**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес:618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: michсkov2011@уandex.ru,

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Шутова Ирина Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений, целевое использование объекта (Лот №39) - для занятия спортом.

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, площадью 7,7 кв.м., (номер на поэтажном плане 5) и места общего пользования, площадью 2,2 кв.м., являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 70,4 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:2378, расположенного в на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5935 (Пять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 297 (Двести девяносто семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1187 (Одна тысяча сто восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 1, является платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, площадью 11,9 кв.м., (номер на поэтажном плане 4) и места общего пользования, площадью 3,5 кв.м. (общая площадь 15,4 кв.м.), являющихся частью встроенного нежилого помещения, общей площадью 70,4 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:2378, расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект 7795 (Семь тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 390 (Триста девяносто) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1559 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 2, является платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде складских помещений здания магазина, общей площадью 47,3 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:623:2693, расположенных по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 24а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2581 (Две тысячи пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 129 (Сто двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 516 (Пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 34, является годовой арендной платой по договору аренды.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 3, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 514,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 74, 75, 86 - 89, 91 -99), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14119 (Четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 706 (Семьсот шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2824 (Две тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 4, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаражного бокса, площадью 57,3 кв.м. (номер на поэтажном плане 85), расположенного в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2, кадастровый номер 59:37:0510105:387 по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6293 (Шесть тысяч двести девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 315 (Триста пятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1259 (Одна тысяча двести пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 5, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 140,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-16), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 21982 (Двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1099 (Одна тысяча девяносто девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 4396 (Четыре тысячи триста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 6, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 23,6 кв.м. (номера на поэтажном плане 27, 28, 29), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2962 (Две тысячи девятьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 148 (Сто сорок восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 592 (Пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 7, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 117,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 17 - 26), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 23025 (Двадцать три тысячи двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1151 (Одна тысяча сто пятьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 4605 (Четыре тысячи шестьсот пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 8, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-2 этажного здания гаража, кадастровый номер: 59:37:0010101:578, общей площадью 1 377,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Березовка, ул. Молодежная, 9.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25785 (Двадцать пять тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1289 (Одна тысяча двести восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5157 (Пять тысяч сто пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 9, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,5 кв.м. (в том числе основная площадь 10,4 кв.м. (номер на поэтажном плане 5) и места общего пользования 6,1 кв.м.), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2330 (Две тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 116 (Сто шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 466 (Четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 10, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 39,9 кв.м. (в том числе основная площадь 25,1 кв.м. (номер на поэтажном плане 4) и места общего пользования 14,8 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5634 (Пять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 282 (Двести восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1127 (Одна тысяча сто двадцать семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 11, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 12**Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 34,8 кв.м. (в том числе основная площадь 21,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 22) и места общего пользования 12,9 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4914 (Четыре тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 246 (Двести сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 983 (Девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 12, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 41,8 кв.м. (в том числе основная площадь 26,3 кв.м. (номер на поэтажном плане 20) и места общего пользования 15,5 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5903 (Пять тысяч девятьсот три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 295 (Двести девяносто пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1181 (Одна тысяча сто восемьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 13, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,6 кв.м. (в том числе основная площадь 18,0 кв.м. (номер на поэтажном плане 16) и места общего пользования 10,6 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4039 (Четыре тысячи тридцать девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 202 (Двести два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 808 (Восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 14, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 58,5 кв.м., (номер на поэтажном плане 14 и места общего пользования, площадью 18,1 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620203:132, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7171 (Семь тысяч сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 359 (Триста пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1434 (Одна тысяча четыреста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 15, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 14,8 кв.м., (номер на поэтажном плане 16 и места общего пользования, площадью 4,6 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620203:132, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1814 (Одна тысяча восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 91 (Девяносто один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 363 (Триста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 16, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 51,9 кв.м., (номер на поэтажном плане 5 и места общего пользования, площадью 16,0 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620203:132, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6362 (Шесть тысяч триста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 318 (Триста восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1272 (Одна тысяча двести семьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 17, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 39,9 кв.м., (номера на поэтажном плане 7 - 8 и места общего пользования, площадью 12,3 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620203:132, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4891 (Четыре тысячи восемьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 245 (Двести сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 978 (Девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 18, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных помещений, общей площадью 47,9 кв.м., (номера на поэтажном плане 9 и места общего пользования, площадью 14,8 кв.м.), расположенных на 2 этаже двухэтажного здания, кадастровый номер 59:37:0620203:132, по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Елькина, 11.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5872 (Пять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 294 (Двести девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1174 (Одна тысяча сто семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 19, является арендной платой за 11 месяцев по договору аренды.**

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаражного бокса (Лит. Б), общей площадью 39,4 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, г. Усолье, ул. Луначарского, 2/2.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 32783 (Тридцать две тысячи семьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1639 (Одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 6557 (Шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 20, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 199,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 14 (часть), 16 - 30), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16367 (Шестнадцать тысяч триста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 818 (Восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3273 (Три тысячи двести семьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 21, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения котельной, общей площадью 115,5 кв.м. (номер на поэтажном плане 1), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9495 (Девять тысяч четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 475 (Четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1899 (Одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 22, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 324,0 кв.м. (часть помещения номер на поэтажном плане 2), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 138643 (Сто тридцать восемь тысяч шестьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 6932 (Шесть тысяч девятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 27729 (Двадцать семь тысяч семьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 23, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 367,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 6, 7, 8 (часть), 9, 15), расположенных первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 30169 (Тридцать тысяч сто шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1508 (Одна тысяча пятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6034 (Шесть тысяч тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 24, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 25** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 18,1 кв.м. (в том числе основная площадь 12,5 кв.м. - номер на поэтажном плане 3 и места общего пользования 5,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3614 (Три тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 181 (Сто восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 723 (Семьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 25, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 26** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,0 кв.м. (в том числе основная площадь 19,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 4 и места общего пользования 8,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5591 (Пять тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 280 (Двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1118 (Одна тысяча сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 26, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 27** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 27,6 кв.м. (в том числе основная площадь 19,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 5 и места общего пользования 8,5 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5507 (Пять тысяч пятьсот семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 275 (Двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1101 (Одна тысяча сто один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 27, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 28** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 25,4 кв.м. (в том числе основная площадь 17,6 кв.м. - номер на поэтажном плане 7 и места общего пользования 7,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5074 (Пять тысяч семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 254 (Двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1015 (Одна тысяча пятнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 28, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 29** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 104,5 кв.м. (в том числе основная площадь 72,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 8, 9, 11 и места общего пользования 32,1 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 20874 (Двадцать тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1044 (Одна тысяча сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4175 (Четыре тысячи сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 29, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 30** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,7 кв.м. (в том числе основная площадь 19,9 кв.м. - номер на поэтажном плане 12 и места общего пользования 8,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5737 (Пять тысяч семьсот тридцать семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 287 (Двести восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1147 (Одна тысяча сто сорок семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 30, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 31** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 37,7 кв.м. (в том числе основная площадь 26,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 13 и места общего пользования 11,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7525 (Семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 376 (Триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1505 (Одна тысяча пятьсот пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 31, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 32** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 32,6 кв.м. (в том числе основная площадь 22,6 кв.м. - номера на поэтажном плане 17, 19 и места общего пользования 10,0 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6516 (Шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 326 (Триста двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1303 (Одна тысяча триста три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 32, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 33** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания столярной мастерской (лит. А) с холодным пристроем (лит. а), общей площадью 32,7 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:1083), расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Школьная, д. 30.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1632 (Одна тысяча шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 82 (Восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 326 (Триста двадцать шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 33, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 34** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания гараж (лит. А) со складом (лит. А1), общей площадью 182,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Школьная, д. 28.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9116 (Девять тысяч сто шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 456 (Четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1823 (Одна тысяча восемьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 34, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 35** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде газовой котельной (лит. А) площадью 597,3 кв.м., газовой котельной (лит. Б) площадью 83,1 кв.м. (кадастровый номер 59:37:3390101:236), расположенных на земельном участке, общей площадью 3 445,3 кв.м. (кадастровый номер 59:37:3390101:0154), по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 45290 (Сорок пять тысяч двести девяносто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2265 (Две тысячи двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9058 (Девять тысяч пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 35, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 36** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания картофелехранилища (кадастровый номер 59:37:0890101:1035), общей площадью 627,8 кв.м., расположенного на земельном участке, площадью 2009,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 35122 (Тридцать пять тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1756 (Одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7024 (Семь тысяч двадцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №36, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 37** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде деревянного здания магазина, общей площадью 97,7 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Вогулка, пер. Южный, 3.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12649 (Двенадцать тысяч шестьсот сорок девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 632 (Шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2530 (Две тысячи пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №37, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 38** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде гаража, общей площадью 58,0 кв.м., кадастровый номер 59:37:0760101:435, расположенный на земельном участке, площадью 557 +/- 8 кв.м., кадастровый номер 59:37:0760101:706, по адресу: Пермский край, Усольский район, деревня Белая Пашня, ул. Калиновая, 39.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3861 (Три тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 193 (Сто девяносто три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 772 (Семьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №38, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 39** Право заключения договора аренды движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  | **Наименование** | **Количество, шт.** | **Балансовая стоимость, руб.** | **Остаточная стоимость, руб.** |
| 1 | Силовая скамья Q.-424 ULTRA Bench | 1 | 10915,50 | 0,00 |
| 2 | Эллипсоид Nord/Track Е9 99909 | 1 | 32300,00 | 0,00 |
| 3 | Беговая дорожка Larsen TM 846С | 1 | 32400,00 | 0,00 |
| 4 | Силовая скамья ДСК Пионер - См | 1 | 8100,00 | 0,00 |
| 5 | Стол тенисный start line compact | 1 | 10200,00 | 0,00 |
| **Итого:** | **93915,50** | **0,00** |

расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком до 01.04.2024 года

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 15 643 (Пятнадцать тысяч шестьсот сорок три) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 782 (Семьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 3 129 (Три тысячи сто двадцать девять) рублей 00 копеек.

Целевое использование объектов - для занятия спортом.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту №39, является годовой арендной платой по договору аренды.**

Ознакомиться с объектом можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 05 сентября 2019г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 25 сентября 2019г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 05 сентября 2019г. по 25 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителям, начиная с 05 сентября 2019г. по 25 сентября 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 20 сентября 2019г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **27 сентября 2019г.**