

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**(проект планировки территории и проект межевания территории)**  
**по объекту**

**«Строительство объектов системы ППД для скважин  
№№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения»**

**Том 1**

**Основная часть**

6287-ДПТ

Главный инженер проекта



О.В. Пшеницына

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Пермь, 2019

**Состав документации по планировке территории  
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)**

***Том 1. Основная часть***

Раздел 1. Положения об объектах капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

Раздел 2. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках

Раздел 3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел 4. Чертеж красных линий

Раздел 5. Схема расположения проектируемого лесного участка



Раздел 6. Чертеж межевания территории

***Том 2. Материалы по обоснованию***

Раздел 1. Пояснительная записка

Раздел 2. Текстовые приложения

Раздел 3. Графические материалы

Согласовано										
Инв. № подл.	Взам. инв. №									
	Подпись и дата									
						6287-ДПТ				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
	Разработал		Васенина О.Р.			26.03.19	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Пшеницына О.В.			26.03.19				1
								ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» Филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «ПермНИИнефть» в городе Перми		

## Состав исполнителей

№	Должность	Фамилия И.О.	Подпись
1	Инженер	Васенина О.Р.	
2	Ведущий специалист	Пшеницына О.В.	

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) по объекту: «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения», стадия проектирования – проектная и рабочая документация, состоит из двух томов:

Том 1. Основная часть документации по планировке территории  
Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:2 000	1
		1:500	4
2	Чертеж красных линий	1:2 000	1
		1:500	4
3	Схема расположения проектируемого лесного участка	1:10000	2
4	Чертеж межевания территории	1:2 000	1
		1:500	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

6287-ДПТ



Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Васенина О.Р.			26.03.19
Проверил		Пшеницына О.В.			26.03.19

Состав исполнителей

Стадия	Лист	Листов
		1
ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» Филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «ПермНИИНефть» в городе Перми		

## Содержание

Раздел 1 Положения об объектах капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.....	2
1 Положения о размещении линейных объектов.....	3
1.1 Наименование объекта.....	3
1.2 Основные характеристики проектируемого объекта.....	3
1.3 Территория размещения проектируемых объектов.....	5
1.4 Красные линии .....	6
1.5 Объекты культурного наследия .....	6
1.6 Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства .....	6
1.7 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности.....	9
1.8 Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения ..	11
1.9 Функциональное зонирование.....	11
1.10 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта.....	12
1.11 Вертикальная планировка, инженерная подготовка и защита территории .....	12
1.12 Объекты социально-культурного и общественно-делового назначения .....	12
Раздел 2 Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках .....	13
1 Анализ существующей территории.....	14
2 Характеристики проектируемого лесного участка .....	15
3 Проектные решения.....	20
Раздел 3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	22
Раздел 4 Чертёж красных линий.....	29
Раздел 5 Схема расположения проектируемого лесного участка.....	37
Раздел 6 Чертёж межевания территории.....	40

	Взам. инв. №										
	Подпись и дата						6287-ДПТ				
		Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.		Разработал		Васенина О.Р.			26.03.19	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Пшеницына О.В.			26.03.19			1	47
									ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» Филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «ПермНИИнефть» в городе Перми		

## Раздел 1

### ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6287-ДПТ	Лист
						2		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			

## 1 Положения о размещении линейных объектов

### 1.1 Наименование объекта

Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения.

### 1.2 Основные характеристики проектируемого объекта

Проектом «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения» решается организация системы ППД с целью повышения нефтеотдачи продуктивных горизонтов для скважин №№ 569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского нефтяного месторождения.

На основании задания на проектирование и технических условий отдела ППД УТДНГ от 17.05.2017 г. предусматривается:

#### **Скважина № 569:**

- строительство нагнетательного водовода от точки врезки в водовод «ВРП-1133 – куст № 32» до скважины № 569;
- установка и подключение к системе телемеханики ЦДНГ № 11 прибора учета закачиваемой воды на линии в ВРП-33.

#### **Скважина № 96:**

- строительство нагнетательного водовода от ВРП-1101 до скважины № 96;
- установка и подключение к системе телемеханики ЦДНГ № 11 прибора учета закачиваемой воды на линии в ВРП-1101.

#### **Скважина № 129:**

- строительство и обустройство водозаборной скважины для системы ППД в районе скважины № 129;
- строительство низконапорного водовода от водозаборной скважины до шурфовой насосной станции (ШНС);
- установка шурфовой насосной станции ШНС с обустройством скважины-шурфа: монтаж погружной насосной установки с электродвигателем, фонтанной арматуры и подключение к проектируемым инженерным коммуникациям;
- строительство высоконапорного водовода «ШНС – скв. № 129»;
- установка и подключение к системе телемеханики ЦДНГ № 11 прибора учета закачиваемой воды на скв. № 129.

#### **Скважина № 261:**

- строительство нагнетательного водовода от ВРП-1115 до скважины № 261;
- установка и подключение к системе телемеханики ЦДНГ № 11 прибора учета закачиваемой воды на линии в ВРП-1115.

#### **Скважина № 401:**

- строительство нагнетательного водовода от ВРП-1118 до скважины № 401;
- установка и подключение к системе телемеханики ЦДНГ № 11 прибора учета закачиваемой воды на линии в ВРП-1118.

Состав проектируемых технологических сооружений и оборудования системы ППД приведен в таблице 1.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Таблица 1– Состав проектируемых технологических сооружений и оборудования системы ППД

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол.	Характеристика
<i>Скважина № 569</i>				
1	Нагнетательный водовод на скв. № 569	м	100,00	труба стальная 89х8, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с внутренней и наружной трехслойной изоляцией
2	Расходомер-счетчик электромагнитный	шт.	1	
<i>Скважина № 96</i>				
1	Нагнетательный водовод на скв. № 96	м	1000,00	труба стальная 89х9, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с наружной трехслойной изоляцией
2	Расходомер-счетчик электромагнитный	шт.	1	
<i>Скважина № 129</i>				
1	Водозаборная скважина	шт.	1	Насосный агрегат ЭЦВ-6-10-110
2	Низконапорный водовод «В/з скв. – ШНС»	м	100,00	труба стальная 89х5, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с наружной трехслойной изоляцией
3	ШНС	компл.	1	Насосный агрегат 30.1ЭЦНДИ5А-50-2000, колонная головка КОС 21-168×245 К1 УХЛ1, Арматура фонтанная АФК1-65×21-3.04 К1 УХЛ1
4	Высоконапорный водовод «ШНС - скв. № 129»	м	20,00	труба стальная 89х9, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с наружной трехслойной изоляцией
5	Расходомер-счетчик электромагнитный	шт.	1	
<i>Скважина № 261</i>				
1	Нагнетательный водовод на скв. № 261	м	350,00	труба стальная 89х8, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с внутренней и наружной трехслойной изоляцией
2	Расходомер-счетчик электромагнитный	шт.	1	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6287-ДПТ

Лист

4

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол.	Характеристика
<i>Скважина № 401</i>				
1	Нагнетательный водовод на скв. № 401	м	400,00	труба стальная 89х8, ГОСТ 8732-78/ ГОСТ 8731-74 из стали 20 группы В, с внутренней и наружной трехслойной изоляцией
2	Расходомер-счетчик электромагнитный	шт.	1	

Проектируемые нагнетательные водоводы на скв. №№ 569, 261, 401 в соответствии с пунктом 2.6 и таблицей 7 СП 34-116-97 относятся к III классу, II категории, как трубопроводы систем заводнения, транспортирующие пластовые и сточные воды с давлением 10 МПа и более, условным диаметром менее 300 мм. Проектируемые нагнетательные водоводы на скв. №№ 96, 129 в соответствии с пунктом 2.6 и таблицей 7 СП 34-116-97 относятся к III классу, III категории, как трубопроводы систем заводнения, транспортирующие пресную воду с давлением 10 МПа и более, условным диаметром менее 300 мм. Проектируемый низконапорный водовод от водозаборной скважины до ШНС в соответствии с пунктом 2.6 и таблицей 7 СП 34-116-97 относится к III классу, III категории, как трубопроводы систем заводнения, транспортирующий пресную воду с давлением менее 10 МПа, условным диаметром менее 300 мм. Проектируемые нагнетательные водоводы, транспортирующие подтоварную воду с УПСВ «Уньва», предусматриваются из труб стальных бесшовных по ГОСТ 8732-78\* гр. В из стали 20 Ø89×8, с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием, футерованные внутри полиэтиленовой трубой. Проектируемые нагнетательные водоводы, транспортирующие пресную воду, предусматриваются из труб стальных бесшовных по ГОСТ 8732-78\* гр. В из стали 20 Ø89×9, с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием. Проектируемый низконапорный водовод, транспортирующий пресную воду, предусматривается из труб стальных бесшовных по ГОСТ 8732-78\* гр. В из стали 20 Ø89×5, с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием. Для электроснабжения вновь предусмотренных потребителей системы ППД на площадке скважины № 129 проектом предусматривается установкокомплектных трансформаторных подстанций 6/0,4 кВ взамен существующей КТП № 0309.

### 1.3 Территория размещения проектируемых объектов

В административном отношении проектируемые объекты расположены в границах муниципального образования «Город Березники» Пермского края на Уньвинском месторождении ЦДНГ-11 в кадастровых кварталах 59:37:2110101, 59:37:2020101, 59:37:3390101, 59:37:3400101, 59:37:3560201.

Ближайшие населенные пункты – Романово, Вогулка, Палашер, Сметанино, Закаменная. Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам: Пермь – Березники, отворот на Романово и далее промысловыми дорогами к району работ. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения проектируемых объектов представлен в приложении к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				



Проектом не предусматривается перенос (переустройство) существующих линейных объектов из зоны планируемого размещения проектируемых объектов. В связи с этим чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался.

#### 1.4 Красные линии

Красные линии в соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ представляют собой обозначение существующих и планируемых территориальных границ двух категорий:

- границ территорий общего пользования (площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);
- границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).

Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории по объекту «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения» частично расположен ранее разработанный проект межевания территории по объекту: «Строительство и обустройство скважин Уньвинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-бис, 4-бис)». Пересечение красных линий, являющихся границей территории, занятой линейными объектами и предназначенной для размещения линейных объектов, отображено на Чертеже красных линий (Лист1) в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №742/пр от 25.04.2017.

Перечень координат характерных точек красных линий представлен в приложении к Чертежу красных линий. В данном проекте линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии.

#### 1.5 Объекты культурного наследия

На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, в связи с чем мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия, связанного с размещением линейных объектов, не разрабатывались.

#### 1.6 Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства

##### *Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу*

Для уменьшения загрязнения окружающей среды в процессе строительства проектируемых сооружений проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- хранение пылевидных материалов в закрытых емкостях, принимая меры против распыления в процессе погрузки и разгрузки, а также при транспортировке на автомобилях;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							6

- осуществление заправки землеройной и строительной техники горючесмазочными материалами по месту работы с установкой поддона и сбором отходов ГСМ в специальную емкость с последующим вывозом на базу подрядчика;
- ограничение максимальной скорости движения транспорта по строительной площадке до 10км/час на прямых участках и до 5 км/час на поворотах;
- проведение систематических текущих осмотров и регулирование систем топливоотдачи для обеспечения оптимального выхлопа вредных газов с учетом требований существующих норм;
- запрещение сжигания строительного мусора на строительной площадке;
- система неразрушающего контроля сварных соединений трубопроводов и несущих конструкций;
- испытание оборудования и трубопроводов после монтажа и ремонта;
- повышенное давление испытания трубопроводов;
- обязательный контроль за качеством выполнения строительно-монтажных работ;
- очистка строительной площадки от мусора, отходов, нечистот и временных построек после окончания работ.

#### ***Мероприятия по защите от акустического воздействия***

При эксплуатации машин и механизмов, используемых в процессе строительных и демонтажных работ, для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума следует применять:

- оснащение машин и механизмов противозумными устройствами (экранами, глушителями, ковриками, сиденьями и т.п.);
- выбор рационального режима работы техники и оборудования с учетом времени суток и одновременности работы;
- обязательный технический осмотр машин и механизмов, полученных с завода-изготовителя.
- санитарно-техническая паспортизация оборудования;
- своевременный ремонт или замена машин и оборудования с повышенными уровнями шума и вибрации.

#### ***Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, водных биологических ресурсов, соблюдению режимов водоохраных и рыбоохраных зон, прибрежных защитных полос водотоков***

Для уменьшения загрязнения поверхностных и подземных вод в процессе строительства проектируемых сооружений предусмотрены следующие мероприятия:

- проведение строительно-монтажных работ исключительно в пределах полосы отвода;
- размещение площадок хранения строительных материалов, строительной техники, площадок временного складирования отходов и заправки техники предусмотрено за пределами водоохраных и рыбоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- проведение ремонта и мойки строительной техники и автотранспорта на базе подрядчика;
- устройство складов ГСМ на период строительства не предусмотрено; заправка землеройной и строительной техники горюче-смазочными материалами предусмотрена автозаправочными машинами по месту работы с установкой поддона и со сбором отходов ГСМ в специальную емкость, с последующим вывозом на базу подрядчика;
- проведение систематических текущих осмотров используемой техники для своевременного выявления и устранения утечек топлива, масел;
- сброс сточных вод в период строительства в водные объекты не предусмотрен;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

- забор воды из водных объектов в период строительства не предусмотрен;
- все трубопроводы, оборудование и арматура приняты на давление значительно превышающее расчетное;
- подземный способ укладки труб;
- материал труб принят с учетом климатических условий строительства и характеристики перекачиваемой среды;
- проектная толщина стенок трубопроводов превышает расчетную;
- устройство складов ГСМ на период строительства не предусмотрено;
- при всех способах прокладки, кроме надземной, все трубопроводы подлежат комплексной защите от коррозии защитными покрытиями и средствами электрохимической защиты, независимо от условий эксплуатации и коррозионной агрессивности грунта.

***Мероприятия по охране почв, растительности и животного мира***

С целью снижения отрицательного воздействия проектируемого объекта на состояние почв, растительности и животного мира, проектом предусмотрено:

- минимальное изъятие земель на период строительных и демонтажных работ;
- проведение строительно-монтажных работ исключительно в пределах полосы отвода;
- обеспечение всех строительных объектов средствами пожаротушения с целью сохранения растительного покрова;
- ограничение движения транспорта утвержденной схемой перемещения по территории производства работ;
- заправку землеройной и строительной техники горюче-смазочными материалами следует осуществлять автозаправочными машинами по месту работы с установкой поддона и со сбором отходов ГСМ в специальную емкость, с последующим вывозом на базу подрядчика;
- запрещение выжигания растительности.
- выполнение планировочных работ;
- залужение полосы временного отвода многолетними травами;
- проведение рекультивации нарушенных земель после завершения строительных работ;

В соответствии с «Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края», утвержденных Постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г № 706-п, проектом предусмотрены следующие условия защиты среды обитания, популяций диких животных:

- подземный способ укладки труб;
- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушения;
- хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- ограждение разрытых в период строительства траншей и котлованов для предотвращения случайного попадания животных;
- уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора по завершении строительства;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ			

- соблюдение обслуживающим персоналом ряда требований: запрещение охоты, ловли рыбы;
- восстановление поврежденных и нарушенных участков в кратчайшие сроки;
- процесс транспорта рабочей среды по трубопроводам полностью герметизирован;
- сбор и временное накопление отходов на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и ограждением по периметру;
- проведение комплексного экологического мониторинга для контроля состояния основных компонентов природной среды (атмосферы, гидросферы, растительного и почвенного покрова, отходов) в течение всего периода эксплуатации нефтяного месторождения.

### **Мероприятия по сбору, размещению и обезвреживанию отходов**

Комплекс мероприятий по обращению с отходами включает работы по сбору, накоплению, обезвреживанию образующихся отходов, а также технологии по их транспортировке и размещению. Условия сбора и накопления отходов определяются в зависимости от класса опасности отхода и организации мест их временного складирования, способов упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары (в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03). Периодичность вывоза отходов в места, специально предназначенные для их постоянного размещения или обезвреживания, определяется исходя из объемов накопления отходов, формирования транспортной партии для перевозки различных видов отходов, наличия площадки, емкостей или контейнеров для накопления отходов, вида и класса опасности образующихся отходов и их совместимости при накоплении и транспортировке. Срок временного складирования отходов не должен превышать 11 месяцев. Транспортировка отходов должна производиться с соблюдением правил экологической безопасности, обеспечивающих охрану окружающей среды при выполнении погрузочно-разгрузочных операций и перевозке.

### **1.7 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности**

Для обеспечения безопасности технологического процесса, исключения разгерметизации проектируемых объектов, предупреждения аварийных выбросов опасных веществ, проектом приняты следующие решения:

- герметизированная схема технологического процесса;
- все трубопроводы, оборудование и арматура приняты стальные на давление, превышающее технологическое;
- повышенная толщина стенки трубопроводов относительно расчетной;
- технологическое оборудование принято в полной заводской готовности как наиболее надежное;
- соединение труб между собой на сварке, трубопроводы не имеют фланцевых или других разъемных соединений, кроме мест установки арматуры или присоединения к оборудованию;
- изоляция сварных стыков, в полевых условиях, предусматривается термоусаживающимися манжетами ТИАЛ, крутоизогнутых отводов – лентой термоусаживающейся ТИАЛ-Л;
- проектной документацией предусматривается подземный способ укладки трубопровода. Глубина заложения трубопровода вне постоянных проездов принята не менее 0,8 м до верха трубы, исходя из свойств грунта и в соответствии с СП 34-116-97, п. 6.8;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

- при пересечении проектируемого трубопровода с существующими подземными трубопроводами расстояние в свету предусматривается не менее 0,35 м, кабелями связи – не менее 0,5 м. Пересечение с существующими подземными коммуникациями предусматривается под углом не менее 60°. Разработка траншеи производится вручную по 2 м в обе стороны от пересекаемого трубопровода;

- расположение проектируемых сооружений и трубопроводов с учетом требований действующих норм и правил;

- устройство подъездов ко всем технологическим объектам;

- заземление оборудования и трубопроводов;

- для надземных участков трубопровода и арматуры предусматривается окраска согласно СТП 09-001-2013. Подготовка стальной поверхности под окрашивание выполняется абразивно-струйной очисткой.

Кроме этого, необходимо соблюдение следующих правил:

- обязательный контроль над качеством выполнения строительно-монтажных работ;

- система неразрушающего контроля сварных соединений трубопроводов и несущих конструкций;

- испытание оборудования и трубопроводов после монтажа и ремонта;

- повышенное давление испытания трубопроводов;

- оснащение объектов первичными средствами пожаротушения;

- оснащение объектов знаками безопасности в соответствии с требованиями СТП 06-016-005-02 «Оснащение производственных объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» предупредительными знаками безопасности и надписями»;

- трассы трубопроводов закрепляются на местности указательными знаками высотой 1,5-2 м согласно РД 39-132-94, п. 7.3.2, 7.3.3. Указательный знак с указанием всех параметров трубопровода устанавливается в начале и конце трассы трубопровода, углах поворота. Знак содержит информацию о местоположении оси трубопровода, километре и пикете трассы, а также номер телефона эксплуатирующей организации;

- ремонт оборудования производится только после его отключения и сброса давления;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;

- запрещается применять для освещения источники открытого огня.

За работой и исправностью арматуры и оборудования следит обслуживающий персонал. Производится периодический осмотр, ремонт, испытания на прочность и герметичность.

При возникновении аварийных ситуаций действие и распределение обязанностей среди обслуживающего персонала предусмотрены «Планом ликвидации аварий» (ПЛА), разработанным в соответствии с СТП 01-017-00 ОАО «ЛУКОЙЛ» и утвержденным руководителем предприятия.

В планах ликвидации аварий указан порядок оповещения и сбора должностных лиц, организации и производства аварийных работ.

Работы по ликвидации аварий должны выполняться аварийно-восстановительными бригадами (АВБ) или другими подразделениями предприятия.

Все работники подразделений на своих рабочих местах должны быть ознакомлены с планами ликвидации возможных аварий.

Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, направленные на обеспечение безопасных условий для производственного процесса, обеспечение возможности безопасной эвакуации людей из зданий, сооружений и с территории объекта при возникновении пожара,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

нераспространение и ограничение распространения пожара на рядом расположенные здания и сооружения. Система обеспечения пожарной безопасности объекта, в соответствии с требованиями ст. 5 № 123-ФЗ, создается в целях предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре. В общем виде пожарная безопасность объекта обеспечивается системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, комплексом организационно-технических мероприятий. Предотвращение пожара должно достигаться:

- предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания;
- ограничением массы и (или) объема горючих веществ и материалов, а также наиболее безопасным способом их размещения.

Противопожарная защита достигается применением одного из следующих способов или их комбинацией:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применением автоматических установок пожарной сигнализации и пожаротушения;
- применением основных строительных конструкций и материалов, с нормированными показателями пожарной опасности;
- применением пропитки конструкций объектов с нанесением на их поверхности огнезащитных красок (составов);
- устройствами, обеспечивающими ограничение распространения пожара;
- организацией с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей;
- применением средств коллективной и индивидуальной защиты людей от опасных факторов пожара;

Организационно-технические мероприятия включают:

- организацию пожарной охраны и ее взаимодействие с персоналом объекта при тушении пожаров;
- обучение персонала правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- организацию эксплуатации и надзора за системами противопожарной защиты;
- разработку инструкций по обеспечению пожарной безопасности и других документов, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара и т.п.

## 1.8 Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения не планируется.

## 1.9 Функциональное зонирование

Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ			

### 1.10 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта

Размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры местного, регионального, федерального значения не планируется.

### 1.11 Вертикальная планировка, инженерная подготовка и защита территории

Данным проектом не предусматривается изменение существующих высотных отметок рельефа. Проектные отметки земли по трассе проектируемых объектов соответствуют существующим отметкам земли. После окончания строительства предусмотрена рекультивация земельного участка.

### 1.12 Объекты социально-культурного и общественно-делового назначения

Создание новых объектов социально-культурного и общественно-делового назначения проектом не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6287-ДПТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

**Раздел 2**

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							13



## 1 Анализ существующей территории

Территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена в границах муниципального образования «Город Березники» Пермского края на Уньвинском месторождении ЦДНГ-11 в кадастровых кварталах 59:37:2110101, 59:37:2020101, 59:37:3390101, 59:37:3400101, 59:37:3560201.

Под строительство объекта «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения» испрашивается земельный участок площадью 6,3119 га.

Таблица 1 – Параметры проектируемой территории

№ п/п	Наименование	Площадь, га
	<b>Планируемая территория в границах проекта для проведения строительного-монтажных работ (СМР):</b>	6,3119
1	<b>Территории, подлежащие межеванию:</b> в том числе:	3,4060
1.1	неразграниченные земли МО «Город Березники»	2,3219
1.2	59:37:0000000:3, ГКУ «Березниковское лесничество». Собственность РФ.	0,7947
1.3	59:37:0000000:113, ГКУ «Березниковское лесничество». Собственность РФ.	0,2894
2	<b>Территории, не подлежащие межеванию:</b> в том числе:	2,9059
2.1	59:37:3390101:7 (ЕЗ 59:37:0000000:49), постоянное (бессрочное) пользование КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края	0,0425
2.2	59:37:2110101:1, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,2631
2.3	59:37:2110101:3, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,1977
2.4	59:37:2110101:8, сервитут ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,1741
2.5	59:37:2020101:30, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,0798
2.6	59:37:2020101:24, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,1577
2.7	59:37:0000000:1988, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,0933
2.8	59:37:2020101:21, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,2945
2.9	59:37:3390101:6, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,3108
2.10	59:37:3400101:27, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,1408
2.11	59:37:3560201:316, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,2539
2.12	59:37:3560201:315, аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	0,6195
2.13	неразграниченные земли МО «Город Березники», отводимые в рамках проекта ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» 6269 «Строительство и обустройство скважин Уньвинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-бис, 4-бис)»	0,2782

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период строительства и эксплуатации определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода (ППО), проектом организации строительства (ПОС), кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							14

Земли, испрашиваемые на период строительного-монтажных работ в соответствии со ст.7 Земельного кодекса РФ относятся к следующим категориям:

- земли лесного фонда – 1,9575 га;
- земли сельскохозяйственного назначения – 2,8675 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 1,4869 га.

**Сведения о границах зон действия публичных сервитутов отсутствуют, в связи с чем не отображены на Чертеже межевания территории.**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории по объекту «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения» частично расположен ранее разработанный проект межевания территории по объекту: «Строительство и обустройство скважин Уньвинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-бис, 4-бис)». Внесение изменений в ранее утвержденную документацию не требуется.

## 2 Характеристики проектируемого лесного участка

### *Целевое назначение лесов*

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.07.2011 г. № 335 «Об определении количества лесничеств на территории Пермского края и установлении их границ» Романовское участковое лесничество входит в состав Березниковского лесничества. На момент проектирования лесного участка, на территории Березниковского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного

приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 25 декабря 2013 г. № СЭД-30-01-02-1721 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств».

Леса на территории Пермского края в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Пермского края, утвержденном Указом губернатора Пермского края от 19 апреля 2018 г. № 36, и лесохозяйственном регламенте Березниковского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал №184 (часть выдела 5), квартал №220 (части выделов 4, 5) Романовского участкового лесничества (Романовское), в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам. Квартал №22 (части выделов 51, 52) Романовского участкового лесничества (Совхоз «Лесной» (часть)), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ.

***Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка***

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Березниковского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 2 - Распределение земель

Общая площадь га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,0841	0,0188	-	-	0,2894	0,3082	-	-	-	0,7759	0,7759

Таблица 3 - Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	№ квартала	№ выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (тыс.куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Романовское участковое лесничество (Романовское)</b>								
<b>Эксплуатационные леса</b>	184	ч.5	спецплощади	<u>0,1830</u> -	-	-	-	-
	220	ч.4	6Б10С1ЛП2Е	<u>0,0188</u> 0,004	-	-	<u>0,0188</u> 0,004	-
	220	ч.5	спецплощади	<u>0,5929</u> -	-	-	-	-
<b>Романовское участковое лесничество (Совхоз «Лесной» (часть))</b>								
<b>Защитные леса</b> (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ)	22	ч.51	вырубка	<u>0,2126</u> -	-	-	-	-
	22	ч.52	вырубка	<u>0,0768</u> -	-	-	-	-
<b>Итого по эксплуатационным лесам:</b>				<u>0,7947</u> <b>0,004</b>	-	-	<u>0,0188</u> <b>0,004</b>	-
<b>Итого по защитным</b>				<u>0,2894</u> -	-	-	-	-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							16

<b>лесам:</b>								
<b>Итого по лесному участку:</b>				<b><u>1,0841</u> 0,004</b>	-	-	<b><u>0,0188</u> 0,004</b>	-

Таблица 4 - Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	Мягколиственное, Б	6Б10С1ЛП2Е	60	2	0,7	-	213	-
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ)	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5 - Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<b>Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения</b>				
Эксплуатационные леса	Мягколиственное	0,0188	-	-
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования,	-	-	-	-

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							17

находящихся в  
собственности субъектов  
РФ)

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества (лесопарка) в квартале №184 (часть выдела 5), в квартале №220 (части выделов 4, 5) Романовского участкового лесничества (Романовское); в квартале №22 (части выделов 51, 52) Романовского участкового лесничества (Совхоз «Лесной» (часть)) и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

Таблица 6 - Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей	
Заготовка древесины	Романовское участковое лесничество	(Романовское) кв. №184 (часть выдела 5), кв. №220 (части выделов 4, 5); (Совхоз «Лесной» (часть)) кв. №22 (части выделов 51, 52)	
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов			
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений			
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства			
Ведение сельского хозяйства			
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности			
Осуществление рекреационной деятельности			
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых			
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов			
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов			
Осуществление религиозной деятельности			
Создание лесных плантаций и их эксплуатация			(Романовское) кв. №220 (части выделов 4, 5)
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений			
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян)			
Переработка древесины и иных лесных ресурсов			

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

6287-ДПТ

Лист

18

По данным государственного лесного реестра квартал №184 (часть выдела 5), квартал №220 (части выделов 4, 5) Романовского участкового лесничества (Романовское) и квартал №22 (части выделов 51, 52) Романовского участкового лесничества (Совхоз «Лесной» (часть)) Березниковского лесничества (лесопарка) не имеют обременения.

**Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- в эксплуатационных лесах (квартал №184 (часть выдела 5), квартал №220 (части выделов 4, 5) Романовского участкового лесничества (Романовское)) правовой режим осуществляется в соответствии со ст. 108 Лесного кодекса РФ;

- в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, категория защитности – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ (квартал №22 (части выделов 51, 52) Романовского участкового лесничества (Совхоз «Лесной» (часть))) установлены в соответствии со ст. 105 Лесного кодекса РФ.

Лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества (лесопарка) установлены следующие ограничения для вида разрешенного использования лесов «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»:

- запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова, почвы за пределами предоставленного участка;

- запрещается захламливание прилегающих территорий, загрязнение площади химическими и радиоактивными веществами, проезд транспорта за пределами предоставленного участка.

- в лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства;

- в зеленых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 7 - Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Романовское участковое лесничество (Романовское)	184	ч.5	0,1830	специальные территории
2	Романовское участковое лесничество (Романовское)	220	ч.5	0,5929	специальные территории

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	6287-ДПТ						Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	19

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 8 - Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Романовское участковое лесничества (Совхоз «Лесной» (часть))	22	ч.51	опушки вдоль дорог	0,2126
2	Романовское участковое лесничества (Совхоз «Лесной» (часть))	22	ч.52	опушки вдоль дорог	0,0768

### **Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества зоны планируемого освоения лесов не установлены. Согласно лесному плану Пермского края квартал №184 (часть выдела 5), квартал №220 (части выделов 4, 5) Романовского участкового лесничества (Романовское) и квартал №22 (части выделов 51, 52) Романовского участкового лесничества (Совхоз «Лесной» (часть)) Березниковского лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне заготовки древесины в эксплуатационных лесах, зоне многоцелевого использования защитных лесов.

Лесной участок испрашивается для вида использования лесов «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» согласно Распоряжению Правительства РФ от 27.05.2013 №849-р.

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### **3 Проектные решения**

Проект межевания территории выполняется с учётом границ земельных участков, сведения о которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), а также на основании сведений из государственного лесного реестра, лесоустроительных планов масштаба 1:10000.

Проектом межевания территории предлагается:

- образование части земельного участка с кадастровым номером 59:37:0000000:3 площадью 7947 м<sup>2</sup>, земли лесного фонда, находящихся в распоряжении ГКУ «Березниковское лесничество» (Березниковское лесничество, Романовское участковое лесничество (Романовское), квартал №184 (часть выдела 5), квартал №220 (части выделов 4, 5));
- образование части земельного участка с кадастровым номером 59:37:0000000:113 площадью 2894 м<sup>2</sup>, земли лесного фонда, находящихся в распоряжении ГКУ «Березниковское лесничество» (Березниковское

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ			

лесничество, Романовское участковое лесничество (Совхоз «Лесной» (часть)), квартал №22 (части выделов 51, 52);

- образование земельного участка площадью 23219 м<sup>2</sup> из неразграниченных земель, находящихся в распоряжении администрации муниципального образования «Город Березники».

Проектом межевания территории не предусматривается образование части земельного участка с кадастровым номером 59:37:3390101:7 (ЕЗ 59:37:0000000:49) на основании письма КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края «О рассмотрении обращения» № СЭД-44.1-06-469 от 10.10.2018г.

Границы образуемых земельных участков, образуемых частей земельных участков указаны на чертеже межевания территории.

Параметры образуемых земельных участков, образуемых частей земельных участков указаны в приложениях к чертежу проекта межевания территории «Экспликация образуемых земельных участков, частей земельных участков» и «Ведомость координат образуемых земельных участков, частей земельных участков».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			6287-ДПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				



### Раздел 3

## ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

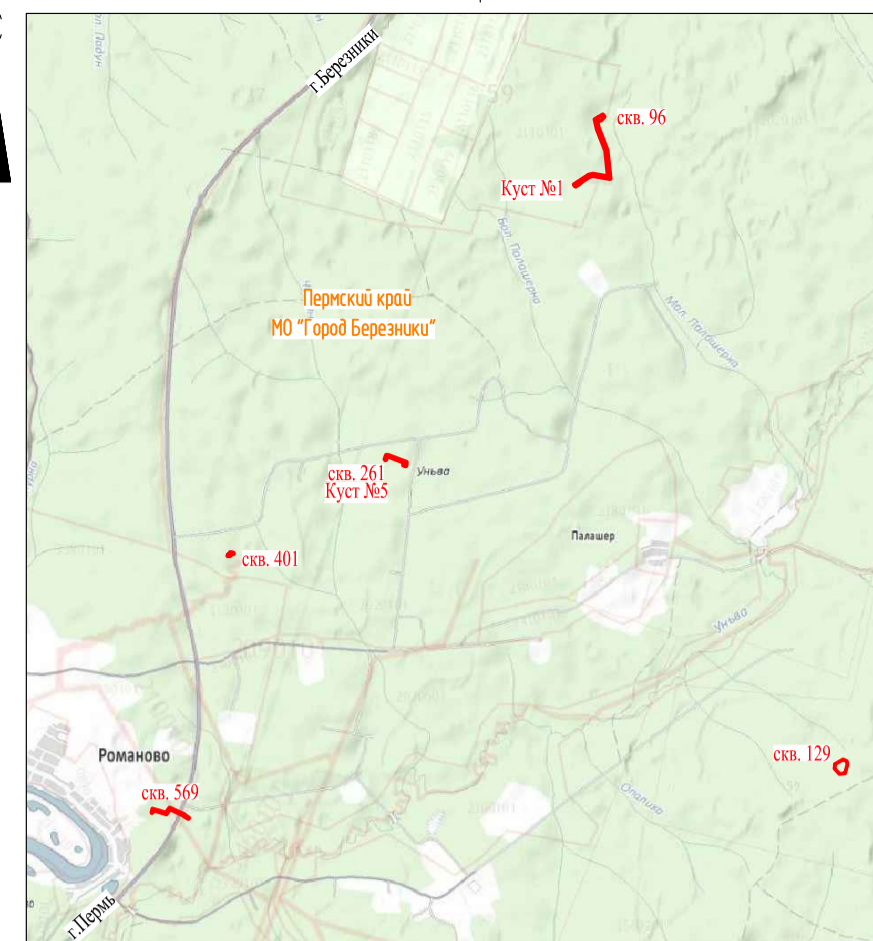
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6287-ДПТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Обзорная схема

С

С



Трасса нагнетательного водовода "ВРП-1101 - скважина №96"

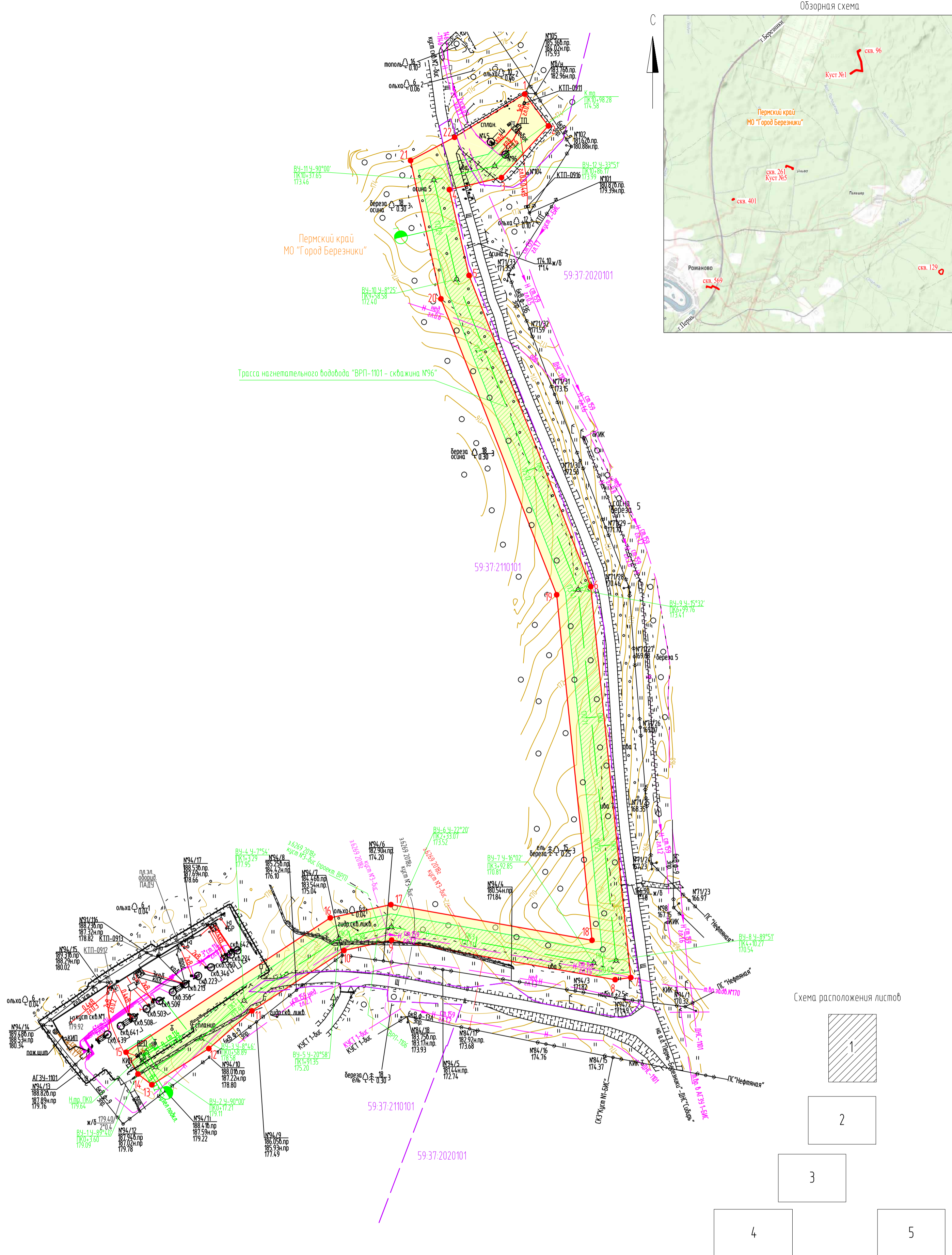
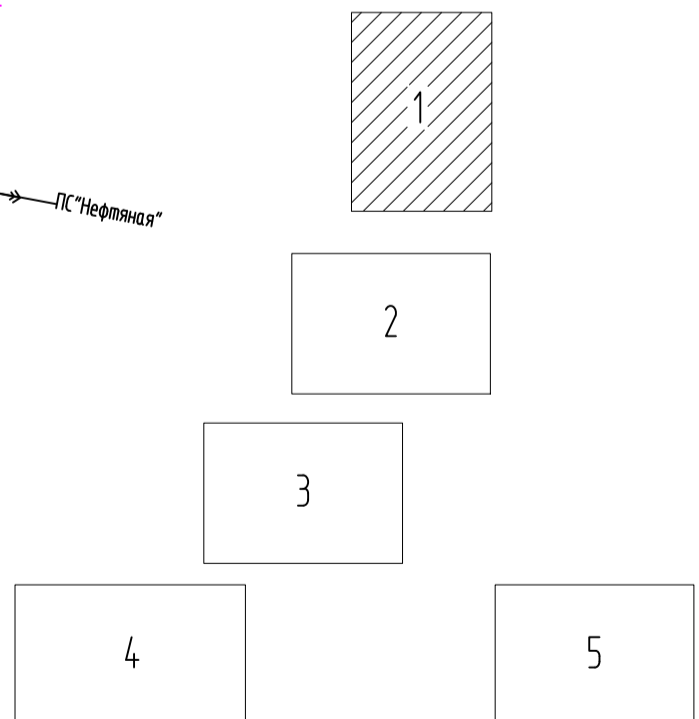


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- зона планируемого размещения проектируемых объектов
- характерная точка границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- охранный зона проектируемого кабеля 0,4 кВ (1 м от оси в каждую сторону)
- охранный зона проектируемого водовода (10 м от оси в каждую сторону)
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:

- \* координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведены в приложении;
- \* на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

					6287-ДПТ		
					"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньбинского месторождения"		
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
						Основная часть	
						Стадия	Лист
						П	1
						Листов	5
Разработал	Васенина О.Р.		26.03.19				
Проверил	Пшенцына О.В.		26.03.19				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000						Фирма ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми	

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

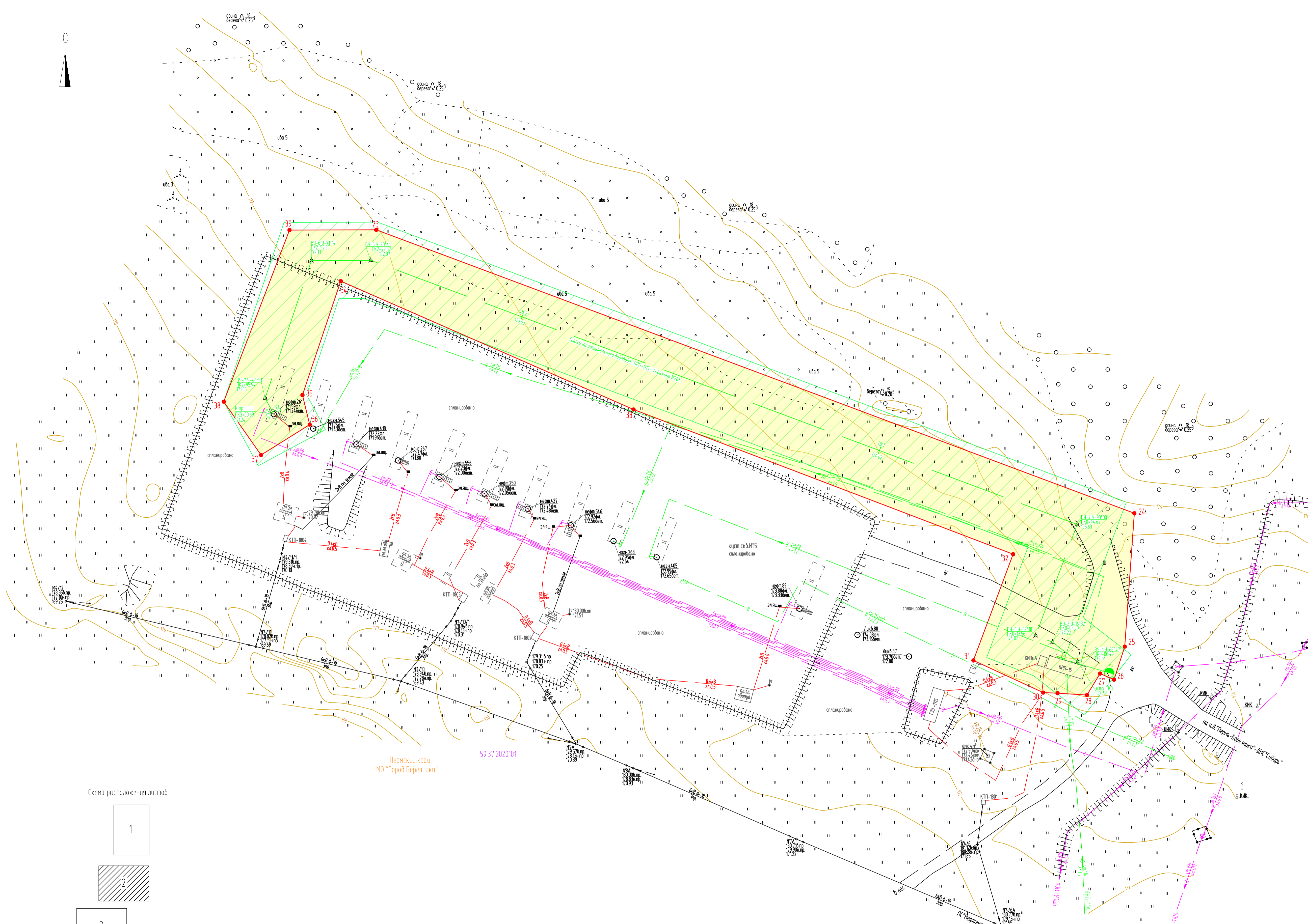
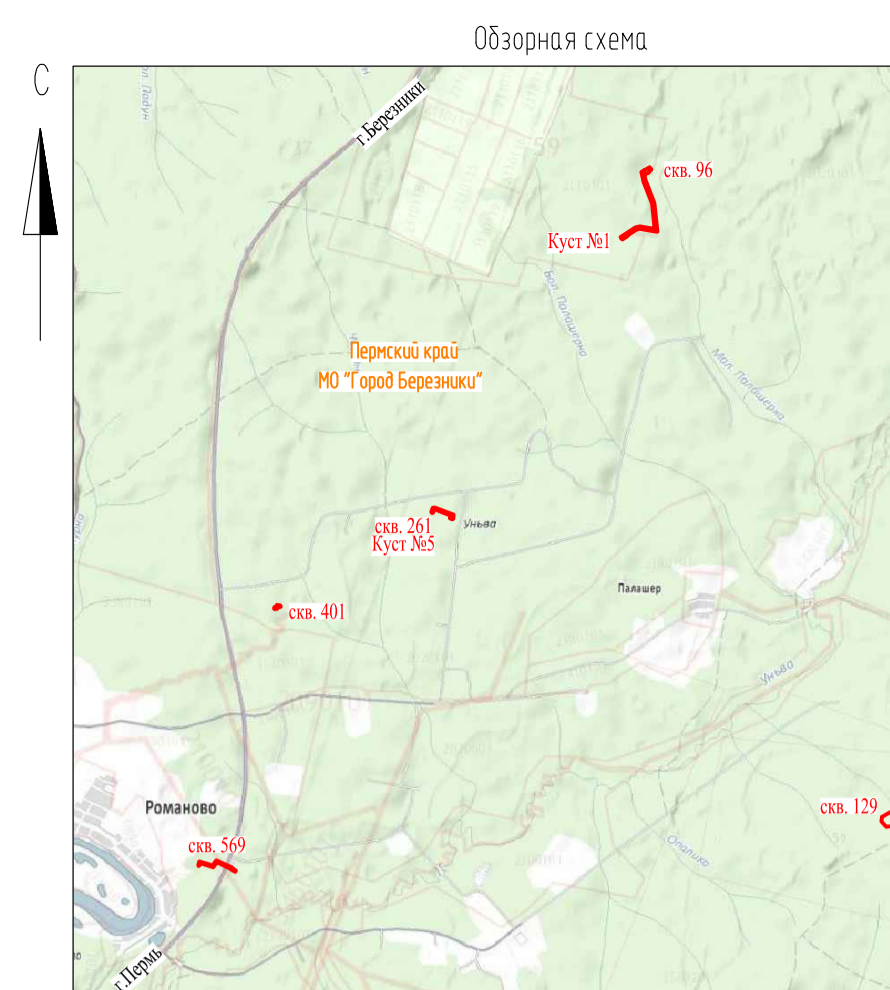
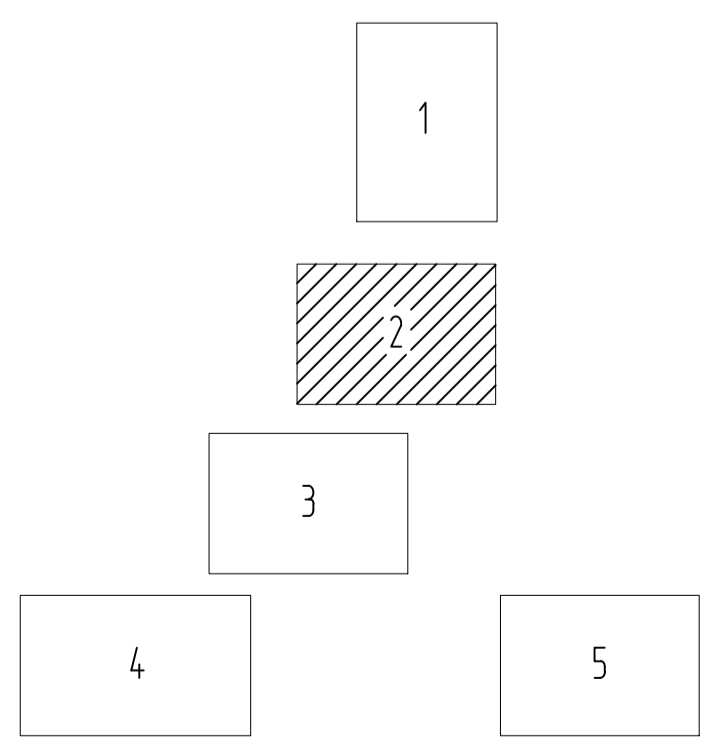


Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - зона планируемого размещения проектируемых объектов
  - характерная точка границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - охранная зона проектируемого кабеля 0,4 кВ (1 м от оси в каждую сторону)
  - охранная зона проектируемого водовода (10 м от оси в каждую сторону)
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
 \* координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведены в приложении;  
 \* на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

6287-ДПТ					
"Строительство объектов системы ППД для скважин МНС69,96,129,261,401 Уньдинского месторождения"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Кг.докум.	Подпись	Дата
		Основная часть			
		Страница	Лист	Листов	
		П	2	5	
Разработал	Васенина О.Р.		26.03.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
Проверил	Пенцилина О.В.		26.03.19	Масштаб 1:500	
			Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПИнефть"		в городе Пермь

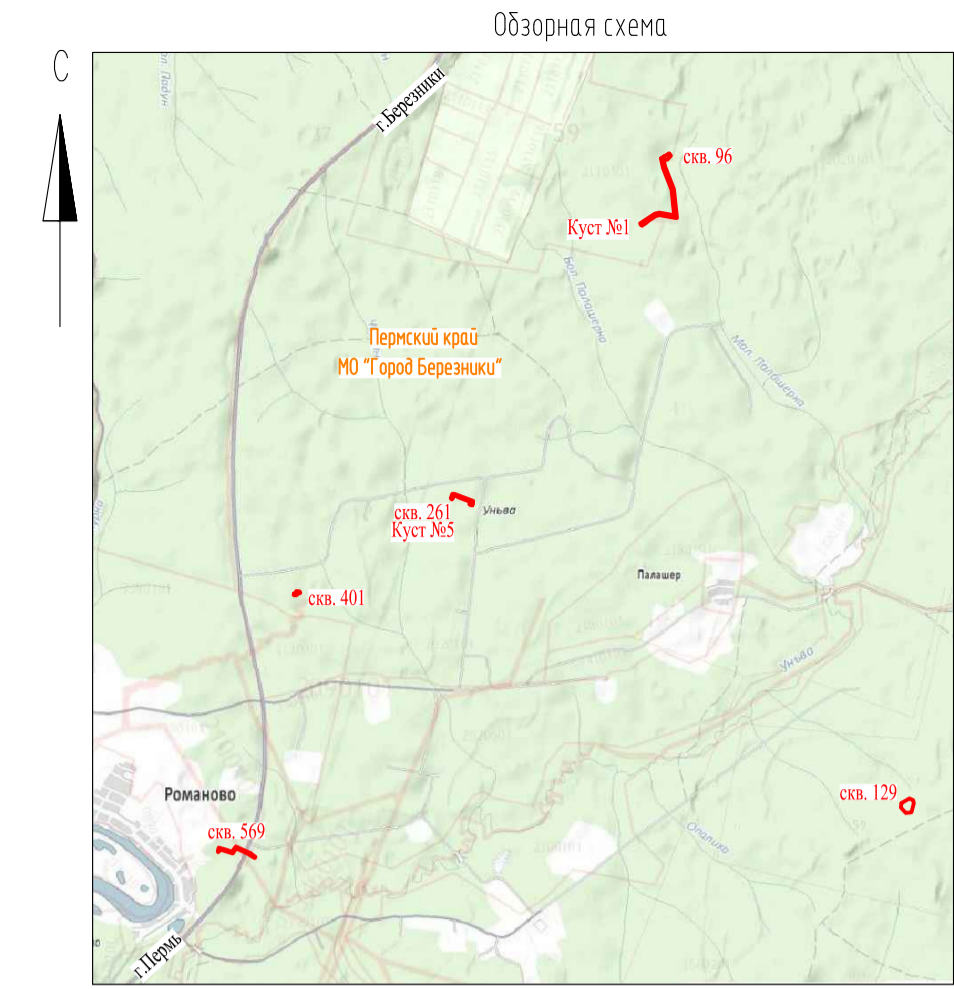
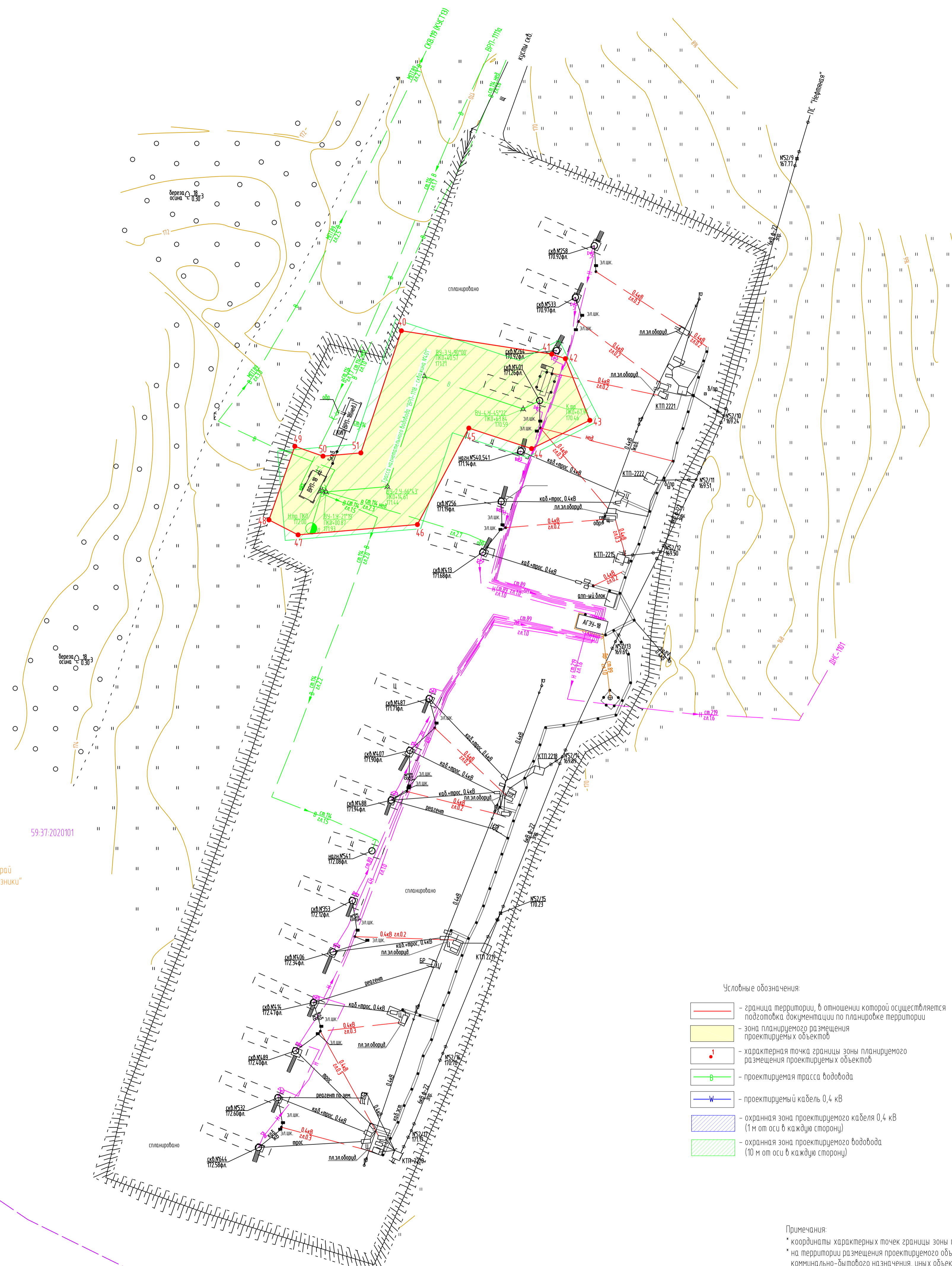
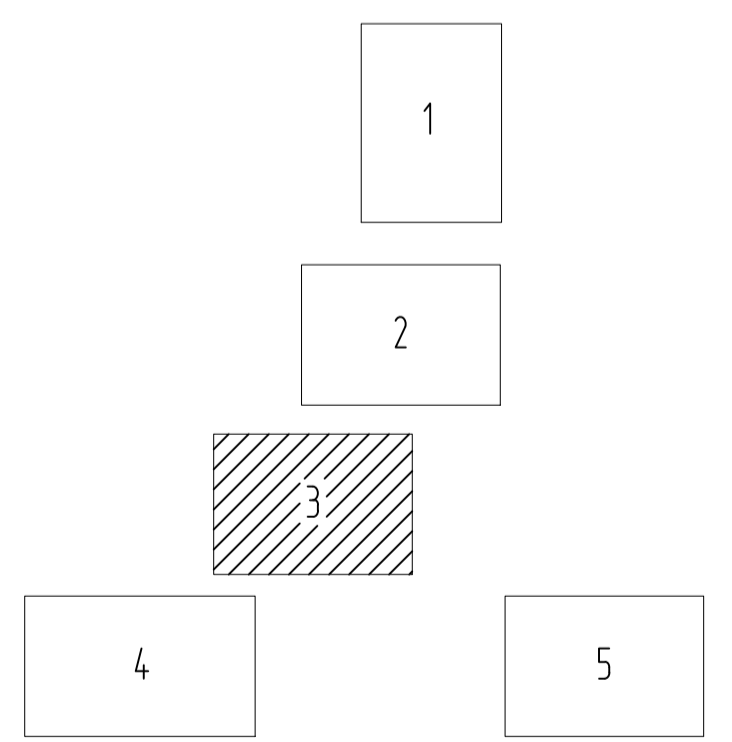


Схема расположения листов



Условные обозначения:

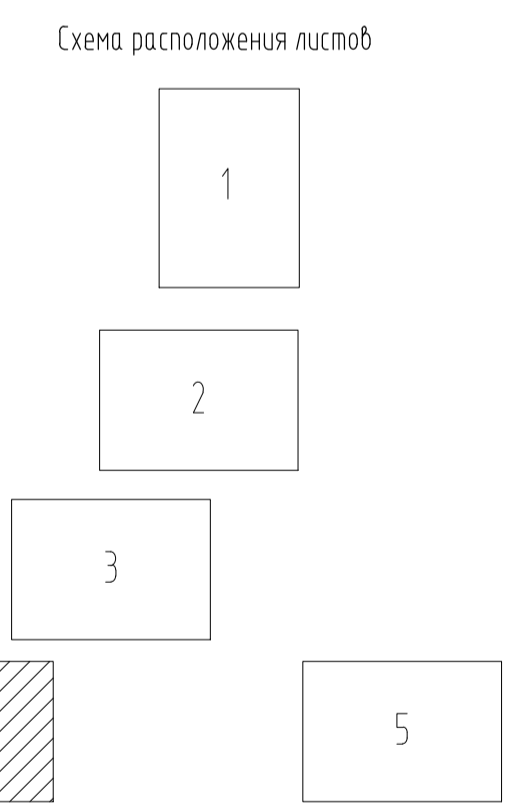
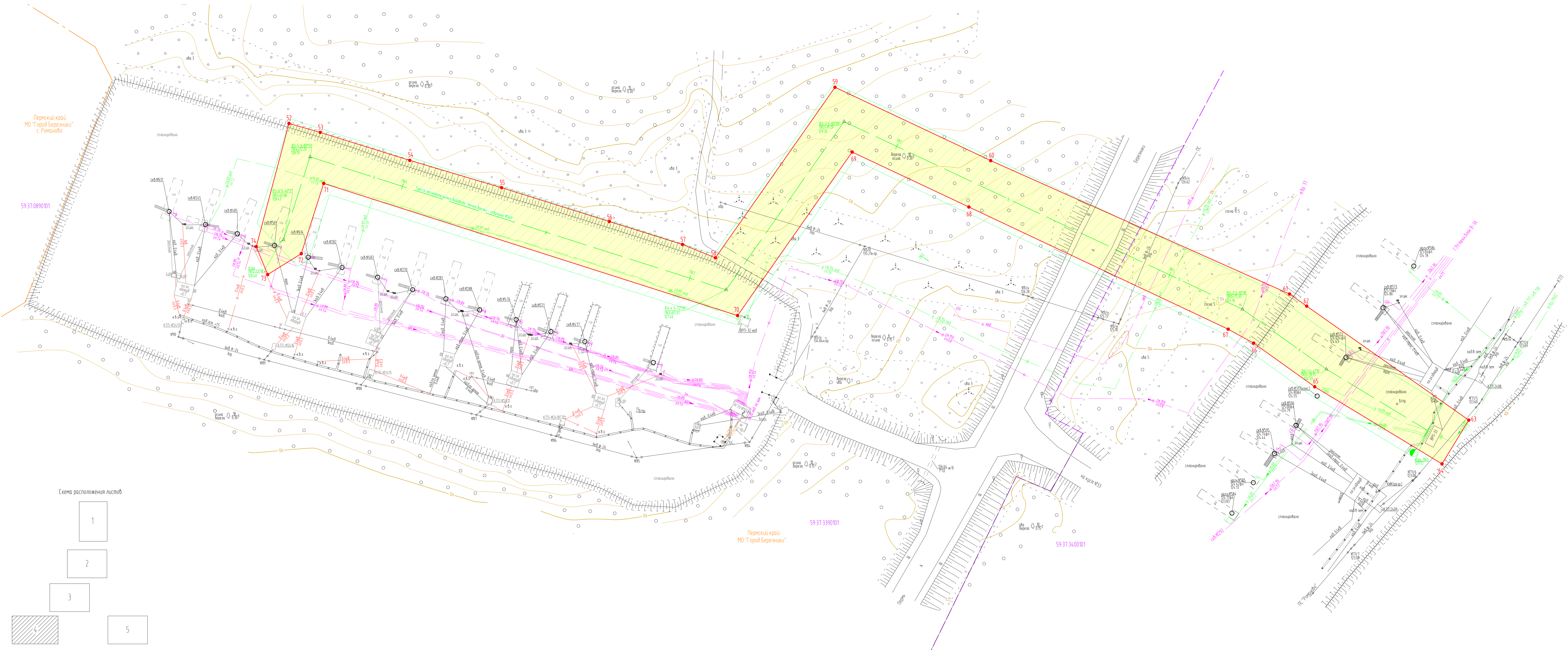
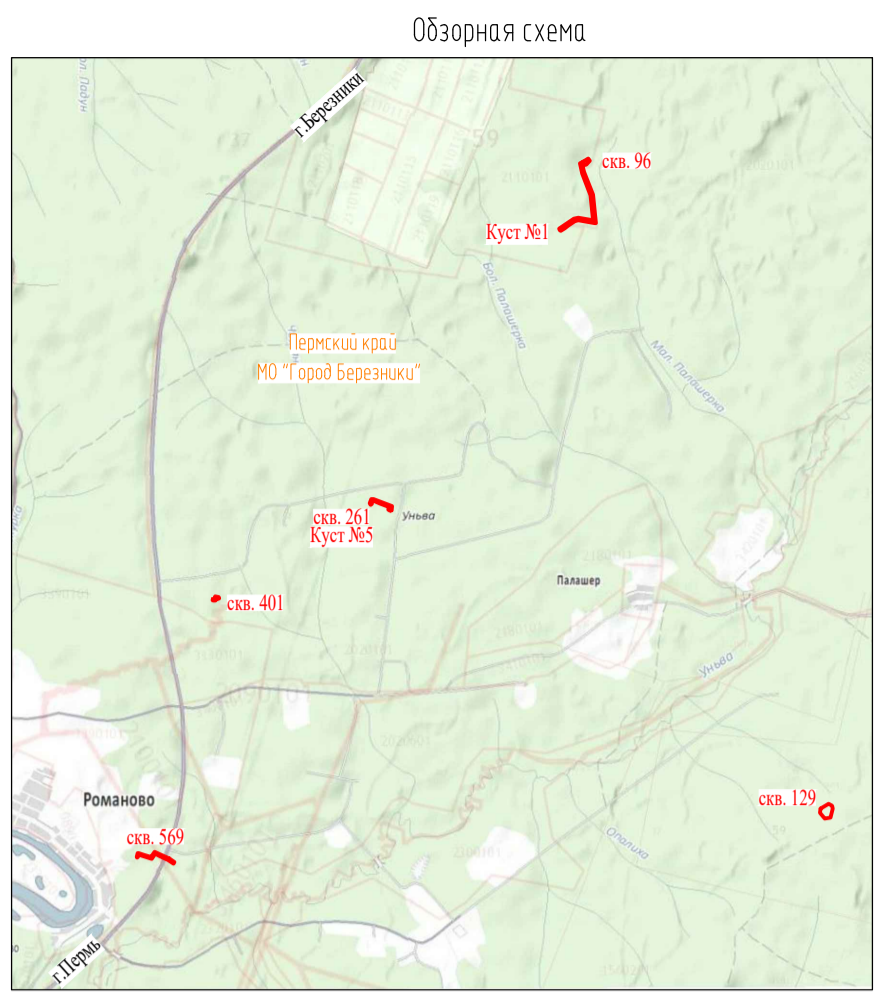
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- зона планируемого размещения проектируемых объектов
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- охранная зона проектируемого кабеля 0,4 кВ (1 м от оси в каждую сторону)
- охранная зона проектируемого водовода (10 м от оси в каждую сторону)
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:

- \* координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведены в приложении;
- \* на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-вытового назначения, иных объектов капитального строительства

						6287-ДПТ		
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №569,96,129,261,401 Уньдинского месторождения"		
Изм	Кол.уч.	Лист	К. док.	Подпись	Дата	Основная часть		
						Страница	Лист	Листов
						П	3	5
Разработал	Васенина О.Р.				26.03.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:500		
Проверил	Пшеницына О.В.				26.03.19			
						Филиал ООО "Льжойл-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми		

Взам. инв. № \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_

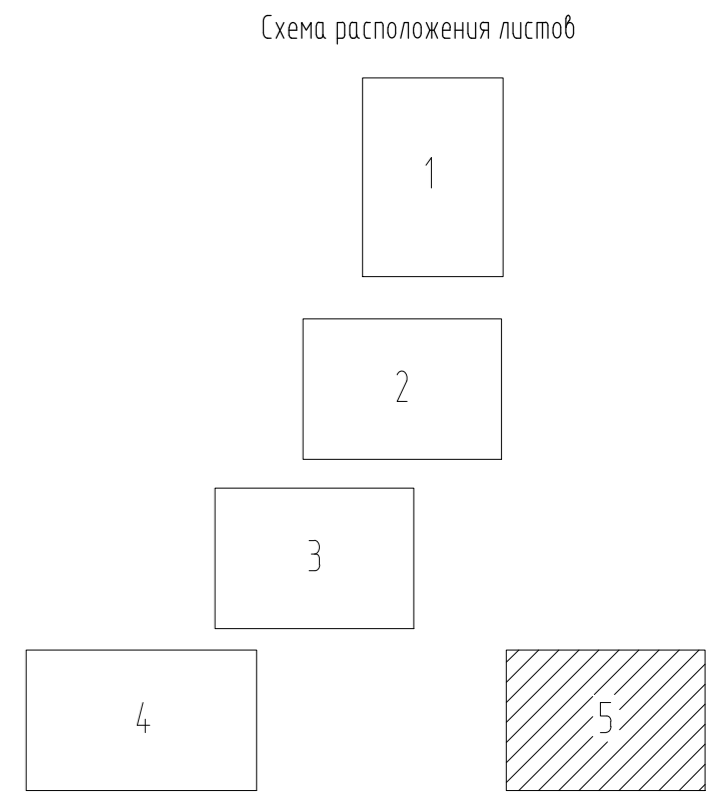
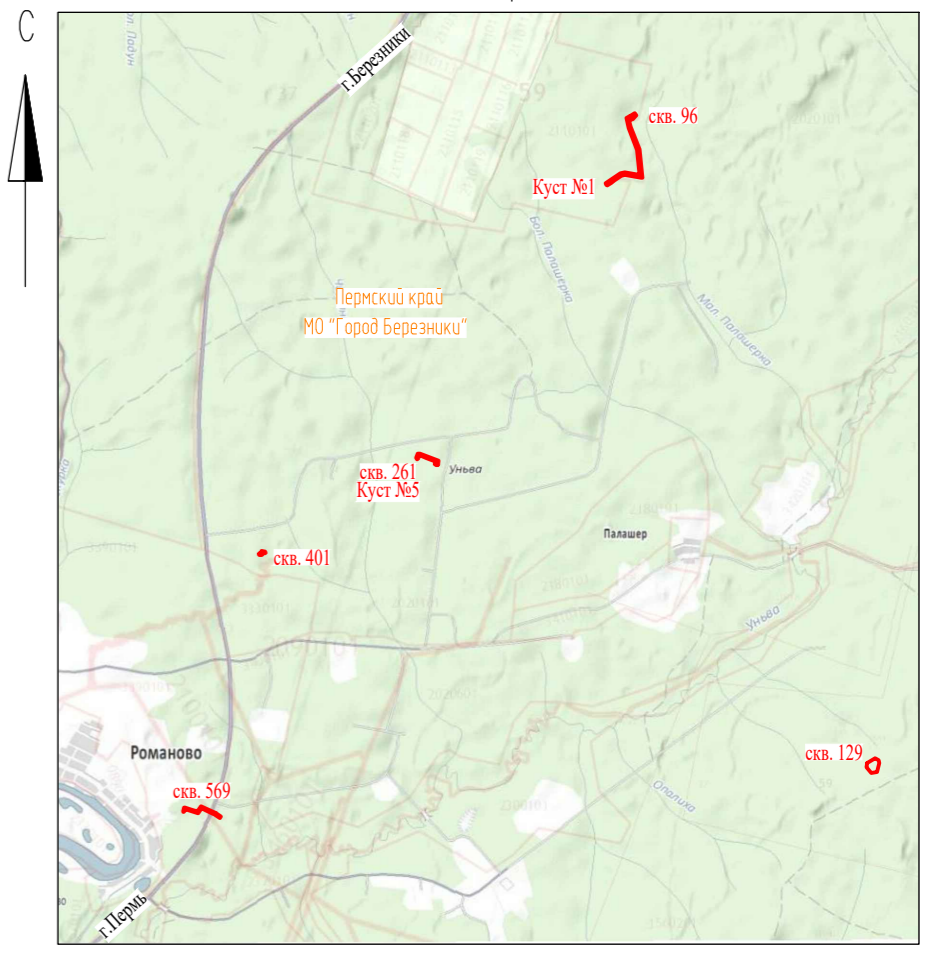
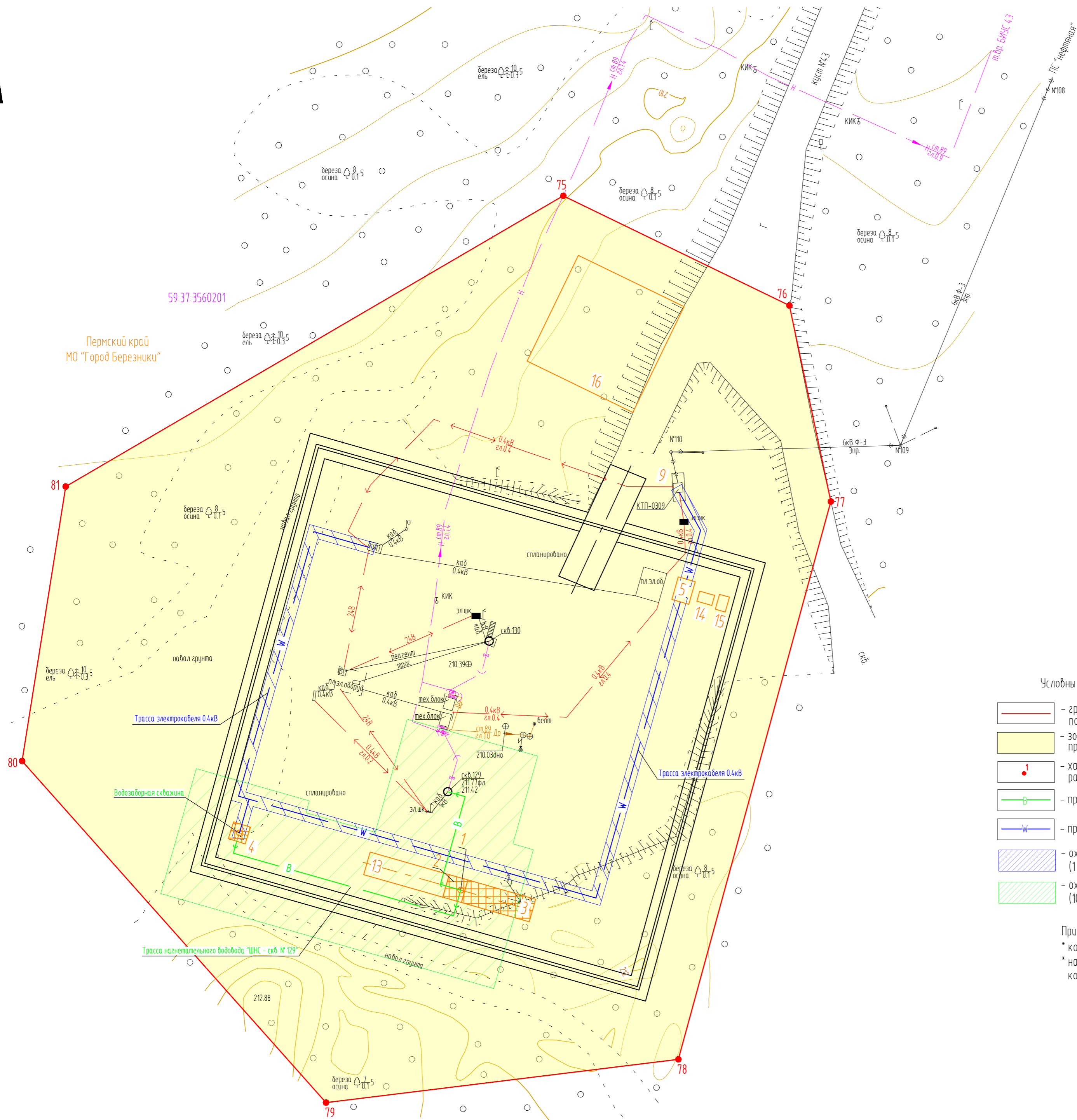


- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - зона планируемого размещения проектируемых объектов
  - характерная точка границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - охранная зона проектируемого кабеля 0,4 кВ (10 м от оси в каждую сторону)
  - охранная зона проектируемого водовода (10 м от оси в каждую сторону)
  - граница кадастрового квартала
  - 59-37-0890101 — номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
 \* координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведены в приложениях;  
 \* на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

				6287-ДПТ		
				"Строительство объектов системы ППД для садоводов МН569,96,129,261,401 Уньинского месторождения"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	К. док.	Подпись	Дата	
				Основная часть		
				Стр.	Лист	Листов
				П	4	5
Разработал	Васнецова О.Р.	26.03.19				
Проверил	Павлюшина О.В.	26.03.19				
				Филиал ООО "ЛЮКОМ-Инжиниринг" "ПермНИИнефть" в городе Перми		
				Формат А2x3		

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - зона планируемого размещения проектируемых объектов
  - характерная точка границы зоны планируемого размещения проектируемых объектов
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - охранная зона проектируемого кабеля 0,4 кВ (1 м от оси в каждую сторону)
  - охранная зона проектируемого водовода (10 м от оси в каждую сторону)
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
 \* координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведены в приложении;  
 \* на территории размещения проектируемого объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

Инф. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						6287-ДПТ					
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Чуньбинского месторождения"					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть			Стадия	Лист	Листов
									П	5	5
Разработал	Васенина О.Р.	<i>Васенина</i>	26.03.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:500			Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми				
Проверил	Пшеницына О.В.	<i>Пшеницына</i>	26.03.19								

Приложение 1 к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Ведомость координат характерных точек границ зоны  
планируемого размещения объекта,  
система координат МСК-59**

№	X	Y
1	652422.39	2269188.71
2	652397.64	2269207.11
3	652357.51	2269170.66
4	652348.20	2269130.16
5	652281.61	2269145.47
6	652040.00	2269240.04
7	651736.39	2269271.15
8	651734.74	2269258.99
9	651765.49	2269085.28
10	651757.43	2269048.26
11	651710.53	2268976.74
12	651681.25	2268943.26
13	651653.16	2268898.96
14	651661.50	2268888.20
15	651678.43	2268878.95
16	651782.75	2269037.63
17	651793.00	2269084.74
18	651765.34	2269241.04
19	652033.59	2269213.56
20	652263.41	2269123.60
21	652370.76	2269100.01
22	652388.82	2269134.21

№	X	Y
40	647773.73	2265228.62
41	647768.52	2265262.15
42	647767.51	2265265.20
43	647753.77	2265270.64
44	647747.45	2265257.66
45	647752.02	2265243.66
46	647730.52	2265232.19
47	647728.22	2265205.59
48	647731.55	2265199.09
49	647747.97	2265204.86
50	647745.76	2265211.14
51	647746.49	2265219.58

№	X	Y
75	645571.26	2271741.64
76	645552.59	2271780.13
77	645519.24	2271787.18
78	645424.30	2271761.23
79	645416.94	2271701.26
80	645475.07	2271649.54
81	645521.79	2271656.96

52	644993.31	2264736.03
53	644989.31	2264741.73
54	644951.53	2264795.45
55	644937.03	2264786.58
56	644962.59	2264744.38
57	644977.05	2264724.11
58	644981.67	2264715.69
59	645022.14	2264629.71
60	645040.35	2264591.03
61	644986.17	2264553.02
62	645029.97	2264415.81
63	645006.69	2264408.38
64	644999.76	2264397.25
65	645009.01	2264393.46
66	645049.83	2264404.30
67	645046.87	2264414.65
68	645037.60	2264444.35
69	645028.54	2264474.80
70	645017.34	2264510.51
71	645009.75	2264534.75
72	645005.31	2264545.68
73	645061.82	2264585.33
74	645037.52	2264636.95

23	648806.12	2266908.32
24	648731.82	2267106.99
25	648696.86	2267104.47
26	648688.20	2267101.66
27	648689.80	2267098.01
28	648684.17	2267094.58
29	648684.66	2267086.86
30	648684.81	2267083.11
31	648693.24	2267064.81
32	648721.09	2267075.22
33	648759.02	2266975.74
34	648792.66	2266899.00
35	648762.81	2266888.97
36	648755.06	2266890.87
37	648747.08	2266878.13
38	648761.07	2266868.34
39	648806.05	2266885.58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6287-ДПТ

Лист

28

**Раздел 4**  
**ЧЕРТЁЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6287-ДПТ	Лист
						29		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Обзорная схема

С

С

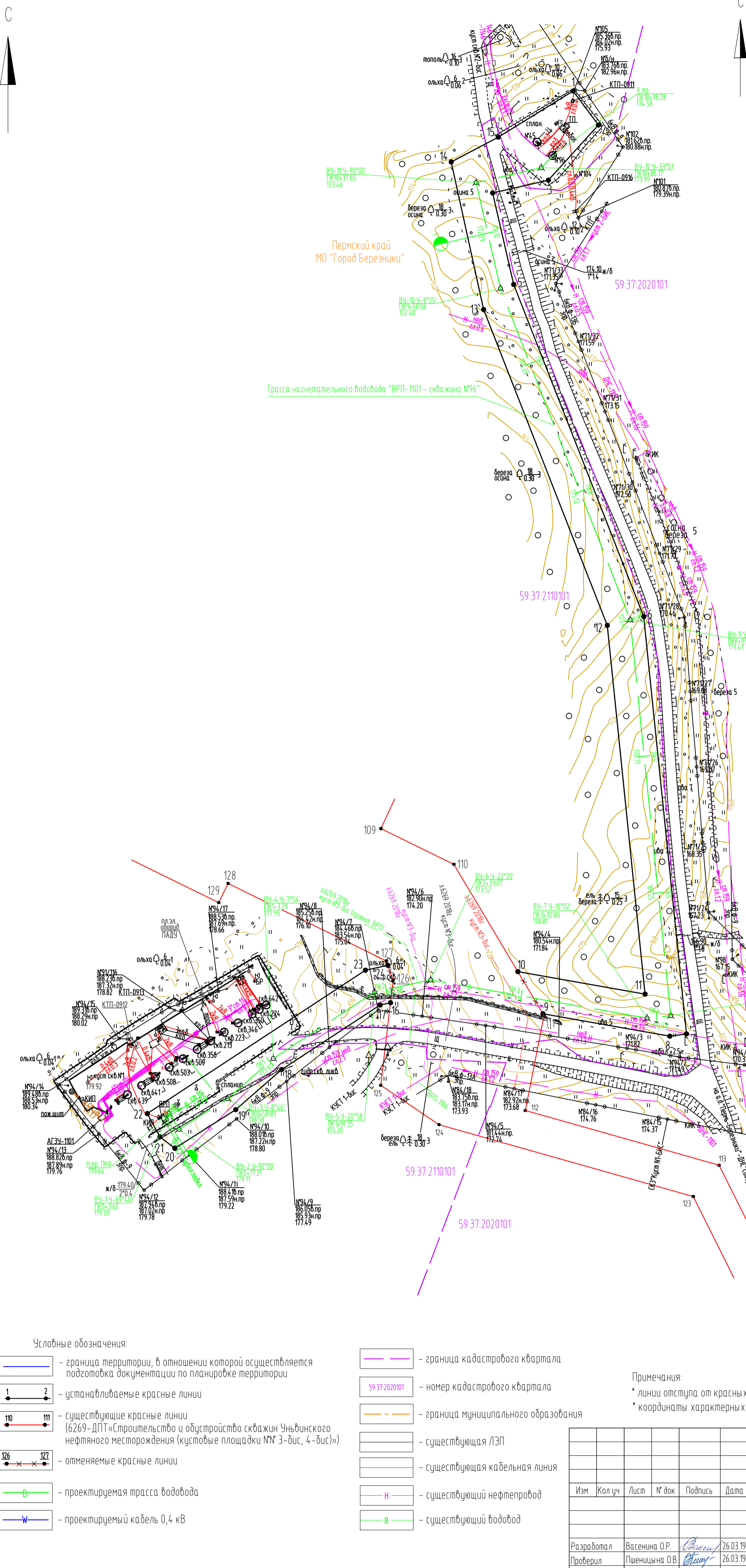
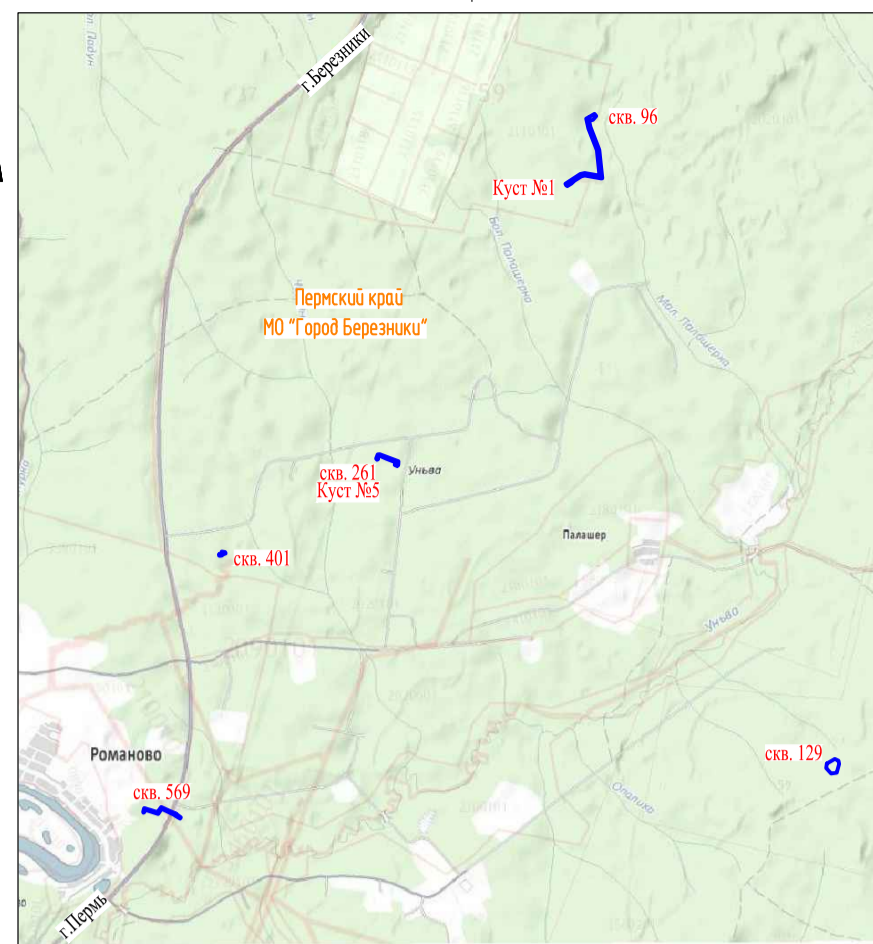
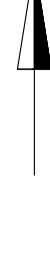
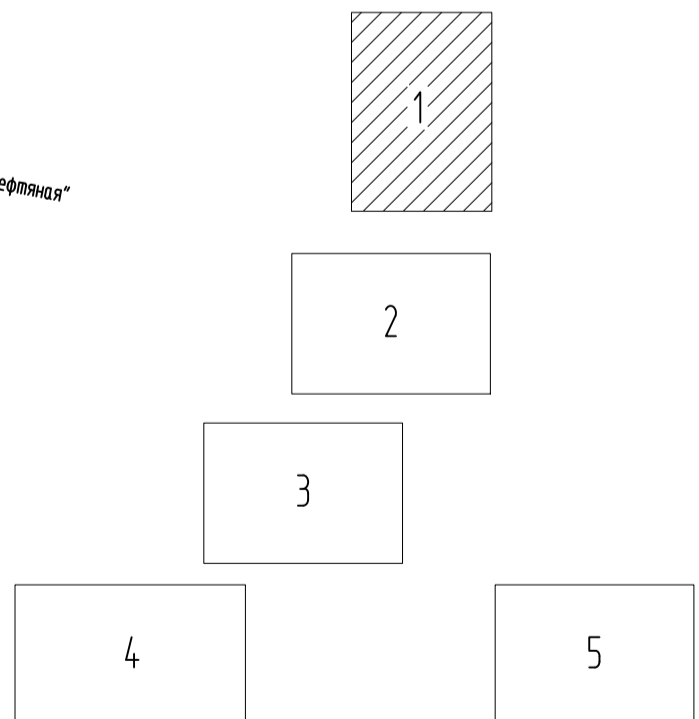


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- устанавливаемые красные линии
- существующие красные линии (6269-ДПТ «Строительство и обустройство скважин Уньдинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-бис, 4-бис)»)
- отменяемые красные линии
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:

- \* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;
- \* координаты характерных точек красных линий приведены в приложении

6287-ДПТ					
«Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньдинского месторождения»					
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Васенина О.Р.			<i>Васенина</i>	26.03.19
Проверил	Пшенцына О.В.			<i>Пшенцына</i>	26.03.19
Основная часть					Листов
Чертеж красных линий					Лист
Масштаб 1:2000					Листов
Фирма ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг»					Лист
«ПермНИПнефть»					Листов
в городе Перми					

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

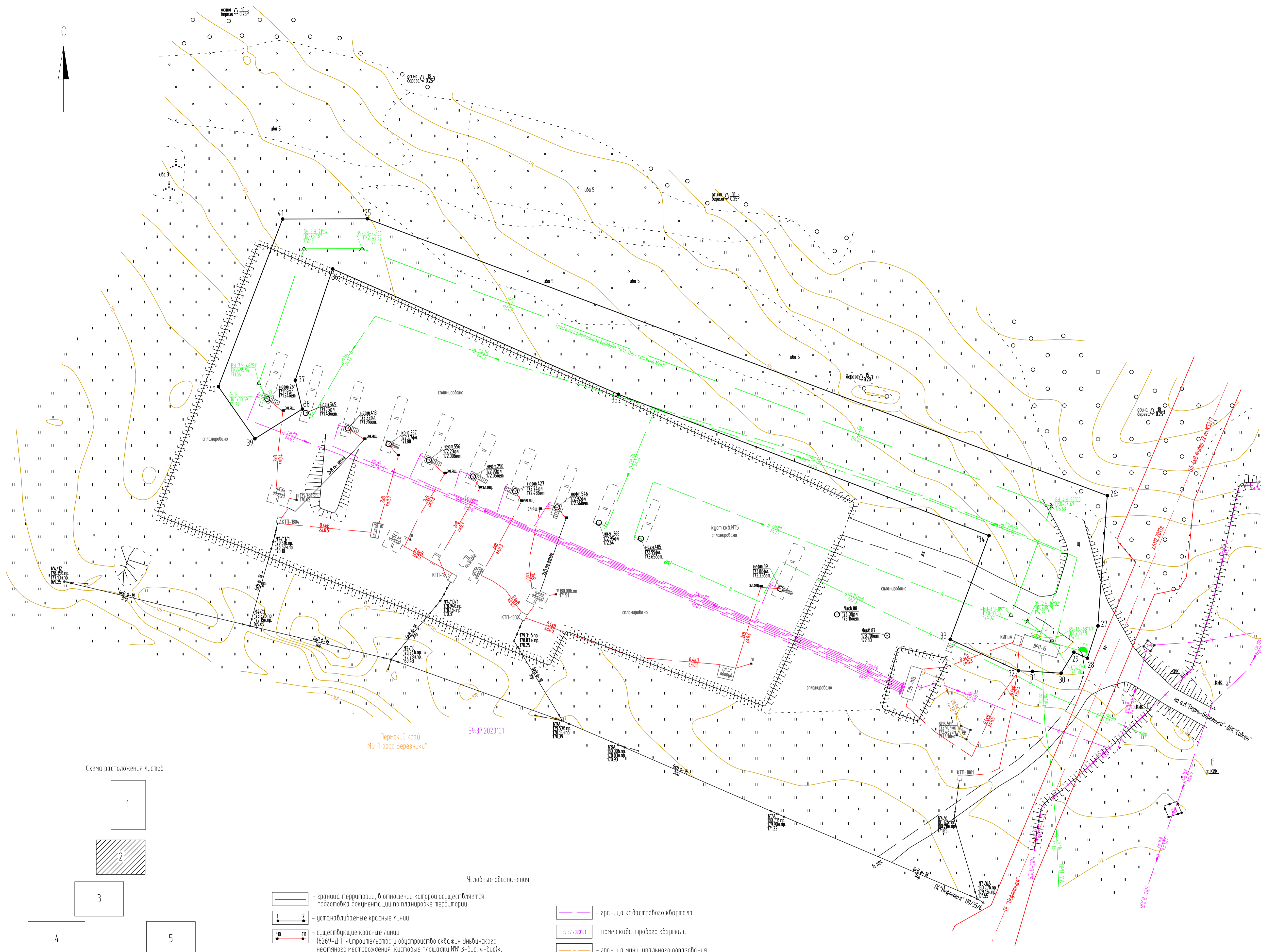
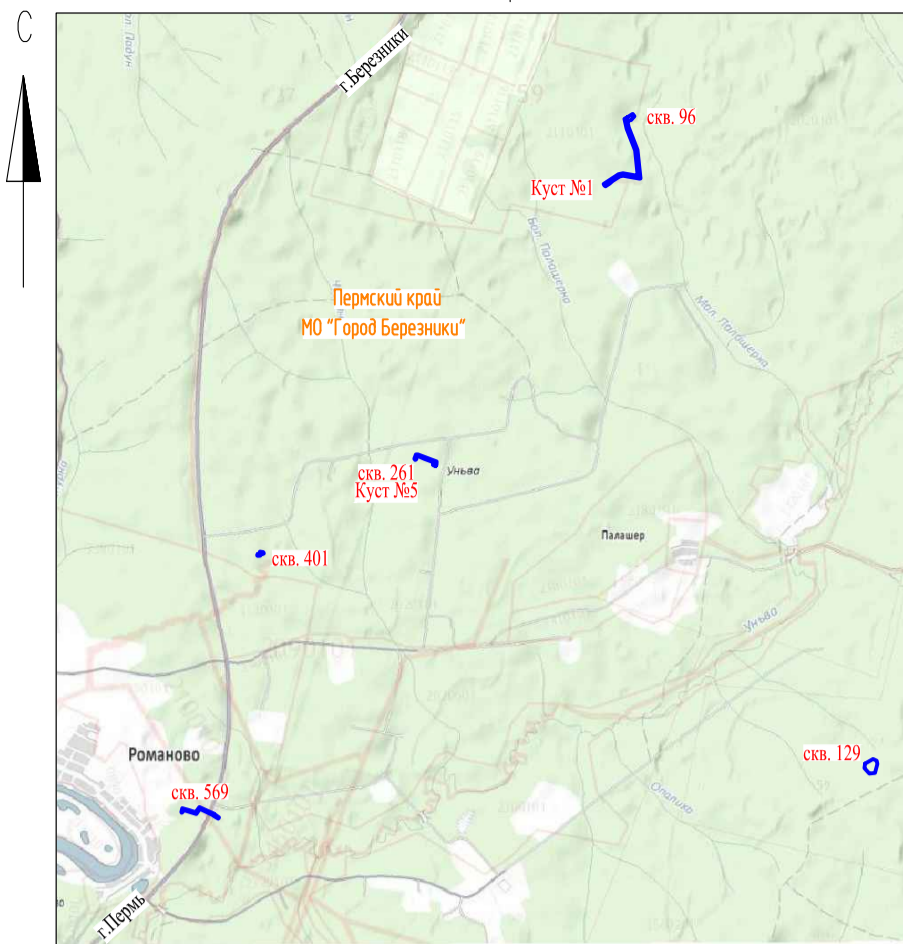
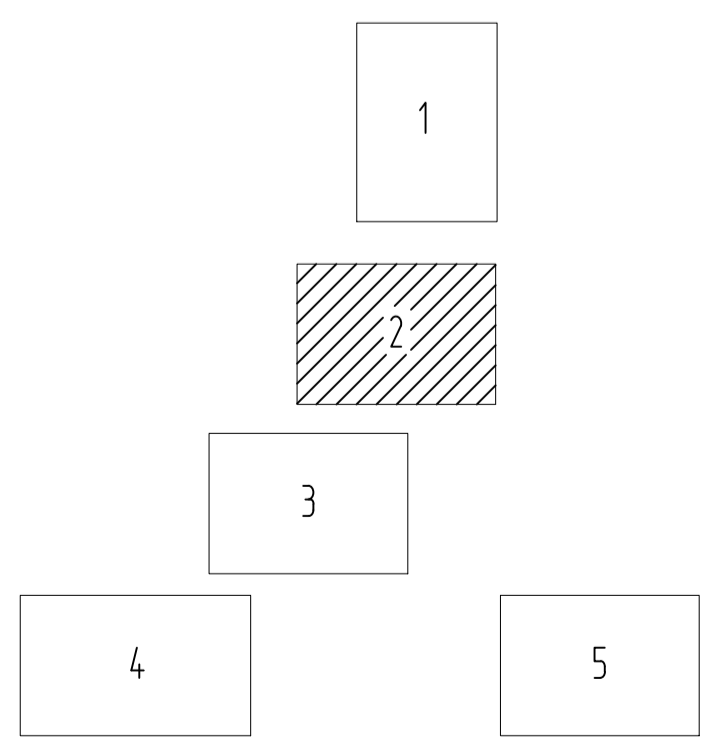


Схема расположения листов



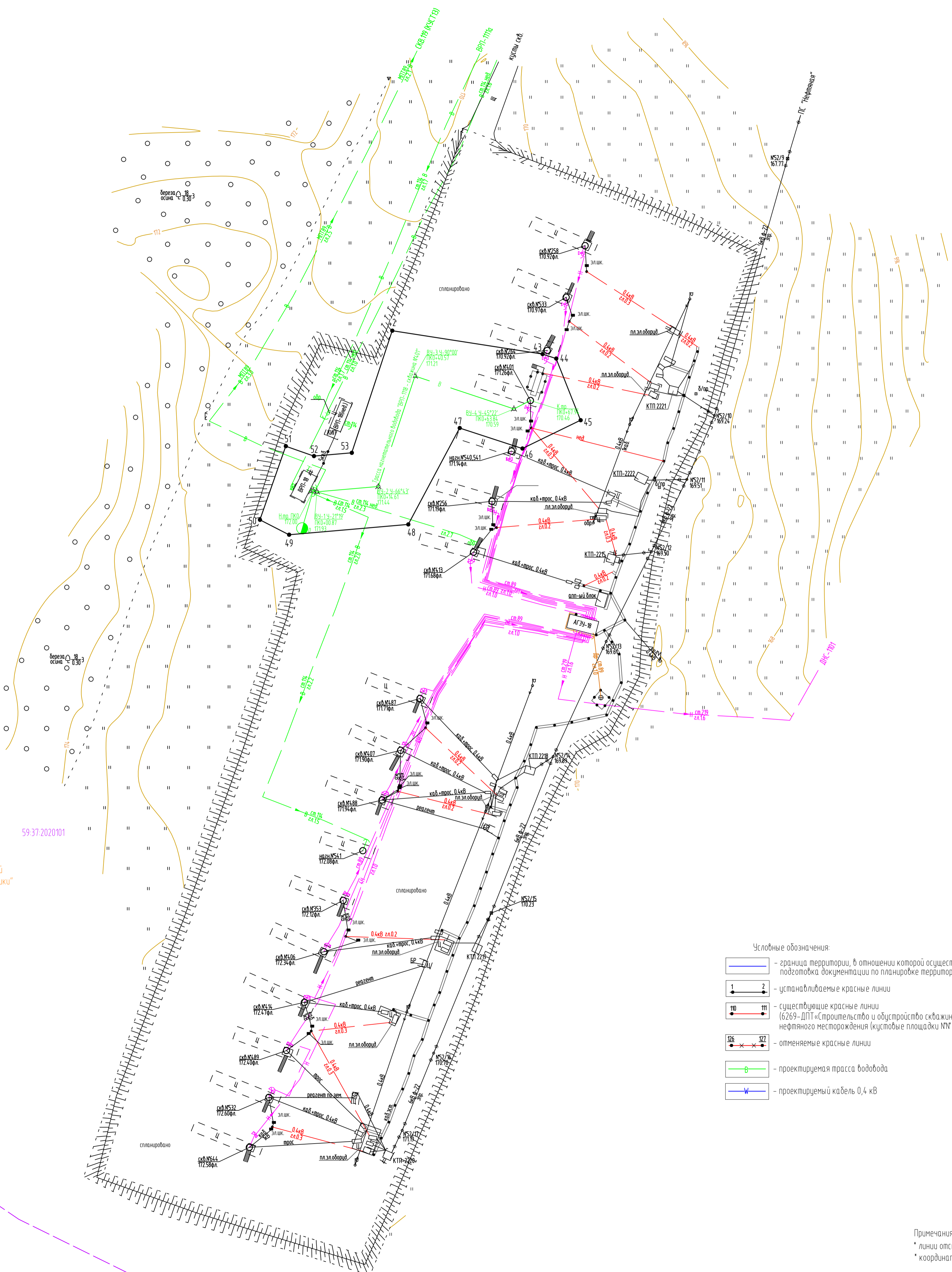
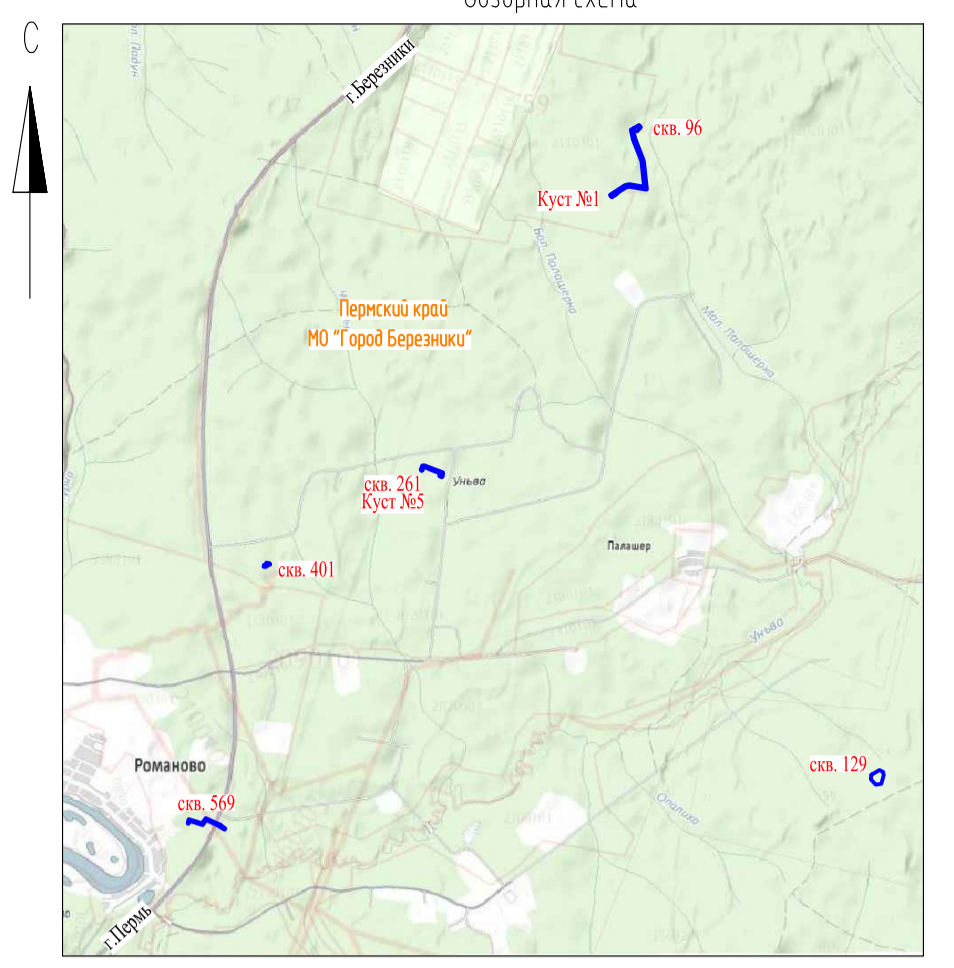
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- устанавливаемые красные линии
- существующие красные линии (6269-ДПТ «Строительство и обустройство скважин Уньдинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-Вис, 4-Вис)», 6112-ДПТ «Строительство объектов системы ППД Уньдинского месторождения»)
- отменяемые красные линии
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:  
 \* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;  
 \* координаты характерных точек красных линий приведены в приложении

				6287-ДПТ		
				"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньдинского месторождения"		
Изм	Кол.уч.	Лист	К.д.ж.	Подпись	Дата	
				Основная часть		
				Лист	Лист	Лист
				П	2	5
Разработал	Васенина О.Р.			26.03.19		
Проверил	Пшеницына О.В.			26.03.19		
				Чертеж красных линий		
				Масштаб 1:500		
				Филиал ООО "ЛЮКМОЛ-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми		

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



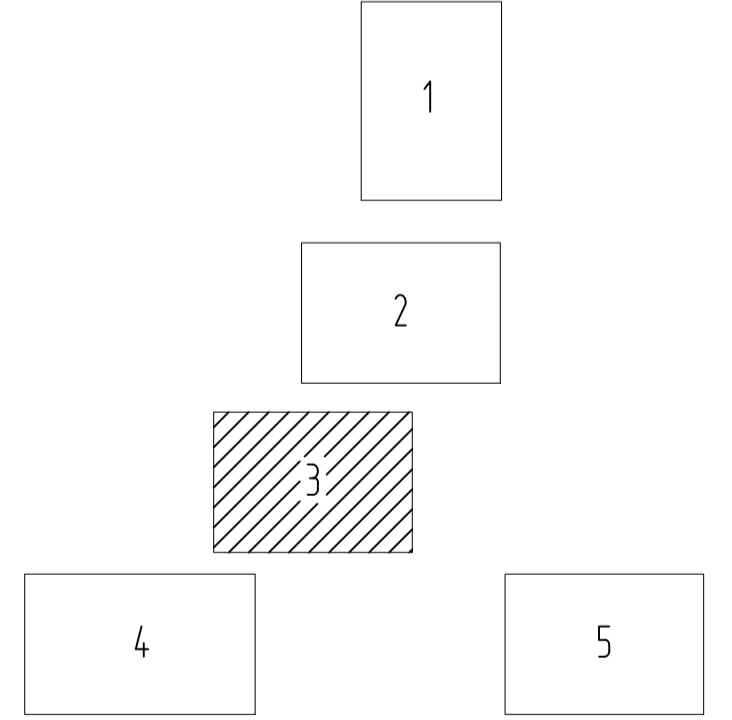
59.37.2020101

Пермский край  
МО "Город Березники"

59.37.3330101

- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - устанавливаемые красные линии
  - существующие красные линии (6269-ДПТ «Строительство и обустройство скважин Уньвинского нефтяного месторождения (кустовые площадки NN 3-бис, 4-бис)»)
  - отменяемые красные линии
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Схема расположения листов



Примечания:  
 \* линии отступы от красных линий соблюдаются с границей красной линии;  
 \* координаты характерных точек красных линий приведены в приложении

6287-ДПТ					
"Строительство объектов системы ППД для скважин №569,96,129,261,401 Уньвинского месторождения"					
Изм	Кол.уч.	Лист	К. док.	Подпись	Дата
Основная часть				Листов	Листов
				П	3
Разработал Васенина О.Р.				26.03.19	
Проверил Пшеницына О.В.				26.03.19	
Чертеж красных линий				Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг"	
Масштаб 1:500				"ПермНИПнефть"	
				в городе Пермь	

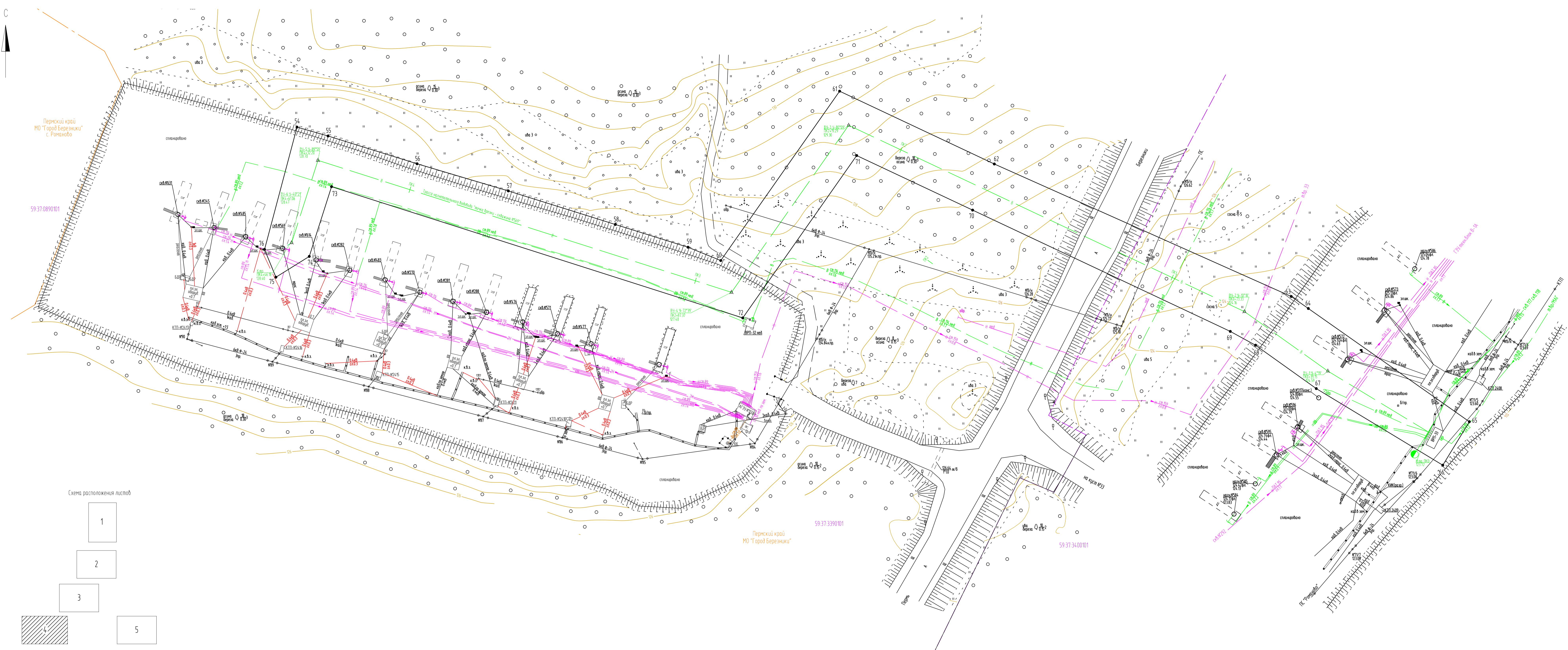
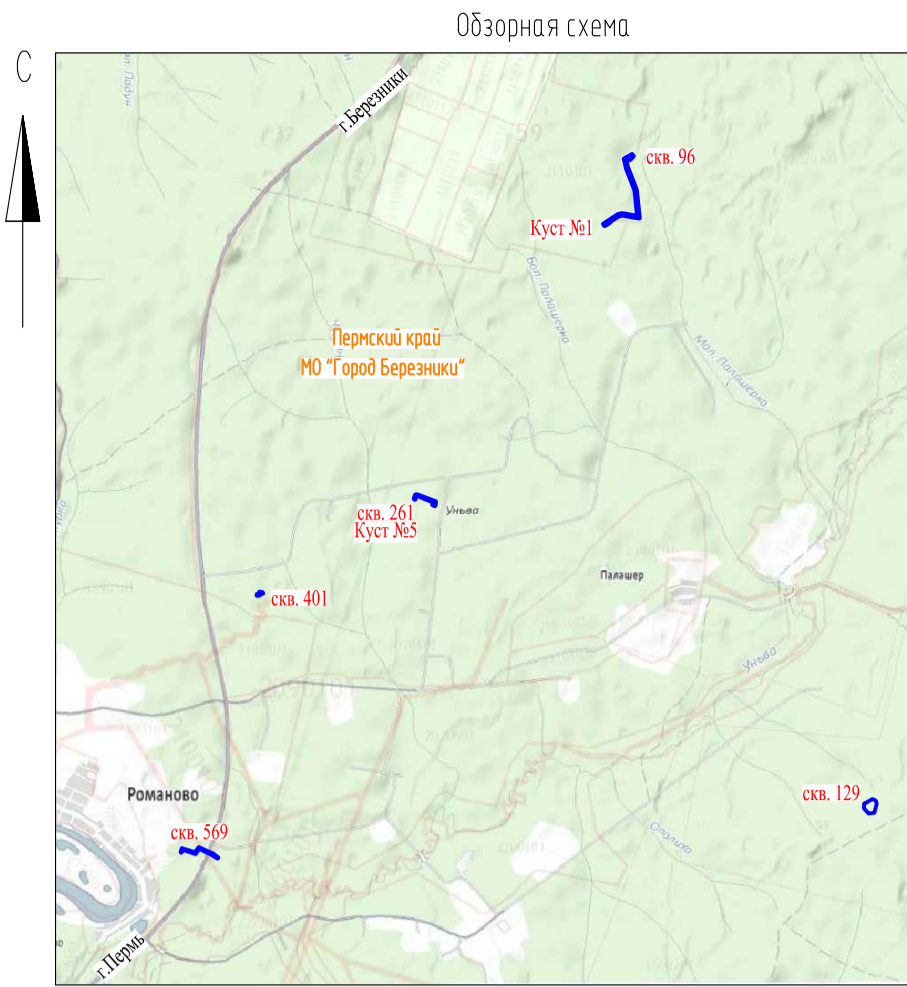
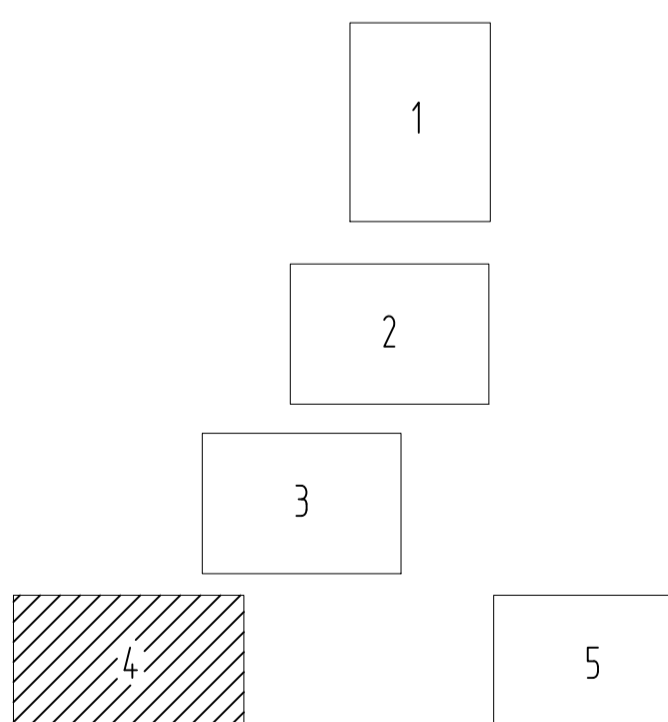


Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - устанавливаемые красные линии
  - существующие красные линии (6269-ДПТ) строительства и обустройства скважин Чыльинского нефтяного месторождения (кусты и площадки ММ 3-бис, 4-бис)
  - отменяемые красные линии
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
 \* линии отступов от красных линий совпадают с границей красной линии;  
 \* координаты характерных точек красных линий приведены в приложении

6269-ДПТ					
"Строительство объектов системы ПП для скважин ММ569,96,129,261,401 Чыльинского месторождения"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	К. дат.	Подпись	Дата
Основная часть			Лист	Лист	Лист
			П	4	5
Разработал	Васнецова О.Р.	26.03.19	Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИИнефть" в городе Пермь		
Проверил	Павлюшина О.В.	26.03.19	Формат А2x3		

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

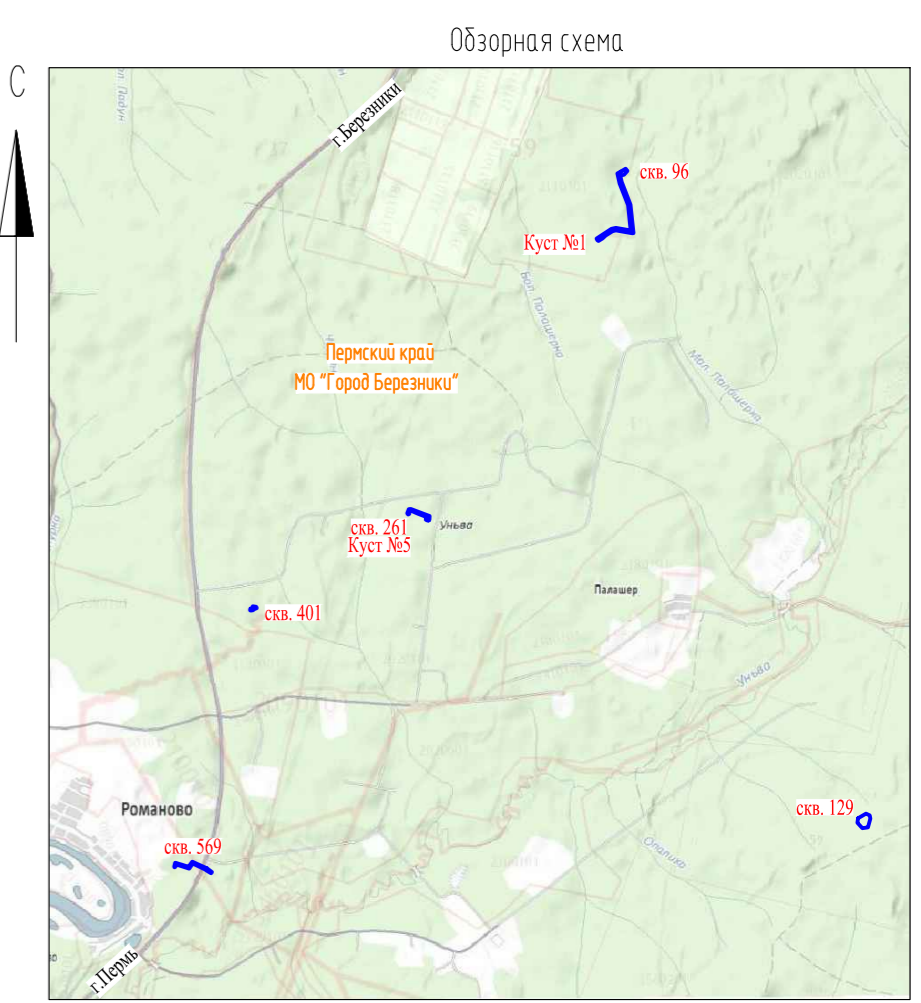
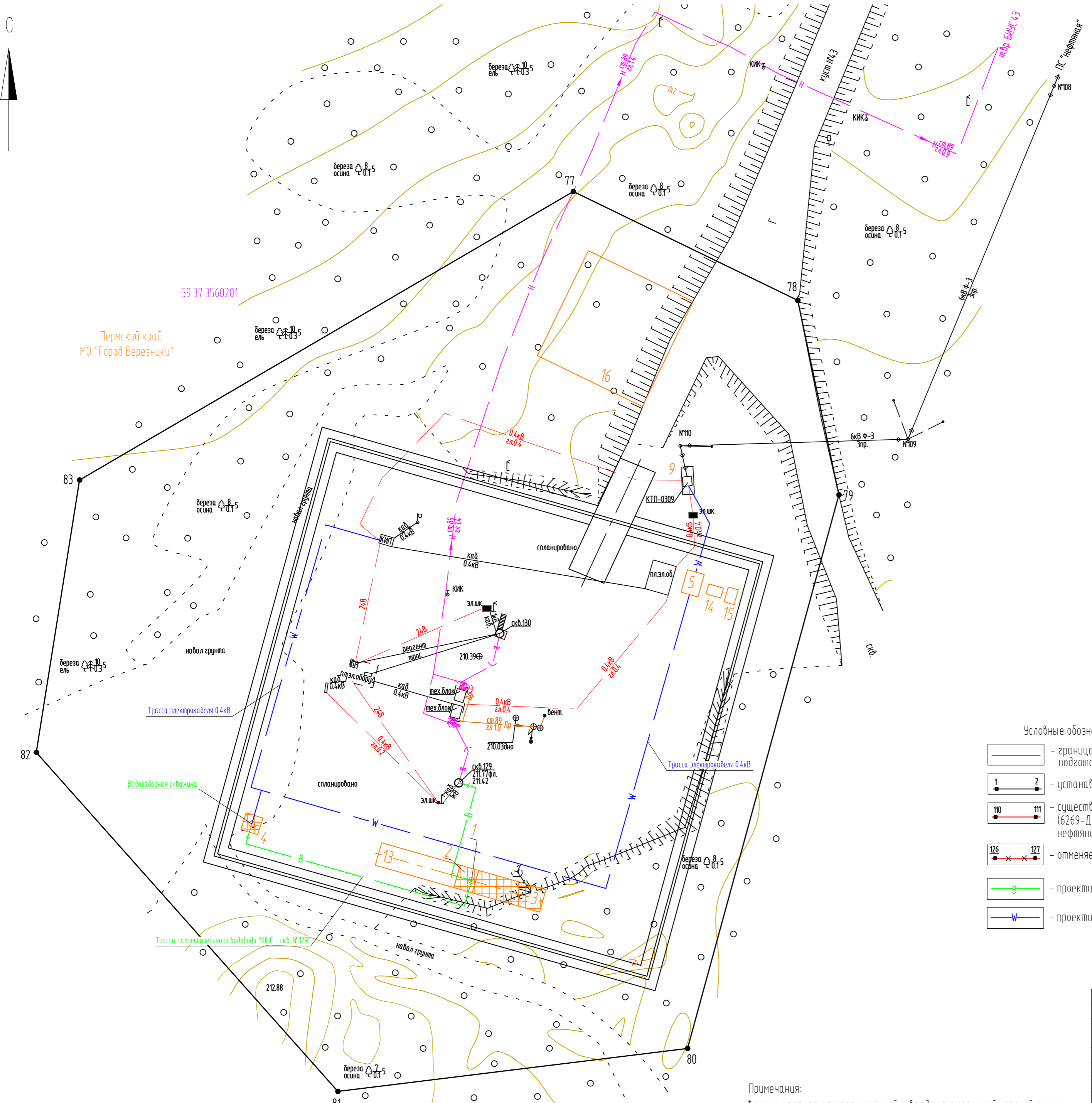
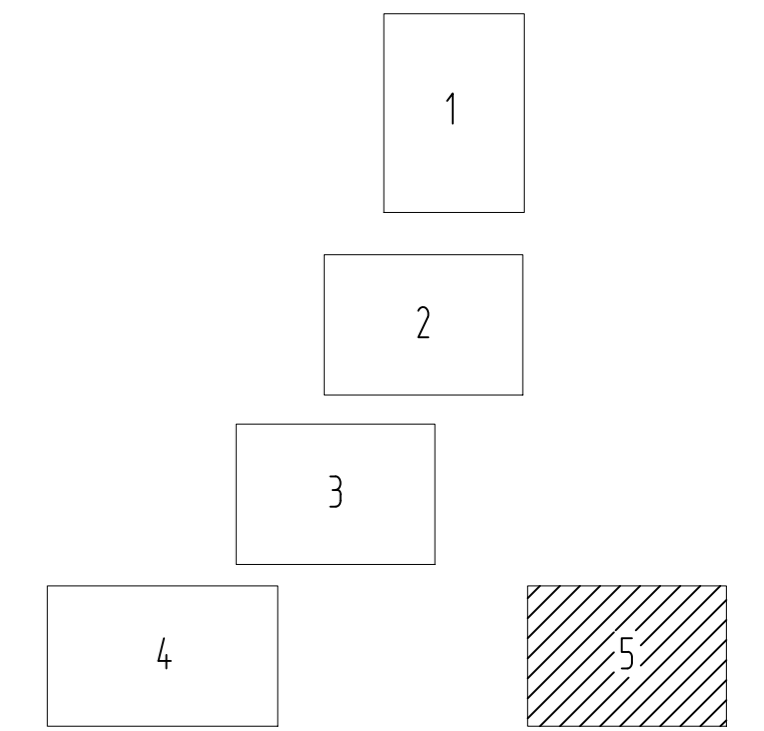


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- устанавливаемые красные линии
- существующие красные линии (6269-ДПТ «Строительство и обустройство скважин Уньвинского нефтяного месторождения (кустовые площадки №№ 3-бис, 4-бис)»)
- отменяемые красные линии
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала 59.37.2020101
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:  
 \* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;  
 \* координаты характерных точек красных линий приведены в приложении

						6287-ДПТ				
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньвинского месторождения"				
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть		Стадия	Лист	Листов
								П	5	5
Разработал	Васенина О.Р.				26.03.19	Чертеж красных линий		Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми		
Проверил	Пшеницына О.В.				26.03.19	Масштаб 1:500				

Инф. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемых красных линий,  
система координат МСК-59**

№	X	Y
1	652422.39	2269188.71
2	652397.64	2269207.11
3	652357.51	2269170.66
4	652348.20	2269130.16
5	652281.61	2269145.47
6	652040.00	2269240.04
7	651736.39	2269271.15
8	651734.75	2269258.99
9	651751.07	2269166.74
10	651781.72	2269148.47
11	651765.34	2269241.04
12	652033.59	2269213.56
13	652263.41	2269123.60
14	652370.76	2269100.01
15	652388.82	2269134.22
16	651759.08	2269055.85
17	651757.43	2269048.26
18	651710.53	2268976.74
19	651681.25	2268943.26
20	651653.16	2268898.96
21	651661.50	2268888.20
22	651678.43	2268878.95
23	651782.75	2269037.63
24	651786.29	2269053.92

№	X	Y
25	648806.12	2266908.32
26	648731.82	2267106.99
27	648696.86	2267104.47
28	648688.20	2267101.66
29	648689.80	2267098.01
30	648684.17	2267094.58
31	648684.66	2267086.86
32	648684.81	2267083.11
33	648693.24	2267064.81
34	648721.09	2267075.22
35	648759.02	2266975.74
36	648792.66	2266899.00
37	648762.81	2266888.98
38	648755.06	2266890.87
39	648747.08	2266878.13
40	648761.07	2266868.34
41	648806.05	2266885.58
42	647773.73	2265228.62
43	647768.52	2265262.15
44	647767.51	2265265.20
45	647753.77	2265270.64
46	647747.45	2265257.66
47	647752.02	2265243.66
48	647730.52	2265232.20
49	647728.22	2265205.59
50	647731.55	2265199.09
51	647747.97	2265204.86
52	647745.76	2265211.14
53	647746.49	2265219.58

№	X	Y
54	644993.31	2264736.03
55	644989.31	2264741.73
56	644951.53	2264795.45
57	644937.03	2264786.58
58	644962.59	2264744.38
59	644977.05	2264724.11
60	644981.67	2264715.69
61	645022.14	2264629.71
62	645040.35	2264591.03
63	644986.17	2264553.02
64	645029.97	2264415.81
65	645006.69	2264408.38
66	644999.76	2264397.25
67	645009.01	2264393.46
68	645049.83	2264404.30
69	645046.87	2264414.65
70	645037.60	2264444.35
71	645028.54	2264474.80
72	645017.34	2264510.51
73	645009.75	2264534.75
74	645005.31	2264545.68
75	645061.82	2264585.33
76	645037.52	2264636.95

77	645571.26	2271741.64
78	645552.59	2271780.13
79	645519.24	2271787.18
80	645424.30	2271761.23
81	645416.94	2271701.26
82	645475.07	2271649.54
83	645521.79	2271656.96

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6287-ДПТ	Лист
							35

**Ведомость координат характерных точек изменяемых красных линий,  
система координат МСК-59**

Координаты существующих красных линий		
№	X	Y
110	651859.78	2269101.97
10	-	-
9	-	-
111	651749.73	2269167.54
127	651789.49	2269052.83
24	-	-
126	651775.17	2269057.73
16	-	-
125	651699.02	2269048.81

Координаты изменяемых красных линий		
№	X	Y
110	651859.78	2269101.97
10	651781.72	2269148.47
9	651751.07	2269166.74
111	651749.73	2269167.54
127	651789.49	2269052.83
24	651786.29	2269053.92
126	-	-
16	651759.08	2269055.85
125	651699.02	2269048.81

**Ведомость координат точек изменения описания красных линий,  
система координат г.Березники**

Координаты существующих красных линий		
№	X	Y
110	-19255.35	13552.99
10	-	-
9	-	-
111	-19365.84	13617.81
127	-19325.31	13503.37
24	-	-
126	-19339.66	13508.18
16	-	-
125	-19415.75	13498.74

Координаты изменяемых красных линий		
№	X	Y
110	-19255.35	13552.99
10	-19333.72	13598.96
9	-19364.49	13617.02
111	-19365.84	13617.81
127	-19325.31	13503.37
24	-19328.51	13504.44
126	-	-
16	-19355.74	13506.19
125	-19415.75	13498.74

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

6287-ДПТ

Лист

36

## Раздел 5

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					6287-ДПТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.



# Схема расположения проектируемого лесного участка (по данным инструментальной съемки границ)

Субъект Российской Федерации - Пермский край

Муниципальное образование - Город Березники

Категория земель - земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) - Березниковское

Участковое лесничество - Романовское (Романовское) квартал №184 (часть выдела 5), квартал № 220 (части выделов 4, 5), Романовское (Совхоз "Лесной" (часть)) квартал № 22 (части выделов 51, 52)

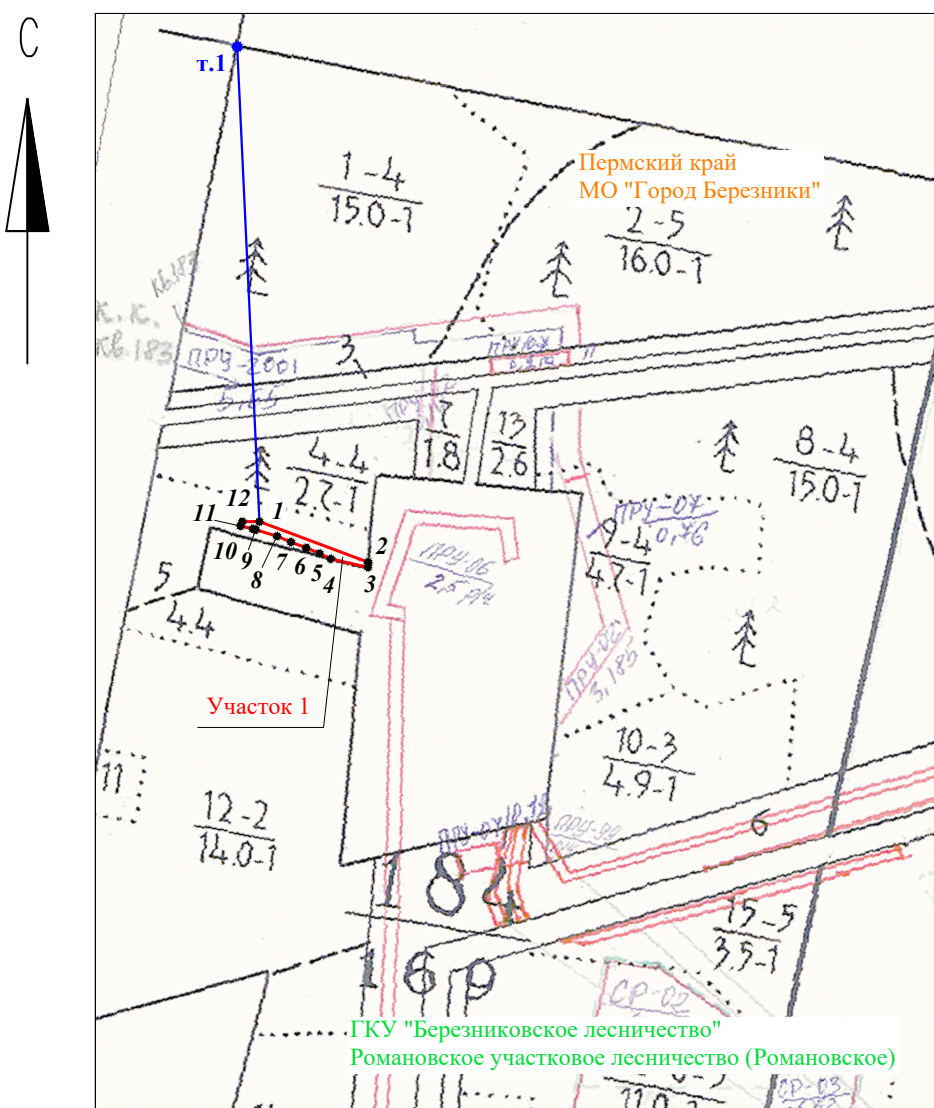
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Цель предоставления лесного участка - "Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения"

Общая площадь по объекту - 1,0841 га

Особые отметки: -

Масштаб 1:10 000



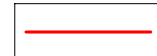

## Геоданные:



Экспликация объекта				
Номера точек		Направление румбы (азимуты) линий		Длина линий, м
Привязка				
т.1 - 1		ЮВ:002°41'7"		628,76
Лесосека				
Номер лесосеки	Площадь лесосеки, га	Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длина линий, м
1	0,1830	1 - 2	ЮВ:069°29'42"	153,48
		2 - 3	ЮЗ:002°38'55"	6,72
		3 - 4	СЗ:077°06'49"	50,46
		4 - 5	СЗ:063°59'12"	16,36
		5 - 6	СЗ:067°18'30"	19
		6 - 7	СЗ:069°18'42"	21,8
		7 - 8	СЗ:067°22'9"	20,01
		8 - 9	СЗ:073°06'56"	29,33
		9 - 10	СЗ:072°20'60"	3,92
		10 - 11	СЗ:076°54'9"	16,73
		11 - 12	СВ:020°57'55"	6,15
		12 - 1	СВ:089°49'29"	22,74

## Каталог координат в системе МСК-59:

Участок 1		
№	X	Y
1	648806.12	2266908.32
2	648752.36	2267052.08
3	648745.65	2267051.77
4	648756.91	2267002.58
5	648764.08	2266987.88
6	648771.41	2266970.35
7	648779.11	2266949.96
8	648786.81	2266931.49
9	648795.33	2266903.42
10	648796.52	2266899.68
11	648800.31	2266883.38
12	648806.05	2266885.58

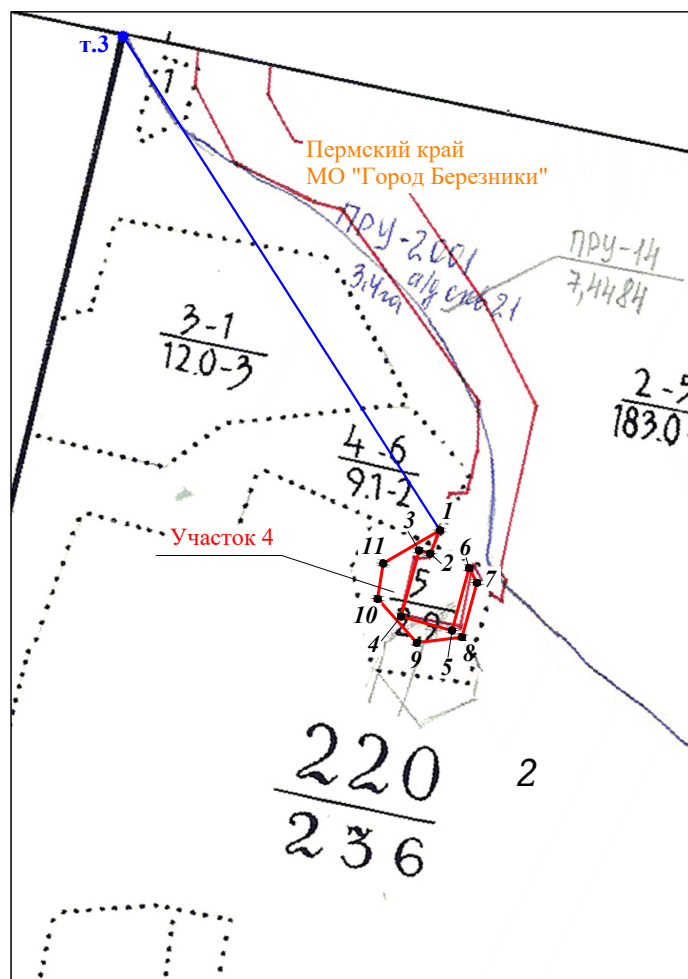
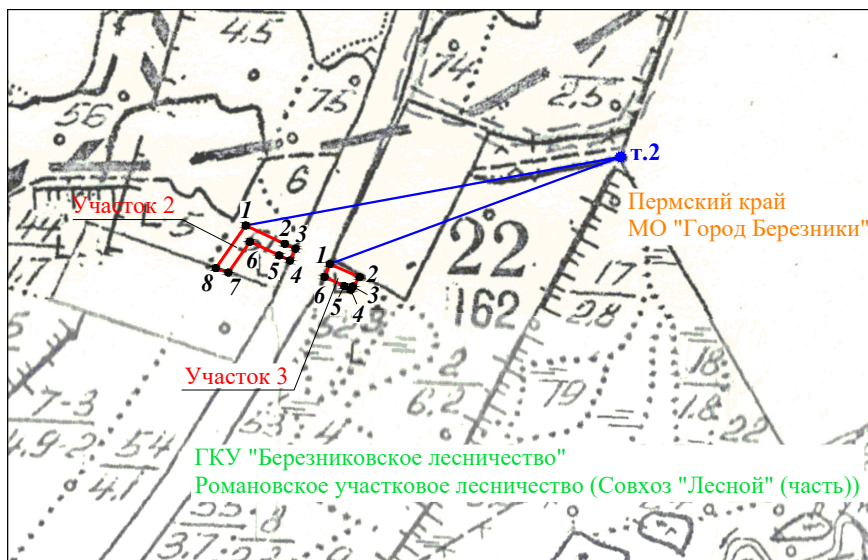
## Условные обозначения:

-  - граница испрашиваемого лесного участка
-  - номер поворотной точки границы лесного участка

						6287-ДПТ		
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньвинского месторождения"		
Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Основная часть		
						П	1	2
Разработал	Васенина О.Р.		26.03.19			Схема расположения проектируемого лесного участка Масштаб 1:10000		
Проверил	Пшеницына О.В.		26.03.19					
						Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПинефть" в городе Перми		

Взам. инб. Н  
Подпись и дата  
Инб. Н подл.

# Схема расположения проектируемого лесного участка (по данным инструментальной съемки границ)



## Геоданные:

Экспликация объекта				
Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий		Длина линий, м	
Привязка				
т.2 - 1		ЮЗ:069°46'36"		409.01
Лесосека				
Номер лесосеки	Площадь лесосеки, га	Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длина линий, м
3	0.0768	1 - 2	ЮВ:065°57'12"	43.05
		2 - 3	ЮЗ:035°58'11"	14.96
		3 - 4	ЮЗ:037°03'31"	5.20
		4 - 5	СЗ:061°16'1"	9.60
		5 - 6	СЗ:064°47'32"	28.76
		6 - 1	СВ:022°36'31"	18.34

Экспликация объекта				
Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий		Длина линий, м	
Привязка				
т.3 - 1		ЮВ:032°41'39"		776,19
Лесосека				
Номер лесосеки	Площадь лесосеки, га	Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длина линий, м
4	0,6117	1 - 2	ЮЗ:022°48'21"	33,36
		2 - 3	СЗ:074°39'43"	15,16
		3 - 4	ЮЗ:015°22'20"	90,50
		4 - 5	ЮВ:074°39'55"	69,99
		5 - 6	СВ:015°19'60"	85,50
		6 - 7	ЮВ:028°06'8"	21,95
		7 - 8	ЮЗ:015°17'18"	74,55
		8 - 9	ЮЗ:083°00'12"	60,42
		9 - 10	СЗ:041°39'35"	77,81
		10 - 11	СВ:009°01'21"	47,31
		11 - 1	СВ:059°42'17"	86,89

## Каталог координат в системе МСК-59:

Участок 2		
№	X	Y
1	645061.82	2264585.33
2	645037.52	2264636.95
3	645031.17	2264651.20
4	645015.48	2264643.87
5	645022.14	2264629.71
6	645040.35	2264591.03
7	644999.61	2264562.45
8	645005.31	2264545.68
Участок 3		
№	X	Y
1	645010.85	2264696.72
2	644993.31	2264736.03
3	644981.20	2264727.24
4	644977.05	2264724.11
5	644981.67	2264715.69
6	644993.92	2264689.67
Участок 4		
№	X	Y
1	645565.62	2271731.98
2	645534.87	2271719.05
3	645538.88	2271704.43
4	645451.62	2271680.44
5	645433.11	2271747.94
6	645515.57	2271770.55
7	645496.21	2271780.89
8	645424.30	2271761.23
9	645416.94	2271701.26
10	645475.07	2271649.54
11	645521.79	2271656.96

## Геоданные:

Экспликация объекта				
Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий		Длина линий, м	
Привязка				
т.2 - 1		ЮЗ:079°38'32"		504.29
Лесосека				
Номер лесосеки	Площадь лесосеки, га	Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий	Длина линий, м
2	0.2126	1 - 2	ЮВ:064°47'32"	57.05
		2 - 3	ЮВ:065°57'12"	15.60
		3 - 4	ЮЗ:025°03'5"	17.32
		4 - 5	СЗ:064°47'32"	15.65
		5 - 6	СЗ:064°47'32"	42.75
		6 - 7	ЮЗ:035°03'22"	49.77
		7 - 8	СЗ:071°13'47"	17.71
		8 - 1	СВ:035°03'22"	69.03

						6287-ДПТ		
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньвинского месторождения"		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Основная часть		
						П	2	2
Разработал	Васенина О.Р.		<i>Васенина</i>	26.03.19	Схема расположения проектируемого лесного участка Масштаб 1:10000			
Проверил	Пшеницына О.В.		<i>Пшеницына</i>	26.03.19	Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПинефть" в городе Перми			

Взам. инб. N  
Подпись и дата  
Инб. N подл.

## Раздел 6

### ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
							6287-ДПТ		40
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Обзорная схема

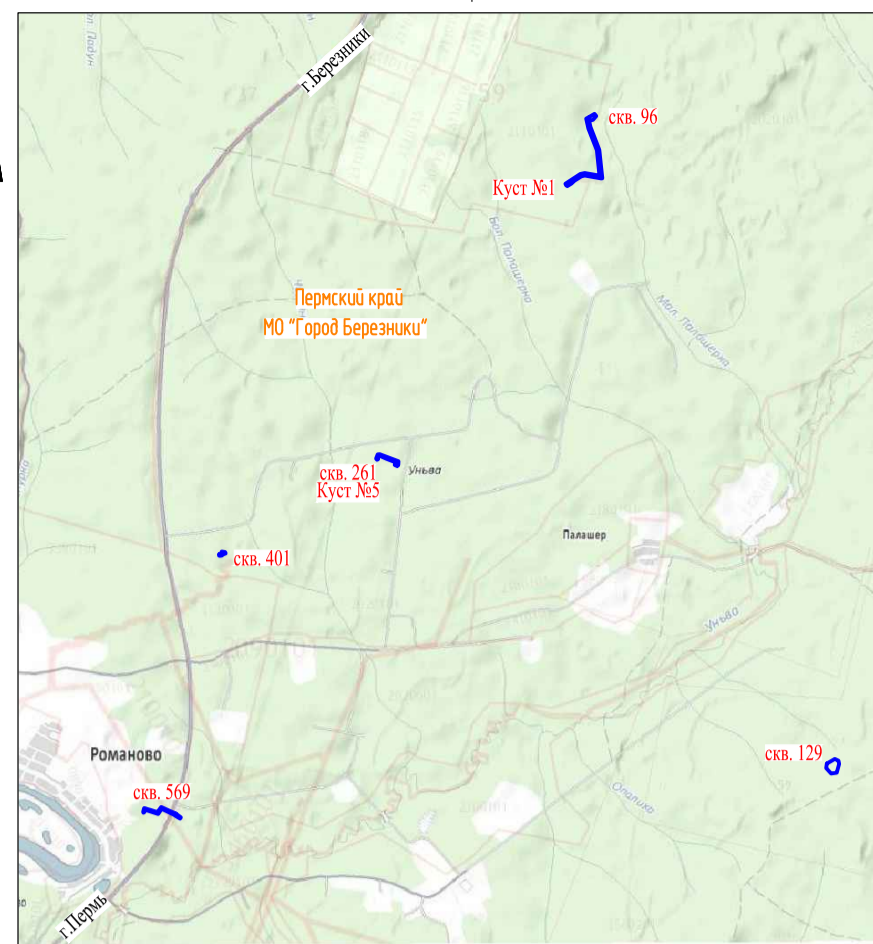
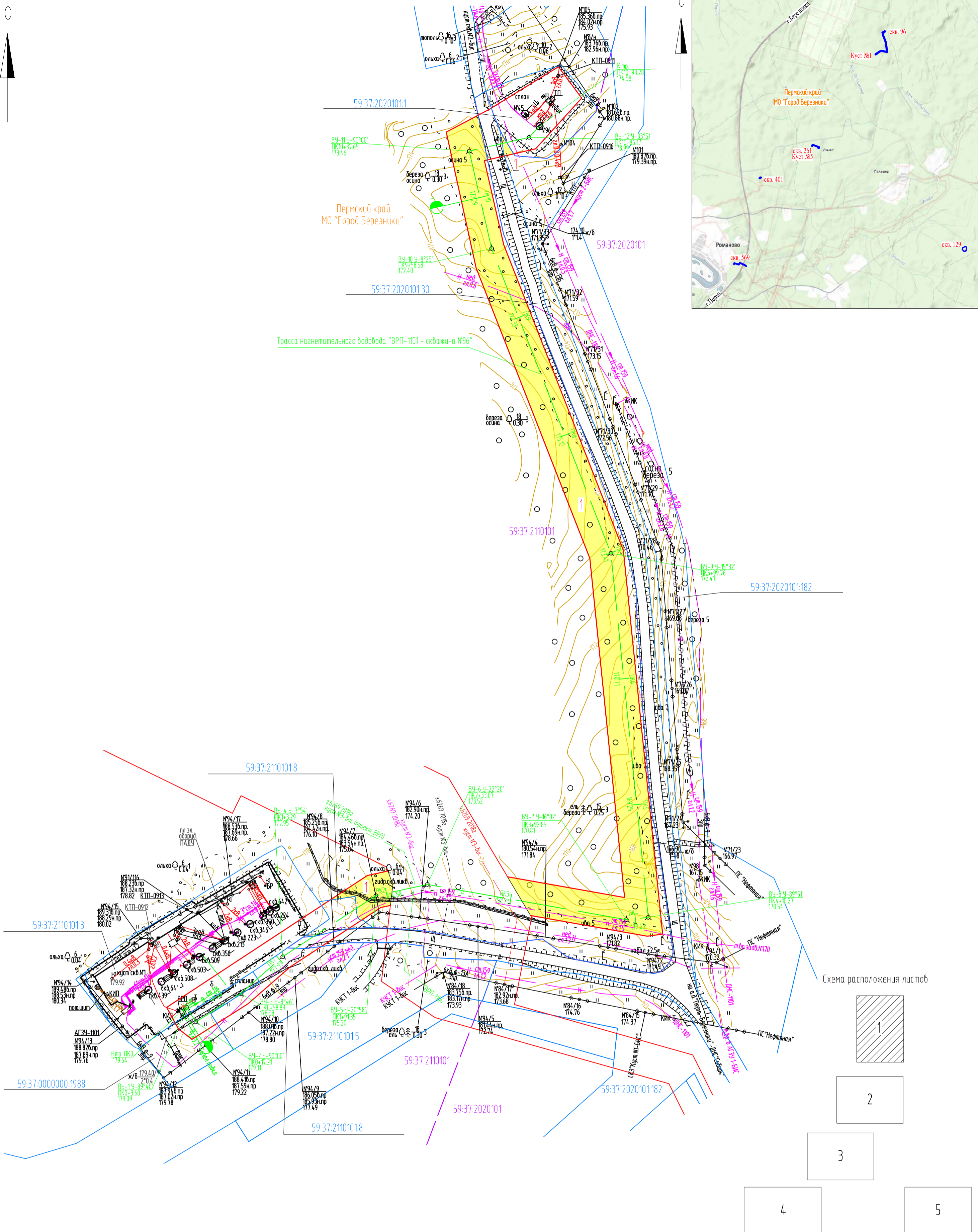
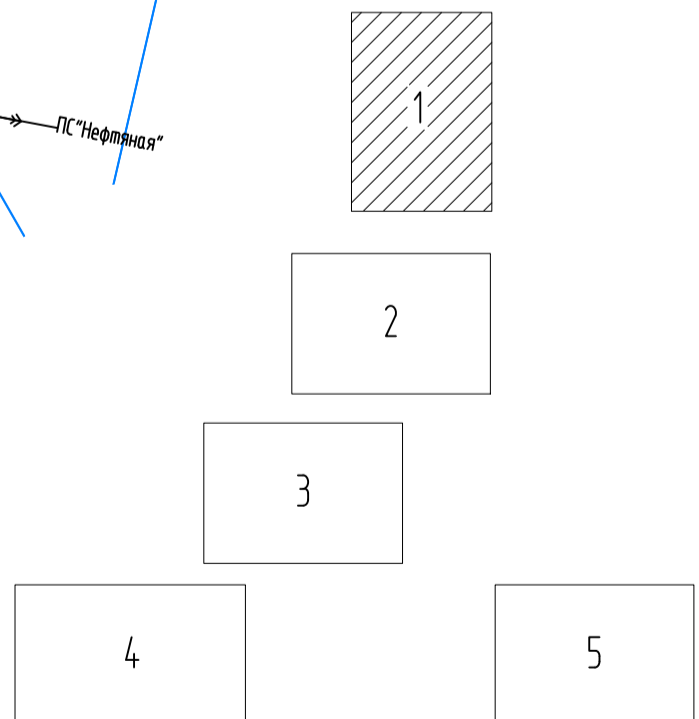


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- красные линии
- 1 - днюдь образуемые земельные участки, части земельных участков
- В - проектируемая трасса водовода
- W - проектируемый кабель 0,4 кВ
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 59:37:21101013 - кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 59:37:2020101 - номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- Н - существующий нефтепровод
- В - существующий водовод

Примечания:  
\* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;

					6287-ДПТ		
					"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Уньбинского месторождения"		
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разработал	Васенина О.Р.			<i>Васенина</i>	26.03.19		
Проверил	Пшенцына О.В.			<i>Пшенцына</i>	26.03.19		
						Основная часть	Листов
						П	5
						Чертёж межевания территории Масштаб 1:2000	Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "ПермНИПнефть" в городе Перми

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

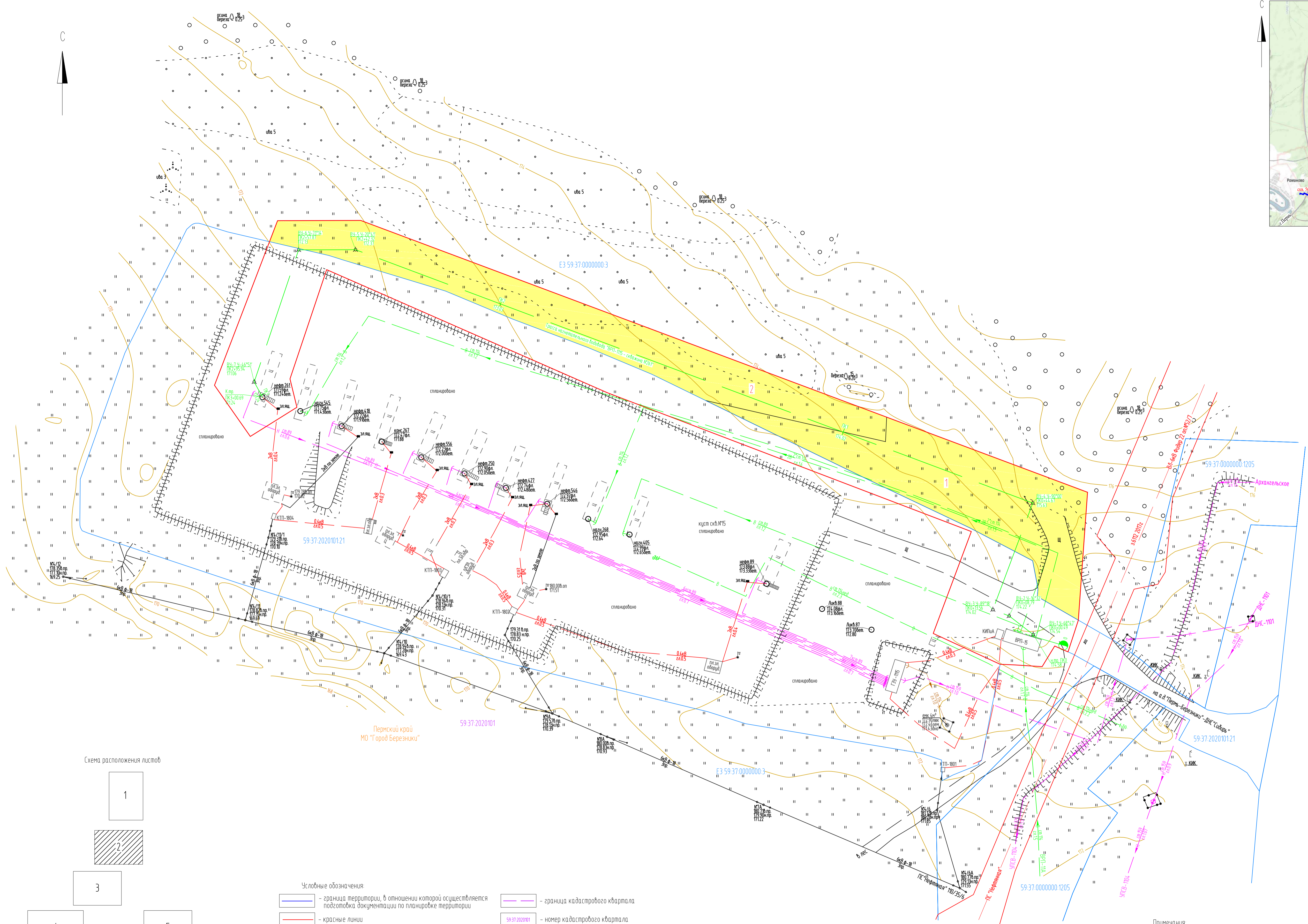
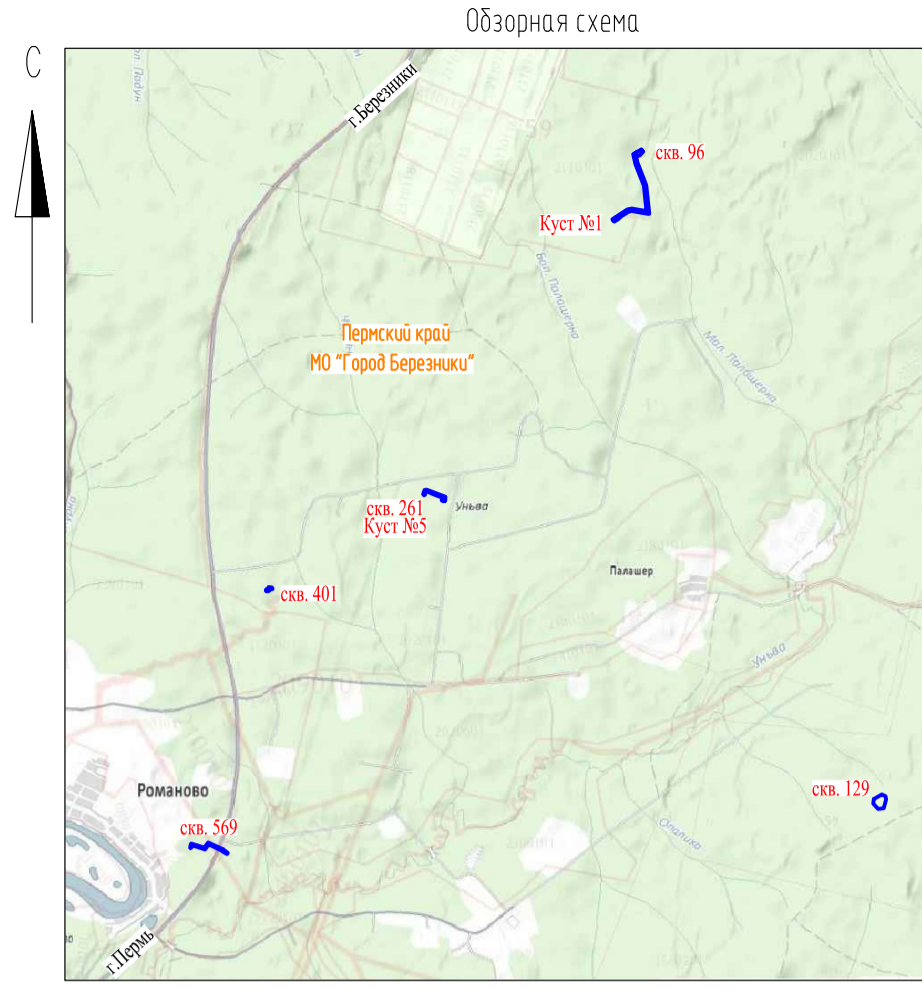
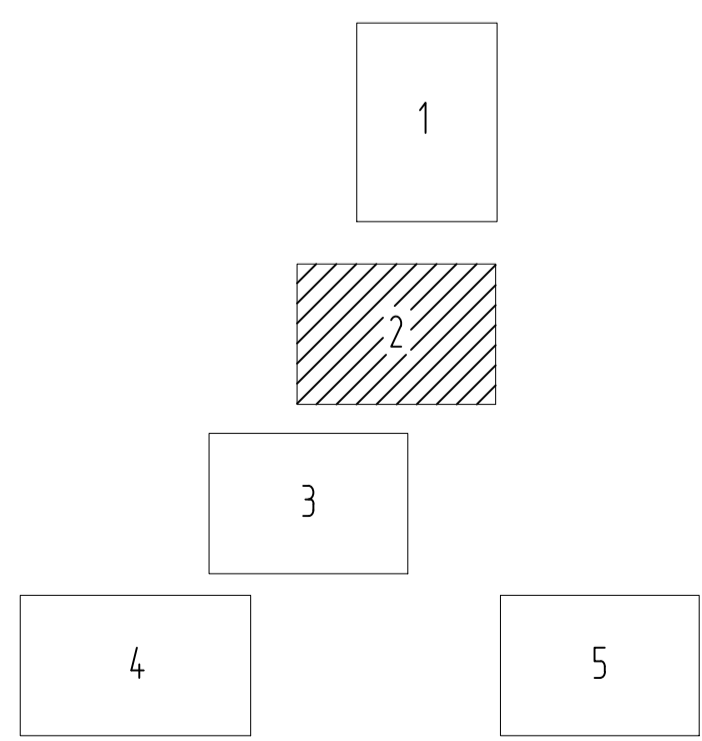


Схема расположения листов



- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - красные линии
  - 1 - вновь образуемые земельные участки, части земельных участков
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
  - 59:37:20201013 - кадастровый номер земельного участка
  - граница кадастрового квартала
  - 59:37:2020101 - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
\* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;

				6287-ДПТ		
				"Строительство объектов системы ППД для скважин МНС69,96,129,261,401 Уньдинского месторождения"		
Изм	Кол.уч.	Лист	Кг.доп.	Подпись	Дата	
				Основная часть		
				Лист	Лист	Лист
				П	2	5
Разработал	Васенина О.Р.		26.03.19			Филиал ООО "Лайкал-Инжиниринг" в городе Пермь
Проверил	Пшеницына О.В.		26.03.19			
				Чертеж межевания территории		
				Масштаб 1:500		
Формат А1						

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

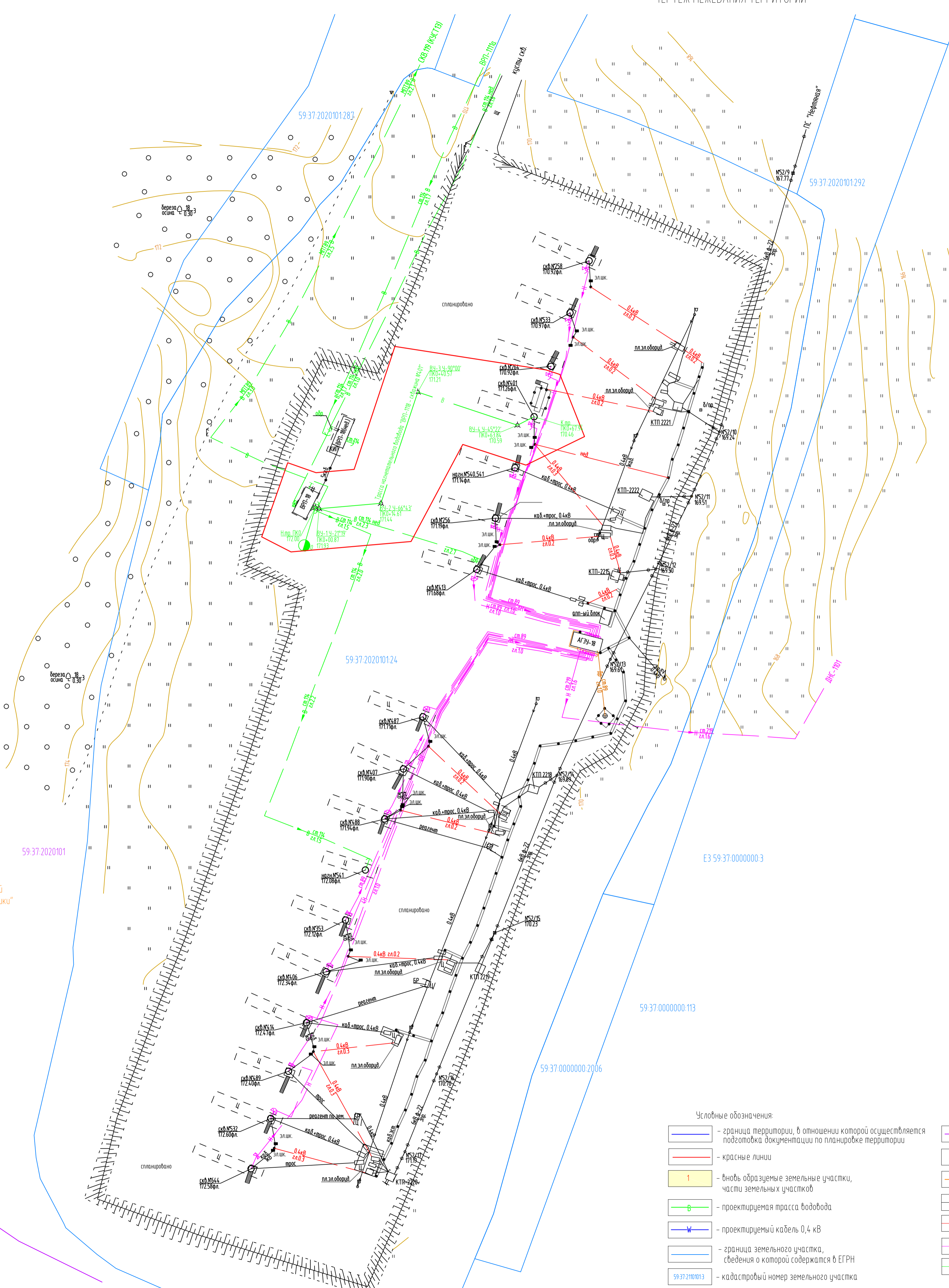
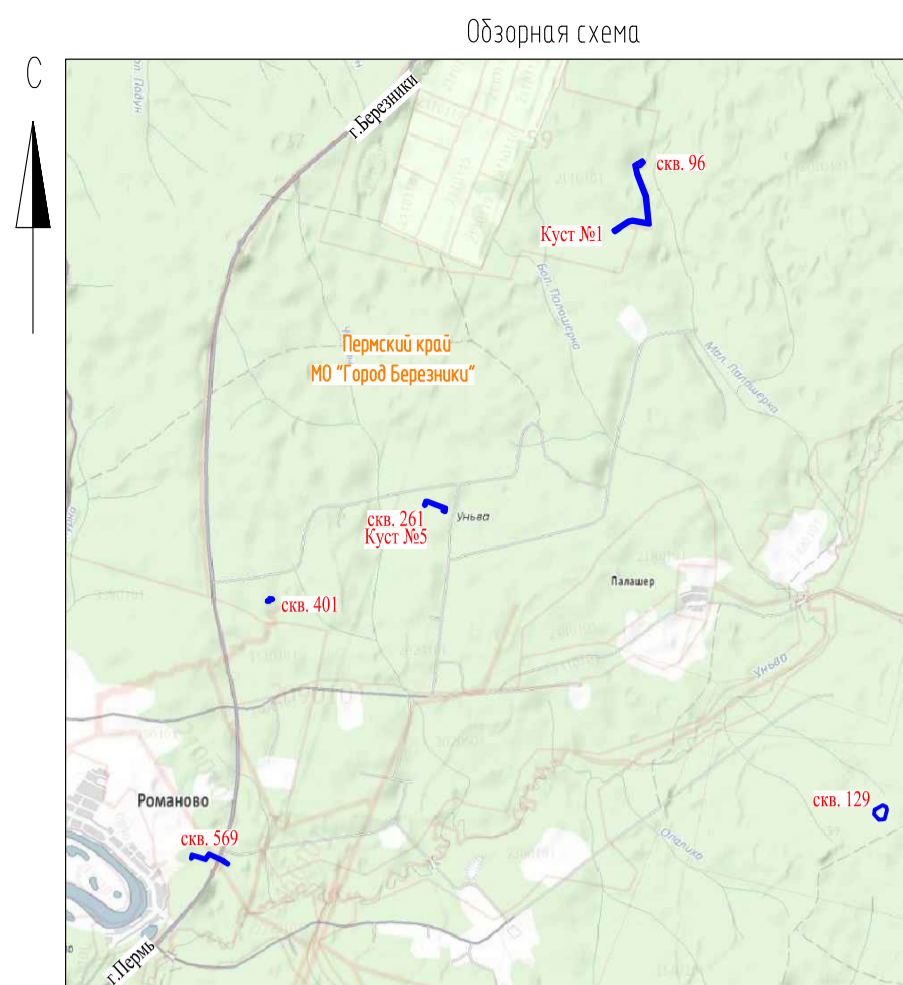
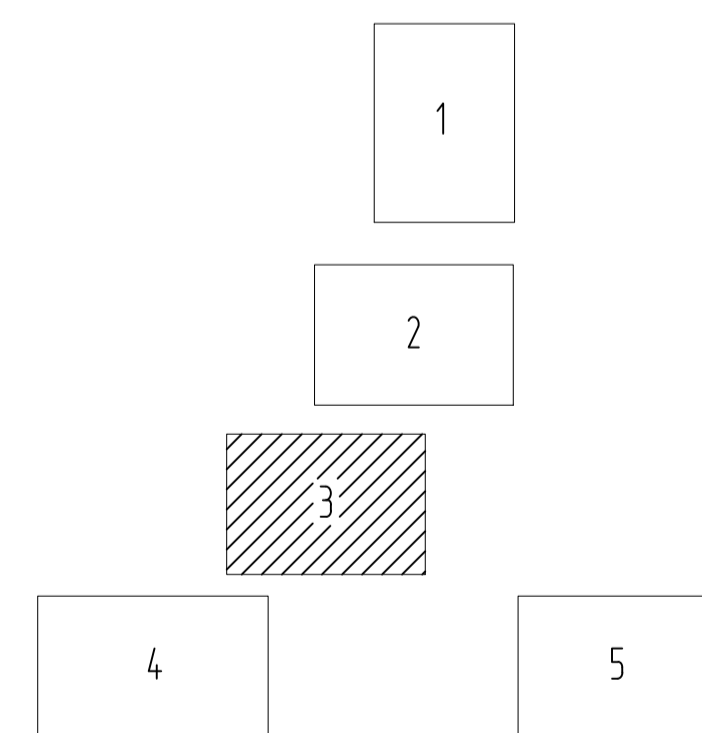


Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - красные линии
  - 1 - вновь образуемые земельные участки, части земельных участков
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - 59.37.20201013 - кадастровый номер земельного участка
  - граница кадастрового квартала
  - 59.37.2020101 - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания:  
\* линии отступов от красных линий совпадают с границей красной линии;

6287-ДПТ						
"Строительство объектов системы ППД для скважин №569,96,129,261,401 Уньдинского месторождения"						
Изм	Кол.уч.	Лист	К. док.	Подпись	Дата	
Основная часть					Страница	Лист
					П	3
Разработал	Васенина О.Р.				26.03.19	
Проверил	Пшеницына О.В.				26.03.19	
Чертеж межевания территории					Филиал ООО "Лужайки-Инжиниринг"	
Масштаб 1:500					"ПермНИПИнефть"	
					в городе Пермь	

Вариант № 1  
Подпись и дата  
М.П. Удобр.

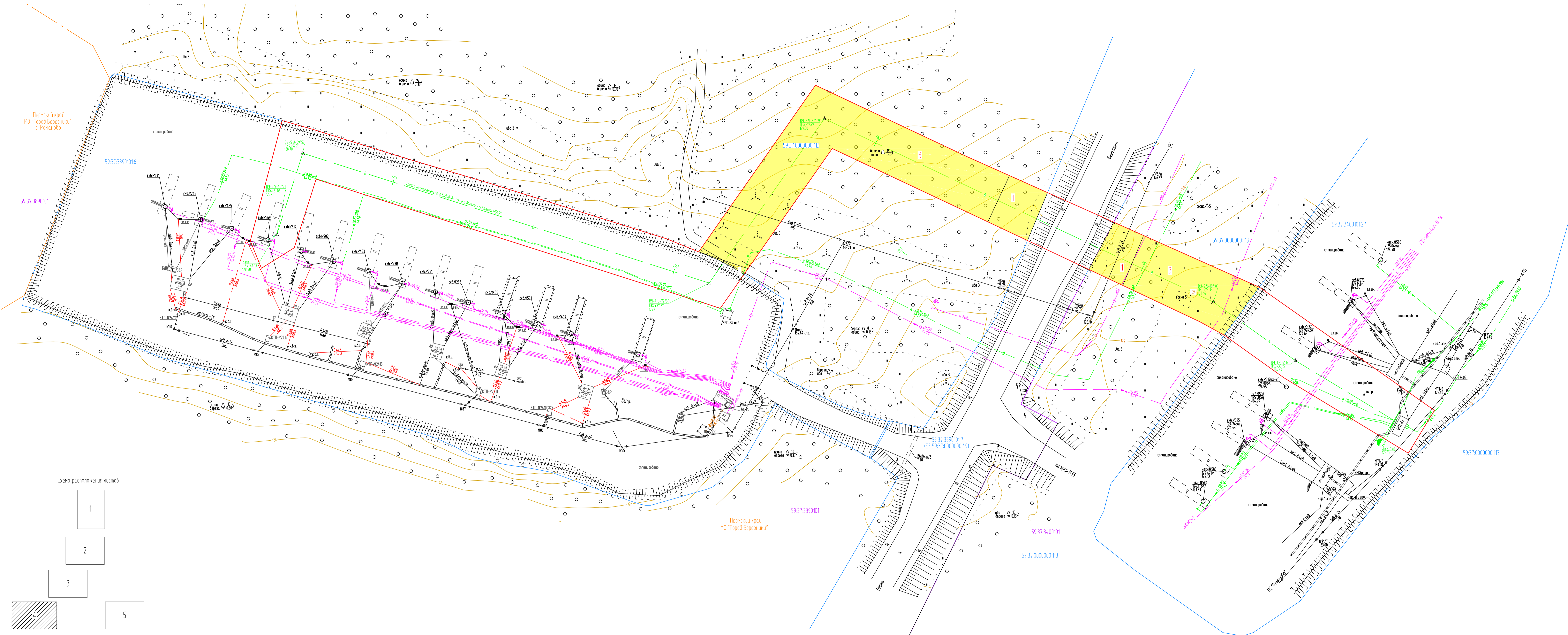
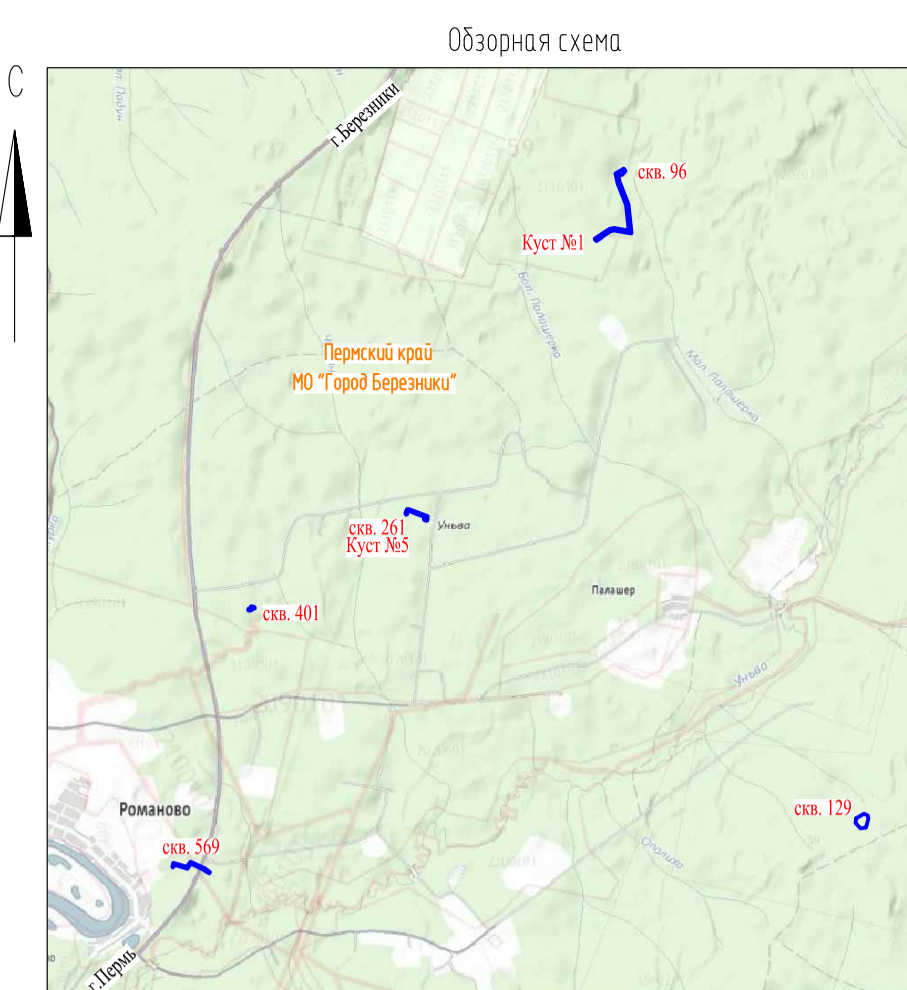
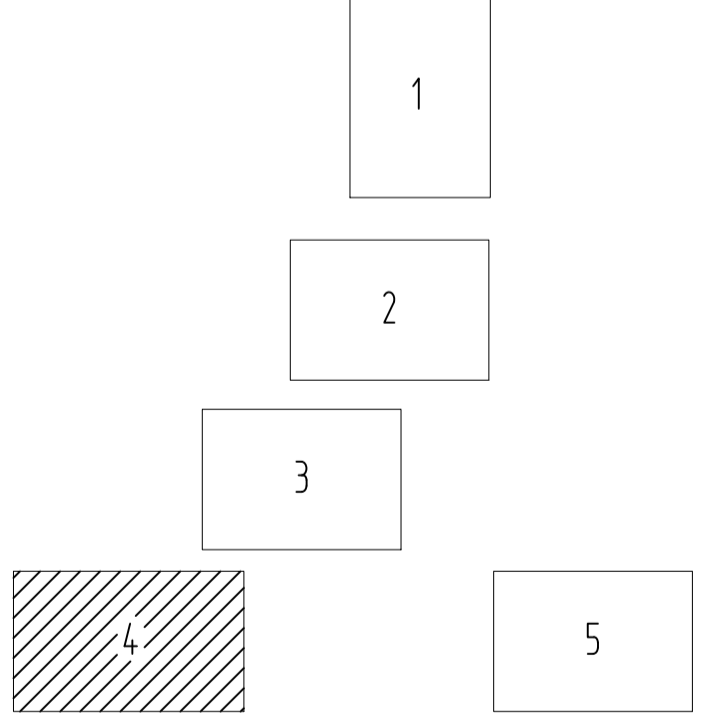


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
  - красные линии
  - видны образующие земельные участки части земельных участков
  - проектируемая трасса водовода
  - проектируемый кабель 0,4 кВ
  - граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
  - кадастровый номер земельного участка
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала
  - граница муниципального образования
  - существующая ЛЭП
  - существующая кабельная линия
  - существующий нефтепровод
  - существующий водовод

Примечания  
\* линии отступов от красных линий совпадают с границей красной линии.

6287-ДПТ				
"Строительство объектов системы ПП для объектов МН569,96,129,261,401 Челябинского месторождения"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	К. дат.	Подпись
Основная часть			Лист	Лист
			4	5
Разработал	Васнецова О.Р.	26.03.19		
Проверил	Павлюшина О.В.	26.03.19		
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500			Филиал ООО "ЛЮКОМ-Инжиниринг" "ПермНИИнефть" в городе Пермь	
Формат А2х3				

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Обзорная схема

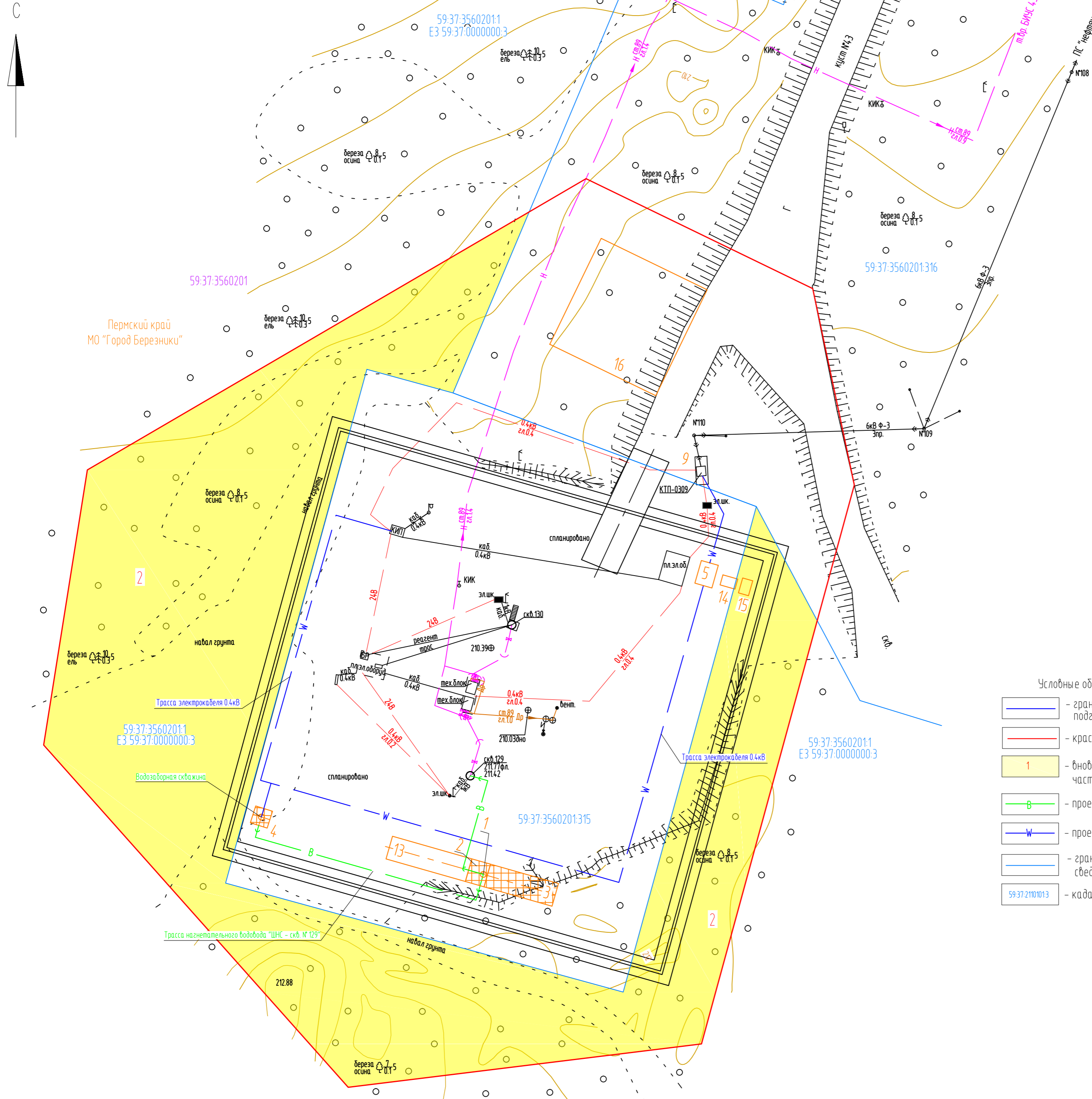
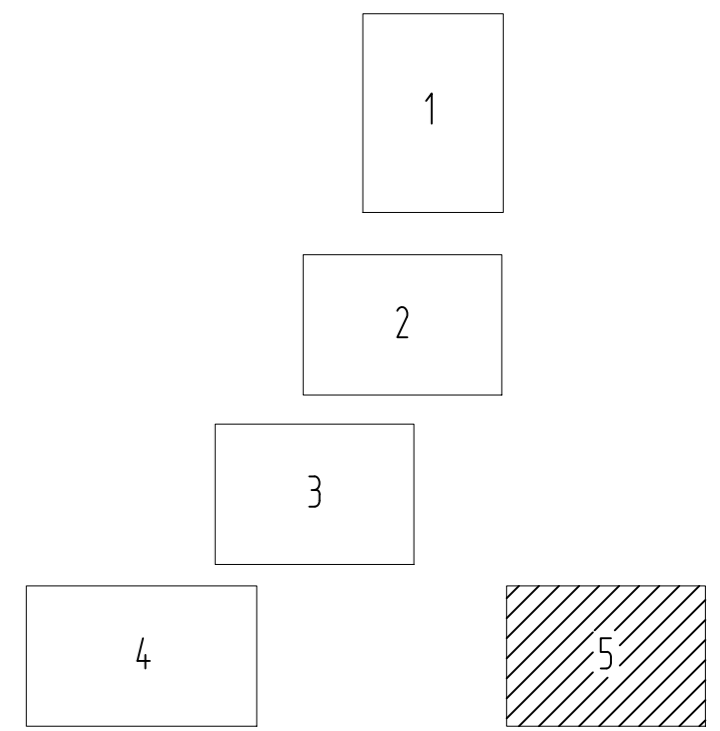


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- красные линии
- 1 - внодь образуемые земельные участки, части земельных участков
- проектируемая трасса водовода
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 59:37:21101013 - кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 59:37:2020101 - номер кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- существующая ЛЭП
- существующая кабельная линия
- существующий нефтепровод
- существующий водовод

Примечания:

\* линии отступа от красных линий совпадают с границей красной линии;

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

						6287-ДПТ					
						"Строительство объектов системы ППД для скважин №№569,96,129,261,401 Чувьинского месторождения"					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть			Стадия	Лист	Листов
									П	5	5
Разработал	Васенина О.Р.	<i>Васенина</i>	26.03.19	Чертеж межевания территории			Филиал ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг"				
Проверил	Пшеницына О.В.	<i>Пшеницына</i>	26.03.19	Масштаб 1:500			"ПермНИПнефть" в городе Перми				



## Экспликация образуемых земельных участков, частей земельных участков

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Правовое положение	Разрешенное использование	Цель использования	Площадь по сведениям ЕГРН, м2	Характеристика обременения (ограничения) части земельного участка	площадь по проекту, м <sup>2</sup>
1	-	Пермский край, муниципальное образование «Город Березники»	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Трубопроводный транспорт	Под объект «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения»	-	-	23219
2	59:37:0000000:3	Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), кварталы 1-22, 25, 26, 28-35, 38-41, 44-47, 50-53, 56-61, 64-68, 70-80, 85-101, Пыскорское участковое лесничество (Пыскорское), кварталы 1-154, Пригородное участковое лесничество (Пригородное), кварталы 10-40, 50-63, 87-114, 130-141, 143-178, 181-186, 189(выделы 1-4, ч.5, ч.6, 18), 190 (выдел ч.1, ч.2, 3-21), 191-212, 236, 260-264, 281-284, 290-300, Верх-Кондасское участковое лесничество (Верх-Кондасское), кварталы 1-297, Верх-Кондасское участковое лесничество (Таманское), кварталы 1-250, Романовское участковое лесничество (Романовское), кварталы 1-29, 31-101, 103-169, 171-261, Романовское участковое лесничество (Вогульское), кварталы 1-140, 143-173	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации		436 845 125	Под объект «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения»	7947
3	59:37:0000000:113	Пермский край, Усольский район, Березниковское лесничество, Усольское сельское лесничество (ТОО "Усольское", кварталы 1-44, 46-82; П/Х фабрика "Спорт", кварталы 1, 2; П/Х "Азот", кварталы 1-8; П/Х "ЖБК-4", кварталы 1-6; П/Х "БТМК", кварталы 1, 2; Совхоз "Лесной", кварталы 1-3, 6-31; Совхоз "Быгельский", кварталы 9-17, 18 (выделы 1-6, 13-18, 27-36, 44, 45, 53-55), 19-30, 31 (выделы 16-33, 43-49, 54), 32-40, 42-46; Совхоз "Березовский", кварталы 1-35; П/Х "Химзавод", кварталы 1-4, 8-10, 14, 15, 18; П/Х п/о "Сода", кварталы 5-7, 11-13, 16, 17, 19-25; П/Х "Березникхимстрой", кварталы 26-30, 33, 34, 40-43, 47, 55-60; П/Х "Уралкалий", кварталы 3, 4, 5, 31, 32, 35-39, 44-46, 48-54, 61-70)	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации		2676709871	Под объект «Строительство объектов системы ППД для скважин №№569, 96, 129, 261, 401 Уньвинского месторождения»	2894

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

6287-ДПТ

Лист

46

**Ведомость координат образуемых земельных участков,  
система координат МСК-59**

№	X	Y
Участок 1		
1	652373.31	2269142.21
2	652367.04	2269145.01
3	652356.64	2269151.40
4	652353.55	2269153.41
5	652351.86	2269146.07
6	652353.15	2269145.65
1	652373.31	2269142.21
7	652384.07	2269125.22
8	652348.78	2269132.69
9	652348.20	2269130.16
10	652281.61	2269145.47
11	652040.00	2269240.04
12	651736.39	2269271.15
13	651734.74	2269258.99
14	651751.07	2269166.73
15	651781.72	2269148.47
16	651765.34	2269241.04
17	652033.59	2269213.56
18	652263.41	2269123.60
19	652370.76	2269100.01
7	652384.07	2269125.22
20	651786.29	2269053.92
21	651775.17	2269057.73
22	651759.08	2269055.85
23	651757.43	2269048.26
24	651747.46	2269033.06
25	651747.73	2269032.06
26	651748.30	2269031.13
27	651748.86	2269030.53
28	651749.69	2269030.01
29	651750.72	2269029.57
30	651766.26	2269027.96
31	651763.29	2269008.03
32	651782.75	2269037.63
20	651786.29	2269053.92
33	648756.91	2267002.58
34	648745.65	2267051.77
35	648752.36	2267052.08

№	X	Y
36	648731.82	2267106.99
37	648696.88	2267104.47
38	648703.33	2267093.26
39	648705.26	2267093.43
40	648705.53	2267093.43
41	648713.11	2267091.99
42	648722.11	2267074.79
43	648735.50	2267046.57
44	648750.84	2267015.01
33	648756.91	2267002.58
45	645002.89	2264551.64
46	645005.31	2264545.68
47	644999.61	2264562.45
48	644997.70	2264561.10
49	645000.39	2264556.47
50	645001.76	2264553.89
45	645002.89	2264551.64
51	645031.17	2264651.20
52	645025.40	2264664.12
53	645009.15	2264657.31
54	645015.48	2264643.87
51	645031.17	2264651.20
55	645015.37	2264686.60
56	645010.85	2264696.72
57	644993.92	2264689.67
58	644999.36	2264678.11
55	645015.37	2264686.60

						6287-ДПТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		47