



*Общество с ограниченной  
ответственностью  
Научно-производственное предприятие  
«Изыскатель»*

**Проект внесения изменений в проект планировки территории,  
проект межевания территории по объекту: «Строительство и  
обустройство скважин месторождения им. Сухарева»  
в г. Березники**

**5911-ПМТ**

**Договор №**

**5911**

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2020



**Общество с ограниченной  
ответственностью  
Научно-производственное предприятие  
«Изыскатель»**

Проект внесения изменений в проект планировки территории,  
проект межевания территории по объекту: «Строительство и  
обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники

5911-ПМТ

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Главный инженер ООО НПП «Изыскатель»

Начальник отдела охраны окружающей среды  
и земельных ресурсов



И.П. Харин

О.Б. Бабкина

Изнв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	№ док.	Подпись	Дата



## Состав проекта межевания территории

Раздел 1 Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2 Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Взам. инв. №		Подп. и дата									
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	5911-СПМТ					
Инва. № подл.	Разработал	Е.Л.Польгалова	О.Б. Бабкина			СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист	Листов
						П	2	48	ООО НПП «Изыскатель»		

**Содержание**

Раздел 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ..... 4

1.1 Анализ существующей территории..... 5

1.2 Проектные решения..... 6

Раздел 2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.. 8

Чертеж межевания территории под строительство..... 9

Приложение 1 к чертежу межевания территории..... 14

Приложение 2 к чертежу межевания территории..... 15

Раздел 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ..... 17

Схема границ существующих земельных участков, ОКС, зон с особыми условиями использования территории и ООПТ..... 18

Приложение А. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, в границах которых располагается линейный объект..... 19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
			Изм	Кол.уч	Лист

## Раздел 1

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						5911-ПМТ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		4

## 1.1 Анализ существующей территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе документации по планировке территории по объекту: «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева».

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков (частей земельных участков).

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков и частей земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предусматривается формирование земельных участков под объект: «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева».

Размер земельного участка, временного отводимого на период строительства, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

В административном отношении территория проектируемых объектов расположена на территории муниципального образования «Город Березники» Пермского края. На неразграниченных землях государственной собственности на территории муниципального образования «Город Березники», в кадастровых кварталах 59:03:0600008, 59:03:0600007, 59:03:0500021, 59:03:0500022. Ближайший населенный пункт – город Березники.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированной дороге «Пермь - Березники», далее по промышленным дорогам к площадкам кустов скважин.

В соответствии со статьей 43 п. 8 Градостроительного Кодекса подготовка проекта межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий. Основанием для производства инженерно-геодезических изысканий к проекту: «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева».

Предусматриваемое право пользования земельного участка – аренда. Срок использования земельного участка на период эксплуатации – в соответствии со сроком действия лицензии на право пользования недрами.

На период подготовки проекта часть территории занята действующими объектами инженерной инфраструктуры.

В соответствии со статьей 43 п. 5 пп. 2 Градостроительного Кодекса РФ сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	5911-ПМТ	Лист
										5

строительства определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода, проектом организации строительства, кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.

Общая площадь, необходимая для размещения проектируемого объекта, составляет 41,6601 га.

Распределение земель по землепользователям и категориям следующее:

- Земли населенных пунктов – 28,6239 га;
- Земли, занятые водными объектами – 13,0362 га.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации внесению изменений в проект планировки территории по объекту «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» частично расположен ранее утвержденный проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ на месторождении им. Сухарева» (утвержден Постановлением администрации г. Березники Пермского края №1971 от 14.11.2014г.)

Предусматриваемое право пользования земельным участком – аренда. Срок использования земельного участка на период эксплуатации – в соответствии со сроком действия лицензии на право пользования недрами.

На период подготовки проекта часть территории занята действующими объектами инженерной инфраструктуры.

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период строительства определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода, проектом организации строительства, кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.

## 1.2 Проектные решения

Проектом учтены все положения ранее утвержденного проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ на месторождении им. Сухарева» (утвержден Постановлением администрации г. Березники Пермского края №1971 от 14.11.2014г.). Внесение изменений в ранее утвержденную документацию Постановление Администрации г. Березники Пермского края от 29.11.2017г. №3108 «Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории по объекту «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники».

№ п/п	Наименование	Площадь, га
1	<b>Территория в границах проекта, всего:</b>	<b>41,6601</b>
2	<b>Территории, подлежащие межеванию (земельные участки)</b>	<b>0,2007</b>

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			





## Раздел 2

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

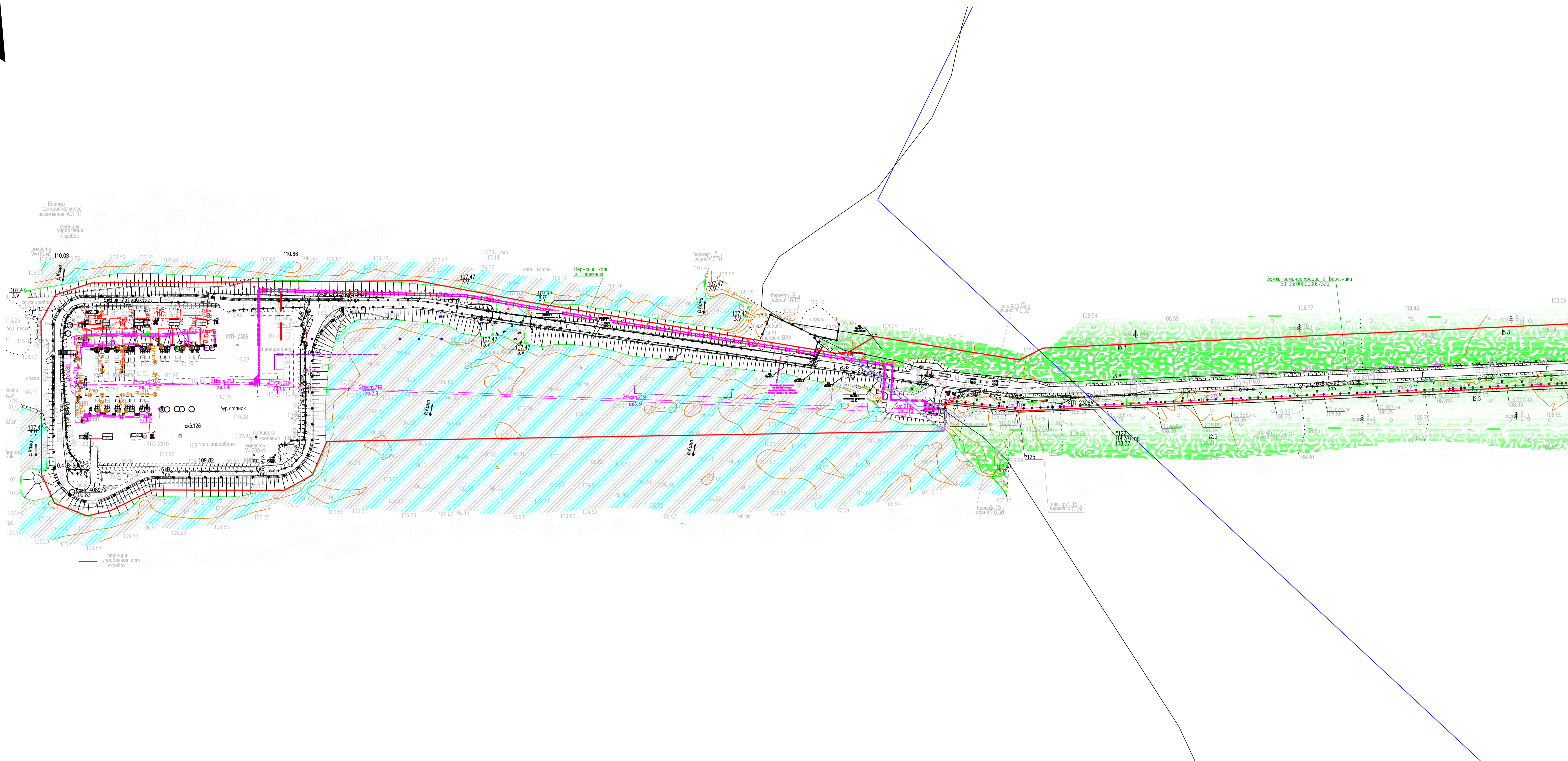
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

8

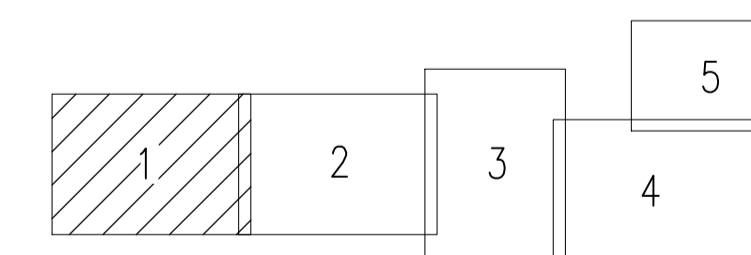
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- — границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- — граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- — граница образуемого земельного участка
- 59:03:0600008 — обозначение кадастрового квартала
- :60 — обозначение кадастрового номера земельного участка
- 4(1) — обозначение образуемого земельного участка
- — граница кадастрового квартала
- — проектируемый нефтепровод
- — проектируемая ВЛ
- — проектируемая автодорога

Схема расположения листов



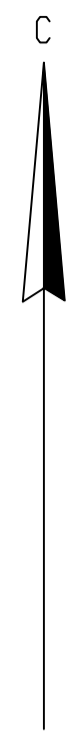
Примечание:  
\*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Лист № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

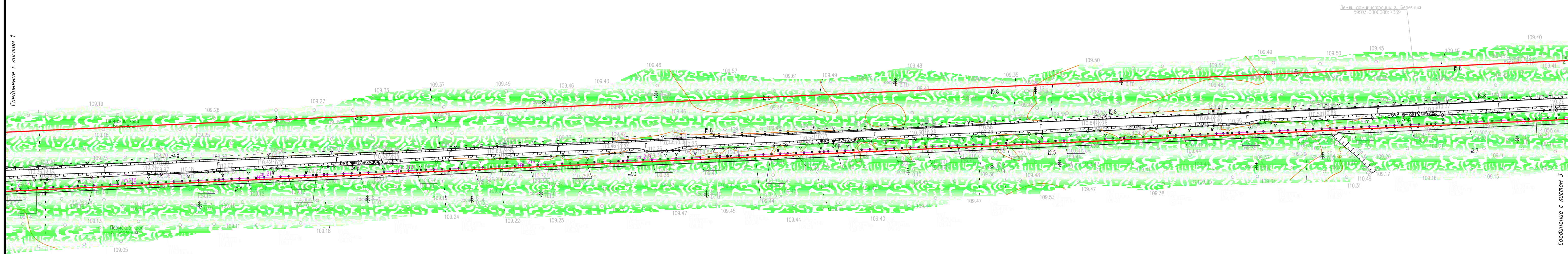
5911						
"Строительство и обустройство скважин нестационарного ин. Сукарева"						
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
		ЕЛ Полякова	<i>[Signature]</i>	01.20	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	1
Проверил:	О.Б. Бадкина		<i>[Signature]</i>	01.20	Чертёж межевания территории	5
Масштаб 1:2000						ООО НПФ "Изыскатель"

Соединение с листом 2

# ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Соединение с листом 1

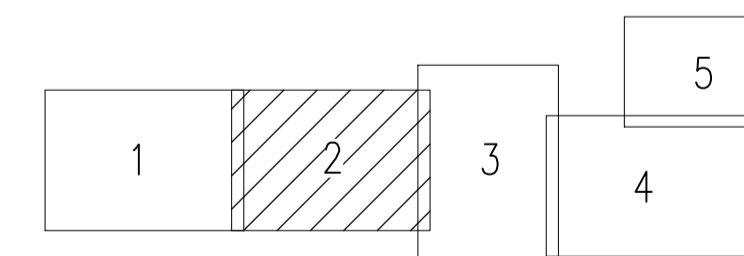


Соединение с листом 3

**Условные обозначения:**

- · — - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- - граница образуемого земельного участка
- 59:03:0600008 - обозначение кадастрового квартала
- :60 - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 4(1) - обозначение образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- Н — - проектируемый нефтепровод
- ВЛ — - проектируемая ВЛ
- А — - проектируемая автодорога

Схема расположения листов



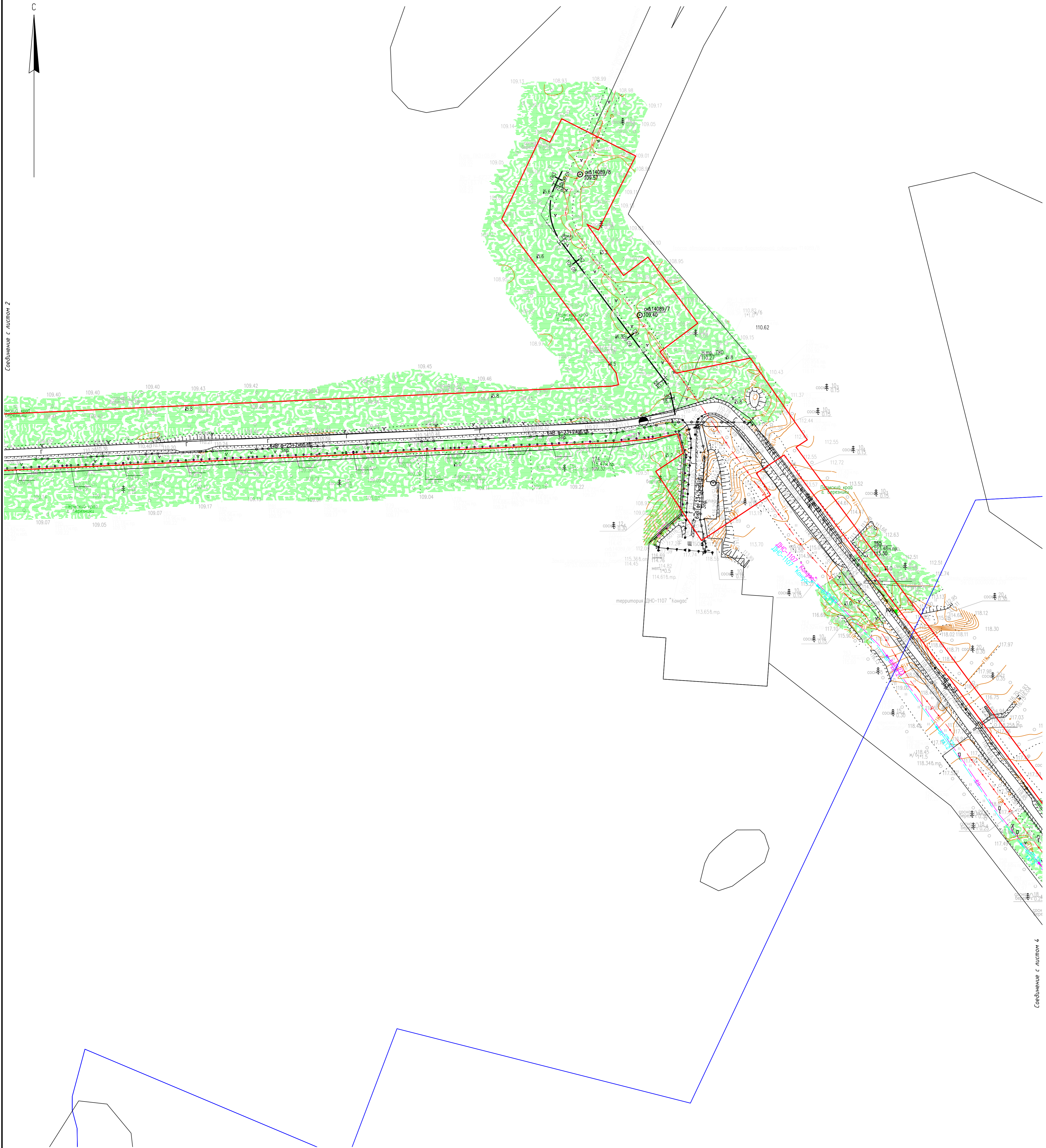
**Примечание:**  
 \*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

					5911					
					"Строительство и обустройство скважин нестационарного ин. Сукарева"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	ЕЛ Полякова				01.20			П	2	5
Проверил:	О.Б. Бадкина				01.20	Чертеж межевания территории		ООО НПП "Изыскатель"		
					Масштаб 1:2000					

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Соединение с листом 2

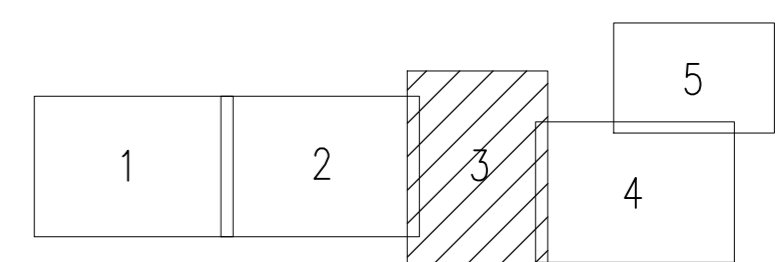


Соединение с листом 4

Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- - граница образуемого земельного участка
- 59:03:0600008 - обозначение кадастрового квартала
- :60 - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 4(1) - обозначение образуемого земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - проектируемый нефтепровод
- - проектируемая ВЛ
- - проектируемая автодорога

Схема расположения листов



Примечание:

на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Имя, И. Ф. Фамилия, Подпись и дата, Взам. инв. №

					5911					
					"Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарова"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов	
Выполнил:	Е.Л. Пелько				01.20		П	3	5	
Проверил:	О.Б. Бадкина				01.20		Чертеж межевания территории	ООО НПФ "Изыскатель"		
					Масштаб 1:2000			Формат А1		

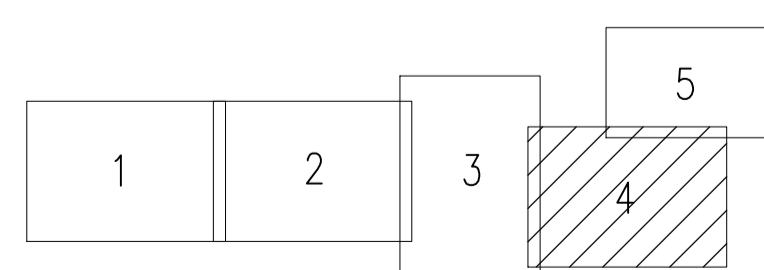
# ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Соединение с листом 3

Соединение с листом 5

Схема расположения листов



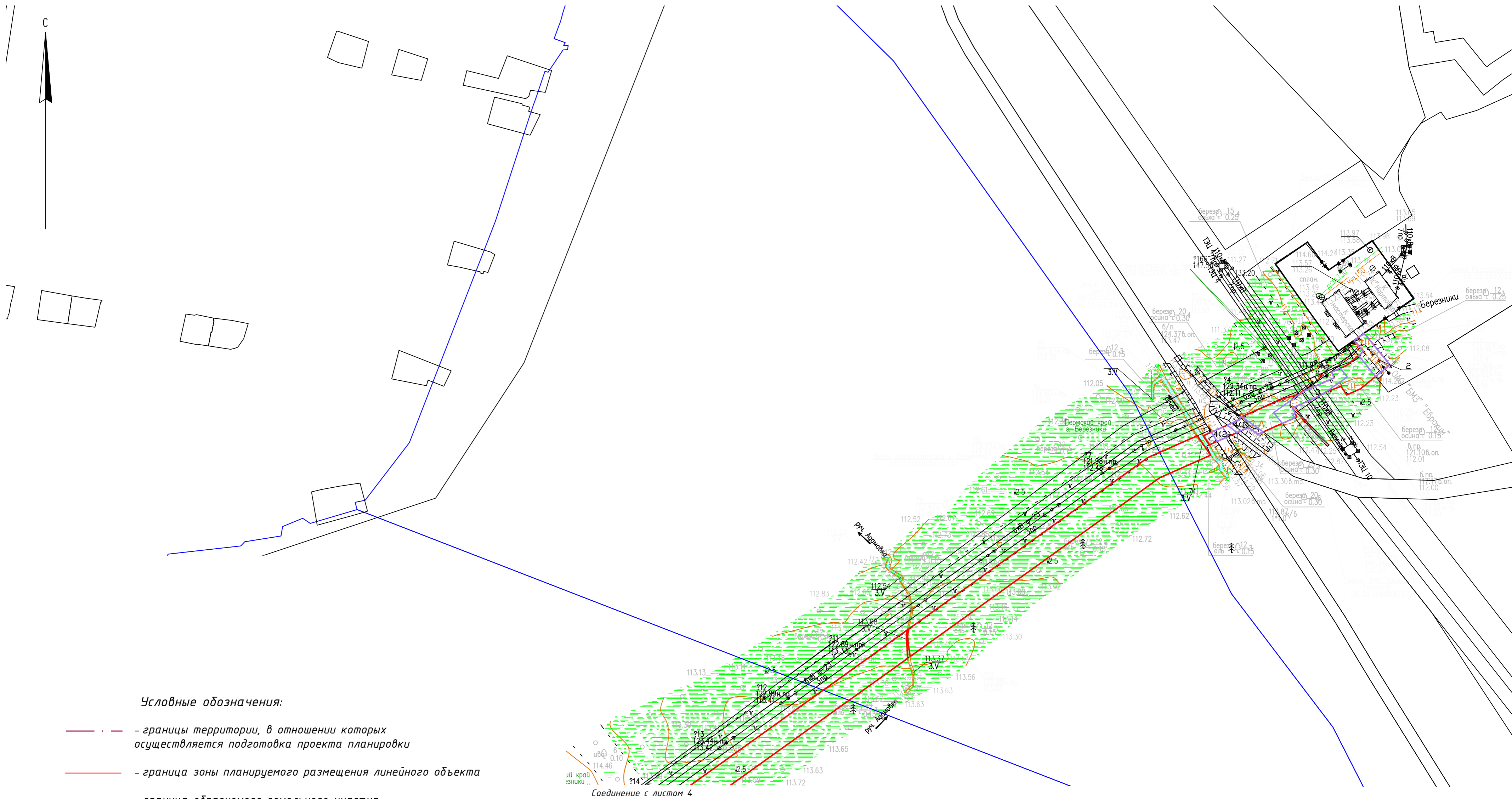
- Условные обозначения:**
- - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
  - - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - - граница образуемого земельного участка
  - 59:03:0600008 - обозначение кадастрового квартала
  - :60 - обозначение кадастрового номера земельного участка
  - 4(1) - обозначение образуемого земельного участка
  - - граница кадастрового квартала
  - - проектируемый нефтепровод
  - - проектируемая ВЛ
  - - проектируемая автодорога

**Примечание:**  
 \*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Лист № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

5911					
"Строительство и обустройство скважин нестационарного ин. Сукарева"					
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Выполнил:	ЕЛ Полякова			01.20	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Проверил:	О.Б. Бадкина			01.20	Чертеж межевания территории
					Стадия
					Лист
					Листов
					000 НПП "Изыскатель"
					Масштаб 1:2000
					Формат А1

# ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



### Условные обозначения:

- - - - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- - граница образуемого земельного участка

59:03:0600008 - обозначение кадастрового квартала

:60 - обозначение кадастрового номера земельного участка

4(1) - обозначение образуемого земельного участка

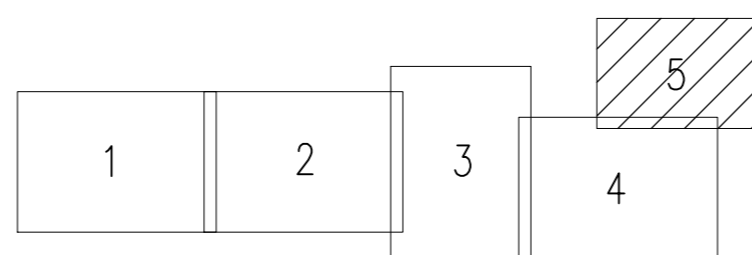
— - граница кадастрового квартала

— Н - проектируемый нефтепровод

— WG - проектируемая ВЛ

— А - проектируемая автодорога

Схема расположения листов



### Примечание:

\*на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

				5911				
				"Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева"				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Е.Л. Польгалова		<i>[Signature]</i>	01.20		П	5	5
Проверил:	О.Б. Бадкина		<i>[Signature]</i>	01.20	Чертёж межевания территории	ООО НПП "Изыскатель"		
						Масштаб 1:2000		

## Экспликация образуемых земельных участков под строительство

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования формируемого земельного участка (Характеристика части)	Площадь, кв.м	Землепользователь (правообладатель)
1	Пермский край, в границах г. Березники	:ЗУ1	Земли населенных пунктов	-	Трубопроводный транспорт	733	Администрация города Березники
2	Пермский край, г. Березники, в районе Нартовки	59:03:0500022:60/чзу1	Земли населенных пунктов	занимаемый зданием административно-бытового корпуса и столовой	Под объект «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники	373	Российская Федерация
3	Пермский край, г. Березники	59:03:0000000:272/чзу1	Земли населенных пунктов	для размещения оптоволоконного кабеля ГПК "Временная" - ООО "БМЗ"	Под объект «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники	486	Администрация города Березники
4(1)	Пермский край, г. Березники	59:03:0000000:72/чзу1(1)	Земли населенных пунктов	для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Под объект «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники	142	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
4(2)		59:03:0000000:72/чзу1(2)				74	
5	Пермский край, г. Березники, а/дорога Березники-Романово 8+440-14+840	59:03:0600007:7/чзу1	Земли населенных пунктов	эксплуатация автомобильной дороги	Под объект «Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева» в г. Березники	199	Муниципальное образование "Город Березники"

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, система координат МСК-59

Каталог координат земель Администрации города Березники в границах г.Березники Пермского края

Номер поворотной точки	X	Y
<b>:ЗУ1</b>		
1	669 106,12	2 256 668,33
2	669 108,06	2 256 671,62
3	669 053,77	2 256 742,56
4	669 053,01	2 256 757,55
5	669 057,38	2 256 757,85
6	669 047,91	2 256 771,78
7	669 029,07	2 256 768,94
1	669 106,12	2 256 668,33

Каталог координат 59:03:0500022:60/чзу1  
Собственность Российской Федерации

Номер поворотной точки	X	Y
<b>59:03:0500022:60/чзу1</b>		
1	669 606,93	2 262 121,83
2	669 608,98	2 262 124,78
3	669 612,15	2 262 129,33
4	669 588,82	2 262 148,47
5	669 580,02	2 262 137,75
6	669 594,59	2 262 125,91
7	669 595,63	2 262 125,07
8	669 598,63	2 262 128,72
1	669 606,93	2 262 121,83

Каталог координат 59:03:0000000:272/чзу1  
Администрация города Березники

Номер поворотной точки	X	Y
<b>59:03:0000000:272/чзу1</b>		
1	669 566,55	2 262 080,65
2	669 568,83	2 262 083,85
3	669 578,98	2 262 106,74
4	669 583,30	2 262 105,09
5	669 586,20	2 262 111,65
6	669 579,58	2 262 116,55
7	669 568,38	2 262 100,57
8	669 566,01	2 262 097,09



9	669 556,55	2 262 075,88
10	669 552,42	2 262 077,79
11	669 551,13	2 262 075,95
12	669 549,09	2 262 077,56
13	669 544,91	2 262 068,12
14	669 553,03	2 262 061,70
1	669 566,55	2 262 080,65

Каталог координат 59:03:0000000:72/чзу1  
Аренда - Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"

Номер поворотной точки	X	Y
<b>59:03:0000000:72/чзу1(1)</b>		
1	669 543,69	2 262 027,11
2	669 547,92	2 262 036,65
3	669 549,46	2 262 036,53
4	669 549,99	2 262 037,74
5	669 538,58	2 262 053,84
6	669 536,88	2 262 049,99
7	669 541,91	2 262 042,84
8	669 538,12	2 262 034,28
1	669 543,69	2 262 027,11
<b>59:03:0000000:72/чзу1(2)</b>		
9	669 538,35	2 262 015,06
10	669 542,10	2 262 023,52
11	669 535,28	2 262 027,87
12	669 531,56	2 262 019,49
9	669 538,35	2 262 015,06

Каталог координат 59:03:0600007:7/чзу1  
Муниципальное образование "Город Березники"

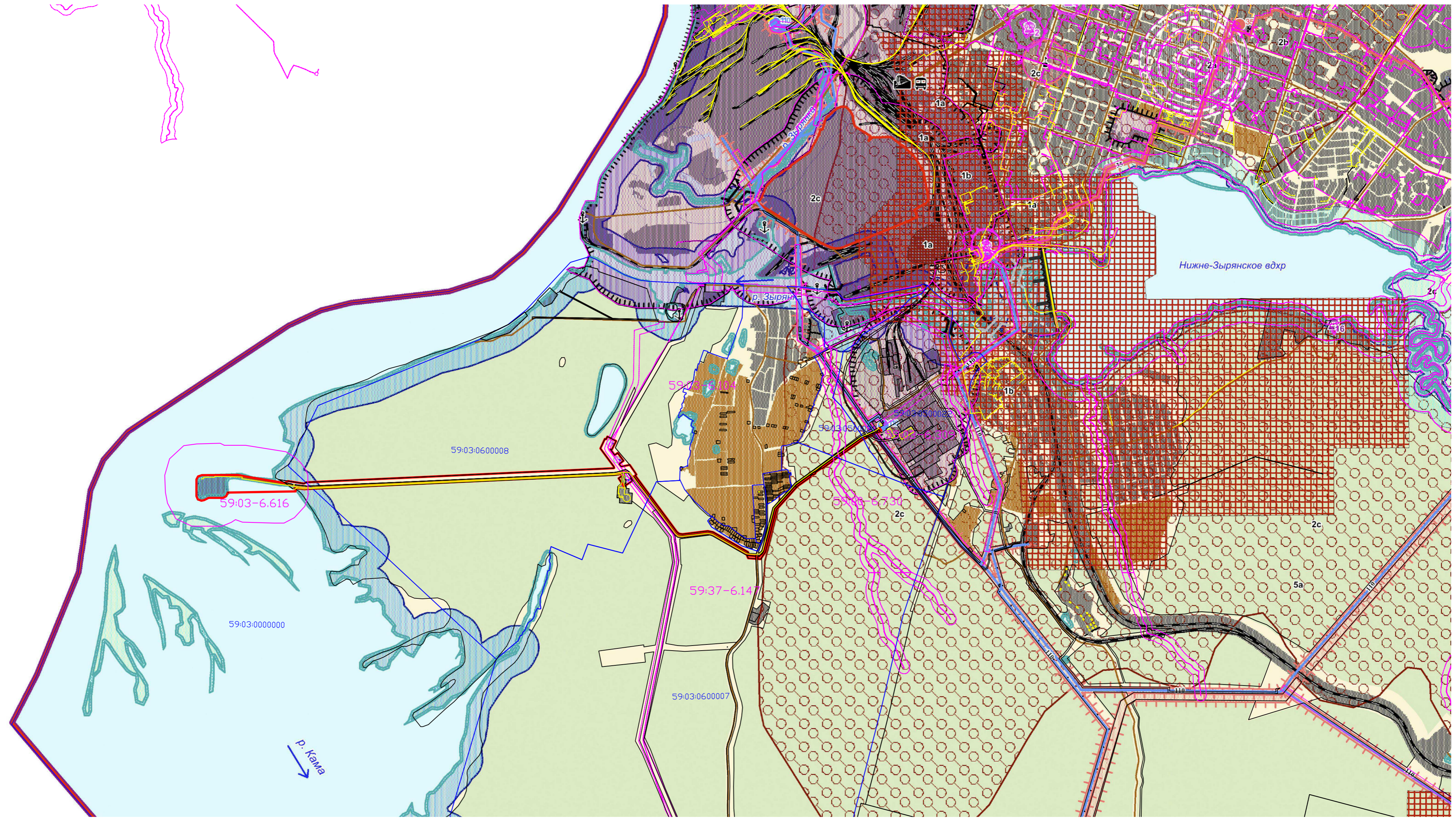
Номер поворотной точки	X	Y
<b>59:03:0600007:7/чзу 1</b>		
1	668 432,98	2 260 995,29
2	668 432,90	2 260 996,32
3	668 425,26	2 260 997,65
4	668 424,06	2 261 012,31
5	668 416,01	2 261 012,62
6	668 417,07	2 260 999,72
7	668 409,63	2 260 999,11
8	668 409,98	2 260 994,79
9	668 427,06	2 260 994,15
1	668 432,98	2 260 995,29

## Раздел 3

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					5911-ПМТ	Лист
								9
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

СХЕМА ГРАНИЦ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОКС, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ООПТ



Условные обозначения:

Условные обозначения

Границы

- граница городского округа
- граница населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры

- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- улицы и автомобильные дороги местного значения
- мосты, путепроводы
- неиспользуемые улицы и автомобильные дороги
- неиспользуемые мосты, путепроводы

Зоны с особыми условиями использования территории

- нормативные и установленные санитарно-защитные зоны объектов и предприятий
- нормативные и установленные охранные зоны объектов и сооружений
- нормативные и установленные водоохранные зоны рек и водоемов
- нормативные и установленные прибрежные защитные полосы рек и водоемов
- нормативные береговые полосы водных объектов общего пользования
- зона санитарной охраны питьевых источников водоснабжения
- санитарный разрыв от газопровода
- зоны ограничения застройки по высоте - "Башня телевизионная, высота 180 м"
- установленные защитные зоны объектов культурного наследия

- граница охранной зоны существующих инженерных сетей
- 59:03-6.616 - обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- объекты капитального строительства

Изм. № инв. №

Взамен инв. №

Лист

					5911			
					"Строительство и обустройство скважин месторождения им. Сухарева"			
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
Разработал:	ЕЛ. Полякова			01.20		П	1	1
Проверил:	О.Б. Бадкина			01.20		ООО НПП "Изыскатель"		
					Схема границ существующих земельных участков, ОКС, зон с особыми условиями использования территории и ООПТ Масштаб 1:25000			

# Приложение А. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, в границах которых располагается линейный объект

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
23.01.2020 № 99/2020/308841434			
Кадастровый номер:		59:03:0000000:7339	

Номер кадастрового квартала:	59:03:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Березники
Площадь:	128268 +/- 125 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	82286487.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:03:0000000:7316, 59:03:0000000:7169, 59:03:1000008:6
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
23.01.2020 № 99/2020/308841434			
Кадастровый номер:		59:03:0000000:7339	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	"Строительство и обустройство поисково-разведочных скважин Зырянской структуры"
Сведения о кадастровом инженере:	Леонтьева Светлана Анатольевна №59-13-763
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
23.01.2020 № 99/2020/308841434		
Кадастровый номер:		<b>59:03:0000000:7339</b>
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Кротова Ольга Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
23.01.2020 № 99/2020/308841434		
Кадастровый номер:		<b>59:03:0000000:7339</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	07.08.2018	
номер государственной регистрации:	59:03:0000000:7339-59/087/2018-1	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 07.08.2018 по 31.03.2033	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Лукойл-Пермь", ИНН: 5902201970	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №18129 от 31.07.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

11

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2020 № 99/2020/308841180</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:03:0000000:8477</b>	

Номер кадастрового квартала:	59:03:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	15.02.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Березники
Площадь:	205313 +/- 159 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	131712395.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:03:0000000:7169
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2020 № 99/2020/308841180</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:03:0000000:8477</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Недропользование
Сведения о кадастровом инженере:	Шухардина Екатерина Владимировна №59-11-273
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
23.01.2020 № 99/2020/308841180		
Кадастровый номер:		59:03:0000000:8477
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Кротова Ольга Сергеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись
М.П.		

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
23.01.2020 № 99/2020/308841180		
Кадастровый номер:		59:03:0000000:8477
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	02.07.2019	
номер государственной регистрации:	59:03:0000000:8477-59/081/2019-1	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 02.07.2019 по 10.04.2022	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ", ИНН: 5902201970	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №18830 от 10.04.2019	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись
М.П.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

5911-ПМТ

13

Изм Кол.уч Лист № док Подп. Дата





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> :	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292115494			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2301	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> :	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292115494			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2301	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование "Биявашское сельское поселение Октябрьского муниципального района Пермского края"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59-59/017-59/017/103/2015-2066/1 от 12.09.2015
3.	3.1.1.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	13.05.2016
		номер государственной регистрации:	59-59/017-59/017/103/2016-904/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.05.2016 по 24.04.2031
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сельскохозяйственный производственный кооператив (колхоз) "Правда", ИНН: 5943050167
	основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения" №1 от 25.04.2016	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 01.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
01.03.2018 № 99/2018/85591159	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:84 (единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	край Пермский, р-н Октябрьский
Площадь:	1355400 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3551148
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
01.03.2018 № 99/2018/85591159	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:84 (единое землепользование)
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под полосу отвода автодороги "Октябрьский -Параповка-Леун";
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>01.03.2018 № 99/2018/85591159</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:0000000:84 (единое землепользование)</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 59:27:1541001:223 (494810.46кв.м) , 59:27:1691001:132 (131031.95кв.м) , 59:27:1821001:660 (120640.13кв.м) , 59:27:1821001:661 (134642.01кв.м) , 59:27:1651002:4 (474275.45кв.м) .		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>01.03.2018 № 99/2018/85591159</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:0000000:84 (единое землепользование)</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование "Октябрьский муниципальный район Пермского края"	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59-59-17/046/2011-127 от 15.09.2011	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правовые притязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

17

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2019, поступившего на рассмотрение 30.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>43</u>
28.10.2019 № КУВИ-001/2019-26454650			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4632	

Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, Октябрьский район, СПК (колхоз) "Серп и Молот"
Площадь:	2634840 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3603670.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>43</u>
28.10.2019 № КУВИ-001/2019-26454650			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4632	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Инва. № подл.	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	5911-ПМТ	Лист 18
-----	--------	------	-------	-------	------	----------	------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>43</u>
28.10.2019 № КУВИ-001/2019-26454650			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4632	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 16 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>0</u>	Всего листов выписки: <u>43</u>
28.10.2019 № КУВИ-001/2019-26454650			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4632	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	МО: Муниципальное образование "Русско-Сарсинское сельское поселение Октябрьского муниципального района Пермского края	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность: 59:27:0000000:4632-59/094/2019-1, 22.07.2019	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292202959			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2231	

Номер кадастрового квартала:	59:27:1821001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Шараповка. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Октябрьский
Площадь:	45000 +/- 450 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64426.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:27:0000000:142
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292202959			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2231	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5911-ПМТ						Лист
						20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292202959	
Кадастровый номер:	59:27:1821001:2231
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292202959	
Кадастровый номер:	59:27:1821001:2231
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гильфанова Флиса Рафитовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-17/202/2014-132 от 03.04.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
-----	--------	------	-------	-------	------

5911-ПМТ

Лист

21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292182235	
Кадастровый номер:	59:27:1821001:2229
Номер кадастрового квартала:	59:27:1821001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Шараповка. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Октябрьский
Площадь:	45000 +/- 424 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64426.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:27:0000000:142
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292182235	
Кадастровый номер:	59:27:1821001:2229
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292182235	
Кадастровый номер: <b>59:27:1821001:2229</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____
30.10.2019 № 99/2019/292182235	
Кадастровый номер: <b>59:27:1821001:2229</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Галияхматов Занфир Муллахматович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-17/057/2011-018 от 11.10.2011
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист 23
-----	--------	------	-------	-------	------	------------

5911-ПМТ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.10.2019 № 99/2019/292203024			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2239	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.10.2019 № 99/2019/292203024			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2239	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Сибаева Рязяп Газизовна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-17/046/2011-074 от 19.08.2011		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Лист

5911-ПМТ

25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2019, поступившего на рассмотрение 22.08.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
22 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-20679576	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:4614
Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Пермский край, Октябрьский район, СПК (колхоз) "Серп и Молот"
Площадь, м2:	1300000 +/- 6437
Кадастровая стоимость, руб.:	1778010
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 8 контуров.
Получатель выписки:	Миков Павел

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
22 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-20679576	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:4614
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Муниципальное образование "Русско-Саренинское сельское поселение" Октябрьского муниципального района Пермского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 59:27:0000000:4614-59/094/2019-1 15.01.2019 08:40:48
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
30.10.2019 № 99/2019/292182318	
Кадастровый номер:	59:27:1821001:2238
Номер кадастрового квартала:	59:27:1821001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Шараповка. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Октябрьский
Площадь:	45000 +/- 505 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64426.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:27:0000000:142
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

5911-ПМТ

26

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

30.10.2019 № 99/2019/292182318	Кадастровый номер:	59:27:1821001:2238
--------------------------------	--------------------	--------------------

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.10.2019 № 99/2019/292182318			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:2238	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Сибяев Рафит Рабхатович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-17/046/2011-075 от 19.08.2011	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.10.2019 № 99/2019/292183803			
Кадастровый номер:		59:27:1821001:657	
Номер кадастрового квартала:		59:27:1821001	
Дата присвоения кадастрового номера:		01.03.2001	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Октябрьский	
Площадь:		134000 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		223780	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>30.10.2019 № 99/2019/292183803</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:1821001:657</b>	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>30.10.2019 № 99/2019/292183803</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:1821001:657</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

28



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u> Всего разделов: <u>  </u> Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292117300	
Кадастровый номер:	59:27:1831001:234
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для скотоводства
Сведения о кадастровом инженере:	Перешина Гульфира Вакильевна №59-12-561
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u> Всего разделов: <u>  </u> Всего листов выписки: <u>  </u>
30.10.2019 № 99/2019/292117300	
Кадастровый номер:	59:27:1831001:234
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

30



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
30.10.2019 № 99/2019/292117300	
Кадастровый номер:	59:27:1831001:234
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	30.01.2019
номер государственной регистрации:	59:27:1831001:234-59/096/2019-1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.01.2019 по 16.01.2021
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Садыков Фаниль Сагитович
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №7/183-19 от 25.01.2019
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
31.10.2019 № 99/2019/292205490	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:4382
Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 59-59/017-59/017/187/2017-218
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Октябрьский район
Площадь:	5490000 +/- 12032 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7508673
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:27:0000000:142
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Лист

5911-ПМТ

31

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
31.10.2019 № 99/2019/292205490			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4382	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Змеева Эльза Рафисовна №59-12-556		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
31.10.2019 № 99/2019/292205490			
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4382	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
31.10.2019 № 99/2019/292205490		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		59:27:0000000:4382	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образования "Русско-Сарсинское сельское поселение "Октябрьского муниципального района Пермского края
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59:27:0000000:4382-59/017/2017-1 от 22.06.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	03.10.2017
		номер государственной регистрации:	59:27:0000000:4382-59/017/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.10.2017 по 20.08.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Спичкин Валерий Николаевич
	основание государственной регистрации:	/Договор аренды земельного участка' №1 от 21.08.2017, аАдминистрация Русско-Сарсинского сельского поселения	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
31.10.2019 № 99/2019/292205619		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		59:27:1831001:235	
Номер кадастрового квартала:		59:27:1831001	
Дата присвоения кадастрового номера:		07.05.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Пермский край, р-н Октябрьский	
Площадь:		45000 +/- 530кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		61546.5	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		59:27:0000000:142	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

33

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>31.10.2019 № 99/2019/292205619</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:1831001:235</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Семериков Вячеслав Валентинович №59-11-198		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>31.10.2019 № 99/2019/292205619</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:1831001:235</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

34

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
31.10.2019 № 99/2019/292205619	
Кадастровый номер:	59:27:1831001:235
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Овчинников Виктор Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59:27:1831001:235-59/083/2019-3 от 01.07.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
31.10.2019 № 99/2019/292435640	
Кадастровый номер:	59:27:0000000:178
Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.01.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, Октябрьский муниципальный район, Октябрьское лесничество, Октябрьское сельское участковое лесничество (к-з им. Ленина, кварталы 1-20; Совхоз Зуевский, кв. 1-20; к-з Богородский, кв. 1-15; АОЗТ Тюшевской, кв. 1-12; Ф.П.Порозово, кв. 1-5; к-з Мосинский, кв. 1-13; к-з Авангард, кв. 1-19; к-з Дружба, кв. 1-12; к-з Самаровский, кв. 1-5; к-з Красная Ирень, кв. 1-6; к-з Восход, кв. 1-6; к-з Маяк, кв. 1-5; к-з Красный Шуртан, кв. 1-13; к-з Заря, кв. 1-14; к-з Урал, кв. 1-7; ТКХ Кашкино, кв. 1, 2; к-з им.Ильича, кв. 1-5; к-з Октябрьский, кв. 1-22; ППФ Октябрьская квартал 1; к-з Алмаз, кв. 1-13; к-з 1 Мая, кв. 1-3; СПК Шорохово, кв. 1-10; к-з Рассвет, кв. 1-11; к-з Красный Партизан, кв. 1-8; к-з Красное Поле, кв. 1-4; к-з Память Ильича, кв. 1-10; к-з Аделевский, кв. 1-15; к-з Серп и Молот, кв. 1-27; к-з Правда, кв. 1-16)
Площадь:	553266609 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	331959965.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:27:0000000:4209
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	59:00:0000000:7839, 59:27:1401002:515, 59:27:0000000:4272, 59:27:0000000:3221, 59:27:1251003:3601, 59:27:1251001:2568, 59:27:1251001:2629, 59:27:1251003:3677, 59:27:1251001:2758, 59:27:1371001:142, 59:27:1401002:626, 59:27:0000000:1605, 59:27:1421001:1047, 59:27:1401002:510, 59:27:1251001:2760, 59:27:0000000:3201, 59:27:1591002:584, 59:27:1251002:620, 59:27:0000000:4095, 59:27:0000000:3198, 59:27:1261001:497, 59:27:1251001:2720, 59:27:1241001:125, 59:27:1251001:2759, 59:27:1611001:90, 59:27:1251003:3604, 59:27:0000000:3214, 59:27:1421001:1048, 59:27:0000000:4379, 59:27:1701001:24, 59:27:1251003:3745, 59:27:0000000:4351, 59:27:1251001:2729, 59:27:1251003:3676, 59:27:1251001:2733, 59:27:1251003:3711, 59:27:0000000:4322, 59:27:1401002:627
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>31.10.2019 № 99/2019/292435640</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:0000000:178</b>	

Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации
Сведения о кадастровом инженере:	Пепеляева Ирина Витальевна №59-11-279
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>31.10.2019 № 99/2019/292435640</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:27:0000000:178</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:27:0000000:3201, 59:27:0000000:3214, 59:27:0000000:3221, 59:27:0000000:3225, 59:27:0000000:4271, 59:27:0000000:4272, 59:27:0000000:4302, 59:27:0000000:4322, 59:27:0000000:4351, 59:27:0000000:4379, 59:27:1241001:125, 59:27:1251001:2629, 59:27:1251001:2654, 59:27:1251001:2720, 59:27:1251001:2729, 59:27:1251001:2733, 59:27:1251001:2758, 59:27:1251001:2759, 59:27:1251001:2760, 59:27:1251003:3601, 59:27:1251003:3602, 59:27:1251003:3603, 59:27:1251003:3604, 59:27:1251003:3605, 59:27:1251003:3606, 59:27:1251003:3607, 59:27:1251003:3676, 59:27:1251003:3677, 59:27:1251003:3711, 59:27:1251003:3742, 59:27:1251003:3745, 59:27:1261001:497, 59:27:1261001:554, 59:27:1371001:142, 59:27:1401001:1461, 59:27:1401002:510, 59:27:1401002:515, 59:27:1401002:626, 59:27:1401002:627, 59:27:1591002:584, 59:27:1611001:90, 59:27:1701001:24. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 59:27:1251003:3601, 59:27:1251003:3604, 59:27:1421001:1047, 59:27:1421001:1048, сведения о которых носят временный характер. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

36

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
<b>31.10.2019 № 99/2019/292435640</b>	
Кадастровый номер: <b>59:27:0000000:178</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-17/046/2005-675 от 20.01.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 07.10.2019
	номер государственной регистрации: 59:27:0000000:178-59/094/2019-73
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "СтройДорСервис", ИНН: 5943040070
	основание государственной регистрации: /Договор аренды лесного участка для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых' №155 от 02.10.2019
3.1.2.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 15.12.2016
	номер государственной регистрации: 59-59/017-59/020/203/2016-4049/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 15.12.2016 по 31.12.2034
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ", ИНН: 5902201970
	основание государственной регистрации: /Договор аренды лесного участка' №168 от 22.11.2016

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
<b>19.04.2019 № 99/2019/257937035</b>	
Кадастровый номер: <b>59:27:0000000:108(единое землепользование)</b>	
Номер кадастрового квартала:	59:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	край Пермский, р-н Октябрьский
Площадь:	208800 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	386280
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	5911-ПМТ	Лист
							37

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
19.04.2019 № 99/2019/257937035		Кадастровый номер: <b>59:27:0000000:108(единое землепользование)</b>	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Под полосу отвода автодороги "Русский Сарс- Светлый Ключ";		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
19.04.2019 № 99/2019/257937035		Кадастровый номер: <b>59:27:0000000:108(единое землепользование)</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 59:27:1831001:20 (129430.94 кв. м), 59:27:1831001:21 (79369.06 кв. м).		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

					5911-ПМТ	Лист
						38



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>19.04.2019 № 99/2019/257937035</b>	
Кадастровый номер:	<b>59:27:0000000:108(единое землепользование)</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Октябрьский муниципальный район Пермского края"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59/017-59/017/103/2015-917/1 от 05.05.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5911-ПМТ

Лист

39