

2021



ООО «Березниковское кадастровое бюро»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 59:03:0900007 город Березники для образования земельных участков путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:559 со свободными землями, находящимися в собственности муниципального образования «Город Березники».



002/09-20

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью
«Березниковское кадастровое бюро»

Экз. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 59:03:0900007 город Березники для образования земельных участков путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:559 со свободными землями, находящимися в собственности муниципального образования «Город Березники».

Заказчик:

Малинина Т.Г

Генеральный директор:

Макухин В.В.

город Березники
2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	5
РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	8
РАЗДЕЛ 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПЕРЕЛОМА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	9
РАЗДЕЛ 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	18
РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ.....	19
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
ОБЗОРНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (Масштаб 1:2600).....	21
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (Масштаб 1:2400).....	22
ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ (Масштаб 1:2400).....	23
ЧЕРТЕЖ ОТОБРАЖАЮЩИЙ ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТ ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (Масштаб 1:2400).....	24
ЧЕРТЕЖ ШИРИНЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (Масштаб 1:1700).....	25

ВВЕДЕНИЕ.

Подготовка Проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещения новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Разработка Проекта межевания территории 002/09-20, начата на основании заявки Заказчика: Малининой Тамары Григорьевны, являющейся правообладателем земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:559 из которого в настоящее время образованы путем его раздела 9 (девять) земельных участков.

На основании данного Проекта межевания в будущем планируется провести согласованные с администрацией города Березники и Заказчиками кадастровые работы по образованию земельных участков в связи с перераспределением границ земельных участков, находящихся в собственности у Заказчика и свободных неразграниченных муниципальных земель. Кроме того возможно проведение кадастровых работ по образованию земельных участков из свободных неразграниченных муниципальных земель с видами разрешенного использования согласно зоне Ж-6.

22.04.2020 года выходит Постановление Главы города Березники №508 «О подготовке проекта межевания территории в кадастровом квартале 59:03:09:00007 для образования земельных участков путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:559 со свободными землями, находящимися в собственности муниципального образования «Город Березники», которое послужило основанием для разработки Проекта.

Проект межевания территории разработан на основе технического задания, утвержденного Заказчиком.

Земельный участок с кадастровым номером 59:03:0900007:559 является исходным для земельных участков с кадастровыми номерами, образованных в результате раздела:

- 59:03:0900007:691, 59:03:0900007:692, 59:03:0900007:693, 59:03:0900007:694, 59:03:0900007:695, 59:03:0900007:696, 59:03:0900007:697, 59:03:0900007:698 и 59:03:0900007:699

из которых путем перераспределения со свободными землями, находящимися в собственности муниципального образования «Город Березники», образуются земельные участки :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ17, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ22.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд – ПРИСУТСТВУЮТ - :ЗУ10.

Территории с особыми условиями использования (ЗОУИТ) в границах проектируемой территории ОТСУТСТВУЮТ.

Координаты границ образуемых земельных участков сведены в таблицы каталогов координат данного Проекта межевания территории.

Работы по созданию планового материала и топографическое обследование / дообследование земельного участка выполнены ООО «Березниковское кадастровое бюро» в октябре 2019 г. / апреле 2021 года.

Топографическая съёмка выполнена методом спутникового позиционирования в режиме RTK GNSS-приёмником Javad Triumph 2 бригадой геодезистов ООО «Березниковское кадастровое бюро».

По материалам полевых и камеральных работ с помощью прикладной компьютерной программы CREDO Топоплан и CREDO Кадастр составлены графические материалы данного Проекта межевания.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Березники утвержденных Решением Березниковской городской Думы № 493 от 28.11.2018 г.

Проект разработан на основе:

- Генерального плана города Березники утвержденного Решением Березниковской городской Думы № 642 от 28.08.2019 г;

Правил землепользования и застройки в городе Березники утвержденных Решением Березниковской городской Думы № 493 от 28.11.2018 г.

РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка, ЗУ:	Площадь, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
1	2	3	4
:ЗУ1	1109	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ2	1189	-//-	-//-
:ЗУ3	880	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:691 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:ЗУ4	953	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:692 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-//-
:ЗУ5	962	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:693 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-//-
:ЗУ6	933	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:694 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-//-
:ЗУ7	1153	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	-//-
:ЗУ8	1098	-//-	-//-
:ЗУ9	1097	-//-	-//-
:ЗУ10(1)	19732	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:699 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	12.0.1 (Улично-дорожная сеть)
:ЗУ10(2)	2776	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:699 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	12.0.1 (Улично-дорожная сеть)
:ЗУ11	1015	-//-	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ12	1130	-//-	-//-
:ЗУ13	1015	-//-	-//-
:ЗУ14	1132	-//-	-//-
:ЗУ15	1066	-//-	-//-

1	2	3	4
:ЗУ16	1182	-//-	-//-
:ЗУ17	876	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:695 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:ЗУ18	1227	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ19	953	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:696 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:ЗУ20	962	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:697 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:ЗУ21	1250	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ22	938	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:698 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:ЗУ23	1255	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ24	1102	-//-	-//-
:ЗУ25	1350	-//-	-//-
:ЗУ26	1400	-//-	-//-
:ЗУ27	1435	-//-	-//-
:ЗУ28	1435	-//-	-//-
:ЗУ29	1435	-//-	-//-
:ЗУ30	1435	-//-	-//-
:ЗУ31	1435	-//-	-//-
:ЗУ32	1435	-//-	-//-
:ЗУ33	1435	-//-	-//-
:ЗУ34	1435	-//-	-//-
:ЗУ35	1234	-//-	-//-
:ЗУ36	1633	-//-	4.4 (Магазины)
:ЗУ37	1190	-//-	В соответствии с ВРИО для зоны Ж-6
:ЗУ38	1310	-//-	-//-
:ЗУ39	1317	-//-	-//-
:ЗУ40	1314	-//-	-//-
:ЗУ41	1320	-//-	-//-
:ЗУ42	1316	-//-	-//-
:ЗУ43	1321	-//-	-//-
:ЗУ44	1318	-//-	-//-
:ЗУ45	1321	-//-	-//-
:ЗУ46	1318	-//-	-//-
:ЗУ47	1337	-//-	-//-
:ЗУ48	1305	-//-	-//-
:ЗУ49	1334	-//-	-//-
:ЗУ50	1304	-//-	-//-
:ЗУ51	1333	-//-	-//-
:ЗУ52	1367	-//-	-//-
:ЗУ53	1325	-//-	-//-
:ЗУ54	1379	-//-	-//-

1	2	3	4
:3У55	1316	-//-	-//-
:3У56	1356	-//-	-//-
:3У57	1305	-//-	-//-
:3У58	1332	-//-	-//-
:3У59	1289	-//-	-//-
:3У60	1309	-//-	-//-
:3У61	1399	-//-	-//-
:3У62	1302	-//-	-//-
:3У63	1399	-//-	-//-
:3У64	1322	-//-	-//-
:3У65	1156	-//-	-//-
:3У66	1281	-//-	-//-
:3У67	1156	-//-	-//-
:3У68	1295	-//-	-//-
:3У69	1158	-//-	-//-
:3У70	1290	-//-	-//-
:3У71	1335	-//-	-//-
:3У72	1335	-//-	-//-
:3У73	1340	-//-	-//-
:3У74	1341	-//-	-//-
:3У75	1196	-//-	-//-
:3У76	1346	-//-	-//-
:3У77	1500	-//-	-//-
:3У78	1353	-//-	-//-
:3У79	2351	-//-	4.4 (Магазины)
:3У80	841	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:7465 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:3У81	1344	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:03:0900007:382 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2.1 (Для индивидуального жилищного строительства)
:3У82	361	Образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена	13.1 (Ведение огородничества)

РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 2.1. Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах разработки проекта отсутствуют.

Таблица 2.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка, ЗУ:	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
1	2	4
:ЗУ10(1)	19732	12.0.1 (Улично-дорожная сеть)
:ЗУ10(2)	1441	12.0.1 (Улично-дорожная сеть)

Ширина улично-дорожной сети составляет от 10 до 15.90 метров и сведения отображены на «Чертеже ширины улично-дорожной сети».

Полосу отвода для линейных сооружений (ЛЭП, наружное освещение, водоснабжение и т.д.) возможно разместить в границах улиц и проездов.

РАЗДЕЛ 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПЕРЕЛОМА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Ведомость координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков приведена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Ведомость координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков

№ поворотной точки	Y, м	X, м
1	2	3
условный номер земельного участка: ЗУ1		
1	2267675.78	676483.070
2	2267720.765	676482.424
3	2267720.404	676457.441
4	2267678.099	676458.055
5	2267675.583	676469.238
условный номер земельного участка: ЗУ2		
1	2267676.161	676509.503
2	2267683.232	676509.401
3	2267721.147	676508.847
4	2267720.765	676482.424
5	2267675.780	676483.070
условный номер земельного участка: ЗУ3		
1	2267683.337	676532.312
2	2267721.488	676532.320
3	2267721.147	676508.847
4	2267683.232	676509.401
условный номер земельного участка: ЗУ4		
1	2267683.448	676557.314
2	2267721.849	676557.313
3	2267721.488	676532.320
4	2267683.337	676532.312
условный номер земельного участка: ЗУ5		
1	2267683.559	676582.315
2	2267722.220	676582.317
3	2267721.849	676557.313
4	2267683.448	676557.314
условный номер земельного участка: ЗУ6		
1	2267683.914	676606.728
2	2267722.568	676606.170
3	2267722.220	676582.317
4	2267683.559	676582.315
условный номер земельного участка: ЗУ7		
1	2267677.960	676632.439
2	2267722.945	676631.783
3	2267722.568	676606.170
4	2267683.914	676606.728
5	2267677.583	676606.825
условный номер земельного участка: ЗУ8		
1	2267678.32	676656.84
2	2267723.3	676656.2
3	2267722.95	676631.78
4	2267677.96	676632.44
условный номер земельного участка: ЗУ9		
1	2267678.58	676674.84
2	2267723.75	676686.97
3	2267723.3	676656.2

1	2	3
4	2267678.32	676656.84
условный номер земельного участка: ЗУ10(1)		
1	2267722.22	676582.32
2	2267722.57	676606.17
3	2267722.95	676631.78
4	2267723.3	676656.2
5	2267723.75	676686.97
6	2267678.58	676674.84
7	2267678.65	676679.44
8	2267938.18	676749.12
9	2267927.61	676789.57
10	2267931.94	676790.49
11	2267941.27	676754.8
12	2267999.5	676753.41
13	2267983.32	676801.34
14	2267997.2	676805.61
15	2268007.14	676775.59
16	2268016.77	676746.5
17	2268002.9	676743.33
18	2267956.64	676744.44
19	2267939.3	676744.85
20	2267910.08	676737
21	2267909.78	676717.05
22	2267909.36	676688.05
23	2267908.92	676658.55
24	2267908.48	676628.55
25	2267908.03	676598.05
26	2267907.56	676565.94
27	2267907.08	676534.06
28	2267907.37	676504.06
29	2267907.68	676474.06
30	2267907.87	676453.06
31	2267937.15	676445.49
32	2267951.73	676445.4
33	2267951.12	676436.97
34	2267936.54	676437.05
35	2267903.74	676451.44
36	2267815.36	676451.79
37	2267815.16	676438.57
38	2267796.13	676438.85
39	2267777.17	676439.14
40	2267756.08	676439.43
41	2267737.19	676439.7
42	2267682.07	676440.49
43	2267678.11	676458.06
44	2267720.4	676457.44
45	2267720.77	676482.42
46	2267721.15	676508.85
47	2267721.49	676532.32
48	2267721.86	676557.31
49	2268001.15	676714.86
50	2268002.9	676743.33
51	2268016.77	676746.5
52	2268014.67	676715.32
53	2268013.15	676692.81
54	2268012.62	676684.12
55	2268010.74	676652.92
56	2268010.07	676641.78
57	2268008.84	676621.72
58	2268006.93	676590.55

1	2	3
59	2268005.05	676590.38
60	2268000.96	676529.3
61	2267993.31	676493.18
62	2267988.86	676493.36
63	2267989.98	676511.05
64	2267990.04	676534.85
65	2267991.91	676565.33
66	2267993.81	676595.99
67	2267995.7	676626.47
68	2267997.55	676656.43
69	2267999.38	676685.89
70	2267999.93	676694.92
71	2267732.22	676582.31
72	2267732.56	676605.79
73	2267733.01	676636.36
74	2267733.43	676665.49
75	2267733.79	676689.67
76	2267768.77	676699.06
77	2267803.8	676708.46
78	2267803.25	676671.11
79	2267802.77	676638.66
80	2267802.27	676604.78
81	2267801.7	676566.21
82	2267801.11	676526.22
83	2267800.97	676516.29
84	2267840.97	676515.7
85	2267880.98	676515.13
86	2267892.28	676514.98
87	2267892.56	676484.97
88	2267892.86	676454.95
89	2267880.84	676455.13
90	2267840.84	676455.72
91	2267800.83	676456.3
92	2267760.82	676456.86
93	2267740.86	676457.15
94	2267730.4	676457.3
95	2267731.15	676508.47
96	2267731.49	676532.32
97	2267731.86	676557.31
98	2267818.24	676608.56
99	2267818.81	676646.85
100	2267819.38	676685.15
101	2267819.78	676712.76
102	2267857.40	676722.85
103	2267895.02	676732.96
104	2267894.30	676684.04
105	2267893.73	676645.74
106	2267893.16	676607.44
107	2267892.59	676569.15
108	2267892.03	676530.85
109	2267854.58	676531.41
110	2267817.10	676531.97
111	2267817.67	676570.26
условный номер земельного участка: ЗУ10(2)		
1	2268076.903	676824.161
2	2268088.645	676826.901
3	2268095.495	676806.207
4	2268102.968	676783.627
5	2268111.288	676758.502
6	2268110.361	676725.515

1	2	3
7	2268110.361	676725.515
8	2268109.435	676692.528
9	2268108.508	676659.541
10	2268107.581	676626.564
11	2268104.965	676599.265
12	2268092.802	676598.183
13	2268095.530	676626.552
14	2268095.618	676629.813
15	2268096.503	676661.600
16	2268097.388	676693.387
17	2268098.273	676725.173
18	2268099.159	676756.960
19	2268088.031	676790.556
условный номер земельного участка: ЗУ11		
1	2267733.43	676665.49
2	2267733.79	676689.67
3	2267768.77	676699.06
4	2267768.38	676671.62
5	2267768.28	676664.98
условный номер земельного участка: ЗУ12		
1	2267768.38	676671.62
2	2267768.77	676699.06
3	2267803.8	676708.46
4	2267803.25	676671.11
условный номер земельного участка: ЗУ13		
1	2267733.43	676665.49
2	2267768.28	676664.98
3	2267767.92	676639.18
4	2267767.87	676635.86
5	2267733.01	676636.36
условный номер земельного участка: ЗУ14		
1	2267767.92	676639.18
2	2267768.28	676664.98
3	2267768.38	676671.62
4	2267803.25	676671.11
5	2267802.77	676638.66
условный номер земельного участка: ЗУ15		
1	2267733.015	676636.361
2	2267767.869	676635.857
3	2267767.416	676605.283
4	2267732.561	676605.787
условный номер земельного участка: ЗУ16		
1	2267767.916	676639.177
2	2267802.771	676638.663
3	2267802.270	676604.778
4	2267770.166	676605.241
5	2267767.416	676605.283
условный номер земельного участка: ЗУ17		
1	2267732.561	676605.787
2	2267767.416	676605.283
3	2267770.166	676605.241
4	2267770.161	676582.311
5	2267732.220	676582.314
условный номер земельного участка: ЗУ18		
1	2267770.166	676605.241
2	2267802.270	676604.778
3	2267801.701	676566.214
4	2267770.157	676566.680
5	2267770.161	676582.311
условный номер земельного участка: ЗУ19		

1	2	3
1	2267732.220	676582.314
2	2267770.161	676582.311
3	2267770.157	676566.680
4	2267770.160	676557.320
5	2267731.849	676557.311
условный номер земельного участка: ЗУ20		
1	2267731.849	676557.311
2	2267770.160	676557.320
3	2267770.159	676532.319
4	2267731.488	676532.318
условный номер земельного участка: ЗУ21		
1	2267770.157	676566.680
2	2267801.701	676566.214
3	2267801.111	676526.219
4	2267770.157	676526.679
5	2267770.159	676532.319
	2267770.160	676557.320
условный номер земельного участка: ЗУ22		
1	2267731.488	676532.318
2	2267770.159	676532.319
3	2267770.157	676526.679
4	2267770.164	676507.899
5	2267731.149	676508.465
условный номер земельного участка: ЗУ23		
1	2267731.149	676508.465
2	2267770.164	676507.899
3	2267776.145	676507.809
4	2267775.838	676486.617
5	2267760.536	676486.873
6	2267739.854	676487.153
7	2267740.857	676457.149
8	2267730.405	676457.299
условный номер земельного участка: ЗУ24		
1	2267770.157	676526.679
2	2267801.111	676526.219
3	2267800.968	676516.287
4	2267800.541	676486.294
5	2267775.838	676486.617
6	2267776.145	676507.809
7	2267770.164	676507.899
условный номер земельного участка: ЗУ25		
1	2267800.968	676516.287
2	2267845.974	676515.632
3	2267845.547	676485.628
4	2267840.556	676485.704
5	2267800.541	676486.294
условный номер земельного участка: ЗУ26		
1	2267845.974	676515.632
2	2267892.280	676514.975
3	2267892.563	676484.966
4	2267880.551	676485.135
5	2267845.547	676485.628
условный номер земельного участка: ЗУ27		
1	2267855.139	676569.705
2	2267892.593	676569.148
3	2267892.032	676530.854
4	2267854.577	676531.410
условный номер земельного участка: ЗУ28		
1	2267817.674	676570.262
2	2267855.139	676569.705

1	2	3
3	2267854.577	676531.410
4	2267817.103	676531.967
условный номер земельного участка: ЗУ29		
1	2267855.710	676608.000
2	2267893.164	676607.443
3	2267892.593	676569.148
4	2267855.139	676569.705
условный номер земельного участка: ЗУ30		
1	2267818.235	676608.557
2	2267855.710	676608.000
3	2267855.139	676569.705
4	2267817.674	676570.262
условный номер земельного участка: ЗУ31		
1	2267856.271	676646.295
2	2267893.725	676645.738
3	2267893.164	676607.443
4	2267855.710	676608.000
условный номер земельного участка: ЗУ32		
1	2267818.806	676646.851
2	2267856.271	676646.295
3	2267855.710	676608.000
4	2267818.235	676608.557
условный номер земельного участка: ЗУ33		
1	2267856.842	676684.590
2	2267894.296	676684.043
3	2267893.725	676645.738
4	2267856.271	676646.295
условный номер земельного участка: ЗУ34		
1	2267819.377	676685.146
2	2267856.842	676684.590
3	2267856.271	676646.295
4	2267818.806	676646.851
условный номер земельного участка: ЗУ35		
1	2267819.780	676712.760
2	2267857.403	676722.854
3	2267856.842	676684.590
4	2267819.377	676685.146
условный номер земельного участка: ЗУ36		
1	2267857.403	676722.854
2	2267895.016	676732.959
3	2267894.296	676684.043
4	2267856.842	676684.590
условный номер земельного участка: ЗУ37		
1	2267910.08	676737.
2	2267939.3	676744.85
3	2267956.64	676744.44
4	2267955.54	676715.95
5	2267909.78	676717.05
условный номер земельного участка: ЗУ38		
1	2267955.54	676715.95
2	2267956.64	676744.44
3	2268002.9	676743.33
4	2268001.15	676714.86
условный номер земельного участка: ЗУ39		
1	2267909.78	676717.05
2	2267955.54	676715.95
3	2267954.43	676686.97
4	2267909.36	676688.05
условный номер земельного участка: ЗУ40		
1	2267954.43	676686.97

1	2	3
2	2267955.54	676715.95
3	2268001.15	676714.86
4	2267999.93	676694.92
5	2267999.38	676685.89
условный номер земельного участка: ЗУ41		
1	2267909.36	676688.05
2	2267954.43	676686.97
3	2267953.29	676657.48
4	2267908.92	676658.55
условный номер земельного участка: ЗУ42		
1	2267953.29	676657.48
2	2267954.43	676686.97
3	2267999.38	676685.89
4	2267997.55	676656.43
условный номер земельного участка: ЗУ43		
1	2267908.92	676658.55
2	2267953.29	676657.48
3	2267952.14	676627.5
4	2267908.48	676628.55
условный номер земельного участка: ЗУ44		
1	2267952.14	676627.5
2	2267953.29	676657.48
3	2267997.55	676656.43
4	2267995.7	676626.47
условный номер земельного участка: ЗУ45		
1	2267908.03	676598.05
2	2267908.48	676628.55
3	2267952.14	676627.5
4	2267950.97	676597.02
условный номер земельного участка: ЗУ46		
1	2267950.97	676597.02
2	2267952.14	676627.5
3	2267995.7	676626.47
4	2267993.81	676595.99
условный номер земельного участка: ЗУ47		
1	2267907.56	676565.94
2	2267908.03	676598.05
3	2267950.97	676597.02
4	2267949.78	676566.35
условный номер земельного участка: ЗУ48		
1	2267907.56	676565.94
2	2267908.03	676598.05
3	2267950.97	676597.02
4	2267949.78	676566.35
условный номер земельного участка: ЗУ49		
1	2267907.56	676565.94
2	2267949.78	676566.35
3	2267948.56	676534.45
4	2267907.08	676534.06
условный номер земельного участка: ЗУ50		
1	2267949.78	676566.35
2	2267991.91	676565.33
3	2267990.04	676534.85
4	2267958.22	676534.54
5	2267949.78	676566.35
условный номер земельного участка: ЗУ51		
1	2268006.93	676590.55
2	2268008.84	676621.72
3	2268051.49	676625.82
4	2268049.88	676594.36

1	2	3
условный номер земельного участка: ЗУ52		
1	2268051.49	676625.82
2	2268095.62	676629.81
3	2268095.53	676626.55
4	2268092.8	676598.18
5	2268049.88	676594.36
условный номер земельного участка: ЗУ53		
1	2268010.07	676641.78
2	2268010.74	676652.92
3	2268053.11	676657.3
4	2268051.49	676625.82
5	2268008.84	676621.72
условный номер земельного участка: ЗУ54		
1	2268051.49	676625.82
2	2268053.11	676657.3
3	2268096.5	676661.6
4	2268095.62	676629.81
условный номер земельного участка: ЗУ55		
1	2268012.62	676684.12
2	2268054.73	676688.78
3	2268053.11	676657.3
4	2268010.74	676652.92
условный номер земельного участка: ЗУ56		
1	2268054.73	676688.78
2	2268097.39	676693.39
3	2268096.5	676661.6
4	2268053.11	676657.3
условный номер земельного участка: ЗУ57		
1	2268014.67	676715.32
2	2268056.35	676720.26
3	2268054.73	676688.78
4	2268012.62	676684.12
5	2268013.15	676692.81
условный номер земельного участка: ЗУ58		
1	2268056.35	676720.26
2	2268098.27	676725.17
3	2268097.39	676693.39
4	2268054.73	676688.78
условный номер земельного участка: ЗУ59		
1	2268016.77	676746.5
2	2268057.96	676751.73
3	2268056.35	676720.26
4	2268014.67	676715.32
условный номер земельного участка: ЗУ60		
1	2268056.35	676720.26
2	2268057.96	676751.73
3	2268099.16	676756.96
4	2268098.27	676725.17
условный номер земельного участка: ЗУ61		
1	2268047.51	676783.31
2	2268088.03	676790.56
3	2268099.16	676756.96
4	2268057.96	676751.73
условный номер земельного участка: ЗУ62		
1	2268016.77	676746.5
2	2268007.14	676775.59
3	2268047.51	676783.31
4	2268057.96	676751.73
условный номер земельного участка: ЗУ63		
1	2268047.51	676783.31

1	2	3
2	2268037.06	676814.89
3	2268076.9	676824.16
4	2268088.03	676790.56
условный номер земельного участка: ЗУ64		
1	2268007.14	676775.59
2	2267997.2	676805.61
3	2268037.06	676814.89
4	2268047.51	676783.31
условный номер земельного участка: ЗУ65		
1	2268088.65	676826.9
2	2268139.23	676838.66
3	2268143.04	676814.44
4	2268095.5	676806.21
условный номер земельного участка: ЗУ66		
1	2268139.23	676838.66
2	2268161.03	676843.74
3	2268190.58	676843.89
4	2268191.43	676820.23
5	2268143.04	676814.44
условный номер земельного участка: ЗУ67		
1	2268095.5	676806.21
2	2268143.04	676814.44
3	2268147.16	676788.23
4	2268102.97	676783.63
условный номер земельного участка: ЗУ68		
1	2268143.04	676814.44
2	2268191.43	676820.23
3	2268192.16	676791.62
4	2268147.16	676788.23
условный номер земельного участка: ЗУ69		
1	2268111.29	676758.5
2	2268102.97	676783.63
3	2268147.16	676788.23
4	2268151.68	676759.45
условный номер земельного участка: ЗУ70		
1	2268147.16	676788.23
2	2268192.16	676791.62
3	2268192.09	676760.4
4	2268151.68	676759.45
условный номер земельного участка: ЗУ71		
1	2268111.29	676758.5
2	2268151.68	676759.45
3	2268150.94	676726.46
4	2268110.36	676725.52
условный номер земельного участка: ЗУ72		
1	2268150.94	676726.46
2	2268151.68	676759.45
3	2268192.09	676760.4
4	2268191.5	676727.4
условный номер земельного участка: ЗУ73		
1	2268110.36	676725.52
2	2268150.94	676726.46
3	2268150.18	676693.46
4	2268109.44	676692.53
условный номер земельного участка: ЗУ74		
1	2268150.18	676693.46
2	2268150.94	676726.46
3	2268191.5	676727.4
4	2268190.92	676694.41
условный номер земельного участка: ЗУ75		

1	2	3
1	2268109.435	676692.528
2	2268150.179	676693.464
3	2268149.508	676664.148
4	2268108.613	676663.212
условный номер земельного участка: ЗУ76		
1	2268150.179	676693.464
2	2268190.924	676694.409
3	2268190.337	676661.414
4	2268149.422	676660.478
5	2268149.508	676664.148
условный номер земельного участка: ЗУ77		
1	2268108.613	676663.212
2	2268149.508	676664.148
3	2268149.422	676660.478
4	2268148.585	676627.491
5	2268107.58	676626.604
условный номер земельного участка: ЗУ78		
1	2268148.58	676627.49
2	2268149.42	676660.48
3	2268190.34	676661.42
4	2268189.76	676628.42
условный номер земельного участка: ЗУ79		
1	2267931.94	676790.49
2	2267963.9	676797.24
3	2267983.32	676801.34
4	2267999.5	676753.41
5	2267941.27	676754.8
условный номер земельного участка: ЗУ80		
1	2268148.585	676627.491
2	2268189.760	676628.420
3	2268189.413	676608.807
4	2268148.690	676606.041
условный номер земельного участка: ЗУ81		
1	2267958.219	676534.541
2	2267990.038	676534.846
3	2267989.979	676511.045
4	2267988.858	676493.357
5	2267955.319	676494.651
6	2267956.042	676504.526
7	2267958.219	676534.541
условный номер земельного участка: ЗУ82		
1	2267880.551	676485.135
2	2267892.563	676484.966
3	2267892.856	676454.947
4	2267880.844	676455.126

РАЗДЕЛ 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Ведомость координат поворотных точек перелома границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Ведомость координат поворотных точек перелома границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ поворотной точки	Y, м	X, м
1	2	3

1	2265422.925	677092.040
2	2265682.460	677161.727
3	2265671.896	677202.176
4	2265905.315	677256.336
5	2265934.865	677256.486
6	2265936.729	677204.217
7	2265933.659	677019.372
8	2265749.335	677002.975
9	2265745.238	676941.906
10	2265737.592	676905.783
11	2265699.601	676907.256
12	2265695.393	676849.216
13	2265680.820	676849.648
14	2265648.022	676864.036
15	2265559.637	676864.389
16	2265559.437	676851.177
17	2265426.351	676853.087
18	2265419.856	676881.834

РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ, УТВЕРЖДЕННЫХ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

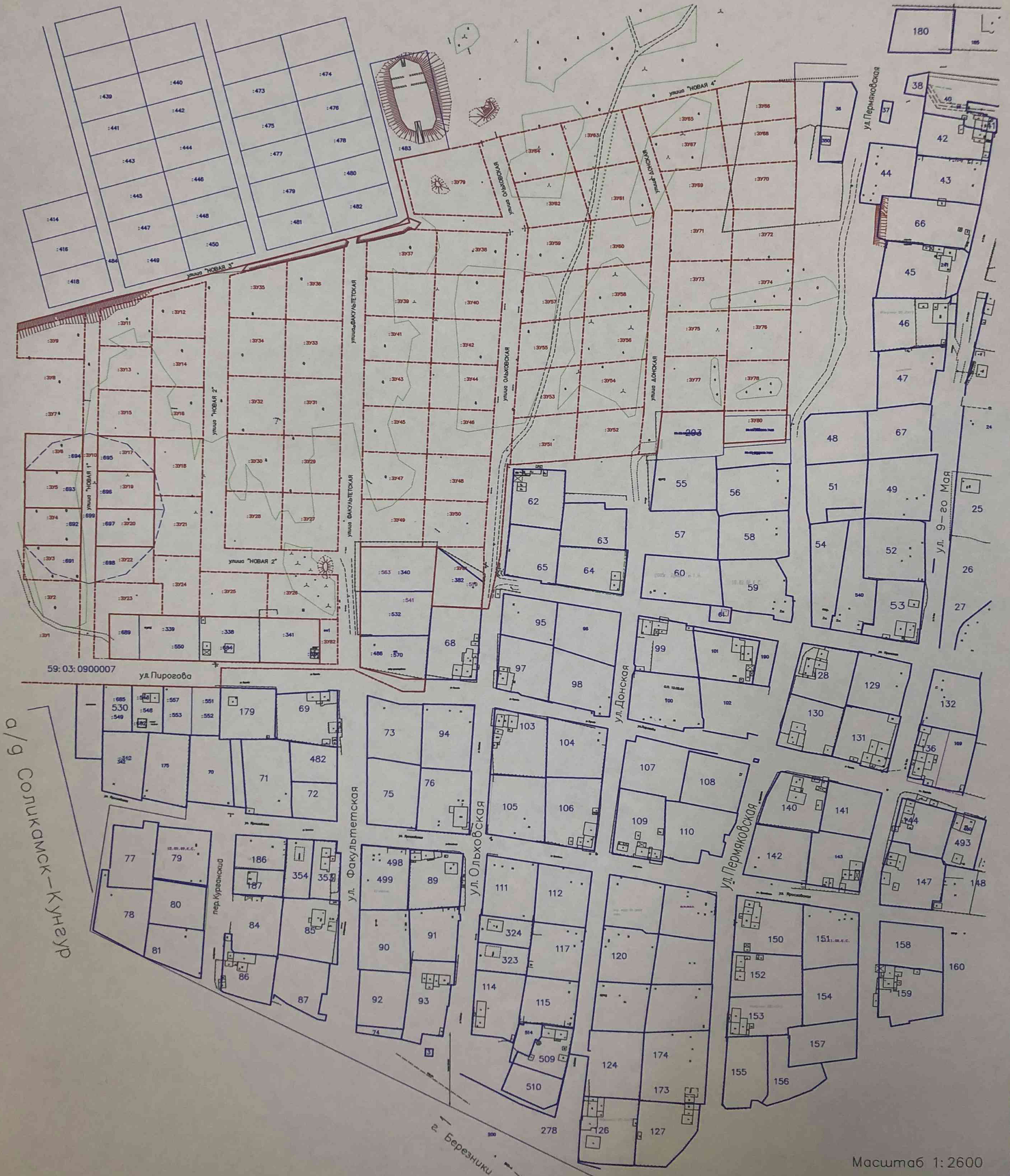
Ведомость координат красных линий приведена в таблице 4.2.

Таблица 4.2

№ поворотной точки	Y, м	X, м
1	2	3
1	2267656.350	676678.104
2	2267742.402	676701.786
3	2267750.098	676703.928
4	2267836.240	676727.611
5	2267843.966	676729.734
6	2267930.008	676753.416
7	2267658.718	676669.509
8	2267723.752	676686.970
9	2267720.404	676457.441
10	2267678.099	676458.055
11	2267733.794	676689.668
12	2267803.799	676708.462
13	2267800.968	676516.287
14	2267892.280	676514.965
15	2267892.856	676454.947
16	2267730.405	676457.299
17	2267682.068	676440.501
18	2267892.604	676437.465
19	2267819.780	676712.760
20	2267895.016	676732.959
21	2267892.032	676530.854
22	2267817.103	676531.967
23	2267910.079	676737.001
24	2267939.296	676744.849
25	2268002.898	676743.329
26	2267990.038	676534.846
27	2267989.979	676511.045
28	2267988.858	676493.357
29	2267907.869	676453.059
30	2267907.081	676534.055
31	2267931.937	676790.490
32	2267941.269	676754.802
33	2267999.500	676753.406
34	2267970.876	676838.205

35	2268002.194	676492.508
36	2268003.342	676510.606
37	2268003.401	676534.477
38	2268016.767	676746.503
39	2267997.197	676805.622
40	2268076.903	676824.161
41	2268099.159	676756.960
42	2268095.530	676626.552
43	2268092.802	676598.183
44	2268104.965	676599.265
45	2268107.581	676626.564
46	2268111.288	676758.502
47	2268088.645	676826.901
48	2268161.033	676843.741
49	2268190.583	676843.891
50	2268192.457	676791.622
51	2268189.683	676625.119
52	2267984.714	676842.879
53	2267992.460	676819.920
54	2268159.272	676858.729
55	2268190.502	676858.891

ОБЗОРНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



а/г Солликамск-Кунгур

Масштаб 1:2600

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ



а/г Солликамск-Кунгур
59:03:0000000:278

Пермяково

Масштаб 1:2400

ЧЕРТЕЖ ОТОБРАЖАЮЩИЙ ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТ ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ



Пермяково

а/д Солликамск-Кунгур
59:03:0000000:278

- существующая граница земельных участков и кадастровые номера
- проектируемая граница земельных участков и условные номера
- линии отступа от красных линия: 5 метров от улиц/проездов, 3 метра от границ смежных земельных участков и тыльных сторон
- красные линии существующие
- красные линии проектируемые

Масштаб 1:2400

ЧЕРТЕЖ ШИРИНЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

