

Заказчик: Администрация города Березники
Пермского края

Муниципальный контракт МК № 0856300000519000001
от 07 февраля 2020 года

**Подготовка проектов генеральных планов, проектов правил
землепользования и застройки муниципальных образований
Пермского края**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД БЕРЕЗНИКИ» ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ТОМ - 1

Москва 2020

Заказчик: Администрация города Березники
Пермского края

Муниципальный контракт МК № 0856300000519000001
от 07 февраля 2020 года

**Подготовка проектов генеральных планов, проектов правил
землепользования и застройки муниципальных образований
Пермского края**

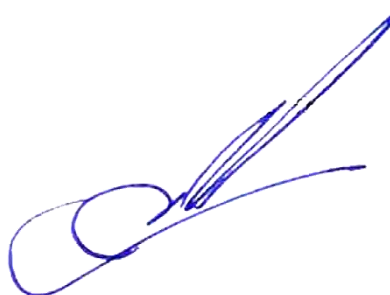
**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД
БЕРЕЗНИКИ» ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Шифр: 03/4-2020

ТОМ - 1

Управляющий директор



Д.В. Сергеев

Москва 2020

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ тома/ карты	Обозначение	Наименование	Примечание	Инв- ный номер	Коли- честв о экзем- пляро в
ПОДГОТОВКА ПРОЕКТОВ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ, ПРОЕКТОВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Генеральный план муниципального образования «Город Березники» Пермского края					
Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть)					
<i>Текстовые материалы:</i>					
ГП.УЧ- ТМ	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-ТМ-Том 1	Том 1 Положение о территориальном планировании			2
ГП.УЧ - Прилож ение	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ- Приложение- Том 2	Том 2 Приложение (сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования)			2
<i>Графические материалы:</i>					
ГП.УЧ- К1	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-К1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:50 000		2
	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-К1	Фрагменты карты планируемого размещения объектов местного значения	М 1:10 000 М 1:5 000		2
ГП.УЧ- К2	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-К2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования	М 1:50 000		2
ГП.УЧ- К3	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-К3	Карта функциональных зон	М 1:50 000		2
	ш. 03/4-2020 - ГП.УЧ-К3	Фрагменты карты функциональных зон	М 1:10 000 М 1:5 000		2
Материалы по обоснованию генерального плана					
<i>Текстовые материалы:</i>					
ГП.ОМ -ТМ	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-ТМ- Том 3	Том 3 Материалы по обоснованию генерального плана			2
ГП.ОМ -ТМ	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-ЧС-ТМ	Том 4 Материалы по обоснованию генерального плана Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности			2
<i>Графические материалы:</i>					
ГП.ОМ -К4	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К4	Карта положения городского округа в системе расселения Пермского края. Карта	М 1:1 200 000		2

		использования территории в период подготовки проекта	М 1:50 000		
	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К4	Фрагмент карты использования территории в период подготовки проекта	М 1:10 000 М 1:5 000		2
ГП.ОМ -К5	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К5	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий	М 1:50 000		2
	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К5	Фрагменты карты границ зон с особыми условиями использования территорий	М 1:10 000 М 1:5 000		2
	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К5.1	Ограничения по видам строительства и по степени благоприятности (не благоприятности) использования территорий муниципального образования	М 1:10 000		2
ГП.ОМ -К6	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К6	Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов	М 1:50 000		2
ГП.ОМ -К7	ш. 03/4-2020 - ГП, ОМ-К7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:50 000		2
Правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края					
		<i>Текстовые материалы</i>			
ПЗЗ-ТМ	ш. 03/4-2020 - ПЗЗ-ТМ	Том 5 Правила землепользования и застройки			2
ПЗЗ- Прилож ение	ш. 03/4-2020 - ПЗЗ- Приложение	Том 6 Приложение (сведения о границах территориальных зон)			2
		<i>Графические материалы:</i>			
ПЗЗ- КГЗ	ш. 03/4-2020 - ПЗЗ-КГЗ	Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:50 000		2
	ш. 03/4-2020 - ПЗЗ-КГЗ/1-10	Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:10 000 М 1:5 000		2
МАТЕРИАЛЫ ПРОЕКТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКУ:					
Генеральный план Муниципального образования «Город Березники» Пермского края					
	ш. 03/04-2020 - ГП	На бумажных носителях 1) Графические материалы: - Карты 1-9 в М 1:50 000; М 1:10 000; М 1:5 000 2) Текстовые материалы (в формате *.doc) – Том 1,2,3,4: - Том 1 - Положение о территориальном планировании; - Том 2 - Приложение (сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования); - Том 3,4 - Материалы по обоснованию проекта генерального плана			2
	ш. 03/04-2020 - ГП	на электронном носителе: 1) Графические материалы: - Карты 1-9 в М 1:50 000; М 1:10 000; М 1:5 000 (в формате JPG); 2) векторные слои:	CD – диск		2

CD-1		<p>- тематические слои - в формате программы MapInfo в МСК-59;</p> <p>2) Текстовые материалы (в формате *.doc):</p> <p>-Том 1 - Положение о территориальном планировании;</p> <p>-Том 2 - Приложение (сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования); описание границ населенных пунктов в электронном виде в формате *.xml.</p> <p>- Том 3, 4 - Материалы по обоснованию проекта генерального плана;</p>			
Правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края					
	ш. 03/04-2020 - ПЗЗ	<p>На бумажных носителях</p> <p>1) Графические материалы:</p> <p>- Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий в М 1:50 000; М 1:10 000; М 1:5 000</p> <p>2) Текстовые материалы:</p> <p>- Том 5 - Правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края;</p> <p>- Том 6 - Приложение (сведения о границах территориальных зон)</p>			2
CD-2	ш. 03/04-2020 - ПЗЗ	<p>на электронном носителе:</p> <p>1) Графические материалы:</p> <p>- Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий в М 1:50 000; М 1:10 000; М 1:5 000 (в формате JPG, PDF);</p> <p>2) в векторном виде:</p> <p>- границы территориальных зон в формате программы MapInfo МСК-59;</p> <p>3) Текстовые материалы в электронном виде в формате (*.doc);</p> <p>- Том 5 - Правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края;</p> <p>- Том 6 - Приложение (сведения о границах территориальных зон), описание границ территориальных зон в электронном виде в 1 экз. в формате *.xml.</p>	CD – диск		2

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

№ п/п	Ф.И.О	Раздел проекта
1.	Сергеев Д.В.	Управляющий директор ООО «Гипрогор Проект»
Департамент территориального планирования		
2.	Трояновский В.С.	Руководитель департамента территориального планирования
3.	Хазыкова Е.П.	Руководитель проекта
4.	Зашкина М.А.	Главный архитектор проекта
5.	Жаббаров Р.А.	Экономист проекта (жилищный фонд; население; функциональный профиль; градообразующие кадры; технико-экономические показатели)
6.	Николаев. Р.С.	Экономист проекта (федеральные государственные целевые программы; сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; развитие экономического комплекса; объекты социальной и культурно-бытового обслуживания)
7.	Горячева Е.С.	Инженер по коммунальным системам (тепло-. электро-, газоснабжение, связь)
8.	Рязанова Н.В.	Инженер по коммунальным системам (водоснабжение, водоотведение, обращение с отходами ТКО)
9.	Дельцова Т.М.	Инженерная подготовка территории, ливневая канализация
10.	Мамонтова М.В.	Транспортная инфраструктура
11.	Верховская М.А.	Охрана объектов культурного наследия
12.	Шелестов С.И.	ИТМ ЧС
13.	Зайцев А.А, Кулакова С.А, Андреев Д.Н, Сивков Д.Е, Роготнева А.М, Мишланова Ю. Л.	Экологическая ситуация. Охрана окружающей среды. Зоны с особыми условиями использования территории.

14.	Бухарин. И.А.	Гл. инженер ГИС-технологии
15.	Михеева Т.А.	Специалист ГИС-технологии
16.	Яшина В.В.	Помощник руководителя

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	3
СОДЕРЖАНИЕ	8
1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	11
1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области образования	11
1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области культуры и искусства.....	12
1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области физической культуры и спорта	16
1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области общественных пространств	23
1.5 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области отдыха и туризма	24
1.6 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития транспорта.....	26
1.7 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области теплоснабжения, газоснабжения	30
1.8 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области электроснабжения	30
1.9 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития водоснабжения и водоотведения	35
2.0. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения, в области инженерной защиты территории от опасных природных процессов местного значения	47
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ	

ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 50

2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 50

2.1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог 50

2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 52

2.2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области образования 52

2.2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области культуры и искусства 53

2.2.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области в области здравоохранения 53

2.2.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области энергетики 55

2.2.1. Объекты капитального строительства в области развития транспорта регионального или межмуниципального значения, необходимые для осуществления полномочия: «Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы»* 59

2.2.2. Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта, необходимые для осуществления полномочия: ««Обеспечение транспортного обслуживания населения автомобильным, железнодорожным, внутренним водным, воздушным транспортом (пригородное и межмуниципальное сообщение)» 62

2.2.3. Объекты регионального значения в области логистики. Транспортно-логистические комплексы 62

2.2.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в

области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (газоснабжение)	63
2.2.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (электроснабжение).....	65
2.2.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области охраны окружающей среды	71
2.2.7 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения производственного и коммунально-складского назначения, сельскохозяйственного назначения, инновационной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий	71
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН.....	75

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области образования

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Строительство детского сада	на 240 мест (47 работников)	г. Березники, Правобережная часть, кв. № 20 (ограничен ул. Демидовская, ул. Татищева)	первая очередь	не устанавливаются	МП «Развитие системы образования», утв. Пост. Администрации г. Березники от 21.02.2019 № 503
2	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Строительство детского сада	на 260 мест (50 работников)	г. Березники, мкр. Еврохим	первая очередь	не устанавливаются	ПКРСИ МО «Город Березники», утв. Решением Березниковской гор. Думы № 510 от 14.12.2018
3	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Строительство общеобразовательной школы в квартале №12 Правобережной части г. Березники	на 1224 мест (200 сотрудников)	г. Березники, Правобережная часть, квартал № 12 (ул. Прикамская, 12)	первая очередь	не устанавливаются	ПКРСИ МО «Город Березники», утв. Решением Березниковской гор. Думы № 510 от 14.12.2018

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Строительство общеобразовательной школы в микрорайоне "ЕвроХим"	на 620 мест (100 сотрудников)	г. Березники, мкр. «Еврохим»	первая очередь	не устанавливаются	Программа ПКРСИ МО «Город Березники», утв. Решением Березниковской гор. Думы № 510 от 14.12.2018

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области культуры и искусства

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Реконструкция Культурно-досугового центра	на 360 мест	г. Березники, пр. Ленина, 44, кинотеатр «Авангард»	первая очередь	Не требуется	
2	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство Культурно-досугового центра (с библиотекой) в	на 252 мест	г. Березники, Правобережная часть	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
		правобережной части г. Березники					
3	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного здания сельской библиотеки в с. Верх-Кондас	на 25 мест, 1200 единиц хранения	с. Верх-Кондас, ул. Центральная	первая очередь	Не требуется	
4	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного здания сельской библиотеки в с. Ощепково	на 25 мест, 1200 единиц хранения	с. Ощепково, ул. Школьная	первая очередь	Не требуется	
5	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного здания сельской библиотеки в д. Турлавы	на 25 мест, 1200 единиц хранения	д. Турлавы, ул. Центральная, 31а	первая очередь	Не требуется	
6	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного здания сельской библиотеки в д. Сороковая	на 25 мест, 1200 единиц хранения	д. Сороковая, северо-восточнее ул. Карла Маркса, 2	первая очередь	Не требуется	
7	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного сельского клуба	на 30-45 мест, 1000 единиц хранения	п. Шемейный, ул. Космонавтов, 16	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
		культуры в п. Шемейный					
8	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного сельского клуба культуры в п. Лысьва	на 30-45 мест, 1000 единиц хранения	п. Лысьва, ул. Пионерская	первая очередь	Не требуется	
9	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство мобильного сельского клуба культуры в с. Щекино	на 30-45 мест, 1000 единиц хранения	с. Щекино, ул. Пионерская	первая очередь	Не требуется	
10	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство сельского дома культуры на 100 мест в с. Березовка	на 100 мест	с. Березовка	первая очередь	Не требуется	
11	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Создание кинозала (встроенный) в г. Березники	на 100 мест	г. Березники, ул. Юбилейная	первая очередь	Не требуется	
	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство музейного центра «Планета Земля»	1000 кв. м площади	г. Березники	первая очередь	Не требуется	
	Объекты капитального строительства местного значения	Реконструкция здания Дворца	не определено		первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
	значения в области культуры и искусства	культуры в г. Березники					
12	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство Культурно-досугового центр (с библиотекой) в мкр. Шарапы	на 250 мест	г. Березники, район Шарапы	расчетный срок	Не требуется	
13	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство Культурно-досугового центр (с библиотекой) в мкр. Еврохим	на 250 мест	г. Березники, мкр. Еврохим	расчетный срок	Не требуется	
14	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Реконструкция дома культуры в с. Пыскор	не определено	с. Пыскор	расчетный срок	Не требуется	
15	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Реконструкция дома культуры в с. Романово	не определено	с. Романово	расчетный срок	Не требуется	
16	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Строительство Цирковой площадки в г. Березники		г. Березники	расчетный срок	Не требуется	в соответствии с рекомендациями Минкультуры РФ

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области физической культуры и спорта

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в правобережном районе г. Березники	на 1000 кв. м площади пола, единовременная пропускная способность – 64 чел.	г. Березники, правобережный район, квартал № 9 мкр. Любимов	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта Администрации г. Березники
2	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на 50 метров в г. Березники на ул. Москалева	на 1050 кв. м площади зеркала воды, на 1000 кв. м площади залов, единовременная пропускная способность – 160 чел., в т.ч. бассейн – 96 чел.	г. Березники, ул. Москалева	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта Администрации г. Березники
3	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Усолье	на 800 кв. м площади пола, единовременная пропускная способность – 64 чел.	г. Усолье, ул. Свободы	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта Администрации г. Березники
4	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Реконструкция (расширение) лыжной базы	строительство павильона-раздевальной с помещениями под пневматический тир, единовременная	г. Усолье, ул. Свободы, 172	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
		«Стрижи» в г. Усолье	пропускная способность – 40 чел.				
5	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство асфальтированной лыже-роллерной трассы в г. Усолье	протяженностью 3 км, с биатлонным стрельбищем из пневматического оружия	г. Усолье	первая очередь	Не требуется	
6	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Реконструкция стадиона в районе городского парка в г. Березники	на 8000 кв. м	г. Березники, пр. Советский	первая очередь	Не требуется	
7	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Реконструкция спортивных объектов спортивно-туристического лагеря «Темп» в п. Огурдино	не определено	п. Огурдино	первая очередь	Не требуется	
8	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство универсальной спортивной площадки в с. Романово	на 300 кв. м	с. Романово, при школе	первая очередь	Не требуется	
9	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство межшкольного стадиона по ул.	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, Набережная ул., 47 (при школе)	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
		Набережная в г. Березники					Администрации г. Березники
10	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство межшкольного стадиона по ул. Советский пр-т в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, Советский просп., 69 (при школе)	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта Администрации г. Березники
11	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство межшкольного стадиона по ул. Юбилейная в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Юбилейная, 139 (при школе)	первая очередь	Не требуется	Письмо Комитета физической культуры и спорта Администрации г. Березники
12	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство межшкольного стадиона по ул. Ломоносова в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Ломоносова, 104 (при школе)	первая очередь	Не требуется	
13	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки в с. Пыскор	на 300 кв. м, на 50 зрителей	с. Пыскор, ул. Игумнова, 6 (при школе)	первая очередь	Не требуется	
14	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки в с. Березовка	на 300 кв. м, на 50 зрителей	с. Березовка, ул. Молодежная, 30 (при школе)	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
15	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки по ул. Ломоносова в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Ломоносова, 80 (при школе)	первая очередь	Не требуется	
16	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки по ул. К. Маркса в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Карла Маркса, 49 (при лицее)	первая очередь	Не требуется	
17	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки по ул. К. Цеткин в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Клары Цеткин, 5 (при школе)	первая очередь	Не требуется	
18	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки по ул. Свердлова в г. Березники	на 300 кв. м, на 50 зрителей	г. Березники, ул. Свердлова, 65 (при школе)	первая очередь	Не требуется	
19	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство межшкольного стадиона в п. Орел	на 300 кв. м	п. Орел	первая очередь	Не требуется	
20	Объект капитального строительства в области	Строительство межшкольного	на 300 кв. м	г. Усолье, при школе №1	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
	физической культуры и спорта	стадиона в г. Усолье					
21	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного городка для пляжного волейбола в г. Березники	на 400 кв. м	г. Березники, около Первого пруда, ул. Тельмана	первая очередь	Не требуется	
22	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки в п. Нартовка г. Березники	на 200 кв. м	г. Березники, п. Нартовка	первая очередь	Не требуется	
23	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки в г. Березники по ул. Монтажников	на 200 кв. м	г. Березники, по ул. Монтажников	первая очередь	Не требуется	
24	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство ФОК в мкр. Еврохим	на 1000 кв. м	г. Березники, микрорайон «ЕвроХим»	на расчетный срок	Не требуется	
25	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного центра в мкр. Шарапы	на 1000 кв. м	г. Березники, район Шарапы	на расчетный срок	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
26	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного центра в мкр. Суханово	на 1000 кв. м	г. Березники, район Суханово	на расчетный срок	Не требуется	
27	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Реконструкция стадиона в г. Усолье	на 5000 кв. м	г. Усолье, ул. Свободы, 150а	на расчетный срок	Не требуется	
28	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивной площадки по ул. 8 Марта в г. Усолье	на 300 кв. м	г. Усолье, ул. 8 Марта	на расчетный срок	Не требуется	
29	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство тренажерного городка с уличными тренажерами	на 200 кв. м	г. Усолье	на расчетный срок	Не требуется	
30	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного центра в с. Пыскор	на 800 кв. м площади пола	с. Пыскор	на расчетный срок	Не требуется	
31	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного комплекса в с. Романово	на 800 кв. м площади пола	с. Романово	на расчетный срок	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
32	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного комплекса в п. Железнодорожный	на 800 кв. м площади пола	п. Железнодорожный	на расчетный срок	Не требуется	
33	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство конноспортивного центра в мкр. Суханово г. Березники	не определено	г. Березники, мкр. Суханово	на расчетный срок	Не требуется	
34	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство спортивного центра в правобережной части г. Березники	на 1800 кв. м площади зала	г. Березники, правобережная часть города (квартал 9)	на расчетный срок	Не требуется	
35	Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта	Строительство крытого спортивного манежа в г. Березники	не определено	г. Березники	на расчетный срок	Не требуется	

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области общественных пространств

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Развитие общественных пространств	Реконструкция Городского парка г. Березники	не определено	г. Березники	первая очередь	Не требуется	
2	Развитие общественных пространств	Строительство парка культуры и отдыха в г. Березники (правобережная часть)	не определено	г. Березники, Правобережная часть	расчетный срок	Не требуется	

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области инновационной инфраструктуры, отдыха и туризма их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Развитие отдыха и туризма	Реконструкция детского лагеря «Сказка» в г. Березники	не определено	г. Березники	первая очередь	Не требуется	Схема территориального планирования Пермского края
2	Развитие отдыха и туризма	Реконструкция туристско-спортивного лагеря «Темп» в п. Огурдино	не определено	п. Огурдино	первая очередь	Не требуется	
3	Развитие отдыха и туризма	Строительство туристической базы и оздоровительного комплекса в районе п. Орел	не определено	в районе п. Орел	первая очередь	Не требуется	
4	Развитие отдыха и туризма	Строительство центра рекреации в г. Усолье	не определено	г. Усолье, территория историко-архитектурного комплекса	первая очередь	Не требуется	
5	Развитие отдыха и туризма	Строительство конноспортивного	не определено	в районе г. Усолье	первая очередь	Не требуется	

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
		центра в районе г. Усолье					
6	Развитие туризма	отдыха и	Строительство гостиничного комплекса	не определено	г. Усолье	первая очередь	Не требуется
7	Развитие туризма	отдыха и	Строительство туристической экодеревни в д. Разим	не определено	д. Разим	расчетный срок	Не требуется
8	Развитие туризма	отдыха и	Строительство базы отдыха в районе с. Романово	не определено	в районе с. Романово	расчетный срок	Не требуется
9	Развитие туризма	отдыха и	Строительство базы отдыха в районе д. Белая Пашня	не определено	в районе д. Белая Пашня	расчетный срок	Не требуется
10	Развитие туризма	отдыха и	Строительство базы отдыха в районе д. Турлавы – д. Пешково	не определено	в районе д. Турлавы – д. Пешково	расчетный срок	Не требуется
11	Развитие туризма	отдыха и	Строительство базы отдыха в районе в районе с. Пыскор – п. Лысьва	не определено	в районе с. Пыскор – п. Лысьва	расчетный срок	Не требуется

1.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития транспорта

№ п/п	Вид объекта	Назначение	Наименование	Основные характеристики	Месторасположение	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения от ул. Свердлова до автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Кунгур-Соликамск	протяженность 0,8 км	город Березники	Расчётный срок	-	Мероприятия генерального плана, утвержденного Решением Березниковской городской Думы от 28 августа 2019г. №642
2	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство магистральной улицы районного значения от ул. 8 Марта до ул. Доценикова в правобережной части города Березники	протяженность 1,2 км	Правобережная часть города Березники	Первая очередь		Мероприятия генерального плана, утвержденного Решением Березниковской городской Думы

3	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство магистральных улиц районного значения ул. Шишкина и ул. Бажова до ул. Свердлова	протяженность 1,1 км	город Березники	Первая очередь		от 28 августа 2019г. №642
4	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство дорожно-транспортной инфраструктуры кварталов № 6, 10, 15, 16 многоквартирных жилых домов в правобережной части города Березники	протяжённость 4,0 км	Правобережная часть города Березники	Первая очередь		
5	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство улиц и дорог местного значения в жилой застройке, где проектом предлагается развитие жилых территорий	по проекту	город Березники	Расчётный срок		
6	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении пр. Ленина с автомобильной дорогой общего пользования регионального или межмуниципального значения «Кунгур - Соликамск»	по проекту	город Березники	Первая очередь		

7	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения со строительством мостового перехода через р. Каму	по проекту	город Березники	Расчётный срок		
8	Объекты автомобильного транспорта	Развитие автомобильного транспорта местного значения	Строительство магистральной улицы районного значения от района Нового Суханово до ул. Новожилова	по проекту	город Березники	Расчётный срок		
9	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Реконструкция автомобильной дороги «Березники-Романово»	протяженность 24 км		Первая очередь		Изменения генерального плана Романовского СП, утвержденные Решением Березниковской городской Думы от 24 апреля 2019г. №573
10	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Реконструкция автомобильной дороги «Усолъе-Орел»	протяженность 2,5 км		Первая очередь		
11	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Реконструкция автомобильной дороги с.Романово, ул.Сретенская	протяженность 0,71 км		Первая очередь		

12	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Строительство автодороги «Шемейный - Таман»	протяженность 21,2 км		Расчетный срок		
13	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Строительство автодороги «Таман – Быстринская база - Быстрая»	протяженность 9,4 км		Расчетный срок		
14	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Строительство автодороги «Пермь – Березники» - Закаменная - Зуево – Жуклино	протяженность 10 км		Расчетный срок		
15	Речные причалы и пристани	Развитие водного (речного) транспорта	Строительство причалов в г. Усолье и п. Орел	по проекту		Расчетный срок		
16	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Реконструкция транзитной автомобильной дороги в г. Усолье по ул. Свободы от ул. Кирова до северной границы г. Усолье					Мероприятия Генплана Усольского ГП, утвержденные Решением Думы Усольского ГП от 01 октября 2013г. №364
17	Автодорога общего пользования местного значения	Организация дорожного движения	Строительство дорог в щебеночном исполнении по ул. Мира, ул. Пушкина ул. Детства, ул. Дружбы					

18	Пассажирский транспорт	Организация маршрутной пассажирской сети	Введение на территории поселения маршрута сообщением г. Усолье- п. Огурдино Строительство автобусных остановок в п. Орел (ул. Горького), д. Турлавы (ул. Центральная), п. Огурдино (ул. Кондасская).					Мероприятия Генплана Орлинского СП, утвержденные Решением Совета депутатов Орлинского СП от 14 ноября 2013г. №7
----	------------------------	--	---	--	--	--	--	---

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области теплоснабжения, газоснабжения

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Газификация населённых пунктов	Строительство газораспределительных пунктов – 5 шт.	Определить проектом	г. Березники	2029 г.	Охранная зона – 10 м	Генеральный план города Березники, 2018 г.
2	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Газификация населённых пунктов	Строительство газопровода высокого давления	42,4 км	г. Березники	2029 г.	Охранная зона – 2 м	Генеральный план города Березники, 2018 г.
3	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Газификация потребителей	Строительство распределительных газопроводов низкого	Определить проектом	д. Белая Пашня, д. Володин Камень, п. Вогулка, д. Малое Романово	2030 г.	Охранная зона – 2 м	Генеральный план Романовского сельского поселения, 2011 г.

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			давления					
4	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Газификация потребителей	Строительство распределительных газопроводов низкого давления	Протяженность 3,87 км	с. Пыскор	2039 г.	Охранная зона – 2 м	Внесение изменений в Генеральный план с. Пыскор, 2019 г.
5	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Газификация потребителей	Строительство газораспределительных пунктов – 8 шт.	Определить проектом	д. Пешково, д. Турлавы, п. Чкалова, п. Зырянка, п. Нартовка, д. Малое Романово, п. Вогулка, д. Белая Пашня	2030 г.	Охранная зона – 10 м	
6	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Газификация потребителей	Строительство распределительных газопроводов низкого давления	Определить проектом	д. Пешково д. Турлавы д. Кондас п. Чкалова п. Зырянка п. Нартовка	2030 г.	Охранная зона – 2 м	
7	Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение)	Теплоснабжение потребителей	Реконструкция ВК «Усолье»	167,7 Гкал/час	г. Усолье	2030 г.	Санитарно-защитная зона определяется проектом в соответствии с СанПиН 2.1.4/1110-02	

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение)	Теплоснабжение потребителей	Реконструкция ЦТП-14, ЦТП-20, ЦТП-21	Определить проектом	г. Усолье	2030 г.	Санитарно-защитная зона определяется проектом в соответствии с СанПиН 2.1.4/1110-02	
9	Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение)	Теплоснабжение потребителей	Строительство распределительных сетей теплоснабжения	Определить проектом	ЖК Любимов, микрорайон Еврохим, микрорайон Уралкалий	2030	Охранная зона – 3 м	

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития электроснабжения

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Обеспечение электроснабжения	Строительство трансформаторных подстанций – 18 шт.	10/0,4кВ	г. Березники	2030	Охранная зона – 10 м	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Обеспечение электроснабжения	Строительство трансформаторных подстанций – 2 шт.	10/0,4кВ	г. Усолье	2030	Охранная зона – 10 м	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	9	10
								расположенных в границах таких зон»
3	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Обеспечение электроснабжения	Строительство ВЛ 10кВ – 8,5 км	10/0,4кВ	г. Березники, г. Усолье	2030	Охранная зона – 10 м	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

1.9. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Хозяйственно-питьевое водоснабжение								
1	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция водозабора «Извер» с внедрением обеззараживания воды гипохлоритом натрия	Проектная производительность 19,5 тыс. м ³ /сут, фактическая производительность – 13,06 тыс. м ³ /сут.	Александровский ГО, восточнее г. Березники, в долине р. Извер	2022	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Генеральный план г. Березники 2018 г. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года на период 2030 г
2	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция насосной станции 2-го подъема водозабора «Усолка»	фактическая производительность – 42,6 тыс. м ³ /сут.	Соликамский ГО, 20 км к северо-востоку от г. Березники	2030	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция насосной станции 2-го подъема водозабора «Извер»	фактическая производительность – 13,06 тыс. м³/сут.	Александровский ГО, восточнее г. Березники, в долине р. Извер	2030	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
4	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Хранение запаса воды	Строительство резервуара	Объем 3000 м³	Площадка насосной станции 2-го подъема водозабора «Усолка»	2036	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
5	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция водовода в две нитки от водозабора «Усолка»	Диаметр 400 мм, общая протяженность порядка 20,0 км	Соликамский ГО, МО «Город Березники»	2030	Санитарно-защитная полоса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Генеральный план г. Березники 2018 г. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								период до 2025 года Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
6	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция насосных станций 3-го подъема (ВНС №№ 13, 17, 18, 10)	производительность по проекту	МО «Город Березники», г. Березники	2030	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Генеральный план г. Березники 2018 г. Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
7	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Строительство водопровода	Определить проектом	МО «Город Березники», г. Березники, правобережная часть	2030	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	Генеральный план г. Березники 2018 г.

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Строительство водопровода	Диаметр 160 мм и 110 мм	МО «Город Березники», г. Березники, район Суханово	2022	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
9	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Строительство водопровода	Диаметр 160 мм, 110 мм	МО «Город Березники», г. Березники, район Шарапы	2030	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
10	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция водопровода	нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности	МО «Город Березники», г. Березники	2020-2040	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная	Генеральный план г. Березники 2018 г. Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				водопроводных сетей – 387,0 км и износе порядка 75-80%)			редакция СНиП 2.07.01-89*	Схема водоснабжения г. Березники на период 2030 г
11	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция водопровода	нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности и водопроводных сетей – 21,0 км и износе порядка 70%)	МО «Город Березники», г. Усолье	2020-2040	Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	СТП Усольского МР
12	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Реконструкция водозабора (артезианская скважина). Всего 12 объектов	Определить проектом	МО «Город Березники»: с. Пыскор, с. Щекино, с. Ощепково, с. Верх-Кондас, п. Лысьва, д. Левино, п. Шемейный, п. Расцветаево, с. Таман	2020-2040	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02	Генеральные планы бывших сельских поселений, СТП Усольского МР, генеральный план с. Пыскор, 2019 год

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Обеспечение водоснабжения	Строительство водозабора (шахтный колодец)	Определить проектом	МО «Город Березники», д. Вогулка	2030	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1.1.10-02	Предложение Романовского ТО
Техническое водоснабжение								
14	Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение)	Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	Строительство водозабора на р. Яйва для системы ППД Уньвинской группы месторождений	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
15	Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение)	Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО	Строительство водовода «Водозабор «Романово» - АБК «Уньва»	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		«ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»						
16	Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение)	Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	Строительство участка водовода пресной воды «т.вр.ВК-5 (СНУ)-ВК-4 (куст 25) Уньвинского нефтяного месторождения»	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
17	Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение)	Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	Строительство низконапорного водовода от куста №13 до куста №6 Шершневого месторождения	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
18	Объекты инженерной инфраструктуры	Обеспечение технического водоснабж	Строительство водовода ПВЗ №1104 «Уньва» - т.вр.ВК-5 (СНУ)	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	(техническое водоснабжение)	ения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»						
19	Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение)	Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	Реконструкция водовода пресной воды «т.вр. ВК-4 (к.25) - БКНС-1111» (ВРП-25-БКНС-11)	Определить проектом	МО «Город Березники»	2030	Охранная зона	Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
Хозяйственно-бытовое водоотведение								
20	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение очистки хозяйственных сточных вод	Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений левобережной части г. Березники	Проектная производительность 130,0 тыс. м ³ /сут	МО «Город Березники», г. Березники	2030	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Схема водоотведения г. Березники на период 2030 г
21	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение очистки хозяйственных сточных вод	Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений правобережной части г. Березники	Проектная производительность 18,0 тыс. м ³ /сут	МО «Город Березники», г. Березники	2030	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года Схема водоотведения г. Березники на период 2030 г
22	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хозяйственного водоотведения	Реконструкция главной канализационной насосной станции левобережной части г. Березники	Производительность в соответствии с проектом	МО «Город Березники», г. Березники	2026	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Инвестпрограмма БВК 2017-2036 Схема водоотведения г. Березники на период 2030 г
23	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Реконструкция напорного коллектора в две нитки от главной канализационной насосной станции левобережной части г. Березники	Диаметр 2х900 мм	МО «Город Березники», г. Березники	2026	Не предусматривается	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
24	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Реконструкция главной канализационной насосной станции правобережной части г. Березники	Производительность в соответствии с проектом	МО «Город Березники», правобережная часть г. Березники	2023	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года Схема водоотведения г.

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Березники на период 2030 г
25	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Реконструкция КНС №№3, 4, 5, 6, 7, «Новожилово»	Определить проектом	МО «Город Березники», г. Березники	2026-2033	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Березники» на период до 2025 года
26	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Строительство самотечных коллекторов	Определить проектом	МО «Город Березники», г. Березники (правобережная часть)	2030	Не предусматривается	Генеральный план г. Березники 2018 г.
27	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Реконструкция самотечного коллектора	Планируемый диаметр 800 мм	МО «Город Березники», г. Березники (правобережная часть)	2023	Не предусматривается	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
28	Объекты инженерной инфраструктуры	Обеспечение хоз-бытового	Строительство самотечных коллекторов	Определить проектом	МО «Город Березники», г.	2030	Не предусматривается	Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	(хоз-бытовое водоотведение)	водоотведение			Березники, район Суханово			
29	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение хоз-бытового водоотведения	Реконструкция сетей водоотведения	нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности и канализационных сетей – 272,0 км и износе 60%-100%)	МО «Город Березники», г. Березники	2020-2040 гг	Не предусматривается	Генеральный план г. Березники 2018 г. Инвестпрограмма БВК на 2017-2036 гг
30	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение очистки хоз-бытового водоотведения	Строительство канализационных очистных сооружений	производительность определить проектом	МО «Город Березники», с. Пыскор	2030	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Генплан с. Пыскор, 2019 год СТП Усольского МР, 2011 г
31	Объекты инженерной инфраструктуры (хоз-бытовое водоотведение)	Обеспечение очистки хоз-бытового	Реконструкция канализационных очистных сооружений	производительность определить проектом	МО «Город Березники», п. Железнодорожный	2030	Санитарно-защитная зона в соответствии с	СТП Усольского МР, 2011 г

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		водоотведения					СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03	

2.0. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения, в области инженерной защиты территории от опасных природных процессов местного значения

№ п/п	Вид объекта ¹	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1.	Место дислокации объекта обеспечения пожарной безопасности, 602050203	Специальное здание (сооружение), в котором размещаются личный состав и пожарная техника оперативного подразделения пожарной охраны.	Строительство пожарного депо	Тип пожарного депо V - на 2 пожарных автомобиля в депо Площадь земельного участка пожарного депо 0,55 га	В районе п. Железнодорожный	2020	Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений,

¹ Код объекта – в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

№ п/п	Вид объекта ¹	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
							общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.
2.	Место дислокации объекта обеспечения пожарной безопасности, 602050203	Специальное здание (сооружение), в котором размещаются личный состав и пожарная техника оперативного подразделения пожарной охраны.	Строительство пожарного депо	Тип пожарного депо V - на 2 пожарных автомобиля в депо Площадь земельного участка пожарного депо 0,55 га	В районе с. Верх-Кондас	2020	Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.
3.	Место дислокации объекта обеспечения пожарной безопасности, 602050203	Специальное здание (сооружение), в котором размещаются личный состав и пожарная техника оперативного подразделения пожарной охраны.	Строительство пожарного депо	Тип пожарного депо V - на 2 пожарных автомобиля в депо Площадь земельного участка пожарного депо 0,55 га	В районе с. Пыскор.	2020	Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных

№ п/п	Вид объекта ¹	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
							учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

2.1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог

№	Вид объекта	Назначение	Наименование	Основные характеристики	Месторасположение	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Внутренний водный транспорт	Развитие инфраструктуры внутренних водных путей	Речной порт Березники	Реконструкция со строительством новых причалов и терминалов	Пермский край, г. Березники	2-й этап – до 2030 года	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса р.Кама	Мероприятия СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года N 384-р

2	Железнодорожный транспорт	Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры на участках	Станция Березники - Сортировочная	Реконструкция станции в целях примыкания железнодорожного пути необщего пользования	Пермский край, г. Березники	1-й этап – до 2025 года	СЗЗ (СР) 100 м	Изменения СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 января 2017 года N 97-р
---	---------------------------	--	-----------------------------------	---	-----------------------------	-------------------------	----------------	--

2.1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов федерального значения в области электроснабжения

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Функциональная зона	Зоны с особыми условиям и использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Электрическая подстанция 220 кВ	Обеспечение электроснабжения	Реконструкция ПС 220кВ «Титан» с заходами в ВЛ 220 кВ и 110 кВ	220/110 кВ Протяженность определить проектом	г. Березники	2030	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 20 м	

2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

2.2.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области образования

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты капитального строительства в области образования регионального значения	Реконструкция Западно-Уральского горного техникума	не определено	г. Березники, проезд Сарычева, ул. Пятилетки	расчетный срок	Не требуется	действующий Генеральный план (вне предложений Минобра ПК)

2.2.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области культуры и искусства

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты капитального строительства регионального значения в области культуры и искусства	Строительство библиотеки для слепых	не определено	г. Березники, ул. Челюскинцев	первая очередь	не требуется	действующий Генеральный план (вне предложений Минкультуры ПК)

2.2.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области здравоохранения

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты капитального строительства регионального значения в области здравоохранения	Реконструкция здания ГБУЗ ПК «Детская городская больница»	на 40 мест и 250 посещений в смену	г. Березники, Советский проспект, 67	первая очередь	не требуется	строящийся объект (Схема территориального планирования Пермского края)
2	Объекты капитального строительства	Строительство станции скорой медицинской	мощностью 14 бригад,	г. Березники, восточнее ул. Москалева, 66	первая очередь	не требуется	Схема территориального

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
	регионального значения в области здравоохранения	помощи в г. Березники	165 выездов с смену				планирования Пермского края
3	Объекты капитального строительства регионального значения в области здравоохранения	Строительство модульного ФАП в с. Березовка	на 20 посещений в смену	с. Березовка	расчетный срок	не требуется	в связи с предстоящим износом (вне предложений Минздрава ПК)
4	Объекты капитального строительства регионального значения в области здравоохранения	Строительство больничного комплекса в правобережной части г. Березники	не определено	г. Березники, Правобережная часть	расчетный срок	не требуется	действующий Генеральный план (вне предложений Минздрава ПК)

2.2.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области энергетики

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 и 110 кВ	Реконструкция «Титан – Яйвинская ГРЭС» (реконструкция заходов на ПС 220кВ «Титан»)	ВЛ 220кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.
2	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 и 110 кВ	Реконструкция «Титан – Северная» (реконструкция заходов на ПС 220 кВ «Титан»)	ВЛ 220кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.
3	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 кВ и 110 кВ	Реконструкция ПС «Титан»	220 кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.
4	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения	Реконструкция ВЛ 220кВ	ВЛ 220 кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	
		потребителей Пермского края; переустройство ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС - Северная на пересечении заходов КВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 3 на ПС 220 кВ КамаКалий и установка опоры N 1 шлейфового захода КВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 3 для обеспечения технологического присоединения ПС 220 кВ КамаКалий	«Яйвинская ГРЭС – Северная 3 цепь»					области энергетики, 2019 г.
5	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; строительство заходов ВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 2 на ПС 220 кВ Лога (для технологического присоединения энергопринимающих	Реконструкция ВЛ 220кВ «Северная –Лога»	ВЛ 220 кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	
		устройств ПАО "Уралкалий")						
6	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; строительство заходов ВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 2 на ПС 220 кВ Лога (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ПАО "Уралкалий")	Реконструкция ВЛ 220кВ Яйвинская ГРЭС - Лога	ВЛ 220 кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.
7	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция переходов через электрифицированную железную дорогу ВЛ 220 кВ Северная - Калийная 1, 2 цепь	ВЛ 220 кВ Северная - Калийная 1 и 2 цепь (реконструкция участков ЛЭП)	ВЛ 220 кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	
8	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция автомобильной дороги "Кунгур - Соликамск", участок Березники - Соликамск (км 292+560 - км 313+100), 1 этап - ПК 14 - ПК 55 в Соликамском районе Пермского края	Реконструкция ВЛ 220кВ Титан - Яйвинская ГРЭС	ВЛ 220кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.
9	Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края; реконструкция автомобильной дороги "Кунгур - Соликамск", участок Березники - Соликамск (км 292+560 - км 313+100), 1 этап - ПК 14 - ПК 55 в Соликамском районе Пермского края	Реконструкция ВЛ 220кВ Титан - Северная	ВЛ 220кВ	г. Березники, Пермский край	2030 г.	Охранная зона – 25 м	СТП Российской Федерации в области энергетики, 2019 г.

2.2.1. Объекты капитального строительства в области развития транспорта регионального или межмуниципального значения, необходимые для осуществления полномочия: «Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы»*

** Мероприятия, приведенные в п.п 2.2.1-2.2.6 отражены в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2009 г. № 780-п об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края и Постановлении Правительства Пермского края от 10.10.2019 №715-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. п 780-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края"».*

№ пп	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения	Автомобильная дорога Кунгур - Соликамск, участок Березники - Соликамск, км 292+560 - 313+100 (реконструкция)	Протяженность - 29,1 км, III категория	г. Березники; Соликамский городской округ; Соликамский муниципальный район, Родниковское сельское поселение	до 2020 года	Расстояние от бровки земляного полотна до застройки не менее, м: до жилой застройки - 100; садово-дачной застройки – 50. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м в соответствии с пунктами 8.21 и 14.28 Свода правил СП 42.13330.2011	

2	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения	Автомобильная дорога Пермь - Березники. Реконструкция (исключая участок км 25+780 - км 37+024)	Протяженность - 146,9 км, III категория	г. Березники; Добрянский муниципальный район, Добрянское городское поселение, Полазненское городское поселение, Краснослудское сельское поселение, Перемское сельское поселение; Усольский муниципальный район, Романовское сельское поселение	до 2020 года	Расстояние от бровки земляного полотна до застройки не менее, м: до жилой застройки - 100; садовой застройки – 50. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м в соответствии с пунктами 8.21 и 14.28 Свода правил СП 42.13330.2011	
3	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения	Ул. Мичурина от автомобильной дороги Кунгур - Соликамск км 313+100 до автомобильной дороги Обход г. Соликамска, км 000+000. Реконструкция	Протяженность оценочно - 1,701 км. Реконструкция участка автомобильной дороги и доведение до параметров II технической категории. Количество полос 2+2	г. Березники, Соликамский городской округ	до 2025 года		
4	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения	Автомобильная дорога Пермь - Березники на участке км 176+300 - км 178+300 с устройством кольцевой развязки	Протяженность оценочно - 2,0 км. Реконструкция участка автомобильной дороги и доведение до	г. Березники	до 2025 года		

		на км 176+300. Реконструкция	параметров II технической категории. Количество полос 2+2				
5	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципаль ного значения	Автомобильная дорога Пермь - Березники на участке км 170+800 - км 176+300. Реконструкция	Протяжен ность оценочно - 5,5 км. Реконструкция участка автомобильной дороги и доведение до параметров II технической категории. Количество полос 2+2	г. Березники	до 2025 года		
6	Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципаль ного значения	Автомобильная дорога -подъезд к с. Ощепково км 0- 0+974, Ощепково - В. Кондас км 0-21+842, Городище - Шемейный км 0- 7+605. Реконструкция	Протяжен ность - 30,421 км. Реконстру кция существующих автомобильных дорог IV технической категории	Усольский муниципальный район, Усольское городское поселение	до 2025 года		

2.2.2. Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта, необходимые для осуществления полномочия: «Обеспечение транспортного обслуживания населения автомобильным, железнодорожным, внутренним водным, воздушным транспортом (пригородное и межмуниципальное сообщение)»

№ пп	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Обслуживание населения пассажирским автомобильным транспортом	Строительство автовокзала в г. Березники.	По заданию на проектирование	г. Березники	до 2020 года	Санитарно-защитная зона	

2.2.3. Объекты регионального значения в области логистики. Транспортно-логистические комплексы

№ пп	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Оказание транспортно-логистических услуг	Строительство транспортно-логистического комплекса в Березниковско-Соликамском промышленном узле.	По заданию на проектирование	г. Березники	до 2025 года	Санитарно-защитная зона	
----	--	---	------------------------------	--------------	--------------	-------------------------	--

2.2.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (газоснабжение)

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Газификация населённых пунктов	Строительство ГРС «Любимов», газопровод-отвод к ГРС «Любимов», распределительный газопровод к ГРС «Любимов»	По заданию на проектирование	Усольский муниципальный район, Усольское городское поселение	2020 г.	Санитарно-защитная зона ГРС в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 Охранная зона газопровода – 2 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Обеспечение потребителей природным газом	Строительство межпоселковых газопроводов	32 км	Муниципальное образование «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
2.1	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Обеспечение потребителей природным газом	Строительство газопровода высокого давления до д. Турлавы с подключением д. Пешково	7,0 км	Муниципальное образование «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м
2.2	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Обеспечение потребителей природным газом	Строительство газопровода высокого давления к п. Нартовка с отводом на п. Чкалова	14,0 км	Муниципальное образование «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м
2.3	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Обеспечение потребителей природным газом	Строительство газопровода высокого давления «Романово – Малое Романово – Белая Пашня»	6,5 км	Муниципальное образование «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
2.4	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения)	Обеспечение потребителей природным газом	Строительство газопровода высокого давления «Романово – Вогулка»	4,5 км	Муниципальное образование «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м

2.2.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (электроснабжение, теплоснабжение, связь)

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжения)	Ликвидация избыточных генерационных мощностей, не проходящих конкурентный отбор мощности, повышение эффективности работы БТЭЦ-2	Реконструкция Березниковской ТЭЦ-2	Определить проектом	г. Березники	2020 г.	Санитарно-защитная зона в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Электрическая подстанция 110кВ	Обеспечение технологического присоединения ОАО «Корпорация ВСМПО – АВИСМА»	Строительство ПС «ГПП-3»	110/10/6кВ 2х63МВА	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
3	Электрическая подстанция 110кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей г. Березники и г. Усолье	Реконструкция ПС «Правобережная»	110/35/10кВ 2х25МВА	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
4	Электрическая подстанция 35кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей г. Березники	Реконструкция ПС «Березниковская»	35/6кВ 2х16МВА	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 15 м
5	Электрическая подстанция 35кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей г. Усолье	Реконструкция ПС «Пыскор»	35/10кВ 2х6,3МВА	с. Пыскор	2030 г.	Охранная зона – 15 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Электрическая подстанция 110кВ	Исключение превышения ДДТН Т1(2) ПС 110 кВ Нефтяная при аварийном отключении Т2(1) ПС 110 кВ Нефтяная	Реконструкция ПС «Нефтяная»	110/35/10кВ 2х25МВА	севернее с. Романово	2030 г.	Охранная зона – 20 м
7	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей	Строительство ВЛ 110кВ «ТЭЦ-2 – ГПП-3»	Протяженность 1,5 км	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
8	Электрическая подстанция 110кВ	Обеспечение технологического присоединения ПАО «Уралкалий»	Строительство ПС «Преображенская»	110/35/10кВ 1х25МВА	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
9	Электрическая подстанция 110кВ	Обеспечение технологического присоединения ПАО «Уралкалий»	Строительство ПС «Новая»	110/10/6кВ 1х91,077МВА	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение технологического присоединения ПАО «Уралкалий»	Строительство ВЛ 110кВ – отпайка от ВЛ 110кВ «Яйвинская ГРЭС – БТЭЦ-2» до ПС «Новая»	Протяженность – 20,5 км	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
11	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей	Реконструкция ВЛ 110 кВ Яйва – Соликамск I, II	Протяженность определить проектом	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 20 м
12	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей	Реконструкция ВЛ 110 кВ Яйва – ТЭЦ-10 с ВЛ 110 кВ Люзень – ТЭЦ-4 (2 пусковой комплекс)	Протяженность определить проектом	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 20 м
13	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение надежного электроснабжения социально и промышленно значимых объектов	Реконструкция ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2 – ТЭЦ-4, ц.1, 2 (2 пусковой комплекс «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Титан-ТЭЦ2» ц.1,2)	Протяженность – 17,0 км	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
14	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Повышение надежности электроснабжения потребителей	Реконструкция ВЛ 110 кВ Титан – ТЭЦ-4, I, II	Протяженность – 14,25 км	г. Березники	2030 г.	Охранная зона – 20 м
15	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Повышение надежности электроснабжения Березниковского-Соликамского промышленного узла и развития электроснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей г. Соликамск	Реконструкция ВЛ 110 кВ «Титан – Соликамск» ц. 1, 2 и отпайки на ПС «Минерал»	Протяженность – 2х12,5 км	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 20 м
16	Воздушная линия электропередачи 110кВ	Обеспечение надежности электроснабжения потребителей	Строительство ВЛ 110 кВ «Строгановская – Сибирь»	Протяженность – 14,6 км	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 20 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
17	Волоконно-оптические линии связи	Обеспечение доступа к информационно-телекоммуникационной сети	ВОЛС «г. Березники – г. Соликамск»	Протяженность определить проектом	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м
18	Волоконно-оптические линии связи	Обеспечение доступа к информационно-телекоммуникационной сети	ВОЛС «г. Кизел – г. Березники»	Протяженность определить проектом	МО «Город Березники»	2030 г.	Охранная зона – 2 м

2.2.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области охраны окружающей среды

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение, адресное описание	Срок реализации	Функциональная зона	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объекты обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	Размещение твердых коммунальных отходов	Закрытие и рекультивация полигона твердых бытовых отходов г. Березники	Общая площадь 6,2 га	МО «Город Березники» Кадастровый номер участка 59:03:0100001:1241	2028	Зона складирования и захоронения отходов	санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.120 0-03	Территориальная схема обращения с отходами в Пермском крае (изм. 2019 г)
2	Объекты обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	Обработка твердых коммунальных отходов	Строительство линии сортировки (вторая очередь)	производительность 20 тонн/час	МО «Город Березники» (территория полигона твердых бытовых отходов г. Березники)	2021	Зона складирования и захоронения отходов	необходима разработка проекта санитарно-защитной зоны	

2.2.7 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения производственного и коммунально-складского назначения, сельскохозяйственного назначения, инновационной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Назначение инвестиционного проекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	
Промышленность							
1	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	Разработка Усть-Яйвинского участка ПАО «Уралкалий»	не определены	ВМКМС г. Березники, Усольский муниципальный район, Романовское сельское поселение	первая очередь	Санитарно- защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019
2	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	Освоение Талицкого участка Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей	2300 новых рабочих мест	ВМКМС, Усольский район	первая очередь	Санитарно- защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019
3	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	новая установка производственной линии выпуска хлористого калия на площадке БКПРУ-4 ПАО «Уралкалий»;	не определены	ВМКМС г. Березники	первая очередь	Санитарно- защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019
4	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	Комплекс сооружений по подаче силвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2	не определены	ВМКМС г. Березники	первая очередь	Санитарно- защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019

№ п/п	Назначение инвестиционного проекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	
5	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	Строительство Усольского калийного комбината	Производительность – 3,6 млн тонн 95 % КСІ на Палашерском и Балахонцевском месторождениях калийных солей	ВМКМС Усольский муниципальный район, Романовское сельское поселение	первая очередь	Санитарно-защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019
6	Развитие промышленного производства в МО «Город Березники»	Создание производства хлора и калия едкого чешуированного	методом мембранного электролиза (региональный специальный инвестиционный контракт)	г. Березники	первая очередь	Санитарно-защитная зона	Схема территориального планирования Пермского края от 10.10.2019
<i>Сельское хозяйство</i>							
21	Развитие сельского хозяйства и агропромышленного комплекса	Животноводческий комплекс и молочно-товарная ферма в районе с. Березовка	не определено	в районе с. Березовка	первая очередь	Санитарно-защитная зона	
22	Развитие сельского хозяйства и агропромышленного комплекса	Животноводческий комплекс и молочно-товарная ферма в районе с. Пыскор	не определено	в районе с. Пыскор	первая очередь	Санитарно-защитная зона	
23	Развитие сельского хозяйства и	Животноводческий комплекс и молочно-	не определено	в районе с. Романово	первая очередь	Санитарно-защитная зона	

№ п/п	Назначение инвестиционного проекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Очередность строительства объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание
1	2	3	4	5	6	7	
	агропромышленного комплекса	товарная ферма в районе с. Романово					
24	Развитие сельского хозяйства и агропромышленного комплекса	Овощеводческий комплекс (открытого грунта) в районе г. Усолье	не определено	в районе г. Усолье – п. Орел	расчетный срок	Санитарно-защитная зона	
25	Развитие сельского хозяйства и агропромышленного комплекса	Овощеводческий комплекс (открытого грунта) в районе с. Романово	не определено	в районе с. Романово	расчетный срок	Санитарно-защитная зона	

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок (01.01.2040)	
		всего	% к итогу
I Территория городского округа, всего	га/%	502 657,65	100
II Территория в границах населенных пунктов (города)	га/%	47 523,1	10
1 Жилая застройка, всего	га/%		1,2
1.1 многоэтажная	га/%	161,5	0,01
1.2 среднеэтажная	га/%	350,7	0,06
1.3 малоэтажная	га/%	161,1	0,02
1.4 индивидуальная	га/%	4 781,4	0,85
1.5 индивидуальная с учетом сезонного проживания	га/%	959,1	0,2
2 Общественно-деловая зона, всего	га/%	548,1	1
3. Производственно-коммунальная зона	га/%	5 053,6	0,23
4. Инженерная инфраструктура, всего	га/%	1 190,6	0,58
5 Транспортная инфраструктура, всего	га/%	2 931,5	4,3
6 Рекреационная зона, всего	га/%	21 849,6	4,3
6.1 городские леса и зеленые насаждения общего пользования	га/%	21 742,3	0,02
6.2 места отдыха и туризма	га/%	107,3	0,05
7 Зона сельскохозяйственного использования, всего	га/%	277,4	0,05
7.1 сельскохозяйственные угодья	га/%	-	
7.2 объекты сельскохозяйственного назначения	га/%	277,4	0,05
8 Зона специального назначения, всего	га/%	227,6	0,04
8.1 кладбища	га/%	207,2	0,04
8.2 складирования и захоронения отходов	га/%	20,4	0,004
9 Зона военных объектов режимных территорий, всего	га/%	40,2	0,007
10 Зона акваторий, всего	га/%	5 474,6	1,08
11 Зона земель, не вовлеченных в градостроительную деятельность, всего	га/%	305	0,06
1 Зона природных территорий, всего	га/%	6 239,6	1,24
III Зона земель, расположенных за границей населенных пунктов (города), в границах городского округа	га/%	452 748,5	90
1 Земли промышленности	га/%	4520,2	0,89
2 Земли лесного фонда	га/%	422 030,2	84
3 Земли сельскохозяйственного назначения	га/%	6 070	1,2
4 Зона иных природных территорий	га/%	20 128,1	3,91