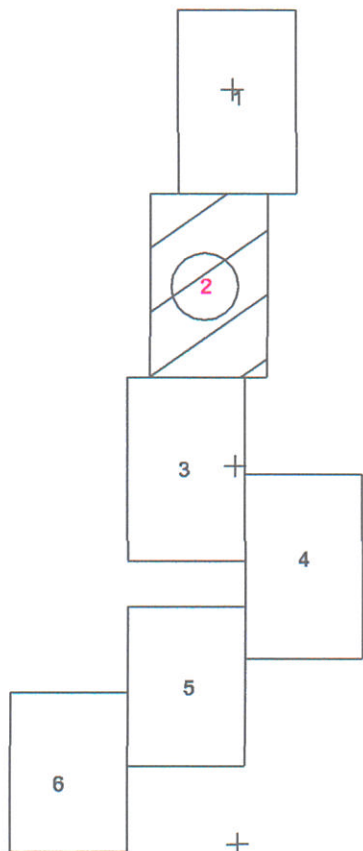
Реконструкция напорного коллектора
хоз.фекальных стоков с территории АВИСМА в
ООО "Новогор-Прикамье" и ООО "Промстоки".
Этап 2.

Стадия	Лист	Листов
П	2.1	6

Планировка территории
М 1:1000

АВИСМА филиал
ГПАО "Котировская ВСМТ-АВИСМА"
Березники - 2016

Схема расположения листов



59:03:0000000:7173

BV7

BV8

BV9

BV10

BV11

BV12

59:03:0000000:7173

59:03:0200004:242

59:03:0200004:16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- граница существующего земельного участка для строительства линейного объекта
- ось проектируемого коллектора
- граница существующего земельного участка
- 59:03:0200004:6 кадастровый номер земельного участка
- красные линии проспекта Ленина
- красные линии (границы земельных участков, на котором расположен линейный объект)

Изм. N подл.

Подп. и дата

Взам. инв. N

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

105806-ППТ2.04 ГЧ

Лист
2.2

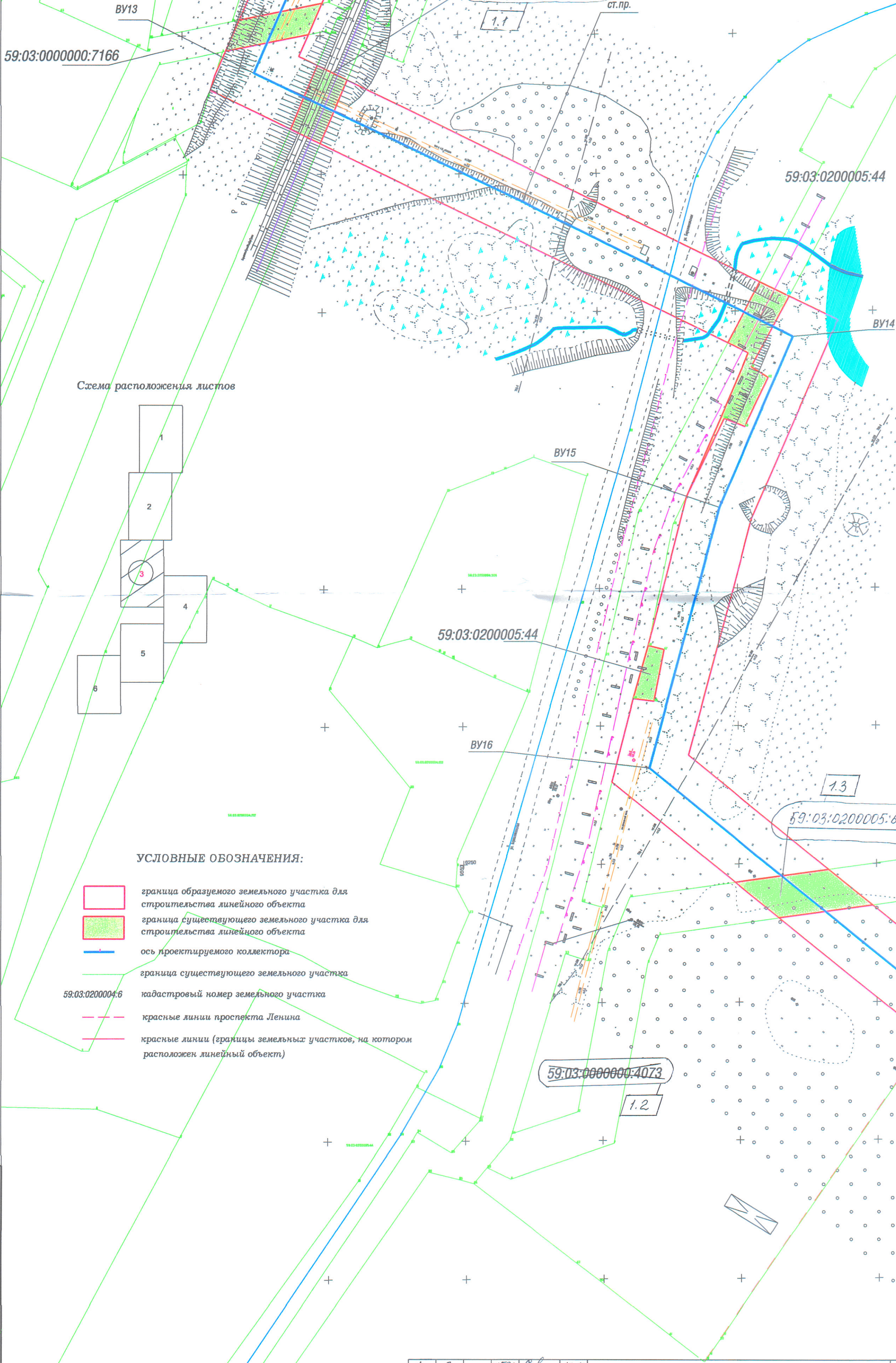
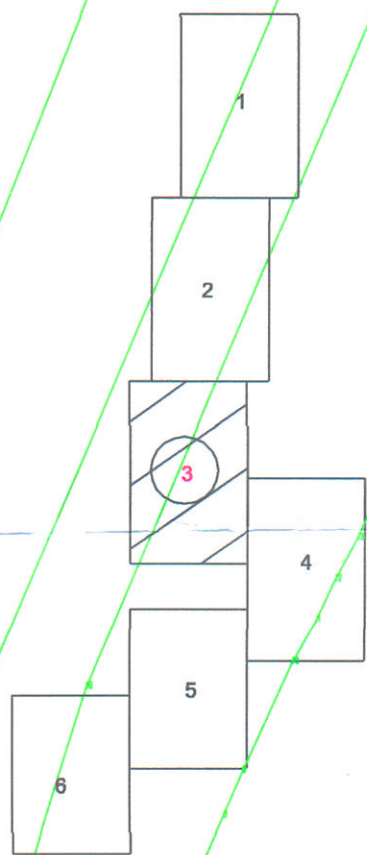


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- граница существующего земельного участка для строительства линейного объекта
- ось проектируемого коллектора
- граница существующего земельного участка
- 59:03:0200004:6 кадастровый номер земельного участка
- красные линии проспекта Ленина
- красные линии (границы земельных участков, на котором расположен линейный объект)

Изм. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

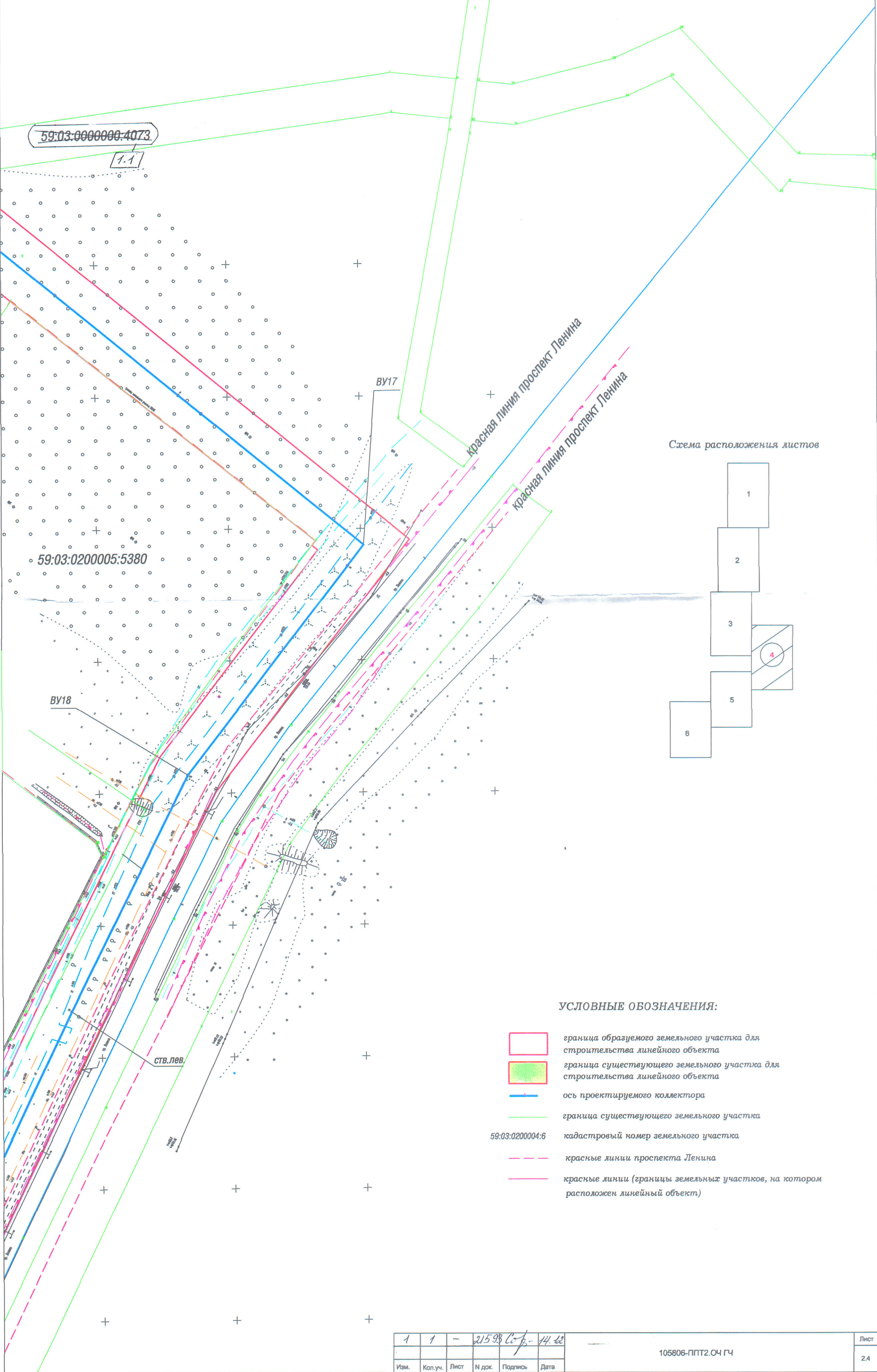
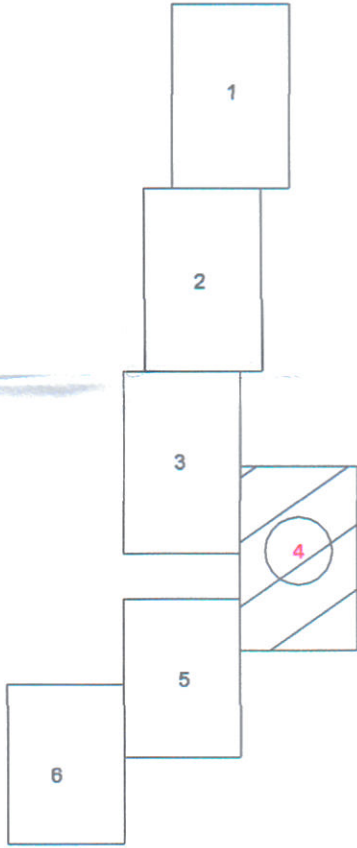


Схема расположения листов



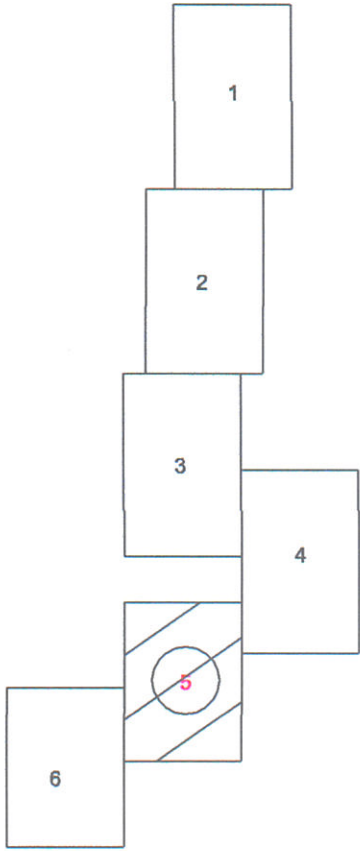
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- граница существующего земельного участка для строительства линейного объекта
- ось проектируемого коллектора
- граница существующего земельного участка
- 59:03:0200004:6 — кадастровый номер земельного участка
- красные линии проспекта Ленина
- красные линии (границы земельных участков, на котором расположен линейный объект)

1	1	-	21593	С-1	14.12
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

105806-ППТ2.04 ГЧ

Схема расположения листов



59:03:0200005:3

BY23

BY22

BY20

BY19

красная линия проспект Ленина

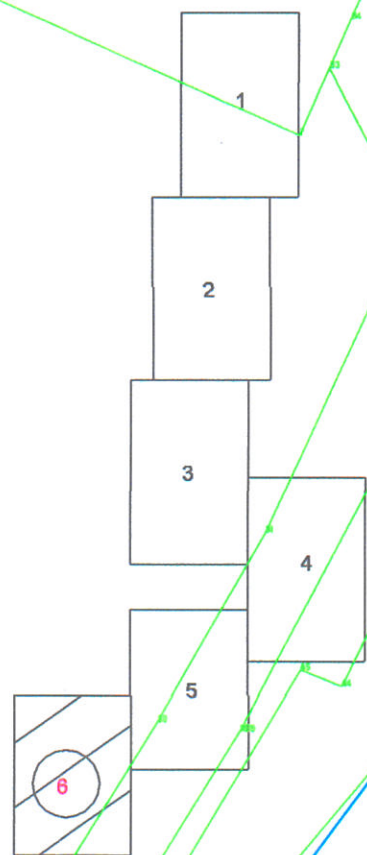
красная линия проспект Денина

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка для строительства линейного объекта
- граница существующего земельного участка для строительства линейного объекта
- ось проектируемого коллектора
- граница существующего земельного участка
- 59:03:0200004:6 кадастровый номер земельного участка
- красные линии проспекта Ленина
- красные линии (границы земельных участков, на котором расположен линейный объект)

1	Зам.					105806-ППТ2.04 ГЧ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2.5

Схема расположения листов



59:03:0200005:137

59:03:0000000:7432
59:03:0000000:8441

1.1

BY29

BY28

BY30

BY31

BY32

BY33

BY34

59:03:0000000:7173

камера гашения
ООО "Новогор-Прикамье"

К.тр.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница образуемого земельного участка для
строительства линейного объекта

граница существующего земельного участка для
строительства линейного объекта



ось проектируемого коллектора



граница существующего земельного участка

59:03:0200004:6

кадастровый номер земельного участка



красные линии проспекта Ленина



красные линии (границы земельных участков, на котором
расположен линейный объект)

Изм. N подл.

Подп. и дата

Взам. инв. N

1	1	-	21593	Соп.	14.12
Изм.	Коп.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

105806-ППТ2.04 ГЧ

Лист

2.6