**Сообщение о подготовке проекта внесения изменений в части II и III Правил** **землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края**

Постановлением администрации города Березники от 10.11.2021 № 01-02-1639 принято решение о подготовке проекта внесения изменений в части II и III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края (далее — проект внесения изменений в ПЗЗ).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края (далее – комиссия) утверждены постановлением администрации города Березники от 28.09.2021 № 01-02-1316 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края».

2. Последовательность градостроительного зонирования: производится одним этапом применительно ко всей территории муниципального образования «Город Березники» Пермского края.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменения в ПЗЗ:

- прием заявлений и предложений по разработке проекта внесения изменений в ПЗЗ;

- рассмотрение предложений и заявлений на заседании комиссии;

- разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ;

- проверка проекта внесения изменений в ПЗЗ на соответствие требованиям технических регламентов и Генеральному плану муниципального образования «Город Березники» Пермского края;

- принятие решения о проведении публичных слушаний;

- организация и проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ;

- внесение изменений в проект внесения изменений в ПЗЗ по результатам публичных слушаний;

- рассмотрение и утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ.

Срок проведения работ: 2021-2022 г.г.

4. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ:

в срок до 12.00 часов 30.11.2021 заинтересованные лица вправе направлять в комиссию свои предложения.

Предложения направляются в письменной форме с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования муниципального образования «Города Березники» по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 53, 9 кабинет, Управление архитектуры и градостроительства администрации города (при условии соблюдения санитарных требований и выполнения противоэпидемических мероприятий, установленных Роспотребнадзором, Управлением Роспотребнадзора по Пермскому краю), либо посредством электронной почты по адресу: uag@berezniki.perm.ru.

График работы:

понедельник - четверг: с 08.30 до 17.30 часов;

пятница: с 08.30 до 16.30 часов;

перерыв: с 12.00 до 12.48 часов;

суббота, воскресенье - выходные дни.

Предложения в проект внесения изменений в ПЗЗ должны быть написаны разборчиво, наименования юридических лиц – без сокращения, с указанием их мест нахождения. Фамилии, имена и отчества (последнее - при наличии) физических лиц, адреса их мест жительства должны быть написаны полностью.

Предложения о внесении изменений в Правила должны содержать материалы, обосновывающие эти предложения (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке внесения изменений проекта, неподписанные предложения, предложения без обосновывающих материалов, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ, комиссией не рассматриваются.

Архитектура и градостроительство – Правила землепользования и застройки МО «Город Березники» Пермского края