**Управление архитектуры и градостроительства администрации города доводит до сведения:**

**Оповещение о начале публичных слушаний!**

Сообщаем, что на основании постановления администрации города Березники от 17.12.2021 № 01-02-1848 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования **«многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6)** территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) (Ж2) земельных участков с кадастровыми номерами:

* 59:03:1000001:162, расположенного по адресу: г. Березники, ул. Строгановская, 19а, площадью 8 716 кв.м;
* 59:03:1000001:164, расположенного по адресу: г. Березники, ул. Строгановская, 17, площадью 7 816 кв.м;
* 59:03:1000001:171, расположенного по адресу: г. Березники, ул. Строгановская, 9б, площадью 20 591 кв.м;
* 59:03:1000001:172, расположенного по адресу: г. Березники, ул. Строгановская, 9а, площадью 13 130 кв.м (далее – проект).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, будут размещены на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru) (разделе «Инфраструктура» - подраздел - «Архитектура и градостроительство» - вкладка «Публичные слушания МО «Город Березники» Пермского края» - «Публичные слушания по проектам» - «Предоставление разрешений») приложением к данному оповещению.

Принять участие в публичных слушаниях приглашаются следующие категории лиц:

-граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны (Ж-2);

-правообладатели находящихся в границах территориальной зоны (Ж-2) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

-граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

-правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Срок проведения публичных слушаний: **24.12.2021 по 21.01.2022.**

Экспозиция проекта, подлежащего к рассмотрению на публичных слушаниях, проводится (дата открытия экспозиции) **с 30 декабря 2021** **по** **17 января 2022** (дата закрытия экспозиции).

Место размещения экспозиции: Управление архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: 618417, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 53.

Часы работы экспозиций: в рабочие дни, с понедельника по четверг – с 08.30 до 17.30 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), в пятницу – с 08.30 до 16.30 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), по местному времени.

Консультирование посетителей экспозиции проекта решения осуществляется **с 30 декабря 2021 по 17 января 2022** в часы работы экспозиции.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Порядок внесения предложений и замечаний участников публичных слушаний, прошедших идентификацию.

Предложения и замечания принимаются:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме - посредством почтовой связи по адресу организатора публичных слушаний, адресу: 618417, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 53, с пометкой на конверте «О проведении публичных слушаний»;

 в форме электронного документа через «Интернет - приемную» главы города, расположенную на официальном сайте Администрации города Березники в сети «Интернет»: <https://admbrk.ru/>;

 в форме электронного документа посредством электронной почты по адресу: uag@berezniki.perm.ru;

 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, при условии использования средств индивидуальной защиты (маски, перчатки), соблюдения дистанции до других физических лиц не менее 1,5 метра, а также осуществления термометрии участников публичных слушаний при условии соблюдения санитарных требований и выполнения противоэпидемических мероприятий, установленных Роспотребнадзором, Управлением Роспотребнадзора по Пермскому краю (требования в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Срок окончания приема предложений по проекту:**17 января 2022 до 12-00 час.**

**Собрание участников** **публичных слушаний по проекту состоится 17 января 2022г. в 16-00 час.**в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г.Березники, с учетом требований, указанных в указе губернатора Пермского края от 20 августа 2020 г. N 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».