**Комиссия по землепользованию и застройке**

**Администрации города Березники**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Дата оформления заключения: 22.12.2020.

Наименование рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса (проекта): предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0810101:438 по ул. Трудовая, 7, п. Дзержинец, по параметру «минимальный отступ от красной линии до места допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство здания, строения, сооружения» 1,0 м и «минимальный отступ от границы смежного земельного участка до места допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство здания» 2,25 м.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 6 участников.

Реквизиты протокола заключительного мероприятия публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0810101:438 по ул. Трудовая, 7, п. Дзержинец, по параметру «минимальный отступ от красной линии до места допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство здания, строения, сооружения» 1,0 м и «минимальный отступ от границы смежного земельного участка до места допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство здания» 2,25 м от 15.12.2020.

Содержание внесенных предложений и замечаний: за период проведения публичных слушаний (с 24.11.2020 по 15.12.2020) письменных предложений и замечаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

**Заключение комиссии по землепользованию и застройке о результатах публичных слушаний:** Считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0810101:438 по ул. Трудовая, 7, п. Дзержинец, муниципальное образование «Город Березники», по параметрам: «минимальный отступ от красной линии до места допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство здания, строения, сооружения» 1,0 м и «минимальный отступ от границы смежного земельного участка до места допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство здания» 2,25 м. **Основание:** [пункт 10](consultantplus://offline/ref=A066B7450370CAD330B2BCB66E231B242E42D4B4D911ECCB0384A9CD9B25569C711AA39C1019B19D8762B632547318B5254FAF78DA68952BLE66F) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160 «без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений». Управлению архитектуры и градостроительства подготовить соответствующий проект постановления администрации города Березники.