**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 16» (далее – МАОУ «СОШ № 16»).

Место нахождения и почтовый адресорганизатора аукциона:618400, Пермский край, г.Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 77

Электронная почта: michkov\_m@berezniki.perm.ru

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению – организация дополнительного образования детей (ментальная арифметика).

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 16», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 38), общей площадью 44,4 кв.м., расположенного на 1 этаже здания по адресу: Пермский край, г.Березники, ул. Свердлова, д. 154а.

Договор аренды заключается сроком на срок с 01.10.2019г. по 31.05.2022 г. период использования муниципального имущества:

- в период с 01.10.2019 г. по 31.05.2020 г., 01.10.2020 г. по 31.05.2021 г., 01.10.2021 г. по 31.05.2022 г. с учетом использования нежилых помещений по следующему графику: понедельник с 13-30 ч. по 17-45 ч., вторник с 13-30 ч. по 15-40 ч., среда с 13-30 ч. по 16-25 ч., четверг с 16-00 ч. до 18-00 ч., пятница с 16-30 ч. до 18-40 ч., суббота с 10-00 ч. до 12-00 ч.);

- с 01.06.2020 г. по 30.09.2020 г., с 01.06.2021 г. по 30.09.2021 г. с учетом использования нежилых помещений по следующему графику: понедельник с 15-00 ч. по 16-00 ч., четверг с 14-00 ч. до 15-00 ч.).

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 90 320 (Девяносто тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4516 (Четыре тысячи пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – организация дополнительного образования детей (ментальная арифметика).

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №1, является годовой арендной платой с учетом коммунальных расходов, по договору аренды недвижимого имущества без учета налога на добавленную стоимость.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем МАОУ «СОШ № 16», предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 25 45 59.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 06 сентября 2019г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 26 сентября 2019г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 06 сентября 2019г. по 26 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителям, начиная с 06 сентября 2019г. по 26 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 21 сентября 2019г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1, администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **27 сентября** **2019г.**