**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес:618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 79, 29 01 78, факс (3424) 29 01 77.

Электронная почта: michckov2011@yandex.ru,

Контактные лица: Шутова Ирина Сергеевна, Мичков Максим Федорович.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений.

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде в виде встроенных нежилых помещений, площадью 16,9 кв.м. (номера на поэтажном плане 5, 6), кадастровый номер 59:37:0670101:2378, и мест общего пользования, площадью 4,9 кв.м. (часть помещения № 1), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 15,9 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:2376, расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 1.

Договор аренды заключается сроком на 10 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 11069 (Одиннадцать тысяч шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 553 (Пятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2214 (Две тысячи двести четырнадцать) рублей 00 копеек

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 1, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде складских помещений здания магазина, общей площадью 47,3 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:623:2693, расположенных по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 24а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2581 (Две тысячи пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 129 (Сто двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 516 (Пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 2, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий» (далее - МКУ «УЭАЗ»), в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,5 кв.м. (в том числе основная площадь 10,4 кв.м. (номер на поэтажном плане 5) и места общего пользования 6,1 кв.м.), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2330 (Две тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 116 (Сто шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 466 (Четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 3, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 39,9 кв.м. (в том числе основная площадь 25,1 кв.м. (номер на поэтажном плане 4) и места общего пользования 14,8 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5634 (Пять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 282 (Двести восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1127 (Одна тысяча сто двадцать семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 4, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 34,8 кв.м. (в том числе основная площадь 21,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 22) и места общего пользования 12,9 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4914 (Четыре тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 246 (Двести сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 983 (Девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 5, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 41,8 кв.м. (в том числе основная площадь 26,3 кв.м. (номер на поэтажном плане 20) и места общего пользования 15,5 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5903 (Пять тысяч девятьсот три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 295 (Двести девяносто пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1181 (Одна тысяча сто восемьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 6, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,6 кв.м. (в том числе основная площадь 18,0 кв.м. (номер на поэтажном плане 16) и места общего пользования 10,6 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4039 (Четыре тысячи тридцать девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 202 (Двести два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 808 (Восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 7, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за «МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 36), общей площадью 12,0 кв.м., расположенного на втором этаже отдельно стоящего здания с кадастровым номером 59:37:0640202:223, площадью 515,7 кв.м, по адресу: Пермский край, п. Орел, ул. В. Тимашова, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект 7471 (Семь тысяч четыреста семьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 374 (Триста семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1494 (Одна тысяча четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 8, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 199,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 14 (часть), 16 - 30), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16367 (Шестнадцать тысяч триста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 818 (Восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3273 (Три тысячи двести семьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 9, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения котельной, общей площадью 115,5 кв.м. (номер на поэтажном плане 1), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9495 (Девять тысяч четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 475 (Четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1899 (Одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 10, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 324,0 кв.м. (часть помещения номер на поэтажном плане 2), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 34661 (Тридцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 1733 (Одна тысяча семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6932 (Шесть тысяч девятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 11, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 367,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 6, 7, 8 (часть), 9, 15), расположенных первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 30169 (Тридцать тысяч сто шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1508 (Одна тысяча пятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6034 (Шесть тысяч тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 12, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 18,1 кв.м. (в том числе основная площадь 12,5 кв.м. - номер на поэтажном плане 3 и места общего пользования 5,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3614 (Три тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 181 (Сто восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 723 (Семьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 13, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,0 кв.м. (в том числе основная площадь 19,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 4 и места общего пользования 8,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5591 (Пять тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 280 (Двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1118 (Одна тысяча сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 14, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 27,6 кв.м. (в том числе основная площадь 19,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 5 и места общего пользования 8,5 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5507 (Пять тысяч пятьсот семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 275 (Двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1101 (Одна тысяча сто один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 15, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 25,4 кв.м. (в том числе основная площадь 17,6 кв.м. - номер на поэтажном плане 7 и места общего пользования 7,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5074 (Пять тысяч семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 254 (Двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1015 (Одна тысяча пятнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 16, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 104,5 кв.м. (в том числе основная площадь 72,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 8, 9, 11 и места общего пользования 32,1 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 20874 (Двадцать тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1044 (Одна тысяча сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4175 (Четыре тысячи сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 17, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,7 кв.м. (в том числе основная площадь 19,9 кв.м. - номер на поэтажном плане 12 и места общего пользования 8,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5737 (Пять тысяч семьсот тридцать семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 287 (Двести восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1147 (Одна тысяча сто сорок семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 18, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 37,7 кв.м. (в том числе основная площадь 26,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 13 и места общего пользования 11,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7525 (Семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 376 (Триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1505 (Одна тысяча пятьсот пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 19, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 32,6 кв.м. (в том числе основная площадь 22,6 кв.м. - номера на поэтажном плане 17, 19 и места общего пользования 10,0 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6516 (Шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 326 (Триста двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1303 (Одна тысяча триста три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 20, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного нежилого здания газовой котельной, кадастровый номер 59:37:3390101:236, общей площадью 680,4 кв.м., расположенного на земельном участке, общей площадью 3 445,3 кв.м. (кадастровый номер 59:37:3390101:0154), по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово ул. Полевая, 26.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 33968 (Тридцать три тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1698 (Одна тысяча шестьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6794 (Шесть тысяч семьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 21, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 117,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 17 - 26), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0510105:387, по адресу: Пермский край, с. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 104411 (Сто четыре тысячи четыреста одиннадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5221 (Пять тысяч двести двадцать один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 20882 (Двадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №22, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде одноэтажного здания почты (кадастровый номер 59:37:0770101:375), общей площадью 77,4 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Вогулка, ул. Центральная, 24.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7506 (Семь тысяч пятьсот шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 375 (Триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1501 (Одна тысяча пятьсот один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №23, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 8,5 кв.м. (номер на поэтажном плане 27), расположенного на втором этаже отдельно стоящего здания, кадастровый номер 59:37:0640202:223, по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1309 (Одна тысяча триста девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 65 (Шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 262 (Двести шестьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 24 является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 25** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 13,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 29, 31), расположенного на втором этаже отдельно стоящего здания, кадастровый номер 59:37:0640202:223, по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2033 (Две тысячи тридцать три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 102 (Сто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 407 (Четыреста семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 25, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 26** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 514,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 74, 75, 86 - 89, 91 -99), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 64023 (Шестьдесят четыре тысячи двадцать три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 3201 (Три тысячи двести один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 12805 (Двенадцать тысяч восемьсот пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №26, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 27**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 140,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-16), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 99679 (Девяносто девять тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4984 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 19936 (Девятнадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №27, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 28**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 23,6 кв.м. (номера на поэтажном плане 27, 28, 29), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13433 (Тринадцать тысяч четыреста тридцать три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 672 (Шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2687 (Две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №28, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 29**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 9,2 кв.м. (номер на поэтажном плане 34), расположенного в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0510105:387, по адресу: Пермский край, с. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3504 (Три тысячи пятьсот четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 175 (Сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 701 (Семьсот один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №29, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 30** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания гаража, общей площадью 56,6 кв.м., кадастровый номер 59:37:0620203:509, расположенного по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Радищева, 15а.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4474 (Четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 224 (Двести двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 895 (Восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 30, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 31** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания гаражного депо, гараж, общей площадью 181,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Пыскор, ул. Мира, 8.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14550 (Четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 727 (Семьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2910 (Две тысячи девятьсот десять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №31, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 32** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания склада, общей площадью 99,5 кв.м., кадастровый номер: 59:37:0510103:827, расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Пыскор, ул. Советская, 19.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2632 (Две тысячи шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 132 (Сто тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 526 (Пятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №32, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 33** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания котельной, общей площадью 66,4 кв.м., кадастровый номер: 59:37:0510103:825, расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Пыскор, ул. Советская, 19.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1756 (Одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 88 (Восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 351 (Триста пятьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №33, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 34** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания гаража, общей площадью 86,2 кв.м., кадастровый номер: 59:37:0510103:824, расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Пыскор, ул. Советская, 19.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2280 (Две тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 114 (Сто четырнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 456 (Четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №34, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 35** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания фермы, кадастровый номер: 59:37:0010101:968, общей площадью 1619,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Березовка.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 15857 (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 793 (Семьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3171 (Три тысячи сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №35, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 36** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-2 этажного здания гаража, кадастровый номер: 59:37:0010101:578, общей площадью 1377,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Березовка, ул. Молодежная, 9.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25785 (Двадцать пять тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1289 (Одна тысяча двести восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5157 (Пять тысяч сто пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 36, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 37** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 77,3 кв.м., в том числе основная площадь 58,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 32 - 34) и места общего пользования, площадью 19,2 кв.м., являющихся частью встроенного нежилого помещения с кадастровым номером 59:37:0010110:822, общей площадью 228,2 кв.м., расположенного на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, с. Березовка, ул. Молодежная, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 8109 (Восемь тысяч сто девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 405 (Четыреста пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1622 (Одна тысяча шестьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №37, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 38** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 15,7 кв.м., в том числе основная площадь 9,4 кв.м. (номер на поэтажном плане 39) и места общего пользования, площадью 6,3 кв.м., являющихся частью встроенного нежилого помещения с кадастровым номером 59:37:0010110:822, общей площадью 228,2 кв.м., расположенного на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, с. Березовка, ул. Молодежная, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1647 (Одна тысяча шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 82 (Восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 329 (Триста двадцать девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №38, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 39** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 58,5 кв.м., (номер на поэтажном плане 6, номер 14 по техническому плану от 12.09.2013г., и места общего пользования, площадью 18,1 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620302:556, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7171 (Семь тысяч сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 359 (Триста пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1434 (Одна тысяча четыреста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 39, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 40** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 14,8 кв.м., (номер на поэтажном плане 16 и места общего пользования, площадью 4,6 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620302:556, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1814 (Одна тысяча восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 91 (Девяносто один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 363 (Триста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 40, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 41** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 71,0 кв.м., (номера на поэтажном плане 9 и места общего пользования, площадью 22,0 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620302:556, по адресу: Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 8703 (Восемь тысяч семьсот три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 435 (Четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1741 (Одна тысяча семьсот сорок один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 41, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 42** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, балансовой стоимостью 12131,18 рублей, общей площадью 39,9 кв.м. (номера на поэтажном плане 6 – 8 и места общего пользования, площадью 12,3 кв.м.), расположенных на втором этаже двухэтажного здания (кадастровый номер 59:37:0620302:557) по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5083 (Пять тысяч восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 254 (Двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1017 (Одна тысяча семнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 42, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 43** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 17,7 кв.м. (в том числе основная площадь 14,4 кв.м. - помещение №2 и места общего пользования 3,3 кв.м. - помещение №1 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2367 (Две тысячи триста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 118 (Сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 473 (Четыреста семьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №43, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 44** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а4), общей площадью 66,6 кв.м. (в том числе основная площадь 53,4 кв.м. - номера на поэтажном плане 10, 11, 12 и места общего пользования 13,2 кв.м. – часть помещений №№27, 28 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9255 (Девять тысяч двести пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 463 (Четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1851 (Одна тысяча восемьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №44, является годовой арендной платой по договору аренды**

**Лот 45** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а4), общей площадью 156,9 кв.м. (в том числе основная площадь 112,8 кв.м. - номера на поэтажном плане 13, 14, 15, 20 - 24 и места общего пользования 44,1 кв.м. – часть помещений №№27, 28, 17, 16 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 21803 (Двадцать одна тысяча восемьсот три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1090 (Одна тысяча девяносто) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора 4361 (Четыре тысячи триста шестьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №45, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 46** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а4), общей площадью 16,3 кв.м. (в том числе основная площадь 13,1 кв.м. - номера на поэтажном плане 25, 26 и места общего пользования 3,2 кв.м. – часть помещений №№27, 28 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2265 (Две тысячи двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 113 (Сто тринадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 453 (Четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №46, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 47** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а1), общей площадью 92,6 кв.м. (номера на поэтажном плане 3-9), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12868 (Двенадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 643 (Шестьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2574 (Две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №47, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 48** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 106,8 кв.м. (в том числе основная площадь 77,9 кв.м. - помещение № 30 и места общего пользования 28,9 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14841 (Четырнадцать тысяч восемьсот сорок один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 742 (Семьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2968 (Две тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №48, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 49** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 34,5 кв.м. (в том числе основная площадь 25,2 кв.м. - помещения №№ 23,24 и места общего пользования 9,3 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4794 (Четыре тысячи семьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 240 (Двести сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 959 (Девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №49, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 50** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 58,4 кв.м. (в том числе основная площадь 42,6 кв.м. - помещения №№ 18-22 и места общего пользования 15,8 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 8115 (Восемь тысяч сто пятнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 406 (Четыреста шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1623 (Одна тысяча шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №50, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 51** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 32,4 кв.м. (в том числе основная площадь 23,6 кв.м. - помещение № 16 и места общего пользования 8,8 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4502 (Четыре тысячи пятьсот два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 225 (Двести двадцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 900 (Девятьсот) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №51, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 52** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 52,1 кв.м. (в том числе основная площадь 38,0 кв.м. - помещения №№ 13-15 и места общего пользования 14,1 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7240 (Семь тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 362 (Триста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1448 (Одна тысяча четыреста сорок восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №52, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 53** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 51,8 кв.м. (в том числе основная площадь 37,8 кв.м. - помещения №№ 10,11 и места общего пользования 14,0 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7198 (Семь тысяч сто девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 360 (Триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1440 (Одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №53, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 54** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 48,3 кв.м. (в том числе основная площадь 35,2 кв.м. - помещения №№ 4-7 и места общего пользования 13,1 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6712 (Шесть тысяч семьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 336 (Триста тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1342 (Одна тысяча триста сорок два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №54, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 55** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 49,6 кв.м. (в том числе основная площадь 36,2 кв.м. - помещения №№ 2, 3 и места общего пользования 13,4 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6893 (Шесть тысяч восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 345 (Триста сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1379 (Одна тысяча триста семьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №55, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 56** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания столярной мастерской (лит. А) с холодным пристроем (лит. а), общей площадью 32,7 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1083, расположенного по адресу: Пермский край, с. Романово, ул. Школьная, 30.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6786 (Шесть тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 339 (Триста тридцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1357 (Одна тысяча триста пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №56, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 57** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания гаража (лит. А) со складом (лит. А1), общей площадью 182,6 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1084, расположенного по адресу: Пермский край, с. Романово, ул. Школьная, 28.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 37893 (Тридцать семь тысяч восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1895 (Одна тысяча восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7579 (Семь тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №57, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 58**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (номера на поэтажном плане 4 – 6), общей площадью 68,2 кв.м., и мест общего пользования, площадью 39,4 кв.м. (общая площадь 107,6 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 279,1 кв.м., кадастровый номер 59:37:0620302:470, расположенного на первом этаже двухэтажного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 50888 (Пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2545 (Две тысячи пятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 10178 (Десять тысяч сто семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №58, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 59**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 8), общей площадью 19,3 кв.м., и мест общего пользования, площадью 11,2 кв.м. (общая площадь 30,5 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 279,1 кв.м., кадастровый номер 59:37:0620302:470, расположенного на первом этаже двухэтажного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14425 (Четырнадцать тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 721 (Семьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2885 (Две тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №59, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 60**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 9), общей площадью 14,2 кв.м., и мест общего пользования, площадью 8,2 кв.м. (общая площадь 22,4 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 279,1 кв.м., кадастровый номер 59:37:0620302:470, расположенного на первом этаже двухэтажного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10594 (Десять тысяч пятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 530 (Пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2119 (Две тысячи сто девятнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №60, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 61**. Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 11), общей площадью 13,9 кв.м., и мест общего пользования, площадью 8,0 кв.м. (общая площадь 21,9 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 279,1 кв.м., кадастровый номер 59:37:0620302:470, расположенного на первом этаже двухэтажного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10357 (Десять тысяч триста пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 518 (Пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2071 (Две тысячи семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №61, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 62** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого производственного здания, общей площадью 1229,0 кв.м., кадастровый номер 59:37:0000000:1307, расположенного по адресу: Пермский край, с. Романово, ул. Трактовая, д. 115В.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 500 075 (Пятьсот тысяч семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 25 004 (Двадцать пять тысяч четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 100 015 (Сто тысяч пятнадцать) рублей 00 копеек.

Начальная цена права заключения договора аренды является годовой арендной платой по договору аренды.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №62, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 63** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 40,6 кв.м. (номера на поэтажном плане 78 – 83 с коридором), расположенных в на первом этаже отдельно стоящего здания, общей площадью 1594,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0510105:387, по адресу: Пермский край, с. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 72216 (Семьдесят две тысячи двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3611 (Три тысячи шестьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 14443 (Четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 00 копеек.

Начальная цена права заключения договора аренды является годовой арендной платой по договору аренды.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №63, является годовой арендной платой по договору аренды.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 11 ноября 2020г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 16-00 часов 30 ноября 2020г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 11 ноября 2020г. по 30 ноября 2020г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

**Заявитель вправе подать заявку с документами в сканированных копиях по нижеуказанным электронным адресам:**

Электронная почта: [29017988@mail.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=95706988#compose?to=29017988%40mail.ru), michckov2011@yandex.ru

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителям, начиная 11 ноября 2020г. по 30 ноября 2020г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронный адрес сайта, на котором размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 25 ноября 2020г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г.Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **03 декабря** **2020г.**