



# ДВА Камы БЕРЕГА

№3 (104)  
29 ЯНВАРЯ 2021 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

## Где можно взять свежий номер газеты?

1. Администрация г. Березники (Советский пл., 1 и ул. Ломоносова, 60)
2. Территориальные отделы в Усольском районе:
  - г. Усолье (ул. Свободы, 138а) • п. Орёл (ул. Тимашова, 42)
  - п. Железнодорожный (ул. 35 лет Победы, 2, оф. 77) • с. Пыскор (ул. Строгановская, 1)
  - с. Романово (ул. Тракторная, 72) • с. Берёзовка (ул. Молодёжная, 33)
3. Пенсионный фонд (пр. Ленина, 25)
4. МТУ №6 Министерства социального развития Пермского края (ул. Пятилетки, 46)
5. Центр занятости населения (ул. Мира, 30)
6. МФЦ: • ул. К. Маркса, 37 • ул. Юбилейная, 94
7. Поликлиники: • ул. Деменева, 12 • ул. Ломоносова, 102
8. Дворец детского (юношеского) творчества (ул. Ломоносова, 89а)
9. КДЦ (ул. Льва Толстого, 50)
10. Центральная городская библиотека (ул. Ломоносова, 115)

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### 7 дней х 7 дел для города

- 1** В Березниках определены победители городского конкурса «Экоимидж». Лучшими в своих номинациях стали школа №3, детский сад №58, березниковский полигон ТБО, ПАО «Уралкалий», Березниковское линейное производственное управление магистральных газопроводов – филиал ООО «Газпром трансгаз Чайковский», гран-при конкурса – у «Ависмы».
- 2** Глава города Константин Светлаков принял участие в командно-штабной тренировке Главного управления МЧС России по Пермскому краю в рамках проверки Министерства по чрезвычайным ситуациям и гражданской обороне РФ. На мероприятии в первую очередь отработывались задачи по своевременной подготовке документов и обмену информацией при чрезвычайных ситуациях в городе. Сотрудники службы ЕДДС отработали тренировку без замечаний.
- 3** С 25 января у жителей Пермского края появилась возможность через многофункциональные центры «Мои Документы» подать заявку на предоставление льготной ипотеки для покупки или строительства жилья в сельских территориях.
- 4** На этой неделе в администрации города чествовали настоящих героев. Жители Березников Павел Радаславский и Наталья Коляскина проявили смелость, мужество и самоотверженность при спасении пятерых детей на пожаре в пятиэтажке. Поступок высоко оценил глава города Константин Светлаков. Он пообщался с молодыми березниковцами и вручил им Благодарственные письма.
- 5** Заместитель главы администрации Михаил Шинкарев встретился с руководителями березниковских федераций спорта. На совещании обсудили планы на 2021 год, проблемы и возможности для их решения.
- 6** Глава города встретился с представителями религиозных объединений. С визитом в Березниках побывал председатель регионального духовного управления мусульман Пермского края Анвар хазрат Аблаев, который обсудил с мэром вопросы по строительству мечети и поделился планами на будущее. Также Константин Светлаков принимал в гостях ключаря Никольского храма иерея Сергея Пермьякова. Он познакомил главу с ходом строительства храмового комплекса.
- 7** 1 февраля заканчивается приём заявлений на государственную итоговую аттестацию по программам среднего общего образования (ЕГЭ).



## НОВЫЕ СТАРТЫ С «ЛЫЖНЁЙ РОССИИ»

СМ. СТР. 2

## ЛОК-2021



**НАЧИНАЕТСЯ  
ПРИЁМ ЗАЯВОК  
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
ПУТЁВОК  
В ЗАГОРОДНЫЕ  
ЦЕНТРЫ «ДРУЖБА»  
И «СКАЗКА».**

**ЗАГОРОДНЫЙ ЦЕНТР  
«ДРУЖБА»**

ГРАФИК ЗАЕЗДОВ В 2021 ГОДУ:

- > 21 КАЛЕНДАРНЫЙ ДЕНЬ
  - 1 СМЕНА – С 6 ПО 26 ИЮНЯ,
  - 2 СМЕНА – С 29 ИЮНЯ  
ПО 19 ИЮЛЯ,
  - 3 СМЕНА – С 22 ИЮЛЯ  
ПО 11 АВГУСТА,
  - > 14 КАЛЕНДАРНЫХ ДНЕЙ
  - 4 СМЕНА (ПРОФИЛЬНАЯ) –  
13 ПО 26 АВГУСТА.
- ПРИЁМ ЗАЯВОК НА  
ПРИОБРЕТЕНИЕ ПУТЁВОК  
С 9 ФЕВРАЛЯ:

> ВТ, ЧТ С 8:30 ДО 17:30 (ПЕРЕРЫВ  
С 12:00 ДО 12:30) В УПРАВЛЕНИИ  
ОБРАЗОВАНИЯ ПО АДРЕСУ:  
УЛ. ЛОМОНОСОВА, 60, КАБ. №418;

> ПН, СР, ПТ С 9:00 ДО 17:00  
В ЛАГЕРЕ «ДРУЖБА».

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:  
21-28-39,  
ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА:  
BERDRUJBA@YANDEX.RU.**

**ЗАГОРОДНЫЙ ЦЕНТР  
«СКАЗКА»**

ГРАФИК ЗАЕЗДОВ В ЛАГЕРЬ  
«СКАЗКА» В 2021 ГОДУ:

- > 21 КАЛЕНДАРНЫЙ ДЕНЬ
- 1 СМЕНА – С 31 МАЯ  
ПО 20 ИЮНЯ,
- 2 СМЕНА – С 22 ИЮНЯ  
ПО 12 ИЮЛЯ,
- 3 СМЕНА – С 15 ИЮЛЯ  
ПО 4 АВГУСТА,
- 4 СМЕНА – С 6 ПО 26 АВГУСТА.

**ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ  
О ПРИОБРЕТЕНИИ ПУТЁВОК  
МОЖНО УЗНАТЬ НА САЙТЕ  
ЗАГОРОДНОГО ЦЕНТРА  
«СКАЗКА»**

**HTTP://WWW.ЗОЦ-СКАЗКА.РФ.  
ТЕЛЕФОН – 8 (3424) 43-11-32  
(ОТДЕЛ ПРОДАЖ).**

## «ЛЫЖНЯ РОССИИ»: РЕГИСТРИРУЙСЯ И УЧАСТВУЙ

**СТАРТОВАЛА РЕГИСТРАЦИЯ НА «ЛЫЖНЮ РОССИИ».**



Пройти дистанцию можно  
будет в любое время

**П**ринять участие в ней по-прежнему могут все желающие независимо от возраста и спортивной подготовки. Пройти дистанцию можно в любое время с 26 января.

Для начала нужно зарегистрироваться на портале умный-спорт.рф, где вам будет присвоен номер участника.

**Дистанция 2 км:**

**Когда?** До 13 февраля.

**Где?** Участники могут пройти эту дистанцию как на лыжной трассе, так и в любом другом удобном месте – в парке, лесу и др. После чего необходимо будет загрузить своё фото либо видео после финиша и время преодоления маршрута в свой аккаунт на умный-спорт.рф.

**Дистанции 5 км и 10 км:**

**Когда?** До 7 февраля.

**Где?** На лыжных базах в Новожилово и ФОК «Стрижи».

При прохождении необходимо подтверждение с приложения, которое можно установить в телефон, фиксирующего длину дистанции и время её преодоления.

Участникам лыжного забега на 5 и 10 км необходимо будет также самостоятельно загрузить трекер в личный кабинет на портале умный-спорт.рф.

Если вам нужна помощь при регистрации на портале, а также в фото-отчёте, вы можете обратиться на консультационный пункт.

В будние дни будет работать 3 пункта:

- 27 и 29 января, 2 и 4 февраля с 17:00 до 19:00:
- > в ФОК «Стрижи»,
- > в Новожилово (главный корпус за остановкой),
- > в спорткомитете по адресу: Ломоносова, 60 (102 кабинет).

В выходные дни (30 и 31 января, 6, 7 февраля) помощь с регистрацией вам смогут в Новожилово и ФОК «Стрижи» с 12:00 до 15:00.

### Как зарегистрироваться для участия в забеге «Лыжня России»:

**1** Пройти регистрацию на сайте <http://умный-спорт.рф/>:

- > ввести в поисковой строке <http://умный-спорт.рф/>
- > нажать вкладку «Вход» в верхнем правом углу
- > ввести телефон или электронную почту, ввести пароль
- > заполнить анкету, дать согласие на обработку персональных данных
- > зарегистрироваться.

**2** Зарегистрироваться на мероприятие «Лыжня России-2021»

- > в верхней части окна найти вкладку «Найди/организуй мероприятие»
- > открыть вкладку «Активные»
- > выбрать мероприятие «Лыжня России»
- > нажать вкладку «Принять участие»
- > ввести номер сотового телефона
- > нажать вкладку «Добавить информацию»
- > выбрать дистанцию, выбрать место выдачи сувениров, отметить вкладку о политике конфиденциальности и ознакомлении с Положением о «Лыжне России»
- > нажать вкладку «Добавить информацию»
- > нажать вкладку «Заявка принята»
- > получить стартовый номер.

## РЕШЕНИЕ С УПРАВЛЕНИЕМ

### ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ.

**В**опрос управления решён в отношении 11 многоквартирных домов. На участие в конкурсе заявлялась лишь одна управляющая компания – МУП «Водоканал г. Березники». Она и будет управлять домами по адресам:

- > ул. Деменева, 1,
- > пр. Ленина, 23, 55а,
- > ул. Мира, 81,
- > ул. Парковая, 5,
- > ул. Свердлова, 35,

> ул. Юбилейная, 48.

Новая управляющая компания приступит к своей деятельности на этих домах после того, как Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края включит их в реестр лицензий.

На конкурс были выставлены ещё четыре дома (пр. Ленина, 14; ул. Циренщикова, 11; ул. Ермака, 65; ул. Мира, 120). Но собственники этих домов самостоятельно выбрали способ

управления и определили организации для управления/обслуживания домов. Протоколы общих собраний собственников были направлены в администрацию города.

По вопросам смены или выбора управляющей компании можно обратиться в управление городского хозяйства администрации города.

Телефоны для связи с управляющей компанией «Водоканал»: 29-06-50, 8-912-49-00-250.

Ежедневно в адрес администрации города в социальных сетях поступают вопросы жителей. Ответы на них можно получить в группах «Березники официальные» ВКонтакте, Инстаграме и Одноклассниках. Публикуем наиболее частые вопросы.



## А СНЕГ ИДЁТ

**Кто ответственный за уборку дорог в городе и куда обращаться, если плохо убирают снег?**

Проблема	Ответственный	Куда обращаться
Содержание общегородских дорог и тротуаров	МБУ «Спецавтохозяйство г. Березники»	тел. 29-07-40 (диспетчер МБУ «Спецавтохозяйство»); тел. 23-30-85 (управление благоустройства администрации города).
Содержание придомовых территорий	Организация, которая обслуживает дом (управляющая компания, ТСЖ, ЖСК и др.)	по тел. своей УК, ТСЖ, ЖСК и т.д.; тел. 26-22-37 (отдел контроля управления городского хозяйства); Интернет-приёмная государственной инспекции жилищнадзора <a href="https://reception.permkrai.ru">https://reception.permkrai.ru</a>
Содержание парков и скверов на территории города	ООО «Кама-РД» (на основании муниципального контракта)	тел. 23-23-04 (Служба благоустройства); тел. 23-30-85 (управление благоустройства администрации города).



Красивые автобусы ездят на правый берег

## НОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СЕТЬ: УТОЧНЕНИЯ

**Что изменится в схеме движения общественного транспорта?**

**При изменении транспортной сети будет ходить автобус от Усоля до микрорайона Усольский?**

С введением новой маршрутной сети изменится расписание маршрута №47. Появится возможность доехать на автобусе №23 до микрорайона Усольский и оттуда на автобусе №47 до Усоля.

**Будет ли улучшено транспортное сообщение с микрорайоном Усольский и Любимов? Планируется ли добавить автобусы?**

Да, количество рейсов на маршруте №28 будет увеличено. Вместо одного автобуса на рейсе будет курсировать пять. Этот маршрут будет

охватывать большую часть города и ходить в выходные дни. То есть добраться до необходимой остановки можно будет без пересадок.

**Вопрос про маршрут от площади Юбилейной до «Мелодии»: новый маршрут не захватывает остановку «Газета Звезда», остановку напротив «Лады». Почему нельзя там сделать остановки, как было ранее?**

Остановка «Магазин Лада» будет в расписании маршрута №38. Организовать остановку «Газета Звезда» нет возможности из-за несоответствия требованиям безопасности дорожного движения.



Мёрзнете? Звоните в управляющую компанию. Фото Pixabay

## ШАГНЁШЬ ЗА ПОРОГ – ВСЮДУ ИНЕЙ

**Что делать, если в квартире холодно?**

В квартире нормативная температура не ниже +20°C, в угловых комнатах не ниже +22°. При этом температура обогревательных приборов (батареи, радиаторов) не является показателем.

Если в квартире температура воздуха либо температура горячей воды не соответствует нормативным параметрам, необходимо обратиться в свою управляющую компанию, чтобы зафиксировать этот факт. Представители управляющей компании должны прийти в квартиру для составления акта. Копия акта предоставляется жителю.

Затем представители управляющей компании должны обратиться в ресурсоснабжающую организацию АО «БСК», предоставив акты. Представители АО «БСК» и управляющей компании осуществляют совместную проверку температурного и гидравлического режимов работы тепловой энергоу-

становки (элеваторного узла и бойлера), оборудованной на доме. По результатам выполненных замеров устанавливаются причины ненормативного режима работы системы теплоснабжения дома и принимаются меры.

Функция контроля за деятельностью управляющих компаний возложена на Инспекцию государственного жилищного надзора. Чтобы ИГЖН могла провести официальную проверку вашей УК, необходимо написать обращение через систему ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru> или <https://reception.permkrai.ru/>.

Телефон диспетчерской службы АО «БСК» 23-49-42. Консультацию можно получить по тел. 26-31-54 (отдел энергетического управления городского хозяйства администрации города), 26-22-37 (отдел контроля управления городского хозяйства администрации города).



Мусор терпеть не надо. Звоните и жалуйтесь

## ВСЮДУ БУДЕТ ЧИСТО-ЧИСТО

**Куда обращаться, если не вывозят мусор?**

**О переполнении контейнеров на территориях многоквартирных домов нужно обращаться:**

> в свою управляющую компанию (ТСЖ, ЖСК, и др.);

> к оператору-перевозчику ООО «Босфор» (тел. 20-02-35) и в управление благоустройства администрации города Березники (тел. 23-33-38, 23-64-60).

**О мусоре на контейнерных пло-**

**щадках необходимо сообщать:**

> жителям многоквартирных домов – в управляющие компании;

> жителям частного сектора – по телефону 23-75-74 («Полигон ТБО г. Березники»).

**О несанкционированных свалках и захлавлении придомовых территорий по телефонам:** 26-22-37, 23-57-81, 26-30-04 (управление городского хозяйства).

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
22.01.2021 № 01-02-62**

**О внесении изменений в состав Межконфессионального консультативного совета при главе города Березники - главе администрации города Березники, утвержденный постановлением администрации города от 25.11.2019 № 3156**

В связи с кадровыми изменениями в Администрации города Березники администрация города Березники **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:  
1. Внести в состав Межконфессионального консультативного совета при главе города Березники - главе администрации города Березники, утвержденный постановлением администрации города от 25.11.2019 № 3156 (далее - Совет), следующие изменения:

- 1.1. вывести из состава Совета:
  - 1.1.1. Дьянова Сергея Петровича;
  - 1.1.2. Рахмуллина Валерия Владимировича;
  - 1.1.3. Красных Олега Андреевича;
- 1.2. ввести в состав Совета:
  - 1.2.1. Светлакова Сергея Петровича, главу города Березники - главу администрации города Березники, в качестве председателя Совета;
  - 1.2.2. Шинкареву Михаила Анатольевича, заместителя главы администрации, в качестве члена Совета;
  - 1.2.3. Вехтер Екатерину Сергеевну, начальница управления по связям с общественностью и вопросам внутренней политики администрации города, в качестве члена Совета.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники - глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
22.01.2021 № 01-02-64**

**О внесении изменений**

**в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных дошкольных образовательных организаций и структурных подразделений муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования муниципального образования «Город Березники», утвержденное постановлением администрации города от 31.01.2019 № 243**

В целях регулирования правоотношений, связанных с оплатой труда работников муниципальных дошкольных образовательных организаций и структурных подразделений муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования муниципального образования «Город Березники», администрация города Березники **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных дошкольных образовательных организаций и структурных подразделений муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования муниципального образования «Город Березники», утвержденное постановлением администрации города от 31.01.2019 № 243, следующие изменения:  
1.1. абзац первый подпункта 2.3.1.1 пункта 2.3 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.3.1.1. Выплаты стимулирующего характера для административно-управленческого персонала и педагогического персонала (далее в настоящем пункте - премии) устанавливаются по итогам работы за квартал и выплачиваются работникам административно-управленческого персонала и педагогического персонала МДОУ и СП МОО на основании оценки эффективности их труда, с учетом результатов достижения работником МДОУ и СП МОО показателей эффективности, установленных ему по занимаемой должности (профессии) в отчетном периоде. Для вновь принятых работников административно-управленческого персонала и педагогического персонала МДОУ и СП МОО (далее в настоящем пункте - вновь принятые работники) премии устанавливаются из расчета среднего балла оценки эффективности труда, рассчитанного по группе работников МДОУ и СП МОО (группа - административно-управленческий персонал; группа - педагогический персонал) за период с даты их приема на работу до окончания отчетного квартала, по результатам которого подводятся итоги. Порядок расчета среднего балла оценки эффективности труда устанавливается в соответствии с локальным нормативным актом МДОУ и СП МОО, принятым в соответствии с Типовым положением о выплатах стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования администрации города Березники, утвержденным муниципальным правовым актом Администрации города Березники. Последующее начисление и выплата премий вновь принятым работникам осуществляется в соответствии с настоящим разделом.»

1.2. приложение 5 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложения, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники - глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Место проведения: Пермский край, «21» января 2021 года  
г. Березники, ул. Пятилетки, 53, управление архитектуры и градостроительства администрации города, актовый зал

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ  
проектной документации объекта государственной экологической экспертизы  
«Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды»,  
включая материалы оценки воздействия на окружающую среду**

**№ 01/2021**

Председатель - Воробьев С.В., заместитель главы администрации;  
Секретарь - Быкова Л.М., начальник управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города.

Присутствовали:

1. Латышева О.В., заместитель начальника управления по охране окружающей

среды и природопользованию администрации города, заведующий отделом природопользования;  
2. Трофимова О.В., начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города.

Приглашенные:

1. Главный специалист отдела гидротехнических сооружений и охраны окружающей среды АО «ВНИИ Галургии» Афанасьев К.Ю.;
2. Главный инженер проекта АО «ВНИИ Галургии» Белов С.Л.;
3. Заместитель председателя Березниковского отделения Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны природы» Н.В. Норина;
4. Руководитель направления дирекции по капитальному строительству ПАО «Уралкалий» Оленев В.А.;
5. Руководитель проекта по строительству Усть-Яйвинского рудника ПАО «Уралкалий» Рудковский Р.В.

Другие участники общественных слушаний, зарегистрировавшиеся для участия в общественных слушаниях, сведения о которых представлены в Журнале регистрации участников, являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об объекте государственной экологической экспертизы - проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, докладчики - руководитель проекта по строительству Усть-Яйвинского рудника ПАО «Уралкалий» Рудковский Р.В. и главный специалист отдела гидротехнических сооружений и охраны окружающей среды АО «ВНИИ Галургии» Афанасьев К.Ю.

СЛУШАЛИ:

1. Воробьев С.В. - Доложил о том, что общественные обсуждения проводятся в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Федерального закона от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и постановлением администрации города от 14.12.2020 № 01-02-1579 «Об организации и проведении общественных обсуждений». В соответствии с пунктом 2.7 Указа Губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае», общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний, с соблюдением мер социального дистанцирования, осуществлением термометрии участников и с использованием средств индивидуальной защиты. Слушания организованы по инициативе ПАО «Уралкалий».

Предметом общественных обсуждений (объектом экологической экспертизы) является проектная документация, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды».

Вовлечение общественности полезно для всех участвующих сторон и для города в целом. Оно необходимо для того, чтобы не упустить важные экономические, социальные и экологические последствия намечаемой деятельности.

Ранее, в период с 12.02.2020 по 13.03.2020 в рамках I этапа общественных обсуждений проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Березники» проводились общественные обсуждения намечаемой хозяйственной и иной деятельности по указанному объекту, рассмотрены технические задания на выполнение оценки воздействия на окружающую среду. Итоговое мероприятие общественных слушаний состоялось 16.03.2020.

В рамках II этапа общественных обсуждений проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду в период с 21.12.2020 по 20.01.2021 организовано информирование населения муниципального образования «Город Березники» о возможности ознакомиться с проектной документацией и предварительными материалами оценки воздействия на окружающую среду по указанному объекту, дате, времени и месте проведения итогового мероприятия, а именно:  
- опубликованы объявления о проведении общественных обсуждений в федеральном, региональном и муниципальном изданиях: «Российская газета» №283 (8337) от 16.12.2020, «Российская газета. Экономика Прикамья» №282 (8336) от 15.12.2020, «Два Берега Камы» № 49 (099) от 17.12.2020;  
- организована выставка материалов, являющихся предметом общественных обсуждений, в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, ПАО «Уралкалий» и на официальных сайтах: Администрации города Березники в разделе «Безопасность/Экология/Общественные обсуждения» и ПАО «Уралкалий» в разделе «Пресс-центр/Общественные слушания». Прием замечаний и предложений осуществлялся на электронный адрес почты: [Vadim.Olenev@uralkali.com](mailto:Vadim.Olenev@uralkali.com) и в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города и ПАО «Уралкалий» с отметкой в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

В ходе общественных обсуждений проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, до момента проведения итогового мероприятия общественных слушаний замечания, предложения, пожелания от общественности не поступали.

Сегодня проводится итоговое мероприятие общественных слушаний.  
2. Рудковский Р.В. - Доложил о намечаемой хозяйственной деятельности ПАО «Уралкалий» по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды» (текст доклада прилагается).

3. Афанасьев К.Ю. - Доложил об основных показателях предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды» (текст доклада прилагается).

4. Н.В. Норина - Сообщила о том, что все жители города в курсе, что строится новый рудник, значит, на его территории будут появляться новые производственные объекты и объекты инфраструктуры. Площадка рудника обособлена, находится за пределами города. Рудник как современный хозяйственный объект соответствует всем экологическим и природоохраным требованиям. Проект по строительству всего рудника имеет положительное заключение «Главгосэкспертизы». Отрицательно, что в период эксплуатации реализации проекта не нарушит закрепленный режим природопользования.

Отметила, что «Уралкалий» открыт в своей деятельности, и выполняет все требования законодательства по рациональному использованию природных ресурсов.

Важна и социальная сторона вопроса: запуск нового рудника будет способствовать появлению дополнительных рабочих мест. Мы все понимаем, что расширение дополнительных производственных мощностей «Уралкалия» - это стабильность Березников и Верхнекамья. Таким образом, предложила одобрить решение по строительству корпуса дробления руды на Усть-Яйвинском руднике.

2. Бондарь О.И. - Сообщила, что говорят, кто не идет вперед, тот идет назад. Мы видим, что «Уралкалий» не стоит на месте, постоянно развивается, двигается вперед. Я считаю, что для города строительство нового рудника - это позитивный момент. Так как для молодежи появятся новые рабочие места, и молодые семьи будут оставаться в городе. Стабильное производство даёт возможность для развития города, социальной сферы.

Социальная составляющая очень важна для всех нас, березниковцев. «Уралкалий» на протяжении многих лет оказывает помощь в реализации различных проектов. Мне как педагогу особенно важно, что компания делает очень многое для подрастающего поколения. В прошлом году «Уралкалий» поддержал конкурс профессионального педагогического мастерства «Паруса успеха». В течение двух лет в 10 детских дошкольных учреждениях были установлены новые детские площадки. При непосредственной поддержке «Уралкалия» отремонтировано помещение для занятий тхэквондо. Долгое время реализуется популярный в Березниках проект для детей и

подростков «Калий-Баскет». Регулярно оказывается помощь краевой больнице.

Предложила поддержать проект, который выполнен в соответствии со всеми экологическими стандартами.

3. Быкова Л.М. - Доложила, что в течение предусмотренного законодательством срока в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию, ПАО «Уралкалий», а также на официальных сайтах: Администрации города Березники и ПАО «Уралкалий» общественности была предоставлена возможность ознакомиться с материалами, являющимися предметом общественного обсуждения по проектной документации «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды». Подчеркнула, что сейчас очень важно, чтобы мероприятия, предусмотренные проектной документацией, материалами ОВОС были выполнены в полном соответствии с проектными решениями.

Дополнительно отметила, что согласно Положению об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, которое утверждено приказом Госкомэкологии № 372 от 16.05.2000 года, ПАО «Уралкалий» должно обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности, а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний. Предложила отразить это в сегодняшних решениях по итогам слушаний.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать общественные слушания по рассмотрению проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, состоявшимися.

2. Рекомендовать ПАО «Уралкалий»:

2.1. направить проектную документацию на государственную экологическую экспертизу;

2.2. обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний.

3. Рекомендовать управлению по охране окружающей среды и природопользованию администрации города проинформировать общественность о результатах общественных слушаний через средства массовой информации.

Итоги голосования: «за» - 10, «против» - 0, «воздержалось» - 0, решение принято 10 голосами.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации, председатель Организационного комитета

С.В. Воробьев

Начальник управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, секретарь Организационного комитета

Л.М. Быкова

Члены Организационного комитета:

Руководитель направления дирекции по капитальному строительству ПАО «Уралкалий»

В.А. Оленев

Руководитель проекта по строительству Усть-Яйвинского рудника ПАО «Уралкалий»

Р.В. Рудковский

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города

О.В. Трофимова

Участники общественных слушаний:

Главный специалист отдела гидротехнических сооружений и охраны окружающей среды АО «ВНИИ Галургии»

К.Ю. Афанасьев

Главный инженер проекта АО «ВНИИ Галургии»

С.Л. Белов

Житель г. Березники, депутат Березниковской городской Думы, педагог детского военно-патриотического центра «Аскад»

О.И. Бондарь

Заместитель начальника управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, заведующий отделом природопользования

О.В. Латышева

Заместитель председателя Березниковского отделения Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны природы»

Н.В. Норина

что сейчас очень важно, чтобы мероприятия, предусмотренные проектной документацией, материалами ОВОС были выполнены в полном соответствии с проектными решениями.

Дополнительно отметила, что согласно Положению об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, которое утверждено приказом Госкомэкологии № 372 от 16.05.2000 года, ПАО «Уралкалий» должно обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности, а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний. Предложила отразить это в сегодняшних решениях по итогам слушаний.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать общественные слушания по рассмотрению проектной документации по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, состоявшимися.

2. Рекомендовать ПАО «Уралкалий»:

2.1. направить проектную документацию на государственную экологическую экспертизу;

2.2. обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности по объекту «Верхнекамское месторождение калийно-магниевых солей. Усть-Яйвинский рудник. Поверхностный комплекс. Корректировка. Корпус дробления руды», а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний.

3. Рекомендовать управлению по охране окружающей среды и природопользованию администрации города проинформировать общественность о результатах общественных слушаний через средства массовой информации.

Итоги голосования: «за» - 10, «против» - 0, «воздержалось» - 0, решение принято 10 голосами.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации, председатель Организационного комитета

С.В. Воробьев

Начальник управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, секретарь Организационного комитета

Л.М. Быкова

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ сообщает о подведении итогов торгов по продаже прав на земельные участки, состоявшихся 25 января 2021 года:**

**Лот № 1.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1550103:182 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сеноношение) в г. Березники, район с. Ощепково. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися. В соответствии с п. 6 статьи 39.6, п. 2 статьи 39.7 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка заключается с Будановым Н.В. как с единственным подавшим заявку на участие в аукционе по начальному размеру ежегодной арендной платы за землю.

**Лот № 2.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0300002:194 площадью 16244 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, ул. Асакова, 7. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**Лот № 3.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0400050:6462 площадью 3873 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, в районе ул. Ломоносова, 137. Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**Лот № 4.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:162 площадью 8716 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**Лот № 5.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:164 площадью 7816 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 17. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**Лот № 6.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:171 площадью 20591 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 9. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**Лот № 7.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:172 площадью 13130 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская, 9. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ на основании решений заседания комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды от 25 января 2021 года сообщает о проведении торгов по продаже прав на земельные участки**

**Для продажи на торгах предлагаются следующие лоты:**

**Лот №1.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0300002:194 площадью 16244 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, ул. Асакова, 7. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

**Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 500 000,00.**

**Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 100 000,00 руб.**

**Дополнительная информация:**

1. Участок расположен на территории, возможной для освоения (многоэтажная застройка 1-5 этажей с применением конструктивных мер защиты) (Н-15): территория в границах условного обозначения Н-15 пригодна для нового строительства до 5-ти этажей, включая мансарду, и прокладки инженерных коммуникаций. Ко всем объектам строительства необходимо применение конструктивных мер защиты от вредного влияния горных работ.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

**Пределы размеров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1	Максимальный процент застройки земельного участка для жилых домов	%	40
2	Максимальный процент застройки земельного участка для общественных зданий	%	60
3	Размеры земельного участка (площадь): -минимальные для многоквартирных жилых домов -минимальные для блокированных жилых домов -минимальные для иных основных видов разрешенного использования  -максимальные размеры земельных участков (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м <sup>2</sup>	1500  1300 нормируются техническими регламентами не подлежат установлению
4	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций) -минимальный отступ жилых зданий от красной линии улиц -минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов (примечание: при отсутствии координат красной линии – от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат)	м	4  5 3

5	Минимальные отступы от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций)	м	4
6	Максимальное количество этажей (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный. Данный предельный параметр не распространяется на существующие многоквартирные многоэтажные жилые дома. Максимальное количество этажей для существующих многоквартирных многоэтажных жилых домов (код 2.6) определяется технической документацией, в соответствии с которой построен многоквартирный многоэтажный жилой дом)	этаж	9 4 для Н-12 4 для Н-13 4 для Н-14 6 для Н-15
7	Максимальная этажность (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	8 3 для Н-12 3 для Н-13 3 для Н-14 5 для Н-15

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеется:

- 1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;
- 1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м<sup>3</sup>/сут;
- 1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;
- 1.4. сети водопровода и канализации проходят по ул. Асакова;
- 1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;
- 1.6. срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства от 13.02.2006 № 83, производится подключение объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- 1.7. срок действия технических условий – 3 года.

**Лот № 2.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:0400050:6462 площадью 3873 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – средне-этажная жилая застройка), в г. Березники, в районе ул. Ломоносова, 137. Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

**Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 350 000,00 рублей.**

**Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 70 000,00 руб.**

**Дополнительная информация:**

1. Участок расположен на территории, благоприятной для освоения (высокоплотная многоэтажная застройка без ограничений) (Н-16) На территории в границах условного обозначения Н-16 отсутствуют ограничения на строительство в связи с тем, что отработка пластов горных пород не велась или не планируется из-за наличия геологических нарушений или гидроизоляционных целиков. Необходимость применения конструктивных мер защиты уточняется при получении горно-геологического обоснования.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

3. Часть земельного участка площадью 220 кв.м расположена в охранной зоне газопровода (59:03-6.56).

4. Победитель торгов обязан допустить представителей собственника линейных объектов или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейных объектов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0400050:6462, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. На части земельного участка общей площадью 339 кв.м установлен публичный сервитут для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.

6. Победитель торгов должен вынести игровую и мусорокатейнерную площадки с места застройки.

**Пределы размеров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1	Максимальный процент застройки земельного участка для жилых домов	%	40
2	Максимальный процент застройки земельного участка для общественных зданий	%	60
3	Размеры земельного участка (площадь): -минимальные для многоквартирных жилых домов -минимальные для блокированных жилых домов -минимальные для иных основных видов разрешенного использования  -максимальные размеры земельных участков (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м <sup>2</sup>	1500  1300 нормируются техническими регламентами не подлежат установлению
4	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: -минимальный отступ от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций) -минимальный отступ жилых зданий от красной линии улиц -минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов (примечание: при отсутствии координат красной линии – от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат)	м	4  5 3

5	Минимальные отступы от границ земельного участка (для размещения вновь строящихся: зданий, строений, сооружений в случае отсутствия охранных зон инженерных коммуникаций)	м	4
6	Максимальное количество этажей (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный. Данный предельный параметр не распространяется на существующие многоквартирные многоэтажные жилые дома. Максимальное количество этажей для существующих многоквартирных многоэтажных жилых домов (код 2.6) определяется технической документацией, в соответствии с которой построен многоквартирный многоэтажный жилой дом)	этаж	9 4 для Н-12 4 для Н-13 4 для Н-14 6 для Н-15
7	Максимальная этажность (примечание: данный предельный параметр применяется, учитывая подразделение по степени благоприятности для освоения с учетом подрабатываемых территорий согласно статьям 52-57 главы 14 настоящей части Правил Этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	8 3 для Н-12 3 для Н-13 3 для Н-14 5 для Н-15

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеется:

- 1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;
- 1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м<sup>3</sup>/сут;
- 1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;
- 1.4. сети водопровода и канализации проходят вдоль дома № 137 по ул. Ломоносова, вдоль дома № 139 по ул. Ломоносова.
- 1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;
- 1.6. срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства от 13.02.2006 № 83, производится подключение объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- 1.7. срок действия технических условий – 3 года.

**Лот № 3.** Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:1000001:162 площадью 8716 кв.м для многоквартирного жилищного строительства (вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)), в г. Березники, ул. Строгановская. Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

**Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 200 000,00 рублей.**

**Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 40 000,00 рублей.**

**Дополнительная информация:**

1. Участок расположен на территории, благоприятной для освоения (высокоплотная многоэтажная застройка без ограничений) (Н-17): территория в границах обозначения Н-17 относится к площади нераспределенных запасов, условия и возможность отработки которых не определены.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

3. Часть земельного участка площадью 154 кв.м расположена в охранной зоне газопровода (59:03-6.61).

**Пределы размеров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: -минимальный отступ от границ земельного участка -минимальный отступ жилых зданий от красной линии улиц -минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов (примечание: при отсутствии координат красной линии – от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат)	м	4 5 3
2	Максимальный процент застройки земельного участка -для жилых домов -для общественных зданий	%	40 60
3	Максимальное количество этажей (Примечание: под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.)	этаж	26
4	Максимальная этажность (Примечание: этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	25

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеется:

- 1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;
- 1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м<sup>3</sup>/сут;
- 1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;
- 1.4. сети водопровода и канализации проходят по ул. Дошикова;
- 1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;
- 1.6. срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения,



административно-управленческого персонала и педагогического персонала (далее в настоящем подпункте - вновь принятые работники) премия устанавливается из расчета среднего балла оценки эффективности труда, рассчитанного по группе работников организации дополнительного образования (группа - административно-управленческий персонал, группа - педагогический персонал) за период с даты их приема на работу до окончания отчетного квартала, по результатам которого подводятся итоги. Порядок расчета среднего балла оценки эффективности труда устанавливается в соответствии с локальным нормативным актом организации дополнительного образования, принятым в соответствии с Типовым положением о выплатах стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений, подведомственных Управлению образования администрации города Березники, утвержденным муниципальным правовым актом Администрации города Березники. Последующее начисление и выплата премий вновь принятым работникам осуществляется в соответствии с настоящим разделом.;

1.2. приложение 5 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложения, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

**Глава города Березники – глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
27.01.2021 № 01-02-83**

**О подготовке проекта межевания территории в границах функциональной зоны коммунально-складских объектов, примыкающей к пр-кту Ленина в районе южнее пересечения пр-кта Ленина и ул. Карла Маркса, для образования земельного участка 59:03:0300004:77 с неразграниченными муниципальными землями**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», статью 12 главы 4 части I Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденным решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, Генеральным планом города Березники, утвержденным решением Березниковской городской Думы от 31.01.2006 № 63, рассмотрев заявление Ярлякова Максима Владимировича, на основании решения комиссии по землепользованию и застройке от 12.01.2021

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект межевания территории в границах функциональной зоны коммунально-складских объектов, примыкающей к пр-кту Ленина в районе южнее пересечения пр-кта Ленина и ул. Карла Маркса, для образования земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:03:0300004:77 с неразграниченными муниципальными землями (далее – ПМТ).

2. Ярлякову Максиму Владимировичу разработать в Управление архитектуры и градостроительства администрации города подготовленный ПМТ на рассмотрение и утверждение на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде в 1 экземпляре, на электронном носителе в формате \*.pdf, позволяющем осуществить его размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в форматах \*.mid/«.tif, \*.tab (в составе файлов формата \*.mid/«.tif должны быть указаны: кадастровый или условный номер, площадь, вид земельного участка, вид разрешенного использования), заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью лица, подготовившего ПМТ, для направления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки ПМТ (далее – задание).

4. В течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления официально опубликовать его в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и задания, указанного в пункте 3 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники и официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Березники – глава администрации города Березники К.П. Светлаков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕРМСКИЙ КРАЙ  
VII СОЗЫВ  
РЕШЕНИЕ № 56**

Дата принятия 27 января 2021 г.

**О внесении изменений  
в пункт 4 решения Березниковской городской Думы от 30.08.2005 № 22  
«Об установлении земельного налога»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 387, пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 3) пункта 1 статьи 36 Устава муниципального образования «Город Березники»

Березниковская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести в пункт 4 решения Березниковской городской Думы от 30 августа 2005 г. № 22 «Об установлении земельного налога» изменения, изложив его в следующей редакции:

«4. Установить, что для налогоплательщиков-организаций:

4.1. Отчетным периодом по уплате авансовых платежей по земельному налогу являются первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода.

4.2. За отчетный период уплачиваются авансовые платежи по земельному налогу, которые рассчитываются как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.»

2. Официально опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его на Официальном портале правовой информации города Березники, на официальных сайтах Березниковской городской Думы и Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании, и применяется начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

**Глава города Березники – глава администрации города Березники К.П. Светлаков  
Председатель Березниковской городской Думы Э.В. Смирнов**

**Управление по вопросам потребительского рынка и развитию предпринимательства администрации г. Березники (далее – УВПрРП) сообщает, что на территории г. Березники выявлены незаконно (самовольно) установленные рекламные конструкции (рекламораспространитель не обращался в УВПрРП с заявлением на получение разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), которые расположены по следующим адресным ориентирам:**

№ п/п	Адрес размещения рекламной конструкции	Количество рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции
1	Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д. 93	2 шт.	Настенное панно с информацией: «твой милый образ узнаю ПАРИК-МАХЕРСКАЯ»; «Образ парикмахерская т. 20-92-62 стрижки покраска укладки маникюр педикюр наращивание ресниц»
2	Пермский край, г. Березники, ул. И. Дощеникова, д. 9	1 шт.	Настенное панно с информацией: «Каждый день рыбный рыба рыба рыба сельдь с/м 99 руб. снени пенное от 59 рублей за литр пенное 59 руб.»
3	Пермский край, г. Березники, ул. И. Дощеникова, д. 22	1 шт.	Настенное панно с информацией: «Деньги всем и без проблем Микрозаймы Легко! До зарплаты и пенсии 8(919) 466-15-02 www.mikrozaym-legko.ru...»

В соответствии с частью 10 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» рекламные конструкции подлежат демонтажу.

С целью устранения выявленного нарушения в соответствии с частью 21, 21.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предписывается демонтировать вышеуказанные самовольно установленные рекламные конструкции в течение месяца со дня официального опубликования в средствах массовой информации. В противном случае демонтаж будет произведен в соответствии с постановлением администрации города Березники Пермского края от 18.03.2019 № 724 «Об утверждении Порядка по организации демонтажа, хранения или уничтожения рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешений, срок действия которых не истек, на территории муниципального образования «Город Березники».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ!  
Комиссия по землепользованию и застройке Администрации города доводит до сведения:**

**С 09.02.2021 по 04.03.2021** объявляются публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400142:47 «зоны реконструкции малоэтажной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей» (Ж-7) расположенный по адресу: **ул. Челюскинцев, д. 173, кв. 1, г. Березники.**

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-7;
- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-7 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.admbkr.ru](http://www.admbkr.ru) (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) **приложением к данному оповещению.**

Экспозиция проекта, подлежащего к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул.Пятилетки, 53, г.Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья и праздничных дней. Срок окончания приема предложений: **04.03.2021 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

**Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 04 марта 2021 г. в 15-00 час.** в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г.Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ!  
Комиссия по землепользованию и застройке Администрации города доводит до сведения:**

**С 09.02.2021 по 04.03.2021** объявляются публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ком-мунальное обслуживание» (код 3.1) образуемого земельного участка территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3), расположенного по адресу: **ул. Центральная, д. 31, д. Турлавы, площадью 471 кв.м.**

- Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:
- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-3;
- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-3 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.admbkr.ru](http://www.admbkr.ru) (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) **приложением к данному оповещению.**

Экспозиция проекта, подлежащего к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул.Пятилетки, 53, г.Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья и праздничных дней. Срок окончания приема предложений: **04.03.2021 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

**Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 04 марта 2021 г. в 15-10 час.** в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г.Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ!  
Комиссия по землепользованию и застройке Администрации города доводит до сведения:**

**С 08.02.2021 по 03.03.2021** объявляются публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны индивидуальных жилых домов с участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (**Ж-3**) **п. Николаев Посад:**

- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:1860101:124, расположенном по адресу: **ул. Восточная, 5**, по параметру «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» 1,79 м;
- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:1860101:291, расположенном по адресу: **ул. Святой Ольги, 14**, по параметру «минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2,5 м со стороны улицы Святой Ольги и 2,5 м со стороны ул. Западная.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-3;
- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-3 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним:

- схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:1860101:124;
  - схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:1860101:291,
- размещены на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.admbkr.ru](http://www.admbkr.ru) (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) **приложением к данному оповещению.**

Экспозиция проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул.Пятилетки, 53, г.Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья и праздничных дней. Срок окончания приема предложений: **03.03.2021 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

**Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 03 марта 2021 г. в 15-00 час.** в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г.Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ!  
Комиссия по землепользованию и застройке Администрации города доводит до сведения:**

**С 08.02.2021 по 03.03.2021** объявляются публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны малоэтажных индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками (**Ж-4**) **г. Усолье:**

- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0620203:361, расположенном по адресу: **ул. Кирова, д. 15 «б»/1**, по параметру «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» 1,45 м;
- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0620401:2, расположенном по адресу: **ул. Сивкова, д. 8**, по параметру «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» 2,0 м.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-4;
- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-4 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним:

- схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0620203:361;
- схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0620401:2,

размещены на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.admbkr.ru](http://www.admbkr.ru) (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) **приложением к данному оповещению.**

Экспозиция проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управлении архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул.Пятилетки, 53, г.Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья и праздничных дней. Срок окончания приема предложений: **03.03.2021 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

**Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 03 марта 2021 г. в 15-20 час.** в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г.Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ!  
Комиссия по землепользованию и застройке Администрации города доводит до сведения:**

**С 08.02.2021 по 03.03.2021** объявляются публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:1760101:261, расположенном по адресу: **ул. Полеваея, д. 8, с. Пыскор**, по параметру «минимальные отступы от границ земельных участков для индивидуальных и блокированных жилых домов: до границ соседнего земельного участка по санитарно – бытовым условиям: от жилых домов» 1,64 м.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-8;
- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-8 земельных участков и

