**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 88» (далее – МАДОУ «Детский сад № 88»).

Место нахождения и почтовый адресорганизатора аукциона:618400, Пермский край, г.Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 77

Электронная почта: michkov\_m@berezniki.perm.ru

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению – организация дополнительного образования детей (ментальная арифметика).

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МАДОУ «Детский сад № 88», в виде встроенных нежилых помещений: площадью 49,8 кв.м. расположенных на первом этаже здания (номер на поэтажном плане 16) по адресу: Пермский край, г.Березники, ул. Набережная, д.35

Договор аренды заключается на срок по 31.05.2022, с учетом использования нежилых помещений по следующему графику: вторник с 15-15 до 17-20 час, среда с 15-00 до 17-00 час, четверг с 15-00 до 16-45 час, пятница с 15-40 до 18-00 час.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3593 (Три тысячи пятьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 180 (Сто восемьдесят) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – организация дополнительного образования детей (ментальная арифметика).

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №1, является арендной платой за 1 месяцев по договору аренды без учета налога на добавленную стоимость. Коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные расходы, входят в арендную плату по договору аренды.**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МАДОУ «Детский сад № 88», в виде встроенных нежилых помещений: площадью 30,6 кв.м. расположенных на первом этаже здания (номер на поэтажном плане 34) по адресу: Пермский край, г.Березники, ул. 30 лет Победы, д.10

Договор аренды заключается на срок по 31.05.2022, с учетом использования нежилых помещений по следующему графику: среда с 15-00 до 16-10, пятница с 15-15 до 18-00 час.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4802 (Четыре тысячи восемьсот два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 240 (Двести сорок) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – организация дополнительного образования детей (ментальная арифметика).

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №2, является арендной платой за 1 месяцев по договору аренды без учета налога на добавленную стоимость. Коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные расходы, входят в арендную плату по договору аренды.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем МАДОУ «Детский сад № 88», предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 22 40 03.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 05 сентября 2019г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 25 сентября 2019г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 05 сентября 2019г. по 25 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителям, начиная с 05 сентября 2019г. по 25 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 20 сентября 2019г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1, администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **27 сентября** **2019г.**