

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«АВТОМОСТ»**

**Заказчик:** МКУ «Дирекция единого заказчика»

Проект межевания территории  
по объекту: «Проектирование реконструкции  
автодороги «Орел-Огурдино»

Пермь, 2019

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«АВТОМОСТ»**

**Заказчик:** МКУ «Дирекция единого заказчика»

**Проект межевания территории  
по объекту: «Проектирование реконструкции автодороги  
«Орел-Огурдино»**

**Директор**



**Ю.Б. Мединский**

**Главный инженер проекта**

**А.Ю. Бурцев**

**Пермь, 2019**

## Содержание

Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.....	4
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и способы их образования .....	5
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд .....	5
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	5
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ.....	5
5. Целевое назначение лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов .....	30
6. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории .....	38
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.....	39
Чертеж межевания территории .....	40
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть .....	44
Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия .....	45
Чертеж границ лесных участков .....	48

**Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть**



### **1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и способы их образования**

Сведения об образуемых в результате межевания территории земельных участках (частях земельных участков) для реконструкции автодороги «Орел-Огурдино» приведены в таблице 1 и 2.

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков) приведена в таблице 3.

### **2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Земельный участок площадью 6350 кв.м., образуемый из земель населенных пунктов, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах п. Орел муниципального образования «Город Березники» Пермского края, будет отнесен к земельным участкам (территориям) общего пользования.

Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд, не требуется.

### **3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540, и приведен в таблице 1.

### **4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ**

Границы территории, в отношении которой ранее утверждены проекты межевания территории, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Огурдино» отсутствуют.

Таблица 1

<b>Сведения об образуемых в результате межевания территории земельных участках</b>						
<b>Обозначение земельного участка на чертеже межевания территории</b>	<b>Кадастровый номер исходного (изменяемого) земельного участка</b>	<b>Местоположение образуемого земельного участка</b>	<b>Категория земель образуемого земельного участка</b>	<b>Разрешенное использование образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь образуемого земельного участка по проекту, кв.м.</b>	<b>Способ образования</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
<b>Образуемый земельный участок для реконструкции автомобильной дороги (постоянное пользование)</b>						
<b>ЗУ1</b>	59:37:0000000:3	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), квартал 88	Земли лесного фонда	Автомобильный транспорт (реконструкция автодороги «Орел-Огурдино»)	41697 (1) – 2957 (2) – 38740	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:0000000:3, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
<b>ЗУ2</b>	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», городские леса, квартал 82, 84	Категория земель не установлена	Автомобильный транспорт (реконструкция автодороги «Орел-Огурдино»)	61270	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>ЗУ3</b>	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»	Категория земель не установлена	Автомобильный транспорт (реконструкция автодороги «Орел-Огурдино»)	5526	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

## Продолжение таблицы 1

1	2	3	4	5	6	7
ЗУ4	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», п. Орел	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	6350	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Образуемый земельный участок для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование)						
ЗУ5	59:37:0000000:3	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), квартал 88	Земли лесного фонда	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел-Огурдино»)	88 (1) – 17 (2) – 17 (3) – 4 (4) – 4 (5) – 4 (6) – 4 (7) – 4 (8) – 4 (9) – 4 (10) – 4 (11) – 4 (12) – 7 (13) – 7 (14) – 4	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:0000000:3, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах

## Продолжение таблицы 1

1	2	3	4	5	6	7
ЗУ6	59:37:2870101:7	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел- Огурдино»)	35 (1) – 4 (2) – 7 (3) – 7 (4) – 4 (5) – 4 (6) – 4 (7) – 4 (8) – 1	Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:2870101:7, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
ЗУ7	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», п. Орел	Земли населенных пунктов	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел- Огурдино»)	101 (1) – 29 (2) – 24 (3) – 24 (4) – 24	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ8	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», п. Огурдино, городские леса, квартал 82	Земли населенных пунктов	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел- Огурдино»)	18 (1) – 4 (2) – 14	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Продолжение таблицы 1

1	2	3	4	5	6	7
ЗУ9	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», городские леса, квартал 82	Категория земель не установлена	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел- Огурдино»)	189 (1) – 24, (2) – 24, (3) – 4, (4) – 4, (5) – 4, (6) – 4, (7) – 4, (8) – 4, (9) – 4, (10) – 4, (11) – 4, (12) – 4, (13) – 4, (14) – 4, (15) – 26, (16) – 4, (17) – 4, (18) – 4, (19) – 4, (20) – 4, (21) – 4, (22) – 4, (23) – 4, (24) – 14, (25) – 14, (26) – 4, (27) – 3	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ10	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»	Категория земель не установлена	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел- Огурдино»)	22 (1) – 4, (2) – 4, (3) – 14	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Продолжение таблицы 1

1	2	3	4	5	6	7
Образуемый земельный участок для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование)						
ЗУ11	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», п. Орел	Земли населенных пунктов	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел-Огурдино»)	722	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ12	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», п. Огурдино, городские леса, квартал 82	Земли населенных пунктов	Энергетика (переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел-Огурдино»)	361	Земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица 2

Сведения об образуемых в результате межевания территории частях земельных участков						
Обозначение части земельного участка на чертеже межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Характеристика образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка по проекту, кв.м.	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7
Образуемая часть земельного участка для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование)						
ЧЗУ1	59:37:2870101:2	Пермский край, Усольский район, в районе п. Огурдино	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Переустройство воздушной линии электропередачи 10 кВ для реконструкции автодороги «Орел-Огурдино»	35	Образование части земельного участка с кадастровым номером 59:37:2870101:2

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков  
(частей земельных участков)

Образуемый земельный участок площадью 41697 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ1)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1- 2957 кв.м.		
1	667526,90	2253495,94
2	667521,18	2253505,39
3	667050,65	2253262,87
4	667212,02	2253339,26
5	667375,41	2253424,21
6	667493,59	2253480,15
1	667526,90	2253495,94
Контур 2- 38740 кв.м.		
1	666612,01	2253150,20
2	666627,72	2253138,29
3	666654,91	2253074,10
4	666667,97	2253080,06
5	666667,91	2253088,29
6	666898,05	2253194,69
7	666936,32	2253212,37
8	667156,51	2253325,87
9	667158,29	2253326,79
10	667205,11	2253350,92
11	667203,41	2253353,88
12	667205,19	2253354,90
13	667206,91	2253351,85
14	667253,24	2253375,73
15	667251,54	2253378,70
16	667253,31	2253379,72
17	667255,04	2253376,66
18	667298,84	2253399,24
19	667297,93	2253401,02
20	667299,71	2253401,93
21	667300,62	2253400,15
22	667344,54	2253422,80
23	667346,32	2253423,71
24	667517,28	2253511,84
25	667504,26	2253533,37

26	667076,66	2253331,79
27	666683,94	2253145,09
28	666636,24	2253139,17
1	666612,01	2253150,20
1	666643,68	2253123,92
2	666645,50	2253124,75
3	666644,79	2253126,17
4	666641,87	2253132,53
5	666640,05	2253131,70
1	666643,68	2253123,92
1	666661,10	2253089,52
2	666662,89	2253090,42
3	666659,25	2253097,81
4	666657,42	2253096,90
1	666661,10	2253089,52
1	666710,69	2253113,01
2	666712,50	2253113,86
3	666711,65	2253115,66
4	666709,84	2253114,82
1	666710,69	2253113,01
1	666760,30	2253136,50
2	666762,12	2253137,34
3	666761,26	2253139,15
4	666759,45	2253138,30
1	666760,30	2253136,50
1	666809,92	2253159,98
2	666811,73	2253160,83
3	666810,88	2253162,64
4	666809,07	2253161,79
1	666809,92	2253159,98
1	666859,53	2253183,47
2	666861,34	2253184,32
3	666860,49	2253186,13
4	666858,68	2253185,28
1	666859,53	2253183,47
1	666909,15	2253206,96
2	666910,96	2253207,80
3	666910,10	2253209,61
4	666908,29	2253208,77



1	666909,15	2253206,96
1	666958,76	2253230,44
2	666960,57	2253231,29
3	666959,72	2253233,10
4	666957,91	2253232,25
1	666958,76	2253230,44
1	667008,37	2253253,93
2	667010,18	2253254,78
3	667009,33	2253256,59
4	667007,52	2253255,74
1	667008,37	2253253,93
1	667057,99	2253277,42
2	667059,80	2253278,26
3	667058,95	2253280,07
4	667057,13	2253279,23
1	667057,99	2253277,42
1	667107,60	2253300,90
2	667109,41	2253301,75
3	667108,56	2253303,56
4	667106,75	2253302,71
1	667107,60	2253300,90

Образуемый земельный участок площадью 61270 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ2)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	668058,33	2253794,57
2	667504,26	2253533,37
3	667517,28	2253511,84
4	667581,23	2253544,80
5	668159,96	2253823,38
6	668692,50	2254073,55
7	668693,58	2254065,74
8	668163,18	2253816,61
9	667584,57	2253538,08
10	667532,38	2253511,18
11	667532,99	2253509,87
12	667531,18	2253509,03
13	667530,60	2253510,26

14	667521,18	2253505,39
15	667526,90	2253495,94
16	667628,01	2253543,88
17	667681,97	2253561,73
18	667932,87	2253680,50
19	668148,12	2253782,52
20	668696,42	2254045,18
21	668786,99	2254088,25
22	668786,30	2254143,67
23	668732,20	2254119,53
24	668688,54	2254098,43
25	668205,29	2253864,88
26	668112,59	2253821,51
27	668072,69	2253932,76
1	668058,33	2253794,57
1	668781,81	2254132,03
2	668777,72	2254134,89
3	668780,67	2254138,99
4	668779,04	2254140,16
5	668774,92	2254134,42
6	668780,66	2254130,39
1	668781,81	2254132,03
1	668765,93	2254085,95
2	668769,41	2254092,10
3	668763,28	2254095,49
4	668762,31	2254093,74
5	668766,68	2254091,33
6	668764,19	2254086,94
1	668765,93	2254085,95
1	668719,72	2254067,43
2	668718,87	2254069,24
3	668717,06	2254068,39
4	668717,91	2254066,58
1	668719,72	2254067,43
1	668670,09	2254043,65
2	668669,23	2254045,46
3	668667,42	2254044,61
4	668668,28	2254042,80
1	668670,09	2254043,65
1	668620,45	2254019,87
2	668619,60	2254021,68

3	668617,79	2254020,83
4	668618,64	2254019,03
1	668620,45	2254019,87
1	668570,81	2253996,09
2	668569,96	2253997,90
3	668568,15	2253997,06
4	668569,00	2253995,25
1	668570,81	2253996,09
1	668520,03	2253971,77
2	668519,18	2253973,58
3	668517,37	2253972,73
4	668518,22	2253970,92
1	668520,03	2253971,77
1	668471,54	2253948,54
2	668470,69	2253950,35
3	668468,87	2253949,50
4	668469,73	2253947,69
1	668471,54	2253948,54
1	668421,90	2253924,76
2	668421,05	2253926,57
3	668419,24	2253925,72
4	668420,09	2253923,91
1	668421,90	2253924,76
1	668372,26	2253900,98
2	668371,41	2253902,79
3	668369,60	2253901,94
4	668370,45	2253900,13
1	668372,26	2253900,98
1	668322,63	2253877,20
2	668321,77	2253879,01
3	668319,96	2253878,16
4	668320,82	2253876,36
1	668322,63	2253877,20
1	668272,99	2253853,42
2	668272,14	2253855,23
3	668270,33	2253854,39
4	668271,18	2253852,58
1	668272,99	2253853,42

1	668223,35	2253829,65
2	668222,50	2253831,46
3	668220,69	2253830,61
4	668221,54	2253828,80
1	668223,35	2253829,65
1	668173,72	2253805,87
2	668172,86	2253807,68
3	668171,05	2253806,83
4	668171,90	2253805,02
1	668173,72	2253805,87
1	668123,98	2253781,82
2	668121,43	2253791,77
3	668118,99	2253791,05
4	668121,58	2253781,11
1	668123,98	2253781,82
1	668074,61	2253758,67
2	668073,75	2253760,48
3	668071,94	2253759,63
4	668072,79	2253757,82
1	668074,61	2253758,67
1	668025,13	2253735,25
2	668024,28	2253737,06
3	668022,47	2253736,21
4	668023,32	2253734,40
1	668025,13	2253735,25
1	667975,66	2253711,83
2	667974,81	2253713,64
3	667973,00	2253712,79
4	667973,85	2253710,98
1	667975,66	2253711,83
1	667926,19	2253688,41
2	667925,34	2253690,22
3	667923,53	2253689,37
4	667924,38	2253687,56
1	667926,19	2253688,41
1	667876,72	2253664,99
2	667875,87	2253666,80
3	667874,05	2253665,95
4	667874,91	2253664,14

1	667876,72	2253664,99
1	667827,25	2253641,57
2	667826,39	2253643,38
3	667824,58	2253642,53
4	667825,43	2253640,72
1	667827,25	2253641,57
1	667777,77	2253618,15
2	667776,92	2253619,96
3	667775,11	2253619,11
4	667775,96	2253617,30
1	667777,77	2253618,15
1	667728,30	2253594,73
2	667727,45	2253596,54
3	667725,64	2253595,69
4	667726,49	2253593,88
1	667728,30	2253594,73
1	667678,56	2253571,05
2	667676,11	2253577,61
3	667674,20	2253576,88
4	667676,69	2253570,34
1	667678,56	2253571,05
1	667625,75	2253548,31
2	667627,62	2253549,02
3	667625,17	2253555,58
4	667623,25	2253554,85
1	667625,75	2253548,31
1	667579,45	2253531,86
2	667578,59	2253533,67
3	667576,78	2253532,83
4	667577,64	2253531,02
1	667579,45	2253531,86

Образуемый земельный участок площадью 5526 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ3)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	668205,29	2253864,88
2	668121,19	2253882,71
3	668105,14	2253920,38
4	668087,21	2253956,35
5	668075,39	2253950,98
6	668069,53	2253948,32
7	668062,08	2253944,94
8	668072,69	2253932,76
9	668112,59	2253821,51
1	668205,29	2253864,88
1	668109,26	2253839,01
2	668108,72	2253840,94
3	668106,79	2253840,40
4	668107,33	2253838,48
1	668109,26	2253839,01
1	668096,59	2253888,17
2	668096,05	2253890,09
3	668094,12	2253889,55
4	668094,67	2253887,63
1	668096,59	2253888,17
1	668078,28	2253933,88
2	668084,12	2253937,74
3	668083,02	2253939,41
4	668077,15	2253935,59
1	668078,28	2253933,88

Образуемый земельный участок площадью 6350 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ4)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	666654,91	2253074,10
2	666627,72	2253138,29
3	666612,01	2253150,20

4	666603,43	2253154,11
5	666593,90	2253143,00
6	666599,24	2253138,01
7	666618,63	2253103,57
8	666617,88	2253103,12
9	666592,34	2253087,05
10	666581,38	2253082,39
11	666573,66	2253077,92
12	666563,55	2253071,53
13	666557,19	2253068,36
14	666552,72	2253064,28
15	666542,14	2253058,64
16	666552,33	2253035,83
17	666554,04	2253032,00
18	666598,34	2253022,07
19	666647,02	2253070,49
1	666654,91	2253074,10
1	666555,87	2253034,14
2	666555,08	2253039,07
3	666560,07	2253039,81
4	666559,77	2253041,79
5	666552,79	2253040,75
6	666553,89	2253033,83
1	666555,87	2253034,14
1	666589,28	2253027,19
2	666590,52	2253025,63
3	666596,05	2253030,02
4	666591,63	2253035,46
5	666590,08	2253034,20
6	666593,22	2253030,33
1	666589,28	2253027,19
1	666647,53	2253078,35
2	666643,94	2253081,81
3	666647,48	2253085,40
4	666646,05	2253086,81
5	666641,10	2253081,77
6	666646,15	2253076,91
1	666647,53	2253078,35

Образуемый земельный участок площадью 88 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ5)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 17 кв.м.		
1	666643,68	2253123,92
2	666645,50	2253124,75
3	666644,79	2253126,17
4	666641,87	2253132,53
5	666640,05	2253131,70
1	666643,68	2253123,92
Контур 2 - 17 кв.м.		
1	666661,10	2253089,52
2	666662,89	2253090,42
3	666659,25	2253097,81
4	666657,42	2253096,90
1	666661,10	2253089,52
Контур 3 - 4 кв.м.		
1	666710,69	2253113,01
2	666712,50	2253113,86
3	666711,65	2253115,66
4	666709,84	2253114,82
1	666710,69	2253113,01
Контур 4 - 4 кв.м.		
1	666760,30	2253136,50
2	666762,12	2253137,34
3	666761,26	2253139,15
4	666759,45	2253138,30
1	666760,30	2253136,50
Контур 5 - 4 кв.м.		
1	666809,92	2253159,98
2	666811,73	2253160,83
3	666810,88	2253162,64
4	666809,07	2253161,79
1	666809,92	2253159,98
Контур 6 - 4 кв.м.		
1	666859,53	2253183,47
2	666861,34	2253184,32
3	666860,49	2253186,13
4	666858,68	2253185,28
1	666859,53	2253183,47
Контур 7 - 4 кв.м.		
1	666909,15	2253206,96



2	666910,96	2253207,80
3	666910,10	2253209,61
4	666908,29	2253208,77
1	666909,15	2253206,96
Контур 8 - 4 кв.м.		
1	666958,76	2253230,44
2	666960,57	2253231,29
3	666959,72	2253233,10
4	666957,91	2253232,25
1	666958,76	2253230,44
Контур 9 - 4 кв.м.		
1	667008,37	2253253,93
2	667010,18	2253254,78
3	667009,33	2253256,59
4	667007,52	2253255,74
1	667008,37	2253253,93
Контур 10 - 4 кв.м.		
1	667057,99	2253277,42
2	667059,80	2253278,26
3	667058,95	2253280,07
4	667057,13	2253279,23
1	667057,99	2253277,42
Контур 11 - 4 кв.м.		
1	667107,60	2253300,90
2	667109,41	2253301,75
3	667108,56	2253303,56
4	667106,75	2253302,71
1	667107,60	2253300,90
Контур 12 - 7 кв.м.		
1	667206,91	2253351,85
2	667205,19	2253354,90
3	667203,41	2253353,88
4	667205,11	2253350,92
1	667206,91	2253351,85
Контур 13 - 7 кв.м.		
1	667255,04	2253376,66
2	667253,31	2253379,72
3	667251,54	2253378,70
4	667253,24	2253375,73
1	667255,04	2253376,66
Контур 14 - 4 кв.м.		
1	667300,62	2253400,15
2	667299,71	2253401,93
3	667297,93	2253401,02
4	667298,84	2253399,24
1	667300,62	2253400,15

Образуемый земельный участок площадью 35 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ6)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 4 кв.м.		
1	667159,21	2253325,01
2	667158,29	2253326,79
3	667156,51	2253325,87
4	667157,43	2253324,09
1	667159,21	2253325,01
Контур 2 - 7 кв.м.		
1	667208,63	2253348,80
2	667206,91	2253351,85
3	667205,11	2253350,92
4	667206,89	2253347,81
1	667208,63	2253348,80
Контур 3 - 7 кв.м.		
1	667256,75	2253373,62
2	667255,04	2253376,66
3	667253,24	2253375,73
4	667255,01	2253372,63
1	667256,75	2253373,62
Контур 4 - 4 кв.м.		
1	667346,32	2253423,71
2	667347,25	2253421,95
3	667345,47	2253421,02
4	667344,54	2253422,80
1	667346,32	2253423,71
Контур 5 - 4 кв.м.		
1	667391,82	2253443,05
2	667393,63	2253443,90
3	667392,78	2253445,71
4	667390,97	2253444,86
1	667391,82	2253443,05
Контур 6 - 4 кв.м.		
1	667438,27	2253465,04
2	667440,08	2253465,89
3	667439,23	2253467,70
4	667437,42	2253466,85
1	667438,27	2253465,04
Контур 7 - 4 кв.м.		
1	667484,73	2253487,03

2	667486,54	2253487,88
3	667485,69	2253489,69
4	667483,87	2253488,84
1	667484,73	2253487,03
Контур 8 - 1 кв.м.		
1	667532,38	2253511,18
2	667532,14	2253511,68
3	667530,33	2253510,83
4	667530,60	2253510,26
1	667532,38	2253511,18

Образуемый земельный участок площадью 101 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ7)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 29 кв.м.		
1	666525,21	2253020,31
2	666526,15	2253022,07
3	666521,71	2253024,44
4	666524,10	2253028,82
5	666522,34	2253029,78
6	666517,83	2253021,51
7	666519,58	2253020,55
8	666520,75	2253022,69
1	666525,21	2253020,31
Контур 2 - 24 кв.м.		
1	666555,87	2253034,14
2	666555,08	2253039,07
3	666560,07	2253039,81
4	666559,77	2253041,79
5	666552,79	2253040,75
6	666553,89	2253033,83
1	666555,87	2253034,14
Контур 3 - 24 кв.м.		
1	666589,28	2253027,19
2	666590,52	2253025,63
3	666596,05	2253030,02
4	666591,63	2253035,46
5	666590,08	2253034,20
6	666593,22	2253030,33
1	666589,28	2253027,19
Контур 4 - 24 кв.м.		
1	666647,53	2253078,35

2	666643,94	2253081,81
3	666647,48	2253085,40
4	666646,05	2253086,81
5	666641,10	2253081,77
6	666646,15	2253076,91
1	666647,53	2253078,35

Образуемый земельный участок площадью 18 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ8)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 4 кв.м.		
1	668835,45	2254152,47
2	668834,64	2254154,29
3	668832,81	2254153,48
4	668833,63	2254151,65
1	668835,45	2254152,47
Контур 2 - 14 кв.м.		
1	668794,51	2254132,93
2	668794,00	2254139,86
3	668792,01	2254139,67
4	668792,52	2254132,74
1	668794,51	2254132,93

Образуемый земельный участок площадью 189 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ9)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 24 кв.м.		
1	668781,81	2254132,03
2	668777,72	2254134,89
3	668780,67	2254138,99
4	668779,04	2254140,16
5	668774,92	2254134,42
6	668780,66	2254130,39
1	668781,81	2254132,03
Контур 2 - 24 кв.м.		
1	668765,93	2254085,95
2	668769,41	2254092,10

3	668763,28	2254095,49
4	668762,31	2254093,74
5	668766,68	2254091,33
6	668764,19	2254086,94
1	668765,93	2254085,95
Контур 3 - 4 кв.м.		
1	668719,72	2254067,43
2	668718,87	2254069,24
3	668717,06	2254068,39
4	668717,91	2254066,58
1	668719,72	2254067,43
Контур 4 - 4 кв.м.		
1	668670,09	2254043,65
2	668669,23	2254045,46
3	668667,42	2254044,61
4	668668,28	2254042,80
1	668670,09	2254043,65
Контур 5 - 4 кв.м.		
1	668620,45	2254019,87
2	668619,60	2254021,68
3	668617,79	2254020,83
4	668618,64	2254019,03
1	668620,45	2254019,87
Контур 6 - 4 кв.м.		
1	668570,81	2253996,09
2	668569,96	2253997,90
3	668568,15	2253997,06
4	668569,00	2253995,25
1	668570,81	2253996,09
Контур 7 - 4 кв.м.		
1	668520,03	2253971,77
2	668519,18	2253973,58
3	668517,37	2253972,73
4	668518,22	2253970,92
1	668520,03	2253971,77
Контур 8 - 4 кв.м.		
1	668471,54	2253948,54
2	668470,69	2253950,35
3	668468,87	2253949,50
4	668469,73	2253947,69
1	668471,54	2253948,54
Контур 9 - 4 кв.м.		
1	668421,90	2253924,76
2	668421,05	2253926,57
3	668419,24	2253925,72
4	668420,09	2253923,91

1	668421,90	2253924,76
Контур 10 - 4 кв.м.		
1	668372,26	2253900,98
2	668371,41	2253902,79
3	668369,60	2253901,94
4	668370,45	2253900,13
1	668372,26	2253900,98
Контур 11 - 4 кв.м.		
1	668322,63	2253877,20
2	668321,77	2253879,01
3	668319,96	2253878,16
4	668320,82	2253876,36
1	668322,63	2253877,20
Контур 12 - 4 кв.м.		
1	668272,99	2253853,42
2	668272,14	2253855,23
3	668270,33	2253854,39
4	668271,18	2253852,58
1	668272,99	2253853,42
Контур 13 - 4 кв.м.		
1	668223,35	2253829,65
2	668222,50	2253831,46
3	668220,69	2253830,61
4	668221,54	2253828,80
1	668223,35	2253829,65
Контур 14 - 4 кв.м.		
1	668173,72	2253805,87
2	668172,86	2253807,68
3	668171,05	2253806,83
4	668171,90	2253805,02
1	668173,72	2253805,87
Контур 15 - 26 кв.м.		
1	668123,98	2253781,82
2	668121,43	2253791,77
3	668118,99	2253791,05
4	668121,58	2253781,11
1	668123,98	2253781,82
Контур 16 - 4 кв.м.		
1	668074,61	2253758,67
2	668073,75	2253760,48
3	668071,94	2253759,63
4	668072,79	2253757,82
1	668074,61	2253758,67
Контур 17 - 4 кв.м.		
1	668025,13	2253735,25
2	668024,28	2253737,06

3	668022,47	2253736,21
4	668023,32	2253734,40
1	668025,13	2253735,25
Контур 18 - 4 кв.м.		
1	667975,66	2253711,83
2	667974,81	2253713,64
3	667973,00	2253712,79
4	667973,85	2253710,98
1	667975,66	2253711,83
Контур 19 - 4 кв.м.		
1	667926,19	2253688,41
2	667925,34	2253690,22
3	667923,53	2253689,37
4	667924,38	2253687,56
1	667926,19	2253688,41
Контур 20 - 4 кв.м.		
1	667876,72	2253664,99
2	667875,87	2253666,80
3	667874,05	2253665,95
4	667874,91	2253664,14
1	667876,72	2253664,99
Контур 21 - 4 кв.м.		
1	667827,25	2253641,57
2	667826,39	2253643,38
3	667824,58	2253642,53
4	667825,43	2253640,72
1	667827,25	2253641,57
Контур 22 - 4 кв.м.		
1	667777,77	2253618,15
2	667776,92	2253619,96
3	667775,11	2253619,11
4	667775,96	2253617,30
1	667777,77	2253618,15
Контур 23 - 4 кв.м.		
1	667728,30	2253594,73
2	667727,45	2253596,54
3	667725,64	2253595,69
4	667726,49	2253593,88
1	667728,30	2253594,73
Контур 24 - 14 кв.м.		
1	667678,56	2253571,05
2	667676,11	2253577,61
3	667674,20	2253576,88
4	667676,69	2253570,34
1	667678,56	2253571,05
Контур 25 - 14 кв.м.		

1	667625,75	2253548,31
2	667627,62	2253549,02
3	667625,17	2253555,58
4	667623,25	2253554,85
1	667625,75	2253548,31
Контур 26 - 4 кв.м.		
1	667579,45	2253531,86
2	667578,59	2253533,67
3	667576,78	2253532,83
4	667577,64	2253531,02
1	667579,45	2253531,86
Контур 27 - 3 кв.м.		
1	667532,99	2253509,87
2	667532,38	2253511,18
3	667530,60	2253510,26
4	667531,18	2253509,03
1	667532,99	2253509,87

Образуемый земельный участок площадью 22 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ10)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 4 кв.м.		
1	668109,26	2253839,01
2	668108,72	2253840,94
3	668106,79	2253840,40
4	668107,33	2253838,48
1	668109,26	2253839,01
Контур 2 - 4 кв.м.		
1	668096,59	2253888,17
2	668096,05	2253890,09
3	668094,12	2253889,55
4	668094,67	2253887,63
1	668096,59	2253888,17
Контур 3 - 14 кв.м.		
1	668078,28	2253933,88
2	668084,12	2253937,74
3	668083,02	2253939,41
4	668077,15	2253935,59
1	668078,28	2253933,88



Образуемый земельный участок площадью 722 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ11)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	666552,33	2253035,83
2	666542,14	2253058,64
3	666535,29	2253054,57
4	666516,03	2253044,73
5	666522,34	2253029,78
6	666524,10	2253028,82
7	666521,71	2253024,44
8	666524,81	2253022,79
1	666552,33	2253035,83

Образуемый земельный участок площадью 361 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ12)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	668836,26	2254150,68
2	668835,45	2254152,47
3	668833,63	2254151,65
4	668832,81	2254153,48
5	668834,64	2254154,29
6	668833,87	2254156,12
7	668794,00	2254139,86
8	668794,51	2254132,93
9	668792,52	2254132,74
10	668792,01	2254139,67
11	668786,38	2254137,11
12	668786,46	2254131,18
13	668794,05	2254130,79
1	668836,26	2254150,68

Образуемая часть земельного участка с кадастровым номером 59:37:2870101:2 площадью 35 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЧЗУ1)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	668075,39	2253950,98
2	668071,19	2253956,00
3	668066,53	2253952,22
4	668069,53	2253948,32
1	668075,39	2253950,98

### Система координат МСК-59

#### **5. Целевое назначение лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Проектируемые лесные участки из состава земель лесного фонда расположены в защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: лесопарковые зоны).

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков в составе земель лесного фонда составлены на основании данных государственного лесного реестра Березниковского лесничества Пермского края и приведены в таблицах 4 и 5.

Виды разрешенного использования лесов, установленные лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества Пермского края на проектируемых лесных участках в составе земель лесного фонда, приведены в таблице 6.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества Пермского края в квартале 88 установлен вид разрешенного использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (за исключением строительства дорог, наземных и надземных трубопроводов в зеленых зонах).

Проектируемые лесные участки в составе земель лесного фонда образуются в целях реконструкции автодороги «Орел-Огурдино», что не противоречит лесохозяйственному регламенту Березниковского лесничества Пермского края.

Поскольку лесные участки из состава земель лесного фонда расположены в защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: лесопарковые зоны), с целью образования земельных участков из состава земель лесного фонда для реконструкции автомобильной дороги «Орел-Огурдино» предусмотрена подготовка проектной документации

по изменению границ лесопарковой зоны в составе земель лесного фонда в соответствии с техническим заданием МКУ «Дирекция единого заказчика» от 17.04.2018г.

Проектируемые лесные участки на территории городского округа «Березники» Пермского края, не относящиеся к землям лесного фонда, расположены в защитных лесах (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: городские леса).

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков в границах городских лесов составлены на основании материалов лесоустройства 1998 года, предоставленных администрацией города Березники, приведены в таблицах 7 и 8.

Границы образуемых лесных участков приведены в графической части на чертеже межевания территории, а также на чертеже границ лесных участков.

Согласно данным государственного лесного реестра, лесохозяйственного регламента Березниковского лесничества Пермского края, материалам лесоустройства 1998 года, а также сведениям единого государственного реестра недвижимости проектируемые лесные участки расположены в границах особо охраняемой природной территории «Охраняемый ландшафт «Огурдинский бор». Сведения о нахождении лесных участков в границах особо охраняемых природных территорий и особо защитных участков лесов приведены в таблицах 9 и 10.

Таблица 4

## Характеристика проектируемых лесных участков в составе земель лесного фонда

Общая площадь – всего, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,1785	0,3630	-	-	-	0,3630	-	-	-	3,8155	3,8155

Таблица 5

## Характеристика насаждений проектируемых лесных участков в составе земель лесного фонда

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов (категория защитности)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (м <sup>3</sup> )	В том числе по группам возраста древостоя (га/ м <sup>3</sup> )			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Лесной участок для размещения автомобильной дороги (постоянное пользование)									
Березниковское участковое лесничество (Березниковское)	Защитные леса (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: лесопарковые зоны)	88	ч.3	10С	0,2187/55	-	-	-	0,2187/55
			ч.4	10С	0,1426/50	-	-	-	0,1426/50
			ч.9	Пастбище ОЗУ: природный памятник	0,2251/0	-	-	-	-
			ч.10	ЛЭП ОЗУ: природный памятник	3,5833/0	-	-	-	-
<b>Итого:</b>					<b>4,1697/105</b>	-	-	-	<b>0,3613/105</b>

Продолжение таблицы 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Лесной участок для размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование)									
Березниковское участковое лесничество (Березниковское)	Защитные леса (леса выполняющ ие функции защиты природных и иных объектов: лесопарков ые зоны)	88	ч.4	10С	0,0017/1	-	-	-	0,0017/1
			ч.9	Пастбище ОЗУ: природный памятник	0,0071/0	-	-	-	-
<b>Итого:</b>					<b>0,0088/1</b>	-	-	-	<b>0,0017/1</b>
<b>Всего:</b>					<b>4,1785/106</b>				<b>0,3630/106</b>

Таблица 6

Виды разрешенного использования лесов, установленные на проектируемом лесном участке в составе земель лесного фонда

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств
Заготовка древесины	Березниковское лесничество (Березниковское)	88
Заготовка живицы		Спелые и перестойные сосновые насаждения
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		88
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		88
Ведение сельского хозяйства		88 (зеленые зоны) допускается сенокошение и пчеловодство
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		88
Осуществление рекреационной деятельности		88
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых		88 (за исключением разработки месторождений полезных ископаемых в зеленых зонах по истечению срока действия лицензии, полученной до введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации)
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов		88
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		88 (за исключением строительства дорог, наземных и надземных трубопроводов в зеленых зонах)
Осуществление религиозной деятельности		88

Таблица 7

Характеристика проектируемых лесных участков в границах городских лесов на территории городского округа «Березники» Пермского края

Общая площадь – всего, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6,1838	1,2854	-	-	-	1,2854	-	-	-	4,8984	4,8984

Таблица 8

Характеристика насаждений проектируемых лесных участков в границах городских лесов на территории городского округа «Березники» Пермского края

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов (категория защитности)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (м <sup>3</sup> )	В том числе по группам возраста древостоя (га/ м <sup>3</sup> )			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Лесной участок для размещения автомобильной дороги (постоянное пользование)									
-	Защитные леса (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: городские леса)	82	ч.3	10С	0,2172/78	-	-	-	0,2172/78
			ч.6	10С+Е	0,1966/71	-	-	-	0,1966/71
			ч.14	7СЗС	0,0483/6	-	0,0483/6	-	-
			ч.16	10С+С	0,1590/46	-	-	-	0,1590/46
			ч.21	10С	0,3515/95	-	-	-	0,3515/95
			ч.23	10С	0,1566/36	-	-	-	0,1566/36

Продолжение таблицы 8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	Защитные леса (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: городские леса)	82	ч.25	ЛЭП ОЗУ: природный памятник	4,8416/0	-	-	-	-
		84	ч.1	10С	0,1562/48	-	-	-	0,1562/48
<b>Итого:</b>					<b>6,1270/380</b>		<b>0,0483/6</b>		<b>1,2371/374</b>
Лесные участки для размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование)									
-	Защитные леса (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: городские леса)	82	ч.25	ЛЭП ОЗУ: природный памятник	0,0189/0	-	-	-	-
					0,0018/0	-	-	-	-
<b>Итого:</b>					<b>0,0207/0</b>	-	-	-	-
Лесные участки для размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование)									
-	Защитные леса (леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов: городские леса)	82	ч.25	ЛЭП ОЗУ: природный памятник	0,0361/0	-	-	-	-
<b>Итого:</b>					<b>0,0361/0</b>	-	-	-	-
<b>Всего:</b>					<b>6,1838/380</b>	-	<b>0,0483/6</b>	-	<b>1,2371/374</b>



Таблица 9

Сведения о нахождении лесных участков в составе земель лесного фонда в границах особо охраняемых природных территорий и особо защитных участков лесов

№ п/п	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела
1	2	3	4	5
1	ОЗУ: природный памятник	Березниковское участковое лесничество (Березниковское)	88	9
				10
2	Особо охраняемая природная территория «Охраняемый ландшафт «Огурдинский бор»	Березниковское участковое лесничество (Березниковское)	88	3
				4
				9
				10

Таблица 10

Сведения о нахождении лесных участков в составе городских лесов в границах особо охраняемых природных территорий и особо защитных участков лесов

№ п/п	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела
1	2	3	4	5
1	ОЗУ: природный памятник	-	82	25
2	Особо охраняемая природная территория «Охраняемый ландшафт «Огурдинский бор»	-	82	3
				6
				14
				16
				21
				23
				25
			84	1

## 6. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

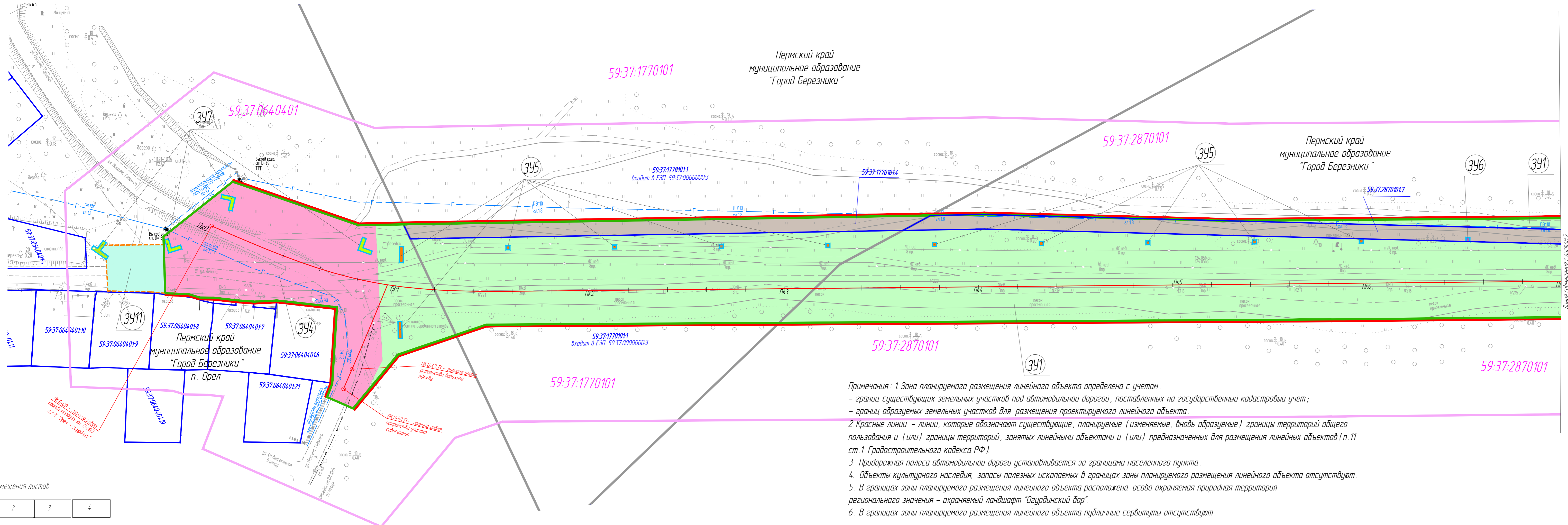
Технико-экономические показатели проекта межевания территории приведены в таблице 11.

Таблица 11

Технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Количество участков (частей)	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4	5
1	Территория, подлежащая межеванию, в том числе:		кв.м.	116414
1.1	Земельные участки для реконструкции автомобильной дороги (постоянное пользование)	4	кв.м.	114843
1.2	Земельные участки для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование)	6	кв.м.	453
1.3	Земельные участки для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование)	2	кв.м.	1083
1.4	Части земельных участков для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование)	1	кв.м.	35
2	Территория, не подлежащая межеванию в существующей полосе отвода автомобильной дороги (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:37:2870101:7 и 59:37:1770101:4)		кв.м.	16859

**Основная часть проекта межевания территории. Графическая  
часть**



**Условные обозначения**

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта местного значения – «Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдино» (постоянное пользование)
- Зона планируемого размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ, подлежащей переустройству (временное пользование)
- Зона планируемого размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ, подлежащей переустройству (постоянное пользование)
- 59:37:1770101 – Номер кадастрового квартала
- 59:37:17701014 – Кадастровый номер земельного участка
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Красные линии
- | Лк1 – Проектируемая ось автомобильной дороги
- 341 – Границы земельного участка для реконструкции автомобильной дороги, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:00000000.3, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
- 342
- 343 – Границы земельного участка, образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для реконструкции автомобильной дороги
- 344
- 345 – Границы земельного участка для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:00000000.3, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
- 346 – Границы земельного участка для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:37:2870101.7, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
- 347
- 348
- 349 – Границы земельного участка, образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ
- 3410
- 3411
- 3412
- 3413 – Границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:37:2870101.7 и 59:37:1770101.4 под существующей автомобильной дорогой
- 3414 – Границы образуемой части земельного участка с кадастровым номером 59:37:2870101.2 для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ

**Примечания:**

1. Зона планируемого размещения линейного объекта определена с учетом:
  - границ существующих земельных участков под автомобильной дорогой, поставленных на государственный кадастровый учет;
  - границ образуемых земельных участков для размещения проектируемого линейного объекта.
2. Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ).
3. Придорожная полоса автомобильной дороги устанавливается за пределами населенного пункта.
4. Объекты культурного наследия, запасы полезных ископаемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
5. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта расположена особо охраняемая природная территория регионального значения – охраняемый ландшафт «Озурдинский бор».
6. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта публичные сервитуты отсутствуют.

Схема совмещения листов

1	2	3	4
---	---	---	---

Каталог координат характерных точек красных линий, установленных проектом планировки территории Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты		
	X	Y	Z
1	2	3	
1	666598.34	2253022.07	
2	666647.02	2253070.49	
3	666667.97	2253080.06	
4	666914.37	2253193.98	
5	666939.61	2253205.63	
6	667050.65	2253262.87	
7	667212.02	2253339.26	
8	667375.41	2253424.21	
9	667493.59	2253480.15	
10	667628.01	2253543.88	
11	667681.97	2253561.73	
12	667932.87	2253680.50	
13	668148.12	2253782.52	
14	668696.42	2254045.18	
15	668786.99	2254088.25	

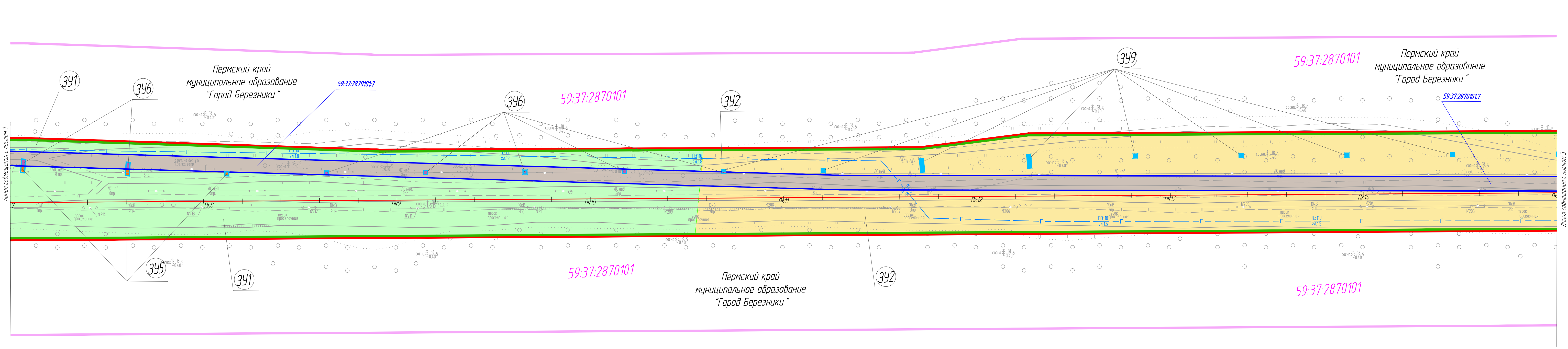
1	668786.30	2254143.67
2	668732.20	2254119.53
3	668688.54	2254098.43
4	668205.29	2253864.88
5	668121.19	2253882.71
6	668105.14	2253920.38
7	668087.21	2253956.35

1	668062.08	2253944.94
2	668072.69	2253932.76
3	668093.25	2253852.96
4	668058.33	2253794.57
5	667076.66	2253331.79
6	666683.94	2253145.09
7	666636.24	2253139.17
8	666603.43	2253154.11

1	666993.90	2253143.00
2	666999.24	2253138.01
3	666618.63	2253103.57
4	666617.88	2253103.12
5	666592.34	2253087.05
6	666581.38	2253082.39
7	666573.66	2253077.92
8	666563.65	2253071.53
9	666557.19	2253068.26
10	666552.72	2253064.28
11	666542.14	2253058.64

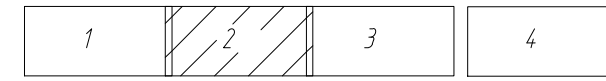
Проект межевания территории					
«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдино»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил	Иванова А.В.	Бурцев А.В.			03.19
Разработчик	Васева Л.М.				03.19
Чертеж межевания территории М 1:1000				Лист	Листов
Основная часть проекта межевания территории				Лист	Листов
Графическая часть				Лист	Листов
				000 ЛКП	«Автомат»



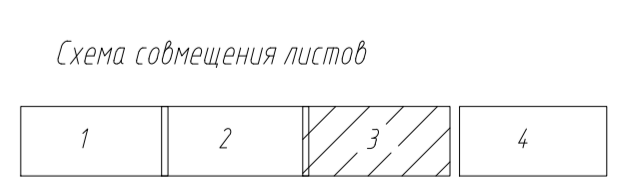
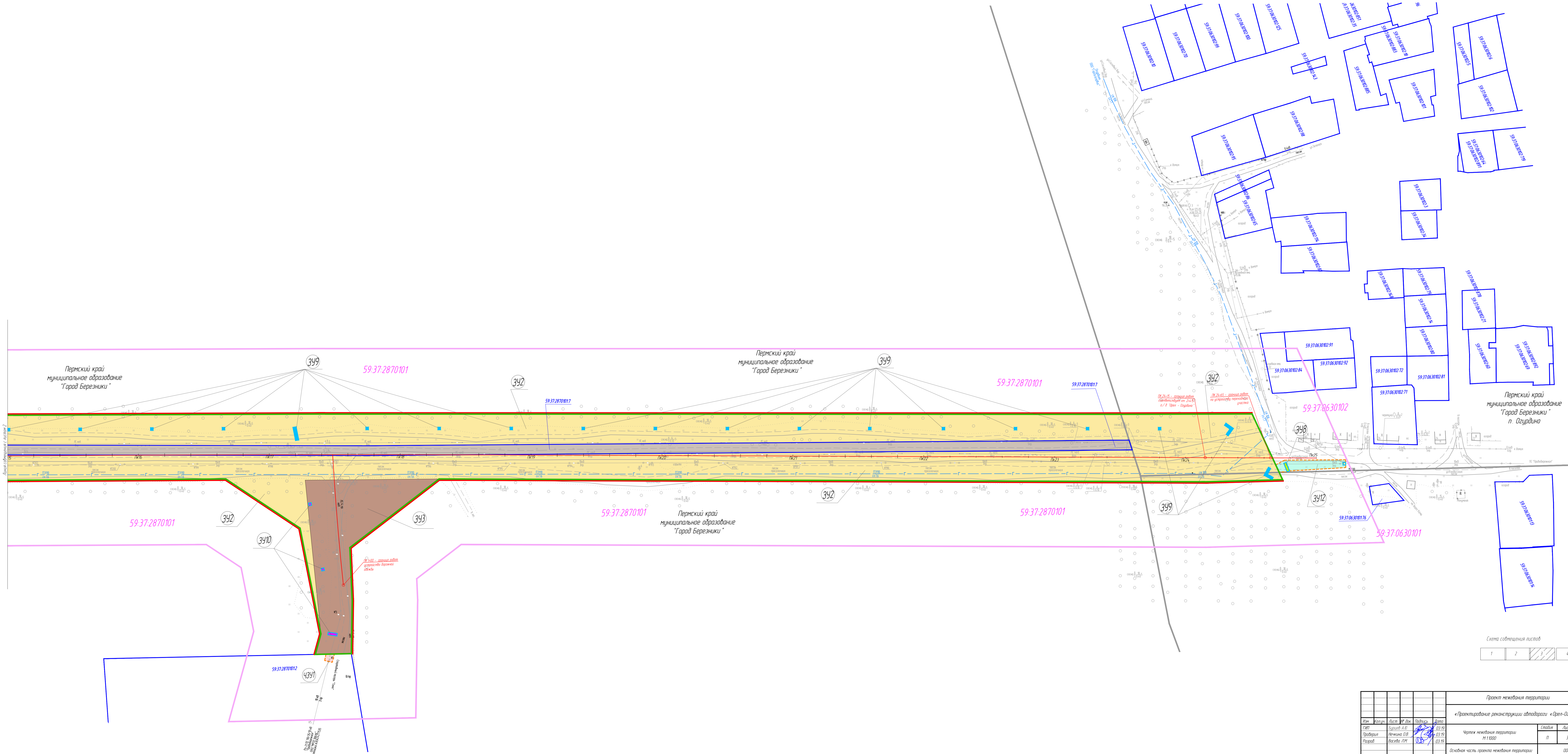


Имя и фамилия  
Подпись и дата  
Взам. инв. №

Схема совмещения листов



Проект межевания территории					
«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдина»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Буричев А.В.			<i>[Signature]</i>	03.19
Проверил	Нежнина О.В.			<i>[Signature]</i>	03.19
Разработ	Васева Л.М.			<i>[Signature]</i>	03.19
Чертеж межевания территории М 1:1000				Стадия	Лист
Основная часть проекта межевания территории				п	2
Графическая часть				Листов	4
				ООО ПКП «Автомас»	



Проект межевания территории					
«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдино»					
Изм.	Исполн.	Лист	№ дкв.	Подпись	Дата
ГМП	Бурцев А.В.	03.99			03.99
Проектировщик	Ильина Д.В.	03.99			03.99
Разработчик	Васильев Л.М.	03.99			03.99
Основная часть проекта межевания территории					000 ЛСТ
Граничная часть					«Автомат»

И.В.И.И.	И.В.И.И.
И.В.И.И.	И.В.И.И.



Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков)  
Система координат МСК -59

Образуемый земельный участок площадью 41697 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ1)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 2957 кв.м.		
1	667526,90	2253495,94
2	667521,18	2253505,39
3	667050,65	2253262,87
4	667212,02	2253339,26
5	667375,41	2253424,21
6	667493,59	2253480,15
1	667526,90	2253495,94
Контур 2 - 38740 кв.м.		
1	666612,01	2253150,20
2	666627,72	2253138,29
3	666654,91	2253074,10
4	666667,97	2253080,06
5	666667,97	2253088,29
6	666898,05	2253194,69
7	666936,32	2253212,37
8	667156,51	2253252,87
9	667158,29	2253326,79
10	667205,11	2253350,92
11	667203,41	2253353,88
12	667205,19	2253354,90
13	667206,91	2253351,85
14	667253,24	2253375,73
15	667251,54	2253378,70
16	667253,31	2253379,72
17	667255,04	2253376,66
18	667298,84	2253399,24
19	667297,93	2253401,02
20	667299,71	2253401,93
21	667300,62	2253400,15
22	667344,54	2253422,80
23	667346,32	2253423,71
24	667317,28	2253411,84
25	667504,26	2253453,37
26	667076,66	2253331,79
27	666834,94	2253145,09
28	666362,24	2253139,17
1	666612,01	2253150,20
Контур 3 - 225312,92 кв.м.		
1	666643,68	2253123,92
2	666645,50	2253124,75
3	666644,79	2253126,17
4	666641,87	2253123,53
5	666640,05	2253131,70
1	666643,68	2253123,92
Контур 4 - 2253089,92 кв.м.		
1	666611,10	2253089,52
2	666662,89	2253090,42
3	666659,25	2253097,81
4	666648,79	2253086,84
1	666611,10	2253089,52
Контур 5 - 2253089,52 кв.м.		
1	666611,10	2253089,52
2	666611,10	2253089,52
3	666611,10	2253089,52
4	666611,10	2253089,52
1	666611,10	2253089,52

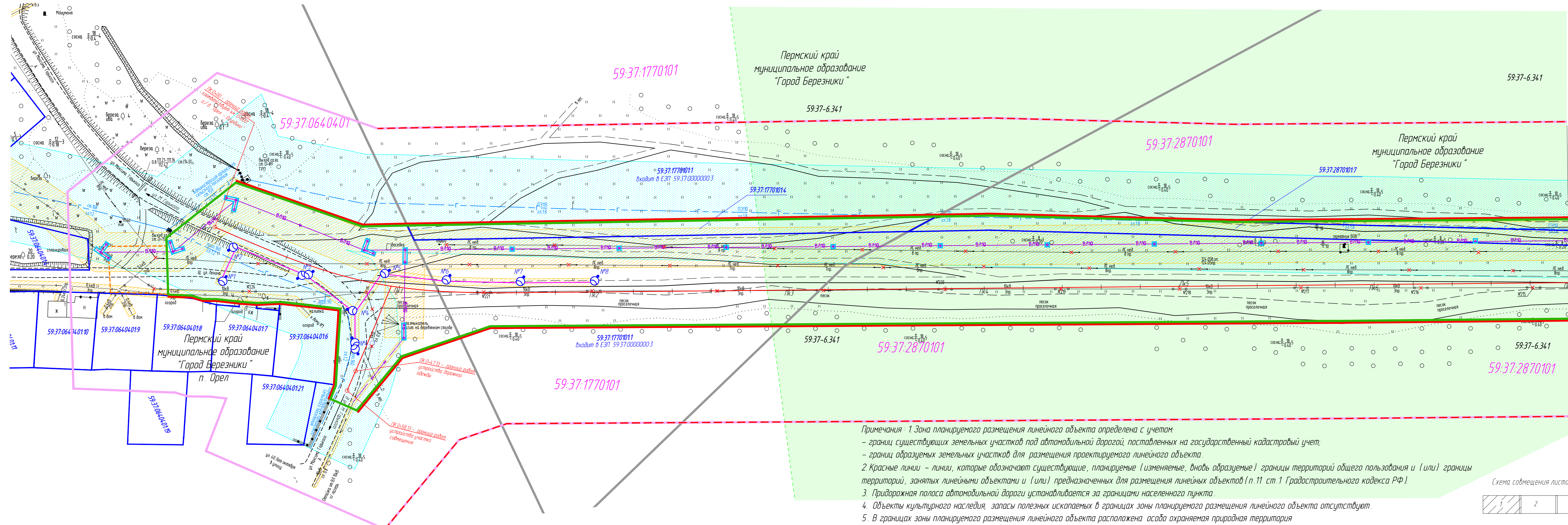
Образуемый земельный участок площадью 161270 кв.м. (обозначение на чертеже межевания территории - ЗУ2)		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1 - 225320,44 кв.м.		
1	666820,45	2254019,87
2	666819,60	2254021,68
3	666817,79	2254020,83
4	666818,64	2254019,03
1	666820,45	2254019,87
Контур 2 - 225397,77 кв.м.		
1	668520,03	2253971,77
2	668519,18	2253973,58
3	668517,37	2253972,73
4	668518,22	2253970,92
1	668520,03	2253971,77
Контур 3 - 225392,46 кв.м.		
1	668421,90	2253924,76
2	668421,05	2253926,57
3	668419,24	2253925,72
4	668420,09	2253923,91
1	668421,90	2253924,76
Контур 4 - 225394,84 кв.м.		
1	668471,54	2253948,54
2	668470,69	2253950,35
3	668468,87	2253949,50
4	668469,73	2253947,69
1	668471,54	2253948,54
Контур 5 - 225395,96 кв.м.		
1	668471,54	2253959,6
2	668470,69	2253961,81
3	668468,87	2253960,96
4	668469,73	2253959,15
1	668471,54	2253959,6
Контур 6 - 225396,09 кв.м.		
1	668471,54	2253960,9
2	668470,69	2253962,11
3	668468,87	2253961,26
4	668469,73	2253960,41
1	668471,54	2253960,9
Контур 7 - 225397,10 кв.м.		
1	668471,54	2253971,05
2	668470,69	2253972,16
3	668468,87	2253971,31
4	668469,73	2253970,46
1	668471,54	2253971,05
Контур 8 - 225398,28 кв.м.		
1	668471,54	2253982,19
2	668470,69	2253983,30
3	668468,87	2253982,45
4	668469,73	2253981,60
1	668471,54	2253982,19
Контур 9 - 225399,37 кв.м.		
1	668471,54	2253994,30
2	668470,69	2253995,41
3	668468,87	2253994,56
4	668469,73	2253993,71
1	668471,54	2253994,30
Контур 10 - 225400,46 кв.м.		
1	668471,54	2254005,41
2	668470,69	2254006,52
3	668468,87	2254005,67
4	668469,73	2254004,82
1	668471,54	2254005,41
Контур 11 - 225401,56 кв.м.		
1	668471,54	2254016,52
2	668470,69	2254017,63
3	668468,87	2254016,78
4	668469,73	2254015,93
1	668471,54	2254016,52
Контур 12 - 225402,66 кв.м.		
1	668471,54	2254027,58
2	668470,69	2254028,69
3	668468,87	2254027,84
4	668469,73	2254027,00
1	668471,54	2254027,58
Контур 13 - 225403,76 кв.м.		
1	668471,54	2254038,62
2	668470,69	2254039,73
3	668468,87	2254038,88
4	668469,73	2254038,04
1	668471,54	2254038,62
Контур 14 - 225404,86 кв.м.		
1	668471,54	2254049,58
2	668470,69	2254050,69
3	668468,87	2254050,84
4	668469,73	2254049,99
1	668471,54	2254049,58
Контур 15 - 225405,96 кв.м.		
1	668471,54	2254060,50
2	668470,69	2254061,61
3	668468,87	2254061,76
4	668469,73	2254060,91
1	668471,54	2254060,50
Контур 16 - 225406,60 кв.м.		
1	668471,54	2254071,44
2	668470,69	2254072,55
3	668468,87	2254072,70
4	668469,73	2254071,85
1	668471,54	2254071,44
Контур 17 - 225407,70 кв.м.		
1	668471,54	2254082,38
2	668470,69	2254083,49
3	668468,87	2254083,64
4	668469,73	2254082,79
1	668471,54	2254082,38
Контур 18 - 225408,82 кв.м.		
1	668471,54	2254093,32
2	668470,69	2254094,43
3	668468,87	2254094,58
4	668469,73	2254093,73
1	668471,54	2254093,32
Контур 19 - 225409,92 кв.м.		
1	668471,54	2254104,26
2	668470,69	2254105,37
3	668468,87	2254105,52
4	668469,73	2254104,67
1	668471,54	2254104,26
Контур 20 - 225410,02 кв.м.		
1	668471,54	2254115,20
2	668470,69	2254116,31
3	668468,87	2254116,46
4	668469,73	2254115,61
1	668471,54	2254115,20
Контур 21 - 225411,10 кв.м.		
1	668471,54	2254126,14
2	668470,69	2254127,25
3	668468,87	2254127,40
4	668469,73	2254126,55
1	668471,54	2254126,14
Контур 22 - 225412,24 кв.м.		
1	668471,54	2254137,08
2	668470,69	2254138,19
3	668468,87	2254138,34
4	668469,73	2254137,49
1	668471,54	2254137,08
Контур 23 - 225413,32 кв.м.		
1	668471,54	2254148,02
2	668470,69	2254149,13
3	668468,87	2254149,28
4	668469,73	2254148,43
1	668471,54	2254148,02
Контур 24 - 225414,46 кв.м.		
1	668471,54	2254159,96
2	668470,69	2254161,07
3	668468,87	2254161,22
4	668469,73	2254160,37
1	668471,54	2254159,96
Контур 25 - 225415,56 кв.м.		
1	668471,54	2254170,90
2	668470,69	2254172,01
3	668468,87	2254172,16
4	668469,73	2254171,31
1	668471,54	2254170,90
Контур 26 - 225416,60 кв.м.		
1	668471,54	2254181,84
2	668470,69	2254182,95
3	668468,87	2254183,10
4	668469,73	2254182,25
1	668471,54	2254181,84
Контур 27 - 225417,70 кв.м.		
1	668471,54	2254192,78
2	668470,69	2254193,89
3	668468,87	2254194,04
4	668469,73	2254193,19
1	668471,54	2254192,78
Контур 28 - 225418,82 кв.м.		
1	668471,54	2254203,72
2	668470,69	2254204,83
3	668468,87	2254204,98
4	668469,73	2254204,13
1	668471,54	2254203,72
Контур 29 - 225419,92 кв.м.		
1	668471,54	2254214,66
2	668470,69	2254215,77
3	668468,87	2254215,92
4	668469,73	2254215,07
1	668471,54	2254214,66
Контур 30 - 225420,02 кв.м.		
1	668471,54	2254225,60
2	668470,69	2254226,71
3	668468,87	2254226,86
4	668469,73	2254226,01
1	668471,54	2254225,60
Контур 31 - 225421,10 кв.м.		
1	668471,54	2254236,54
2	668470,69	2254237,65
3	668468,87	2254237,80
4	668469,73	2254236,95
1	668471,54	2254236,54
Контур 32 - 225422,24 кв.м.		
1	668471,54	2254247,48
2	668470,69	2254248,59
3	668468,87	2254248,74
4	668469,73	2254247,89
1	668471,54	2254247,48
Контур 33 - 225423,32 кв.м.		
1	668471,54	2254258,42
2	668470,69	2254259,53
3	668468,87	2254259,68
4	668469,73	2254258,83
1	668471,54	2254258,42
Контур 34 - 225424,46 кв.м.		
1	668471,54	2254269,36
2	668470,69	2254270,47
3	668468,87	2254270,62
4	668469,73	2254269,77
1	668471,54	2254269,36
Контур 35 - 225425,56 кв.м.		
1	668471,54	2254280,30
2	668470,69	2254281,41
3	668468,87	2254281,56
4	668469,73	2254280,71
1	668471,54	2254280,30
Контур 36 - 225426,60 кв.м.		
1	668471,54	2254291,24
2	668470,69	2254292,35
3	668468,87	2254292,50
4	668469,73	2254291,65
1	668471,54	2254291,24
Контур 37 - 225427,70 кв.м.		
1	668471,54	2254302,18
2	668470,69	2254303,29
3	668468,87	2254303,44
4	668469,73	2254302,59
1	668471,54	2254302,18
Контур 38 - 225428,82 кв.м.		
1	668471,54	2254313,12
2	668470,69	2254314,23
3	668468,87	2254314,38
4	668469,73	2254313,53
1	668471,54	2254313,12
Контур 39 - 225429,92 кв.м.		
1	668471,54	2254324,06
2	668470,69	2254325,17
3	668468,87	2254325,32
4	668469,73	2254324,47
1	668471,54	2254324,06
Контур 40 - 225430,02 кв.м.		
1	668471,54	2254335,00
2	668470,69	2254336,11
3	668468,87	2254336,26
4	668469,73	2254335,41
1	668471,54	2254335,00
Контур 41 - 225431,10 кв.м.		
1	668471,54	2254345,94
2	668470,69	2254347,05
3	668468,87	2254347,20
4	668469,73	2254346,35
1	668471,54	2254345,94
Контур 42 - 225432,24 кв.м.		
1	668471,54	2254356,88
2	668470,69	2254357,99
3	668468,87	2254360,14
4	668469,73	2254358,29
1	668471,54	2254356,88
Контур 43 - 225433,32 кв.м.		
1	668471,54	2254367,82
2	668470,69	2254368,93
3	668468,87	2254371,08
4	668469,73	2254372,23
1	668471,54	2254367,82
Контур 44 - 225434,46 кв.м.		
1	668471,54	2254382,76
2	668470,69	2254383,87



**Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

**Графическая часть**





- ### Условные обозначения
- #### Границы:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдино» (постоянное пользование)
  - Зона планируемого размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ, подлежащей переустройству (временное пользование)
  - Зона планируемого размещения воздушной линии электропередачи 10 кВ, подлежащей переустройству (постоянное пользование)
  - 59-37-1770101 - Номер кадастрового квартала
  - 59-37-17701014 - Кадастровый номер земельного участка
  - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Граница кадастрового квартала
  - Устанавливаемые красные линии
- #### Транспортная и инженерная инфраструктура:
- Проектируемая ось автомобильной дороги
  - Проектируемая воздушная линия электропередачи 0,4 кВ
  - Проектируемая воздушная линия электропередачи 10 кВ
  - Проектируемый подземный кабель электропередачи 10 кВ
  - Демонтируемая воздушная линия электропередачи 10 кВ
  - Демонтируемый подземный кабель электропередачи 10 кВ
  - Демонтируемая линия связи
- #### Зоны с особыми условиями использования территории:
- Устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги
  - Охранная зона существующих и проектируемых линий электропередачи 0,4 кВ, 10 кВ
  - Охранная зона газопровода
  - Особо охраняемая природная территория «Озурдинский двор», сведения о границах которой содержатся в ЕГРН (учетный номер 59-37-6341)
  - Охранная зона пункта государственной геодезической сети Пионерский, сведения о границах которой содержатся в ЕГРН (учетный номер 59-37-6320)
  - 59-37-6320 - Учетный номер зоны с особыми условиями территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН

Примечания: 1. Зона планируемого размещения линейного объекта определена с учетом:

- границ существующих земельных участков под автомобильной дорогой, поставленных на государственный кадастровый учет;
- границ образуемых земельных участков для размещения проектируемого линейного объекта.

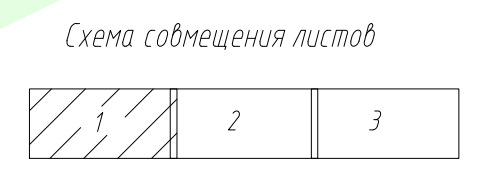
2. Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (п.11 ст.1 Градостроительного кодекса РФ).

3. Придорожная полоса автомобильной дороги устанавливается за границами населенного пункта.

4. Объекты культурного наследия, запасы полезных ископаемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

5. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта расположена особо охраняемая природная территория регионального значения - охраняемый ландшафт «Озурдинский двор».

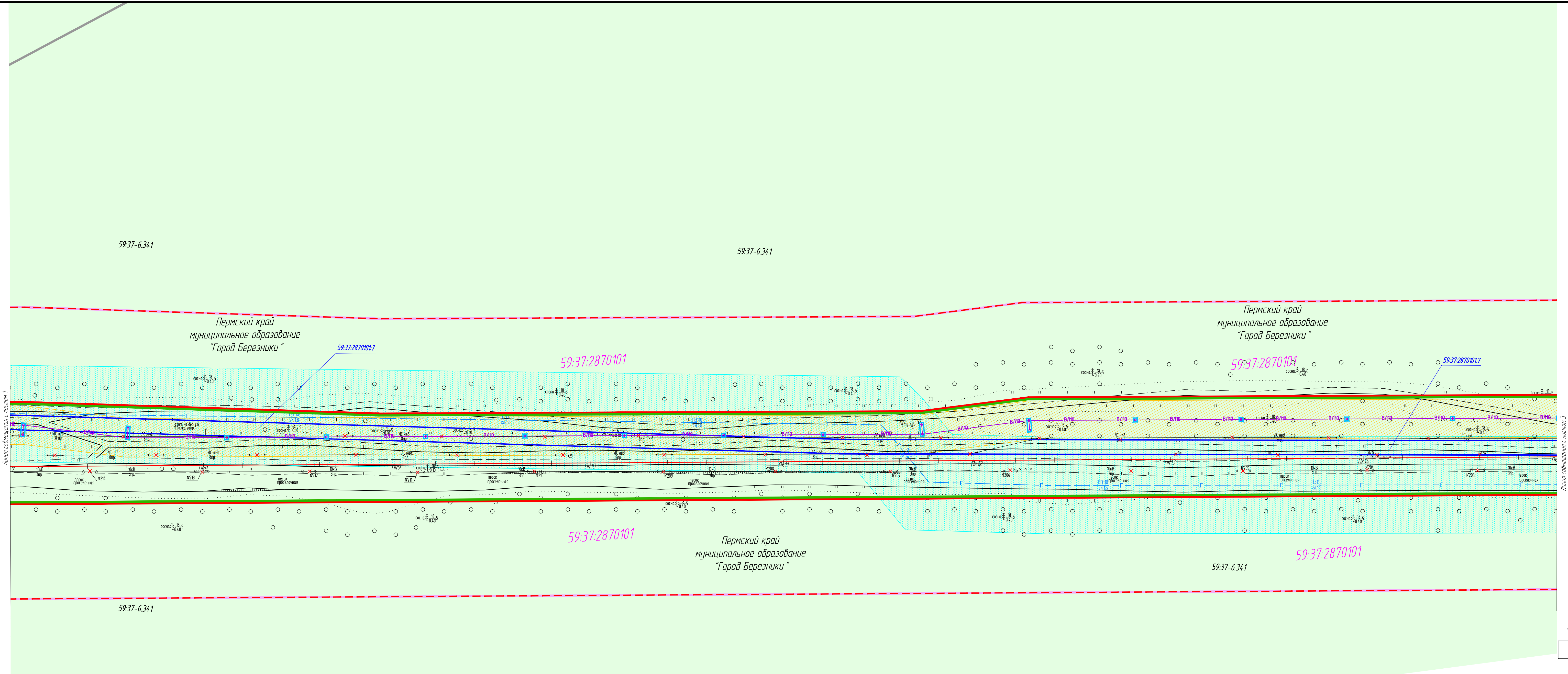
6. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта публичные сервитуты отсутствуют.



Проект межевания территории									
«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдино»									
Изм.	Калуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов	
ГИП	Бурцев				03.19	Чертёж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия №18200	п	1	3
Проверил	Нечкина				03.19				
Разраб.	Васева				03.19				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории							ООО ПСП «Автомост»		
Графическая часть									

Имя и фамилия  
Подпись и дата  
Взам. инв. №

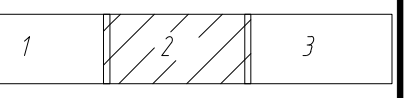




Линия совмещения с листом 1

Линия совмещения с листом 3

Схема совмещения листов



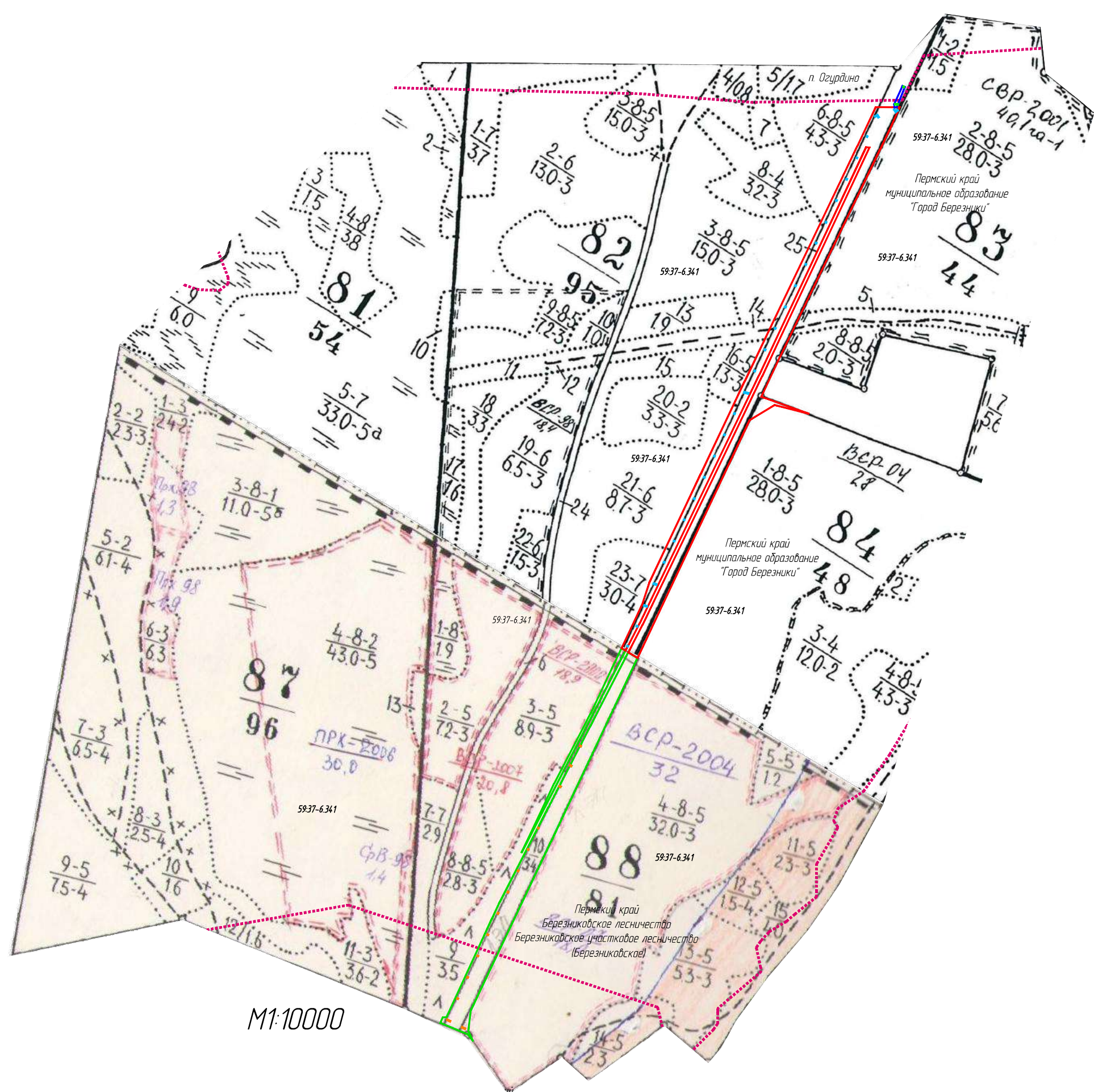
Имя И.И. Подпись	Взам. инв.И.
Подпись и дата	

Проект межевания территории						«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Озурдина»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж drawn существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия № 1:10000	Стандия	Лист	Листов
Проверил	Нежнина	03.19					п	2	3
Разработ	Васева	03.19							
Материалы по обоснованию проекта межевания территории Гражданская часть							ООО ПКП «Автомост»		



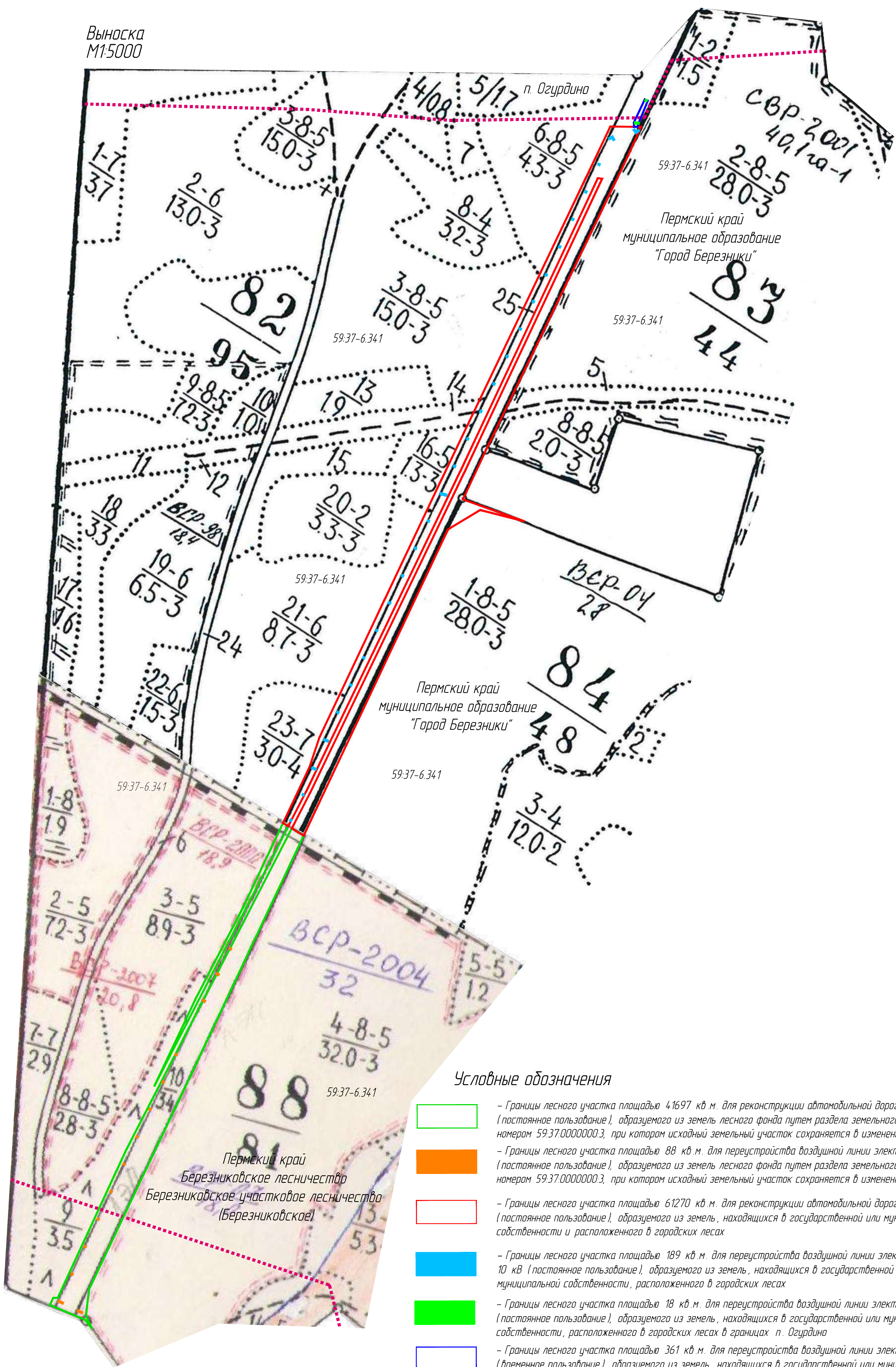






M 1:10000

Выписка  
M 1:5000



Условные обозначения

- Границы лесного участка площадью 41697 кв. м. для реконструкции автомобильной дороги (постоянное пользование), образуемого из земель лесного фонда путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59.37.00.00.00.03, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
- Границы лесного участка площадью 88 кв. м. для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование), образуемого из земель лесного фонда путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59.37.00.00.00.03, при котором исходный земельный участок сохраняется в измененных границах
- Границы лесного участка площадью 61270 кв. м. для реконструкции автомобильной дороги (постоянное пользование), образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенного в городских лесах
- Границы лесного участка площадью 189 кв. м. для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование), образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного в городских лесах
- Границы лесного участка площадью 18 кв. м. для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (постоянное пользование), образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного в городских лесах в границах п. Огурдино
- Границы лесного участка площадью 361 кв. м. для переустройства воздушной линии электропередачи 10 кВ (временное пользование), образуемого из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенного в городских лесах в границах п. Огурдино
- Границы особо охраняемой природной территории "Огурдинский бор", сведения о границах которой содержатся в ЕГРН (учетный номер 59.37-6.341)

Примечание:

1. Сведения о границах лесных участков приведены на основании материалов лесоустройства Березниковского лесничества Пермского края, а также хранящихся в администрации города Березники материалов лесоустройства 1998 года на городские леса в кварталах 82, 83, 84.
2. В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости границы земельного участка с кадастровым номером 59.37.00.00.00.03, относящегося к землям лесного фонда, не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Проект межевания территории					
«Проектирование реконструкции автодороги «Орел-Огурдино»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГМП	Биряев А.В.				03.19
Проверил	Нежданова О.В.				03.19
Разработчик	Васева Л.М.				03.19
Чертёж границ участка лесного фонда					
М 1:10000					
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
Графическая часть					
Страница	Лист	Листов			
1	1	1			
ООО ПКП "Автомост"					