



ДВА БЕРЕГА

№10 (111)
19 МАРТА 2021 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Где можно взять свежий номер газеты?

1. Администрация г. Березники (Советский пл., 1 и ул. Ломоносова, 60)
2. Территориальные отделы в Усольском районе:
 - г. Усолье (ул. Свободы, 138а) • п. Орёл (ул. Тимашова, 42)
 - п. Железнодорожный (ул. 35 лет Победы, 2, оф. 77) • с. Пыскор (ул. Строгановская, 1)
 - с. Романово (ул. Тракторная, 72) • с. Берёзовка (ул. Молодёжная, 33)
3. Пенсионный фонд (пр. Ленина, 25)
4. МТУ №6 Министерства социального развития Пермского края (ул. Пятилетки, 46)
5. Центр занятости населения (ул. Мира, 30)
6. МФЦ: • ул. К. Маркса, 37 • ул. Юбилейная, 94
7. Поликлиники: • ул. Деменева, 12 • ул. Ломоносова, 102
8. Дворец детского (юношеского) творчества (ул. Ломоносова, 89а)
9. КДЦ (ул. Льва Толстого, 50)
10. Центральная городская библиотека (ул. Ломоносова, 115)

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

7 дней x 7 дел для города

1. Глава города Константин Светлаков совершил рабочую поездку в Берёзовский и Пыскорский территориальные отделы. Отдалённые населённые пункты муниципального образования требуют пристального внимания со стороны администрации.
2. В России стартовал масштабный проект по выбору общественных территорий для благоустройства на единой платформе «Формирование комфортной городской среды». Этой весной каждый житель Березников сможет внести свой вклад в развитие города, приняв участие в онлайн-голосовании.
3. Публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования «Город Березники» – одно из важнейших событий текущей недели. Генеральный план – основной документ, по которому будет происходить развитие территории в ближайшие годы. Все заинтересованные стороны смогут высказать своё мнение сегодня, 19 марта.
4. Торжественный вечер, посвящённый дню рождения города Березники, пройдёт 19 марта во Дворце культуры имени Ленина. 89 лет истории города наполнены победами, свершениями, событиями и, конечно, именами достойных жителей березниковской земли.
5. Министр спорта Пермского края Татьяна Чеснокова побывала в Березниках с рабочим визитом. На встрече с главой города Константином Светлаковым и первым заместителем председателя Законодательного собрания Игорем Папковым обсуждали работу спортивных объектов и организаций на территории города.
6. Строительство нового участка дороги на улице 8 Марта – важное событие для жителей правобережья. Участок дороги протяжённостью 1,1 км соединит Усолье с новым микрорайоном. Помимо дорожного полотна с асфальтобетонным покрытием здесь появятся тротуары, остановки, освещение.
7. На этой неделе в Березниковском драматическом театре проходит краевой смотр-конкурс «Пермская театральная весна». Театральные критики краевого и всероссийского масштаба вместе со зрителями оценят работы режиссёров, постановщиков, художников и актёров нашего театра.



УВАЖАЕМЫЕ БЕРЕЗНИКОВЦЫ! ПРИМИТЕ ИСКРЕННИЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ С ПРАЗДНИКОМ, С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ!

День рождения города – это событие, объединяющее жителей независимо от возраста, национальности, профессии. Это праздник для тех, кто родился в Березниках, и тех, кто связал с нашим городом свою судьбу.

Березники появились среди уральской тайги, выросли и возмужали, превратившись в крупный промышленный центр России.

Мы можем только представить, какими усилиями простых людей в марте 1932 года на месте небольших рабочих посёлков начал расти город. В этот день мы вспоминаем их тяжёлый труд, говорим спасибо старшему поколению, ветеранам, почётным гражданам города. А также благодарим наших активных современников и талантливых, неравнодушных молодых горожан.

Следующий год, год накануне 90-летнего юбилея Березников, будет наполнен важными и полезными делами – нам предстоит продолжить работу по развитию города и его благоустройству, впереди много интересных проектов и актуальных задач.

Желаем нашему городу процветания, а его жителям успехов, счастья и благополучия.

Глава города Березники – глава администрации города Березники
Константин Светлаков
Председатель Березниковской городской Думы
Эдуард Смирнов

ОГРАНИЧЕНИЕ

**21 МАРТА БУДЕТ
ОГРАНИЧЕН ДОСТУП
ПОСЕТИТЕЛЕЙ НА
ЛЫЖНЫЕ ТРАССЫ
В НОВОЖИЛОВО.**

ОГРАНИЧЕНИЯ СВЯЗАНЫ
С ПРОВЕДЕНИЕМ
ТРАДИЦИОННОГО ПРАЗДНИКА
ЛЫЖНОГО СПОРТА ПАМЯТИ
С.И. КРЫЛОВА.

СОРЕВНОВАНИЯ ПРОЙДУТ
С 11:00 ДО 13:30. ЛЫЖНЫЕ
ТРАССЫ БУДУТ ЗАКРЫТЫ ДЛЯ
ПОСЕЩЕНИЯ. ПУНКТ ПРОКАТА
ЛЫЖНОГО ИНВЕНТАРЯ БУДЕТ
ЗАКРЫТ ТАКЖЕ ДО 13:30.

БЕЗОПАСНОСТЬ

**ВЫХОД НА ЛЁД
НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД
БЕРЕЗНИКИ»
ЗАПРЕЩЁН.**

В ЦЕЛЯХ ОХРАНЫ ЖИЗНИ ЛЮДЕЙ
ПО 30 АПРЕЛЯ ЗАПРЕЩАЕТСЯ
ВЫХОД И ВЫЕЗД НА ЛЕДОВОЕ
ПОКРЫТИЕ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ.
С КАЖДЫМ ДНЁМ ЛЁД СТАНОВИТСЯ
ВСЁ БОЛЕЕ ПОРИСТЫМ, РЫХЛЫМ
И СЛАБЫМ. ПЕРЕДВИГАТЬСЯ ПО
ТАКОМУ ЛЬДУ ОПАСНО ДЛЯ ЖИЗНИ,
ОН НЕ ТРЕЩИТ, А ПРОВАЛИВАЕТСЯ,
ПРЕВРАЩАЯСЬ В ЛЕДЯНУЮ КАШУ.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПЕРЕХОДИТЬ
ВОДОЁМЫ, ИГРАТЬ НА ЛЬДУ
В ПЕРИОД ВСКРЫТИЯ РЕК, ПРЫГАТЬ
С ЛЬДИНЫ НА ЛЬДИНУ, УДАЛЯТЬСЯ
ОТ БЕРЕГА. НЕСОБЛЮДЕНИЕ
ПРАВИЛ БЕЗОПАСНОСТИ ВО ВРЕМЯ
ПАВОДКА И ЛЕДОХОДА МОЖЕТ
ПРИВЕСТИ К ТРАГЕДИИ.

ВЫХОД И ВЫЕЗД НА ЛЁД В МЕСТАХ,
ГДЕ ВЫСТАВЛЕНЫ ЗАПРЕЩАЮЩИЕ
ИНФОРМАЦИОННЫЕ
ЗНАКИ, ВЛЕЧЁТ НАЛОЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАТИВНОГО ШТРАФА:

> НА ГРАЖДАН – В РАЗМЕРЕ
ОТ 1 ТЫСЯЧИ ДО 2 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ,

> НА ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ –
В РАЗМЕРЕ ОТ 2 ТЫСЯЧ ДО 4 ТЫСЯЧ
РУБЛЕЙ,

> НА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ –
В РАЗМЕРЕ ОТ 5 ТЫСЯЧ ДО 10 ТЫСЯЧ
РУБЛЕЙ.

В ЧЕСТЬ ДНЯ РОЖДЕНИЯ БЕРЕЗНИКОВ

**БЕРЕЗНИКОВЦЫ МОГУТ ПОБЫВАТЬ НА МЕРОПРИЯТИЯХ,
ПОСВЯЩЁННЫХ ДНЮ РОЖДЕНИЯ ГОРОДА.**



**Арт-объект «Березники»
Советская площадь.**

ДО 31 МАРТА

Выставка «Предчувствие весны»,
0+. Бесплатно.

**Выставочный проект «За забором»
в Треугольном сквере.**

ДО 31 МАРТА

Выставка «Оплачиваем проезд»,
0+. Бесплатно.

**Центральная детская библиотека
им. А. П. Гайдара (ул. Свердлова, 27).**

Телефон для справок: 22-59-18.

ДО 31 МАРТА

Выставка-обзор книг «Мои Березники» ко дню рождения города, 6+. Бесплатно.

Познавательная программа «Мои Березники» (медиапрограмма об интересных местах и фактах о родном городе), 6+. Стоимость – 35 руб./чел. (по заявкам).

Библиотека №5 (ул. К. Маркса, 47).

Телефон для справок: 26-48-56.

ДО 31 МАРТА

Выставка «Мой белый город точка на планете», 6+. Бесплатно.

Библиотека №10 (пр. Советский, 18).

Телефон для справок: 26-39-19.

ДО 31 МАРТА

Медиапрезентация «Парки и скверы Березников», 6+. Стоимость – 35 руб./чел. (по заявкам).

Книжно-иллюстративная выставка «Березники. История и современность», 6+. Бесплатно.

Библиотека №6 (ул. Пятилетки, 79).

Телефон для справок: 24-90-90.

ДО 31 МАРТА

Познавательная программа «Березники – город-сад»: Путешествие в «зелёную» историю Березников, 12+. Стоимость – 35 руб./чел. (по заявкам).

Урок краеведения «Березников-

ский компас»: откуда пошли Березники, чем славен наш город, создание своего интересного маршрута. Стоимость – 35 руб./чел. (по заявкам).

ДО 25 МАРТА

Выставка-викторина «Город моего детства», 6+. Бесплатно.

**Музей книжной культуры и
литературной жизни Верхнекамья
«Алконост» (пр. Советский, 20).**

Телефон для справок: 26-55-10

20-21 МАРТА, 12:00

Экскурсия «Станция Жизнь. А. Решетов» (о жизни и творчестве поэта, заслуженного работника культуры РФ, Почётного гражданина города Березники А.Л. Решетова), 12+. Стоимость для взрослых – 85 руб., для школьников – 75 руб.

Музейное занятие для семейной аудитории с детьми «Зёрнышки спелого яблока», 6+. Стоимость для взрослых – 65 руб., для детей – 60 руб.

Березниковский историко-художественный музей им. И.Ф. Коновалова (пр. Ленина, 43).

Телефон для справок: 26-66-99.

20 МАРТА, 14:00

Экскурсия «История г. Березники», 12+. Стоимость для взрослых – 140 руб., для школьников – 100 руб.

27-28 МАРТА, 12:00, 14:00

Обзорная экскурсия по исторической экспозиции, 12+. Стоимость для взрослых – 140 руб., для школьников – 100 руб.

УСТРАНИЛИ ЗА 36 ЧАСОВ

На этой неделе в Березниках сложилась тяжёлая ситуация с организацией водоснабжения жителей города.

Ситуация развивалась следующим образом.

15 марта ООО «Березниковская водоснабжающая компания» (далее – БВК) устраняла последствия аварии на сетях водоснабжения в районе улицы Юбилейная, 26а.

В этот же день была также выявлена течь на сетях водоснабжения в районе дома на улице Свердлова, 158.

16 марта БВК приступила к работам по устранению повреждения с отключением водоснабжения потребителей в районе аварии.

Было организовано оповещение жителей и подвоз воды автоцистернами.

Срок выполнения земляных работ составил 36 часов. Авария произошла на стальной трубе диаметром 500 мм. Длительность работ обусловлена промерзанием грунта до двух метров и глубиной заложения трубопровода около пяти метров. Сложность проведения работ заключалась в необходимости определить место повреждения. Сварочные работы по устранению течи заняли два часа. В работе было задействовано семь единиц спецтехники.

Администрация города Березники держала проведение ремонтных работ на постоянном контроле.

Несмотря на отключение воды, образовательный процесс в школах не был приостановлен. Воспитанников детских садов принимали другие уч-

реждения, где водоснабжение присутствовало.

18 марта повреждение было устранено, и с 06:05 началось постепенное заполнение системы водоснабжения водой. На месте проведения земляных работ выполнена обратная засыпка грунта.

Начиная с 19 марта, все закрытые детские сады начинают работать в штатном режиме.

В администрации города проводились совещания по проблемам водоснабжения с участием представителей БВК. Вопрос также рассмотрен на заседании Комиссии по чрезвычайным ситуациям.

ООО «Березниковская водоснабжающая компания» приносит жителям города извинения за доставленные неудобства.



ЗДЕСЬ БУДЕТ ДВОРИК-САД

НАВОДИМ ПОРЯДОК В ЗЕЛЁНОМ ХОЗЯЙСТВЕ СВОЕГО ДОМА

Фото из архива редакции



Обсуждаем на общем собрании



В соответствии со статьёй 36 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество дома, в том числе земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства.

Принятие решения о благоустройстве земельного участка отнесено к компетенции общего собрания собственников (ст.44 ЖК РФ).

Где взять деньги?



В рамках реализации подпрограммы «Жилище» муниципальной программы «Жилище и транспорт» постановлением администрации города Березники от 9 января 2018 г. №13 утверждён Порядок предоставления субсидий из бюджета города на приведение в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства придомовых территорий многоквартирных домов. Порядок распространяется на дома, управление которыми осуществляется собственниками помещений, ТСЖ, ЖСК или иными потребительскими кооперативами, управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в доме в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Согласно п.1 ст. 161 ЖК РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в доме.

Таким образом, для получения субсидии ТСЖ, ЖСК или иные потребительские кооперативы, управляющие организации, подрядные организации (при непосредственном способе управления) должны направить в управление городского хозяйства администрации города Березники заявку утверждённой формы с приложением полного пакета документов, согласно пункту 2.2. Порядка предоставления субсидий.

Познакомиться с Порядком вы можете на сайте администрации города Березники в разделе: Инфраструктура/Городское хозяйство/Нормативно-правовые акты в сфере городского хозяйства, ЖКХ и транспорта.

Реализация программы производится на условиях софинансирования за счёт средств бюджета муниципального образования «Город Березники» в форме субсидий не более 80% и средств собственников помещений многоквартирного дома не менее 20% от сметной стоимости работ.

Заявки для участия в программе принимаются до 1 ноября текущего года.

Примерный перечень вопросов для обсуждения на общем собрании должен быть следующим:

- 1** Об избрании председателя общего собрания собственников помещений в МКД.
- 2** Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений в МКД.
- 3** Об избрании счётной комиссии общего собрания собственников помещений в МКД.
- 4** Об утверждении порядка распределения голосов собственников помещений в МКД.
- 5** О приведении в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства в границах придомовой территории, отведённой под МКД.
- 6** Об участии в подпрограмме «Жилище» муниципальной программы «Жилище и транспорт» на условиях софинансирования.
- 7** Об утверждении долевого софинансирования работ по приведению в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства в границах придомовой территории, отведённой под МКД, за счёт средств собственников в размере не менее 20% от общего объёма расходов на приведение в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства данной придомовой территории.
- 8** О поручении управляющей организации подготовить документы и подать заявку в администрацию города Березники на предоставление субсидии для приведения в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства в границах придомовой территории, отведённой под МКД.
- 9** О поручении управляющей организации провести конкурс по отбору подрядной организации на приведение в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства в границах придомовой территории, по итогам конкурса с победителем заключить договор подряда.
- 10** О внесении собственниками помещений платы за выполнение работ по приведению в нормативное и безопасное состояние зелёного хозяйства в границах придомовой территории.
- 11** О выборе полномочных представителей собственников помещений в МКД для участия в конкурсной процедуре по отбору подрядной организации, подписания актов выполненных работ.
- 12** Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД.

В прошлом выпуске рубрики «Школа ЖКХ» вы познакомились с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Березники» для благоустройства придомовых территорий многоквартирного дома. Сегодня мы расскажем о другой полезной муниципальной программе, которая поможет собственникам на своей придомовой территории привести в нормативное и безопасное состояние зелёные насаждения – деревья и кустарники.

Поможет кадастровая карта



Подпрограмма «Жилище» муниципальной программы «Жилище и транспорт» утверждена постановлением администрации города от 28 февраля 2019 г. №568. Чтобы стать участником программы, собственникам необходимо уточнить, находятся ли аварийные и старовозрастные деревья, подлежащие вырубке, на придомовой территории или на землях общего пользования. Сделать это можно, воспользовавшись данными публичной кадастровой карты. Также с её помощью вы можете узнать площадь земельного участка, отведённого под многоквартирный дом, и сравнить полученные данные с уборочной площадью, указанной в перечнях работ и услуг, составленных управляющей организацией.

Если (согласно данным публичной кадастровой карты) зелёные насаждения, подлежащие вырубке, находятся в границах придомовой территории, необходимо придерживаться следующего алгоритма.

ВАЖНО

➤ Консультацию по вопросам организации проведения общего собрания собственников можно получить в управлении городского хозяйства администрации города Березники: Советская пл., 1, кабинеты №№15, 17, телефоны 26-26-45, 26-24-76.

➤ Напоминаем, каждую пятницу с 14:30 до 16:30 в кабинете №37 администрации города (Советская пл., 1) проводятся консультации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Запись по телефону 26-24-76.

При себе иметь паспорт, медицинскую маску и перчатки.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.03.2021 № 01-02-282**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание» (код 3.1) образуемого земельного участка территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3), расположенного по адресу: ул. Центральная, д. 31, д. Турлавы, муниципальное образование «Город Березники»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 главы 3 части I Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, решением Березниковской городской Думы от 14.12.2018 № 511 «О распространении действия части I Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, на территории муниципального образования «Город Березники», на основании ходатайства АО «Почта России» УФПС Пермского края от 22.12.2020, с учетом результатов публичных слушаний от 04.03.2021, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от 09.03.2021 администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание» (код 3.1) образуемого земельного участка территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3), расположенного по адресу: ул. Центральная, д. 31, д. Турлавы, муниципальное образование «Город Березники», площадью 471 кв.м.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два Берега Камы» и разместить его на официальном портале правовой информации города Березники и на официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.03.2021 № 01-02-285**

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище и транспорт», утвержденную постановлением администрации города от 28.02.2019 № 568

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденно постановление администрации города от 27.08.2018 № 2100, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище и транспорт», утвержденную постановлением администрации города от 28.02.2019 № 568 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложить 1 и 2 к Программе изложить в редакции согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложений 1, 2 и 3, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
сообщает о подведении итогов торгов по продаже прав на земельные участки, состоявшихся 15 марта 2021 года:**

Лот № 1. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0300002:194 площадью 16244 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, ул. Аксакова, 7. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 2. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0400050:6462 площадью 3873 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, в районе ул. Ломоносова, 137. Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 3. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:162 площадью 8716 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 4. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:164 площадью 7816 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 17. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 5. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:171 площадью 20591 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 9. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 6. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером

59:03:1000001:172 площадью 13130 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 9. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
на основании решений заседания комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды от 15 марта 2021 года
сообщает о проведении торгов по продаже прав на земельные участки**

Для продажи на торгах предлагаются следующие лоты:
Лот № 1. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0300002:194 площадью 16244 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, ул. Аксакова, 7. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 500 000,00.

Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 100 000,00 руб.

Дополнительная информация:

1. Участок расположен на территории, возможной для освоения (многоэтажная застройка 1-5 этажей с применением конструктивных мер защиты) (Н-15): территория в границах условного обозначения Н-15 пригодна для нового строительства до 5-ти этажей, включая мансарду, и прокладки инженерных коммуникаций. Но всем объектам строительства необходимо применение конструктивных мер защиты от вредного влияния горных работ.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1	Максимальный процент застройки земельного участка для жилых домов	%	40
2	Максимальный процент застройки земельного участка для общественных зданий	%	60
3	Размеры земельного участка (площадь): -минимальные для многоквартирных жилых домов -минимальные для блокированных жилых домов -минимальные для иных основных видов разрешенного использования -максимальные размеры земельных участков (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м ²	1500 1300 нормируются техническими регламентами не подлежат установлению
4	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: -минимальный отступ от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций) -минимальный отступ жилых зданий от красной линии улиц -минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов (примечание: при отсутствии координат красной линии - от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат)	м	4 5 3
5	Минимальные отступы от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций)	м	4
6	Максимальное количество этажей (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный. Данный предельный параметр не распространяется на существующие многоквартирные многоэтажные жилые дома. Максимальное количество этажей для существующих многоквартирных многоэтажных жилых домов (код 2.6) определяется технической документацией, в соответствии с которой построен многоквартирный многоэтажный жилой дом)	этаж	9 4 для Н-12 4 для Н-13 4 для Н-14 6 для Н-15
7	Максимальная этажность (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	8 3 для Н-12 3 для Н-13 3 для Н-14 5 для Н-15

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеют:

1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;

1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м³/сут;

1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;

1.4. сети водопровода и канализации проходят по ул. Аксакова;

1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;

1.6. срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения,

утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства от 13.02.2006 № 83, производится подключение объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

1.7. срок действия технических условий – 3 года.

Лот № 2. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0400050:6462 площадью 3873 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, в районе ул. Ломоносова, 137. Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 350 000,00 рублей.

Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 70 000,00 руб.

Дополнительная информация:

1. Участок расположен на территории, благоприятной для освоения (высокоплотная многоэтажная застройка без ограничений) (Н-16) На территории в границах условного обозначения Н-16 отсутствуют ограничения на строительство в связи с тем, что отработка пластов горных пород не велась или не планируется из-за наличия геологических нарушений или гидроизоляционных целиков. Необходимость применения конструктивных мер защиты уточняется при получении горно-геологического обоснования.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

3. Часть земельного участка площадью 220 кв.м расположена в охранной зоне газопровода (59:03-6.56).

4. Победитель торгов обязан допустить представителей собственника линейных объектов или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейных объектов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0400050:6462, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. На части земельного участка общей площадью 339 кв.м установлен публичный сервитут для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.

6. Победитель торгов должен вынести игровую и мусороконтейнерную площадки с места застройки.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1	Максимальный процент застройки земельного участка для жилых домов	%	40
2	Максимальный процент застройки земельного участка для общественных зданий	%	60
3	Размеры земельного участка (площадь): -минимальные для многоквартирных жилых домов -минимальные для блокированных жилых домов -минимальные для иных основных видов разрешенного использования -максимальные размеры земельных участков (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м ²	1500 1300 нормируются техническими регламентами не подлежат установлению
4	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: -минимальный отступ от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций) -минимальный отступ жилых зданий от красной линии улиц -минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов (примечание: при отсутствии координат красной линии - от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат)	м	4 5 3
5	Минимальные отступы от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций)	м	4
6	Максимальное количество этажей (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный. Данный предельный параметр не распространяется на существующие многоквартирные многоэтажные жилые дома. Максимальное количество этажей для существующих многоквартирных многоэтажных жилых домов (код 2.6) определяется технической документацией, в соответствии с которой построен многоквартирный многоэтажный жилой дом)	этаж	9 4 для Н-12 4 для Н-13 4 для Н-14 6 для Н-15
7	Максимальная этажность (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	8 3 для Н-12 3 для Н-13 3 для Н-14 5 для Н-15

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеют:

1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;

1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м³/сут;

1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;

1.4. сети водопровода и канализации проходят вдоль дома № 137 по ул. Ломоносова, вдоль дома № 139 по ул. Ломоносова.

1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами

сдачу заявки можно по телефону 8(3424) 290-182 или по электронной почте zhugavleva_e@bereznyki.perm.ru

- Срок заключения договора: не ранее чем через 10 дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, форму заявки на участие в торгах, соглашение о задатке заявители могут получить в управлении имущественных и земельных отношений администрации города Березники (пр. Советский, 39) в рабочие дни с понедельника по четверг с 8-30 до 17-30, в пятницу с 8-30 до 16-30, обеденный перерыв с 12-00 до 12-48 либо ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. Плата за получение информации не взимается.

Заявка на участие в аукционе оформляется в простой письменной форме на имя главы города, подписывается претендентом (его законным представителем) и должна содержать следующую информацию:

- ФИ.О. (последнее при наличии) претендента (для граждан);
- наименование (для юридических лиц);
- о праве на земельный участок, о земельном участке (площадь, адрес (адресный ориентир), срок аренды земельного участка (при продаже права заключения договора аренды земельного участка);
- паспортные данные претендента (для граждан);
- ИНН, ОГРН, КПП претендента (для юридических лиц), а также информацию о руководителе юридического лица (ФИ.О. (последнее – при наличии), должность, контактный телефон);
- адрес регистрации претендента;
- дата заполнения заявки;
- банковские реквизиты счета для возврата задатка;
- о принятии претендентом обязательств, предусмотренных извещением;
- об ознакомлении с условиями проведения торгов.

Для участия в торгах заявители представляют в установленный в извещении о проведении торгов срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в торгах;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Для участия в торгах по лотам заявители вносят задаток следующим реквизитам:

Банковский счет: 40102810145370000048
Казначейский счет: 03232643577080005600
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
Получатель: ИНН 5911000188/КПП 591101001

ФУАГ Березники (Управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники, л/с 059280012).

Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в счет расчетов по оплате предмета торгов. Задаток участника торгов, не выигравшего торги, возвращается на расчетный счет участника в случаях и в сроки, установленные частью 24 статьи 39.11, частями 7, 11, 18, 21 статьи 39.12 ЗК РФ, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявлении счет Заявителя.

Установить для лотов «шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета торгов.

Особым условием для победителя торгов по лотам и иным лицам, с которыми договор аренды (купли-продажи) заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установить:

- 100 % оплату предложенного размера предмета торгов в течение 5 дней после подписания итогового протокола заседания комиссии по продаже земельных участков (прав их аренды);
- подписание итогового протокола о результатах торгов в день подведения итогов торгов.

Аукцион проводится в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ. Во время процедуры торгов участники аукциона вправе заявлять цену предмета торгов кратную установленному шагу аукциона (по каждому лоту).

Критерием выявления победителя по лотам установлен наибольший предложенный размер предмета торгов.

Особо установлено, что размер ежегодной арендной платы за земельный участок может быть увеличен на основании Федерального закона РФ, Закона Пермского края, Постановления Правительства РФ, решения субъекта Российской Федерации об индексации ставок арендной платы за землю, но не чаще одного раза в год.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
 на основании решений заседания комиссии
 по продаже земельных участков
 и прав их аренды
 от 16 марта 2021 года
 информирует о возможности предоставления
 земельного участка:**

Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 84000 кв.м в МО «Город Березники», с. Романово для сельскохозяйственного производства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка площадью 84000 кв.м в МО «Город Березники», с. Романово для сельскохозяйственного производства имеют право в течение 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды земельного участка площадью 84000 кв.м в МО «Город Березники», с. Романово для сельскохозяйственного производства.

Заявления принимаются:

- **Дата и время начала приема заявлений, приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: 19 марта 2021 года с 8-30.**
- **Порядок приема заявлений: лично либо через законного представителя**

- **Дата окончания приема заявлений, приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: до 17-30 часов 19 апреля 2021 года.**

- **Адрес места приема заявлений, приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Березники, пр. Советский, 39, каб. № 2.**
- **Контактный телефон: т. 290-182;**
- **адрес электронной почты: zhugavleva_e@bereznyki.perm.ru**

График работы управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники (пр. Советский, 39) в рабочие дни с понедельника по четверг с 8-30 до 17-30, в пятницу с 8-30 до 16-30, обеденный перерыв с 12-00 до 12-48.

Подведение итогов по результатам размещения данного извещения – 26 апреля 2021 года.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 16.03.2021 № 01-02-291**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400142:47 территориальной зоны реконструкции малозаточной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей (Ж-7), расположенного по адресу: ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 главы 3 части 1 Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденных решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, на основании обращения Мальцева А.М. от 24.12.2020, с учетом результатов публичных слушаний от 04.03.2021, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от 09.03.2021

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400142:47 территориальной зоны реконструкции малозаточной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей (Ж-7), расположенного по адресу: ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники, площадью 647 кв.м.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его на официальном портале правовой информации города Березники и официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
**Глава города Березники –
 глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 16.03.2021 № 01-02-292**

**О внесении изменений в муниципальную программу
 «Управление имуществом и земельными ресурсами»,
 утвержденную постановлением администрации города от
 29.03.2019 № 883**

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденно постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города от 29.03.2019 № 883 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложения 1 и 2 к Программе изложить в редакции согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1, 2 и 3, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
 глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 16.03.2021 № 01-02-301**

**О внесении изменений в муниципальную программу
 «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения»,
 утвержденную постановлением администрации города от
 29.03.2019 № 871**

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденно постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения», утвержденную постановлением администрации города от 29.03.2019 № 871 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. графу вторую позиции «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» раздела 1 изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования по муниципальной программе из местного бюджета и краевого бюджета - 398786,2 тыс.руб., в том числе по годам:

2019 год, всего - 96868,7 тыс.руб.;
 2020 год, всего - 107818,0 тыс.руб.;
 2021 год, всего - 53064,7 тыс.руб.;
 2022 год, всего - 49633,0 тыс.руб.;
 2023 год, всего - 49633,0 тыс.руб.;
 2024 год, всего - 41768,8 тыс.руб.;

1.2. в разделе VI:
 1.2.1. графу вторую позиции «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1» подраздела 6.1 изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Подпрограммы 1 из местного бюджета и краевого бюджета - 311330,6 тыс.руб., в том числе по годам:

2019 год - 69339,0 тыс.руб.;
 2020 год - 69082,1 тыс.руб.;
 2021 год - 45985,7 тыс.руб.;
 2022 год - 44536,9 тыс.руб.;
 2023 год - 44536,9 тыс.руб.;
 2024 год - 37850,0 тыс.руб.;

1.2.2. графу вторую позиции «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 2» подраздела 6.2 изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Подпрограммы 2 из местного бюджета - 26522,9 тыс.руб., в том числе по годам:

2019 год - 4406,0 тыс.руб.;
 2020 год - 4866,9 тыс.руб.;
 2021 год - 6032,2 тыс.руб.;
 2022 год - 4049,3 тыс.руб.;

2023 год - 4049,3 тыс.руб.;
 2024 год - 3119,2 тыс.руб.;

1.2.3. графу вторую позицию «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 3» подраздела 6.3 изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Подпрограммы 3 из местного бюджета и краевого бюджета - 60932,7 тыс.руб., в том числе по годам:

2019 год - 23123,7 тыс.руб.;
 2020 год - 33869,0 тыс.руб.;
 2021 год - 1046,8 тыс.руб.;
 2022 год - 1046,8 тыс.руб.;
 2023 год - 1046,8 тыс.руб.;
 2024 год - 799,6 тыс.руб.;

1.3. приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложения, указанного в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
 глава администрации города Березники К.П. Светлаков**
 С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://ber-pravo.ru

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 16.03.2021 № 01-02-302**

**Об утверждении Перечня органов и организаций,
 с которыми подлежат согласованию проекты организации
 дорожного движения, разрабатываемые для автомобильных дорог
 местного значения либо их участков, для иных автомобильных
 дорог либо их участков, расположенных в границах
 муниципального образования «Город Березники»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 9 статьи 18 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 44 приказа Минтранса России от 30.07.2020 № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения» администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень органов и организаций, с которыми подлежат согласованию проекты организации дорожного движения, разрабатываемые для автомобильных дорог местного значения либо их участков, для иных автомобильных дорог либо их участков, расположенных в границах муниципального образования «Город Березники» (далее – Перечень).

2. Управлению благоустройства администрации города Березники при согласовании проектов организации дорожного движения, разрабатываемых для автомобильных дорог местного значения либо их участков, для иных автомобильных дорог либо их участков, расположенных в границах муниципального образования «Город Березники», руководствоваться Перечнем, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и Перечня, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Монрушина Л.В.

**Глава города Березники –
 глава администрации города Березники К.П. Светлаков**
 С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://ber-pravo.ru

Управление по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации г. Березники» (далее - организатор торгов) приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих торговую деятельность принять участие в электронном аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении и сооружении иной собственности либо земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования «Город Березники».

**Форма проведения торгов: электронный аукцион.
 Место проведения электронного аукциона: электронная торговая площадка «Сбербанк АСТ».**

Объекты аукциона: право на размещение нестационарных торговых объектов по лотам:

По Лоту № 1 - право размещения нестационарного торгового объекта (киоск) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, в районе жилого дома по ул. Юбилейная, 84, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – печать. Учетный номер объекта 5. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на 5 лет. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек на один год.

По Лоту № 2 - право размещения нестационарного торгового объекта (киоск) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, в районе жилого дома по ул. Пятилетки, 107, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – печать. Учетный номер объекта 14. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на 5 лет. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек на один год.

По Лоту № 3 - право размещения нестационарного торгового объекта (палатка) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, городской парк культуры и отдыха, проспект Ленина, 50, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – мороженое и прохладительные напитки. Учетный номер объекта 21. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на период с 01 июня 2021г. по 30 сентября 2021г. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек за весь период.

По Лоту № 4 - право размещения нестационарного торгового объекта (палатка) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, городской парк культуры и отдыха, проспект Ленина, 50, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – непродовольственные товары. Учетный номер объекта 22. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на период с 01 июня 2021г. по 30 сентября 2021г. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек за весь период.

По Лоту № 5 - право размещения нестационарного торгового объекта

(палатка) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, городской парк культуры и отдыха, проспект Ленина, 50, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – быстрое питание (готовая еда). Учетный номер объекта 23. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на период с 01 июня 2021г. по 30 сентября 2021г. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек за весь период.

По Лоту № 6 - право размещения нестационарного торгового объекта (киоск) площадью не более 6 кв.м в с. Пыскор, на пересечении улиц Мира и Гагарина, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия. Учетный номер объекта 27. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на 5 лет. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 1000 (одна тысяча) рублей 00 копеек за один год.

По Лоту № 7 - право размещения нестационарного торгового объекта (автомагазин, автолавка, автоприцеп) площадью не более 18 кв.м в д. Кондас, в районе дома 3 по ул. 8 Марта, на земельном участке площадью не более 18 кв.м. Специализация – продовольственные товары. Учетный номер объекта 38. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на 1 год. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 300 (триста) рублей 00 копеек за один год.

По Лотам с № 8 по № 12 - право размещения нестационарного торгового объекта (палатка) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, в районе дома № 40 по ул. Юбилейная, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – овощи и фрукты. Учетные номера объектов с 48 по 52. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на период с 01.06.2021г. по 30.09.2021г. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек за весь период.

По Лотам с № 13 по № 17 - право размещения нестационарного торгового объекта (палатка) площадью не более 6 кв.м в г. Березники, в районе торгового центра «Галерея» по ул. Пятилетки, 79а, на земельном участке площадью не более 6 кв.м. Специализация – овощи и фрукты. Учетные номера объектов с 58 по 62. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на период с 01.06.2021г. по 30.09.2021г. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 4000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек за весь период.

По Лоту № 18 - право размещения нестационарного торгового объекта (павильон) площадью не более 18 кв.м в районе ул. Пихтовая, 25, г. Березники, на земельном участке площадью не более 18 кв.м. Специализация – мясо и мясная продукция. Учетный номер объекта 40. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается на 5 лет. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек за один год.

Дата, время начала и окончания срока подачи заявок:

с 00 час. 00 мин. по местному времени «19» марта 2021 г.
до 23 час. 00 мин. по местному времени «17» апреля 2021 г.

Дата, время начала и окончания срока рассмотрения первых частей заявок:

с 09 час. 00 мин. по местному времени «19» апреля 2021 г.
до 17 час. 00 мин. по местному времени «19» апреля 2021 г.

Дата проведения электронного аукциона: «22» апреля 2021 года в 14 час.00 мин. по местному времени.

Дата, время начала и окончания срока рассмотрения вторых частей заявок:

с 09 час. 00 мин. по местному времени «23» апреля 2021 г.
до 17 час. 00 мин. по местному времени «23» апреля 2021 г.

Начальная (минимальная) цена договора (лота): установлена по каждому лоту.

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (лота).

Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка:

Размер задатка составляет размер начальной (минимальной) цены аукциона (лота).

Срок заключения договора: Договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона заключается уполномоченным органом не ранее чем через 10 рабочих дней, и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.

Дополнительное условие торгов по всем лотам: победитель торгов обязан установить нестационарный торговый объект в соответствии с требованиями, установленными постановлениями администрации города Березники от 04.09.2018 № 2173 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Березники»: текстовая и графическая части», от 25.07.2019 № 2171 «Об установлении нормативных требований к внешнему виду (облику) нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Березники».

Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота), и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении.

Полная информация об условиях электронного аукциона (извещение, приложение №1, приложение №2, приложение №3 (проект договора) размещена на электронной торговой площадке «Сбербанк АСТ».

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2021 № 01-02-307**

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Березники», утвержденную постановлением администрации города от 01.09.2017 № 2127

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденное постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Березники», утвержденную постановлением администрации города от 01.09.2017 № 2127 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1 и 2, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации
города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2021 № 01-02-308**

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципального управления», утвержденную постановлением администрации города от 15.03.2019 № 700

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники»

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Развитие муниципального управления», утвержденную постановлением администрации города от 15.03.2019 № 700 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Строку 3.6 таблицы приложения 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1, 2 и 3, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.03.2021 № 01-02-309**

О внесении изменений в состав рабочей группы по вопросу оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в муниципальном образовании «Город Березники», утвержденный постановлением администрации города от 05.09.2019 № 2456

В целях уточнения состава рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в муниципальном образовании «Город Березники», в связи с кадровыми изменениями в Администрации города Березники

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в состав рабочей группы по вопросу оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в муниципальном образовании «Город Березники», утвержденный постановлением администрации города от 05.09.2019 № 2456, изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его на Официальном портале правовой информации города Березники и на официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

Приложение
к постановлению администрации города
от 17.03.2021 № 01-02-309

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 05.09.2019 № 2456

СОСТАВ

рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в муниципальном образовании «Город Березники»

Воробьев Сергей Владимирович заместитель главы администрации, председатель рабочей группы

Болотова Наталья Ивановна начальник управления по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации города, заместитель председателя рабочей группы

Лежнева Наталья Анатольевна начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники, заместитель председателя рабочей группы

Шутова Ирина Сергеевна консультант отдела аренды управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники, секретарь рабочей группы

Члены рабочей группы:

Бушмакин Алексей Владимирович председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Березники

Вехтер Екатерина Сергеевна начальник управления по связям с общественностью и вопросам внутренней политики администрации города

Кушнин Павел Сергеевич депутат Березниковской городской Думы (по согласованию)

Митрофанова Оксана Викторовна заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники

Мичков Максим Фёдорович заведующий отделом аренды управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники

Набоких Наталья Анатольевна заведующий отделом по развитию предпринимательства и туризма управления по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации города

Ситников Владимир Борисович директор Союза «Верхнекамская торговая промышленная палата», эксперт рабочей группы (по согласованию)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.03.2021 № 01-02-310**

О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное благоустройство территории», утвержденную постановлением администрации города от 27.02.2019 № 552

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI постановления администрации города от 27.08.2018 № 2100 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники»

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Комплексное благоустройство территории», утвержденную постановлением администрации города от 27.02.2019 № 552 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1 и 2, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.03.2021 № 01-02-311**

О внесении изменений в муниципальную программу «Привлечение педагогических кадров», утвержденную постановлением администрации города от 11.03.2019 № 641

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденное постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100,

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Привлечение педагогических кадров», утвержденную постановлением администрации города от 11.03.2019 № 641, изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1 и 2, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.03.2021 № 01-02-312**

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие сферы молодежной политики», утвержденную постановлением администрации города от 11.03.2019 № 640

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктом 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI постановления администрации города от 27.08.2018 № 2100 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники»

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Развитие сферы молодежной политики», утвержденную постановлением администрации города от 11.03.2019 № 640 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1 и 2, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

ЗАЩИТИТЕ СВОИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОСТЬ !

Если вы владеете земельным участком, жилым или садовым домом, квартирой, гаражом, торговым помещением и иным объектом недвижимости, но за государственной регистрацией прав никогда не обращались – эта информация для вас!

Регистрация права на объект недвижимости является единственным доказательством его существования и условием введения такого объекта в гражданско-правовой оборот! Если сведения о Ваших правах на недвижимость отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), то вы **РИСКУЕТЕ:**

- Ваша недвижимость может стать **предметом мошеннических действий;**
- Ваша недвижимость может быть **признана бесхозяйным имуществом и передана в собственность другому лицу;**
- Вы можете быть признаны **нарушителем земельного законодательства**

(штраф – от 5000 рублей для физических лиц);

- Правоустанавливающие документы по ранее возникшим правам могут быть утеряны, стать ветхими и т.д., тогда **доказывать свои права придется в суде;**
- Информация из ЕГРН используется органами власти при принятии решения о предоставлении земельного участка собственнику объекта капитального строительства, в рамках социальных программ, при изъятии земли для государственных нужд, судами при рассмотрении споров о правах на недвижимость и пр. В этих случаях **ваши права на недвижимость могут быть нарушены;**
- В налоговую службу не поступают от Росреестра сведения о налогооблагаемых объектах, за несвоевременное уведомление инспекции (или отсутствием сообщения) о наличии в собственности недвижимости налогоплательщику грозит штраф в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога по каждому объекту;
- При совершении сделки с недвижимым имуществом (продажа, дарение), а также при государственной регистрации перехода права, ограничения права (аренда, залог) обязательна государственная регистрация ранее возникших прав, у наследников могут возникнуть трудности при вступлении в наследство.

Зарегистрировать свои права на недвижимость доступно и просто: необходимо обратиться с заявлением, правоустанавливающими документами в любой офис Многофункционального центра «Мои документы».

За регистрацию на объекты недвижимости прав, которые возникли до 31 января 1998 года, государственная пошлина не взимается.

Узнать, какие документы необходимо представить для оформления недвижимости можно:

- на сайте Росреестра www.rosreestr.gov.ru в разделе «Жизненные ситуации»;
- по телефону Росреестра: **8 800 100 34 34** (круглосуточно, звонок бесплатный);
- в офисе Многофункционального центра «Мои документы», в территориальном отделе Управления Росреестра по Пермскому краю.

Зарегистрируйте свою недвижимость, и ваши права на нее будут под защитой государства!

ПОЧЕМУ НАДО ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ?

Государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) является единственным доказательством существования зарегистрированного права, которое может быть оспорено только в судебном порядке.

Обязательной государственной регистрации подлежат права на дом, земельный участок или квартиру, возникшие после 31 января 1998 года. Права, возникшие до указанной даты, признаются юридически действительными. Но отсутствие сведений о них в ЕГРН может повлечь для правообладателя массу проблем.

Например, совершение мошеннических действий с недвижимостью. Отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав влечет не информирование налоговой службы о налогооблагаемых объектах и, соответственно, штрафные санкции.

Отсутствие в ЕГРН сведений о правах в отношении объектов капитального строительства в течение 5 лет со дня присвоения им кадастровых номеров влечет обязанность органа регистрации прав по истечении указанного срока направить сведения о таких объектах в органы местного самоуправления, которые в свою очередь могут поставить указанные объекты на учет в качестве бесхозяйных и в последующем зарегистрировать права на них.

В случае если объект недвижимости был поставлен на кадастровый учет до 01.01.2017 и права на него не были зарегистрированы, сведения ЕГРН о таком объекте носят характер «временных». Если права на такие объекты не будут зарегистрированы до 01.03.2022 года, сведения о них будут исключены из ЕГРН. Процедуру предоставления земельных участков пользователю придется проходить вновь и нет гарантии, что нужный участок будет предоставлен.

Существование в ЕГРН записей о правах на недвижимое имущество может сократить перечень документов, представляемых в иные органы власти или местного самоуправления при обращении за оказанием государственных или муниципальных услуг. В этом случае необходимые сведения о правах будут запрошены указанными органами самостоятельно и заявитель не будет нести никаких расходов.

Внесение записи о праве в ЕГРН позволяет правообладателю недвижимости стать таковым перед всеми третьими лицами, которые могут претендовать на его имущество. Собственник зарегистрированных прав всегда может обратиться в Росреестр за предоставлением из ЕГРН копий правоустанавливающих документов на свою недвижимость.

Документы для регистрации прав можно представить в любой офис МФЦ Пермского края независимо от места расположения вашего объекта недвижимости.

О ЛЕГАЛИЗАЦИИ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.

В настоящее время в Пермском крае в Едином государственном реестре недвижимости по 450 тысячам земельных участков не оформлены права и более 500 тысяч земельных участков стоят на кадастровом учете без точных границ.

Землепользователи этих земельных участков могут столкнуться с тем, что на их участках может быть начато строительство объектов федерального, регионального или местного значения. В рамках реализации федерального закона от 31 июля 2020 года №254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» такие земли могут быть ошибочно восприняты как незанятые и свободные от чьих-либо прав.

Землепользователям необходимо срочно зарегистрировать свои права в Росреестре. Это можно сделать в любом офисе МФЦ.

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТАХ? (ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ПОСЕЛЕНИЙ, ГДЕ ПРОХОДЯТ ККР)

Это кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территории нескольких смежных кадастровых кварталов земельных участков, зданий, сооружений (исключение: линейные объекты), а также объектов незавершенного строительства. Такие работы проводятся за счет бюджета органов местного самоуправления.

ККР позволяют выявить и устранить случаи пересечения границ и, в определенных случаях, самозахвата земель, реестровые ошибки.

Также возможно узаконить фактически используемые участки, если их площадь превышает площадь, указанную в Едином государственном реестре недвижимости.

Это касается только участков, используемых в таких границах более 15 лет, а также если отсутствуют претензии со стороны соседей или органа местного самоуправления.

Площадь может быть увеличена не более чем на величину установленного предельного минимального размера земельного участка или, если такой размер не установлен, не более чем на 10% от площади, указанной в правоустанавливающем документе на участок.

Уточнение границ при комплексных кадастровых работах проводится только в отношении объектов недвижимости, которые содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Если к моменту проведения таких работ объект отсутствует в ЕГРН, необходимо предоставить правоустанавливающие документы исполнителю работ для внесения сведений об объекте в реестр недвижимости, или самостоятельно подать заявление о внесении объекта в ЕГРН в ближайший Многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ).

Информация о проведении комплексных кадастровых работ публикуется в открытых источниках, в том числе на сайтах Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, органов местного самоуправления, организующих комплексные кадастровые работы, сайте Росре-

естра <http://rosreestr.gov.ru/> (Главная/Открытая служба/Статистика и аналитика/Комплексные кадастровые работы).

Исполнитель комплексных кадастровых работ обязан направлять извещения в адрес правообладателей объектов недвижимости, при наличии сведений об адресе в ЕГРН.

Собственники/пользователи участков обязаны обеспечить доступ исполнителю работ на земельный участок для проведения измерений.

Согласует местоположение границ земельных участков специально формируемая органом местного самоуправления согласительная комиссия.

Она обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом подготовленной по результатам работ карты-плана территории, рассматривает возражения, поступившие от заинтересованных лиц, и оформляет акт согласования местоположения границ. Извещения о заседании согласительной комиссии размещаются также, как и извещения о начале комплексных кадастровых работ.

Чтобы исключить возникновение спорных ситуаций, с проектами карт-планов территории необходимо вовремя ознакомиться всем заинтересованным лицам.

Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники

объявляет о проведении торгов по продаже муниципального имущества в электронной форме (аукцион, путем публичного предложения, без объявления цены).

Ознакомиться с объектами недвижимости, условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества на торгах, можно направив запрос на адрес эл.почты: urms2011@mail.ru или в управлении имущественных и земельных отношений администрации г. Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, проспект Советский 39, каб. № 9, т: 8 (3424) 29 92 35;

Полная информация размещена:
- на официальном сайте администрации города Березники: www.admbrk.ru;
- официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru;
- электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.03.2021 № 01-02-313

О внесении изменений в муниципальную программу «Экономическое развитие», утвержденную постановлением администрации города от 15.02.2019 № 418

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов», подпунктами 6.1.1, 6.1.3 пункта 6.1 раздела VI Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденного постановлением администрации города Березники от 27.08.2018 № 2100, администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Экономическое развитие», утвержденную постановлением администрации города от 15.02.2019 № 418 (далее – Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложения 1, 2, 3 к Программе изложить в редакции согласно приложениям 2, 3, 4 соответственно к настоящему постановлению.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложений 1, 2, 3 и 4, указанных соответственно в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

Глава города Березники –

глава администрации города Березники К.П. Светлаков

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.03.2021 № 01-02-314

О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники»

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в целях обеспечения приема детей, проживающих на территории муниципального образования «Город Березники», в муниципальные дошкольные образовательные организации администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрепить муниципальные дошкольные образовательные организации за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города: от 29.03.2019 № 898 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники»;

от 23.07.2019 № 2147 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 29.03.2019 № 898 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники»;

от 14.02.2020 № 202 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 29.03.2019 № 898 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники»;

от 30.04.2020 № 587 «О внесении изменений в строку 1.4 таблицы приложения к постановлению администрации города от 29.03.2019 № 898 «О закреплении муниципальных дошкольных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования «Город Березники».

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шинкареву М.А.

Глава города Березники –

глава администрации города Березники К.П. Светлаков

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17.03.2021 № 01-02-321

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие сферы культуры», утвержденную постановлением администрации города от 29.03.2019 № 882

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 15.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Березники» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», подпунктами 6.1.1, 6.1.3 пункта 6.1 раздела IV Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», утвержденного постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100, в связи с уточнением объемов финансирования мероприятий, а также необходимостью корректировки муниципальной программы «Развитие сферы культуры», утвержденной постановлением администрации города от 29.03.2019 № 882, включения дополнительных мероприятий для обеспечения достижения целевых показателей Программы администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие сферы культуры», утвержденную постановлением администрации города от 29.03.2019 № 882 (далее – Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложения 1, 2 и 3 к Программе изложить в редакции согласно приложениям 2, 3 и 4 к настоящему постановлению.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления, приложений 1, 2, 3 и 4, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

Глава города Березники –

глава администрации города Березники К.П. Светлаков

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru>

Управление по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации г. Березники (далее – УВПрРП) сообщает, что на территории г. Березники выявлены незаконно (самовольно) установленные рекламные конструкции (рекламораспространитель не обращался в УВПрРП с заявлением на получение разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), которые расположены по следующим адресным ориентирам:

№ п/п	Адрес размещения рекламной конструкции	Количество рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции
1	Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д. 44	1 шт.	Настенное панно с информацией: «РАВИС агрохолдинг Деликатесы Колбасы Продукция Халаль Мясо охлажденное Молочная продукция Вкусно есть-легко готовить!»
2	Пермский край, г. Березники, ул. И. Дошеникова, д. 22	3 шт.	Настенное панно с информацией: «Пиво да рыба», «магазин-бар разливного пива Пиво да рыба магазин-бар разливного пива 20 сортов разливных напитков свежее живое квас лимонад большой выбор рыбы и сэнджа», «магазин-бар разливного пива Пиво да рыба магазин-бар разливного пива»
3	Пермский край, г. Березники, ул. И. Дошеникова, д. 9	1 шт.	Настенное панно с информацией: «РАВИС агрохолдинг Деликатесы Колбасы Продукция Халаль Мясо охлажденное Молочная продукция Вкусно есть-легко готовить!»
4	Пермский край, г. Березники, ул. Леонова, д. 19	1 шт.	Электронное табло с бегущей строкой (реклама общественного питания)

В соответствии с частью 10 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» рекламные конструкции подлежат демонтажу.

С целью устранения выявленного нарушения в соответствии с частью 21, 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предлагается демонтировать вышеуказанные самовольно установленные рекламные конструкции в течение месяца со дня официального опубликования в средствах массовой информации. В противном случае демонтаж будет произведен в соответствии с постановлением администрации города Березники Пермского края от 18.03.2019 № 724 «Об утверждении Порядка по организации демонтажа, хранения или уничтожения рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешений, срок действия которых не истек, на территории муниципального образования «Город Березники».

Где можно взять свежий номер газеты «Два берега Камы»?

1. Администрация г. Березники (Советский пл., 1)
2. Администрация г. Березники (ул. Ломоносова, 60)
3. Территориальные отделы в Усольском районе:
 - г. Усолье (ул. Свободы, 138а) • п. Орёл (ул. Тимашова, 42)
 - п. Железнодорожный (ул. 35 лет Победы, 2, оф. 77)
 - с. Пыскор (ул. Мира, 16) • с. Романово (ул. Тракторная, 72)
 - с. Березовка (ул. Молодежная, 33)
4. Пенсионный фонд (пр. Ленина, 25)
5. Центр занятости населения (ул. Мира, 30)
6. МФЦ: • ул. К. Маркса, 47 • ул. Юбилейная, 94
7. Поликлиники: • ул. Деменева, 12 • ул. Ломоносова, 102
8. Дворец детского (юношеского) творчества (ул. Ломоносова, 89а)
9. КДЦ (ул. Льва Толстого, 50)
10. Центральная городская библиотека (ул. Ломоносова, 115)



Общественно-политическая,
информационная газета
«Два берега Камы».
День выхода газеты: пятница.
Распространяется БЕСПЛАТНО.
Тираж 15 400 экз.

Газета зарегистрирована
Печатное СМИ газета «Два берега Камы» зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю 14.12.2018 г.
Свидетельство ПИ № ТУ 59-01226.
Учредитель: администрация города Березники
618400, г. Березники Пермского края, пл. Советская, д. 1
Главный редактор: **Г. В. Прутова**

Адрес издателя и редакции:
618460, г. Усолье Пермского края, ул. Свободы, 138а
Контакты:
Редакция: 8-912-988-77-48
E-mail: 2beregakama@mail.ru
Сайт: admbrk.ru
Группы в соцсетях: vk.com/brz_official

Отпечатана в ООО «ПрессА»
618400, г. Березники Пермского края,
ул. Юбилейная, д. 1.
Заказ №181
Перепечатка и использование материалов,
опубликованных в газете «Два берега Камы»,
без письменного разрешения редакции запрещены.