



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ПРИКАЗ

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Березниковской городской Думы от 28.04.2009 № 604 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Березники», протоколом заседания комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Березники» от 24.07.2020 № 30,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене нижеперечисленное имущество:

№ лота	Наименование и местонахождение объекта продажи	Начальная цена объекта, в т.ч. НДС (руб.)	Шаг аукциона, (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	Нежилое помещение, подвал, общая площадь: 10,8 кв. м., адрес объекта: с. Пыскор, ул. Мира, д. 10 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	150 000,0	7 500,0	30 000,0
2	Нежилое помещение, подвал, общая площадь: 23,8 кв. м., адрес объекта: с. Пыскор, ул. Мира, д. 10 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	300 000,0	15 000,0	60 000,0
3	Нежилое помещение, подвал, общая площадь: 11,7 кв. м., адрес объекта: с. Пыскор, ул. Мира, д. 10 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	150 000,0	7 500,0	30 000,0



4	Кирпичное здание бани, назначение: нежилое, площадь 1858,9 кв.м., количество этажей: 3, с земельным участком, общей площадью 2832,0 кв.м., бойлер, асфальтовое замощение, сети водопровода, сети канализации, теплоснабжение, электроснабжение, теплосчетчик СПТ-942, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 29а (Объект обременен договором аренды по 20.04.2025г.). <i>На объекте проведена реконструкция без разрешительной документации.</i>	50 000 000,0	2 500 000,0	10 000 000,0
5	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 295,3 кв.м., этаж:1,2, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 82 (объект обременен договорами аренды:166,3 кв.м. по 31.10.2022г.; 129 кв.м. по 30.09.2021г.)	7 000 000,0	350 000,0	1 400 000,0
6	Гараж, назначение: нежилое, общая площадь 182,6 кв. м., количество этажей - 1, с земельным участком общей площадью 2031 кв. м., адрес объекта: Пермский край, Усольский район, Романовское с/п, с. Романово, ул. Школьная, 28 (объект обременен договором аренды по 05.03.2025)	1 100 000,0	55 000,0	220 000,0
	Здание, назначение: нежилое, столярная мастерская, общая площадь 32,7 кв. м., количество этажей - 1, адрес объекта: Пермский край, Усольский район, Романовское с/п, с. Романово, ул. Школьная, 30 (объект обременен договором аренды по 05.03.2025)			
7	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 48,2 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Мира, 94 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	1 600 000,0	80 000,0	320 000,0
8	Газовая котельная, назначение: нежилое, общей площадью 680,4 кв. м, с земельным участком общей площадью 3 445,3 кв.м., адрес объекта: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Полевая, д. 26	2 000 000,0	100 000,0	400 000,0
9	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 25,5 кв.м., этаж: цокольный, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Менделеева, 23, пом. № 2 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	550 000,0	27 500,0	110 000,0



10	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, общей площадью 129, 8 кв. м., адрес объекта: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Свободы, 155, нежилое помещение № 3 (объект обременен договором аренды по 20.09.2025 г.)	3 000 000,0	150 000,0	600 000,0
11	Причал, назначение: общая площадь 212 кв.м., адрес объекта: Пермский край, Усольский район, пгт Орел, ул. Камская, д. 7а (объект обременен договором аренды по 29.03.2024)	120 000,0	6 000,0	24 000,0
12	Помещение 4, назначение: нежилое, общая площадь 105 кв.м, этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д.106, пом.4 (объект обременен договорами аренды: 1) 33,9 кв.м. по 31.12.2022г.;2)18,8 кв.м. по 31.12.2022г.)	1 400 000,0	70 000,0	280 000,0
13	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 141,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Усольский район, г. Усолье, ул. Свободы, д. 144 (объект обременен договором аренды 13.06.2024г.)	2 200 000,0	110 000,0	440 000,0
14	Помещение 3, назначение: нежилое, общая площадь 67,9 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 41а,42,43,44,45,75, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная, д.101 (объект обременен договором аренды по 31.01.2022г.).	2 500 000,0	125 000,0	500 000,0
15	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 38,6 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная, д.101. (объект обременен договором аренды по 19.10.2022г).	1 400 000,0	70 000,0	280 000,0
16	Встроено - пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 188,6 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 126 (объект обременен договором аренды по 31.05.2022г.).	4 700 000,0	235 000,0	940 000,0
17	Здание ЦТП, назначение: нежилое, количество этаже 1, в том числе подземных 0, общей площадью 145,5 кв.м., адрес: г. Березники, во дворе много квартирного дома № 46 по ул. Мира	700 000,0	35 000,0	140 000,0
18	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж расположения - 1 этаж, общая площадь 55,2 кв.м. , адрес: г. Березники, ул. Юбилейная, д.46	2 000 000,0	100 000,0	400 000,0



19	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, общая площадь 175,5 кв.м., адрес: г. Березники, ул. Юбилейная, 117	4 500 000,0	225 000,0	900 000,0
20	Пыскорская «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат», общая площадь 929,9 кв.м, количество этажей 2, в том числе подземных 0, с земельным участком общей площадью 10358 кв.м.(кадастровый номер 59:37:0510103:148), адрес: п. Пыскор, Советская,19	5 300 000,0	265 000,0	1 060 000,0
21	Здание котельной, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 37,9 кв.м., в том числе земельный участок общей площадью 2147 кв.м., адрес: п. Орел, ул. Советская, д. 74	2 000 000,0	100 000,0	400 000,0
22	Сооружение: распределительный газопровод, назначение: иное сооружение, протяженность 1069 м., адрес: Березники, район Абрамово	510 000,0	25 500,0	102 000,0

2. Приватизировать нижеперечисленное муниципальное имущество путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества:

№ лота	Наименование объекта	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.	Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) в т.ч. НДС, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения), руб.	Величина повышения цены (шаг аукциона), руб.	Задаток, руб.
1	Здание магазина, назначение: нежилое, общей площадью 67,3 кв.м., с земельным участком общей площадью 715 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 198 (объект обременен договором аренды по 12.01.2025)	200 000,0	400 000,0	40 000,0	10 000,0	80 000,0
2	Здание гаража, назначение: нежилое, общая площадь 170,6 кв.м, с земельным участком общей площадью 3804 кв.м. , адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 198 (объект обременен договором аренды по 02.10.2023)	750 000,0	1 500 000,0	150 000,0	75 000,0	300 000,0



3	Здание бани, назначение: нежилое, общая площадь 23,3 кв.м., с земельным участком общей площадью 2058 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 198	350 000,0	700 000,0	70 000,0	35 000,0	140 000,0
4	Здание сарая, назначение: нежилое, общая площадь 20,5 кв.м., с земельным участком общей площадью 1152 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 198	200 000,0	400 000,0	40 000,0	10 000,0	80 000,0
5	Здание контрольно-пропускного пункта, назначение: нежилое, общая площадь 11 кв.м., с земельным участком общей площадью 2794 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 198	400 000,0	800 000,0	80 000,0	40 000,0	160 000,0
6	Производственное здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 1229 кв.м., с земельным участком общей площадью 4000 кв.м., адрес объекта: с.Романово, ул.Тракторная, д. 115В (объект обременен договором аренды по 18.03.2024)	1 050 000,0	2 100 000,0	210 000,0	105 000,0	420 000,0
7	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 111,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, просп. Советский, д. 12 (объект обременен договором аренды по 31.12.2022)	1 150 000,0	2 300 000,0	230 000,0	115 000,0	460 000,0
8	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 179,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, просп. Советский, д. 12 (объект обременен договором аренды по 31.12.2022)	1 850 000,0	3 700 000,0	370 000,0	185 000,0	740 000,0
9	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 3,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, просп. Советский, д. 12 (объект обременен договором аренды по 31.12.2022)	20 500,0	41 000,0	4 100,0	2050,0	8 200,0



10	Нежилое помещение № 4, назначение: нежилое, этаж № 1, этаж № 2, общая площадь 1036,8 кв.м., адрес объекта: Усольский район, г. Усолье, ул. Свободы, д. 155 (объект обременен договорами: 1) 159,01 кв.м. – аренда по 13.06.2021г.; 2) 44 кв.м.- аренда по 19.05.2021г.; 3) 82,8 кв.м. аренда по 19.05.2021г.; 4) 81,0 кв.м. аренда по 13.06.2021г.; 5) 687,5 кв.м. аренда по 04.09.2021г.; 6) 15,9 кв.м. аренда на неопределенный срок)	3 600 000,0	7 200 000,0	720 000,0	360 000,0	1 440 000,0
11	Нежилое помещение, назначение: нежилое, подвал, этаж №1, общая площадь 1470,6 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 124 (объект обременен договорами: 23 кв.м. по 22.06.2021, 152,9 кв.м. по 22.06.2021)	1 500 000,0	3 000 000,0	300 000,0	150 000,0	600 000,0
12	Встроенное помещение (В/торг «Универмаг»), назначение: нежилое, общая площадь 191,7 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 18-31,, (объект обременен договором аренды по 08.01.2021г.)	1 500 000,0	3 000 000,0	300 000,0	150 000,0	600 000,0
13	Нежилое помещение, назначение нежилое, общая площадь 56,8 кв. м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная, д.117 (объект обременен договором аренды по 13.01.2022)	750 000,0	1 500 000,0	150 000,0	75 000,0	300 000,0



14	Встроенное нежилое помещение (лит. А5), назначение: нежилое, общая площадь 9,3 кв. м., 1 этаж, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная, д.129 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)	165 000,0	330 000,0	33 000,0	16 500,0	65 000,0
15	Кирпичное здание склада, лит. Л, общей площадью 14,5 кв. м., с земельным участком площадью 47 кв. м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, д.89	35 000,0	70 000,0	7 000,0	3500,0	14 000,0
16	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,4 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: г. Березники, ул. Черняховского, д. 63 (объект обременен договором аренды по 27.03.2021г.)	2 582 597,0	5 165 194,0	516 519,40	258 259,70	1 033 038,8
17	Кирпичное встроенное помещение (лит.А), общая площадь 205,8 кв.м., на 1 этаж 4-этажного кирпичного дома, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 56 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок).	4 000 000,0	8 000 000,0	800 000,0	400 000,0	1 600 000,0
18	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 46 кв.м., этаж цокольный этаж, номера на поэтажном плане 1-5, адрес объекта: г. Березники, ул. Степанова, д.12 (объект обременен договором аренды по 31.12.2022г.).	800 000,0	1 600 000,0	160 000,0	80 000,0	320 000,0



19	<p>Встроенное помещение, расположенное в подвальном помещении 4-этажного кирпичного дома, назначение: нежилое, общая площадь 174,3 кв.м., номер на поэтажном плане 2, адрес объекта: г. Березники, ул. Карла Маркса, д.53, пом. 4 (объект обременен договором аренды по 19.05.2024г.)</p>	1 750 000,0	3 500 000,0	350 000,0	175 000,0	700 000,0
20	<p>Встроенное нежилое помещение инв. № 57:408:002:000115060:0000:200 09 (лит А3), общая площадь 53,4 кв.м., расположено на 1 этаже 5-этажного кирпичного здания (номер на поэтажном плане: 9), адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д. 10, помещение № 9 (объект обременен договором аренды: 39 кв.м. по 28.02.23г.)</p>	1 500 000,0	3 000 000,0	300 000,0	150 000,0	600 000,0
	<p>Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 40,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д.10, помещение № 6 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок)</p>					
	<p>Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д.10, пом.4 (объект обременен договором безвозмездного пользования по 27.12.2022г.).</p>					
	<p>Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, общая площадь 6,0 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д.10.</p>					



21	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, общая площадь 6,7 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 65.	85 000,0	170 000,0	17 000,0	8 500,0	34 000,0
22	Здание детского сада, назначение: школьное, 1-этажное, общая площадь 325,4 кв.м., инв. № 2950, (лит. А-А2), здание прачечной, назначение: нежилое, 1 -этажное, общая площадь 38,4 кв.м., инв. № 2950, (лит. В); 1 –этажное здание хозяйственного корпуса (лит. Б), назначение: нежилое, общая площадь 55,5 кв.м., инв. № 2950, площадка (лит. Б), веранда кирпичная, веранда кирпичная, забор кирпичный с земельным участком 2794 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Короленко, д. 4а (325,4 кв.м. – аренда по 13.06.2021г., 38,4 кв.м. до 25.05.2022).	1 450 000,0	2 900 000,0	290 000,0	145 000,0	580 000,0
23	Здание котельной, общая площадь 91,1 кв.м. с земельным участком общей площадью 765,7 кв.м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Свободы, д. 138б (объект обременен договором аренды по 18.03.2024г.)	410 000,0	820 000,0	82 000,0	41 000,0	164 000,0
24	Здание пищеблока (лит. С) инв. № 1776, назначение: нежилое, общая площадь 561,3 кв.м. с земельным участком общей площадью 1142 кв.м., лифт грузовой малый ЛМГ-100, 1992 года выпуска, адрес объекта: г. Березники, ул. Деменева, д. 12.	1 100 000,0	2 200 000,0	220 000,0	110 000,0	440 000,0



25	Магазин, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, общая площадь 31,4 кв.м., с земельным участком общей площадью 484 кв.м., адрес объекта: Усольский район, п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная, д.24а (объект обременен договором аренды по 17.12.2023г.).	410 000,0	820 000,0	82 000,0	41 000,0	164 000,0
26	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, общая площадь 1199,3 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 124 (объект обременен договорами аренды: 1) 135,2 кв.м. по 17.02.2022г.;2) 255 кв.м. по 17.02.2022г.;3) 173 кв.м. по 02.09.2021г.)	1 000 000,0	2 000 000,0	200 000,0	100 000,0	400 000,0
27	Помещение 5, назначение: нежилое, общая площадь 19,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д.106, пом.5.(объект обременен договором аренды до 30.01.2022)	265 000,0	530 000,0	53 000,0	26 500,0	106 000,0
28	Здание, назначение: нежилое, общая площадь 151,2 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200004:523 земельным участком общей площадью 695 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район Кубовых красителей (объект обременен договором аренды до 25.11.2024г.)	490 000,0	980 000,0	98 000,0	49 000,0	196 000,0
29	Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 75,5 кв.м., этаж расположения: подвал, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: г. Березники, ул. 30 лет Победы, д. 30, пом. 1 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок.)	500 000,0	1 000 000,0	100 000,0	50 000,0	200 000,0



30	<p>Газопровод, назначение: нежилое, нефтяное газовое, протяженность 37,7 м., по адресу: Пермский край, начало - жилой дом № 22 по ул. 30 лет Победы, конец жилой дом № 114а по ул. Пятилетки.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	28 000,0	56 000,0	5 600,0	2 800,0	11 200,0
31	<p>Наружный подземный газопровод-ввод к жилому дому, назначение: Иное сооружение (Наружный подземный газопровод-ввод к жилому дому), протяженность 63 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому по ул. Березниковская, д. 88.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	47 000,0	94 000,0	9 400,0	4 700,0	18 800,0
32	<p>Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 285 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилым домам № 116,118 по ул. Пятилетки.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	215 000,0	430 000,0	43 000,0	21 500,0	86 000,0



33	<p>Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 10 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому № 19 по ул. Д. Бедного.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	7 500,0	15 000,0	1 500,0	750,0	3000,0
34	<p>Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 35 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилым домам №11,13 по ул. Циренщикова.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	26 000,0	52 000,0	5 200,0	2 600,0	10 400,0
35	<p>Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 124 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому №73 по ул. Березниковская.</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	92 000,0	184 000,0	18 400,0	9 200,0	36 800,0
36	<p>Газопровод низкого давления, ввод, протяженность 176 м., адрес объекта: г. Усолье, ул. Елькина, д.26</p> <p><i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i></p>	29 000,0	58 000,0	5 800,0	2 900 ,0	11 600,0



37	Газопровод низкого давления, ввод, протяженность 73 м., адрес объекта:г Усолье, ул. Набережная, д. 51б <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	36 000,0	72 000,0	7 200,0	3 600,0	14 400,0
38	Газопровод низкого давления, протяженность 146 м., адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье, ул. Первомайская, д.9 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	24 000,0	48 000,0	4 800,0	2 400,0	9 600,0
39	Газопровод низкого давления, протяженность 10 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул.Радищева, д.10 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	1 650,0	3 300,0	330,0	165,0	660,0
40	Газопровод низкого давления, протяженность 17 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Свободы, д.161,161а <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	2 800,0	5 600,0	560,0	280,0	1 120,0



41	Газопровод низкого давления, протяженность 1249 м., адрес объекта: Усольский район, г.Усолье, по ул. Гоголя в сторону котельной № 7 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	310 000,0	620 000,0	62 000,0	31 000,0	124 000,0
42	Газопровод низкого давления ул. Набережная-Куйбышева – Елькина-40 лет Победы, вводы, адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	490 000,0	980 000,0	98 000,0	49 000,0	196 000,0
43	Газопровод низкого давления, протяженность 206 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Герцена <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	50 500,0	101 000,0	10 100,0	5 050,0	20 200,0
44	Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 4225 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул.Аникина, д.3/1 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	345 000,0	690 000,0	69 000,0	34 500,0	138 000,0



45	Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 1962 м., адрес объекта: г. Усолъе, по ул. Володарского до д/сада № 4 и от ул. Володарского по ул. Пушкина до школы № 2 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	975 000,0	1 950 000,0	195 000,0	97 500,0	390 000,0
46	Газопровод низкого давления (лит. Сг), назначение: производственное, протяженность 943 м., инв. № 6715, адрес объекта: г. Усолъе, «Жилая застройка между ул. Некрасова и дорогой на м-н «Усолъский» <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	350 000,0	700 000,0	70 000,0	35 000,0	140 000,0
47	Газопровод низкого давления, протяженность 449 м., адрес объекта: г. Усолъе, ул. Аникина <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	355 000,0	710 000,0	71 000,0	35 500,0	142 000,0
48	Газопровод низкого давления, протяженность 1932 м., адрес объекта: Усолъский р-н, г. Усолъе, ул. Свободы, ул. 155 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	320 000,0	640 000,0	64 000,0	32 000,0	128 000,0



49	Газопровод высокого давления, протяженность 333 м., адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье, к котельной № 2 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	145 000,0	290 000,0	29 000,0	14 500,0	58 000,0
50	Газопровод в п. Орел (2 этап), газопровод низкого давления, протяженность 3523 м., адрес объекта: п. Орел, ул. Пушкина <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет</i>	2 350 000,0	4 700 000,0	470 000,0	235 000,0	940 000,0
51	Газопровод высокого давления, протяженность 11 м., адрес объекта: Усольский р-н, п. Орел, ул. Советская, д. 72 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	3 200,0	6 400,0	640,0	320,0	1 280,0
52	Распределительные газопроводы высокого, среднего и низкого давления, протяженность 24728 м., адрес объекта: с. Романово <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	15 950 000,0	31 900 000,0	3 190 000,0	1 595 000,0	6 380 000,0



53	Газопровод высокого давления, протяженность 28 м., адрес объекта: п.Орел, ул. Тимашева, д.43 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	18 500,0	37 000,0	3 700,0	1 850,0	7 400,0
54	Подземный газопровод и надземный газопровод к дому ул. 35 лет Победы, д.4, протяженность 559 м., адрес объекта: Усольский район, п.Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д.4 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	245 000,0	490 000,0	49 000,0	24 500,0	98 000,0
55	Подземный газопровод и надземный газопровод к дому ул. 35 лет Победы, д.8, протяженность 595 м.,адрес объекта: Усольский район, п.Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д.8 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	260 000,0	520 000,0	52 000,0	26 000,0	104 000,0
56	Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 65 м., адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Новожилова к жилому дому № 41 <i>Существенные условия договора купли-продажи: обязательным условием покупки является сохранение объекта продажи целевому назначению в течение 5 лет.</i>	35 000,0	70 000,0	7 000,0	3500,0	14 000,0

3. Приватизировать нижеперечисленное муниципальное имущество в электронной форме без объявления цены на следующих условиях:



№ лота	Наименование и местонахождение объекта продажи	Минимальная цена способом - публичного предложения, руб. (цена отсечения)	Размер задатка, (руб.)
1	Магазин, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 97,7 кв.м., с земельным участком общей площадью 360+/-7 кв.м., адрес объекта: Пермский край, с. Вогулка, пер. Южный, д.3	190 000,0	38 000,0
2	Незавершенное строительством кирпичное здание вспомогательного цеха группы оливкового 2Ж, лит. А, общей площадью 2 934,1 кв.м., с земельным участком общей площадью 11 416 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район Кубовых красителей.	335 000,0	67 000,0
3	Кирпичный гараж, лит. Г, общая площадь 413,4 кв.м. с земельным участком общей площадью 2705 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174	400 000,0	80 000,0
4	Строение склада из железобетонных блоков лит.З, общая площадь 43,2 кв.м. с земельным участком общей площадью 1351 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174.	200 000,0	40 000,0
5	Кирпичное строение гараж-мастерские, лит.Е, общая площадь 806,9 кв.м. с земельным участком общей площадью 2792 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174.	750 000,0	150 000,0
6	Кирпичный гараж, лит. В, общая площадь 333,5 кв.м. с земельным участком общей площадью 1944 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174	250 000,0	50 000,0
7	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 123,9 кв.м., цокольный этаж, по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, д.53 (объект обременен договором безвозмездного пользования на неопределенный срок).	1 200 000,0	240 000,0

4. Приватизировать нижеперечисленное имущество на открытом аукционе на следующих условиях:

№ лота	Наименование и местонахождение объекта продажи	Начальная цена без НДС, руб.	Шаг аукциона, (руб.)
1	49% пакета акций ОА «Усольский родник» в количестве 3 960 380 обыкновенных именных бездокументарных акций	1 400 000,0	280 000,00

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Митрофанову О.В.

Начальник управления



Н.А. Лежнева



Лист согласования к документу № №18-01-05-604п от 29.07.2020

Инициатор согласования: Коршунова В.Ю. Главный специалист отдела содержания, приватизации имущества муниципальной казны и работы с муниципальными предприятиями, , ,

Согласование инициировано: 28.07.2020 11:04

Краткое содержание: Об условиях приватизации муниципального имущества

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

Маршрут: Согласование

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Этап: Согласование Тип согласования: последовательное				
1	Пакулина О.В		Согласовано 28.07.2020 11:26	-
2	Митрофанова О.В		Согласовано 28.07.2020 17:44	-
Тип согласования: последовательное				
3	Лежнева Н.А.		ЭП Подписано 29.07.2020 13:24	-