



ДВА Камы БЕРЕГА

№42 (092)
30 ОКТЯБРЯ 2020 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Где можно взять свежий номер газеты?

1. Администрация г. Березники (Советский пл., 1 и ул. Ломоносова, 60)
2. Территориальные отделы в Усольском районе:
 - г. Усолье (ул. Свободы, 138а) • п. Орёл (ул. Тимашова, 42)
 - п. Железнодорожный (ул. 35 лет Победы, 2, оф. 77) • с. Пыскор (ул. Строгановская, 1)
 - с. Романово (ул. Тракторная, 72) • с. Берёзовка (ул. Молодёжная, 33)
3. Пенсионный фонд (пр. Ленина, 25)
4. МТУ №6 Министерства социального развития Пермского края (ул. Пятилетки, 46)
5. Центр занятости населения (ул. Мира, 30)
6. МФЦ: • ул. К. Маркса, 37 • ул. Юбилейная, 94
7. Поликлиники: • ул. Деменева, 12 • ул. Ломоносова, 102
8. Дворец детского (юношеского) творчества (ул. Ломоносова, 89а)
9. КДЦ (ул. Льва Толстого, 50)
10. Центральная городская библиотека (ул. Ломоносова, 115)



ПОДНИМАЕМ ПАРУСА

В БЕРЕЗНИКАХ СТАРТОВАЛ ГОРОДСКОЙ КОНКУРС ПЕДАГОГИЧЕСКОГО МАСТЕРСТВА «ПАРУСА УСПЕХА».

В рамках конкурса педагогам предстоит продемонстрировать свой опыт на методическом семинаре, провести мастер-класс, урок или открытое занятие. Участие в конкурсе примет 21 педагог.

В номинации «Каравелла НАВИГАТОР» за звание победителя будут соревноваться учителя:



Светлана Григорьевна ЕРШОВА,
учитель технологии школы №5;



Екатерина Игоревна ПРОХОРОВА,
учитель биологии школы №11;



Светлана Геннадьевна КАШИНА,
учитель начальных классов школы с углублённым изучением отдельных предметов №3;



Анастасия Ильсуровна ЖИРОВА,
учитель начальных классов школы №8;



Мария Владимировна ИГНАТЬЕВА,
учитель школы №7 для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

В номинации «Педагогический дебют. «Клипер отважный» выступают молодые специалисты:



Карина Романовна ПУШКАРЕВА,
учитель музыки школы №2;



Беатриса Андреевна МАКСИМОВА,
учитель начальных классов школы №17;

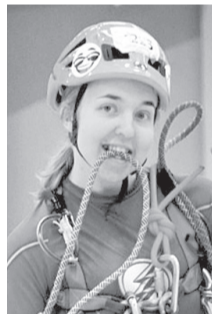


Юлия Олеговна ЦЕЛИЩЕВА,
учитель информатики школы №11;



Евгения Константиновна ТАКСИР,
учитель географии школы №28.

В номинации «Корвет ТАЛАНТ» примут участие педагоги дополнительного образования:



Тамара Владимировна ХВОРОВА,
педагог Дома детского и юношеского туризма и экскурсий;



Елена Фёдоровна АСАНОВА,
социальный педагог Дворца детского (юношеского) творчества;



Анна Николаевна РАХМАНОВА,
педагог детской школы искусств им. Л.А.Старкова;



Светлана Андреевна СЕМЕРИКОВА,
педагог Дома детского и юношеского туризма и экскурсий;



Анастасия Сергеевна МЯСНИКОВА,
педагог центра «Каскад»;



Евгения Сергеевна РОЖНЕВА,
педагог-организатор центра «Каскад».

В номинации «Бригантина ДЕТСТВО» соревнуются педагоги дошкольного образования:



Залина Таймуразовна ВАСИЛЕНКО,
воспитатель детского сада №90;



Анастасия Романовна ЛЕБЕДЕВА,
музыкальный руководитель детского сада №66;



Лариса Владимировна МАЛЮТИНА,
воспитатель детского сада №4;



Светлана Владимировна ПАВЛЮКЕВИЧ,
музыкальный руководитель детского сада №88;



Наталья Андреевна КУРАКИНА,
воспитатель детского сада №24;



Елена Викторовна АЛЕКСЕЕВА,
воспитатель детского сада №14.

Мероприятия будут проводиться в образовательных учреждениях с онлайн-трансляцией.

По итогам конкурса будет сформирована команда педагогов, которые представят наш город на краевом этапе конкурса «Учитель года-2021».

МАРШРУТ
**С 1 НОЯБРЯ
ВВОДИТСЯ ЗИМНЕЕ
РАСПИСАНИЕ
ПО МАРШРУТУ №40.**
**РАСПИСАНИЕ МАРШРУТА №40
«Л/Б НОВОЖИЛОВО-ГРУЗАВТО».**

РАБОЧИЕ ДНИ:

ГРУЗАВТО: 8:00, 8:50, 9:40, 10:30, 14:50,
15:40, 16:45, 17:35, 18:40;

ПЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ: 8:20, 9:10, 10:00, 10:50,
15:10, 16:00, 17:05, 17:55, 19:00;

Л/Б НОВОЖИЛОВО: 8:25, 9:15, 10:05,
10:55, 15:15, 16:05, 17:10, 18:00, 19:05.

ВЫХОДНЫЕ ДНИ:

ГРУЗАВТО: 8:50, 9:40, 10:30, 11:20, 14:00,
15:05, 16:10, 17:20;

ПЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ: 8:20, 9:10, 10:00, 10:50,
11:40, 13:30, 14:20, 15:25, 16:30, 17:40;

Л/Б НОВОЖИЛОВО: 8:25, 9:15, 10:05,
10:55, 11:45, 13:35, 14:25, 15:30, 16:35,
17:45.

ОСТАНОВКИ:

ГРУЗАВТО, 45-Й МАГАЗИН,
УЛ. ЛОМОНОСОВА, УЛ. П. КОММУНЫ,
ПЛ. ТОРГОВАЯ, М-Н «СЕВЕРНЫЙ»,
ОБЩЕЖИТИЕ «ЮНОСТЬ», УЛ. МИРА,
ГАЗЕТА «ЗВЕЗДА», ПЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ,
НОВОЖИЛОВО, Л/Б «НОВОЖИЛОВО».

ВНИМАНИЕ!
**НА ПОДЪЕЗДЕ
К Д. ТУРЛАВЫ
УСТАНОВЛЕННЫ
ВРЕМЕННЫЕ
ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ.**

ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ
ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ НА
АВТОДОРОГЕ УСТАНОВЛЕННЫ
ВРЕМЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ
«ОБГОН ЗАПРЕЩЁН», «ОГРАНИЧЕНИЕ
МАКСИМАЛЬНОЙ СКОРОСТИ
ДВИЖЕНИЯ», «ОПАСНАЯ ОБОЧИНА»,
«НЕРОВНАЯ ДОРОГА».

ПОСЛЕ УСТРАНЕНИЯ ДЕФЕКТОВ
ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ
АВТОДОРОГИ ДАННЫЕ ДОРОЖНЫЕ
ЗНАКИ БУДУТ ДЕМОНТИРОВАННЫ.

ОБРАЩЕНИЕ
**УВАЖАЕМЫЕ БЕРЕЗНИКОВЦЫ!
30 ОКТЯБРЯ – ДЕНЬ
ПАМЯТИ ЖЕРТВ
ПОЛИТИЧЕСКИХ
РЕПРЕССИЙ.**


Эта дата – напоминание о несправедливом и нечеловеческом отношении к миллионам наших соотечественников, которые считались политическими преступниками и стали жертвами тоталитарного режима.

С клеймом «враг народа» эти люди в мгновение ока исчезали из жизни родных, друзей и коллег. Их подвергали гонениям, отправляли в ссылки и лагеря.

Сегодня долг каждого из нас – хранить память, рассказывая о репрессированных людях своим близким, знакомым, коллегам. Об их жизни, работе, заслугах, желаниях и стремлениях.

Светлая память людям, чья жизнь оборвалась в годы репрессий. Березниковцам, сумевшим пройти через трагические испытания, их родным и близким желаем крепкого здоровья, света и тепла. Жителям города – мира и согласия.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники
Сергей Дьяков**

**Председатель Березниковской городской Думы
Эдуард Смирнов**

100 БАЛЛОВ ЗА ЗНАНИЕ ЭТНОГРАФИИ
**БЕРЕЗНИКОВЦЕВ ПРИГЛАШАЮТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В
МЕЖДУНАРОДНОЙ АКЦИИ «БОЛЬШОЙ ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ ДИКТАНТ».**

Большой этнографический диктант – это просветительский проект, который знакомит с культурой народов, проживающих в России, а также позволяет оценить общий уровень этнокультурной грамотности. В 2020 г. акция состоится в пятый раз.

Диктант проводится в единый период – с 3 по 8 ноября. Формат проведения – онлайн.

Задания будут опубликованы в 00:01 3 ноября 2020 г. (по московскому времени) на официальном сайте Большого этнографического диктанта: www.miretno.ru.

Задания диктанта оформлены в виде теста и включают в себя:

> 20 вопросов – общефедеральная часть, единая для всех участников;

> 10 вопросов – региональная часть, уникальная для каждого субъекта РФ.

Максимальная сумма баллов за выполнение всех заданий – 100. Время прохождения диктанта – 45 минут.



Сертификат участника с указанием результатов формируется сразу после прохождения диктанта в электронном виде. В этом году у участников появится возможность сразу узнать правильный ответ и получить историческую справку со ссылками на источники.

ПЕРЕПИСАТЬСЯ ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ
**В АПРЕЛЕ 2021 ГОДА БЕРЕЗНИКОВЦЫ СМОГУТ ПРОЙТИ
ВСЕРОССИЙСКУЮ ПЕРЕПИСЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ПОРТАЛЕ «ГОСУСЛУГИ».**

**ПЕРЕПИСНЫЕ ЛИСТЫ
ВСЕРОССИЙСКОЙ
ПЕРЕПИСИ НАСЕЛЕНИЯ 2020**

Для тех, кто живет в России постоянно:

- ФОРМА П** 7 вопросов о жилищных условиях
- ФОРМА Л** 23 вопроса на общие темы

Всего 30 вопросов

Для иностранцев, находящихся в России временно:

- ФОРМА В** 7 вопросов на общие темы

Всероссийская перепись населения-2020 стартовала в отдалённых и труднодоступных районах страны. Первыми участниками переписи стали жители Республики Тыва, Томской области и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Для большинства россиян возможность переписаться будет предоставлена в апреле 2021 года. В это же время граждане смогут пройти перепись самостоятельно с помощью сети Интернет. Для этого им нужно будет зайти на портал «Госуслуги», выбрать услугу «Пройти перепись населения» и заполнить электронный лист. Услуга бесплатная, она не требует оплаты интернет-трафика. Кроме того, интернет-перепись позволяет не тратить время на общение с переписчиком. Можно заполнить электронный переписный лист в любое время, что очень удобно.

В ходе проведённого в 2019 году опроса 52% россиян назвали интернет-перепись на портале «Госуслуги» предпочтительным способом прохождения переписи.



МОЙ ДОМ – МОЯ КРЕПОСТЬ

КАКИЕ У НАС ЕСТЬ ЖИЛИЩНЫЕ ПРАВА И ЧТО ПОМОГАЕТ ИХ ЗАЩИЩАТЬ?

В жизни каждый из нас сталкивается с жилищными правоотношениями. Приобретение квартиры в собственность, аренда жилья по договору, переоборудование или перепланировка недвижимости, решение споров между родственниками о проживании в квартире – эти и другие не менее важные для нас отношения регулирует Жилищный кодекс РФ.

Что такое Жилищный кодекс РФ?

Это свод норм и правил, которые регулируют отношения между людьми в ходе использования, распоряжения и владения жилыми объектами. Проще говоря, это главный документ по жилищным вопросам. Именно Кодекс устанавливает права и обязанности граждан, соблюдение правил пользования жильём, порядок уплаты за его содержание и порядок уплаты коммунальных платежей. Жилищным кодексом РФ также определяется порядок предоставления жилья и утрата прав на него.

Для решения своих жилищных проблем обращаться к Кодексу нужно в первую очередь. Другие законы и нормативные акты в сфере жилищных отношений принимаются на его основании и не могут ему противоречить.

Кроме Кодекса, какие ещё документы регулируют защиту моих жилищных прав?

Законы, принятые на его основании, указы президента РФ, постановления правительства России и другие, не противоречащие законодательству нормативно-правовые акты.

При разрешении каких жилищных споров я могу обращаться к законодательству?

Во всех случаях. А именно:

- › возникновение, осуществление, прекращение, изменение права пользования, владения и распоряжения жилищным помещением,
- › совместное пользование имуществом собственниками жилья,
- › включение в жилищный фонд или исключение из него,
- › ведение учёта жилищного фонда,
- › содержание и ремонт жилья,
- › изменение планировки жилых помещений,
- › управление многоквартирными домами,
- › предоставление коммунальных услуг и их оплата,

Эти нормы и правила, которые регулируют отношения между людьми в ходе использования, распоряжения и владения жилыми объектами. Проще говоря, это главный документ по жилищным вопросам. Именно Кодекс устанавливает права и обязанности граждан, соблюдение правил пользования жильём, порядок уплаты за его содержание и порядок уплаты коммунальных платежей. Жилищным кодексом РФ также определяется порядок предоставления жилья и утрата прав на него.



- › оплата взносов на капитальный ремонт,
- › контроль сохранности и использования жилищного фонда.

Защищать свои жилищные права может каждый?

Да. Каждый может использовать для этого все законные способы. Защита прав осуществляется путём:

- › восстановления нарушенного права,
- › судебного признания недействительным (частично или полностью) нормативно-правового акта органов местного самоуправления, нарушающего жилищные права,
- › признания права на жильё,
- › прекращения или изменения действующих жилищных правоотношений.

Когда у меня возникает право собственности на жилое помещение?

В результате приватизации, покупки или мены жилья, а также по наследству. Причём право собственности во всех случаях будет одинаковым.

Согласно законодательству, как собственник может использовать свою квартиру?

Исключительно по назначению жилого помещения, то есть только для своего проживания, проживания членов своей семьи и других граждан. Иным способом использовать квартиру нельзя, за исключением особо оговорённых случаев.

Также собственник жилья имеет право предоставить свою недвижимость постороннему лицу на основа-

нии договора найма жилого помещения.

Следует учесть, право собственности на недвижимое имущество, в том числе жилого назначения, возникает у граждан после государственной регистрации этого права. В некоторых случаях право собственности требуется подтвердить через суд (исковое заявление о приватизации квартиры).

Какими правами и обязанностями обладает собственник жилого помещения?

По закону собственник имеет право на пользование, распоряжение и владение жилым помещением. Кроме этого, может вселять в свою квартиру членов своей семьи, а также передавать жильё в аренду или найм другим лицам.

Жилищный кодекс РФ накладывает на собственника и определённые обязательства. А именно:

- › содержать свое жильё, общее имущество в надлежащем состоянии, использовать его только по назначению;
- › переустройство и перепланировку жилого помещения производить исключительно с разрешения соответствующих органов;
- › соблюдать требования безопасности, экологических, санитарно-технических и прочих норм;
- › не допускать нарушения прав, интересов совместно проживающих родственников и соседей;
- › регулярно оплачивать квартплату, коммунальные услуги;
- › выполнять капитальный ремонт жилого дома.

В чём различие прав собственника и нанимателя жилья?

Собственник имеет жильё на праве собственности по законным основаниям (договор куп-

ли-продажи, мены, наследование, приватизация и т.д.). Нанимателю жильё предоставляется не во владение, а в пользование.

Какими преимуществами обладает человек, если приобретает квартиру в собственность?

Права собственника, единолично владеющего имуществом, практически безграничны. Он может в любой момент продать, завещать, обменять свою квартиру, при этом принимая самостоятельное решение без каких-либо согласований с муниципальными органами. Также собственник может участвовать в управлении собственным имуществом, так как входит в состав товарищества собственников жилья (контролировать техническое состояние дома, следить за проведением своевременных ремонтных работ, выбирать управляющую компанию и т.д.).

То есть у нанимателя жилья возможностей гораздо меньше?

Да. К примеру, согласно части первой статьи 70 Жилищного кодекса РФ, наниматель может вселить своих родственников в занимаемое помещение только с письменного согласия всех проживающих с ним родственников (с учётом временно отсутствующих) и наймодателя (как правило, муниципалитета). Иначе вселение невозможно.

Кроме этого, несоблюдение нанимателем условий договора найма жилого помещения влечёт расторжение и прекращение такого договора, причём без предоставления жилья. Чтобы этого не произошло, наниматель должен соблюдать правила эксплуатации и использования жилого помещения: использовать для жилых, а не коммерческих целей, своевременно вносить коммунальные платежи и др. С другой стороны, наниматель освобождается от уплаты налога на недвижимость и не оплачивает капитальный ремонт дома, это задача собственника. В целом гарантий и прав у нанимателя всё равно меньше.

Что общего между собственником и нанимателем?

Каждый несёт ответственность перед законом за несоблюдение своих обязанностей по содержанию жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером **Ворониной Светланой Николаевной**: 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Веры Бириуковой, д. 7, офис № 206, e-mail: kadastr_ber@mail.ru, тел. 8 34 (242) 3-63-23 номер квалификационного аттестата 59-11-235, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, с кадастровыми номерами:

59:03:0400018:1027, расположенного по адресу: **Пермский край, г. Березники, садоводческое товарищество № 4, участок №27**. Заказчиком кадастровых работ является **Ширинкина Галина Борисовна**, 618400 Пермский край, г. Березники, ул. Мира, д.101 кв.53 тел. 89641939884. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале **59:03:0400018**;

59:03:0500062:1175, расположенного по адресу: **Пермский край, г. Березники, садоводческое товарищество № 14, участок №175**. Заказчиком кадастровых работ является **Юрпалова Валентина Максимовна**, 618400 Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, д.99 кв.15 тел. 89194511844. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале **59:03:0500062**

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **618400 Пермский край, г. Березники, ул. Веры Бириуковой, д. 7, офис № 206 «1» декабря 2020г в 10.00 часов**. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Веры Бириуковой, д. 7, офис № 206 kadastr_ber@mail.ru, тел. 8 34 (242) 3-63-23. Обновленные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«30» октября 2020г по «30» ноября 2020г** по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Веры Бириуковой, д. 7, офис № 206 kadastr_ber@mail.ru, тел. 8 34 (242) 3-63-23. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.10.2020 № 01-02-1326**
О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы образования», утвержденную постановлением администрации города от 21.02.2019 № 503

В соответствии с постановлением администрации города от 27.08.2018 № 2100 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Березники», в целях уточнения финансирования администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие системы образования», утвержденную постановлением администрации города от 21.02.2019 № 503 (далее - Программа), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложений 1 и 2, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники
С. П. Дьяков**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.10.2020 № 01-02-1327**
О внесении изменений в состав комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды, утвержденный постановлением администрации города от 24.07.2015 № 1542

В целях уточнения состава комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды, утвержденный постановлением администрации города от 24.07.2015 № 1542 (далее - комиссия), следующие изменения:

1.1. вывести из состава комиссии Вьетка Игоря Борисовича;

1.2. ввести в состав комиссии Преснякова Михаила Александровича, депутата Березниковской городской Думы, в качестве члена комиссии.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники
С. П. Дьяков**

**Заключение комиссии
по землепользованию и застройке
по результатам публичных слушаний**

Дата оформления заключения: 13.10.2020.

Наименование рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса (проекта): предоставление условно разрешенного вида использования «общественное питание» код 4.6 по объекту капитального строительства с кадастровым номером 59:03:0400003:184 по ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками (Ж-3).

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 6 участников.

Реквизиты протокола заключительного мероприятия публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления условно разрешенного вида использования «общественное питание» код 4.6 по объекту капитального строительства с кадастровым номером 59:03:0400003:184 по ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками (Ж-3) от 09.10.2020.

Содержание внесенных предложений и замечаний: за период проведения публичных слушаний (с 18.09.2020 по 09.10.2020) письменных предложений и замечаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

Заключение комиссии по землепользованию и застройке по результатам публичных слушаний: Считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники отказать заявителю в предоставлении условно разрешенного вида использования «общественное питание» (код 4.6) земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400003:18 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:03:0400003:184 зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками (Ж-3), расположенным по адресу: ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники. Предоставление испрашиваемого условно разрешенного вида на объект, обладающий признаками самовольного строительства, эксплуатирующийся без проектной документации, без установленной в порядке, определенном Федеральным законодательством, санитарно-защитной зоны, без разрешительного документа на строительство, может повлечь нарушение комфортной среды обитания, благоприятных условий проживания, прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого земельного участка (Основание: ст.1, 2, ч.11.1 ст.39, ч. 7 ст. 51, ч. 6 ст. 52, ч. 5 ст. 55.24 Градостроительного кодекса РФ). Управлению архитектуры и градостроительства администрации города подготовить соответствующий проект постановления администрации города.

**Заключение комиссии
по землепользованию и застройке
по результатам публичных слушаний**

Дата оформления заключения: 13.10.2020.

Наименование рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса (проекта): предоставление условно разрешенного вида использования «общественное питание» код 4.6 по земельному участку с кадастровым номером 59:03:0400003:183 по ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники «зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками» (Ж-3).

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 11 участников.

Реквизиты протокола заключительного мероприятия публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления условно разрешенного вида использования «общественное питание» код 4.6 по земельному участку с кадастровым номером 59:03:0400003:183 по ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники «зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками» (Ж-3) от 04.09.2020.

Содержание внесенных предложений и замечаний: за период проведения публичных слушаний (с 12.03.2020 по 02.04.2020) письменных предложений и замечаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

Заключение комиссии по землепользованию и застройке по результатам публичных слушаний: Считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники отказать заявителю в предоставлении условно разрешенного вида использования «общественное питание» (код 4.6) земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400003:18 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:03:0400003:184 зоны малоэтажных жилых домов с приватизированными земельными участками (Ж-3), расположенным по адресу: ул. Карла Маркса, з/у 97, г. Березники. Предоставление испрашиваемого условно разрешенного вида на земельный участок, обладающий признаками самовольного строительства, эксплуатирующийся без проектной документации, без установленной в порядке, определенном Федеральным законодательством, санитарно-защитной зоны, без разрешительного документа на строительство, может повлечь нарушение комфортной среды обитания, благоприятных условий проживания, прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого земельного участка (Основание: ст.1, 2, ч.11.1 ст.39, ч. 7 ст. 51, ч. 6 ст. 52, ч. 5 ст. 55.24 Градостроительного кодекса РФ). Управлению архитектуры и градостроительства администрации города подготовить соответствующий проект постановления администрации города.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
сообщает о подведении итогов торгов по продаже прав на земельные участки,
состоявшихся 26 октября 2020 года:**

Лот № 1. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:269 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 2. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:270 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 3. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:271 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 4. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:272 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 5. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:273 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 6. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:274 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 7. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:275 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 8. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:276 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 9. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:277 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 10. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:278 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 11. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:279 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 12. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:280 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 13. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:281 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 14. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:282 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 15. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:283 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны состоявшимися.

Лот № 16. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:284 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:284 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 17. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:285 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 18. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:286 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

Лот № 19. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 59:37:1320101:287 площадью 84000 кв.м для сельскохозяйственного использования (сенокосение) в г. Березники, район д. Левино. Срок аренды – 3 года.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ торги признаны несостоявшимися.

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
на основании решений заседания комиссии по продаже земельных участков и прав их аренды
от 26 октября 2020 года
сообщает о проведении торгов по продаже прав на земельные участки**

Для продажи на торгах предлагаются следующие лоты:

Лот № 1. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:03:000000:8616 площадью 1466 кв.м для индивидуального жилищного строительства в г. Березники, ул. Овражная, 5. Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 800 000,00 рублей.

Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 160 000,00 руб.

Дополнительная информация по ограничениям в использовании земельного участка:

1. Участок расположен на территории, возможной для освоения (Н-14). В границах условного обозначения Н-14 пригодна для нового малоэтажного низкоплотного строительства до 3-х этажей, включая мансарду, и прокладки инженерных коммуникаций: водоснабжение, канализацию, электроснабжение, связь, газоснабжение. Территория относится к зоне влияния заложённых незаложенных выработок калийных рудников. Ко всем объектам строительства необходимо применение конструктивных мер защиты от вредного влияния горных работ.

2. Участок расположен в зоне Ограничения для зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий (Н-3): требования и ограничения в границах зон залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий устанавливаются Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и иным действующим федеральным и краевым законодательством.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1	Минимальная площадь земельного участка (для одного блока при блокированной жилой застройке) Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м ²	400 100
2	Максимальная площадь земельного участка (для одного блока при блокированной жилой застройке) Максимальная площадь земельного участка для ведения огородничества (примечание: данные предельные параметры применяются исключительно при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г.)	м ²	1500 399
3	Максимальный процент застройки земельного участка: - для индивидуальной жилой застройки - для блокированной жилой застройки	%	20 30
4	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц - минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии проездов - минимальное расстояние от дома до границы смежного участка - минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка (примечание: при отсутствии координат красной линии - до границы земельного участка со стороны улицы/ проезда до момента установления координат.	м	5 3 3 1
5	Максимальное количество этажей (примечание: под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный)	этаж	3
6	Максимальная этажность (примечание: этажность должна определяться по числу надземных этажей)	этаж	3
7	Минимальная ширина земельного участка (примечание: данный предельный параметр применяется при формировании земельных участков, разделе или объединении. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008 г., и земельных участков для ведения огородничества)	м	18

Примечание: при возведении на участке вспомогательных сооружений, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Не допускается организация стока дождевой воды с крыши на соседний участок.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения имеется:

1.1. предельная свободная мощность – определяется гидравлическим расчетом;

1.2. максимальное планируемое водоотведение в возможных точках подключения – 0,0 м³/сут;

1.3. максимальное планируемое водопотребление в возможных точках подключения – определяется расчетом при проектировании;

1.4. сети водопровода проходят в районе дороги напротив СНТ №№ 46а, 110;

1.5. размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644;

1.6. срок подключения объекта капитального строительства определяется в договоре подключения, на основании которого в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства от 13.02.2006 № 83, производится подключение объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения;

1.7. срок действия технических условий – 3 года.

Лот № 2. Право заключения договора аренды земельного участка (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 59:37:1580207:634 площадью 108464 кв.м для проектно-изыскательских работ и строительства животноводческой фермы (вид разрешенного использования – животноводство (код. 1.7)), ул. Мира, с. Пыскор, МО «Город Березники». Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

Начальная цена предмета торгов: размер ежегодной арендной платы за землю – 115 000,00 рублей.

Сумма задатка: 20 % от начальной цены предмета торгов – 23 000,00 руб.

Дополнительная информация по ограничениям в использовании земельного участка:

1. часть участка площадью 4 кв.м расположена в охранный зоне ВЛ-10 кВ отп. Ф. Лысьва П/С Пыскор на ТП (59:37-6.313).

Предельные размеры земельных участков

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
1.2	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
1.3	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
1.4	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
1.5	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
1.7	2500	не подлежит установлению	20
1.13	не подлежит установлению	не подлежит установлению	20
1.15	не подлежит установлению	не подлежит установлению	20
1.17	не подлежит установлению	не подлежит установлению	20
1.18	не подлежит установлению	не подлежит установлению	20
2.2	не подлежит установлению	1500	20
3.1	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
13.1	100	599	20
13.2	500	1500	20
4.9	не подлежит установлению	не подлежит установлению	80
7.2	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№	Параметр	Единица измерения	Значение
1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: а) минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением (отступ от красной линии улиц), м: - в сохраняемой застройке - при реконструкции и новом строительстве б) минимальные отступы от границ земельных участков для застройки территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков: - от индивидуальных жилых домов, до красных линий улиц - от садовых домов - до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям: от жилых, садовых домов от построек для содержания скота и птицы от других построек (бани, гаража и др.)	м	по сложившейся линии застройки 3
2	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	надземный этаж	3
3	Минимальная ширина земельного участка	м	18

Примечание: в случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным жилым домом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют.

Предлагаемые условия:

- Форма проведения торгов:
- участниками аукциона по лоту № 1 могут быть только граждане

- аукцион, открытый по составу участников для лота № 2

- аукцион, открытый по форме подачи предложений по цене предмета торгов

- **Дата и время начала приема заявок: 30 октября 2020 года с 8-30.**

- **Порядок приема заявок: лично либо через законного представителя**

- **Срок приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-30 часов 08 декабря 2020 года**

- **Адрес места приема заявок: г. Березники, пр. Советский, 39, каб. № 2**

- **Контактный телефон: т. 290-182**

- **Дата определения участников торгов, подведения итогов торгов: 14 декабря 2020 года в 14-00.**

- **Место определения участников торгов и подведение итогов торгов: г. Березники, Советская пл., 1, каб. 37**

- **Заявки принимаются по предварительной записи. Записаться на сдачу заявки можно по телефону 8(3424) 290-182 или по электронной почте zhuravleva_e@berezniki.perm.ru**

- Срок заключения договора: не ранее чем через 10 дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, форму заявки на участие в торгах, соглашение о задатке заявители могут получить в управлении имущественных и земельных отношений администрации города Березники (пр. Советский, 39) в рабочие дни с понедельника по четверг с 8-30 до 17-30, в пятницу с 8-30 до 16-30, обеденный перерыв с 12-00 до 12-48 либо ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru. Плата за получение информации не взимается.

Заявка на участие в аукционе оформляется в простой письменной форме на имя главы города, подписывается претендентом (его законным представителем) и должна содержать следующую информацию:

- ФИ.О. (последнее при наличии) претендента (для граждан);
- наименование (для юридических лиц);
- о праве на земельный участок, о земельном участке (площадь, адрес (адресный ориентир), срок аренды земельного участка (при продаже права заключения договора аренды земельного участка);
- паспортные данные претендента (для граждан);
- ИНН, ОГРН, КПП претендента (для юридических лиц), а также информацию о руководителе юридического лица (ФИ.О. (последнее – при наличии), должность, контактный телефон);
- адрес регистрации претендента;
- дата заполнения заявки;
- банковские реквизиты счета для возврата задатка;
- о принятии претендентом обязательств, предусмотренных извещением;
- об ознакомлении с условиями проведения торгов.

Для участия в торгах заявители представляют в установленный в извещении о проведении торгов срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в торгах;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Для участия в торгах по лотам заявители вносят задаток по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации города Березники (Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники, л/с 049280020)

**ОГРН 1037700013020; ИНН 7702235133; КПП 591945001
Расчетный счет 40302810665775300175 в РКЦ г. Соликамск**

БИК 045795000

Юр.адрес: 618554, Пермский край, г. Соликамск, ул. 20 лет Победы, 122

Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в счет расчетов по оплате предмета торгов. Задаток участника торгов, не выигравшего торги, возвращается на расчетный счет участника в случаях и в сроки, установленные частью 24 статьи 39.11, частями 7, 11, 18, 21 статьи 39.12 ЗК РФ, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявлении счет Заявителя.

Установить для лотов «шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета торгов.

Особым условием для победителя торгов по лотам и иным лицам, с которыми договор аренды (купли-продажи) заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установить:

- 100 % оплату предложенного размера предмета торгов в течение 5 дней после подписания итогового протокола заседания комиссии по продаже земельных участков (прав их аренды);
- подписание итогового протокола о результатах торгов в день подведения итогов торгов.

Аукцион проводится в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ. Во время процедуры торгов участники аукциона вправе заявлять цену предмета торгов кратко установленному шагу аукциона (по каждому лоту).

Критерием выявления победителя по лотам установлен наибольший предложенный размер предмета торгов.

Особо установлено, что размер ежегодной арендной платы за земельный участок может быть увеличен на основании Федерального Закона РФ, Закона Пермского края, Постановления Правительства РФ, решения субъекта Российской Федерации об индексации ставок арендной платы за землю, но не чаще одного раза в год.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Место проведения: Пермский край, г. Березники, 26 октября 2020 года
ул. Пятилетки, д. 53, управление архитектуры и градостроительства администрации города, актовый зал

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ
ПРОЕКТА ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
«Технология комплексной утилизации отходов
нефтегазодобывающей промышленности», включая
материалы оценки воздействия на окружающую среду
№ 10/2020**

Председатель – Лебедев А.Ю., заместитель главы администрации;

Секретарь – Быкова Л.М., начальник управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города;

Присутствовали:

- Латышева О.В., заместитель начальника управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, заведующий отделом природопользования;
- Трофимова О.В., начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города;
- Якушина Е.О., консультант пресс-службы управления по связям с общественностью и вопросам внутренней политики.

Приглашенные:

- Председатель Местного общественного движения «Комитет экологического спасения города Березники» Глуховской М.М.;
 - Заместитель генерального директора ООО «ПИНЭП» Лихарева Т.С.;
- Другие участники общественных слушаний, зарегистрировавшиеся для участия в общественных слушаниях согласно Журналу регистрации участников, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Об объекте государственной экологической экспертизы - проекте технической документации «Технология комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, докладчик – Лихарева Т.С., заместитель генерального директора ООО «ПИНЭП».

СЛУШАЛИ:

1. Лебедев А.Ю. – Доложил о том, что общественные обсуждения проводятся в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Федерального закона от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и постановлением администрации города от 15.09.2020 № 01-02-1122 «Об организации и проведении общественных обсуждений». В соответствии с пунктом 2.7 Указа Губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае», общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний, с соблюдением мер социального дистанцирования и с использованием средств индивидуальной защиты. Слушания организованы по инициативе ООО «ПИНЭП».

Предметом общественных слушаний является проект технической документации «Технология комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Вовлечение общественности в обсуждение намечаемой хозяйственной деятельности полезно для всех участвующих сторон и для муниципального образования в целом. Оно необходимо для того, чтобы не упустить важные экологические последствия намечаемой деятельности.

В период с 21 сентября 2020 года по 23 октября 2020 года организовано информирование населения муниципального образования «Город Березники» и всех заинтересованных лиц о планируемой деятельности, а именно:

- опубликованы объявления о проведении общественных обсуждений в средствах массовой информации: в печатных изданиях «Транспорт России» № 38 (1157) от 14.09.2020, «Звезда» № 43 (33019) от 18.09.2020, «Два берега Камы» № 36 (086) от 18.09.2020;

- организована выставка материалов, являющихся предметом общественных обсуждений, в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города и на официальном сайте: Администрации города Березники в разделе «Безопасность/Экология/Общественные обсуждения». Прием замечаний и предложений осуществлялся на электронный адрес почты: oopriper@yandex.ru и в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города с отметкой в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

В ходе общественных обсуждений проекта технической документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, до момента проведения итогового мероприятия общественных слушаний замечания, предложения, пожелания от общественности не поступали.

Сегодня проводится итоговое мероприятие общественных слушаний.

2. Лихарева Т.С. – Доложила о технологии комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности и о результатах материалов по оценке воздействия на окружающую среду от намечаемой деятельности (доклад прилагается).

ВЫСТУПИЛИ:

Лебедев А.Ю. – Поинтересовался, какие основные замечания получены от государственной экологической экспертизы?

Лихарева Т.С. – Уточнила, что основным замечанием явилось отсутствие качественной и количественной оценки указанных в проекте технологии возможных аварийных ситуаций; не учтены

метеохарактеристики при расчетах выбросов загрязняющих веществ по каждой территории.

Лебедев А.Ю. – Поинтересовался, что все анализы и наблюдения проводились с учетом фоновых концентраций?

Лихарева Т.С. – Добавила, что все расчеты произведены с учетом фоновых концентраций тех регионов, где планируется работа. Нами сделаны расчеты на примере ХМАО, Республики Коми, Пермского края, Абинского района Краснодарского края

Лебедев А.Ю. – Поинтересовался, может ли данная технология применяться в жилой застройке?

Лихарева Т.С. – Ответила, что сама технология может применяться только в промышленной зоне. Транспортировка отходов возможна.

Глуховской М.М. – Поинтересовался, что расчеты аварийности производились по технологии или есть общая методика?

Лихарева Т.С. – Уточнила, что расчеты осуществлялись для конкретной технологии и все возможные риски были учтены.

Быкова Л.М. – Доложила, что в течение предусмотренного законодательством срока в помещении управления по охране окружающей среды и природопользованию администрации города, а также на официальном сайте администрации г. Березники общественности была предоставлена возможность ознакомиться с материалами, являющимися предметом общественных обсуждений. Замечаний, предложений, пожеланий к материалам за это время не поступило.

Дополнительно отметила, что согласно Положению об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, которое утверждено приказом Госкомэкологии № 372 от 16.05.2000 года, ООО «ПИНЭП» должно обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности, а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний. Предложила отразить это в сегодняшних решениях по итогам слушаний.

РЕШИЛИ:

- Признать общественные слушания по рассмотрению проекта технической документации «Технология комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, состоявшимися.
- Рекомендовать ООО «ПИНЭП»:
 - направить проект технической документации «Технология комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности» на государственную экологическую экспертизу;
 - обеспечить принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений в период до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности по проекту технической документации «Технология комплексной утилизации отходов нефтегазодобывающей промышленности», а также документирование этих предложений в приложениях к материалам по ОВОС в течение 30 дней после окончания общественных слушаний.
- Рекомендовать управлению по охране окружающей среды и природопользованию администрации города проинформировать общественность о результатах общественных слушаний через средства массовой информации.

Итоги голосования: «за» - 8, «против» - нет, «воздержалось» - нет, решение принято 8 голосами.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель Организационного комитета



А.Ю. Лебедев

Начальник управления по охране окружающей
среды и природопользованию администрации
города, секретарь Организационного комитета



Л.М. Быкова

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.10.2020 № 01-02-1337**

**Об ограничении водопользования на водных объектах
общего пользования, расположенных на территории
муниципального образования «Город Березники»**

В соответствии с пунктом 36 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5 статьи 6, статьей 41 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей в период схода ледяного покрова на водных объектах администрации города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ограничить водопользование на водных объектах общего пользования, расположенных на территории муниципального образования «Город Березники» (далее - водные объекты), в период с 10.11.2020 по 17.12.2020 путем запрета выхода (выезда) на лед указанных водных объектов.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление гражданской защиты г. Березники» (далее - МКУ «УГЗ г. Березники»), Управлению по охране окружающей среды и природопользованию администрации города в срок до 10.11.2020 обеспечить:

2.1. информирование населения муниципального образования «Город Березники» через средства массовой информации муниципального образования «Город Березники» (печатные издания, телевидение, радио, официальный сайт Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») об установлении ограничений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. установку специальных информационных знаков в соответствии с требованиями, установленными Правилами охраны жизни людей на водных объектах Пермского края, утвержденными постановлением Правительства Пермского края от 10.08.2006 № 22-п, содержащих информацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

3. МКУ «Управление гражданской защиты г. Березники» в пери-

од, указанный в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. организовать работу по обучению населения муниципального образования «Город Березники» мерам безопасного поведения на водных объектах;

3.2. организовать систематическое извещение населения муниципального образования «Город Березники» о ледовой обстановке и принимаемых мерах безопасности на водных объектах через средства массовой информации муниципального образования «Город Березники» (печатные издания, телевидение, радио, на официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

4. Управлению образования администрации города Березники в период, указанный в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение в образовательных организациях муниципального образования «Город Березники» профилактической разъяснительной работы, направленной на предупреждение несчастных случаев с детьми на водных объектах.

5. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Якина А.А.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники С. П. Дьяков**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.10.2020 № 01-02-1343**

**О внесении изменений
в Перечень пунктов временного размещения населения
муниципального образования «Город Березники»,
утвержденный постановлением администрации города
от 25.02.2019 № 532**

В целях актуализации муниципального правового акта Администрации города Березники

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень пунктов временного размещения населения муниципального образования «Город Березники», утвержденный постановлением администрации города от 25.02.2019 № 532, изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего постановления и приложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники С. П. Дьяков**

Приложение
к постановлению
администрации города
от 29.10.2020 № 01-02-1343
УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации города
от 25.02.2019 № 532

**ПЕРЕЧЕНЬ
пунктов временного размещения населения
муниципального образования «Город Березники»**

№ п/п	Наименование учреждений (пункты временного размещения)	Адрес пункта временного размещения	Вместимость (чел.)
1	2	3	4
1.	МАОУ СОШ № 1	г. Березники, пер. Школьный, д. 2	250
2.	МАОУ СОШ № 2	г. Березники, ул. Пятилетки, д. 21	250
3.	МАОУ «СОШ с УИОП № 3»	г. Березники, ул. Мира, д. 48	250
4.	МАОУ «Школа № 5»	г. Березники, ул. 30 лет Победы, д. 38	250
		с. Романово, ул. Школьная, д. 17	250
		п. Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 4а	250
5.	МАОУ СОШ № 8	г. Березники, ул. Юбилейная, д. 78	250
6.	МАОУ Гимназия № 9	г. Березники, ул. Потемкина, д. 3	250
7.	МАОУ СОШ № 11	г. Березники, ул. Юбилейная, д. 139	250
		г. Березники, ул. Мира, д. 98а	250
8.	МАОУ СОШ № 12	г. Березники, ул. Свердлова, д. 23а	250
9.	МАОУ СОШ № 14	г. Березники, ул. Набережная, д. 47	250
10.	МАОУ СОШ № 16	г. Березники, ул. Свердлова, д. 154а	250
11.	МАОУ СОШ № 17	г. Березники, ул. Ломоносова, д. 114	250

№ п/п	Наименование учреждений (пункты временного размещения)	Адрес пункта временного размещения	Вместимость (чел.)
1	2	3	4
12.	МАОУ «Школа № 22»	г. Березники, ул. Ивана Дощеникова, д. 4	250
		г. Усолье, ул. 8 Марта, д. 28	250
		п. Орел, ул. Советская, д. 72а	250
		с. Пыскор, ул. Игумнова, д. 5	250
		с. Березовка, ул. Молодежная, д. 30	250
13.	МАОУ СОШ № 24	г. Березники, ул. Ломоносова, д. 80	250
14.	МАОУ СОШ № 28	г. Березники, пр-кт Советский, д. 71	250
15.	МАОУ «СОШ № 29»	г. Березники, ул. Свердлова, д. 65	250
16.	МАОУ СОШ № 30	г. Березники, ул. Свердлова, д. 79	250
17.	МАОУ «Лицей № 1»	г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 49	250
18.	МАОУ В(С)ОШ	г. Березники, ул. Чернышевского, д. 73	250
19.	МАОУ «Школа № 7»	г. Березники, ул. Ломоносова, д. 104	250
		г. Березники, пр-кт Советский, д. 69	250
20.	МАОУ «Школа № 4 для обучающихся с ОВЗ»	г. Березники, ул. Клары Цеткин, д. 5	250
21.	МАУ СП «СШОР «Березники»	г. Березники, ул. Олега Кошевого, д. 7а	250
22.	МАУ СП «СШОР «Темп»	г. Березники, ул. Ломоносова, д. 113	1000
23.	МАУ «БДТ»	г. Березники, ул. Льва Толстого, д. 50	1000
24.	МАУК «УДНТ»	г. Усолье, ул. Елькина, д. 14	250
		п. Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 46	125
		с. Пыскор, ул. Строгановская, д. 1	265
		с. Романово, ул. Тракторная, д. 70	300
		п. Орел, ул. 1 Мая, д. 37	200

Оповещение о начале публичных слушаний!
Комиссия по землепользованию и застройке
Администрации города доводит до сведения:

С 10.11.2020 по 01.12.2020 объявляются публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (1-3 этажа) (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0621101:166 по ул. Набережная-1, 1а, г. Усолье, по параметру «минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2,3 м.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-3;

- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-3 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему (схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0621101:166), размещены на официальном сайте администрации города Березники по адресу: www.admbrk.ru (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) приложением к данному оповещению.

Экспозиция проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53, г. Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья. Срок окончания приема предложений: **01.12.2020 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 01 декабря 2020г. в 15-00 час. в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администра-

ции города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г. Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

Оповещение о начале публичных слушаний!
Комиссия по землепользованию и застройке
Администрации города доводит до сведения:

С 10.11.2020 по 01.12.2020 объявляются публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной малоэтажных индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками (Ж-4) г. Усолье:

- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0620303:17 по ул. Красноармейская, 73, по параметру «минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц» 1,2 м со стороны ул. Свердлова;

- на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0620502:29 по ул. Свободы, 29, по параметру «минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц» 2,99 м.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-4;

- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-4 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним:

- схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0620303:17;

- схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0620502:29.

размещены на официальном сайте администрации города Березники по адресу: www.admbrk.ru (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) приложением к данному оповещению.

Экспозиция проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53, г. Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья. Срок окончания приема предложений: **01.12.2020 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 01 декабря 2020г. в 15-10 час. в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г. Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

Оповещение о начале публичных слушаний!
Комиссия по землепользованию и застройке
Администрации города доводит до сведения:

С 09.11.2020 по 30.11.2020 объявляются публичные по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400140:25 - «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) «территориальной зоны реконструкции малоэтажной застройки для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей» (Ж-7), расположенного по адресу: в районе ул. Семинская, г. Березники.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-7;

- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-7 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации города Березники по адресу: www.admbrk.ru (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) приложением к данному оповещению.

Экспозиция проекта, подлежащего к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53, г. Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья. Срок окончания приема предложений: **30.11.2020 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 30 ноября 2020 г. в 15-10 час. в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г. Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

Оповещение о начале публичных слушаний!
Комиссия по землепользованию и застройке
Администрации города доводит до сведения:

С 09.11.2020 по 30.11.2020 объявляются публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны индивидуальных жилых домов с участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (Ж-2) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0430101:52 по ул. Монастырская, 32, п. Лысьва, по параметру «минимальное расстояние от дома и подсобных сооружений до красной линии улиц» 3,54 м.

Принять участие в публичных слушаниях и в завершающем мероприятии публичных слушаний приглашаются следующие категории лиц:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-2;

- правообладатели находящихся в границах зоны Ж-2 земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему (схема расположения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0430101:52), размещен на официальном сайте администрации города Березники по адресу: www.admbrk.ru (разделе Инфраструктура – архитектура и градостроительство – Березники – объявления по публичным слушаниям) приложением к данному оповещению.

Экспозиция проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях располагается в здании в управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53, г. Березники.

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются в письменной форме в управлении архитектуры и градостроительства администрации города в часы: с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв 12.00 - 13.00) кроме пятницы, субботы, воскресенья. Срок окончания приема предложений: **30.11.2020 до 12-00 час.** Консультирование по экспозиции в понедельник, вторник, среду с 15.00 до 17.00, в четверг с 09.00 до 11.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации города.

Заключительное мероприятие по публичным слушаниям состоится 30 ноября 2020г. в 15-00 час. в актовом зале управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: ул. Пятилетки, 53 г. Березники, с учетом требований, указанных в Указе губернатора Пермского края от 20.08.2020 № 121 «О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае».

Сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов (на основании итоговых финансовых отчетов)
**Выборы депутатов Березниковской городской Думы седьмого созыва
избирательная комиссия городского округа "город Березники"**

 По состоянию на 29.10.2020
В руб.

№ строки	Строка финансового отчета	Шифр строки	Михеев Вячеслав Андреевич	Ерасов Петр Александрович	Бояршинов Егор Сергеевич	Хомутнов Роман Александрович	Байдеририна Ирина Сергеевна	Инчин Александр Иванович
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе							
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00
	из них							
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00
3	Израсходовано средств, всего	180	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00
	из них							
3.1	На организацию сбора подписей	190	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00
4	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	290	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*строки с нулевыми показателями в отчете не отражаются

**БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕРМСКИЙ КРАЙ
VII СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ № 19
Дата принятия 28 октября 2020 г.**
**О внесении изменений
в Правила благоустройства
территории муниципального образования
«Город Березники»,
утвержденные решением
Березниковской
городской Думы
от 26.09.2018 № 440**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях актуализации муниципального правового акта Березниковской городской Думы Березниковская городская Дума РЕШАЕТ:

1.Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Березники», утвержденные решением Березниковской городской Думы от 26 сентября 2018 г. № 440, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2.Официально опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего решения и приложения, указанного в пункте 1 настоящего решения, на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники С. П. Дьяков
Председатель Березниковской городской Думы Э. В.
Смирнов**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕРМСКИЙ КРАЙ
VII СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ № 18
Дата принятия 28 октября 2020 г.**
**О внесении изменений
в часть III Правил землепользования и застройки
в городе Березники,
утвержденных решением Березниковской городской Думы
от 31.07.2007 № 325**

В соответствии со статьями 31, 33, 35, 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 36 Устава муниципального образования «Город Березники», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Березники» Березниковская городская Дума РЕШАЕТ:

1.Внести в часть III Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденные решением Березниковской городской Думы от 31 июля 2007 г. № 325, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2.Официально опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего решения и приложения, указанного в пункте 1 настоящего решения, на Официальном портале правовой информации города Березники, на официальных сайтах Березниковской городской Думы и Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в официальном печатном издании.

**Глава города Березники –
глава администрации города Березники С. П. Дьяков
Председатель Березниковской городской Думы
Э. В. Смирнов**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕРМСКИЙ КРАЙ
VII СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ № 21
Дата принятия 28 октября 2020 г.**
**О взаимодействии
Березниковской городской Думы
со средствами массовой информации**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации» в целях обеспечения взаимодействия со средствами массовой информации с последующим информированием населения о профессиональной деятельности Березниковской городской Думы Березниковская городская Дума РЕШАЕТ:

1.Утвердить Правила аккредитации журналистов, технических специалистов средств массовой информации при Березниковской городской Думы (далее – Правила) согласно Приложению 1 к настоящему решению.

2.Утвердить форму заявки на постоянную (разовую) аккредитацию журналиста (журналистов), технического специалиста (технических специалистов) средства массовой информации при Березниковской городской Думы согласно Приложению 2 к настоящему решению.

3.Утвердить правила составления письменных запросов средств массовой информации в отношении Березниковской городской Думы согласно Приложению 3 к настоящему решению.

4.Официально опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его полный текст, состоящий из настоящего решения и приложений, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего решения, на Официальном портале правовой информации города Березники, официальном сайте Березниковской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Настоящее решение вступает в силу с 01 ноября 2020 г.
**Председатель Березниковской городской Думы
Э. В. Смирнов**

С полным текстом документа можно ознакомиться на Официальном портале правовой информации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ber-pravo.ru/>

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.10.2020 № 01-02-1345**
Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка территориальной зоны малоэтажных жилых домов с приквартирными земельными участками (Ж-3), расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, 3/у 97, г. Березники

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 главы 5 части I Правил землепользования и застройки в городе Березники, утвержденные решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325, на основании обращения Шальнойной А.А., действующей на основании доверенности от 18.11.2019 59 АА 3407867, зарегистрированной в реестре № 59/189-н/59-2019-8-41, за Наджафовой Р.Ф.К., с учетом результатов публичных слушаний от 04.09.2020, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от

13.10.2020 администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:03:0400003:183, площадью 870 кв.м, – «общественное питание» (код 4.6) территориальной зоны малоэтажных жилых домов с приквартирными земельными участками (Ж-3), расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, 3/у 97, г. Березники. Основание: часть 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.Разместить настоящее постановление на Официальном портале правовой информации и на официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Березники – глава администрации
города Березники С. П. Дьяков**



Общественно-политическая,
информационная газета
«Два берега Камы».
День выхода газеты: пятница.
Распространяется БЕСПЛАТНО.
Тираж 15 400 экз.

Газета зарегистрирована
Печатное СМИ газета «Два берега Камы» зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю 14.12.2018 г.
Свидетельство ПИ № ТУ 59-01226.
Учредитель: администрация города Березники
618400, г. Березники Пермского края, пл. Советская, д. 1
Главный редактор: **Г. В. Прутова**

Адрес издателя и редакции:
618460, г. Усьолье Пермского края, ул. Свободы, 138а
Контакты:
Редакция: 8-912-988-77-48
E-mail: 2bergakama@mail.ru
Сайт: admbkr.ru
Группы в соцсетях: vk.com/brz_official

Отпечатана в ООО «ПрессА»
г. Березники Пермского края,
ул. Юбилейная, д. 1.
Заказ №784
Перепечатка и использование материалов,
опубликованных в газете «Два берега Камы»,
без письменного разрешения редакции запрещены.