



ЭНЕРГОСЕРВИС
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Регистрационный номер №156 от 17.03.2016 в ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» СРО-П-157-23072010

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«Строительство ВЛЗ-6кВ фидер
№03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ
«Нефтяная» Уньвинского м/р**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект внесения изменений в проект планировки территории

668-ППТ



ЭНЕРГОСЕРВИС
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Регистрационный номер №156 от 17.03.2016 в ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» СРО-П-157-23072010

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«Строительство ВЛЗ-6кВ фидер
№03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ
«Нефтяная» Уньвинского м/р**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект внесения изменений в проект планировки территории

668-ППТ

Директор департамента
по проектированию

А.А. Горбунов

Главный инженер проекта:

В.С. Перевалов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		3
1.1	ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ*	3
1.2	ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	4
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ		5
2.1	ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	5
2.2	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
2.3	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	10
2.4	ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ	11
	ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	11
2.4.1	РЕШЕНИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ПОЖАРА	11
2.4.2	РЕШЕНИЯ ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЕ	13
2.4.3	ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	14
2.5	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	15
2.6	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	16
2.7	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	23
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ		24
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Постановление МО «Город Березники» от 03.03.2021 №01-02-237 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории		27
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Задание на проектирование		29

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
							1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.</
------	-------	------	----------

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ*

*В соответствии с изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ введенными Федеральным законом от 02.08.2019 г. №283-ФЗ в ст.1 п.11- уточнено понятие красных линий, как границ территорий общего пользования, чертеж красных линий не разрабатывается в связи с отсутствием земельных участков, отнесенным к территориям общего пользования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

1.2 ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

*В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», *чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается, информация о перечне координат характерных точек границ зон, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов не включена, поскольку перенос объектов из зон планируемого размещения не осуществляется.*

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ			3



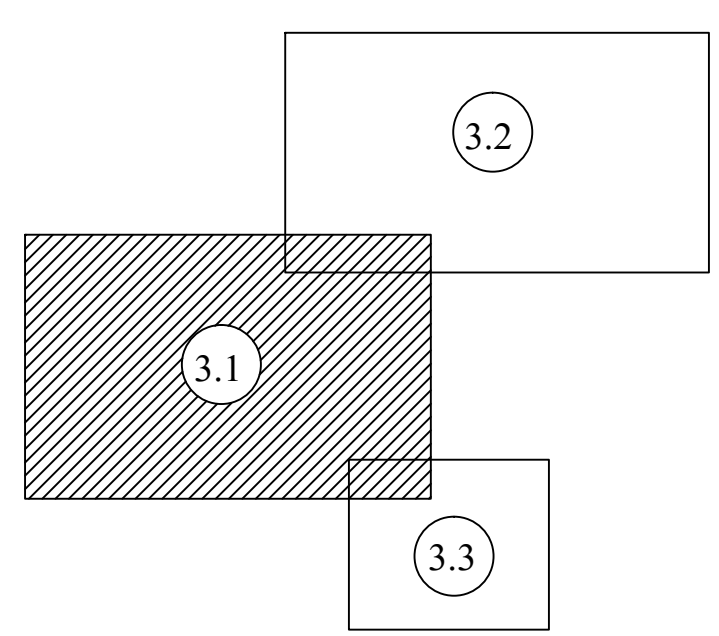
ВЛЗ-6кВ фидер №3: ПС 110/35/6 кВ "Уньва"

Схема совмещения листов

Условные обозначения

1 2 3 4

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейного объекта



				668-ППТ		
				"Строительство ВЛ-6 кВ фидер №3 ПС 110/35/6кВ "Уньва", фидер №22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р		
				Проект планировки территории. Графическая часть		
				Состав	Лист	Листов
				ДПТ	3.1	8
				АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»		
				формат А0		

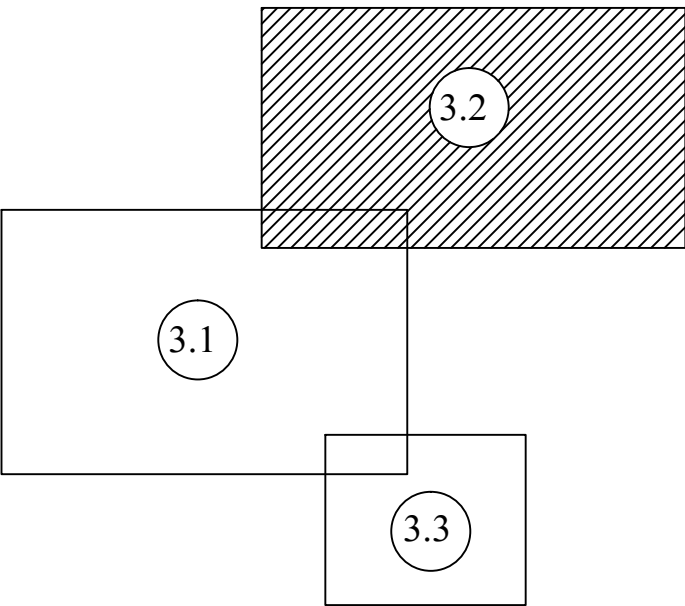
Имя файла	Полное название	Время
Имя файла	Полное название	Время
Имя файла	Полное название	Время



ВЛЗ-6кВ фидер N03 ПС 110/35/6 кВ "Уньва"

Схема совмещения листов

Условные обозначения приведены на л. 1



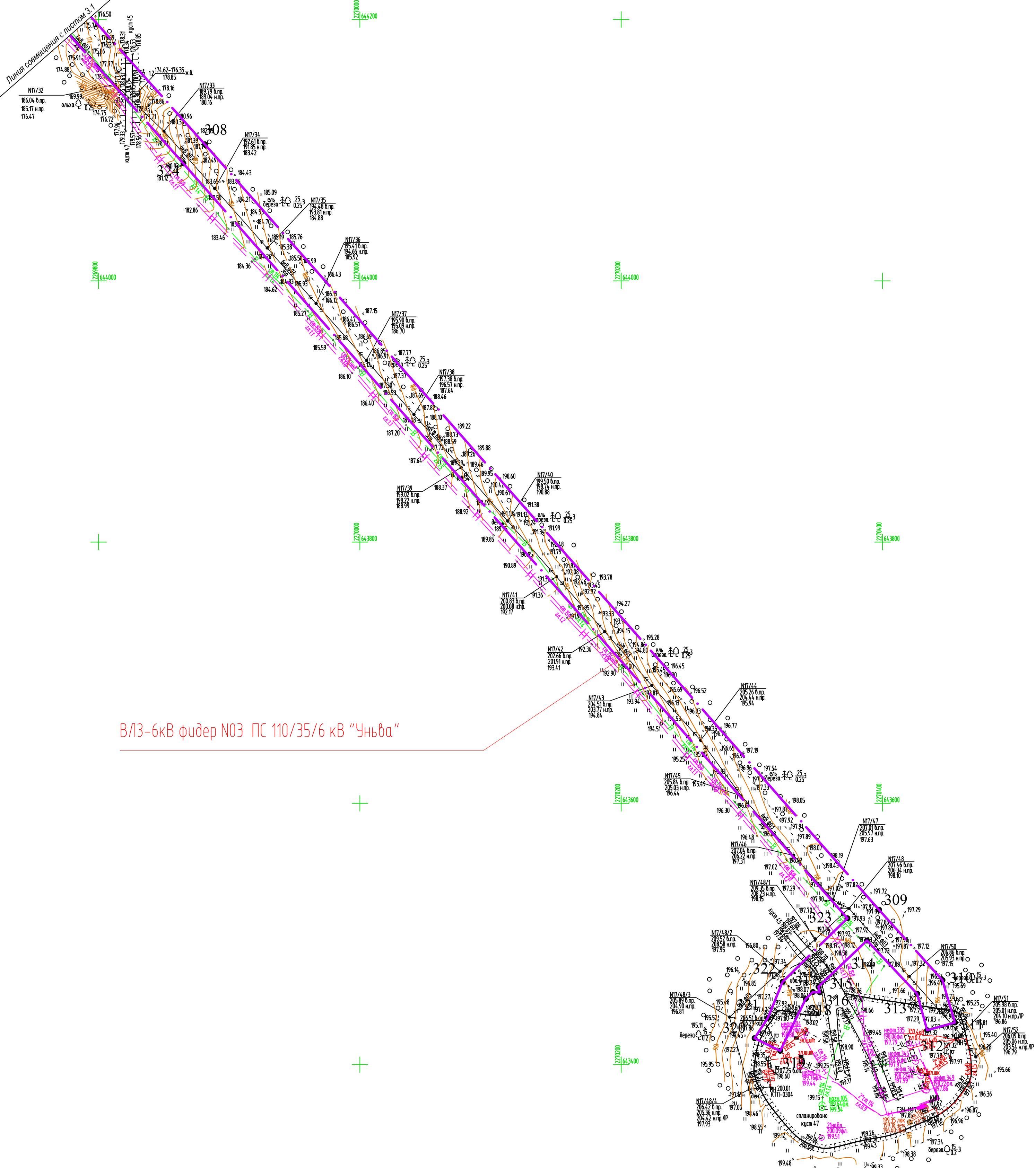
					668-ППТ		
					"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва" фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р		
					Проект планировки территории. Графическая часть		
					Состав	Лист	Листов
					ДПТ	3.2	8
					АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»		
					формат А0		

Масштаб 1:2000

Имя файла: 668-ППТ

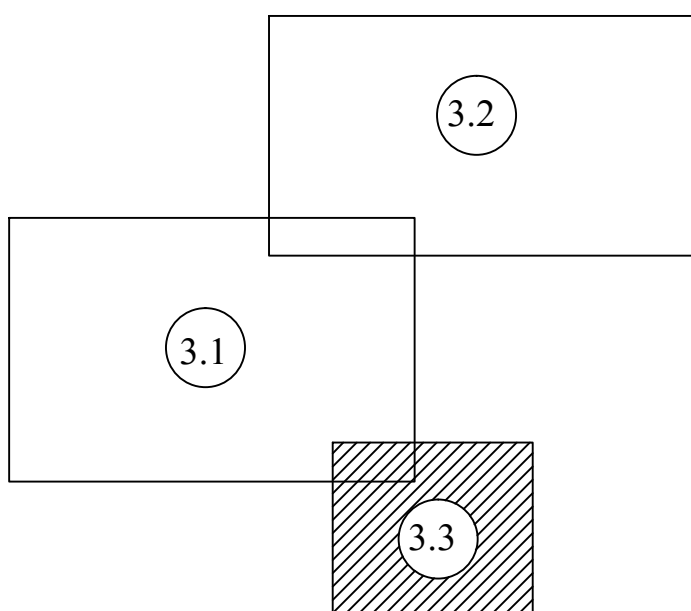
Полное имя файла: 668-ППТ

Имя файла: 668-ППТ



ВЛЗ-6кВ фидер N03 ПС 110/35/6 кВ "Уньва"

Схема совмещения листов



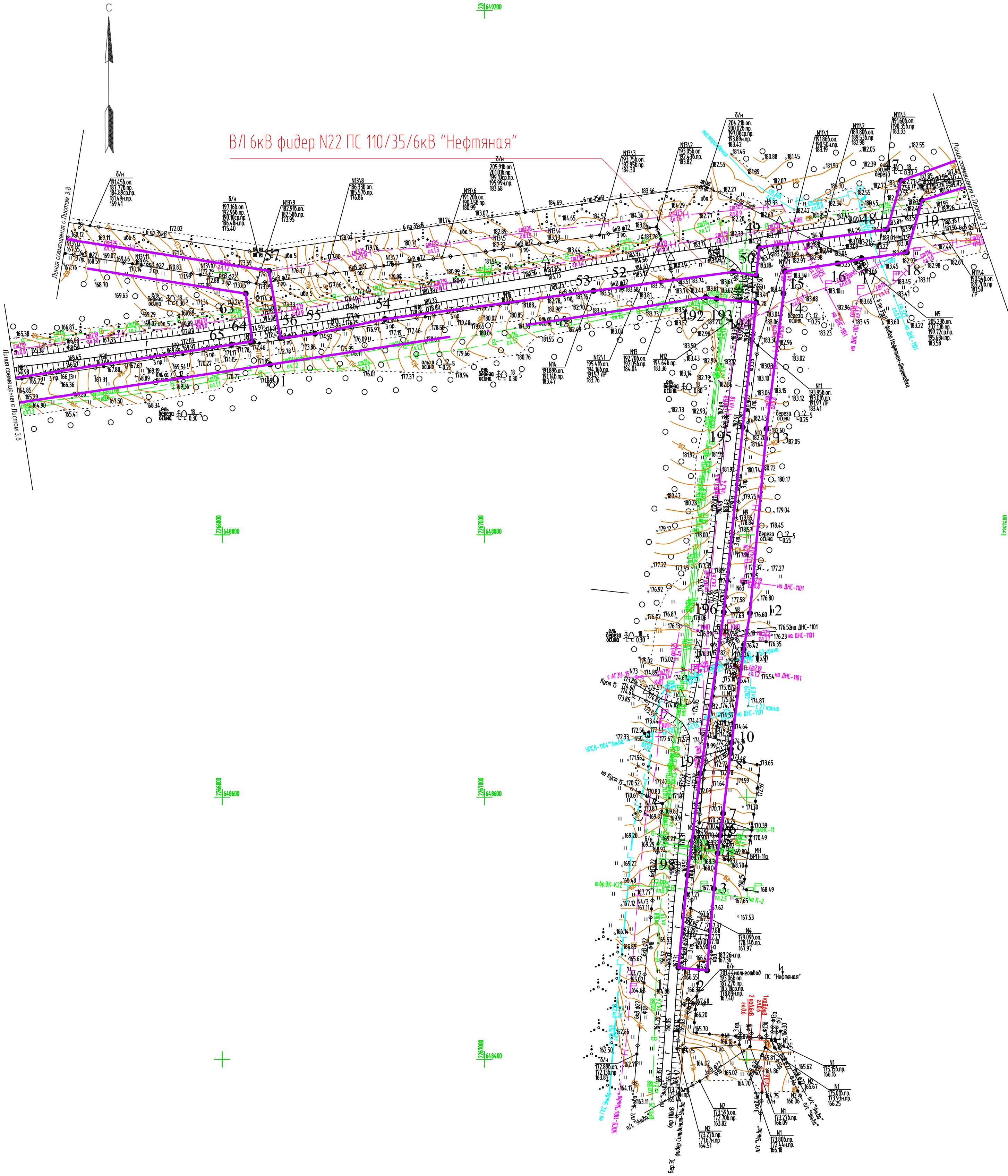
Условные обозначения приведены на л. 1

Имя N root	Получил и дата	Взам. инс N

Масштаб 1:2000

668-ППТ					
"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва" фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н.Док.	Подпись	Дата
Разраб.	Самойлова	06.12.20		<i>Самойлова</i>	
Пров.	Мальцев	06.12.20		<i>Мальцев</i>	
Проект планировки территории. Графическая часть					
ДПТ				Лист	Листов
				3.3	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
Н.контр.	Шенников	06.12.20		<i>Шенников</i>	
ГИП	Переделов	06.12.20		<i>Переделов</i>	
АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»					
формат А1					

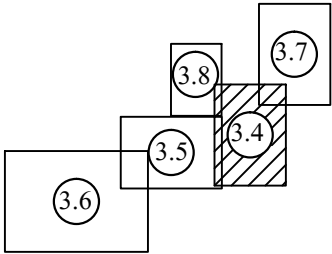
ВЛ 6кВ фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная"



Условные обозначения

- 1 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Схема совмещения листов



Масштаб 1:2000

668-ППТ

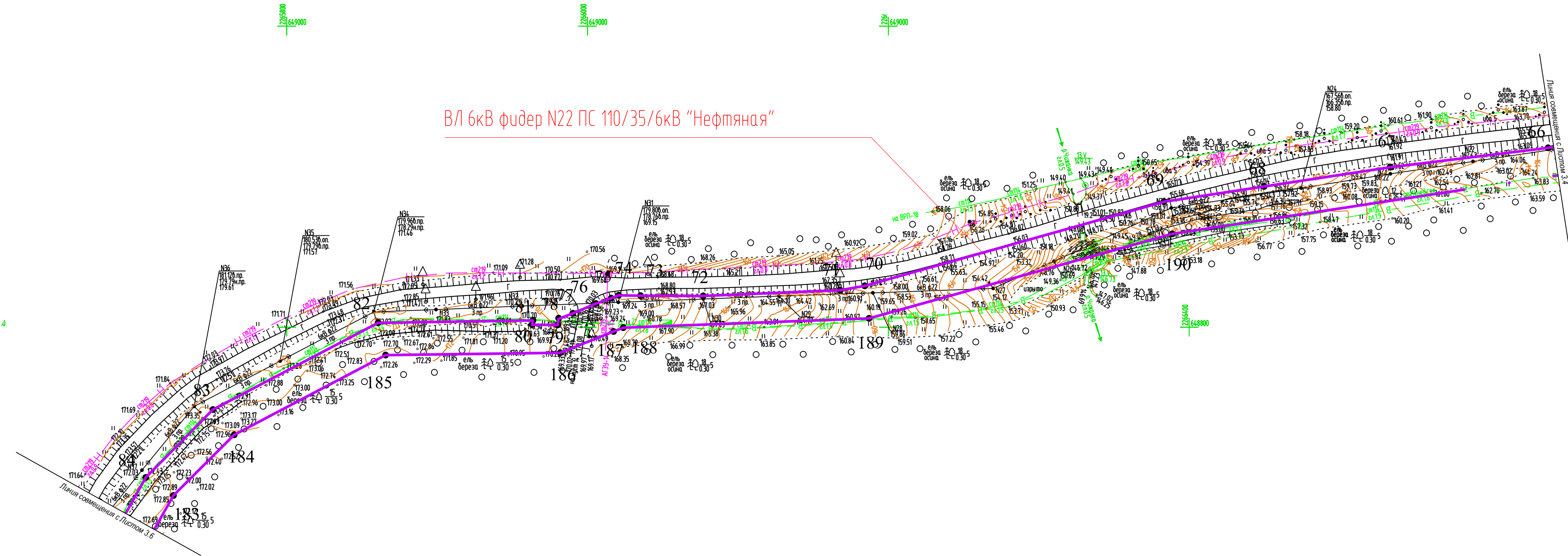
"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва",
фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р

Проект планировки территории.
Графическая часть

Стадия Лист Листов
ДПТ 3.4 8

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

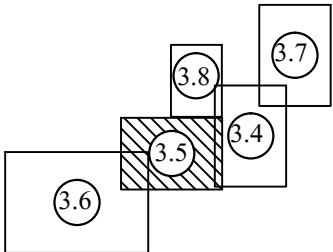
АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»
формат А2



ВЛ 6кВ фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная"

Условные обозначения приведены на л. 1

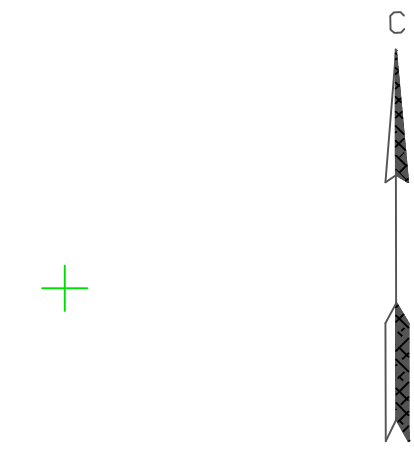
Схема совмещения листов



Масштаб 1:2000

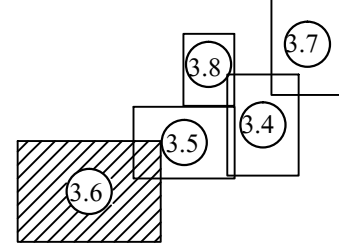
Имя N подл	
Подпись и дата	
Взам. инв N	

668-ППТ					
"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва", фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р					
Изм.	Коп. уч.	Лист	Н. Док.	Подпись	Дата
Разраб.	Самойлова	06.12.20		Самойлова	
Пров.	Мальцев	06.12.20		Мальцев	
Проект планировки территории. Графическая часть					
ДПТ				Лист	Листов
				3.5	8
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
Н. контр.	Щенников	06.12.20		Щенников	
ГИП	Перевалов	06.12.20		Перевалов	
АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»				формат А2	



ВЛ 6кВ фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная"

Схема совмещения листов



Масштаб 1:2000

					668-ППТ		
					"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва", фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р		
Изм.	Коп. уз.	Лист	И.Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Статус
Разраб.	Самойлова	Рачи	06.12.20			ДПТ	3.6
Пров.	Мальцев		06.12.20				8
И.контр.	Щенников	06.12.20				АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»	
ГИП	Перевалов	06.12.20				формат А1	



ВЛ 6кВ фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная"

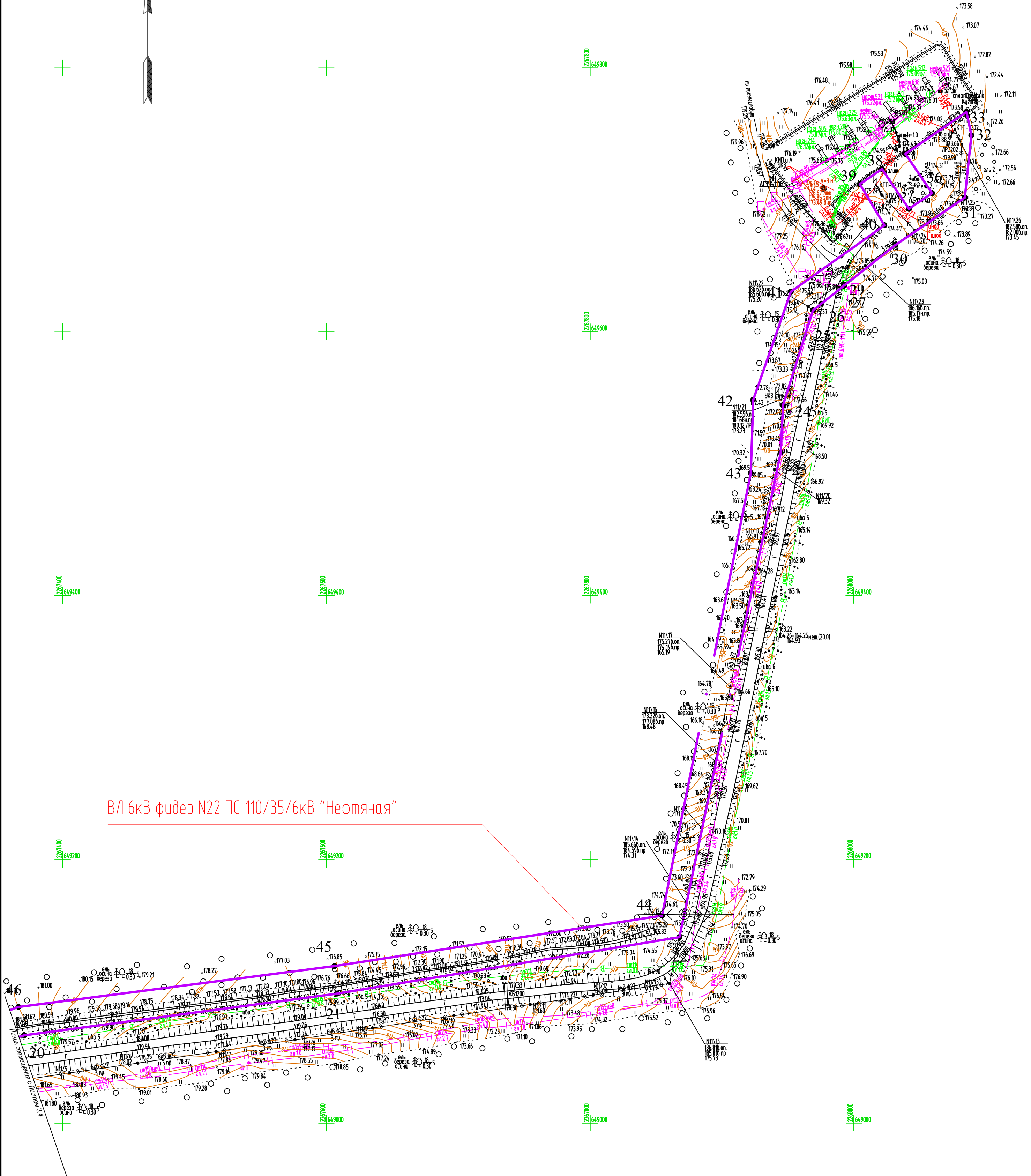
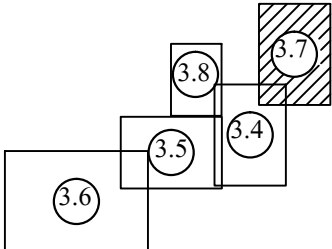






Схема совмещения листов



Масштаб 1:2000

Условные обозначения приведены на л.1

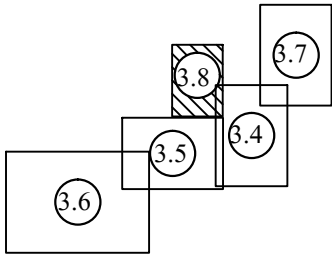
Имя и подл	
Подпись и дата	
Взам. ине.Н	

						668-ППТ			
						"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва", фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н.Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Самойлова			06.12.20		ДПТ	3.7	8
Пров.		Мальцев			06.12.20				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»		
Н.контр.		Щенников			06.12.20				
ГИП		Перевалов			06.12.20				



Условные обозначения приведены на л.1

Схема совмещения листов



Масштаб 1:2000

						668-ППТ		
						"Строительство ВЛ-6 кВ фидер N03 ПС 110/35/6кВ "Уньва", фидер N22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" Уньвинского м/р		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Разраб.		Самойлова		<i>Самойлова</i>	06.12.20		ДПТ	3.8
Пров.		Мальцев		<i>Мальцев</i>	06.12.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Листов	
							8	
Н.контр.		Щенников		<i>Щенников</i>	06.12.20	АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»		
ГИП		Перевалов		<i>Перевалов</i>	06.12.20			

формат А3

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Объект проектирования представляет собой линейный объект – ВЛ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная» Уньвинского м/р».

Местоположение объекта проектирования – Пермский край, муниципальный округ «Город Березники» в границах Романовского сельского поселения.

Проектом предусматривается строительство ВЛ- 6 кВ для бесперебойного энергоснабжения потребителей ЦДНГ-11 Уньвиньского нефтяного месторождения.

Ближайший населенный пункт к району работ – н.п.Романово..

Проезд к объекту осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам «Пермь – Березники», далее по проселочным и промысловым дорогам.

Трасса ВЛ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6кВ "Уньва" (ПК0+00-ПК43+17,76)

В геоморфологическом отношении участок строительства приурочен к долине реки Уньва, осложненной долинами рек Быстрая и Опалиха, а также долинами мелких ручьев.

Направление проектируемой трассы - северо-восточное, на всем протяжении трасса проходит параллельно существующей ВЛ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», на ПК ПК6+78,6, ПК18+43,7 и ПК40+42,7 пересекает ее.

Проектируемая трасса ВЛ преимущественно проходит по очищенному от леса коридору существующей ВЛ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва» и подземных коммуникаций. На участках ПК6-ПК6+52,0, ПК11+42 – ПК12, ПК34+67 – ПК15+46, ПК18+10 – ПК18+33, ПК9+32 – ПК20+82 и ПК28+23 – ПК37+10 трасса проходит по лесу.

Начало трассы находится в 3,5 км восточнее д. Романово в междуречье р. Быстрая и р. Уньва, рельеф относительно ровный, спокойный, поверхность задернована, местами изрыта.

Конец проектируемой трассы. Пологая задернованная поверхность, имеющая слабый уклон на север. Трасса врезается в существующую ВЛ-6кВ фидер №03.

Трасса ВЛ-6кВ фидер №22 ПС 110/35/6кВ "Нефтяная" (ПК0+00-ПК38+10,14)

В геоморфологическом отношении участок строительства приурочен к бассейну р. Яйва и расположен в пределах долин р. Чижанка и правого притока р. Бол. Палашерка.

Основное направление проектируемой трассы - северо-восточное и юго-западное, практически на всем протяжении трасса проходит параллельно существующей ВЛ-6кВ фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная», участками проложена по существующей ВЛ.

На всем своем протяжении трасса проектируемой ВЛ проходит по очищенному от леса коридору существующей ВЛ-6кВ фидер №22 ПС 110/35/6 кВ

Взам. инв. №						
Подл. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
668-ППТ						4

- Правила землепользования и застройки Романовского сельского поселения;
- Закон Пермского края от 21 июня 2018 г. N 252-ПК "О преобразовании поселений, входящих в состав Усольского муниципального района, путем объединения с муниципальным образованием "Город Березники»;
- Постановление МО «Город Березники» от 03.03.2021 №01-02-237 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории.
- Сведения из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Строящиеся объекты отсутствуют. Здания, строения, сооружения в зоне планируемого размещения объекта отсутствуют. Все существующие объекты – инженерные коммуникации будут сохранены, для защиты существующих объектов предусмотрены необходимые разрывы и габариты от проводов и опор ВЛ до всех существующих объектов согласно технических условий собственников коммуникаций и требований ПУЭ-2003 (правила устройства электроустановок).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ			6

243	646776,12	2271055,16	291	644712,65	2268328,74	339	644343,42	2267867,31
244	646745,49	2271107,03	292	644665,94	2268353,06	340	644348,96	2267850,32
245	646741,13	2271117,43	293	644379,85	2268913,54	341	644389,00	2267840,78
246	646767,26	2271119,12	294	644405,76	2269603,56	342	644406,95	2267809,61
247	646765,94	2271141,12	295	644407,78	2269621,34	343	644420,77	2267787,21
248	646744,03	2271138,88	296	644370,78	2269648,04	344	644413,04	2267765,52

Перечень координат в системе МСК-59. «Строительство ВЛЗ-6кВ фидер №22 ПС 110/35/6кВ«Нефтяная»

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	648469,88	2267147,95	68	648893,48	2266449,72	133	648052,52	2265370,02
2	648467,77	2267169,83	69	648883,31	2266383,12	134	647925,42	2265304,13
3	648530,16	2267175,07	70	648827,46	2266184,22	135	647918,93	2265309,38
4	648557,13	2267177,84	71	648824,57	2266167,93	136	647890,90	2265332,08
5	648570,55	2267179,75	72	648820,76	2266076,85	137	647883,23	2265338,29
6	648575,58	2267180,43	73	648820,92	2266035,25	138	647879,42	2265341,37
7	648587,54	2267182,06	74	648821,18	2266020,63	139	647767,90	2265304,44
8	648633,45	2267187,77	75	648819,22	2266015,63	140	647772,89	2265292,90
9	648636,66	2267188,00	76	648815,70	2266005,55	141	647719,66	2265271,86
10	648641,57	2267188,59	77	648809,22	2265990,20	142	647715,20	2265285,46
11	648712,58	2267197,72	78	648805,51	2265980,74	143	647681,77	2265274,07
12	648740,37	2267202,60	79	648801,48	2265980,07	144	647685,80	2265262,26
13	648880,81	2267215,16	80	648801,61	2265963,20	145	647665,25	2265255,05
14	648984,00	2267228,10	81	648804,55	2265963,69	146	647645,50	2265246,34
15	649001,01	2267229,24	82	648802,89	2265860,76	147	647579,84	2265217,94
16	649006,91	2267269,25	83	648745,30	2265750,90	148	647568,76	2265256,48
17	649010,30	2267287,56	84	648700,14	2265706,28	149	647650,09	2265286,04
18	649015,34	2267322,16	85	648645,54	2265675,71	150	647740,49	2265316,72
19	649055,08	2267333,87	86	648484,68	2265649,51	151	647790,80	2265333,06
20	649066,52	2267370,89	87	648271,86	2265622,50	152	647840,54	2265351,20
21	649098,12	2267607,88	88	648243,84	2265619,09	153	647880,67	2265364,86
22	649140,97	2267867,76	89	648115,18	2265542,34	154	647884,54	2265361,99
23	649508,33	2267944,59	90	648097,25	2265532,42	155	647892,24	2265356,29
24	649544,29	2267946,33	91	648077,36	2265390,57	156	647927,83	2265329,92
25	649616,21	2267969,05	92	648074,34	2265367,91	157	648056,03	2265396,09
26	649621,19	2267975,34	93	648066,25	2265363,73	158	648062,67	2265443,49
27	649634,50	2267992,14	94	648072,26	2265352,34	159	648069,92	2265495,18
28	649635,70	2267992,53	95	648033,43	2265061,23	160	648076,68	2265543,36
29	649635,16	2267992,93	96	648439,14	2265178,51	161	648236,95	2265639,97
30	649665,82	2268031,69	97	648459,26	2265290,05	162	648256,20	2265642,52
31	649701,64	2268084,13	98	648465,12	2265303,36	163	648207,46	2265801,05
32	649748,87	2268089,16	99	648485,22	2265294,68	164	648179,22	2265893,52
33	649763,52	2268086,14	100	648480,80	2265285,81	165	648287,68	2265946,04
34	649766,58	2268085,28	101	648456,66	2265162,11	166	648296,61	2265926,45
35	649734,83	2268039,15	102	648067,06	2265048,62	167	648204,94	2265882,08
36	649705,00	2268059,38	103	648046,29	2265042,12	168	648227,11	2265810,21
37	649693,18	2268041,74	104	648023,40	2265035,43	169	648278,02	2265645,37

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

668-ППТ

Лист

8

38	649723,30	2268021,35	105	647960,63	2265017,58	170	648379,01	2265658,22
39	649711,86	2268004,56	106	647980,95	2264953,10	171	648396,45	2265660,44
40	649680,58	2268023,24	107	647934,07	2264938,64	172	648471,78	2265670,03
41	649630,29	2267952,23	108	647947,72	2264868,00	173	648470,08	2265754,50
42	649548,36	2267923,76	109	647956,47	2264772,62	174	648426,64	2265772,48
43	649492,68	2267921,89	110	647934,66	2264770,01	175	648448,82	2265811,44
44	649157,27	2267854,58	111	647925,72	2264868,00	176	648492,05	2265907,63
45	649119,05	2267606,15	112	647912,96	2264932,20	177	648501,65	2265930,41
46	649088,05	2267366,52	113	647768,62	2264888,70	178	648518,82	2265921,93
47	649070,10	2267317,79	114	647762,61	2264887,99	179	648454,92	2265784,91
48	649032,94	2267307,29	115	647761,94	2264891,69	180	648492,62	2265770,74
49	649019,36	2267209,55	116	647744,16	2264889,48	181	648493,65	2265673,22
50	648997,80	2267207,38	117	647745,04	2264885,97	182	648637,69	2265696,25
51	649000,56	2267190,17	118	647743,59	2264885,75	183	648688,21	2265724,72
52	648989,03	2267105,04	119	647785,34	2264694,88	184	648728,55	2265765,05
53	648986,08	2267083,24	120	647775,17	2264692,66	185	648781,46	2265865,73
54	648964,53	2266924,08	121	647775,33	2264691,88	186	648783,01	2265981,79
55	648953,42	2266870,81	199	647762,12	2264694,50	187	648797,14	2266017,28
56	648950,00	2266844,36	200	647748,39	2264761,04	188	648799,72	2266023,68
57	649001,39	2266835,72	122	647717,05	2264904,78	189	648805,89	2266187,09
58	649041,42	2266578,00	123	647730,30	2264906,26	190	648862,03	2266388,68
59	649048,39	2266531,72	124	647739,99	2264907,48	191	648929,90	2266836,56
60	649463,19	2266377,55	125	647740,93	2264903,28	192	648981,27	2267168,90
61	649456,08	2266356,80	126	647759,54	2264905,15	193	648980,07	2267177,08
62	649031,45	2266517,71	127	647758,81	2264909,51	194	648977,29	2267207,31
63	648984,00	2266817,91	128	647764,10	2264910,04	195	648882,10	2267197,06
64	648947,42	2266822,93	129	647918,15	2264956,69	196	648741,07	2267182,55
65	648945,12	2266807,10	130	647953,47	2264967,54	197	648618,16	2267164,84
66	648919,13	2266638,59	131	647934,12	2265031,80	198	648540,47	2267154,92
67	648906,29	2266533,61	132	648010,53	2265054,57			

2.3 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Предельные параметры строительства проектируемых объектов определяются правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, установленными Постановлением правительства РФ от 24.02.2009г. №160 и правилами устройства электроустановок воздушных линий электропередач напряжением выше 1 кВ, утвержденными Минэнерго России от 20.05.2003г № 187.

В соответствии с ними для ВЛ 6 кВ устанавливается охранный зона в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе

Взам. инв. №		Подл. и дата		Инв. № подл.					Лист
						668-ППТ			9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м. Таким образом ширина охранной зоны ВЛ составит 22м.

Перемещение и работа всех машин в нормальных условиях осуществляется прямо по оси ВЛ3-6кВ.

Полоса отвода под установку КТП-6/0,4кВ представляет собой участок площадью 50м2.

Полоса отвода под установку энергетических площадок равна площади подсыпки.

Для прокладки КЛ-6(0,4)кВ выделяется полоса отвода шириной 2м.

Расстановка опор по профилю трассы выполнена с учетом обеспечения минимального габарита до поверхности земли не менее 7 м.

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация сооружения – отсутствует.

Принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит.

Пожарная и взрывопожарная опасность – не взрывопожароопасен.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.
Уровень ответственности – нормальный

Полоса временного отвода под строительство определяется требованиями параграфа 2.5.207 ПУЭ 2003 и проектом организации строительства (ПОС), проектом полосы отвода (ППО) и составит в среднем 22 м в зависимости от подстилающей поверхности, рельефа местности, высоты существующих насаждений.

Предельная высота проектируемых объектов составит 8,0-11,7 метра в зависимости от типа опоры. Площадь под опоры составляет от 4 м² до 44 м², в зависимости от типа опоры и её исполнения.

Максимальный процент застройки, т.е. площади под опоры составит не более 2% от площади охранной зоны проектируемого объекта.

Минимальные отступы от границ земельных участков, которые входят в состав линейных объектов и за которыми запрещено строительство таких объектов не определяются.

Требования к архитектурным и цветовым решениям, строительным материалам определяются корпоративным стандартом ПАО «ЛУКОЙЛ» и требованиями нормативных документов (ГОСТы, ПУЭ, СП).

**2.4 ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
2.4.1 РЕШЕНИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ПОЖАРА**

Система предотвращения пожара в проектируемом объекте обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, различного инженерно-технического оборудования, прошедших соответствующие испытания и имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии для

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						668-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

осуществления проектирования специальных разделов, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания противопожарных систем.

Эксплуатация электрооборудования при неисправных средствах взрывозащиты, блокировках, нарушениях схем управления и защиты не допускается.

Освещение рабочих площадок должно производиться светильниками и прожекторами во взрывозащитном исполнении, для местного освещения необходимо применять светильники во взрывозащищенном исполнении, напряжением не более 12 В.

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ система пожарной безопасности должна характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей, с учетом всех стадий жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач:

- исключать возникновение пожара;
- обеспечивать пожарную безопасность людей;
- обеспечивать пожарную безопасность материальных ценностей;
- обеспечивать пожарную безопасность людей и материальных ценностей

одновременно.

Объекты должны иметь системы пожарной безопасности, направленные на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений на требуемом уровне.

Согласно ст. 6 № 123-ФЗ пожарная безопасность объекта обеспечена, так как при проектировании объекта в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного № 123-ФЗ, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями № 123-ФЗ обеспечение пожарной безопасности объекта осуществляется комплексом мероприятий:

- по предотвращению пожара (исключению условий возникновения пожаров);
- по противопожарной защите (защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий);
- организационно-технического характера.

Состав систем предотвращения пожара и противопожарной защиты определен функциональным назначением объекта в соответствии гл. 13, 14, 19 № 123-ФЗ.

Система предотвращения пожара

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ			11

Ответственность за соблюдение установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

В соответствии с главой 14 Федерального закона № 123-ФЗ целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону.

Системы противопожарной защиты обладают надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

При проектировании предусмотрены следующие способы защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара:

- применение сертифицированных веществ, материалов, изделий в части обеспечения пожарной безопасности;
- применение строительных конструкций с пределами огнестойкости и пожарной опасностью, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности сооружений;
- узлы сопряжения строительных конструкций предусматриваются с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости конструкций;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

2.4.3 ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

За организацию пожарной охраны и выполнение противопожарных мероприятий несет ответственность начальник участка или производитель работ.

Руководитель объекта обязан:

- организовать пожарную дружину из числа работников строительного участка;
- обеспечить исправность состояния дорог, подъездов и путей следования пожарной техники на участок;
- обеспечить строительную площадку необходимым противопожарным инвентарем и оборудованием, средствами извещения о пожаре (сигнализация, связь), готовность этих средств к действию;
- оградить места сварочных работ;
- обеспечить выполнение противопожарных мероприятий, предложенных органами противопожарной службы в соответствии с действующими нормами и правилами;
- провести необходимый инструктаж рабочих, служащих и инженерно-технических работников (ИТР) по вопросам пожарной безопасности и безопасности труда в соответствии с действующими нормативами;

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			668-ППТ						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- принимать меры к немедленному устранению на объекте всех недостатков;
- привлекать к строгой ответственности лиц, нарушающих правила пожарной безопасности;
- обеспечить правильное складирование материалов и изделий с тем, чтобы предотвратить загорание легковоспламеняющихся и горючих материалов;
- обеспечить немедленный вызов пожарных подразделений в случае пожара или опасности его возникновения при аварии, одновременно приступить к ликвидации аварии или пожара имеющимися силами и средствами.
- разработка инструкций по обеспечению пожарной безопасности и других локальных документов о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- применение средств наглядной агитации, предупреждающих, предписывающих и запрещающих знаков безопасности;
- разработка мероприятий по действиям обслуживающего персонала в случае возникновения пожара и организации эвакуации людей;
- определение порядка эвакуации людей с рабочих площадок, из помещений при возникновении пожароопасных ситуаций. Разработка планов ликвидации аварий и планов пожаротушения;
- наличие и организация работы пожарной охраны и ее взаимодействие с территориальными подразделениями Государственной противопожарной службы (ГПС) при тушении пожаров;
- обеспечение первичными средствами пожаротушения;
- организация эксплуатации и надзора за системами противопожарной защиты;
- организация надзора за соблюдением правил пожарной безопасности, установленных на объекте;
- организация и проведение инструктажей по пожарной безопасности, обучения правилам пожарной безопасности по программам пожарно-технического минимума для работников, обслуживающих объект;
- разработка планов ликвидации аварий и планов пожаротушения;
- оснащение сооружений, территории объекта знаками безопасности согласно ГОСТ Р 12.4.026-2001;
- недопущение внесения изменений конструктивных, объемно-планировочных, инженерно-технических без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденного в установленном порядке;
- запрет на проведение работы на оборудовании, установленном на специальном автотранспорте, с неисправностями, которые могут привести к пожару.

2.5 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Требование СНиП 2.01.51-90 об удалении от категорированных по ГО объектов и городов относится только ко вновь проектируемым промышленным предприятиям, перечисленным в пп. 3.4–3.7 СНиП 2.01.51-90*. Проектируемый

Взам. инв. №	<p>планировочных, инженерно-технических без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденного в установленном порядке;</p> <p>- запрет на проведение работы на оборудовании, установленном на специальном автотранспорте, с неисправностями, которые могут привести к пожару.</p>						
	Подп. и дата	<p>2.5 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ</p> <p>Требование СНиП 2.01.51-90 об удалении от категорированных по ГО объектов и городов относится только ко вновь проектируемым промышленным предприятиям, перечисленным в пп. 3.4–3.7 СНиП 2.01.51-90*. Проектируемый</p>					
Инв. № подл.							668-ППТ
	Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

объект, не относятся к числу указанных. Таким образом, к данному проекту вышеуказанные требования не применяются.

Проектируемые объекты не планируются для работы в военное время.

Перемещение объектов, в силу их специфичности, в другое место не предусматривается.

Распоряжения на перевод системы ГО в высшие степени готовности и сигналы оповещения поступают в структурные подразделения от управления по делам ГО и ЧС в районах. Оповещение руководящего состава проводится дежурными сменами оперативно-производственной службы ГО и ЧС с использованием телефонной связи, радиосредств, а при необходимости – подвижных средств.

Оповещение работников общества по сигналам гражданской обороны осуществляется открытым текстом по всем доступным средствам связи, радио и другим каналам. Управление мероприятиями ГО осуществляется основным составом руководства.

2.6 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

На территории строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений, а также места обитания объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Пермского края (по данным отчета по инженерно-экологическим изысканиям).

В соответствии с Федеральным законом 49-ФЗ от 07.05.2001 г. «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» территории традиционного природопользования создаются как особо охраняемые природные территории, в Пермском крае такие территории не созданы.

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края сообщает, что на участке выполнения проектно-изыскательских работ по объекту и в радиусе 1 км от него сибиреязвенных захоронений и простых скотомогильников (биотермических ям) отсутствуют (по данным отчета по инженерно-экологическим изысканиям).

При строительстве объекта необходимо принимать меры по сохранению окружающей природной среды и рационально использовать природные ресурсы, а так же выполнять природоохранные мероприятия для предупреждения, минимизации или нейтрализации негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в соответствии с законами РФ:

-Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ;

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист						
								Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15						

- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» № 96-ФЗ от 04.05.99 г;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ;
- Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г № 74-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.11.2011 г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства:

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства носят временный характер.

При строительстве проектируемого объекта основную массу выбросов вносит строительная техника и передвижной транспорт. Поэтому мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ относятся к транспорту и строительной технике.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна вредными веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техникой, рекомендуется проведение следующих мероприятий:

Контроль точного соблюдения технологии строительных работ;

Контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе;

Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

Использование для строительства высокопроизводительной техники, сокращающей сроки работ, работающей на менее токсичном топливе;

Категорически запрещается использовать транспортные средства, у которых процентное содержание ЗВ в отработанных газах превышает нормативное;

Использование качественного топлива (EURO);

Ведение исполнительной производственной документации;

Максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборные конструкции.

Не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;

Параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств по составу отработавших газов в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами.

Распределение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе, что позволяет существенно уменьшить количество выбросов и концентрацию загрязняющих веществ;

Осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой содержания загрязняющих веществ в отработанных газах;

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист			
								Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Хранение пылевидных материалов в закрытых емкостях, принимая меры против распыления в процессе погрузки и разгрузки, а также при транспортировке на автомобилях.

- обязательный контроль за выполнением СМР.

Взам. инв. №	Подп. и дата	<p>При строительно-монтажных работах:</p> <ul style="list-style-type: none">- все строительно-монтажные работы будут проводиться исключительно в пределах полосы отвода;- при производстве работ не допускается попадание ГСМ в водные объекты;- заправка землеройной и автотранспортной техники горюче-смазочными материалами осуществляется на специально оборудованных площадках, расположенных за пределами водоохранных зон водных объектов;- по окончании строительства площадки временной стоянки и площадка временной заправки техники будут демонтированы с последующей рекультивацией занимаемых площадей;- организация проезда только в пределах полосы отвода;- обязательный контроль за выполнением СМР.					
		668-ППТ					
Инов. № подл.							Лист
	Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	17

использование, обезвреживание, транспортировку, размещение отходов I-IV классов опасности.

Ответственность за сбор и передачу отходов, образующихся при СМР, несет организация-подрядчик.

Перед началом строительно-монтажных работ подрядная организация обязана заключить договоры на вывоз и прием всех видов образующихся отходов с организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I–IV класса опасности.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова:

Территория является невозобновляемым природным ресурсом, использование ее приводит к отчуждению и сокращению площади земель других землепользователей, а также к нарушению или загрязнению поверхности отвода и прилегающих земель в процессе строительства и эксплуатации объекта.

В соответствии со ст.12 Земельного кодекса РФ земля в Российской Федерации охраняется как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства в сельском и лесном хозяйстве, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.

Основной целью охраны земель является предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативным воздействиям хозяйственной деятельности.

Охрана земель от воздействия проектируемого объекта в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов обеспечивается комплексом мер по минимизации изымаемых и нарушенных земель, предотвращению развития опасных геологических явлений, предупреждению химического загрязнения почв.

Охрана земель при проведении строительно-монтажных работ обеспечивается при выполнении следующих условий:

- ведение работ строго в полосе отвода земель;
- предотвращение захламления земли отходами строительства (сбор всех видов образующихся отходов и вывоз в установленные места);
- предотвращение загрязнения земли горюче-смазочными материалами;
- в период СМР предусмотрены временные площадки стоянки техники за пределами водоохраных зон водных объектов.

Составной частью общей проблемы рационального использования и охраны земельных ресурсов является рекультивация земель, т. е. возвращение земли в продуктивное сельскохозяйственное использование, для этого необходимо, в первую очередь, сохранить гумусовый горизонт, не допустить перемешивание его с нижележащим горизонтом минерального грунта.

Взам. инв. №		Подп. и дата		<p>обеспечивается при выполнении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ведение работ строго в полосе отвода земель; - предотвращение захламления земли отходами строительства (сбор всех видов образующихся отходов и вывоз в установленные места); - предотвращение загрязнения земли горюче-смазочными материалами; - в период СМР предусмотрены временные площадки стоянки техники за пределами водоохраных зон водных объектов. <p>Составной частью общей проблемы рационального использования и охраны земельных ресурсов является рекультивация земель, т. е. возвращение земли в продуктивное сельскохозяйственное использование, для этого необходимо, в первую очередь, сохранить гумусовый горизонт, не допустить перемешивание его с нижележащим горизонтом минерального грунта.</p>						Лист
				668-ППТ						
Инв. № подл.				Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	19

В целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям необходимо предусмотреть комплекс мероприятий технического этапа рекультивации.

Мероприятия технического этапа рекультивации при проведении строительно-монтажных работ включают в себя:

вырубку площади, покрытой кустарником и мелколесьем;
снятие и возвращение почвенно-растительного слоя (ПРС) в полном объеме на участки, прилегающие к площадке.

Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе строительно-монтажных работ в течение времени, на которое предоставлены земельные участки во временное пользование.

Работы технического и биологического этапа рекультивации проводятся силами строительной организации.

Снятие ПРС будет осуществлено под фундаменты опор.

Мероприятия по сохранению среды обитания животных, их путей миграции:

С целью снижения отрицательного воздействия проектируемых сооружений на состояние почв, растительности и животного мира, проектом предусмотрено:

- минимальное изъятие земель на период строительства и эксплуатации проектируемых сооружений;
- обеспечение всех строительных объектов средствами пожаротушения с целью сохранения растительного покрова;
- ограничение движения транспорта утвержденной схемой перемещения по территории производства работ;
- запрещение выжигания растительности;
- проведение рекультивации нарушенных земель после завершения строительных работ.

Для сохранения плодородного слоя почвы на нарушаемых в процессе строительства землях предусматривается комплекс мероприятий технического этапа рекультивации. Плодородный слой почвы снимается и складировается в специально предусмотренных проектом местах в пределах временного отвода. По завершению строительства плодородный слой, снятый с земель долгосрочного пользования, используется для равномерного нанесения на рекультивируемую поверхность земель временного пользования и для улучшения прилегающих угодий.

Кроме того, проектом предусмотрено:

- выполнение планировочных работ;
- залужение полосы временного отвода многолетними травами;
- уборка строительного мусора и вывоз его в соответствии с договором подрячика.

При условии выполнения предусмотренных проектом мероприятий, растительность в районе расположения проектируемых сооружений сохранит свой фоновый облик.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	668-ППТ	Лист
										20

Проектной документацией предусмотрены следующие условия защиты среды обитания, популяций диких животных, в которых учтены требования Постановления Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. N 706-п («Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Пермского края»):

- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушения;
- хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов и устранение других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;
- ограждение разрытых в период строительства траншей и котлованов для предотвращения случайного попадания животных;
- по завершении строительства уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора;
- применение изолированного провода препятствует проникновению электрического потенциала с токопроводящих жил на какие либо конструкции, тем самым исключая возможность поражения птиц на участках прикрепления провода к конструкциям опор;
- трансформаторная подстанция также оснащена ограждением, предотвращающим проникновение объектов животного мира на территорию;
- соблюдение обслуживающим персоналом ряда требований: запрещение охоты, ловли рыбы;
- восстановление поврежденных и нарушенных участков в кратчайшие сроки.

С целью снижения воздействия на животное население района рекомендуется введение ограничений по срокам производства работ в местах концентрации, линьки, размножения наземной фауны в весенне-летний период и в периоды интенсивной миграции животных.

В связи с отсутствием в районе строительства объектов растительного и животного мира, занесенных в Красные книги РФ и Пермского края, специальные мероприятия по их охране не разрабатываются

В процессе эксплуатации объекта отсутствуют выбросы и сбросы загрязняющих веществ, воздействие на окружающую среду будет в пределах допустимого уровня воздействия на все компоненты окружающей среды.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист	
								21
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

2.7 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно ФЗ РФ, к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними предметами материальной культуры, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии и пр., и являющиеся подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

По сведениям Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края:

–в пределах испрашиваемого участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют;

–изыскиваемый участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В случае если в период производства работ на территории объекта будут обнаружены не выявленные ранее объекты культурного наследия, то согласно статье 37 Федерального закона от 25.06.2002 г № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте. Дальнейшее производство работ может осуществляться только с учетом требований законодательства об охране культурного наследия.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ				22

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ул. Пятилетки, д. 53
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел./факс (3424) 23 70 31
E-mail: uag@berezniki.perm.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

Директору департамента
по проектированию
АО «ЭНЕРГОСЕРВИС»
А.А. Горбунову
ул. Краснофлотская, 33,
г. Пермь,
Пермский край, 614016

10.02.2021 № _____
СЭД-142-01-
На № 18-4791 от 20.01.2021

О направлении выписки

Комиссия по землепользованию и застройке города Березники направляет выписку из протокола заседания комиссии от 09.02.2021.
Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник управления

О.В.Трофимова

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	23

Администрация города Березники

Выписка из протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке

09.02.2021

15-00

Присутствуют:

Члены комиссии:

Якин А.А.

- председатель комиссии по землепользованию и застройке, заместитель главы администрации

Трофимова О.В.

-начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке

Елькина С.И.

- заведующий отделом территориального планирования и градостроительного зонирования управления архитектуры и градостроительства администрации города

Исаева Н.Н.

-заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города

Пермякова И.С.

- и.о. начальника управления по охране окружающей среды и природопользования администрации города (за Быкову Л.М.)

Ванюкова С.А.

- заместитель начальника правового управления администрации города

Болотова Н.И.

- и.о. начальника управления по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации города (за Воробьева С.В.)

Лежнева Н.А.

- начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники

Пермякова Т.Ю.

- заместитель начальника управления благоустройства администрации города Березники

Поморцева В.К.

- депутат Березниковской городской Думы

Отсутствуют:

Кокоулин В.А.

- заместитель начальника управления городского хозяйства администрации города

Козловская С.А.

- начальник планово – экономического управления администрации города

Зарипов Р.Р.

- депутат Березниковской городской Думы

Малинин Г.С.

- депутат Березниковской городской Думы

по согласованию

- представитель общественного объединения и (или) некоммерческой организации

ПОВЕСТКА:

14.Рассмотрение обращения АО «Энергосервис» по вопросу принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта ООО «Лукоил-Пермь» «Строительство ВЛЗ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная» Уньвинского м/р», утвержденные постановлением администрации Усольского муниципального района от 20.11.2014 № 1170.

РЕШИЛИ:

14.Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта ООО «Лукоил-Пермь» «Строительство ВЛЗ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
<p>№03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная» уньвинского м/р», утвержденные постановлением администрации Усольского муниципального района от 20.11.2014 № 1170.</p> <p>РЕШИЛИ:</p> <p>14.Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта ООО «Лукойл-Пермь» «Строительство ВЛЗ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6 кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6 кВ «Нефтяная»</p>	
Изм.	Копуч.
Лист	№ док.
Подпись	Дата
668-ППТ	
Лист	
24	

Уньвинского м/р», утвержденные постановлением администрации Усольского муниципального района от 20.11.2014 № 1170.

Управлению архитектуры и градостроительства подготовить соответствующий проект постановления администрации города Березники.

Протокол вела
секретарь комиссии
по землепользованию и застройке



Н.В.Пермякова

Инов. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

К.П.Светлаков

						668-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		27

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Задание на проектирование

УТВЕРЖДАЮ

Первый Заместитель

Генерального директора –

Главный инженер

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»



О.В. Третьяков

10

2013г

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Строительство ВЛ-6кВ фидер №03 ПС 110/35/6кВ «Уньва», фидер №22 ПС 110/35/6кВ «Нефтяная» Уньвинского м/р

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	1.1. Инвестиционная программа группы предприятий ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 2014-2016 г.г. 1.2. «Программа реконструкции и модернизации электросетевого оборудования нефтегазодобывающих обществ Группы «ЛУКОЙЛ» на 2012-2014годы», утвержденная Первым исполнительным вице-президентом Р.У. Магановым от 22.12.2011г.
2. Вид деятельности	2.1. Новое строительство.
3. Стадийность проектирования	3.1. Проектная документация (в составе проектной документации и рабочей документации) в соответствии: - с Постановлением правительства РФ №87 от 16.02.08г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» -Федеральным законом №384-ФЗ (от 30.12.2009г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; -Федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке	4.1. Принятые в проекте технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, обеспечивать применение энергосберегающих технологий и энергоэффективного оборудования. 4.2. Проектом предусмотреть применение новых энергосберегающих и энергоэффективных технологий. 4.3. Проектную документацию разработать в одном, наиболее эффективном варианте. 4.4. В проектно-сметной документации предусматривать наиболее оптимальные организационно-технологические схемы производства СМР, а так же расценки при определении стоимости

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

668-ППТ

Лист

28

№2220, от опоры №58 до КТП №2210, от опоры №61 до КТП №2227 самонесущим изолированным проводом СИП-3, изоляцию выполнить на изоляторах ШФ-20Г1 и ПС-70;

2.3.2. Выполнить монтаж ЛБ-6кВ №221 в районе опор 11/12 – 11/13, ЛБ-6кВ №222 в пролете опор 13 – 14, ЛБ-6кВ 223 в пролете опор 13/1 – 13/2, ЛБ-6кВ №225 в пролете опор 63 – 64, применить вакуумные реклоузеры, точное место установки определить изысканиями, согласовать ОГЭ, ПРУ ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»;

2.3.3. Провести расчет токов короткого замыкания и перерасчет уставок РЗА для режимов эксплуатации ВЛ-6 кВ в ячейке фидера №22 КРУН-6кВ ПС 110/35/6кВ «Нефтяная», ЛБ-221 – ЛБ-225;

2.3.4. Предусмотреть проф. восстановление РЗиА в ячейке фидера №22 в КРУН-6кВ ПС 110/35/6кВ «Нефтяная»;

2.3.5. Проектом выполнить замену КТП 6/04кВ (со сроком эксплуатации более 25 лет) №2201, 2209, 2210, 2215, 2218, 2219, 2210. Применить одно-трансформаторные подстанции киоскового типа КТП-6/0,4кВ, силовой трансформатор применить марки ТМГ в комплекте с предохранительным клапаном. Место расположения КТП и мощность силового трансформатора определить проектом. От уровня земли КТП поднять на высоту не менее 0,6м. с устройством площадок обслуживания. Предусмотреть подъезд до трансформаторного отсека КТП в гравийном исполнении, перевод потребителей на вновь проектируемые КТП;

9.4. Трассу проектируемой ВЛ согласовать с владельцами пересекаемых коммуникаций;

9.5. Сечение провода на ВЛ запроектировать не менее 95мм^2 ;

9.6. Для защиты линии от грозových перенапряжений применить длинноискровые разрядники типа РДИП-10;

9.7. Точки подключения определить изысканиями, согласовать с отделом Главного энергетика, со службой энергетиков ЦДНГ-11 и ПРУ ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»;

9.8. Электроснабжение скважин выполнить бронированным силовым кабелем с медными токоведущими жилами проложенными в траншее (земле) на глубине не менее 1 метра с прокладкой сигнальной ленты, сечение токоведущих жил и марку кабеля определить проектом. Трассу КЛ-0,4кВ проложить с минимальным количеством пересечений с трубопроводами и проездами;

9.9. Рассмотреть необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, применить автоматические БСК-0,4кВ;

9.10. Предусмотреть распределительную коробку 0,4кВ с разъемом ШЩ 4х60 для подключения обо-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>9.9. Рассмотреть необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, применить автоматические БСК-0,4кВ;</p> <p>9.10. Предусмотреть распределительную коробку 0,4кВ с разъемом ШПД 4х60 для подключения обо-</p>					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	668-ППТ		Лист
								30

	<p>рудования бригад по ремонту скважин. Распределительная коробка должна иметь внутренний замок, установить на трубе, основание забетонировать, расположить возле каждого КТП-6/0,4кВ, подключить от отдельного автомата 0,4кВ, 63 А. Марку и сечение и сечение кабеля определить проектом;</p> <p>9.11. Предусмотреть защитное заземление и уравнивание потенциалов оборудования;</p> <p>9.12. Основные проектные решения, опросные листы на материалы и оборудование согласовать с ОГЭ на стадии разработки проектной документации;</p> <p>9.13. Предусмотреть установку индикаторов замыкания на землю для воздушных линий LineTroll 110 Eu или его аналогов на отпаечных и основных ВЛ, место установки согласовать с ОГЭ и с ПРУ ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»;</p> <p>9.14. Реализовать технический учет электроэнергии 0,4кВ, тип счетчиков точки и место установки согласовать с ОГЭ;</p> <p>9.15. Разработать программу и порядок проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования в соответствии с РД-07-11.1-001-12;</p> <p>9.16. Определить этапы реконструкции ВЛ для обеспечения надежного электроснабжения потребителей на период строительно-монтажных работ. Выполнить перевод потребителей на проектируемую ВЛ;</p> <p>9.17. В проект включить разработку энергетических паспортов объектов, содержащих режимы работы потребителей энергии, удельного потребителя энергии, объемов выпускаемой продукции и т.д. в соответствии с ГОСТ Р 51379;</p> <p>9.18. Проект согласовать в установленном порядке, а также в ПРУ ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»</p> <p>9.19. Выполнить наиболее эффективную схему электроснабжения соответствующую действующим нормам и правилам;</p> <p>9.20. Разработать мероприятия по противодействию террористическим актам согласно техническим условиям.</p>
<p>10. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.</p>	<p>10.1. Архитектурно - строительные решения принять на основании расчетов, из условия обеспечения надежности и безопасности при эксплуатации, экономической эффективности при требуемом сроке эксплуатации.</p> <p>10.2. Строительные конструкции согласовать с Заказчиком, по требованию предоставить расчеты.</p>
<p>11. Выделение этапов строительства, требования по перспективному расширению предприятия.</p>	<p>11.1. Максимально возможное, этапы определить проектом, согласовать с Заказчиком.</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																										
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																										
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">668-ППТ</td><td rowspan="3">Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Колуч.</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>												668-ППТ	Лист							Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
						668-ППТ	Лист																					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата																							
			<table><tr><td colspan="6"></td><td rowspan="2">31</td></tr><tr><td colspan="6"></td></tr></table>												31													
						31																						

- 5 -

12. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий.	<p>12.1. Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды», соответствующий требованиям законов РФ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 и «Об экологической экспертизе» № 174-ФЗ от 23.11.1995, Постановления Правительства РФ «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» № 87 от 16.02.2008, действующих норм и правил, согласовать с контролирующими органами в установленном порядке, в соответствии с Типовыми ТУ Управления ОТ, П и ЭБ от 13.06.2013;</p> <p>12.2. Определить санкционированные полигоны утилизации отходов, образующихся при строительстве и специализированные организации, оказывающие услуги по их приему и обезвреживанию;</p> <p>12.3. Определить порядок обращения с отходами в соответствии с требованиями «Инструкции по обращению с отходами производства и потребления и назначении ответственных введенной в действие приказом по ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» №а-443 от 23.07.2011 г.</p>
12а. Требования по обеспечению энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	<p>12а. В составе проектной документации разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». В текстовую часть проектной документации включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - показатели энергетической эффективности (перечень, описание и значения показателей для предусмотренных энергосберегающих мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электрической, тепловой энергии жидкого и моторного топлива, газа и воды); - данные об использовании вторичных энергетических ресурсов, альтернативных (местных) видов топлива и возобновляемых источников энергии; - сведения об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов по видам энергии, топлива, газа и воды.
13. Требования к режиму безопасности, охране труда и пожарной безопасности	<p>13.1. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Руководства по разработке разделов промышленной безопасности, охраны труда, окружающей среды, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в составе пред проектной и проектной документации на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение производственных объектов организации группы «ЛУКОЙЛ», утвержденное приказом ОАО «ЛУКОЙЛ от 28.08.2003

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		<div>668-ППТ</div>						Лист	
						Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		32

- 6 -

	<p>№196»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Стандарт ОАО «ЛУКОЙЛ» СТП-01-032-2004 «Документация предпроектная и проектная. Требования к содержанию и правила разработки в части обеспечения промышленной безопасности, охраны труда, окружающей среды и готовности к чрезвычайным ситуациям»; - «Санитарные правила для нефтяной промышленности» № 4156-86 от 15.10.1986 г; - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - СанПин 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; - СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»; - СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий». <p>13.2. Предусмотреть выполнение раздела III п.п.3.1-3.7 «Общих правил промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области промышленной безопасности опасных производственных объектов» №61-А от 18.10.02г. (зарегистрированы в Минюсте №3968 от 28.11.02г.);</p> <p>13.3. Предусмотреть выполнение раздела 3.3 «Требования к проектированию обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений» ПБ 08-624-03.</p> <p>13.4. Предусмотреть выполнение раздела «Анализ промышленной безопасности и степени риска аварий проектируемого объекта»;</p> <p>13.5. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями РД 39-132-94, РБ от 27.12.2012 №784, СП 34-116-97, ВНТП 3-85;</p> <p>13.6. Разработать раздел «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием» в соответствии с требованиями приложения Б к СТП-01-032-2004;</p> <p>13.7. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».</p>
<p>14.Идентификация объекта в соответствии со статьей 4 Федерального закона РФ №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p>	<p>14.1. Назначение сооружения: Неопасный производственный объект нефтедобывающего комплекса;</p> <p>14.2. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: - определить инженерными изысканиями.</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

668-ППТ

Лист

33

- 7 -

	<p>14.3. Принадлежность к опасным производственным объектам в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №168 от 07.04.2011:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объекты энергообеспечения <p>14.4. Пожарная и взрывопожарная опасность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - умеренная пожароопасность. <p>14.5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют; <p>14.6. Уровень ответственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормальный; <p>14.7. Признаки идентификации подтвердить проектной документацией.</p>
15. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>15.1. Разработать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» с учетом задания на выпуск продукции в военное время в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами РФ, СНиП и исходными данными управления гражданской защиты МЧС России по Пермскому краю и в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Стандарта ОАО «ЛУКОЙЛ» СТП 01-032-2004 «Требования к содержанию и правила разработки в части обеспечения ПБ, ОТ, ОС и готовности к ЧС, с учетом работы объекты и наличия задания на выпуск продукции в военное время; - СП 11-107-98 «Порядок разработки и состава раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства»; - положений методических рекомендаций МЧС России по составлению раздела ИТМ ГОЧС (МДС 11-16.2002); - СТО «ЛУКОЙЛ» 1.6.11-2007 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. Документация предпроектная и проектная. Оценка риска аварий и чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах».
16. Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	16.1. Необходимость определить проектом.
17. Генеральная проектная организация	17.1. По результатам тендера
18. Генеральная подрядная строительная организация	18.1. По результатам тендера

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

668-ППТ

Лист

34

- 8 -

19. Дополнительные условия проектирования

- 19.1. Проектную документацию разработать в соответствии со стандартом ОАО «ЛУКОЙЛ» СТП-01-032-2004;
- 19.2. Варианты размещения площадок и трасс ВЛ предварительно согласовать с Заказчиком;
- 19.3. Предусмотреть при необходимости демонтаж выведенного из эксплуатации оборудования после пуска в эксплуатацию новых объектов;
- 19.4. Заказные спецификации в составе рабочей документации необходимо составлять отдельной книгой для каждого объекта (с разделением объемов поставки Заказчика и Подрядчика), с приложением подписанных опросных листов (для стандартного оборудования без указания производителя или указания рекомендуемого производителя) и технических заданий на нестандартное оборудование. Книги заказных спецификаций согласовать с Заказчиком, указать рекомендуемый перечень заводов-изготовителей, поставщиков оборудования и материалов;
- 19.5. На оборудование поставки Заказчика стоимостью (в текущих ценах с выше 500 т.р.) разрабатывать техническое задание на проведение тендера, по выбору поставщика оборудования;
- 19.6. Предусмотреть окраску и обозначение оборудования согласно СТП 09-001-2013;
- 19.7. Предусмотреть в проекте оснащение объектов нефтедобычи знаками безопасности согласно СТП-06-016-005-02;
- 19.8. Выполнить комплексные инженерные изыскания в требующемся для проектирования объеме. В случае наличия у заказчика базы данных в части материалов геологических, геодезических и экологических изысканий, возможно её предоставление для использования. (Предоставляется Заказчиком после заключения договора по отдельному запросу, при наличии у Подрядчика лицензии ФСБ); Материалы инженерных изысканий и ГИС представить в спецчасть ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ" в электронном виде в формате Arc View и на бумажном носителе. Геодезическую разбивочную основу и закрепленные в натуре площадки и трассы сдать по акту представителям маркшейдерской службы Заказчика;
- Картографические материалы оформить в соответствии со стандартами ОАО «ЛУКОЙЛ» (СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008);
- 19.9. Разработать в соответствии с типовыми техническими условиями Отдела землеустроительных работ от 09.10.2012 и согласовать с

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ		35	

При наличии древесной растительности, предусмотреть места складирования её на землях лесного фонда отдельно от проектируемых трасс и площадок;

- 19.10. Разработать межевые планы в соответствии с типовыми техническими условиями Отдела землеустроительных работ от 09.10.2012;
- 19.11. При необходимости дополнительного отвода земель оформить акт выбора площадок и трасс в соответствии с типовыми техническими условиями отдела землеустроительных работ от 09.10.2012 г., раздельно на сельскохозяйственные и лесные земельные участки в соответствии с лесным, земельным и водным законодательством, с получением заключений (постановлений) в административных районах и утвердить согласно ст. 31 ЗК РФ;
- 19.12. Получить градостроительный план земельных участков (либо проект планировки территории) и постановление органа местного самоуправления об его утверждении;
- 19.13. При наличии пересечений проектируемых коммуникаций с существующими инженерными коммуникациями и автодорогами запросить технические условия на пересечения или работу в охранных зонах в организациях, являющихся собственниками данных сооружений. Проектные решения согласовать на соответствие выданным техническим условиям. Технические условия и результаты согласований проектных решений на соответствие выданным ТУ включить в состав проектной документации. Переходы выполнить в соответствии с требованиями п.3.2. РД 39-132-94;
- 19.14. Стоимость строительства определить в соответствии с МДС 81-35.2004 и Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. базисно-индексным методом в текущем уровне цен, приняв за базисный уровень цен 2001г.;
- 19.15. Локальные и объектные сметы составлять по сборникам ТЕР для определения стоимости строительства в Пермской области в редакции 2001-2007 г.г. Пересчет в текущий уровень цен выполнять в Сводном сметном расчете стоимости строительства перед начислением НДС;
- 19.16. При разработке разделов ПОС и сметной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>сти строительства в Пермской области в редакции 2001-2007 г.г. Пересчёт в текущий уровень цен выполнять в Сводном сметном расчёте стоимости строительства перед начислением НДС;</p> <p>19.16. При разработке разделов ПОС и сметной</p> </div>					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	668-ППТ		Лист
								36

документации принять для руководства
письма №И-18971 от 08.10.2012г.; №И-20867
от 01.11.2012г.; №И-22985 от 30.11.2012г.;
№И-21393 от 09.11.2012г.; И-6678 от
01.04.2013;

- 19.17. Сметную документацию необходимо составить с учетом классификатора основных средств (Постановление Правительства РФ №697 от 18.11.2006г. «О внесении изменений в классификацию основных средств, включаемых в амортизационные группы»), в соответствии с требованиями учетной политики в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Стоимость оборудования и материалов в случае отсутствия базовой цены необходимо определять на основании информации, представляемой поставщиками или предприятиями-изготовителями, с указанием способа пересчета в базисный уровень и приложением документов, обосновывающих принятую стоимость;
- 19.18. Предусмотреть в сметах затраты на пуско-наладочные работы в полном объеме и затраты на демонтаж электрооборудования, не участвующего в технологическом процессе;
- 19.19. В сводном сметном расчете стоимости строительства выделить отдельной строкой затраты на оформление землеустроительного дела и на межевание земельных участков на период строительства;
- 19.20. Сметы и расчеты, относящиеся к главам 1, 8, 9, 12, формировать в том же сводного сметного расчета. Локальные сметные расчеты составлять по разделам по объектам строительства;
- 19.21. В главу 8 включать затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений на основании данных ПОС, согласно ГСН 81-05-01-2001;
- 19.22. Стоимость пуско-наладочных работ определить на основании МДС 81-40.2006, и программы ПНР, выполненной в соответствии с требованиями РД-07.11.1-001-12. Сметную документацию на ПНР «вхолостую» и «под нагрузкой» разработать отдельными сметами с включением в Сводные сметные расчеты согласно п.4.102 МДС 81-35.2004;
- 19.23. Стоимость вахтового метода выполнения работ определять в соответствии с «Методическими рекомендациями для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом», принятые и введены в действие с 04.04.07г. письмом Росстроя от 04.04.07г. №СК -1320/02;
- 19.24. При отнесении товароматериальных ценно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; min-height: 200px;"> <p>затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом», приняты и введены в действие с 04.04.07г. письмом Росстроя от 04.04.07г. №СК -1320/02;</p> <p>19.24. При отнесении товароматериальных ценно-</p> </div>					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	668-ППТ		Лист
								37

	<p>стей к материалам или оборудованию необходимо руководствоваться МДС12-15.2003 и приложением №5 к МДС 81-35.2004;</p> <p>19.25. В соответствии со статьей 49 градостроительного кодекса получить положительное заключение государственной экспертизы федерального уровня. Экспертизу сметной документации выполнить в соответствии с требованиями п.п.18, 25 Постановления Правительства РФ от 18.05.2009г. №427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства». Заключение экспертизы предоставить на бумажном носителе в 4х экземплярах и скан-копию в электронном виде;</p> <p>19.26. ПСД выдать в 10 экземплярах на бумажном носителе и электронную версию в соответствии с «Типовыми требованиями к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции и капитального ремонта» от 18.05.2011г.;</p> <p>19.27. При выполнении проектно-изыскательских работ соблюдать требования «Инструкции по безопасному производству работ, выполняемых подрядными организациями на территории объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»;</p> <p>19.28. Получить Разрешения в ЗУУ ЭТАН об осуществлении деятельности в области промышленной безопасности на подконтрольной этому органу территории.</p>
<p>20. Исходные данные, представляемые заказчиком</p>	<p>20.1. Технические условия по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам от 09.09.2013 на 2л;</p> <p>20.2. Технические условия ОГЭ от 26.08.2013 на 6л;</p> <p>20.3. «Типовые требования к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции и капитального ремонта» от 24.05.2011 на 1л.</p> <p>20.4. Типовые технические условия отдела ОЗР от 09.10.2012 на 3л.;</p> <p>20.5. Требования в части данных на оборудование и материалы от 18.11.2011 на 2л.;</p> <p>20.6. Типовые технические условия Отдела Главного маркшейдера от 04.04.2012 на 1л;</p> <p>20.7. Технические условия Отдела Планирования и Организации Строительства от 21.05.12 на 2л.;</p> <p>20.8. Типовые технические условия ОПиОС от 09.04.2013 на 3л.;</p> <p>20.9. Требования к проектным организациям от 30.01.13 на 6л.</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div><div></div><div>2л; 20.8. Типовые технические условия ОПиОС от 09.04.2013 на 3л; 20.9. Требования к проектным организациям от 30.01.13 на 6л.</div></div>											
			<div>668-ППТ</div>						Лист					
Изм.	Колуч.	Лист							№ док	Подпись	Дата			

- 12 -

	20.10. Требования к программе пусконаладочных работ на 2л; 20.11. Типовые технические условия Управления охраны труда, промышленной и экологической безопасности на 13.06.2013 на 1л; 20.12. Исходные данные Управления персоналом на 1л.
--	---

Согласовано:

Начальник Управления проектных работ и подготовки к строительству

« _____ » _____ 2013 г.  С.М. Пешин

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	668-ППТ	Лист 39