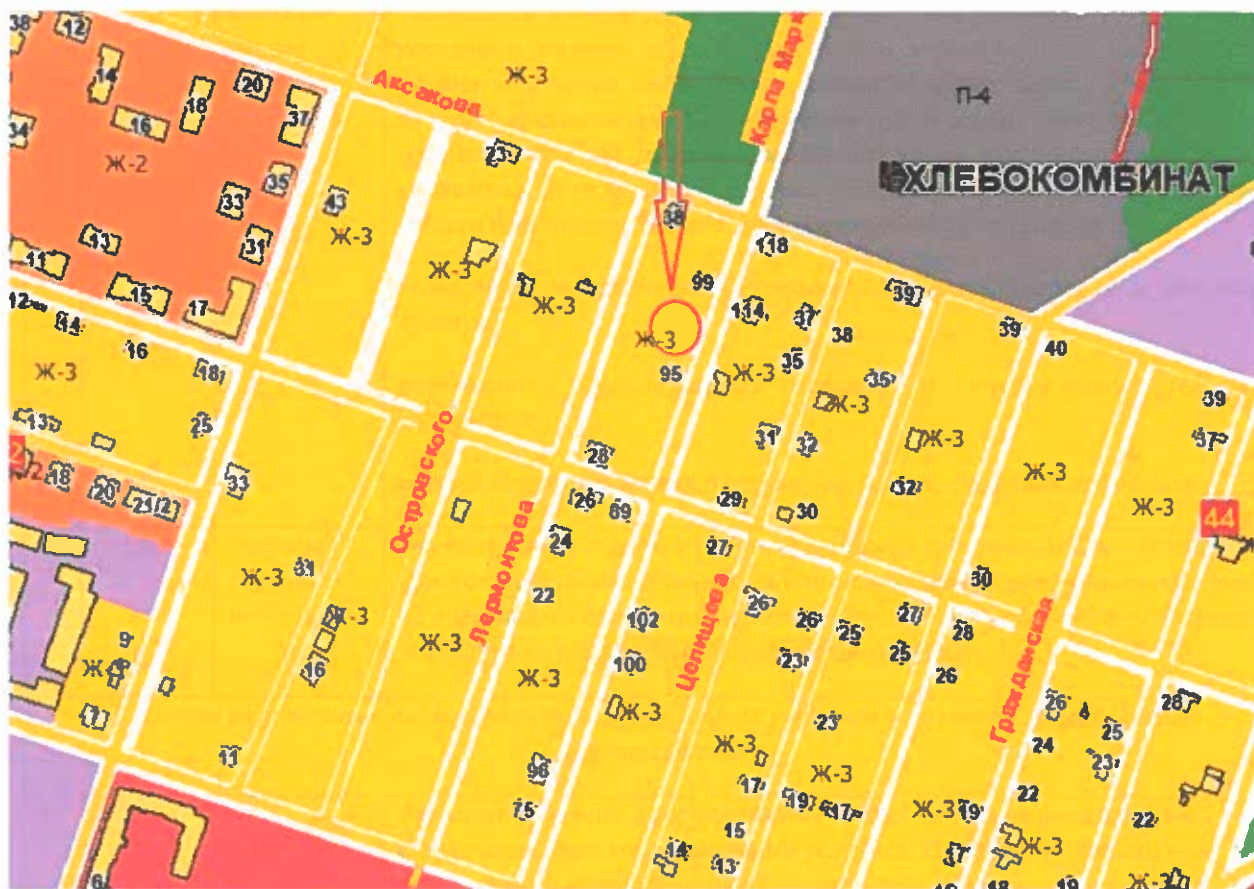


В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 года № 325 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Березники (новая редакция)», участок для условно разрешенного вида использования находится в функциональной зоне Ж-3: **Зона малоэтажных жилых домов с приквартирными земельными участками** выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов жилых домов с низкой плотностью застройки при соблюдении нижеприведенных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.



№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства			
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд,