**Заключение комиссии по землепользованию и застройке по результатам публичных слушаний**

Дата оформления заключения: 25.08.2020.

Наименование рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса (проекта): предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0640302:342 по ул. Максима Горького, 43а, п. Орел, по параметрам: «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» с северной стороны 0,95 м, с южной 2,6 м и «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 28 %.

 Сведения о количестве участников публичных слушаний: 5 участников.

Реквизиты протоколазаключительного мероприятия публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0640302:342 по ул. Максима Горького, 43а, п. Орел, по параметрам: «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» с северной стороны 0,95 м, с южной 2,6 м и «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 28 % от 24.08.2020.

Содержание внесенных предложений и замечаний: за период проведения публичных слушаний (с 26.03.2020 по 16.04.2020) письменных предложений и замечаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

**Заключение комиссии по землепользованию и застройке по результатам публичных слушаний:** Считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе города Березники - главе администрации города Березники принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства территориальной зоны застройки жилыми домами для ведения личного подсобного хозяйства (Ж-3) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0640302:342 по ул. Максима Горького, 43а, п. Орел, по параметрам: «минимальное расстояние от дома до границы смежного участка» с северной стороны (земельного участка с кадастровым номером 59:37:0640302:343) 0,95 м и с южной стороны 2,6 м, «максимальный процент застройки земельного участка: для индивидуальной жилой застройки» 28 %.

Управлению архитектуры и градостроительства подготовить соответствующий проект постановления администрации города Березники.