

Условные обозначения:

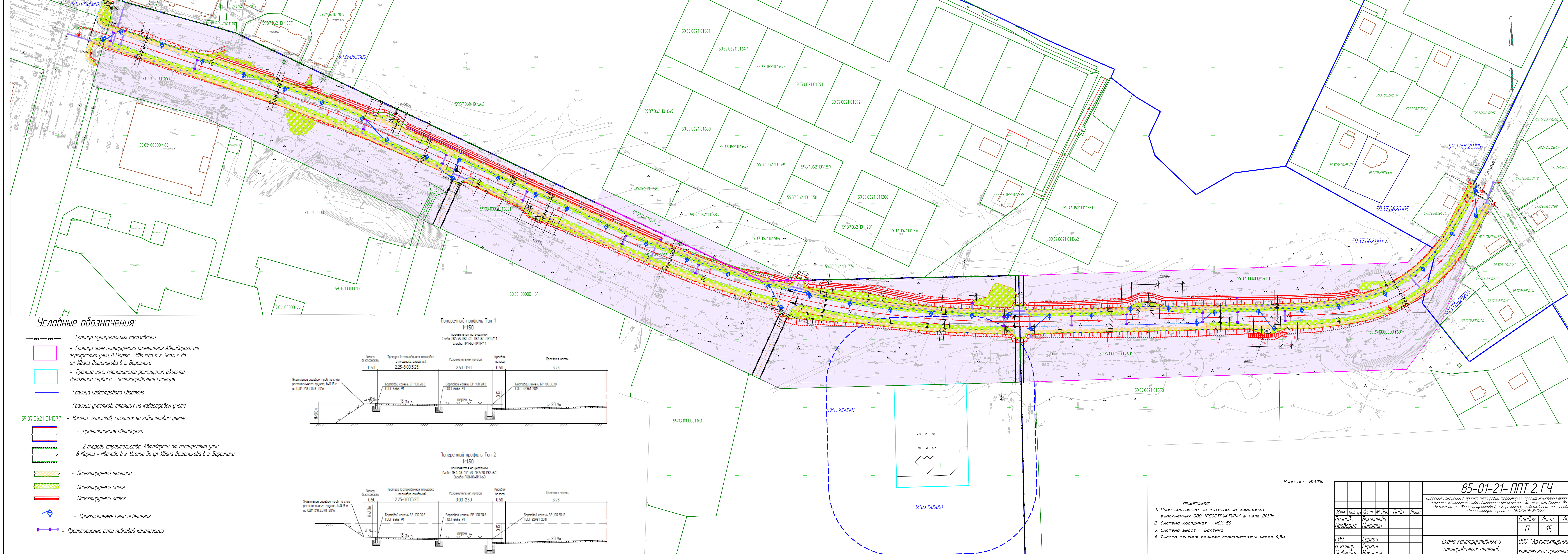
- Устанавливаемая полоса отвода Автодороги от перекрестка улиц в Марта - Ивачева в г. Усьолье до ул. Ивана Доценкича в г. Березники
- Граница зоны планируемого размещения объекта дорожного сервиса - автозаправочная станция
- Проектируемая автодорога
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый газон
- Проектируемый лоток
- Граница кадастрового квартала
- Границы участков, стоящих на кадастрам учете
- 59.03.0621101.1077 - Номера участков, стоящих на кадастрам учете
- Граница муниципальных образований
- Охранная зона газопроводов высокого давления II категории ГРС-3 - ГРП м-н Усьольский
- Охранная зона газопроводов высокого давления от ул. Меридианальной по ул. Центральной до ШПТ-1 микрорайона "Усьольский", от микрорайона "Усьольский" по ул. Центральной, ул. Радищева, ул. Красноармейской до ШПТ-2, к котельной №12 (Усьольской школы №1), от ПК 0 по ул. Жилой до ШПТ-3 по ул. Советской
- Охранная зона газопроводов высокого давления к ГРП-11 в микрорайоне "Усьольский"
- ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ УСОЛЬЕ - ПЫСКОР ЦЕПЬ №12
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Участок для установления санитарно-защитной зоны автозаправочной станции - класс V - 50 м
- 2 очередь строительства Автодороги от перекрестка улиц в Марта - Ивачева в г. Усьолье до ул. Ивана Доценкича в г. Березники

Масштаб: М1:1000

ПРИМЕЧАНИЕ

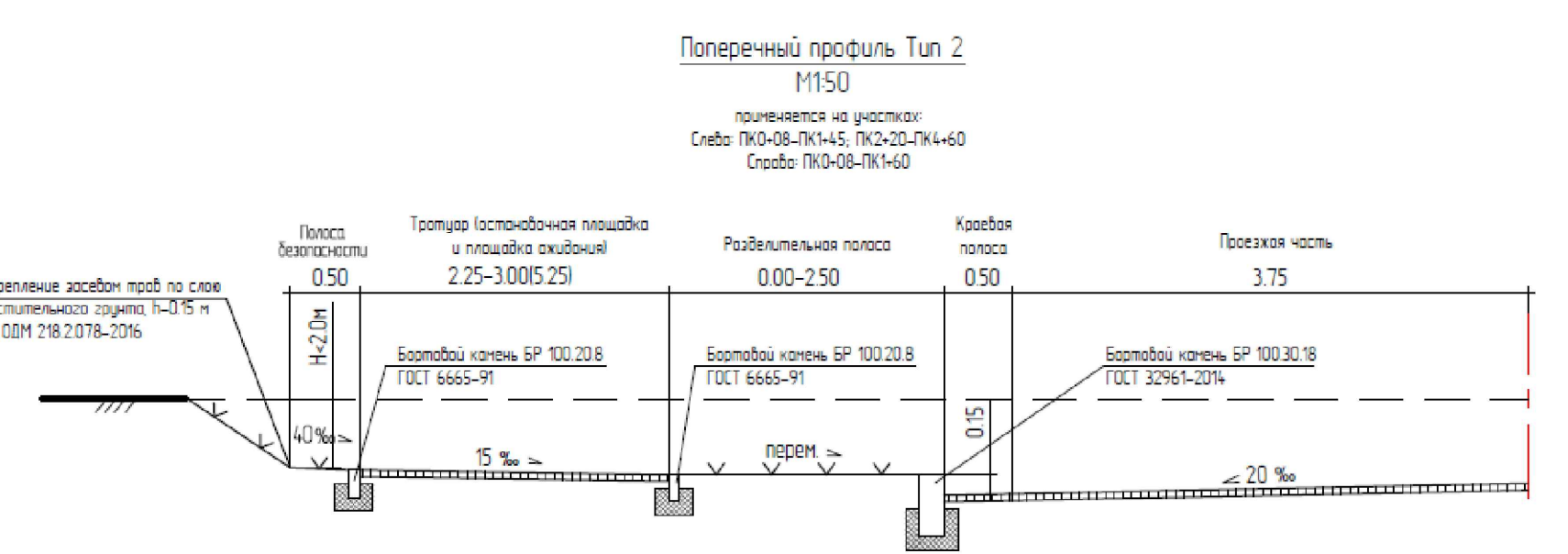
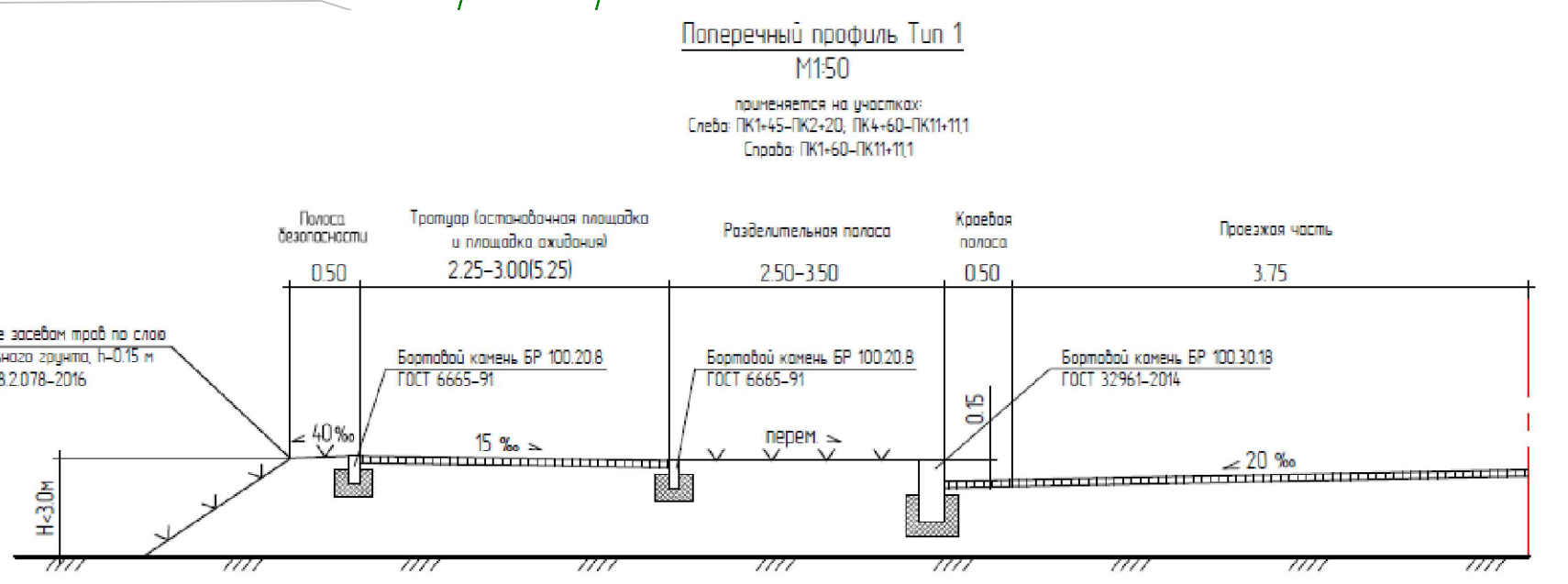
1. План составлен по материалам изыскания, выполненных ООО "ГЕОСТРУКТУРА" в июле 2019г.
2. Система координат - МСК-59
3. Система высот - Балтика
4. Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

85-01-21- ППТ 2.ГЧ			
Внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории по объекту «Строительство автодороги от перекрестка ул. в-во Марта - Ивачева в г. Усьолье до ул. Ивана Доценкича в г. Березники» утвержденных постановлением администрации города от 09.12.2019 №3222.			
Изм.	Лист	№ док.	Подп.
Разработ	Выполнено	Проверено	Дата
Никитин	Никитин		
ГИП	Сергач		
Н.контр.	Сергач		
Утвердил	Никитин		
Схема границ зон с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных сетей			000 "Архитектурный центр комплексного проектирования"
Страница		Лист	
17		14	



Условные обозначения:

- Граница муниципальных образований
- Граница зоны планируемого размещения Автодороги от перекрестка улиц в Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценникова в г. Березники
- Граница зоны планируемого размещения объекта дорожного сервиса - автозаправочная станция
- Граница кадастрового квартала
- Границы участков, стоящих на кадастровом учете
- 59-37-0621101-1077 - Номера участков, стоящих на кадастровом учете
- Проектируемая автодорога
- 2 очередь строительства Автодороги от перекрестка улиц в Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценникова в г. Березники
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый газон
- Проектируемый лоток
- Проектируемые сети освещения
- Проектируемые сети ливневой канализации



Масштаб: М1:1000

ПРИМЕЧАНИЕ

- План составлен по материалам изыскания, выполненных ООО "ГЕОСТРУКТУРА" в июле 2019г.
- Система координат - МСК-59
- Система высот - Балтика
- Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

				85-01-21- ППТ 2.Г4		
Внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории по объекту «Строительство автодороги от перекрестка ул. в-оо Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценникова в г. Березники» утвержденных постановлением администрации города от 09.12.2019 №3222.						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработчик	Быхарникова	Никитин				
Проверил						
ГИП	Сергач					
Н.контр.	Сергач					
Утвердил	Никитин					
Схема конструктивных и планировочных решений						Страница 17
ООО "Архитектурный центр комплексного проектирования"						Листов 15

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							16
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

4.1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

ТЕРРИТОРИИ

Согласно СП 34.13330.2012, район изысканий относится ко II дорожно-климатической зоне.

Климатическая характеристика района работ, согласно СП 131.13330.2012 “Строительная климатология”, составленная по данным метеостанции г.Перми. Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоёв, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает. Основными показателями температурного режима является среднемесячная максимальная и минимальная температура воздуха, приведены в таблице 4.1

Таблица 4.1 Температура воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-14,6	-13,7	-6,8	2,9	11,0	16,7	18,4	16,4	10,1	2,3	-5,1	-12,1
Средняя за год				Абсолютная минимальная				Абсолютная максимальная			
2,1				-47				37			

Даты перехода средней суточной температуры через 0 – 6/IV,22/X; +5 – 23/IV, 3/X;+10-15/V,12/IX.

Средняя высота снежного покрова за зиму по снегосъемкам на последний день декады составляет 75 см, максимальная – 95см, минимальная – 55 см. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 03/XI, ранняя – 2/X, поздняя – 02/XII. Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 18/IV, ранняя – 30/III, поздняя – 6/V. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом - 174дня.

Климатические параметры холодного периода года.

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98 составляет - 44°С. Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 составляет -42° С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 составляет -

40°С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 составляет -36°С.

Абсолютная минимальная температура воздуха -47°С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца составляет 7,1° С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 80%.

Количество осадков за ноябрь-март составляет 183мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – юго-западное.. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь составляет 5,2 м/с.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки составляет -34°С.

Средняя температура наиболее холодных суток составляет -38°С.

Средняя температура наиболее холодного периода составляет -20°С.

Растительность

Растительность на данном участке изысканий представлена, преобладание по травам (трава луговая, трава газонная), преобладание по древесным насаждениям (Береза, Тополь, средняя выста-10-16м., средняя толщина 0,25-0,40м).

Рельеф

Рельеф участка всхолмленный с небольшим перепадом высот. Наибольшие абсолютные отметки высоты достигают 134.86 – 143.32 м, перепад высот на данном участке достигает 8.34 м., при угле наклона поверхности от 2 до 20 градусов. (система высот – Балтика).

В геоморфологическом отношении участок приурочен к правобережной надпойменной террасе р. Кама.

Краткая гидрологическая характеристика

В гидрогеологическом отношении, территория работ относится к области трещинных и карстовых вод Соликамской впадины.

Согласно заключению технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий шифр 09/19-ИГИ, выполненному ООО «ГЕОСТРУКТУРА» в 2019 г:

1. В административном отношении исследуемый участок изысканий располагается от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники.

2. В геоморфологическом отношении исследуемая площадка расположена на поверхности III правобережной надпойменной террасы р. Камы. Непосредственно на участке работ объекты гидрографии отсутствуют. Р. Кама протекает в 1,2км к востоку от участка работ.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							18
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

3. В геологическом строении территории по результатам бурения инженерно-геологических скважин до глубины 5,0 м принимают участие биогенные- современные и аллювиальные отложения четвертичного возраста. Участками с поверхности развит почвенно-растительный слой мощностью от 0,2-0,3 м. Условия залегания и распространения литолого-генетических разновидностей грунтов представлены на продольном профиле.

4. В гидрогеологическом отношении, территория работ относится к области трещинных и карстовых вод Соликамской впадины. В период изысканий (август 2018 г.) на участке изысканий встречены подземные воды выработки №№ 3 и 4 на глубине 1,0-1,5 м, установившийся уровень зафиксирован на глубине 1,0-1,5 м (отм. 135,50-136,05 Балтийской системе высот) песках пылеватых. В периоды весеннего снеготаяния и затяжных дождей возможен подъем уровня грунтовых вод на 1,0-2,0м (подтопление территории). Режим подземных вод сезонно-климатический. В процессе строительства и эксплуатации проектируемых сооружений, в периоды интенсивного таяния снега, ливневых затяжных дождей, в условиях нарушенного поверхностного стока, неэффективном водоотводе, а также в случае утечек из водонесущих коммуникаций возможно появление кратковременного маломощного горизонта подземных вод типа «верховодка» песках пылеватых. «Верховодка» имеет ограниченное распространение и характеризуется неустойчивым режимом. Уровень «верховодки» в естественных условиях испытывает резкие колебания в зависимости от количества атмосферных осадков, температуры и других метеорологических факторов. Опасна при строительстве своим неожиданным появлением, так как наличие или возможность ее образования не всегда устанавливается при инженерно-геологических изысканиях. Образовавшаяся «верховодка» может вызывать подтопление инженерных сооружений. По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-натриево-калиевые; агрессивность сульфатная к бетону нормальной проницаемости-неагрессивные; агрессивность к арматуре ж/б конструкций при периоде смачивания-неагрессивны и слабая; агрессивность к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода-средняя; углекислотная агрессивность-слабая.

При строительном освоении территории меняется и гидрогеологическая обстановка территории, преимущественно в худшую сторону. Согласно п.10.1.1 СП 116.13330.2012, в случае прогнозируемого или уже существующего подтопления территории или отдельных объектов следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение этого негативного процесса в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							19
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

При проектировании предусмотреть соответствующие мероприятия: упорядочение поверхностного водостока и отвод поверхностных вод от стен зданий, вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока, устройство дренажных систем. Не допускать обводнения и промораживания грунтов во избежание ухудшения их физико-механических свойств. На стадии строительства и эксплуатации сооружения следует осуществлять гидрогеологический мониторинг для контроля возможного процесса подтопления, своевременного предотвращения утечек из вод несущих коммуникаций и т.д.

Согласно приложению И СП 11-105-97, по условиям развития процесса подтопления проектируемая трасса автодороги относится к П-А-2 – потенциально-подтопляемые.

5. Согласно таблице, В.1 СП 34.13330.2012, трассы автодорог относятся к 1 типу местности по характеру и степени увлажнения для автомобильных дорог.

6. На основании анализа данных бурения инженерно-геологических скважин и результатов лабораторных исследований грунтов, в геолого-литологическом разрезе изыскиваемой территории до глубины 5,0м, согласно ГОСТ 25100-2011 и ГОСТ 20522-2012, выделено 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ -1- Песок светло-коричневый, пылеватый (аQ);

ИГЭ-2 – Супесь светло-коричневая, песчанистая пластичная (аQ).

7. Территория изысканий относится к зоне развития сезонномерзлых пород. Глубина сезонного промерзания зависит от вида грунта, наличия почвенно-растительного слоя и снежного покрова. При отсутствии почвенно-растительного слоя и снежного покрова, согласно п.5.5.3 СП 22.13330.2011, нормативная глубина сезонного промерзания песков составляет 2,2 м, супеси составляет 1,8 м.

Согласно СП 14.13330.2014, на основании общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015 (карта А) расчетная сейсмическая интенсивность территории соответствует пяти (5) баллам. Категория опасности согласно приложению Б СНиП22-01-95 – умеренно-опасная.

8. По степени увлажнения грунты относятся к повешено влажным.

Метеорологические характеристики по метеостанции Березники МС (Прил. К)

Средняя температура воздуха самого холодного месяца: -17,4 °С. Средняя максимальная температура самого теплого месяца: +23,9°С.

Значение фоновых концентраций состояния атмосферного воздуха (2012-2016гг):

Диоксид серы – 0,004мг/м³; Оксид углерода -1,23 мг/м³; Диоксид азота – 0,044мг/м³; Оксид азота -0,055мг/м³.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							20
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

4.2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожно-полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью.

В соответствии с техническим заданием на выполнение работ по разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники» категория проектируемой дороги- Магистральная улица районного значения.

Ширина полоса отвода под проектируемую автомобильную дорогу формируется в границах существующих и вновь устанавливаемых красных линий исходя из технических характеристик автомобильной дороги определенной категории, с учетом размещения объектов дорожного сервиса, элементов улично-дорожной сети, а также магистральных сетей инженерной инфраструктуры.

При расчете ширины отвода для магистральной улицы районного значения принимаются следующие параметры:

Ширина полосы движения -3,75м;

Общее число полос движения – 2;

Ширина тротуара с каждой стороны от дороги – 2,25м;

Высота насыпи – переменная;

Кроме того, при формировании границы территории для размещения проектируемого линейного объекта учитываются границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете.

При производстве строительных работ по капитальному строительству автодороги при необходимости отвести во временное пользование дополнительные участки для организации площадок временного складирования материалов. Расположение строительной площадки согласовать с МКУ «Служба благоустройства.Березники».

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							21
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

4.3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Технические решения по переустройству инженерных сетей, проходящих в зоне размещения автомобильной дороги, разрабатываются в проектной документации шифр: 09/19 «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 марта - Ивачева в г.Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г.Березники », выполняемой ООО «ГЕОСТРУКТУРА».

Проектная документация по переустройству электрических сетей разработана в соответствии со следующими документами:

- Технические условия № 1410 от 05.10.2017г. АО «Газпром газораспределение Пермь» Березниковский филиал г. Березники

- Технические условия №02-3528 от 05.09.2019г. ООО "Березниковская водоснабжающая компания"

- Технические условия от ОАО «МРСК Урала» филиал «Пермэнерго» ПО«Березниковские электрические сети»;

- Технические условия №745 от 29.10.2019 МБУ "Спецавтохозяйство г.Березники"

- ПУЭ изд.7;

- ГОСТ 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства.Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- типовой проект А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях. Выпуск 1»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

- «Постановление №87 от 16.02.2008 Минрегионразвития РФ».

При переустройстве инженерных сетей учесть требования СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Согласно техническим условиям №2556/07 от 09.10.2019 выданным Березниковским филиалом АО «Газпром газораспределение Пермь» необходимо разработать рабочую документацию на пересечение проектируемой автомобильной дороги с действующими сетями газораспределения с учетом требований Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010г. №870, СП 62.13330.2011, Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							22
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

Переустройство сетей водоснабжения и водоотведения выполняется согласно техническим условиям № 02-3528 от 05.09.2019, выданным ООО «Березниковская водоснабжающая компания».

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть Переустройство кабельных линий выполнить с соблюдением технических требований №ПЭ/БЭС/01-16/2544 от 25.10.2019 выданных Березниковскими электрическими сетями Филиал Пермэнерго ОАО «МРСК Урала».

Также необходимо при разработке проектной документации предусмотреть защиту и переустройство кабельной линии связи ОАО «Ростелеком» согласно техническим условиям №0501/17/812-19.

Определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не производится, т.к. переустраиваемая кабельная линия переустраивается в зоне полосы отвода автомобильной дороги.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		23

4.4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Дополнительно в границы полосы отвода могут входить участки, предназначенные для элементов обустройства автомобильных дорог, зданий и сооружений линейной дорожной службы, объектов дорожного сервиса и других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дорог.

Согласно техническому заданию проектом планировки предусмотрено размещение объекта дорожного сервиса - автозаправочная станция.

Проектом планировки предусматривается формирование земельного участка под размещение автозаправочной станции, предназначенной только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы).

Согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для автозаправочной станции, предназначенной только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок устанавливается санитарно-защитная зона – 50 метров.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов согласно Правилам землепользования и застройки г.Березники для зон производственно-коммунальных объектов:

- предельное количество этажей - не подлежит установлению;
- максимальный процент застройки - 60%;
- минимальные отступы от красной линии – 6м.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							24
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

4.5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Согласно письму Управления архитектуры и градостроительства №17-01-12/1458 от 16.09.2019 информация о планируемых к размещению объектах капитального строительства, в границах рассматриваемой в проекте автомобильной дороги, отсутствует.

Согласно письму Управления архитектуры и градостроительства №17-01-12/1458 от 16.09.2019 информация о подлежащих застройке, изъятию и резервированию земельных участков для государственных и муниципальных нужд, в границах рассматриваемой в проекте автомобильной дороги, отсутствует.

Информация о размещении на данном земельном участке объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также формирование земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, отсутствует.

Размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и иных объектов капитального строительства не планируется.

В полосе отвода проходят инженерные коммуникации:

- Водопроводы ООО «БВК»
- Канализация бытовая ООО «БВК»
- Канализация ливневая МБУ «Спецавтохозяйство»
- Кабели связи ОАО «Ростелеком»
- Кабели силовые Филиал Пермэнерго ОАО «МРСК Урала»
- Газопроводы АО «Газпром»
- Тепловая сеть ООО «ТКО»

Существующее положение инженерных коммуникаций принято согласно техническому отчету по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 марта – Ивачёва вг. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники» шифр 09/19, выполненному ООО «Геоструктура» в 2019 году.

Технические решения по выносу, переустройству и защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства автомобильной дороги будут разрабатываться в проектной документации на основании технических условий, полученных от собственников сетей.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		25

**4.6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ
ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ
ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.**

Настоящим проектом планировки территории предлагается внести изменения в ранее утвержденный проект планировки территории шифр 53-08-19 "Автодорога от перекрестка улиц 8 марта - Ивачева в г.Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г.Березники", утвержденный постановлением администрации города от 09.12.2019 №3222.

Внесение изменений в ранее утвержденный проект планировки и проект межевания территории по объекту обусловлено тем, что появилась необходимость в корректировке площадей и конфигурации земельных участков, необходимых под строительство объекта, а также расположения съездов в кварталы и улицы местного значения и количества автобусных остановок.

Иные, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории объекты капитального строительства отсутствуют.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							26
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		

4.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.).

Граница полосы отвода линейного объекта по проекту планировки территории и проекту межевания территории «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники» не имеет пересечения с водными объектами.

Ближайшие водотоки представлены реками Кама (Камское водохранилище).

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии с п.6 и п.13 статьи 65 Водного кодекса РФ, ширина водоохранной и ширина прибрежной защитной полосы Камского водохранилища составляет 200м.

Проектируемая автодорога находится на удалении 1200 м. от реки Кама.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
							27
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2021 № 01-02-108

**О подготовке проекта
внесения изменений
в проект планировки
территории, проект
межевания территории
по объекту «Строительство
автодороги от перекрестка
ул. 8-ого Марта – Ивачева
в г. Усолье
до ул. Ивана Дошеникова
в г. Березники»,
утвержденные
постановлением
администрации города
от 09.12.2019 № 3222**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Правилами ведения государственных систем обеспечения градостроительной деятельности, Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», статьей 12 главы 4 части I Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденных решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, рассмотрев ходатайство муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства», на основании решения комиссии по землепользованию и застройке от 26.01.2021

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		28

1. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории по объекту «Строительство автодороги от перекрестка ул. 8-ого Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники», утвержденные постановлением администрации города от 09.12.2019 № 3222 (далее – ПВИ).

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» направить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города подготовленный ПВИ на рассмотрение и утверждение на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде в 1 экземпляре, на электронном носителе в формате *pdf, позволяющем осуществить его размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в форматах *mid/*mif, *tab (в составе файлов формата *mid/*mif должны быть указаны: кадастровый или условный номер, площадь, вид земельного участка, вид разрешенного использования земельного участка), заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью лица, подготовившего ПВИ, для направления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. В течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления официально опубликовать его в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить на Официальном портале правовой информации города Березники и официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Березники –
глава администрации
города Березники



К.П.Светлаков

									Л и с т
									29
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ			



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
 И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ул. Пятилетки, д. 53
 г. Березники, Пермский край, 618417
 Тел./факс (3424) 23 70 31
 E-mail: uag@berezniki.perm.ru
 ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
 ИНН/КПП 5911000244/591101001

Директору ООО «Архитектурный центр
 комплексного проектирования»
 С.А. Никитину
 ул. Труда, 4
 г.Березники, 618400

16.09.2019 № 17-01-12/1458
 На № 08/19-50 от 08.08.2019

О предоставлении информации

На Ваше обращение о территории, предполагаемой для строительства автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники, сообщаем.

В границах проектируемой автомобильной дороги земельные участки, подлежащие застройке, изъятию и резервированию для государственных и муниципальных нужд отсутствуют. Информация о размещении объектов капитального строительства в границах и на прилегающей территории проектируемой автомобильной дороги отсутствует.

И.о. начальника управления

Н.Н. Исаева

К.М.Корнилова
 23 63 27

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		30

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СПЕЦАВТОХОЗЯЙСТВО Г.БЕРЕЗНИКИ»

618400 Пермский край, г.Березники, ул.Березниковская,109.
Тел./факс +73424 290738.
e-mail: Berspecavto@yandex.ru
ИНН 5911071319 КПП 591101001
ОГРН 1135911003502

МКУ «Служба благоустройство
г.Березники»
Кычановой Г.М.

исх. № 106 от 18 ЯНВ 2020
на № _____ от _____

Уважаемая Галина Михайловна!

МБУ «Спецавтохозяйство» согласовывает следующие точки сброса из проектируемой ливневой канализации в существующую по объекту: «Строительство автомобильной дороги от перекрестка улиц ул. 8 Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники»:

- на перекрестке ул. И.Дощеникова, Строгановский бульвар;
- на участке в районе ПК 7+40 по проектируемой дороге.

И.о. директора



С.А. Погудин

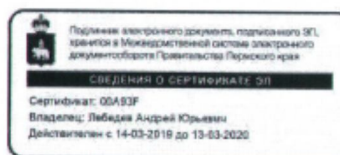
						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		31

С информацией о наличии/отсутствии закарстованных участков и карстовых процессов предлагаем ознакомиться в документах территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Березники» (Генеральный план и Правила землепользования и застройки) на официальных сайтах Администрации города Березники и ФГИС ТП.

По запросу о централизованных и лицензированных полигонах ТБО сообщаем, что на территории г. Усолье полигоны ТБО отсутствуют. Ближайший полигон ТБО (ТКО) находится в г. Березники, эксплуатируется организацией МКУП «Полигон ТБО г. Березники» (618400, г. Березники, ул. О. Кошевого, 7а, директор С.В. Вотинцев), бессрочная лицензия № (59)-344-СТР от 23.06.2016).

Данные о наличии несанкционированных свалок на территории, прилегающей к участку изысканий, отсутствуют. Информацию предлагаем уточнить при проведении инженерно-геодезических изысканий.

Заместитель главы администрации



А.Ю. Лебедев

Л.М. Быкова
8 (3424) 23 21 81

Документ создан в электронной форме. № СЭД-142-01-19-990 от 14.08.2019. Исполнитель: Чуприянова В.С.
Страница 2 из 3. Страница создана: 13.08.2019 11:26



						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		33



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

31.07.2019 № 49-01-12исх-206

На № 169 от 16.07.2019

Информация по
скотомогильникам

Генеральному директору
ООО «ГЕОСТРУКТУРА»

Е.С. Дреминой

Карбышева ул., 78,1-137
г. Пермь, 614112

Уважаемая Екатерина Сергеевна!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии/отсутствии скотомогильников и захоронений на участке проведения проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценикова в г. Березники» сообщает, что на территории и вблизи проектируемого объекта сибирезвенных захоронений и простых скотомогильников (биотермических ям) нет.

И.о. начальника инспекции

М.Г. Завьялов

В.В. Черемных
212 05 27

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		34



Росводресурсы
**Камское бассейновое
 водное управление
 Федерального агентства
 водных ресурсов
 (Камское БВУ)**

614000, г. Пермь, ул. 25 Октября, 28а
 Тел.: (342) 212-88-44; Факс: (342) 212-88-44
kambvu@mail.ru; <http://kambvu.ru>

от 29.02.2019 № АМ-057/389
 на _____ от _____

Директору
 ООО «ГЕОСТРУКТУРА»
 Е.С. Дремниной

614112, г. Пермь,
 ул. Карбышева, 78,1-137,
geostructura_perm@mail.com

Уважаемая Екатерина Сергеевна!

Камское БВУ рассмотрело Ваше обращение о предоставлении информации о расчетных уровнях и о размерах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Кама и сообщает следующее.

Рассматриваемый участок р. Кама является частью Камского водохранилища на р. Каме.

В соответствии с «Правилами использования водных ресурсов Камского и Воткинского водохранилищ на р. Каме» проектный расчетный уровень воды по ближайшему к интересующему участку водохранилища створу «Березники» составляет:

- обеспеченностью 0,01 + г.п.% - 113,27 м БС;
- обеспеченностью 0,1% - 112,47 м БС;
- обеспеченностью 1% - 111,92 м БС;
- обеспеченностью 5% - 111,05 м БС;
- обеспеченностью 10% - 110,63 м БС.

Иной информацией об уровнях воды в рассматриваемом районе Камское БВУ не располагает.

В соответствии с п. 6 и п. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны и ширина прибрежной защитной полосы Камского водохранилища составляет двести метров.

Руководитель

А.В. Михайлов

Каменских Ю.Н.,
 8 (342) 212-41-92 (доб. 3)

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		35

разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края. Собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

Информация о санкционированных и несанкционированных свалках, полигонах ТБО находится в ведении Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Пермскому краю (ул. Крылова, д. 34, г. Пермь, 614081, тел. (342) 280-78-45) и Государственной инспекции по экологии и природопользованию Пермского края (ул. Тимирязева, д. 30, г. Пермь, 614007, тел. 201-33-12).

Утвержденные зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, в районе проектируемого объекта отсутствуют.

Участки недр местного значения, содержащие подземные воды, с объемом добычи не более 500 м³/сутки, в том числе учитываемые государственным балансом запасов, в пределах испрашиваемого объекта и прилегающей территории отсутствуют.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		37

Сообщаем, что в границах указанного объекта и прилегающей территории участки недр местного значения, содержащие балансовые месторождения общераспространенных полезных ископаемых, отсутствуют.

За получением информации о наличии в районе изысканий и прилегающей территории закарстованных участков и карстовых процессов необходимо обратиться в Горный институт Уральского отделения Российской академии наук - филиал Федерального государственного бюджетного учреждения науки Пермского федерального исследовательского центра Уральского отделения Российской академии наук (ГИ УрО РАН), расположенный по адресу: ул. Сибирская, д.78-А, г. Пермь, 614007.

Заместитель министра



В.Ф. Маковой

Бурлуцкая Мария Юрьевна
(342) 236 37 43

						85-01-21- ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		38



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

Генеральному директору
ООО «Геоструктура»
Дреминой Е.С.
n.ezhova2010@yandex.ru

15.08.2019 № Исх55-01-18.2-1260

На № 168 от 16.07.2019

Об отсутствии объектов
культурного наследия на
участке изысканий в
г. Березники и г. Усолье

Уважаемая Екатерина Сергеевна!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах участка проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дещеникова в г. Березники», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Начальник инспекции



А.С. Жуковский

Вильданов Родион Фисович
212 50 96

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		39

Федеральная служба
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды
ФГБУ «Уральское УГМС»

ООО «Пермский геологический центр»

Пермский ЦГМС – филиал
ФГБУ «Уральское УГМС»

ул. Монастырская, 160,
г. Пермь, 614068
ФАКС: (342) 246-50-10

Пермский Центр по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды -
филиал Федерального государственного
бюджетного учреждения «Уральское
управление по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды»

Директору
Р.Ф. Рыжкову

Ново-Гайвинская ул., д. 70, Пермь, 614030
тел. (342) 274-39-70; факс: (342) 274-29-72
для телеграфа: Погода
ИНН 6685025156 КПП 590743001
E-mail: gimet@meteoPerm.ru
Сайт: www.meteoPerm.ru

19.06.2017 № 1256
На № 56 от 08.06.2017 г.

О метеорологических характеристиках
и фоновых концентрациях загрязняющих веществ в
атмосферном воздухе

Для осуществления инженерно-экологических изысканий для объекта «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощенникова в г. Березники», предоставляем необходимые сведения:

1. Метеорологические характеристики по метеостанции Березники МС (1966-2016гг):

- 1.1. Средняя температура воздуха самого холодного месяца: $-17,4$ °С.
1.2. Средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца: $+23,9$ °С.
1.3. Среднегодовая повторяемость (%) ветра по направлениям и штилю (1985-2016гг):

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
11	5	7	15	25	15	11	11	10

- 1.4. Среднемесячная и среднегодовая скорость ветра (м/с):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,5	3,3	3,6	3,5	3,3	2,9	2,4	2,5	2,9	3,5	3,6	3,5	3,2

- 1.5. Скорость ветра, вероятность превышения которой в течение года составляет 5 %, равна 7 м/с.

1.6. Районный коэффициент $A=160$ (коэффициент стратификации – рассчитанная за многолетний период величина, характеризующая вертикальное распределение температур воздуха в приземном слое атмосферы).

2. Фоновое загрязнение атмосферы:

2.1. Значения фоновых концентраций по результатам наблюдений на стационарных постах наблюдений за состоянием атмосферного воздуха, в г. Березники Пермского края, рассчитанных за период 2012-2016гг, с учетом месторасположения объекта, считать равными:

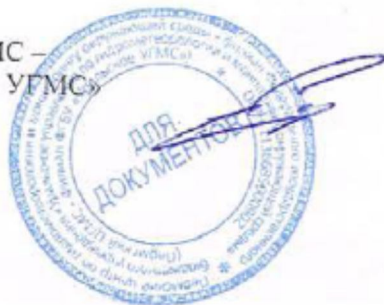
Вещество	Фоновая концентрация, мг/м ³
Диоксид серы	0,004
Оксид углерода	1,23
Диоксид азота	0,044
Оксид азота	0,055

2.2. Все расчеты по веществу: пыль неорганическая рекомендуем проводить без учета фоновой концентрации (т.е. фон=0).

Фоновые концентрации действительны до 31.12.2021 года.
Фоновые концентрации установлены на основании РД 52.04.186-89. Руководство по контролю загрязнения атмосферы. М, 1991

Данная информация предоставлена целевым назначением, перепечатыванию и передаче третьим лицам, в том числе средствами массовой информации, не подлежит.

Начальник Пермского ЦГМС –
филиала ФГБУ «Уральское УГМС»



П.В. Смирнов

О.А. Постникова (342) 244-40-92
М.В. Усцова (342) 274-39-65

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		41



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 434-34-87, тел.: 433-74-03
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору МКУ «Служба
благоустройства г.
Березники»
Г.М. Кычановой

К. Маркса ул., 50,
г. Березники, Пермский
край, 618400

22.02.2018 № ПК 114011.00.37/549

на № _____ от _____

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ЗАСТРОЙКУ ПЛОЩАДЕЙ ЗАЛЕГАНИЯ
ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) разрешает Муниципальному казенному учреждению «Служба благоустройства г. Березники» застройку запасов Остальной площади Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей, учитываемых в нераспределенном фонде недр.

Географические координаты поворотных точек участка предстоящей застройки:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	59	25	44	56	39	10
2	59	25	38	56	39	42
3	59	25	38	56	40	12

Сведения об объекте строительства: «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8-го Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники», расположенным в Пермском крае.

Приложение: Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту на 1л.

Заместитель начальника

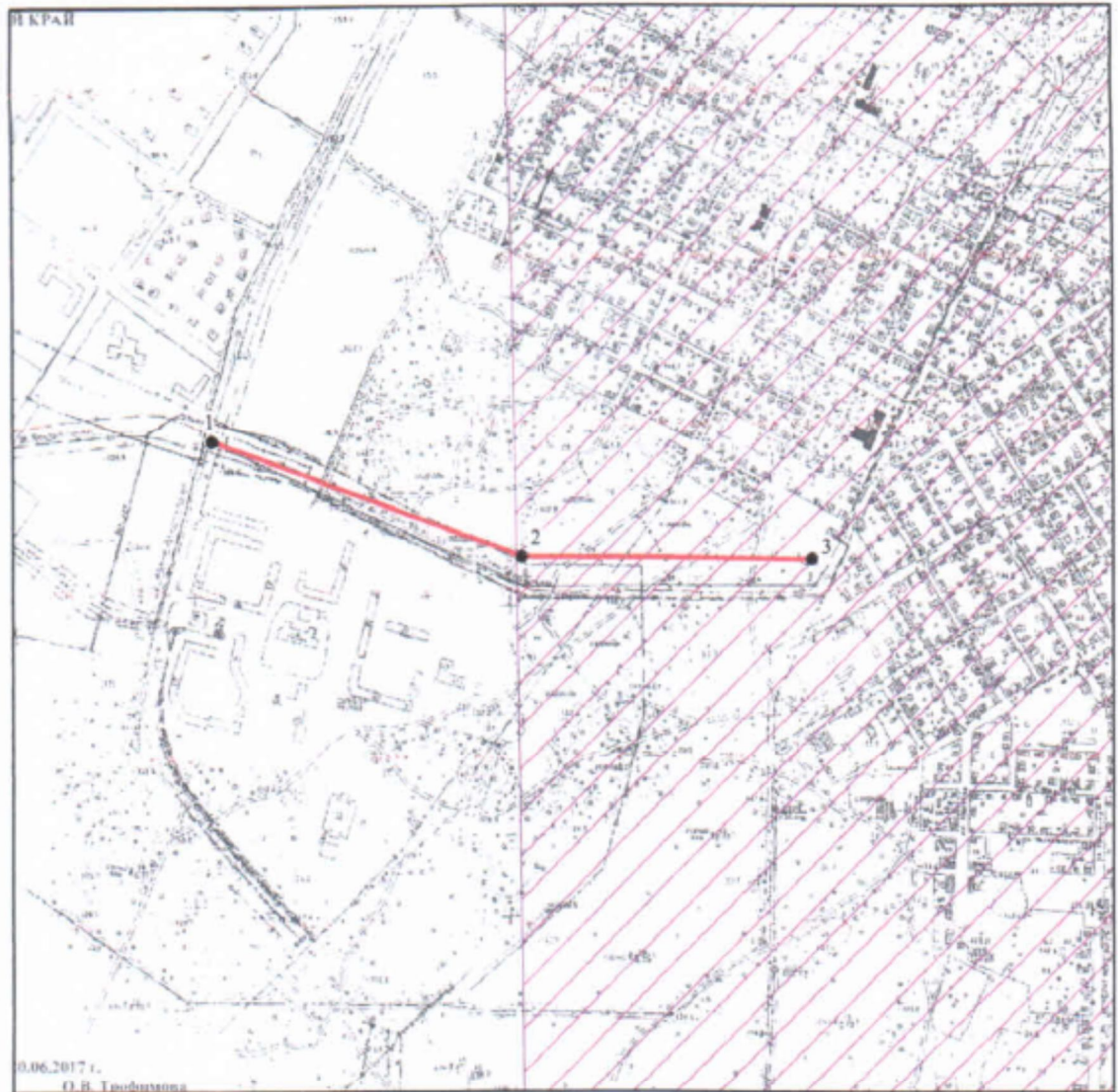


А.В. Белоконь

Федорова Е.А., тел. 8 (342) 241-35-13

Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
 "Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта-Ивачева в г. Усолье
 до ул. Ивана Доценикова в г. Березники"

Масштаб: 1:10 000



Условные обозначения

- Испрашиваемый участок
- Угловые точки испрашиваемого участка
- ▨ Остальная площадь Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

85-01-21– ППТ2.ТЧ



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Березниковский филиал

ул. Уральских танкистов, д. 5, г. Березники,
Пермский край, Российская Федерация, 618400
тел.: +7 (34242) 6-70-95, факс: +7 (34242) 6-70-95
e-mail: post@fbr.ugaz.ru

ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 591102001

09.10.2019 № 2556/07
на № _____ от _____

Начальнику
Управления благоустройства
Администрации г.Березники
Л.М. Хомутовой

Генеральному директору
ООО «Геоструктура»
Е.С. Дремноной

О предоставлении технических
условий

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

**на параллельную прокладку и пересечение сетей газораспределения,
принадлежащих АО «Газпром газораспределение Пермь»,
на участке прохождения проектируемой автомобильной дороги по объекту:
«Строительство автодороги от перекрестка улиц 8-е Марта – Ивачева в г. Усолье
до ул. Ивана Доценникова в г.Березники»
(по муниципальному контракту №0156300046619000237 от 04.07.2019)**

Согласно, предоставленного плана в зону прохождения проектируемой автодороги, попадают действующие подземные газопроводы высокого давления II категории:

- **Участок №1** - Газопровод от ул. Меридианальной по ул. Центральной мик-н «Усольский», Д159мм, стальной, принадлежащий БФ АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности инв.№ 0210001777
- **Участок №2** - Газопровод от ул. Меридианальной по ул. Центральной до ГСГО-1 в районе ж/дома по ул.Доценникова,22, Д57мм; стальной, принадлежащий БФ АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности инв.№ 0210001777.
- **Участок №3** - Газопровод до ГРП-11 в районе ж/дома по ул. Строгановская,13, Д108мм; стальной, принадлежащий БФ АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности инв.№ 0200002107.
- **Участок №4** - Газопровод от мик-на "Усольский" по ул. Центральной, Радищева, Красноармейской до ГСГО-2, Д159мм; стальной, принадлежащий БФ АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности инв.№ 0200001777

В связи с этим необходимо:

1. Выполнить разработку рабочей документации на пересечение проектируемой автомобильной дороги с действующими сетями газораспределения с учетом требований Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.10.10г. № 870, СП 62.13330.2011, Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878, СП 42-103-2003 от 27.11.2003г.

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		45



Общество с ограниченной ответственностью
«Берзниковская водоснабжающая компания»
618419, Пермский край, г. Берзники,
ул. Ломоносова, 98
+ 7 (3424) 29-26-16, факс + 7 (3424) 29-26-17
info@bervk.ru
www.bervk.ru

05.09.2019 № 02-3528
на № 08/19-54 от 21.08.2019г.

Директору ООО «Архитектурный
центр комплексного
проектирования»

С.А.Никитину

618400, г. Берзники, ул. Труда,
д. 4
тел.: (3424) 26-49-50/
8 9223600860
E-mail : Archi-proekt@mail.ru

Технические условия

При подготовке проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории по объекту: «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценикова в г. Берзники», выполнить следующие технические условия:

1. Выполнить вынос водовода Ду-400мм, идущего вдоль автодороги от перекрестка улиц 8 Марта и Ивачева до пересечения с ул. Доценикова, попадающего в полотно и тротуар проектируемой автодороги с установкой колодцев на месте врезки, с установкой всех колодцев и с переврезкой всех потребителей на данной сети. В колодцах предусмотреть отсекающую запорную арматуру;
2. Выполнить вынос камеры попадающей в полотно автодороги, расположенной на перекрестке улиц 8 Марта и Ивачева.
3. Пересечение автомобильной дороги с водопроводом рекомендуем предусмотреть под прямым углом. Предусмотреть на водопроводной сети, при пересечении с автомобильной дорогой, устройство футляра. Выдержать расстояние в плане не менее 3 метров от обреза футляра до бровки кювета или подошвы насыпи в каждую сторону. Стальные футляры должны быть обеспечены соответствующей противокоррозийной изоляцией наружной и внутренней поверхностей, а также проекторной защитой от электрохимической коррозии;
4. Выполнить вынос самотечной канализации Ду-300мм, попадающей в полотно автодороги (см. схему от т. А до т. Б), с установкой всех колодцев и с установкой колодца на месте врезки;
5. Выполнить перекладку самотечной канализации Ду-300мм, пересекающую автодорогу (см. схему от т. В до т. Г), с установкой новых колодцев. Предусмотреть на канализационной сети, при пересечении с автомобильной дорогой, устройство футляра. Выдержать расстояние в плане не менее 3 метров от обреза футляра до бровки кювета или подошвы насыпи в каждую сторону.

										Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ				47



Общество с ограниченной ответственностью
«Объединенные региональные электрические сети
Березники»
618400, г. Березники, ул.Березниковская,82
почтовый адрес: 618400 г. Березники, ул. Пятилетки,13а
тел. +7 (3424) 25-53-93, факс +7 (3424) 26-26-27

05.09.2019 № 0651
на №08/19-56 от 21.08.2019
на №88-01-09/340 от 03.09.2019

Информация

Директору
ООО «Архитектурный центр
комплексного проектирования»
С.А.Никитину
ул.Труда, д.4, г.Березники
Пермский край, 618400,
тел. (3424) 26 49 50
Archi-proekt@mail.ru

Копия:
Начальнику
Управления благоустройства
Администрации г. Березники
Л.М. Хомутовой
ул. К.Маркса, 50, г. Березники,
Пермский край, 618400,
тел./факс (3424) 23 33 38
blagoustroistvo@list.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

На Ваш запрос сообщаем, что в пределах расположения проектируемого объекта «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г.Усолье до ул.Ивана Дощеникова в г.Березники», отсутствуют объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие ООО «ОРЭС-Березники».

/ Исполнительный директор

А.Ю. Курьгин

Исп. И.А. Цепенникова, +7 (3424) 26 99 58, вн.3115



						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		49

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «СЛУЖБА
БЛАГОУСТРОЙСТВА г.БЕРЕЗНИКИ»
Ул. Карла Маркса, 50, г.Березники,
Пермский край, 618400
Тел. / факс (3424) 23 33 50
E-mail: musbb@list.ru
ОКПО 72181102, ОГРН 1045901356566
ИНН/КПП 5911041931/591101001

Директору ООО «Геоструктура»
Е.С. Дреминой

25.02.2020 № _____
на № _____ от _____

Уважаемая Екатерина Сергеевна!

МКУ «Служба благоустройства г. Березники» рассмотрело замечания государственной экспертизы № 3/5.20-1.20 от 11.02.2020 г. по объекту и сообщаем следующее:

- по п. 2 замечаний раздела «Пояснительная записка» проектной документацией предусмотреть примыкания и пересечения только на участках ПК 2+99 право, ПК 5+60 пересечение, ПК 7+29 пересечение. Остальные пересечения и примыкания, предусмотренные в документации по планировке территории, не предусматривать;

- по п. 5 замечаний раздела «Пояснительная записка» согласовываем расположение проектируемых остановок на участках ПК 2+26,2 лево, ПК 3+53,1 право, ПК 8+11,8 лево, ПК 9+0,8 право;

- по п. 6 замечаний раздела «Пояснительная записка» при проектировании конструкции дорожной одежды, расчетный срок службы принять 12 лет, уровень проектной надежности 0,95;

- по п. 5 замечаний раздела «Проект полосы отвода» устройство велодорожки проектной документацией не предусматривать;

- по п. 2 замечаний раздела «ТКР.АД» согласовываем конструкцию автопавильона, предложенную в проекте из трех полусфер, материал железобетон. Размещение остановок предусмотреть согласно СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования. Планируемая интенсивность движения автобусов по маршруту через каждые 15 минут.

Директор

В.Н. Буров
23-23-07



Е.М. Кычанова

										Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ				50



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ул. Пятилетки, д. 53
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел./факс (3424) 23 70 30
E-mail: uag@berezniki.perm.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

25.09.2019 № 17-01-12/1668

На № 09/19-65 от 17.09.2019

Директору ООО «Архитектурный центр
комплексного проектирования»
С.А. Никитину
ул. Труда, 4
г. Березники, 618400

**О рассмотрении документации
по планировке территории**

Рассмотрев Ваше обращение об устанавливаемых и исключаемых проектом планировки территории красных линии в районе проектируемой автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники, красные линии проекта планировки считать согласованными.

Информируем, что документация по планировке территории «Автодорога от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники», должна быть согласована с ресурсоснабжающими организациями города:

- АО «Березниковская сетевая компания»;
- ООО «Березниковская водоснабжающая компания»;
- ООО «ОРЭС - Березники»;
- ПО БЭС филиала «Пермэнерго» ОАО «МРСК Урала»;
- АО «Газпром газораспределение Пермь»;
- ООО «Энергоресурс»;
- ПАО «Ростелеком».

И.о. начальника управления

Н.Н. Исаева

А.А. Репина
8 (3424) 23 21 58

										Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ				51

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
12 августа 2020г.			
Кадастровый номер:		59:37:0621101:1475	
Номер кадастрового квартала:		59:37:0621101	
Дата присвоения кадастрового номера:		12.08.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Пермский край, Городской округ город Березники,	
Площадь, м2:		1628 +/- 10	
Кадастровая стоимость, руб:		не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		зона многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Лежнева Наталья Анатольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
12 августа 2020г.			
Кадастровый номер:		59:37:0621101:1475	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Березники" Пермского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:37:0621101:1475-59/296/2020-1 12.08.2020 06:39:14
3	Документы-основания	3.1	Закон Пермского края "О преобразовании поселений, входящих в состав Усольского муниципального района, путем объединения с муниципальным образованием "город Березники", № 252-ПК, Выдан 21.06.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
28 сентября 2020г.	
Кадастровый номер:	59:37:0000000:2601
Номер кадастрового квартала:	59:37:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.09.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Пермский край, г.о. город Березники, автодорога от перекрестка улиц 8 Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценикова в г. Березники
Площадь, м2:	25703 +/- 40
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования, для общего пользования (уличная сеть)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Чурина Виктория Петровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", ИНН: 5911039280



Д.С. Казакова

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
16 октября 2020г.			
Кадастровый номер:	59:03:1000001:6531		
Номер кадастрового квартала:	59:03:1000001		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.10.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Пермский край, г.о. город Березники, г. Березники, автодорога от перекрестка улиц 8 Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Доценникова в г. Березники		
Площадь, м2:	49670 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:03:1000001:3165, 59:00:0000000:135114		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования, для общего пользования (уличная сеть)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Чупина Виктория Петровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", ИНН: 5911039280		



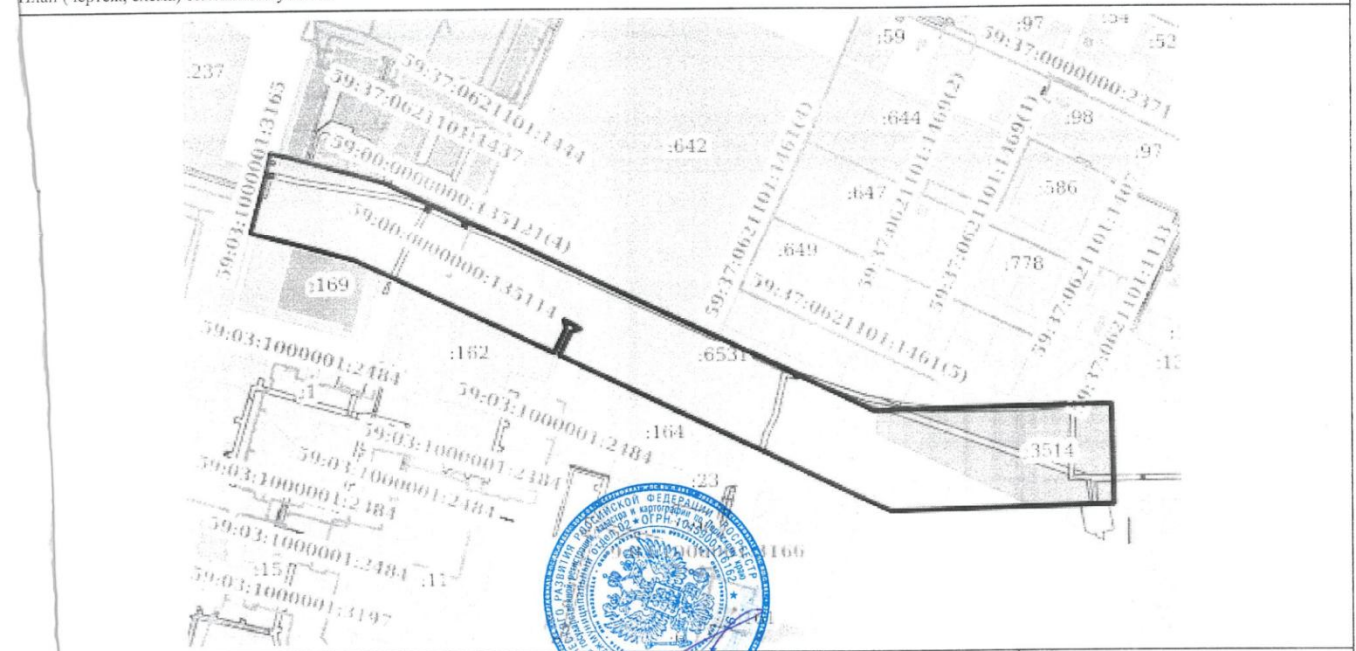
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Ю.С. Макарова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

16 октября 2020г.	Кадастровый номер: 59:03:1000001:6531
-------------------	---------------------------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



таб 1:4000	Условные обозначения:	
наименование должности	подпись	инициалы, фамилия Ю.С. Макарова
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 2	
2 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		59:03:1000001:6532	
Номер кадастрового квартала:		59:03:1000001	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.11.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, г.о. город Березники, г. Березники, автодорога от перекрестка улиц 8 Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дошеникова в г. Березники	
Площадь, м2:		154 +/- 3	
Кадастровая стоимость, руб:		не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		земельные участки (территории) общего пользования, для общего пользования (уличная сеть)	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	
Получатель выписки:		Чулпина Виктория Петровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства", ИНН: 5911039280	

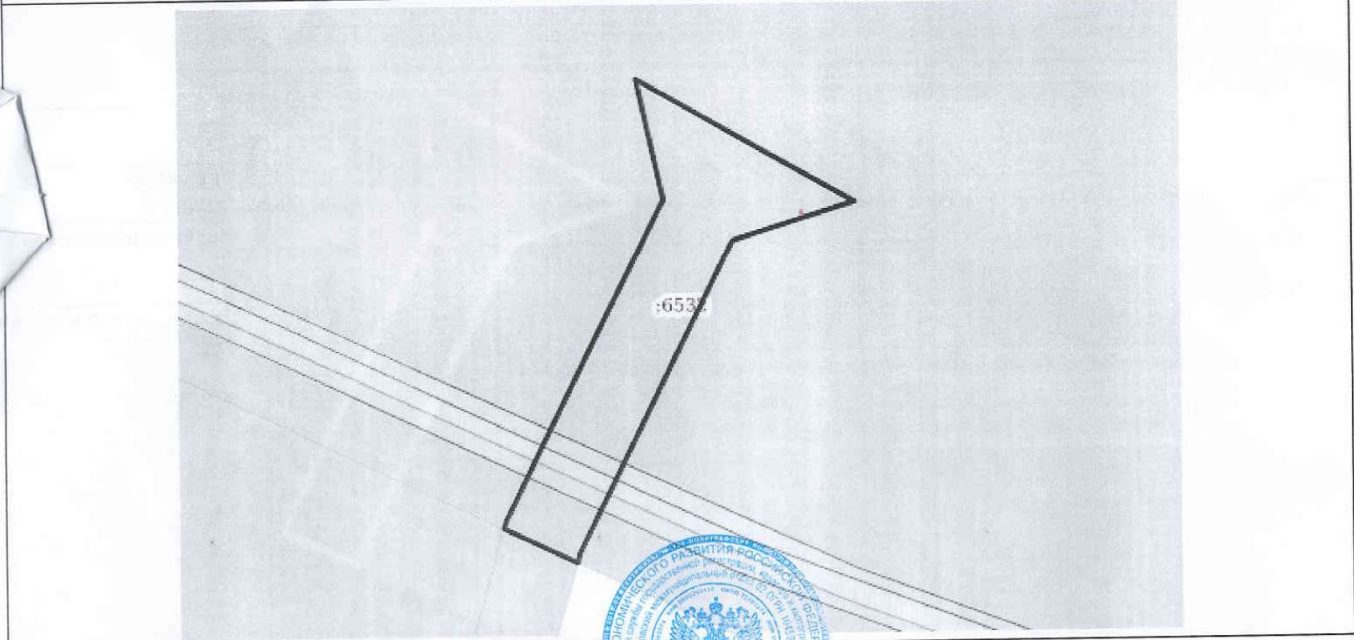


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия Дыдыкина Е. А.
-------------------------------	---------	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
2 ноября 2020г.		Кадастровый номер: 59:03:1000001:6532	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия Дыдыкина Е. А.





Открытое акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Урала» - филиал «Пермэнерго»
Березниковские электрические сети

25. 10. 2019
На _____

№ 10/БЭС/С1-16/2544
от _____

618419, г. Березники, ул. Ломоносова, 71
Тел.: (34242) 5-95-05, Факс: (34242) 9-95-89
E-mail: pe-bes@rosseti-ural.ru

Начальнику
Управления благоустройства
Л.М. Хомутовой

К. Маркса ул., 50,
г. Березники, 618400
e-mail: blagoustroistvo@list.ru

Об утверждении

Уважаемая Лариса Михайловна!

Направляем Вам на утверждение технические требования по объекту:
«Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г.
Усолье до ул. Ивана Доценникова в г. Березники»;

Приложение: 1. Проект технических требований на 2 л. в 1 экз.

Директор

А.Н. Борковец

Филатова Н.А.,
(3424)29 93 37

										Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ				60

Утверждаю:

« ____ » _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ ЭЛЕКТРОСЕТЕВЫХ ОБЪЕКТОВ

15.10.2019 г.

1. Общие сведения:

1.1. Заявитель: МКУ «Служба благоустройства» администрации г.Березники;

1.2. Проектируемый объект: «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта – Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощенникова в г. Березники»;

2. Наименование и краткое описание переустраиваемых электросетевых объектов, находящихся в аренде ОАО «МРСК Урала» (далее «Объекты»):

– КВЛ-10 кВ Город № 1, участок от РП-21 до оп.№1 выполнен кабелем марки ААШв 3х240;

– КВЛ-10 кВ Город № 2, участок от РП-21 до оп. №1 выполнен кабелем марки ААШв 3х240;

– КВЛ-10 кВ Орел № 1, участок от ПС Усолье до оп. №15 выполнен кабелем марки АПвПу 3х(1х240/70ТАЛ);

– КВЛ-10 кВ Орел № 2, участок от ПС Усолье до оп. №15 выполнен кабелем марки АПвПу 3х(1х240/70ТАЛ).

Переустройство КЛ 10 кВ не требуется в случае прохождения существующих КЛ 10 кВ параллельно с проектируемой дорогой с внешней стороны кювета или подошвы насыпи не менее 1 м от бровки кювета или не менее 1,5 м от бордюрного камня.

В случае несоблюдения перечисленных условий необходимо выполнить переустройство КЛ 10 кВ от РП-21 ПС 110/35/10 кВ Правобережная и КЛ 10кВ от ПС 35/10кВ Усолье в соответствии с настоящими техническими требованиями.

3. Объёмы переустройства: определить проектом и согласовать с производственным отделением Березниковские электрические сети ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго (далее ПО БЭС).

4. Основные конструктивные и технологические решения.

4.1. Переустройство запроектировать в соответствии с ПУЭ-2003 г. издание 7 и в соответствии с требованиями Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160;

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		61

4.2. Вынести из зоны строительства автодороги КЛ 10 кВ Город-1, Город-2, Орел-1, Орел-2;

4.3. Переход через проектируемую автодорогу КЛ 10 кВ Город-1, Город-2, Орел-1, Орел-2 выполнить кабельной линией 10 кВ в земле. Кабель проложить в трубе методом ГНБ;

4.4. Кабель КЛ 10 кВ Орел-1 и Орел-2 применить с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ и сечением не менее 240 мм². Сечение подтвердить расчетом. Трассу проектируемого участка кабельных линий определить проектом;

4.5. Марку кабеля и экрана определить проектом. Сечение кабеля принять с учетом раскладки токоведущих жил, заземления экрана, теплового режима. Пропускная способность кабельного участка не должна ограничивать пропускную способность КЛ;

4.6. Применяемые соединительные кабельные муфты должны удовлетворять требованиям стандартов CENELEC и МЭК;

4.7. Предусмотреть установку информационных и предупреждающих плакатов;

4.8. На пересечении КЛ с автомобильными дорогами и инженерными коммуникациями прокладку запроектировать в трубах, материал и диаметр труб определить проектом. Трубы должны быть устойчивы к температурам до 130°C;

4.9. При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть резервные трубы - по одной на каждую КЛ 10 кВ (одну резервную на три фазы). В резервных трубах проложить трос-лидер и закрыть герметичными заглушками;

4.10. Антикоррозийную защиту всех металлических конструкций выполнить материалами, обеспечивающими защиту по степени коррозионного воздействия С3 стандарта ISO 12944;

4.11. Варианты переустройства согласовать в ПО БЭС на стадии предпроектных работ.

4.12. Протяженность реконструируемых участков уточнить проектом.

5. Разработать проект организации строительства с расчетом времени отключения КЛ 10 кВ.

6. В смете проекта учесть затраты ПО БЭС по отключению ВЛ и допуску персонала СМО для выполнения строительных и монтажных работ.

7. Проект переустройства КЛ 10 кВ согласовать в ПО БЭС.

8. Срок действия технических требований – 3 года

И. о. главного инженера

В.А. Омеляненко

Филатова Н.А.,
(3424)29 93 37

										Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата	85-01-21– ППТ2.ТЧ				62



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

03.12.2020 г. № 0501/17/903/20

г. Пермь

на пересечение и параллельное следование проектируемой автомобильной дороги с существующей кабельной линией связи ПАО «Ростелеком»

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Пермского филиала ПАО «Ростелеком»

В.Н. Орлов



1. Наименование организации, которой выдаются ТУ, адрес, телефон, факс	Муниципальное Казённое Учреждение Управление Капитального строительства, адрес: 618400, Пермский край, г.Березники, ул. К.Маркса, 37а. тел.: (3424)20 22 54, e-mail: ber-uks@mail.ru
2. Основание для выдачи ТУ	Письмо директора МКУ УКС Степаненко В.Н. от 26.11.2020г. № 2787
3. Перечень необходимых проектных и строительно-монтажных работ выполняемых организацией-заказчиком	<p>1. При подготовке проектной документации по объекту: «Строительство автодороги от перекрестка улиц 8 Марта - Ивачева в г. Усолье до ул. Ивана Дощеникова в г. Березники», в месте пересечения с существующими кабельными линиями связи (КЛС) ПАО «Ростелеком», необходимо предусмотреть следующие мероприятия:</p> <p>1.1. Уточнить в структурном подразделении Пермского филиала (ПФ) – Линейном участке (ЛУ) №5 Транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций (ТЦТЭТ) ПФ ПАО «Ростелеком» прохождение трасс существующих кабельных линий связи ПАО «Ростелеком» в местах планируемых работ;</p> <p>1.2. На рабочих чертежах, в месте пересечений и сближений проектируемой автодороги с охранной зоной существующих КЛС сделать надпись: «Осторожно! Кабель связи ПАО «Ростелеком». 2. Проектную документацию на строительство автомобильной дороги согласовать с ТЦТЭТ ПФ в г. Березники, ул. Льва Толстого, 50а, тел. (3424) 22-67-80.</p> <p>3. Строительство автомобильной дороги выполнить в соответствии с согласованной проектной документацией.</p> <p>4. При производстве работ в пределах и вблизи охранных зон существующих КЛС ПАО «Ростелеком», руководствоваться «Правилами охраны линий связи и сооружений связи Российской Федерации» утвержденными постановлением правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 № 578.</p> <p>5. Строительной организации издать приказ о назначении ответственного лица за сохранность существующих КЛС ПАО «Ростелеком» при производстве работ вблизи и охранной</p>

4. Наименование структурных подразделений ПФ ПАО «Ростелеком», адреса, телефоны для взаимодействия	<p>1. ЛУ №5 ТЦТЭТ ПФ ПАО «Ростелеком»: - Пермский край, г. Березники, ул. Льва Толстого, 50А, тел.: (3424) 22-67-80; (3424) 22-74-46; - ТЦТЭТ ПФ ПАО «Ростелеком»: г. Пермь, ул. Техническая, 7, тел.: (342) 235-40-50.</p> <p>2. Отдел мониторинга сетей и сервисов Макрорегионального центра управления сетями связи (ОМСиС МРЦУСС) ПАО «Ростелеком», тел.: +7 (343) 376-21-00 (круглосуточно)</p>
5. Способ организации взаимодействия	<p>Все работы в пределах и вблизи охранных зон существующих КЛС ПАО «Ростелеком» производить в соответствии с «Регламентом» по организации производства ремонтных и строительных работ на объектах связи при обязательном присутствии представителя ТЦТЭТ ПФ ПАО «Ростелеком». Вызов представителя осуществлять не позднее, чем за 3 суток (исключая выходные и праздничные дни) до начала производства работ.</p> <p>В случае нарушения существующих КЛС ПАО «Ростелеком», немедленно информировать подразделения ТЦТЭТ и ОМСиС МРЦУСС ПФ ПАО «Ростелеком». Восстановление осуществить силами и за счет средств заказчика строительства</p>
6. Этапность проведения работ	Определить проектом
7. Срок действия ТУ	В течение 12 месяцев со дня выдачи
8. Приложения	Нет

**Общество с ограниченной ответственностью
«ТКО»**

Россия, 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Льва Толстого, 76а офис 10
тел. /3424/ 25-58-20, факс /3424/ 25-58-62

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на реконструкцию тепловой сети**

Наименование и адрес объекта: Реконструкция тепловой сети по ул. Ивана Дошеникова к торговому центру «Усольский»
Заявитель: ООО «Геоструктура»
Выполнить проектирование : реконструкция существующего участка подземной тепловой сети на пересечении ул. Ивана Дошеникова и проектируемой автомобильной дороги.

1. Данные для проектирования

- 1.1. Источник теплоснабжения – центральная котельная.
- 1.2. Максимальная подключенная нагрузка – 0,829 МВт (0,713 Гкал/час).
- 1.3. Система подключения – двухтрубная.
- 1.4. Теплоноситель - теплофикационная вода с параметрами – 100-70 °С.
- 1.5. Располагаемый напор в точке подключения – 55 м.вд.ст.

2. Основные требования

- 2.1. Способ прокладки – подземный канальный в непроходных каналах (лотках).
- 2.2. Для реконструкции тепловой сети использовать трубы стальные электросварные по ГОСТ 10705.
- 2.3. Тепловую изоляцию трубопроводов тепловой сети принять:
основной слой – маты минераловатные (толщина по расчету),
покрывной слой – стеклохолст.
- 2.4. Проектом предусмотреть реконструкцию участка тепловой сети с переносом дренажной камеры УТ-1. Место расположения УТ-1 определить при проектировании с учетом требований действующих нормативных документов.
- 2.5. Проектные и строительно-монтажные работы должны быть выполнены организацией, имеющей разрешение на выполнение работ по теплоснабжению. Проектную документацию согласовать **СОБСТВЕННИК ТЕПЛОВОЙ СЕТИ**.
- 2.6. Срок действия технических условий – два года с момента выдачи.

Директор  А.А. Фотина



ИНН 5911010877, ОГРН 1025901705675
р/с 40702810749030110406 в Волго-Вятском банке ПАО «Сбербанк России»
БИК 042202603 к/с 30101810900000000603
ОКПО 48416395, ОКОНХ 71100, 71200

						85-01-21– ППТ2.ТЧ	Л и с т
Изм.	Кол.уч.	Л и с т	№ док.	Подп.	Дата		66

