**Комиссия по землепользованию и застройке**

**Администрации города Березники**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Дата оформления заключения: 23.03.2021.

Наименование рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса (проекта): предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны реконструкции малоэтажной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей (Ж-7) на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0400142:47, расположенном по адресу: ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники, по параметрам: «минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2 м и «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 36,29 %.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 3 участника.

Реквизиты протокола заключительного мероприятия публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны реконструкции малоэтажной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей (Ж-7) на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0400142:47, расположенном по адресу: ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники, по параметрам: «минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2 м и «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 36,29 % от 15.03.2021.

Содержание внесенных предложений и замечаний: за период проведения публичных слушаний (с 19.02.2021 по 15.03.2021) письменных предложений и замечаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

**Заключение комиссии по землепользованию и застройке о результатах публичных слушаний:** Считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны территориальной зоны реконструкции малоэтажной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей (Ж-7) на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0400142:47, расположенном по адресу: ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники, параметрам: «минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2м и «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 36,29 %. Управлению архитектуры и градостроительства подготовить соответствующий проект постановления администрации города Березники.