**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 79, 29 01 78, факс (3424) 29 01 77.

Электронная почта: michckov2011@yandex.ru,

Контактные лица: Шутова Ирина Сергеевна, Мичков Максим Федорович.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений, целевое использование объектов (Лоты №№2, 5 - размещения банкомата).

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (кадастровый номер 59:03:0200011:9346), общей площадью 6,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 65.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2144 (Две тысячи сто сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 107 (Сто семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 429 (Четыреста двадцать девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 1, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий», в виде части встроенного нежилого помещения, общей площадью 5,0 кв.м., являющегося частью 5-этажного кирпичного здания, общей площадью 4 163,2 кв.м., расположенного на первом этаже здания по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 60.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 7301 (Семь тысяч триста один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 365 (Триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1460 (Одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.**

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 2, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 156,6 кв.м., в том числе помещения общей площадью 145,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 46, 21-32) и места общего пользования общей площадью 11,2 кв.м., расположенных **в подвале** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5080 (Пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 254 (Двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1016 (Одна тысяча шестнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 3, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 295,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-6, 33-42, 43) и места общего пользования, общей площадью 21,0 кв.м), расположенных **в подвале** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5), крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., кадастровый номер: 59:03:0400091:3681, по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9963 (Девять тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 498 (Четыреста девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1993 (Одна тысяча девятьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 4, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части (расположенной с левой стороны при в ходе в здание) встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 37, площадью 34,3 кв.м.), общей площадью 5,0 кв.м., расположенного **на 1 этаже** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13328 (Тринадцать тысяч триста двадцать восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 666 (Шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек

**Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.**

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 5, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилых помещений, площадью 52,6 кв.м., (в том числе места общего пользования 15,1 кв.м. и основная площадь 37,5 кв.м. - номер на поэтажном плане 48), расположенных **на 2 этаже** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 67579 (Шестьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3379 (Три тысячи триста семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 13516 (Тринадцать тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 6, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники» в виде нежилых помещений, площадью 72,8 кв.м., (в том числе места общего пользования 16,6 кв.м. и основная площадь 56,2 кв.м. - номер на поэтажном плане 57), расположенных **на 2 этаже** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 93532 (Девяносто три тысячи пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 4677 (Четыре тысячи шестьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18706 (Восемнадцать тысяч семьсот шесть) рублей 00 копеек

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 7, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники» в виде нежилых помещений, площадью 52,8 кв.м., (в том числе места общего пользования 15,2 кв.м. и основная площадь 37,6 кв.м. - номер на поэтажном плане 63), расположенных **на 2 этаже** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 67836 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3392 (Три тысячи триста девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 13567 (Тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №8, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, площадью 38,2 кв.м., (в том числе места общего пользования 13,2 кв.м. и основная площадь 25,0 кв.м. - номера на поэтажном плане 9, 10), расположенных на 3 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 53431 (Пятьдесят три тысячи четыреста тридцать один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 2672 (Две тысячи шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 10686 (Десять тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 9, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 1125,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 1, 1а, 2-36, 36а, 37-52, 52а, 53-72, 72а, 73-141), расположенных **на 5 этаже** отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 19842 (Девятнадцать тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 992 (Девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3968 (Три тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 10, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом (лит. а12) и приямками, общей площадью 89,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1а, 1-14), расположенные на первом этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5), крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7. а16), общей площадью 6452,7 кв.м, по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2395 (Две тысячи триста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 120 (Сто двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 479 (Четыреста семьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 11, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (кадастровый номер 59:03:0400074:4241), общей площадью 128,9 кв.м. (номера на поэтажном плане 1 – 11) с входом в подвал, площадью 11,2 кв.м., расположенного в подвале 5-этажного кирпичного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, 116.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 5541 (Пять тысяч пятьсот сорок один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 277 (Двести семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1108 (Одна тысяча сто восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 12, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 6), общей площадью 16,7 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 106.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2959 (Две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 148 (Сто сорок восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 592 (Пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 13, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 7, 45), общей площадью 34,8 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 106.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6167 (Шесть тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 308 (Триста восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1233 (Одна тысяча двести тридцать три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 14, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (Лит. А, А1, А2), общей площадью 874,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 5 - 84), кадастровый номер 59:03:0400089:10356), расположенных в подвале, на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Комсомольская, 12.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 24835 (Двадцать четыре тысячи восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1242 (Одна тысяча двести сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4967 (Четыре тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 15, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения с крыльцом, общей площадью 175,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 1 – 19, в том числе места общего пользования площадью 36,9 кв.м. – номера на поэтажном плане 7, 10, 13, 14, 15, 19), кадастровый номер 59:03:0400076:4057, расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, 117.

Договор аренды заключается сроком на 3 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 29107 (Двадцать девять тысяч сто семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1455 (Одна тысяча четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5821 (Пять тысяч восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 16, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения с входом в подвал (Лит. а8) (номера на поэтажном плане 1 - 16), общей площадью 187,2 кв.м., расположенного в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 41.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 63061 (Шестьдесят три тысячи шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 3153 (Три тысячи сто пятьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 12612 (Двенадцать тысяч шестьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 17, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 124,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 2 – 9, 13, площадью 91,7 кв.м. и места общего пользования (часть помещения 1, площадью 32,5 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения с кадастровым номером 59:03:0400071:4719, общей площадью 262,1 кв.м., расположенного в цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Л. Толстого, 25.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16917 (Шестнадцать тысяч девятьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 846 (Восемьсот сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3383 (Три тысячи триста восемьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 18, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 68), общей площадью 56,1 кв.м., и мест общего пользования, площадью 28,1 кв.м. (общая площадь 84,2 кв.м.), расположенных на втором этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44967 (Сорок четыре тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2248 (Две тысячи двести сорок восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8993 (Восемь тысяч девятьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 19, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 156,4 кв.м. (в том числе места общего пользования 34,1 кв.м. и основная площадь 122,3 кв.м. – номера на поэтажном плане 13, 20, 29), расположенных на третьем этаже отдельно стоящего здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5), крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м. (кадастровый номер 59:03:0400091:3681), по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 83526 (Восемьдесят три тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4176 (Четыре тысячи сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16705 (Шестнадцать тысяч семьсот пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 20, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения библиотеки № 6, общей площадью 288,1 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400073:11462, расположенного в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, 33.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 100864 (Сто тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 5043 (Пять тысяч сорок три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 20173 (Двадцать тысяч сто семьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 21, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 20), общей площадью 16,0 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400089:9952, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Комсомольская, 10.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10449 (Десять тысяч четыреста сорок девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 522 (Пятьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2090 (Две тысячи девяносто) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 22, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 36,7 кв.м., (номера на поэтажном плане 71 - 74), расположенных на первом этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 35279 (Тридцать пять тысяч двести семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1764 (Одна тысяча семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7056 (Семь тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 23, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения с крыльцом, общей площадью 55,7 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400087:5293, расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, 93.

Договор заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 110922 (Сто десять тысяч девятьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 5546 (Пять тысяч пятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 22184 (Двадцать две тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 24, является годовой арендной платой по договору аренды.**

Ознакомиться с объектом можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 11 ноября 2020г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 16-00 часов 30 ноября 2020г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 11 ноября 2020г. по 30 ноября 2020г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

**Заявитель вправе подать заявку с документами в сканированных копиях по нижеуказанным электронным адресам:**

Электронная почта: [29017988@mail.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=95706988#compose?to=29017988%40mail.ru), michckov2011@yandex.ru

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителям, начиная 11 ноября 2020г. по 30 ноября 2020г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронный адрес сайта, на котором размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 25 ноября 2020г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г.Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **03 декабря** **2020г.**