



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

Советская площадь, д. 1,
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел. (3424) 26 21 15; факс (3424) 26 44 62
E-mail: gorod@berezniki.perm.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

Руководителям управляющих
организаций
(по списку)

30.04.2021 № СЭД-142-01-23-232

На № _____ от _____

О предоставлении информации

В городе Березники 986 многоквартирных домов, в которых проживает около 90% горожан. Качество жизни березниковцев напрямую связано с техническим состоянием многоквартирных домов (далее - МКД) и качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. Удовлетворенность граждан, эффективность и добросовестность управления многоквартирными домами являются критериями оценки деятельности управляющих организаций и приоритетом в деятельности управления городского хозяйства города Березники.

Цоколь и отмостка большинства березниковских МКД, а также их подъезды, находятся в удручающем состоянии, что свидетельствует об отсутствии ремонтов и фактах бесхозяйного отношения. Управляющими организациями не соблюдается нормативная периодичность проведения ремонтно-восстановительных работ. Так, ремонт подъездов должен проводиться не реже, чем раз в пять лет.

В связи с этим Администрация города Березники обращается к управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «Город Березники», с требованием

1. Обеспечить надлежащее (нормативное) состояние цоколя, отмостки, подъездов обслуживаемых ими многоквартирных домов. Срок исполнения – постоянно;
2. Обеспечить ремонт цоколя, отмостки, подъездов обслуживаемых ими многоквартирных домов (далее – Ремонт); Сроки сполнения – не реже одного раза в пять лет. При отсутствии достоверной информации о последней дате Ремонта считать пятилетний срок истекшим;
3. Провести мероприятия по энергоэффективности обслуживаемых ими многоквартирных домов;

4. Предоставить в администрацию города Березники на бумажном носителе план-графики Ремонтов с детализацией согласно приложению 1. Срок исполнения – 21 мая 2021г.

Предоставленная управляющими организациями информация о Ремонтах будет опубликована на официальном сайте администрации города Березники. Там же будет опубликован список управляющих организаций, не предоставивших сведения.

От полноты предоставленной информации можно судить об отношении управляющей организации к гражданам. Сделать родной город лучше и привлекательнее можно только сообща.

В свою очередь, Администрация города Березники планирует разработать в срок до 01.09.2021 программу поддержки (предоставления субсидий) управляющих организаций, осуществляющих эффективное и добросовестное управление многоквартирными домами, предусматривающую, в частности,

- субсидии на текущий ремонт подъездов;
- субсидии на ремонт цоколя и отмостки;
- субсидии на замену оконных блоков в отремонтированном подъезде

МКД.

Одним из критериев допуска к участию в программах будет предоставление в администрацию города Березники план-графиков Ремонтов в срок, указанный в настоящем обращении.

Глава города Березники-
глава администрации города Березники

К.П. Светлаков

