**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники**

**объявляет о продаже муниципального имущества способом публичного предложения**

**c использованием открытой формы подачи предложений.**

Торги состоятся: **05июля 2019 г. в 14-10ч.** по адресу: Пермский край, г. Березники, Советская пл.1, конференц-зал.

Регистрация участников в 14-00 ч. 05.07.2019г. по адресу: Пермский край, г. Березники, Советская пл.1, конференц-зал.

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 27.06.2018 № 400 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Березники» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (изм. № 548 от 27.02.2019г.) приказа управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники от 22.05.2019 № 597-п «Об условиях приватизации муниципального имущества», на торги выставляются:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование объекта | **Минимальная цена** предложения (цена отсечения), руб. | Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) в т.ч. НДС, руб. | Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения), руб. | Величина повышения цены (шаг аукциона),  руб. | Задаток,  руб. | Информация о предыдущих торгах и об итогах торгов |
| 1 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане 35, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 79, пом. № 6. (объект обременен договором аренды по 15.05.2020г.).  *На объекте проведена*  *реконструкция без разрешительной документации.* | 995 000,0 | 1 990 000,0 | 199 000,0 | 99 500,0 | 398 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г. ППП-14.09.18г. ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16,9 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 36, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 79, пом. № 7  (объект обременен договором аренды по 15.05.2020г.)  *На объекте проведена реконструкция без разрешительной документации.* |
| 2 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 123,9 кв.м., цокольный этаж, по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, д.53  (объект обременен договором безвозмездного пользования на неопределенный срок). | 1 550 000,0 | 3 100 000,0 | 310 000,0 | 155 000,0 | 620 000,0 | Аукцион-09.06.17г.  Аукцион-28.07.17г.  Аукцион-22.09.17г.  Аукцион-24.11.17г.  ППП-08.06.18г.  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 3 | Одноэтажное модульное здание пищеблока, общей площадью 352 кв.м., расположенное на территории спортивно-туристического лагеря «Темп», адрес объекта: г. Березники, Усольский район, пос. Огурдино. | 960 000,0 | 1 920 000,0 | 192 000,0 | 96 000,0 | 384 000,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-22.09.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г.  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 4 | Газопровод, назначение: нежилое, нефтяное газовое, протяженность 37,7 м., по адресу: Пермский край, начало - жилой дом № 22 по ул. 30 лет Победы, конец жилой дом № 114а по ул. Пятилетки. | 28 000,0 | 56 000,0 | 5 600,0 | 2 800,0 | 11 200,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 5 | Наружный подземный газопровод-ввод к жилому дому, назначение: Иное сооружение (Наружный подземный газопровод-ввод к жилому дому), протяженность 63 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому по ул. Березниковская, д. 88. | 47 000,0 | 94 000,0 | 9 400,0 | 4 700,0 | 18 800,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 6 | Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 285 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилым домам № 116,118 по ул. Пятилетки. | 215 000,0 | 430 000,0 | 43 000,0 | 21 500,0 | 86 000,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 7 | Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 10 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому № 19 по ул. Д. Бедного. | 7 500,0 | 15 000,0 | 1 500,0 | 750,0 | 3 000,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 8 | Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 35 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилым домам №11,13 по ул. Циренщикова. | 26 000,0 | 52 000,0 | 5 200,0 | 2 600,0 | 10 400,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 9 | Сеть газоснабжения, назначение: иное сооружение (сеть газоснабжения), протяженность 124 м., по адресу: Пермский край, г. Березники, к жилому дому №73 по ул. Березниковская. | 92 000,0 | 184 000,0 | 18 400,0 | 9 200,0 | 36 800,0 | Аукцион-09.06.17г. ППП-28.07.17г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 10 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,4 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: г. Березники, ул. Черняховского, д. 63 (объект обременен договором аренды по 27.03.2021г.) | 2 582 597,0 | 5 165 194,0 | 516 519,40 | 258 259,70 | 1 033 038,8 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г. ППП- 28.07.17г.  ППП- 22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г.  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 11 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 127,9 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 19, пом. 1 (объект обременен:  1) 113,7 кв.м. – аренда по 17.09.2019г.  2) 14,2- БВП на неопределенный срок). | 4 000 000,0 | 8 000 000,0 | 800 000,0 | 400 000,0 | 1 600 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г.  Аукцион-09.06.17г.  Аукцион -28.07.17г.  Аукцион-22.09.17г.  Аукцион- 24.11.17г.  Аукцион-19.01.18г.  Аукцион-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г .  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 12 | Кирпичное встроенное помещение (лит.А), общая площадь 205,8 кв.м., на 1 этаж 4-этажного кирпичного дома, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 56 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок). | 4 000 000,0 | 8 000 000,0 | 800 000,0 | 400 000,0 | 1 600 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г.  ППП -28.07.17г.- ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г.  ППП-20.07.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 13 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 75,5 кв.м., этаж расположения: подвал, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: г. Березники, ул. 30 лет Победы, д. 30, пом. 1 (объект обременен договором аренды по 30.06.2020г.) | 500 000,0 | 1 000 000,0 | 100 000,0 | 50 000,0 | 200 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  Аукцион-09.06.17г.  ППП-28.07.17г.  ППП-22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г.  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 14 | Здание, назначение: нежилое, 3-этажный (подземных этажей-1), общая площадь 2 406,8 кв.м., инв.№ 40614, лит. А,А1,А2,А3, забор железобетонный, с земельным участком общей площадью 8 692 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 101 (объект обременен договором аренды по 06.11.2020г.)  *На объекте проведена перепланировка (реконструкция).* | 7 500 000,0 | 15 000 000,0 | 1 500 000,0 | 750 000,0 | 3 000 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г.  ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г. ППП-20.07.18г. ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 15 | Кирпичный гараж, лит. В, общая площадь 333,5 кв.м. с земельным участком общей площадью 1944 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174  (объект обременен договором аренды по 23.04.2020г.). | 900 000,0 | 1 800 000,0 | 180 000,0 | 90 000,0 | 360 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г Аукцион-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г. ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г. ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 16 | Кирпичный гараж, лит. Г, общая площадь 413,4 кв.м. с земельным участком общей площадью 2705 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174. | 800 000,0 | 1 600 000,0 | 160 000,0 | 80 000,0 | 320 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г Аукцион-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г. ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г. -торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. |
| 17 | Строение склада из железобетонных блоков лит.З, общая площадь 43,2 кв.м. с земельным участком общей площадью 1351 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174. | 300 000,0 | 600 000,0 | 60 000,0 | 30 000,0 | 120 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г Аукцион-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г. ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 18 | Кирпичное строение гараж-мастерские, лит.Е, общая площадь 806,9 кв.м. с земельным участком общей площадью 2792 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская, д. 174 | 1 600 000,0 | 3 200 000,0 | 320 000,0 | 160 000,0 | 640 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г Аукцион-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г. ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 19 | 1-этажное здание склада инв.№322 (лит.Л), общая площадь 375,8 кв.м. с земельным участком общей площадью 5563 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Березниковская,д. 174. | 1 350 000,0 | 2 700 000,0 | 270 000,0 | 135 000,0 | 540 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-24.01.17г.  Аукцион-21.04.17г Аукцион-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП -22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г. ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 20 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 111,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта:г. Березники, просп. Советский, д. 12  (объект обременен договором аренды по 31.12.2022г.). | 1 255 000,0 | 2 510 000,0 | 251 000,0 | 125 500,0 | 502 000,0 | Аукцион-22.09.17г.  Аукцион- 24.11.17г.  Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г. Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 21 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 179,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта:г. Березники, просп. Советский, д. 12  (объект обременен договором аренды по 31.12.2022г.). | 2 050 000,0 | 4 100 000,0 | 410 000,0 | 205 000,0 | 820 000,0 | Аукцион-22.09.17г.  Аукцион- 24.11.17г.  Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г. Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 22 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 3,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, просп. Советский, д. 12  (объект обременен договором аренды по 31.12.2022г.). | 44 000,0 | 88 000,0 | 8 800,0 | 4 400,0 | 17 600,0 | Аукцион-22.09.17г.  Аукцион- 24.11.17г.  Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г. Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 23 | Помещение 5, назначение: нежилое, общая площадь 19,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д.106, пом.5. | 320 000,0 | 640 000,0 | 64 000,0 | 32 000,0 | 128 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 24 | Помещение 4, назначение: нежилое, общая площадь 105 кв.м, этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д.106, пом.4 (объект обременен договорами аренды:   1. 33,9 кв.м. по 31.12.2022г.; 2. 18,8 кв.м. по 31.12.2022г. 3. 34,8кв.м. по 02.08.2020г. 4. 35,9 кв.м.- аренда по 19.05.2024г. | 1 710 000,0 | 3 420 000,0 | 342 000,0 | 171 000,0 | 684 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 25 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 46 кв.м., этаж цокольный этаж, номера на поэтажном плане 1-5, адрес объекта: г. Березники, ул. Степанова, д.12 (объект обременен договором аренды по 31.12.2022г.). | 800 000,0 | 1 600 000,0 | 160 000,0 | 80 000,0 | 320 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 26 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 56,8 кв.м., этаж: 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная,д. 117  (объект обременен договором аренды по 31.08.2022г.). | 850 000,0 | 1 700 000,0 | 170 000,0 | 85 000,0 | 340 000,0 | Аукцион-18.05.18г. Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 27 | Встроенное помещение (В/торг «Универмаг»), назначение: нежилое, общая площадь 191,7 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 18-31, адрес объекта: г. Березники,  ул. К. Маркса, д. 38, пом. 1. (объект обременен договором аренды по 08.01.2021г.) | 1 900 000,0 | 3 800 000,0 | 380 000,0 | 190 000,0 | 760 000,0 | Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 28 | Встроенное помещение, расположенное в подвальном помещении 4-этажного кирпичного дома, назначение: нежилое, общая площадь 174,3 кв.м., номер на поэтажном плане 2, адрес объекта:  г. Березники, ул. Карла Маркса, д.53, пом. 4  (объект обременен договором аренды по 19.05.2024г.) | 1 750 000,0 | 3 500 000,0 | 350 000,0 | 175 000,0 | 700 000,0 | Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 29 | Здание пищеблока (лит. С) инв. № 1776, назначение: нежилое, общая площадь 561,3 кв.м. с земельным участком общей площадью 1142 кв.м., лифт грузовой малый ЛМГ-100, 1992 года выпуска, адрес объекта: г. Березники, ул. Деменева, д. 12. | 2 200 000,0 | 4 400 000,0 | 440 000,0 | 220 000,0 | 880 000,0 | Аукцион-14.09.18г. Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  ППП-13.05.19г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |

***Срок и порядок внесения задатка:***

Поступление задатка на расчетный счет продавца не позднее 01.07.2019г., единым платежом в валюте Российской Федерации.

***Реквизиты для перечисления задатка:***

Банк получателя: РКЦ г. Соликамск, БИК 045795000, ОКТМО 57708000;

Получатель: ИНН 7702235133 КПП 591945001;

Финансовое управление администрации города Березники (УИЗО, 049280020);

Расчетный счет получателя: **40302810665775300175**

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже (наименование объекта, его местонахождение \_\_\_\_\_\_\_).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

***Порядок возврата задатка:***

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

***Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:***

Порядок проведения продажи посредством публичного предложения, установлен в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549.

Место подачи заявок: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Дата начала приема заявок на участие в торгах: 30.05.2019г.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах: 28.06.2019г.

Время приема заявок: в рабочие дни с 09-00ч. до 17-30ч., пятница с 09-00ч. до 16-30ч. (перерыв с 12-00ч. до 13-00ч.) (время местное).

Контактный телефон: 29-92-35. Бланк заявки можно получить по адресу: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

***Перечень документов, предоставляемых претендентом одновременно с заявкой по лоту:***

**1. юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (при наличии печати) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Требования к оформлению предоставляемых претендентами документов.**

Оформление документов должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Исправления в текстах документов не допускаются, за исключением случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом, подписывающим заявку.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются претендентом в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в «Журнале регистрации заявок» (журнале приема заявок) с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

***Рассмотрение заявок:***03.07.2019г. в 14-00ч. (время местное). Претенденты, признанные участниками продажи имущества, и претенденты, не допущенные к участию в продаже имущества, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.  
***Срок заключения договора купли-продажи:***не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

***Условия и сроки платежа:*** покупатель обязан произвести оплату приобретаемого имущества единовременно в безналичном порядке по следующим реквизитам: р/счет № 40101810700000010003 в Отделение Пермь г. Пермь, БИК 045773001, ИНН 5911000188, КПП 591101001 УФК по Пермскому краю (управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники) ОКТМО 57708000, КБК 928 114 02 043 04 1000 410 (доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (в части реализации основных средств)) - в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса РФ «Покупатель», самостоятельно производит исчисление и перечисление налога на добавленную стоимость (НДС), согласно действующему законодательству.

***Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:***

С условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества посредством публичного предложения можно ознакомиться в управлении имущественных и земельных отношений администрации г. Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, проспект Советский 39, каб. № 9, т: 8 (3424) 29 92 35, а также на официальном сайте администрации города Березники: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru/)., www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

***Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:***

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона.

***Порядок определения победителей:***

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом № 178 от 21.12.2001г. правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

***Место и сроки подведения итогов продажи имущества:***

Торги состоятся в 14:10ч. (время местное) 05.07.2019г. по адресу: Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1, конференц-зал