

**ТИПОВОЙ ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(ТИПОВОЙ КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104

2021г.

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение вывесок и других информационных и рекламных конструкций	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом расположенный по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.
Год постройки: 1979
Нахождение в границах зон культурного наследия: нет.
 Материал наружных стен: панельные.
 Тип кровли: плоская.
 Оконные блоки: стеклопакет ПВХ.
 Дверные блоки (входные группы): ПВХ.
Ранее разработанные колерные паспорта: нет.

Общие указания по применению типового колерного паспорта

Типовой колерный паспорт внешнего облика объекта капитального строительства является методическим руководством при разработке проектной документации раздел Архитектурные решения (цветовое решение фасадов) для аналогичной типологии/серии домов, построенных на территории города Березники в 1950- 1955 годы.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1.1/1.2	Поле стен		RAL 9003 RAL 9002	Штукатурка/ окраска ж/б панели	
2.1/2.2	Декоративные элементы		RAL 7042 RAL 90 90 50	Штукатурка/ окраска ж/б панели	
3	Цоколь		RAL 7037	Штукатурка/ окраска ж/б панели	
4	Ограждения балкона, кровли, пожарные лестницы		RAL 7011	Металл с покраской атмосферной краской	
5	Ограждения крылец		RAL 7011	Металл с покраской атмосферной краской	
6	Перекрытия оконных проемов, балконных дверей, входных групп		RAL 9010	ПВХ	
7	Входные группы			Стеклопакет	
8	Остекление			Стеклопакет	
9	Козырьки		RAL 90 90 50	Покраска по металлу	
10	Отливы		RAL 9010	Металл, заводская окраска	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.			
Разраб.									Жилой дом
Проверил								1	7
Н.контр.						Общие данные (начало)			

Главный фасад



Боковой фасад



Дворовой фасад



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.			
Разраб.						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил								3	
Н.контр.						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)			

Главный фасад



Условные обозначения

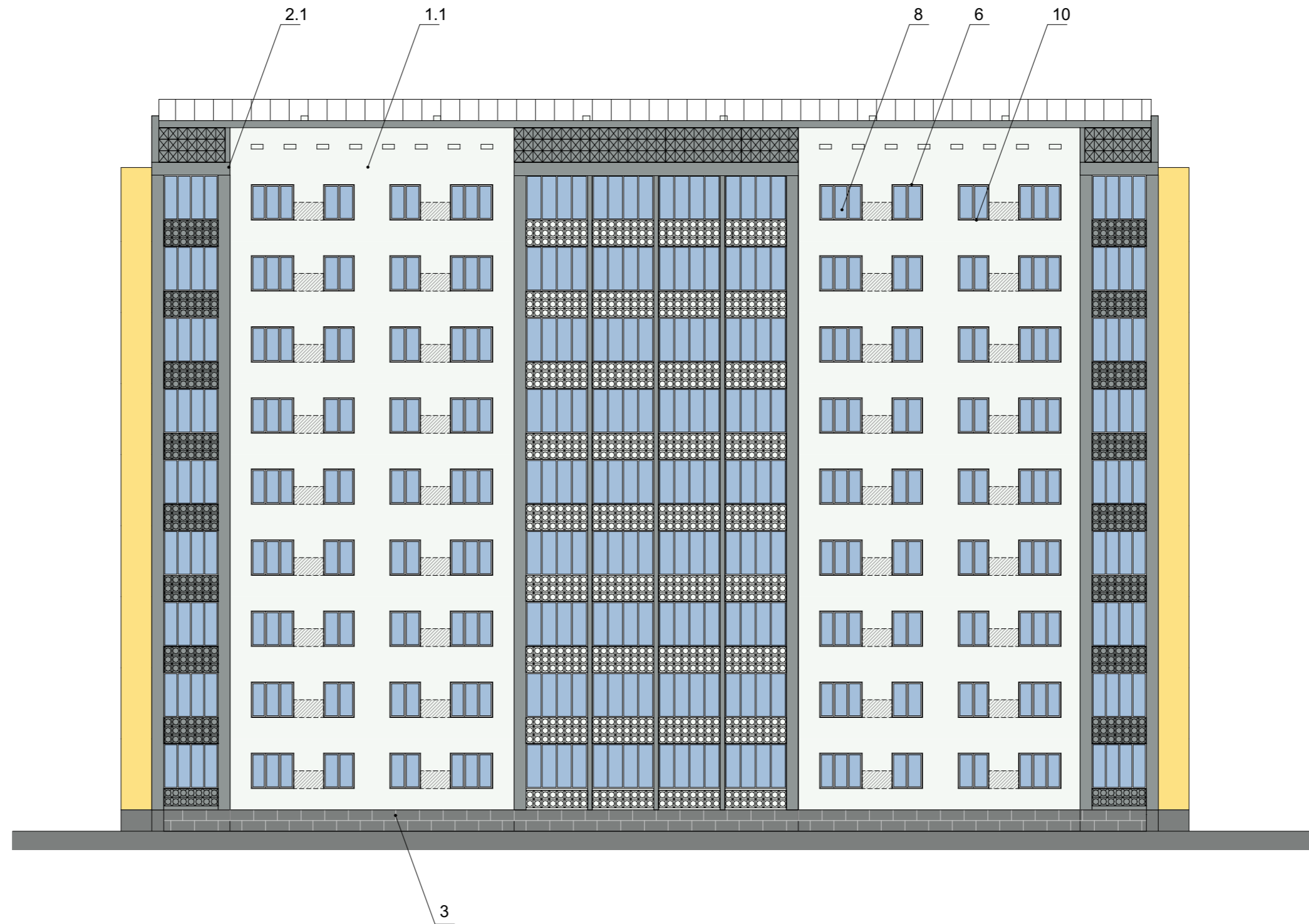
1 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов см. лист 2



- место допустимого размещения дополнительного оборудования

						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								4	
Проверил						Главный фасад			
Н.контр.									

Дворовой фасад



Условные обозначения

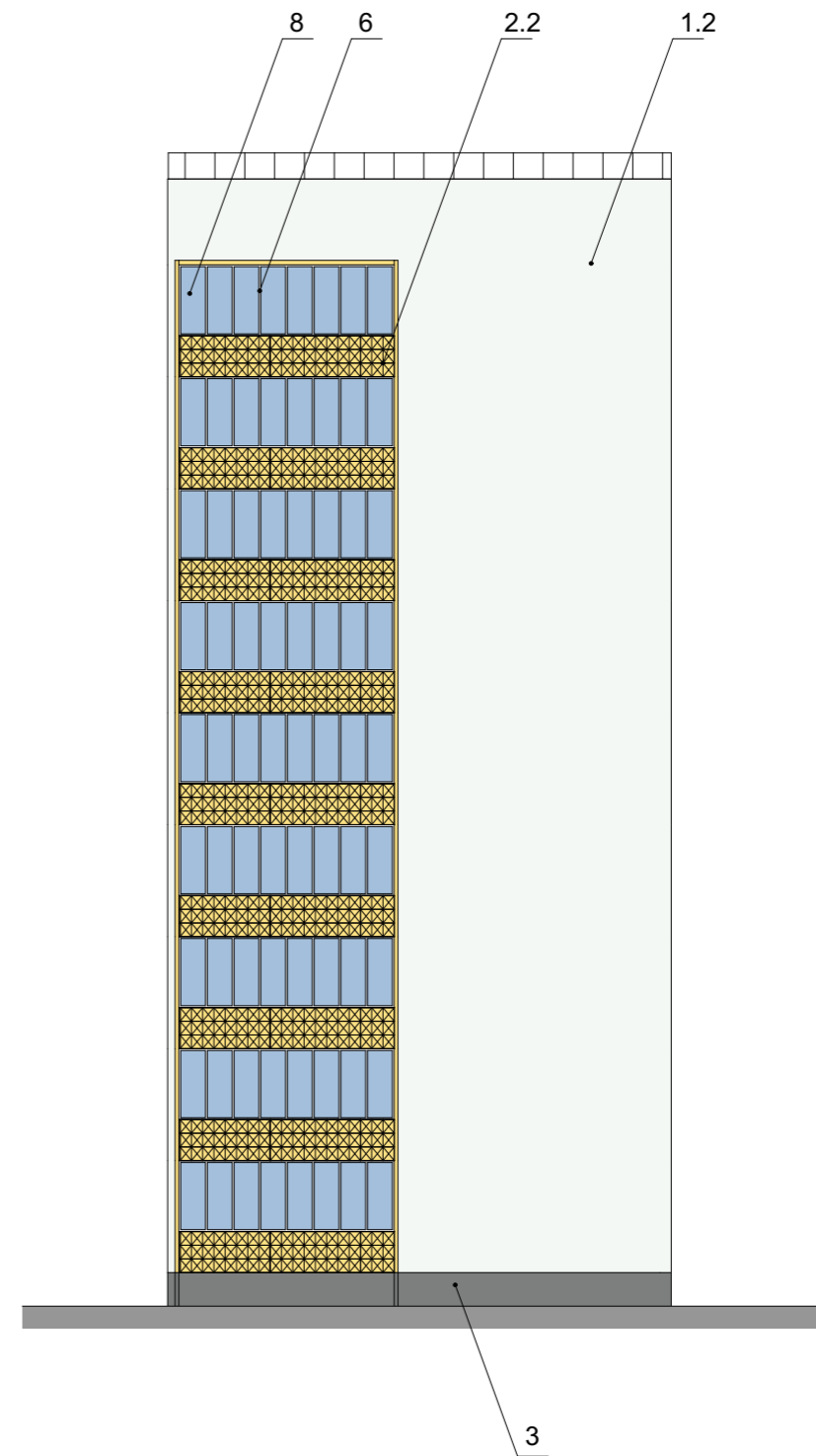
1 -выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов см. лист 2



-место допустимого размещения дополнительного оборудования

						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								5	
Проверил						Дворовой фасад			
Н.контр.									

Боковой фасад

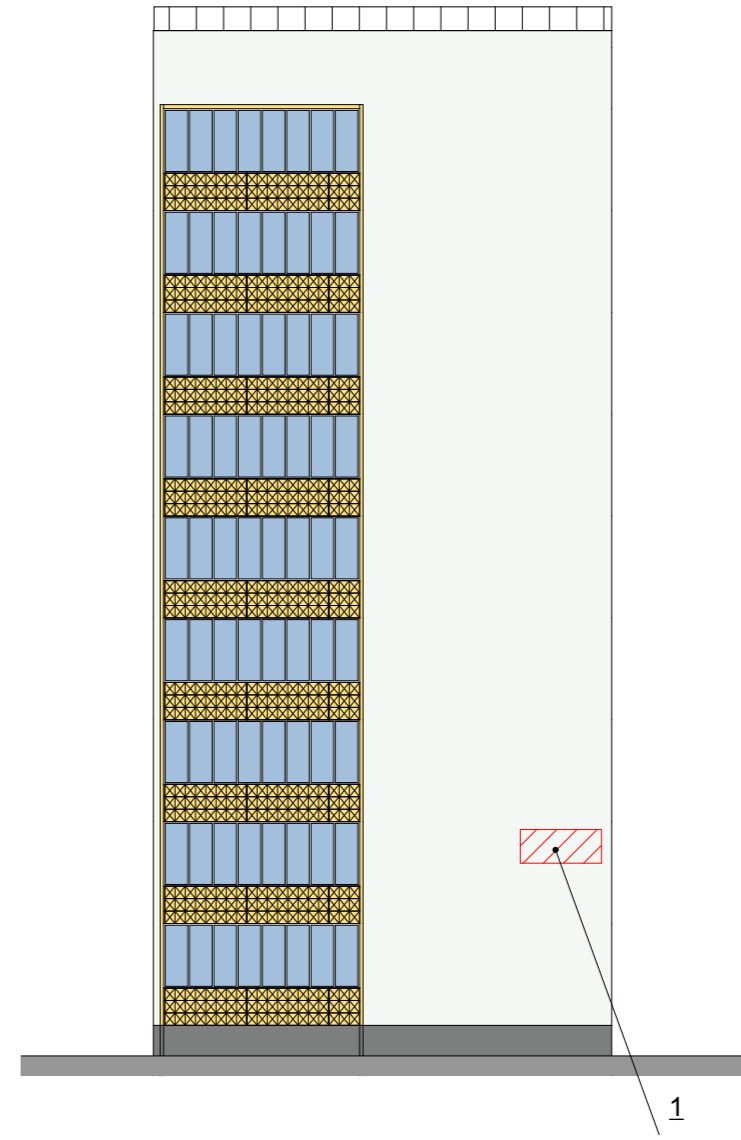
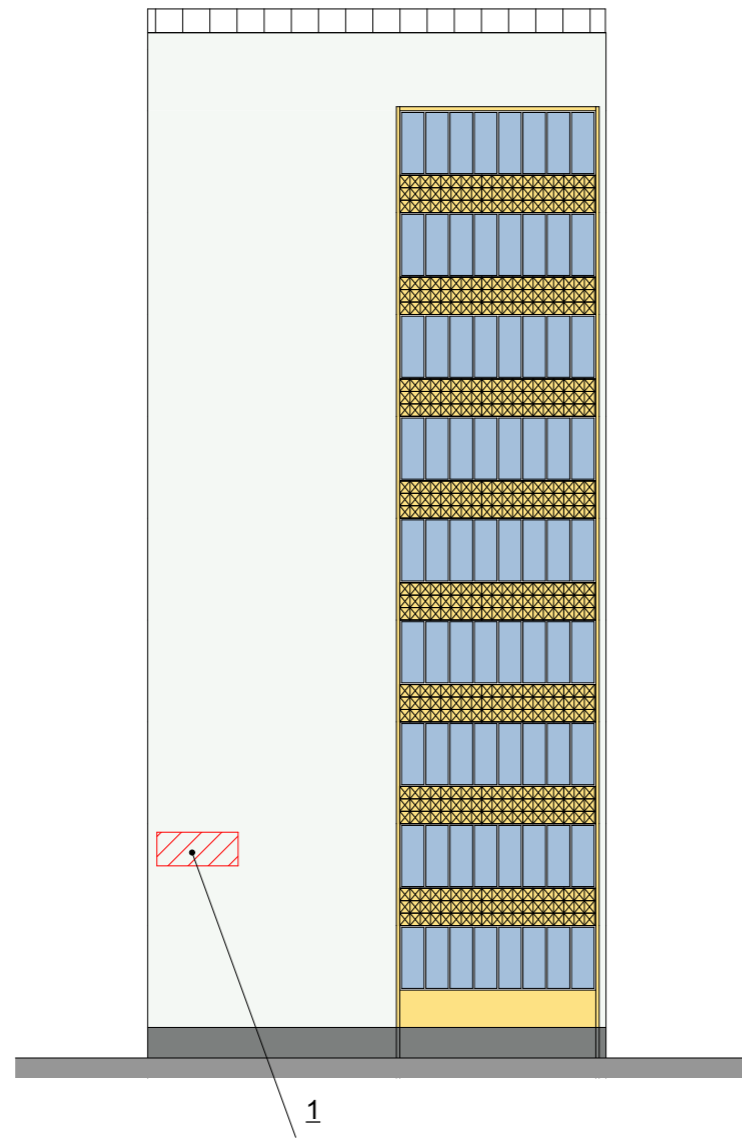


Условные обозначения

1 -выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов см. лист 2

						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								6	
Проверил						Боковые фасады			
Н.контр.									

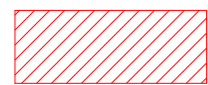
Боковые фасад



Ведомость размещения вывесок и других информационных конструкций

№	Название, тип конструкции	Наличие, тип подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (2 таблички на здание)	возможна подсветка

Условные обозначения



-место допустимого размещения вывесок и других информационных конструкций



-единая горизонтальная ось размещения вывесок и других информационных конструкций

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой колерный паспорт на примере объекта по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Мира 104			
Разраб.						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Проверил								7	
Н.контр.						Размещение вывесок и других информационных и рекламных конструкций			