

# ООО «ЗемКом»

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ «АВТОДОРОГА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО УЛ. СЕДОВА В Г. БЕРЕЗНИКИ (ОТ ПРИМЫКАНИЯ К УЛ. СВЕРДЛОВА ДО ПРИМЫКАНИЯ К УЛ. БОЛЬШЕВИСТСКОЙ)»

Том 1

Шифр 3/21-ПМТ1

*Основная часть проекта межевания территории*

Директор

Главный инженер  
проекта



Н.А. Рудометова




М.С. Мальцев

Пермь, 2021

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Состав тома	Наименование тома
1	3/2021-ПМТ1	Раздел 1.Графическая часть	Основная часть проекта межевания территории
		Раздел 2.Пояснительная записка	
2	3/2021-ПМТ2	Раздел 3.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
		Раздел 4. Пояснительная записка	





Ивл. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

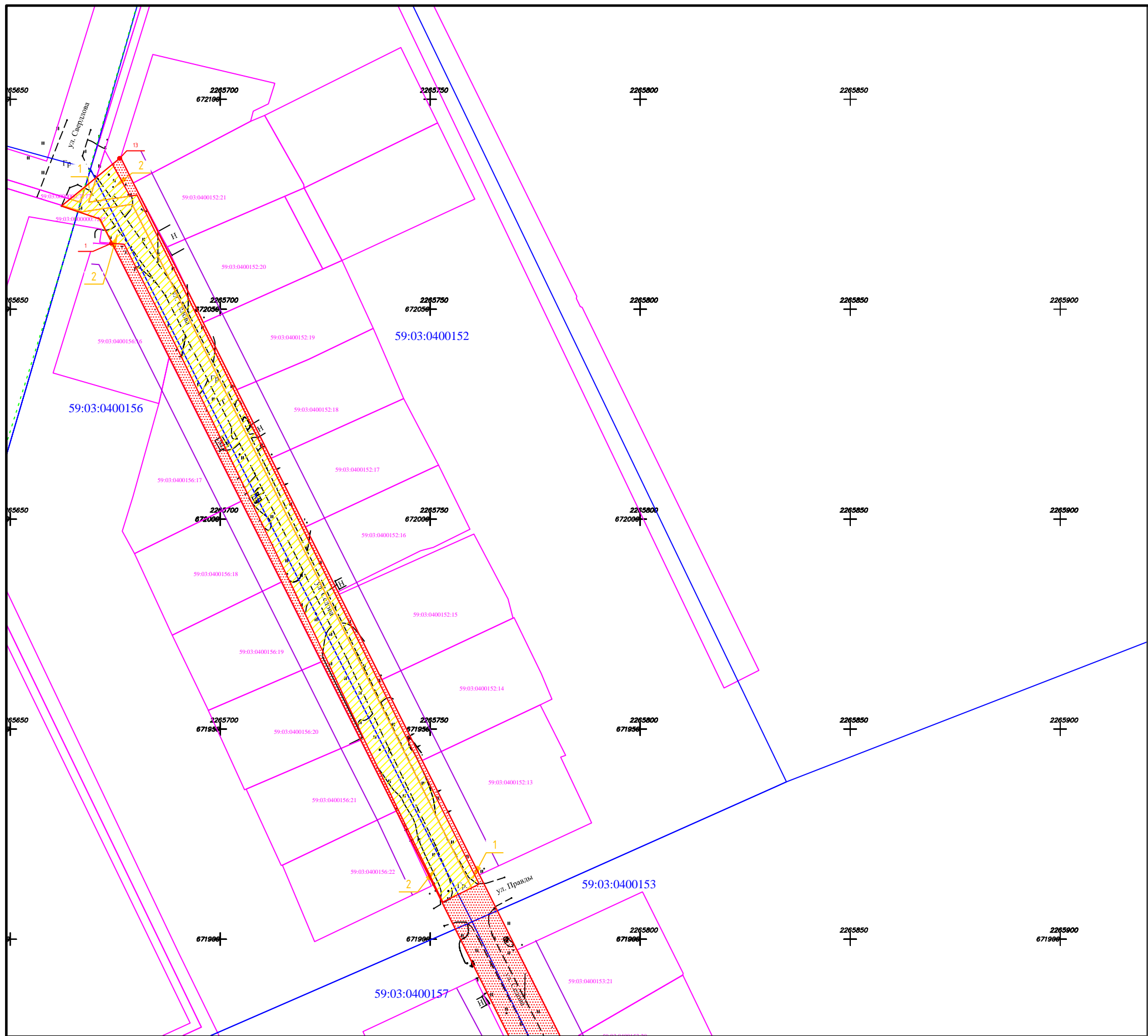
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	03/2021-ПМТ1.ТЧ			
Разраб.		А.О. Чазова			10.06.21	Состав проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.С. Мальцев			10.06.21		П	2	
Н. Контроль		Н.А.Рудометова			10.06.21		ООО «ЗемКом»		

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Раздел 1.Графическая часть</b>		
Чертеж межевания территории, М 1:1000		
<b>Раздел 2.Пояснительная записка</b>		
1.ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		4
2.СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ		5
Экспликация образуемых земельных участков		7
3.СВЕДЕНИЯ О ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ		8
Экспликация изменяемых земельных участков		10
4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ		11
5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРТОРИИ		21
6. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ		21
7. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ООПТ, ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУНОГО НАСЛЕДИЯ		21


Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

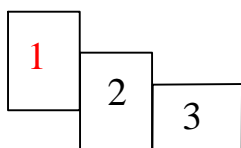
						03/2021-ПМТ1.ТЧ			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		А.О. Чазова			10.06.21		П	3	
ГИП		М.С. Мальцев			10.06.21		ООО «ЗемКом»		
Н.Контроль		Н.А. Рудометова			10.06.21				



### Условные обозначения

- Зона планируемого размещения линейных объектов (совпадает с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- 59:03:04:00158:24 Граница земельного участка
- 59:03:04:00158 Граница кадастрового квартала
- Существующий элемент планировочной структуры
- 1 Образующая часть земельного участка
- 3У1 Границы вновь образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- Линии отступа от красных линий
- 1 Узловые поворотные точки образуемого земельного участка

### Схема расположения листов



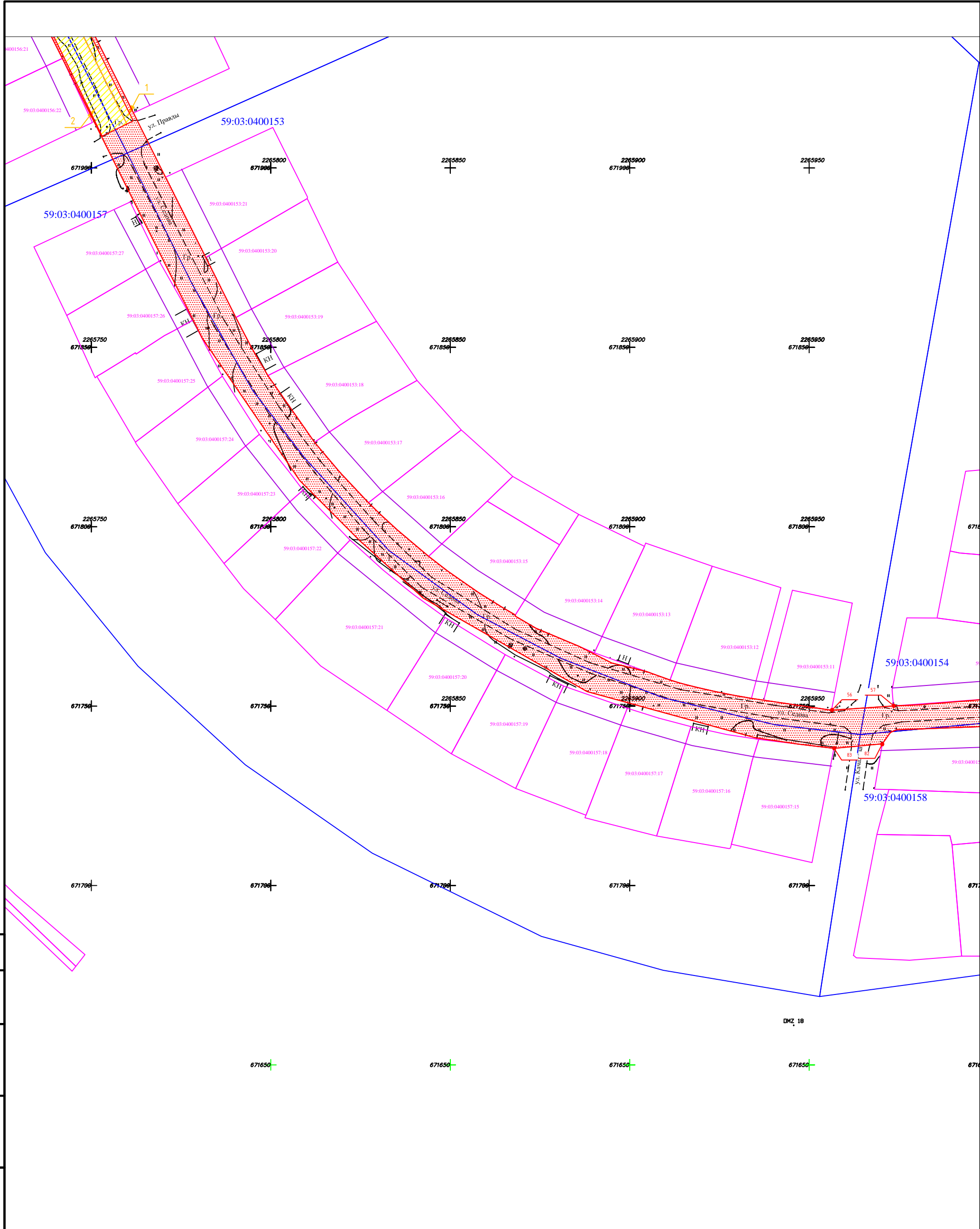
3/2021-ПМТ1ГЧ					
Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			10.06.21
Разраб		Чазова А.О.			10.06.21
Н.Контроль		Рудометова Н.А.			10.06.21
Проект межевания территории для размещения объекта улично-дорожной сети «Автомарга общего пользования по ул. Седова в г. Березники» (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевикской)					Стадия
Чертёж межевания территории, М 1:1000					Лист
					Листов
					000 "ЗемКом"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

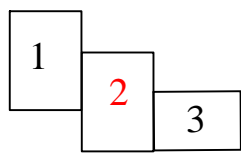
Инв. № подл.



Согласовано

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Схема расположения листов



						3/2021-ПМТ1ГЧ			
						Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории для размещения объекта улично-дорожной сети «Автоматизированная система управления движением транспорта в г. Березники» (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевикской)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мальцев М.С.		<i>[Signature]</i>	10.06.21		П	2	3
Разраб		Чазова А.О.		<i>[Signature]</i>	10.06.21	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ООО «ЗемКом»		
Н.Контроль		Рудометова Н.А.		<i>[Signature]</i>	10.06.21				

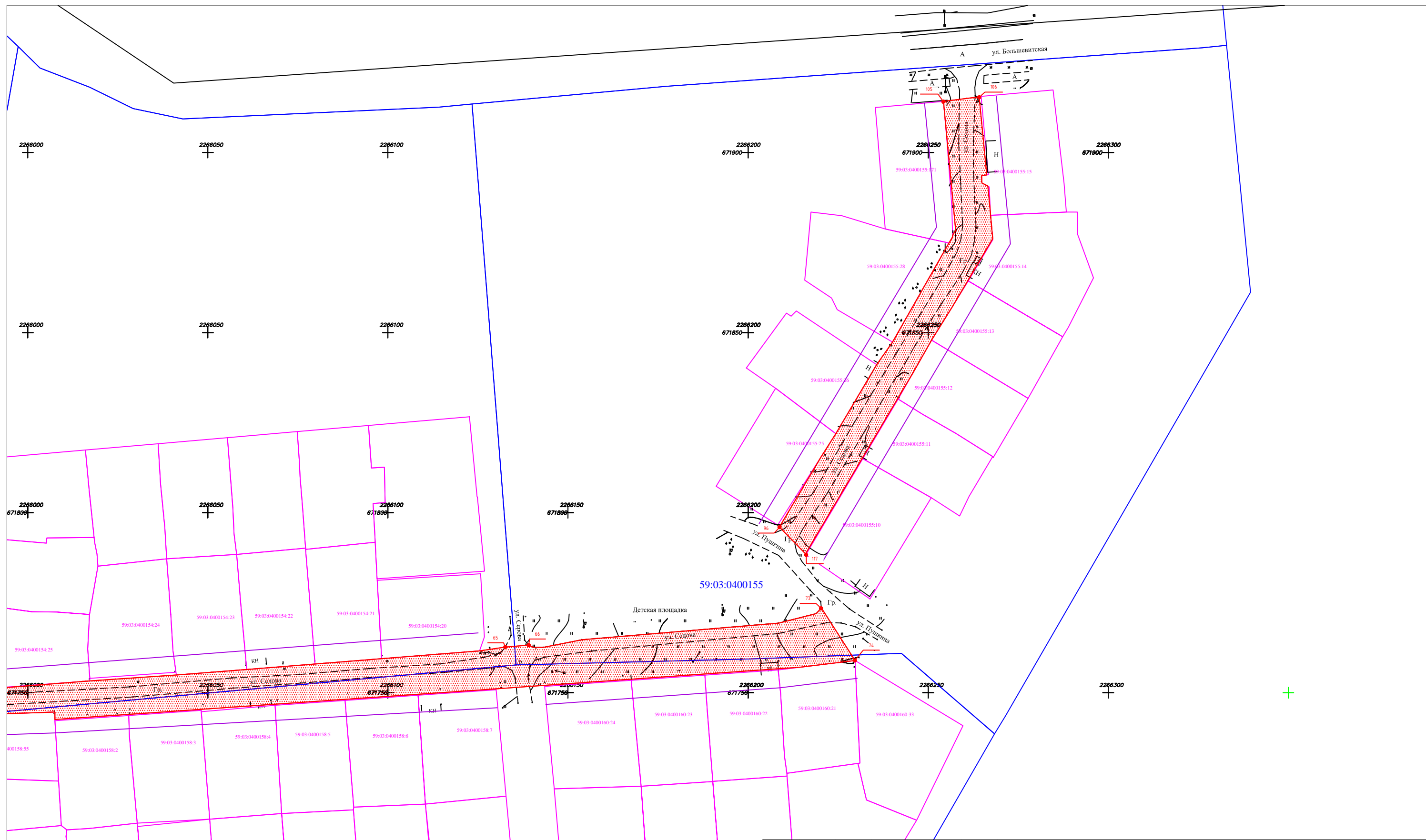
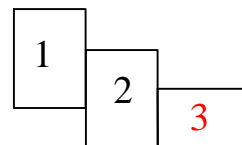


Схема расположения листов



						3/2021-ПМТ1ГЧ			
						Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории для размещения объекта улично-дорожной сети «Автомарга общего пользования по ул. Седова в г. Березники» (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевитской)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мальцев М.С.			10.06.21		п	3	3
Разраб.		Чазова А.О.			10.06.21				
Н.Контроль		Рудометова Н.А.			10.06.21	Чертеж межевания территории, М 1:1000	ООО «ЗемКом»		

## **1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Проект межевания территории для размещения объекта улично-дорожной сети «Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)» разработан на основании:

1. Постановления Администрации города Березники от 27.05.2021 № 01-02-608 «О подготовке проекта межевания территории для размещения объекта улично-дорожной сети «Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)»;
2. Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненных ООО «ЗемКом», в 2021 году;
3. Генерального плана города Березники, утвержденного решением Березниковской городской думы от 28.08.2019 № 642;
4. Правил землепользования и застройки города Березники, утвержденных решением Березниковской городской думы от 31.07.2007 № 325 (с изм. от 26.02.2020);
5. Местных нормативов градостроительного проектирования города Березники, утвержденных решением Березниковской городской думы от 31.01.2018 № 474;

Цель разработки - образование земельного участка под существующей автодорогой для дальнейшего проектирования, вариантов реконструкции ВЛ местного значения.

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа и состоит из текстовой и графической части.

Проектные графические материалы выполнены на основании кадастрового плана территории (выписки из государственного кадастра недвижимости), выданного Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы

						3/2021-ПМТ1.ГЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю. Графические материалы выполнены в масштабе: 1:1000 и включают в себя чертеж межевания территории, на котором указаны: зона планируемого размещения линейных объектов входящих в состав проект «Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)», границы вновь образуемого земельного участка, границы частей земельных участков для размещения линейного объекта, границы земельных участков по сведениям ЕГРН, границы кадастрового квартала, существующий элемент планировочной структуры.

## 2. СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Проектом межевания предусмотрено образование одного нового земельного участка из земель, находящихся в собственности у публично - правовых образований.

Площадь образуемого многоконтурного земельного участка составляет 7367 кв.м.

Вид разрешенного использования - коммунальное обслуживание (пункт 3.1.в соответствии с классификатором).

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Таблица № 1

### Каталог координат поворотных точек, вновь образуемого земельного участка в системе координат МСК-59

№ точек	X	Y			
			9	671913,12	2265761,69
			10	672077,17	2265680,20
1	672065,68	2265674,30	11	672076,92	2265678,54
2	672065,45	2265677,13	12	672084,51	2265674,34
3	672039,94	2265690,15	13	672086,12	2265676,31
4	672011,00	2265704,13	14	672080,07	2265679,33
5	671982,80	2265717,70	15	672050,94	2265693,98
6	671947,51	2265734,30	16	672046,81	2265695,96
7	671908,81	2265753,00	17	672030,82	2265703,96
8	671912,23	2265759,90	18	672014,50	2265712,11

						3/2021-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5



19	671998,15	2265720,29
20	671982,70	2265728,02
21	671982,08	2265728,32
22	671961,78	2265738,48
23	671942,54	2265748,10
24	671915,30	2265761,72
25	671897,41	2265770,67
26	671875,00	2265781,88
27	671858,28	2265790,23
28	671850,09	2265794,52
29	671842,10	2265799,19
30	671823,54	2265812,18
31	671815,16	2265819,25
32	671806,67	2265827,19
33	671803,22	2265830,74
34	671799,04	2265835,28
35	671791,75	2265843,95
36	671787,53	2265849,37
37	671783,76	2265854,79
38	671782,23	2265857,00
39	671781,54	2265858,05
40	671777,51	2265864,49
41	671775,37	2265868,14
42	671775,13	2265868,00
43	671771,71	2265873,84
44	671766,63	2265885,92
45	671762,02	2265894,99
46	671759,65	2265904,61
47	671757,28	2265911,22
48	671756,44	2265913,96
49	671756,10	2265915,23
50	671755,72	2265916,71
51	671755,14	2265918,97
52	671754,13	2265923,42
53	671753,08	2265928,63
54	671752,14	2265933,93
55	671751,64	2265937,32
56	671748,86	2265956,24
57	671750,02	2265973,51
58	671750,39	2265980,85
59	671753,28	2266017,18
60	671754,90	2266041,26
61	671756,45	2266060,78
62	671757,97	2266079,75

63	671759,44	2266098,23
64	671761,61	2266125,41
65	671762,68	2266132,59
66	671763,21	2266139,04
67	671762,63	2266140,34
68	671762,56	2266143,14
69	671764,69	2266153,85
70	671769,33	2266208,45
71	671771,36	2266216,49
72	671771,98	2266218,95
73	671773,56	2266220,34
74	671758,94	2266229,68
75	671757,08	2266214,45
76	671752,06	2266143,45
77	671751,07	2266129,98
78	671742,55	2266007,52
79	671744,65	2266007,53
80	671743,40	2265974,33
81	671742,66	2265972,65
82	671739,49	2265970,40
83	671738,22	2265956,90
84	671739,42	2265946,86
85	671741,17	2265934,95
86	671754,04	2265888,12
87	671780,07	2265842,49
88	671796,04	2265824,85
89	671812,84	2265808,05
90	671852,53	2265780,90
91	671852,59	2265780,87
92	671893,09	2265760,62
93	671911,01	2265751,68
94	671948,50	2265732,93
95	671966,33	2265724,02
96	671796,04	2266208,71
97	671815,65	2266220,39
98	671821,92	2266224,34
99	671841,10	2266235,72
100	671847,38	2266240,09
101	671874,88	2266255,77
102	671876,56	2266256,77
103	671876,97	2266256,76
104	671878,43	2266257,63
105	671914,22	2266254,24
106	671915,48	2266264,17

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

107	671893,78	2266266,25
108	671893,54	2266264,82
109	671891,57	2266264,92
110	671890,69	2266266,55
111	671882,75	2266267,31
112	671882,57	2266267,32

113	671876,06	2266267,93
114	671857,22	2266256,73
115	671847,91	2266250,96
116	671839,09	2266245,95
117	671788,56	2266215,93
<i>Площадь = 7367 кв.м.</i>		

Таблица № 2

### Экспликация образуемых земельных участков

номер участка на чертеже	адрес земельного участка	площадь земельного участка по проекту кв.м.	вид разрешенного использования
1	2	3	4
ЗУ1	Пермский край, г. Березники	7367	Коммунальное обслуживание (пункт 3.1 в соответствии с классификатором)

### 3.СВЕДЕНИЯ О ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектом межевания предусмотрено образование 2 (двух) частей земельных участков (далее-ЧЗУ). Основные характеристики ЧЗУ отображены в экспликации изменяемых земельных участков.

Таблица № 3

						3/2021-ПМТ1.ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## Каталог координат поворотных точек, частей земельных участков

59:03:0000000:7235		
№ точек	X	Y
1	672081,38	2265670,53
2	672084,51	2265674,34
3	672076,92	2265678,54
4	672076,07	2265672,81
5	672075,46	2265668,69
6	672080,87	2265670,37
7	672074,70	2265662,38
8	672073,51	2265666,22
9	672073,21	2265667,19
10	672074,18	2265673,76
11	672074,98	2265679,05
12	671912,23	2265759,90
13	671908,81	2265753,00
14	671947,51	2265734,30
15	671982,80	2265717,70
16	672011,00	2265704,13
17	672039,94	2265690,15
18	672065,45	2265677,13
19	672065,68	2265674,30
20	672071,48	2265671,40
21	672074,56	2265662,21
22	672076,22	2265664,24
23	672079,23	2265667,91
24	672075,43	2265666,79
<i>Площадь = 1268 кв.м.</i>		
59:03:0000000:7177		
№ точек	X	Y
1	672074,70	2265662,38
2	672076,22	2265664,24
3	672075,43	2265666,79
4	672079,23	2265667,91
5	672081,38	2265670,53
6	672080,87	2265670,37
7	672075,46	2265668,69
8	672076,07	2265672,81
9	672076,92	2265678,54
10	672077,17	2265680,20
11	671913,12	2265761,69

						3/2021-ПМТ1.ГЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		8

12	671912,23	2265759,90
13	672074,98	2265679,05
14	672074,18	2265673,76
15	672073,21	2265667,19
16	672073,51	2265666,22
	<i>Площадь = 408 кв.м.</i>	

						3/2021-ПМТ1.ГЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		9

## Экспликация изменяемых земельных участков

№	адрес земельного участка	категория	площадь земельного участка, кв.м.	форма собственности	правообладатель	кадастровый номер	площадь наложения, кв. м	вид разрешенного использования в соответствии с выпиской егРН	формирование части зем.участка (далее -ЧЗУ)	статус записи об объекте недвижимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Пермский край, г. Березники, по ул. Свердлова, 2-22; ул. Седова, 3-11; пер. Лазарева, 1-11	земли населенных пунктов	2155	данные отсутствуют	сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	59:03:0000000:7177	408	для строительства газопровода низкого давления	ЧЗУ	сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.
2	Пермский край, г. Березники	земли населенных пунктов	13376	данные отсутствуют	сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	59:03:0000000:7235	1268	для ПИР и Строительства объекта "Газопровод низкого давления газоснабжения частных жилых домов по ул. Свердлова №№ 2,4,6,8,12,16,18,20,22; ул. Седова №№ 35,5,9,11; пер. Лазарева №№ 1,3,4,6,7,8,11; ул. Пушкина №№ 4,6,8,10,12 в г. Березники Пермского края"	ЧЗУ	сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата

03/2021-ПМТ1.ТЧ

Лист

10

#### 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ

Площадь полосы отвода для размещения объекта улично-дорожной сети «Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)» составляет 9043 кв.м.

Земельные участки и части земельных участков, на которых планируется размещение вышеуказанного линейного объекта - будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Таблица № 5

#### Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)»  
в системе координат МСК-59

№ точек	X	Y			
1	672050,94	2265693,98	20	671791,75	2265843,95
2	672046,81	2265695,96	21	671787,53	2265849,37
3	672030,82	2265703,96	22	671783,76	2265854,79
4	671998,15	2265720,29	23	671782,23	2265857,00
5	671982,70	2265728,02	24	671781,54	2265858,05
6	671982,08	2265728,32	25	671777,51	2265864,49
7	671961,78	2265738,48	26	671775,37	2265868,14
8	671942,54	2265748,10	27	671775,13	2265868,00
9	671915,30	2265761,72	28	671771,71	2265873,84
10	671897,41	2265770,67	29	671766,66	2265885,86
11	671875,00	2265781,88	30	671762,02	2265894,99
12	671858,28	2265790,23	31	671759,65	2265904,61
13	671850,09	2265794,52	32	671757,28	2265911,22
14	671842,10	2265799,19	33	671756,44	2265913,96
15	671823,54	2265812,18	34	671756,10	2265915,23
16	671815,16	2265819,25	35	671755,72	2265916,71
17	671806,67	2265827,19	36	671755,14	2265918,97
18	671803,22	2265830,74	37	671754,13	2265923,42
19	671799,04	2265835,28	38	671753,08	2265928,63
			39	671752,14	2265933,93
			40	671751,64	2265937,32

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

41	671748,86	2265956,24
42	671750,02	2265973,51
43	671750,39	2265980,85
44	671753,28	2266017,18
45	671754,90	2266041,26
46	671756,45	2266060,78
47	671757,97	2266079,75
48	671759,44	2266098,23
49	671761,61	2266125,41
50	671762,68	2266132,59
51	671763,21	2266139,04
52	671762,63	2266140,34
53	671762,56	2266143,14
54	671764,69	2266153,85
55	671769,33	2266208,45
56	671771,36	2266216,49
57	671771,98	2266218,95
58	671773,56	2266220,34
59	671758,94	2266229,68
60	671757,08	2266214,45
61	671752,06	2266143,45
62	671751,07	2266129,98
63	671742,55	2266007,52
64	671744,65	2266007,53
65	671743,40	2265974,33
66	671742,66	2265972,65
67	671739,49	2265970,40
68	671738,22	2265956,90
69	671739,40	2265947,02
70	671741,17	2265934,95
71	671754,04	2265888,12
72	671780,07	2265842,49
73	671796,04	2265824,85
74	671812,84	2265808,05

75	671852,53	2265780,90
76	671852,59	2265780,87
77	671893,09	2265760,62
78	671911,01	2265751,68
79	671948,50	2265732,93
80	671966,33	2265724,02
81	672071,48	2265671,40
82	672074,56	2265662,21
83	672086,12	2265676,31
84	672080,07	2265679,33
85	671796,04	2266208,71
86	671815,65	2266220,39
87	671821,92	2266224,34
88	671841,10	2266235,72
89	671847,38	2266240,09
90	671874,88	2266255,77
91	671876,56	2266256,77
92	671876,97	2266256,76
93	671878,43	2266257,63
94	671914,22	2266254,24
95	671915,48	2266264,17
96	671893,78	2266266,25
97	671893,54	2266264,82
98	671891,57	2266264,92
99	671890,69	2266266,55
100	671882,75	2266267,31
101	671882,57	2266267,32
102	671876,06	2266267,93
103	671857,22	2266256,73
104	671847,91	2266250,96
105	671839,09	2266245,95
106	671788,56	2266215,93
<b>Площадь = 9043 кв.м.</b>		

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

**Перечень земельных участков граничащих с зоной планируемого размещения линейного объекта**

59:03:0400156:16		
№ точек	X	Y
1	672027,53	2265685,39
2	672034,82	2265660,2
3	672065,75	2265669,8
4	672065,37	2265674,38
5	672038,43	2265687,81
<i>Площадь = 615 кв.м.</i>		
59:03:0400156:17		
№ точек	X	Y
1	671991,8	2265679,61
2	671996,44	2265677,06
3	671997,14	2265676,67
4	672005,33	2265679,24
5	672027,53	2265685,39
6	672038,43	2265687,81
7	672004,23	2265704,96
<i>Площадь = 616 кв.м.</i>		
59:03:0400156:18		
№ точек	X	Y
1	671972,37	2265688,57
2	671985,02	2265714,56
3	672004,23	2265704,96
4	671991,8	2265679,61
<i>Площадь = 612 кв.м.</i>		
59:03:0400156:19		
№ точек	X	Y
1	671954,45	2265697,17
2	671966,01	2265724,07
3	671985,02	2265714,56
4	671972,37	2265688,57
5	671954,58	2265697,11
<i>Площадь = 598 кв.м.</i>		

59:03:0400156:20		
№ точек	X	Y
1	671966,01	2265724,07
2	671947,37	2265733,39
3	671935,71	2265706,17
4	671935,55	2265705,79
5	671954,45	2265697,17
<i>Площадь = 616 кв.м.</i>		
59:03:0400156:21		
№ точек	X	Y
1	671947,37	2265733,39
2	671930,51	2265741,91
3	671917,61	2265714,82
4	671917,53	2265714,54
5	671935,71	2265706,17
<i>Площадь = 583 кв.м.</i>		
59:03:0400156:22		
№ точек	X	Y
1	671917,61	2265714,82
2	671930,51	2265741,91
3	671912,64	2265750,3
4	671899,39	2265722,5
<i>Площадь = 600 кв.м.</i>		
59:03:0400152:21		
№ точек	X	Y
1	672094,76	2265707,25
2	672096,13	2265710,6
3	672079,68	2265719,92
4	672078,88	2265719,97
5	672076,88	2265715,36
6	672064,81	2265687,35
7	672080,07	2265679,33

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------



<i>Площадь = 659.24 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:20</b>		
№ точек	X	Y
1	672046,81	2265695,96
2	672064,81	2265687,35
3	672076,88	2265715,36
4	672059,55	2265724,42
<i>Площадь = 608 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:19</b>		
№ точек	X	Y
1	672061,6	2265728,99
2	672045,41	2265736,46
3	672038,06	2265721,07
4	672030,82	2265703,96
5	672046,81	2265695,96
6	672059,55	2265724,42
<i>Площадь = 648 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:18</b>		
№ точек	X	Y
1	672030,82	2265703,96
2	672038,06	2265721,07
3	672045,41	2265736,46
4	672028,7	2265743,67
5	672014,5	2265712,11
<i>Площадь = 632 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:17</b>		
№ точек	X	Y
1	672014,5	2265712,11
2	671998,15	2265720,29
3	672012,86	2265752
4	672028,7	2265743,67
<i>Площадь = 628 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:16</b>		
№ точек	X	Y
1	672012,86	2265752
2	671997,59	2265759,5
3	671993,29	2265750,75

4	671992,47	2265747,73
5	671982,7	2265728,02
6	671998,15	2265720,29
<i>Площадь = 594 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:15</b>		
№ точек	X	Y
1	671982,08	2265728,32
2	671996,45	2265760,43
3	671981,02	2265768,52
4	671976,44	2265769,73
5	671961,78	2265738,48
<i>Площадь = 789 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:14</b>		
№ точек	X	Y
1	671976,44	2265769,73
2	671976,55	2265769,96
3	671963,22	2265776,47
4	671957,11	2265778,98
5	671955,76	2265776,19
6	671942,54	2265748,1
7	671961,78	2265738,48
<i>Площадь = 743 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400152:13</b>		
№ точек	X	Y
1	671942,54	2265748,1
2	671915,3	2265761,72
3	671927,68	2265788,44
4	671929,68	2265787,5
5	671943,33	2265781,06
6	671943,74	2265782,26
7	671955,76	2265776,19
<i>Площадь = 924 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:27</b>		
№ точек	X	Y
1	671877,96	2265733,99
2	671890,51	2265760,82
3	671873,97	2265768,93
4	671858,89	2265743,12

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

<i>Площадь = 588 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:26</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671858,89	2265743,12
2	671873,97	2265768,92
3	671857,58	2265778,28
4	671854,68	2265773,11
5	671853,23	2265770,36
6	671848,13	2265762,47
7	671848,48	2265762,28
8	671842,72	2265752,91
9	671841,88	2265751,53
10	671841,48	2265751,04
<i>Площадь = 578 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:25</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671857,58	2265778,28
2	671850,58	2265781,79
3	671841,92	2265786,49
4	671833,56	2265775,48
5	671824,57	2265763,61
6	671823,57	2265762,28
7	671841,88	2265751,53
8	671842,72	2265752,91
9	671848,48	2265762,28
10	671848,13	2265762,47
11	671853,23	2265770,36
12	671854,68	2265773,11
<i>Площадь = 596 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:24</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671823,57	2265762,28
2	671824,57	2265763,61
3	671833,56	2265775,48
4	671841,92	2265786,49
5	671825,71	2265796,83
6	671806,44	2265774,1
7	671823,07	2265762,49
<i>Площадь = 601 кв.м.</i>		

<b>59:03:0400157:23</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671806,44	2265774,1
2	671825,71	2265796,83
3	671815,42	2265804,96
4	671810,19	2265808,94
5	671806,88	2265805,26
6	671789,76	2265786,94
7	671790,2	2265786,61
<i>Площадь = 607 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:22</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671789,76	2265786,94
2	671806,88	2265805,26
3	671810,19	2265808,94
4	671807,71	2265811,09
5	671796,28	2265822,07
6	671792,77	2265818,77
7	671778,29	2265805,17
8	671774,14	2265801,27
9	671782,71	2265792,41
10	671788,02	2265788,3
<i>Площадь = 616 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:21</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671796,28	2265822,07
2	671795,57	2265822,85
3	671788,77	2265830,34
4	671787,96	2265831,23
5	671785,74	2265833,97
6	671781,19	2265839,59
7	671774,71	2265848,53
8	671750,84	2265833,65
9	671748,79	2265832,37
10	671749,13	2265831,83
11	671761,19	2265813,85
12	671771,08	2265804,24
13	671773,96	2265801,44
14	671774,14	2265801,27

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

15	671778,29	2265805,17
16	671792,77	2265818,77
<i>Площадь = 1153 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:20</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671736,68	2265850,33
2	671764,35	2265865,29
3	671774,71	2265848,53
4	671750,84	2265833,65
5	671748,79	2265832,37
<i>Площадь = 640 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:19</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671736,68	2265850,33
2	671764,35	2265865,29
3	671755,59	2265881,6
4	671727,05	2265868,21
<i>Площадь = 611 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:18</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671727,05	2265868,21
2	671755,59	2265881,6
3	671749,38	2265899,33
4	671719,61	2265887,83
<i>Площадь = 629 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:17</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671746,65	2265908,08
2	671744,29	2265917,08
3	671713,81	2265907,51
4	671718,86	2265887,54
5	671719,61	2265887,83
6	671749,38	2265899,33
<i>Площадь = 627 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:16</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671713,81	2265907,51

2	671744,29	2265917,08
3	671742,09	2265927,05
4	671740,73	2265935,96
5	671734,85	2265934,14
6	671725,92	2265931,95
7	671710,43	2265928,06
8	671710,28	2265927,72
<i>Площадь = 625 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400157:15</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671740,73	2265935,96
2	671738,22	2265956,9
3	671706,4	2265950,79
4	671707,08	2265947,79
5	671707,37	2265946,51
6	671709,1	2265938,88
7	671711,5	2265928,33
8	671725,92	2265931,95
9	671734,85	2265934,14
<i>Площадь = 692 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:21</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671911,25	2265800,54
2	671910,93	2265800,69
3	671891,85	2265810,22
4	671891,45	2265810,16
5	671875	2265781,88
6	671897,41	2265770,67
<i>Площадь = 774 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:20</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671873,72	2265818,67
2	671858,28	2265790,23
3	671875	2265781,88
4	671891,45	2265810,16
<i>Площадь = 623 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:19</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

1	671873,72	2265818,67
2	671858,28	2265790,23
3	671850,09	2265794,52
4	671842,1	2265799,19
5	671857,21	2265829,43
6	671873,53	2265818,76
<i>Площадь = 632 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:55</b> (испр. реестровой ошибки)		
№ точек	X	Y
1	2265972,24	671726,76
2	2265968,23	671726,85
3	2265970,40	671739,49
4	2265972,65	671742,66
5	2265974,33	671743,40
6	2266007,53	671744,65
7	2266007,48	671743,83
8	2266007,52	671742,23
9	2266008,55	671725,45
<i>Площадь = 677 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:18</b>		
№ точек	X	Y
1	671857,21	2265829,43
2	671842,1	2265799,19
3	671823,54	2265812,18
4	671826,53	2265816,52
5	671830,37	2265822,46
6	671835,82	2265831,89
7	671840,74	2265840,75
<i>Площадь = 701 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:17</b>		
№ точек	X	Y
1	671830,37	2265822,46
2	671826,53	2265816,52
3	671823,54	2265812,18
4	671815,16	2265819,25
5	671806,67	2265827,19
6	671826,96	2265853,07
7	671840,74	2265840,75

8	671835,82	2265831,89
<i>Площадь = 687 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:16</b>		
№ точек	X	Y
1	671806,67	2265827,19
2	671803,22	2265830,74
3	671799,04	2265835,28
4	671791,75	2265843,95
5	671807,09	2265860,29
6	671814,01	2265867,4
7	671826,04	2265854,14
8	671826,96	2265853,07
<i>Площадь = 681 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:15</b>		
№ точек	X	Y
1	671791,75	2265843,95
2	671807,09	2265860,29
3	671794,95	2265880,46
4	671775,37	2265868,14
5	671777,51	2265864,49
6	671781,54	2265858,05
7	671782,23	2265857
8	671783,76	2265854,79
9	671787,53	2265849,37
<i>Площадь = 602 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:14</b>		
№ точек	X	Y
1	671794,51	2265904,12
2	671803,43	2265885,78
3	671794,95	2265880,46
4	671775,37	2265868,14
5	671775,13	2265868
6	671771,71	2265873,84
7	671764,85	2265890,15
<i>Площадь = 747 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:13</b>		
№ точек	X	Y
1	671795,42	2265904,47

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

2	671788,97	2265922,98
3	671757,28	2265911,22
4	671764,85	2265890,15
5	671794,51	2265904,12
<i>Площадь = 706 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:12</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671788,97	2265922,98
2	671757,28	2265911,22
3	671756,44	2265913,96
4	671756,1	2265915,23
5	671755,72	2265916,71
6	671755,14	2265918,97
7	671754,13	2265923,42
8	671753,08	2265928,63
9	671752,14	2265933,93
10	671783,02	2265942,11
<i>Площадь = 716 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400153:11</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671778,68	2265962,01
2	671782,31	2265945,33
3	671751,64	2265937,32
4	671748,86	2265956,24
<i>Площадь = 560 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:3</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671745,08	2266048,17
2	671744,71	2266048,19
3	671716,15	2266050,4
4	671714,86	2266050,5
5	671713,76	2266030,39
6	671715,08	2266030,28
7	671737,73	2266028,23
8	671743,66	2266028,01
<i>Площадь = 612 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:4</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>

1	671744,71	2266048,19
2	671746,5	2266068,66
3	671716,44	2266070,5
4	671714,86	2266050,5
5	671716,15	2266050,4
<i>Площадь = 610 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:5</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671747,87	2266088,11
2	671718,22	2266090,5
3	671717,46	2266090,4
4	671716,44	2266070,5
5	671746,5	2266068,66
<i>Площадь = 600 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:6</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671749,28	2266108,36
2	671747,87	2266088,11
3	671718,22	2266090,5
4	671719,05	2266110,39
<i>Площадь = 603 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:7</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671749,28	2266108,36
2	671719,05	2266110,39
3	671721,27	2266132,8
4	671750,8	2266130,03
<i>Площадь = 663 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:25</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671724,04	2266170,31
2	671723,3	2266146,16
3	671751,74	2266143,5
4	671753,44	2266167,55
<i>Площадь = 700 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:24</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

1	671744,91	2266188,68
2	671725,36	2266190,18
3	671725,35	2266190,18
4	671724,04	2266170,31
5	671753,44	2266167,55
6	671754,89	2266187,98
<i>Площадь = 597 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:26</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671726,86	2266210,82
2	671727,62	2266210,76
3	671732,43	2266210,08
4	671749,73	2266209,02
5	671756,33	2266208,36
6	671754,89	2266187,98
7	671744,91	2266188,68
8	671725,36	2266190,18
<i>Площадь = 607 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400158:21</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671727,62	2266210,76
2	671730,38	2266230,49
3	671730,45	2266231,06
4	671758,94	2266229,68
5	671756,33	2266208,36
6	671749,73	2266209,02
7	671732,43	2266210,08
<i>Площадь = 602 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400160:33</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671714,56	2266246,79
2	671720,19	2266232,85
3	671730,38	2266230,49
4	671730,45	2266231,06
5	671758,94	2266229,68
6	671740,84	2266259,68
<i>Площадь = 793 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:25</b>		

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671753,28	2266017,18
2	671753,1	2266014,76
3	671750,02	2265973,51
4	671754,54	2265973,12
5	671774,6	2265977,22
6	671774,53	2265985,65
7	671772,49	2266001,12
8	671772,42	2266008,09
9	671771,71	2266017,14
10	671762,16	2266016,65
11	671753,99	2266017,24
<i>Площадь = 910 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:24</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671787,16	2266038,56
2	671771,69	2266039,72
3	671761,77	2266040,31
4	671755,68	2266041,15
5	671753,99	2266017,24
6	671762,16	2266016,65
7	671771,71	2266017,14
8	671785,16	2266019,47
<i>Площадь = 696 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:23</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671771,69	2266039,72
2	671761,77	2266040,31
3	671755,68	2266041,15
4	671754,9	2266041,26
5	671756,45	2266060,78
6	671773,61	2266059,22
7	671788,41	2266058,01
8	671787,16	2266038,56
<i>Площадь = 633 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:22</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671790,15	2266077,12

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2	671788,41	2266058,01
3	671773,61	2266059,22
4	671756,45	2266060,78
5	671757,97	2266079,75
6	671789,81	2266077,12
<i>Площадь = 616 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:21</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671789,81	2266077,12
2	671791,77	2266096,46
3	671791,5	2266096,47
4	671781,63	2266097
5	671781,22	2266097,02
6	671759,44	2266098,23
7	671757,97	2266079,75
<i>Площадь = 610 кв.м.</i>		
<b>59:03:0400154:20</b>		
<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	671781,22	2266097,02
2	671783,02	2266125,71
3	671765,5	2266126,77
4	671761,61	2266125,41
5	671759,44	2266098,23
<i>Площадь = 618 кв.м.</i>		

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

## 5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ

Образование земельного участка для размещения объекта улично-дорожной сети «Автодорога общего пользования по ул. Седова в г. Березники (от примыкания к ул. Свердлова до примыкания к ул. Большевистской)» на землях лесного фонда проектом не предусмотрено.

## 6. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

В соответствии с письмом Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Березники от 11.05.2021 № 17-01-12/402 «О предоставлении информации из ИСОГД» красные линии установлены.

Красные линии совпадают с границами земельных участков.

В соответствии с постановлением правительства РФ от 12.05.2017 № 564 красные линии на чертеже межевания территории не отображаются.

Проектом межевания территории не предусмотрено установление, изменение, отмена красных линий.

## 7. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ООПТ, ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На проектируемой территории, особо охраняемые природные территории (далее-ООПТ) и объекты культурного наследия федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

						03/2021-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		21