



# ДВА Камы БЕРЕГА

№40 (141)  
15 ОКТЯБРЯ 2021 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

## Где можно взять свежий номер газеты?

1. Администрация г. Березники (Советский пл., 1 и ул. Ломоносова, 60)
2. Территориальные отделы в Усольском районе:
  - г. Усьолье (ул. Свободы, 138а)
  - п. Орёл (ул. Тимашова, 42)
  - п. Железнодорожный (ул. 35 лет Победы, 2, оф. 77)
  - с. Пыскор (ул. Строгановская, 1)
  - с. Романово (ул. Тракторная, 72)
  - с. Берёзовка (ул. Молодёжная, 33)
3. Пенсионный фонд (пр. Ленина, 25)
4. МТУ №6 Министерства социального развития Пермского края (ул. Пятилетки, 46)
5. Центр занятости населения (ул. Мира, 30)
6. МФЦ:
  - ул. К. Маркса, 37
  - ул. Юбилейная, 94
  - Строгановский б-р, 18 (м/р Усольский)
7. Поликлиники:
  - ул. Деменева, 12
  - ул. Ломоносова, 102
8. Дворец детского (юношеского) творчества (ул. Ломоносова, 89а)
9. КДЦ (ул. Льва Толстого, 50)
10. Центральная городская библиотека (ул. Ломоносова, 115)
11. ОКТУ (ул. Ломоносова, 125)

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### 7 дней x 7 дел для города

1. Глава города Березники Константин Светлаков провёл рабочую встречу с депутатами Заксобрания Пермского края Евгением Зыбиным и Андреем Силаевым. Участники встречи обсудили вопросы дальнейшего сотрудничества и актуальные для города проблемы. Успешное решение многих задач зависит от налаженного взаимодействия законодательной и исполнительной ветвей власти. Цель у депутатов и администрации общая — чтобы березниковцам было комфортно и удобно жить в городе.
2. Теперь заявку на догазификацию можно подать через портал «Госуслуги». На сайте работает удобное автозаполнение многих граф из личного кабинета заявителя. Необходимые документы: паспорт, ситуационный план земельного участка, правоустанавливающие документы на объект капитального строительства и участок (договор купли-продажи или свидетельство о праве на наследство). Также заявки на догазификацию принимаются в подразделениях «Единое окно» газораспределительной организации в мобильных офисах и на портале Единого оператора газификации connectgas.ru.
3. В Березниках состоялась презентация новой книги «Антология «Заповедные берега». Открывает книгу приветственное слово главы города Константина Светлакова. В сборник включены прозаические и поэтические произведения местных авторов, которые повествуют о жителях двух изначально взаимосвязанных территорий — Березников и Усьолья. Книга издана при поддержке администрации города.
4. Начался капитальный ремонт улицы Ивана Дощеникова, от автодороги «Усьолье-Сороковая» до Строгановского бульвара. На этом участке введено ограничение движения по половине проезжей части. Организован пропуск транспортных средств в обоих направлениях. Работы по капитальному ремонту выполняет ООО «УралСтройКом».
5. Березниковское лесничество очистит лес вдоль дорог у Легино и у д. Володин Камень. Мероприятие планируется в рамках всероссийской акции «Живи, лес!». 21 октября сотрудники лесничества очистят от мусора территории вдоль проезжих лесных дорог. Если вы тоже хотите принять участие в субботнике или оказать любую помощь, обращайтесь в березниковское лесничество по телефону 23-37-61.
6. Всероссийская общественно-государственная инициатива «Горячее сердце» открыла приём заявок на награждение в 2022 году. Жители и организации Прикамья могут подать заявку до 1 декабря на сайте cordis.fondsci.ru. К награждению могут быть представлены дети и молодые люди в возрасте до 23 лет включительно, а также детские и молодёжные организации и объединения, показавшие примеры героических и отважных поступков, неравнодушного отношения к людям, нуждающимся в помощи и поддержке, мужественного преодоления трудных жизненных ситуаций, способности и готовности бескорыстно прийти на помощь людям, а также социально значимых волонтерских и добровольческих решений.
7. Матвей Онянов — бронзовый призёр всероссийских соревнований. Турнир класса «А» среди юниоров 17-18 лет в память заслуженного тренера СССР Бориса Никонорова прошёл в Москве. За победу боролись 100 боксёров со всей страны. В составе сборной Пермского края боксировал березниковский спортсмен Матвей Онянов. В весовой категории до 75 кг он уверенно одержал победы в двух боях, но, уступив боксёру из Москвы, привёз домой бронзовую награду турнира. Тренируется Матвей под руководством Константина Исакова, Александра Онянова и Александра Зырянова.



## СЕГОДНЯ НАЧАЛАСЬ ВСЕРОССИЙСКАЯ ПЕРЕПИСЬ

### КАК ПЕРЕПИСАТЬСЯ?

СПОСОБ  
№1

## НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ

ПРОЙТИ ПЕРЕПИСЬ НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ  
МОЖНО ПО 8 НОЯБРЯ

УРОВЕНЬ УЧЁТНОЙ ЗАПИСИ

- ✓ СТАНДАРТНАЯ;
- ✓ ПОДТВЕРЖДЁННАЯ



## ДОЖДАТЬСЯ ПРИХОДА ПЕРЕПИСЧИКА

СПОСОБ  
№2

С 15 ОКТЯБРЯ ПО 14 НОЯБРЯ

268 ТЫС. ПЕРЕПИСЧИКОВ ОБОЙДУТ ВСЕ ЖИЛЫЕ  
ПОМЕЩЕНИЯ В СТРАНЕ

ПЕРЕПИСАВШИМСЯ СПОСОБОМ №1 ДОСТАТОЧНО БУДЕТ  
ПОКАЗАТЬ КОД ПРОХОЖДЕНИЯ ПЕРЕПИСИ

## ПОСЕТИТЬ СТАЦИОНАРНЫЙ УЧАСТОК

С 15 ОКТЯБРЯ ПО 14 НОЯБРЯ

СПОСОБ  
№3

ПЕРЕПИСАТЬСЯ НА СТАЦИОНАРНОМ УЧАСТКЕ

Адреса участков  
можно узнать  
по бесплатному  
тел. 8 (800) 707-20-20



**НАГРАЖДЕНИЕ**

**В БЕРЕЗНИКАХ  
ПРОВЕЛИ ПРАЗДНИК,  
ПОСВЯЩЁННЫЙ  
МЕСЯЧНИКУ  
ПОЖИЛОГО  
ЧЕЛОВЕКА.**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ВЕТЕРАНОВ НАТАЛЬЯ ФРАНК ВРУЧИЛА ВЕТЕРАНАМ НАГРАДЫ ОТ ПЕРМСКОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЕТЕРАНОВ (ПЕНСИОНЕРОВ) ВОЙНЫ, ТРУДА, ВООРУЖЁННЫХ СИЛ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ.

➤ МЕДАЛЬЮ «ПАТРИОТ ПЕРМСКОГО КРАЯ» ЗА МНОГОЛЕТНЮЮ АКТИВНУЮ РАБОТУ, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ЛИЧНЫЙ ВКЛАД В ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ МОЛОДЁЖИ ПЕРМСКОГО КРАЯ НАГРАЖДЕНА **МАРИЯ ФЁДОРОВНА ДУДИНА.**

➤ МЕДАЛИ «ЗА ЗАСЛУГИ В ВЕТЕРАНСКОМ ДВИЖЕНИИ» УДОСТОЕНА **ЕЛИЗАВЕТА ЯКОВЛЕВНА РОМАНЕНКО.**

➤ ГРАМОТА ЗА АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ И ДОСТИЖЕНИЕ ЗНАЧИТЕЛЬНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА «ВЕКТОР АКТИВНОГО ДОЛГОЛЕТИЯ» ВРУЧЕНА **ЛЮДМИЛЕ ДЕКАБРИСТОВНЕ ЕРШОВОЙ.**

➤ БЛАГОДАРСТВЕННЫЕ ПИСЬМА ЗА ПЛОДОТВОРНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО И ПОДДЕРЖКУ, ОКАЗАННУЮ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА «ВЕКТОР АКТИВНОГО ДОЛГОЛЕТИЯ», ПОЛУЧИЛИ **ЛЮДМИЛА СЕРГЕЕВНА ГРИБ И ЕЛИЗАВЕТА ЯКОВЛЕВНА РОМАНЕНКО.**

➤ СЕРТИФИКАТЫ С ПРИСУЖДЕНИЕМ НАГРУДНОГО ЗНАКА «ПРИЗНАНИЕ ЗАСЛУГ» ЗА АКТИВНУЮ РАБОТУ СРЕДИ ВЕТЕРАНОВ ГОРОДА ВРУЧЕНЫ:

**ТАТЬЯНЕ АЛЕКСЕЕВНЕ ЧУВАКОВОЙ;**

**ВАЛЕНТИНЕ ПЕТРОВНЕ ШАДРИНОЙ;**

**ЛЮДМИЛЕ ГЕННАДЬЕВНЕ САИТОВОЙ;**

**ЗИНАИДЕ ПАВЛОВНЕ ПУШКАРЁВОЙ;**

**МАСХУТУ ЗИЯТДИНОВИЧУ РИЗАТДИНОВУ;**

**МАРИИ ФЁДОРОВНЕ ДУДИНОЙ;**

**ЛЮДМИЛЕ ДЕКАБРИСТОВНЕ ЕРШОВОЙ;**

**ВИКТОРУ НИКОЛАЕВИЧУ ДЕСЯТКОВУ.**

➤ ПОЧЁТНАЯ ГРАМОТА ЗА АКТИВНУЮ ОБЩЕСТВЕННУЮ РАБОТУ СРЕДИ ПЕНСИОНЕРОВ И ВЕТЕРАНОВ ГОРОДА ВРУЧЕНА **ВЕРЕ АЛЕКСАНДРОВНЕ АНИКЕЕВОЙ.**

**В БЕРЕЗНИКАХ – ЗЕЛЁНАЯ ОСЕНЬ**

**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ОСЕННИЙ ЭТАП ПОСАДКИ ДЕРЕВЬЕВ.  
СЕЙЧАС ДЕРЕВЬЯ ВЫСАЖИВАЮТ И В ГОРОДСКОМ ПАРКЕ,  
И НА ЦЕНТРАЛЬНЫХ УЛИЦАХ.**



На центральных улицах города и в скверах высаживают и кустарники, и деревья.

В парке в этом году высаживают саженцы-крупномеры, закупленные на средства крупных промышленных предприятий – «Уралкалия», «АВИСМЫ», Березниковского содового завода. Из Сарафановского питомника в Свердловской области в город доставлены молодые липы, вязы, яблони, ясени, клёны.

Отдельно здесь организована посадка саженцев, приобретённых на средства горожан в рамках благотворительной акции «90 лет – 90 саженцев». Всего в 2021 г. в городском парке появится более 300 молодых деревьев.

На центральных улицах города и в скверах высаживают и кустарники, и деревья. В марте служба благоустрой-

ства заключила муниципальный контракт с ООО «ГБИ Лесопитомник крупномеров» (г. Москва) по содержанию зелёного хозяйства города. В мае на улицах высажено более 1800 саженцев кустарников (пузыреплодник калинолистный, сирень венгерская, акация жёлтая, спирея аргута, спирея Бумальда). Сейчас идёт посадка крупномерных саженцев деревьев (ива шаровидная, клён остролистный, берёза обыкновенная, липа мелколистная, яблоня лесная и яблоня Недзвецкого). Всего в октябре будет посажено 109 молодых деревьев.

Саженцы уже появились на ул. Юбилейной (от ул. Ломоносова до ул. Мира), ул. Л. Толстого (от пр. Советского до ул. Гагарина), ул. К. Маркса (от ул. Пятилетки до ул. Тельмана), ул. 30 лет Победы (от ул. Пятилетки до ул. Юбилейной), а также в скверах Миндовского, Рябиновом и на перекрёстке улиц Юбилейной и Свердлова.

Отметим, что зелёные насаждения в городе выполняют сразу несколько важных функций. Во-первых, они участвуют в очистке воздуха, укрепляют почву корнями. Во-вторых, благоприятно влияют на психологическое здоровье человека, обеспечивают комфортную среду жизни. В-третьих, озеленение города является частью его архитектурного облика, оно зонировывает общественное пространство.

**ОТСЫПАНЫ ДОРОГИ В ШАРАПАХ**

Березники продолжают расти и развиваться. Районы, где сейчас активно строятся частные жилые дома – Суханово и Шарапы. Здесь расположены в том числе и участки для многодетных семей.

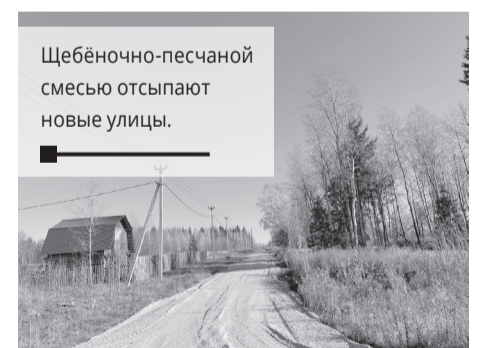
Одна из актуальных задач для развивающихся территорий – это содержание дорог.

На обращение помочь в её решении в очередной раз откликнулось

АО «Березниковский содовый завод». Компания предоставила 5 тыс. тонн щебёночно-песчаной смеси для МБУ «Спецавтохозяйство». Этой смесью отсыпано 3,5 км новых улиц в Шарапах.

В августе АО «Березниковский содовый завод» уже выделяло для города щебёночно-песчаную смесь, которой «Спецавтохозяйство» отсыпало дороги в Суханово.

Щебёночно-песчаной смесью отсыпают новые улицы.


**ПОДЕЛИСЬ ПРОЕКТАМИ СВОИМИ**

15 октября в Березниках стартует открытый городской конкурс на лучшую идею благоустройства и озеленения общественных пространств, освобождённых от застройки многоквартирными жилыми домами.

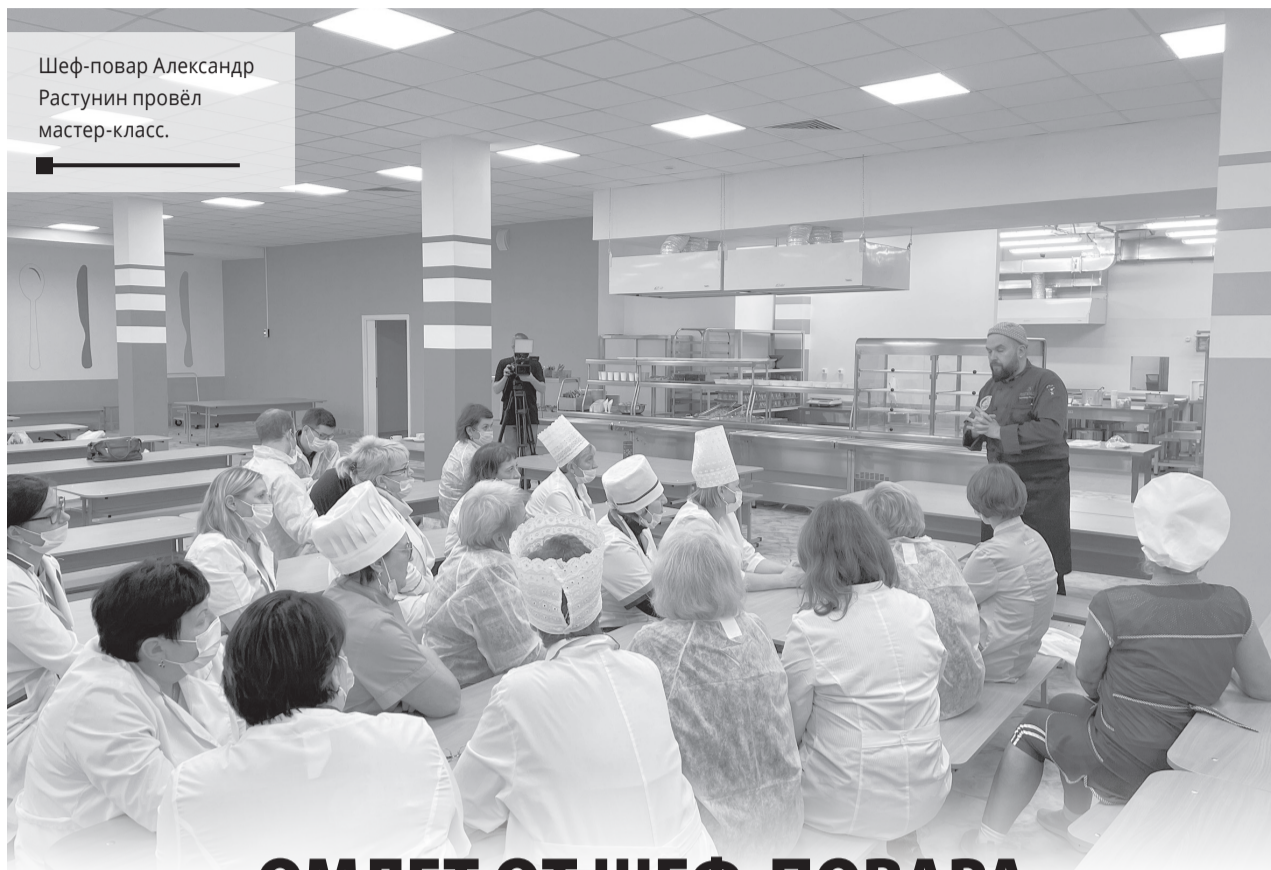
Задача конкурса – привлечение к формированию комфортной городской среды творческих людей, увлечённых развитием городского пространства с точки зрения благоустройства и озеленения, архитектуры и градостроительства.

К участию приглашаются художники, дизайнеры, архитекторы, градостроители, специалисты в области архитектуры и градостроительства, а также обучающиеся в высших и средних профессиональных учебных заведениях по специальностям «Дизайн», «Архитектура», «Градостроительство».

Для благоустройства предложена территория на месте снесённых и планируемых к расселению домов в районе улиц Мира, Свердлова, Юбилейная. Представляемая на конкурс идея

должна быть уникальной, определять конкретный позитивный и креативный замысел будущего благоустройства и озеленения общественного пространства.

Постановление «О проведении открытого городского конкурса на лучшую идею благоустройства и озеленения новых общественных пространств в городе Березники» размещено на официальном сайте в разделе «Инфраструктура/Благоустройство/Нормативно-правовые акты в сфере благоустройства».



Шеф-повар Александр Растунин провёл мастер-класс.

## ОМЛЕТ ОТ ШЕФ-ПОВАРА

### СТАРТОВАЛ КРАЕВОЙ ПРОЕКТ ПО УЛУЧШЕНИЮ ШКОЛЬНОГО ПИТАНИЯ. ПЕРВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОЕКТА ПРОШЛИ В БЕРЕЗНИКАХ, В СТОЛОВОЙ НОВОЙ ШКОЛЫ «ИНЖЕНЕРИЯ».

Шеф-повар Александр Растунин провёл мастер-класс для сотрудников Центра социального питания, обеспечивающих горячими обедами учеников всех березниковских школ.

Инициатором проекта выступило Министерство промышленности и торговли Пермского края. Проект подразумевает полноценный аудит всей системы школьного питания ведущими российскими инженерами-технологами и шеф-поварами.

Шеф-повар национальной ассоциации кулинаров России Александр Растунин показал березниковским поварам, как можно разнообразить привыч-

ное школьное меню, не выходя за рамки бюджета, с учётом пищевой ценности продуктов и особенностей вкуса современных школьников.

— Привычные нам шницель, рыба и омлет могут выглядеть и восприниматься совсем по-другому, достаточно лишь изменить схемы приготовления, — Александр не только рассказал, но и показал, как это можно сделать.

После дегустации повара обсудили и детали приготовления блюд, и вопросы организации процесса питания — ведь накормить в течение одной перемены в новом корпусе школы №22 «Инженерия» нужно не менее 200

мальчишек и девчонок. Кстати, пищеблок школы вызвал неподдельный интерес гостей: здесь есть и отдельные помещения для первичной обработки продуктов, и современные пароконвектоматы, и две линии раздачи, оборудованные мармитами.

— Проблема школьного питания не нова. Некоторые ребята не хотят есть в школьной столовой. Это вопрос и качества школьных обедов, и пищевых привычек, сформированных дома. Наша задача, чтобы в школах кормили и вкусной, и полезной пищей, — отмечает заместитель главы администрации города Березники Сергей Воробьёв.

## ПРОТИВ НАРКОТИКОВ, ЗА ЗОЖ

В администрации города Березники прошёл круглый стол, на котором межведомственная рабочая группа проанализировала ситуацию с отравлениями химической этиологии в муниципальном образовании.

В состав рабочей группы входят представители городской администрации, Роспотребнадзора, МВД, министерства социального развития и специалисты медицинских учреждений.

Ведущее место в общей структуре острых отравлений химической этиологии занимают отравления наркотическими

средствами. Анализ показывает, что ситуация остаётся напряжённой.

Наметилась негативная тенденция к росту числа отравлений, увеличилось количество случаев с летальным исходом.

В последние годы в мире активно развивается производство новых наркотических препаратов. Они настолько быстро распространяются, что практически сводят к нулю все попытки борьбы с их ликвидацией. Иногда даже первая доза может стать смертельной. Тех, кто начинает лечение и справляется с зависимостью, единицы.

Тем не менее работа по перекрытию каналов поступления наркотиков на территорию Березников продолжается. Идёт мониторинг социальных сетей и выявление групп деструктивной направленности. Важная роль отводится просветительской работе среди населения и формированию культуры здорового образа жизни.

В результате анализа сложившейся ситуации рабочая группа сошлась во мнении, что стратегическим приоритетом является создание системы предотвращения наркопотребления и позитивной профилактики.

## ЗДОРОВЬЕ



### В ПЕРМСКОМ КРАЕ РЕГИСТРИРУЕТСЯ ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ЗАБОЛЕВАЕМОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ТРУДОСПОСОБНОГО ВОЗРАСТА ИНФЕКЦИЯМИ ДЫХАТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ.

ОДНИМ ИЗ САМЫХ ОПАСНЫХ ИЗ ВСЕХ ИНФЕКЦИОННЫХ АГЕНТОВ, ПОРАЖАЮЩИХ ДЫХАТЕЛЬНЫЕ ПУТИ, ЯВЛЯЕТСЯ ГРИПП.

ГРИПП — ОСТРАЯ ВИРУСНАЯ ИНФЕКЦИЯ С ВОЗДУШНО-КАПЕЛЬНЫМ ПУТЁМ ПЕРЕДАЧИ ВОЗБУДИТЕЛЯ, ЧАСТО ПРИВОДЯЩАЯ К СЕРЬЁЗНЫМ ОСЛОЖНЕНИЯМ. НАЧИНАЕТСЯ ОСТРО С РЕЗКОГО ПОДЪЁМА ТЕМПЕРАТУРЫ (ДО 38-40°) С СУХИМ КАШЛЕМ ИЛИ ПЕРШЕНИЕМ В ГОРЛЕ; СОПРОВОЖДАЕТСЯ ОЗНОБОМ, БОЛЯМИ В МЫШЦАХ, ГОЛОВНОЙ БОЛЬЮ, БОЛЬЮ В ГЛАЗНЫХ ЯБЛОКАХ, НАСМОРК ОБЫЧНО НАЧИНАЕТСЯ СПУСТЯ 3 ДНЯ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ ТЕМПЕРАТУРЫ ТЕЛА.

#### ЕСЛИ ВЫ ЗАБОЛЕЛИ, ТО:

- > ОСТАВАЙТЕСЬ ДОМА, ЧТОБЫ НЕ ПОДВЕРГАТЬ ОПАСНОСТИ ДРУГИХ ЛЮДЕЙ И ИЗБЕЖАТЬ ОПАСНЫХ ОСЛОЖНЕНИЙ;
- > СОБЛЮДАЙТЕ ПОСТЕЛЬНЫЙ РЕЖИМ;
- > ПО ВОЗМОЖНОСТИ ИЗОЛИРУЙТЕ СЕБЯ ОТ ДРУГИХ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ;
- > ПРИ ПЕРВЫХ СИМПТОМАХ ЗАБОЛЕВАНИЯ ВЫЗОВИТЕ ВРАЧА;
- > ПОЛЬЗУЙТЕСЬ ОДНОРАЗОВЫМИ НОСОВЫМИ ПЛАТКАМИ, ПОСЛЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕМЕДЛЕННО ИХ ВЫБРАСЫВАЙТЕ;
- > ПЕЙТЕ БОЛЬШЕ ВИТАМИНИЗИРОВАННЫХ ЖИДКОСТЕЙ, А ТАКЖЕ НАСТОИ НА КЛЮКВЕ, БРУСНИКЕ;
- > ВЫПОЛНЯЙТЕ ВСЕ НАЗНАЧЕНИЯ ВРАЧА И ПРИНИМАЙТЕ ПРЕПАРАТЫ, ОСОБЕННО АНТИВИРУСНЫЕ, СТРОГО ПО СХЕМЕ. НЕОБХОДИМО ПРОЙТИ ПОЛНЫЙ КУРС ПРИЁМА ПРЕПАРАТОВ, ДАЖЕ ЕСЛИ КАЖЕТСЯ, ЧТО ВЫ УЖЕ ЗДОРОВЫ;
- > ВНИМАТЕЛЬНО СЛЕДИТЕ ЗА СВОИМ СОСТОЯНИЕМ, ЧТОБЫ ПРИ ВОЗМОЖНОМ УХУДШЕНИИ САМОЧУВСТВИЯ СВОЕВРЕМЕННО ОБРАТИТЬСЯ К ВРАЧУ И ПОЛУЧИТЬ НЕОБХОДИМОЕ ЛЕЧЕНИЕ.

ОСНОВНЫМ И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНЫМ СРЕДСТВОМ ПРОФИЛАКТИКИ ГРИППА ЯВЛЯЕТСЯ ВАКЦИНАЦИЯ. ВАКЦИНАЦИЯ ПРОТИВ ГРИППА ВКЛЮЧЕНА В НАЦИОНАЛЬНЫЙ КАЛЕНДАРЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ ПРИВИВОК. БЕСПЛАТНО ИММУНИЗИРУЮТСЯ ГРУППЫ РИСКА: ДЕТИ С 6 МЕС., УЧАЩИЕСЯ 1-11 КЛАССОВ, СТУДЕНТЫ, РАБОТНИКИ МЕДИЦИНСКИХ И ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ТРАНСПОРТА, КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЫ, БЕРЕМЕННЫЕ, ЛИЦА СТАРШЕ 60 ЛЕТ, ПРИЗЫВНИКИ, ЛИЦА С ХРОНИЧЕСКИМИ ЗАБОЛЕВАНИЯМИ.

ПРИВИВКИ ПРОВОДЯТСЯ В ПОЛИКЛИНИКАХ ПО МЕСТУ ПРИКРЕПЛЕНИЯ, МЕДИЦИНСКИХ КАБИНЕТАХ ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ ОБРАЗОВАНИЯ, ЗДРАВПУНКТАХ, ВОЗМОЖНО ПРОВЕДЕНИЕ ВАКЦИНАЦИИ ПО МЕСТУ РАБОТЫ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ПРИВИВОЧНЫХ БРИГАД. **16 И 17 ОКТЯБРЯ, С 11:00 ДО 16:00, ВАКЦИНАЦИЯ БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ В В УНИВЕРСАМЕ-2 (2 ЭТАЖ, ВХОД С ТОРЦА).**

НА ФОНЕ АКТИВНОЙ ЦИРКУЛЯЦИИ КОРОНАВИРУСА ЗАБОЛЕВАНИЕ ГРИППОМ МОЖЕТ ПОВЛЕЧЬ ЗА СОБОЙ ВОЗРАСТАНИЕ УГРОЗЫ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЮ НАСЕЛЕНИЯ.

ОПТИМАЛЬНОЕ ВРЕМЯ ВАКЦИНАЦИИ ПРОТИВ ГРИППА — ПЕРИОД С СЕНТЯБРЯ ПО НОЯБРЬ. ВАЖНО, ЧТОБЫ ИММУНИТЕТ ПОСЛЕ ПРОВЕДЁННОЙ ПРИВИВКИ ОТ ГРИППА УСПЕЛ СФОРМИРОВАТЬСЯ ДО НАЧАЛА ЭПИДЕМИЧЕСКОГО ПОДЪЁМА ЗАБОЛЕВАЕМОСТИ.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**  
на основании решений заседания комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды от 11 октября 2021 года  
сообщает о проведении торгов по продаже прав на земельные участки

Для продажи на торгах предлагаются следующие лоты:

**Лот №1.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:37:0110101:40 площадью 2100 кв.м для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: МО «Город Березники», д. Шишкино, ул. Недровая, 22а. Срок аренды – 20 лет.

**Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 10000,00 рублей.**  
**Сумма задатка: 20% от начальной цены предмета торгов – 2000,00 руб.**

**Дополнительная информация по ограничениям в использовании земельного участка:**

1. Участок частично расположен в зонах с особыми условиями использования территории (59:37-6.168 – зона охраны искусственных объектов; 59:37-6.59 – зона охраны искусственных объектов).

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка – код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь <sup>1</sup>	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений <sup>2</sup>	предельное количество этажей <sup>3</sup> или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</b>						
1.	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	Минимальная площадь земельного участка <sup>4</sup> – 400 кв. м; максимальная площадь земельного участка – 2500 кв. м; минимальная ширина вновь образуемых земельных участков вдоль фронта улицы (проезда/переулка) – 18 м	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц – 3 м; минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии проездов – 3 м; минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка – 1 м от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка – 1 м	для жилого дома – количество надземных этажей не более чем 3, высота – не более 20 м	20%

Примечание:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, применяются исключительно при образовании и изменении земельных участков. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008.

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство объектов капитального строительства при отсутствии координат красной линии, устанавливаются от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат красной линии.

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, скат крыши следует ориентировать таким образом, чтобы сток дождевой воды, сход снега и сток хозяйственных вод бани и летнего душа не попадал на соседний участок, в том числе на земли общего пользования.

3. Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный (не применяется к строке 1 и 2 раздела 1 таблицы настоящей статьи).

4. Не устанавливаются для земельных участков, образуемых и изменяемых земельными участками, в случаях, если смежные земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет и их границы установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а территория для образования или изменения земельного участка не может быть увеличена до минимального размера земельного участка.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют.**

**Лот №2.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0400037:978 площадью 11850 кв.м с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), г. Березники, ул. Ломоносова, з/у 112а. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

**Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 1 500 000,00 рублей.**

**Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 300 000,00 руб.**

**Дополнительная информация по ограничениям в использовании земельного участка:**

1. Участок частично расположен в зонах с особыми условиями использования территории (59:03-6.578 – охранный зона инженерных коммуникаций; 59:03-6.621 – охранный зона инженерных коммуникаций).

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка – код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь <sup>1</sup>	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений <sup>2</sup>	предельное количество этажей <sup>3</sup> или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</b>						
2.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – код 2.6	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных площадок и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м; максимальная площадь земельного участка – не подлжит установлению	Минимальный отступ от красной линии – 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м	25 этажей	40%

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

- Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеется:
  - предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;
  - максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м<sup>3</sup>/сут;
  - максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;
  - сети водопровода диаметром 200 мм проходят по ул. Мамина-Сибиряка, по ул. Ломоносова;
  - сети канализации диаметром 500 мм проходят по участку с кадастровым номером 59:03:0400037:978;
- размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644;
- срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства от 13.02.2006 №83, производится подключение объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- срок действия технических условий – 3 года.

**Предлагаемые условия:**

- Форма проведения торгов:
- участниками аукциона по лоту №1 могут быть только граждане
- открытый по составу участников для лота №2
- аукцион, открытый по форме подачи предложений по цене предмета торгов
- Дата и время начала приема заявок: 15 октября 2021 года с 8-30.**
- Порядок приема заявок: лично либо через законного представителя**
- Срок приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-30 часов 16 ноября 2021 года**
- Адрес места приема заявок: г. Березники, пр. Советский, 39, каб. №2**
- Контактный телефон: т. 290-182**
- Дата определения участников торгов, подведения итогов торгов: 22 ноября 2021 года в 14-00.**
- Место определения участников торгов и подведение итогов торгов: г. Березники, пр. Советский, 39, каб. 16**
- Заявки принимаются по предварительной записи. Записаться на сдачу заявки можно по телефону 8(3424) 290-182 или по электронной почте zhuravleva\_e@berezniki.perm.ru**

Срок заключения договора: не ранее чем через 10 дней с момента подписания протокола о результатах торгов.  
Проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, форму заявки на участие в торгах, соглашение о задатке заявители могут получить в управлении имущественных и земельных отношений администрации города Березники (пр. Советский, 39) в рабочие дни с понедельника по четверг с 8-30 до 17-30, в пятницу с 8-30 до 16-30, обеденный перерыв с 12-00 до 12-48 либо ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Плата за получение информации не взимается.

Заявка на участие в аукционе оформляется в простой письменной форме на имя главы города, подписывается претендентом (его законным представителем) и должна содержать следующую информацию:

- ФИ.О. (последнее при наличии) претендента (для граждан);
- наименование (для юридических лиц);
- о праве на земельный участок, о земельном участке (площадь, адрес (адресный ориентир), срок аренды земельного участка (при продаже права заключения договора аренды земельного участка);
- паспортные данные претендента (для граждан);
- ИНН, ОГРН, КПП претендента (для юридических лиц), а также информацию о руководителе юридического лица (ФИ.О. (последнее – при наличии), должность, контактный телефон);
- адрес регистрации претендента;
- дата заполнения заявки;
- банковские реквизиты счета для возврата задатка;
- о принятии претендентом обязательств, предусмотренных извещением;
- об ознакомлении с условиями проведения торгов.

Для участия в торгах заявители представляют в установленном в извещении о проведении торгов срок следующие документы:

- заявка на участие в торгах;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Для участия в торгах по лотам заявители вносят задаток по следующим реквизитам:

**Банковский счет: 40102810145370000048**

**Казначейский счет: 0323264357080005600**

**Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**Получатель: ИНН 5911000188/КПП 591101001**

**ФУАГ Березники (Управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники, л/с 059280012).**

Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в счет расчетов по оплате предмета торгов. Задаток участника торгов, не выигравшего торги, возвращается на расчетный счет участника в случаях и в сроки, установленные частью 24 статьи 39.11, частями 7, 11, 18, 21 статьи 39.12 ЗК РФ, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявлении счет Заявителя.

Установить для лотов «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета торгов.

Особым условием для победителя торгов по лотам и иным лицам, с которыми договор аренды (купли-продажи) заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установить:

- 100 % оплату предложенного размера предмета торгов в течение 5 дней после подписания итогового протокола заседания комиссии по продаже земельных участков (прав их аренды);
- подписание итогового протокола о результатах торгов в день подведения итогов торгов.

Аукцион проводится в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ. Во время процедуры торгов участники аукциона вправе заявлять цену предмета торгов кратную установленному шагу аукциона (по каждому лоту). Критерием выявления победителя по лотам установлен наибольший предложенный размер предмета торгов.

Особо установлено, что размер ежегодной арендной платы за земельный участок может быть увеличен на основании Федерального Закона РФ, Закона Пермского края, Постановления Правительства РФ, решения субъекта Российской Федерации об индексации ставок арендной платы за землю, но не чаще одного раза в год.

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники объявляет о проведении торгов по продаже муниципального имущества в электронной форме (аукцион, путем публичного предложения, без объявления цены).**

Ознакомьтесь с объектами недвижимости, условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества на торгах, можно направив запрос на адрес эл.почты: [urms2011@mail.ru](mailto:urms2011@mail.ru) или в управлении имущественных и земельных отношений администрации г. Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, проспект Советский 39, каб. №9, т: 8 (3424) **29-92-35**;

Полная информация размещена:  
- на официальном сайте администрации города Березники: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru);  
- официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);  
- электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).







