Управлениеимущественных и земельных отношенийадминистрации города Березники

объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества.

Торги состоятся: 13мая2019г. в 14-00ч. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

Регистрация участников в 14-00 ч. 13.05.2019г. по адресу: Пермский край, г.Березники, Советская пл.1, каб. № 37.

В соответствии с решением Березниковской городской Думы от 27.06.2018 № 400 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Березники» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (изм. № 548 от 27.02.2019г.) приказа управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники от 29.03.2019 № 402-п«Об условиях приватизации муниципального имущества», на торги выставляются:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование и местонахождение  объекта продажи | Начальная цена объекта, в т.ч. НДС (руб.) | Шаг аукциона, (руб.) | Размер задатка,  (руб.) | Информация о предыдущих торгах и об итогах торгов |
| 1 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 28,9 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 37, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 79, пом. 8(объект обременен договором аренды по 10.09.2020г.) | 1 020 000,0 | 51 000,0 | 204 000,0 |  |
| 2 | Кирпичное здание бытовых помещений (лит.Ж), назначение: нежилое, общая площадь 374,7 кв.м., с земельным участком общей площадью 359 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Л. Толстого, д, 100. (объект обременен договором аренды по 13.05.2020г.) | 1 650 000,0 | 82 500,0 | 330 000,0 | Аукцион-09.06.17г.  Аукцион -28.07.17г.  Аукцион-22.09.17г.- Аукцион- 24.11.17г.  Аукцион-19.01.18г.  Аукцион-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-  торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 3 | Кирпичное здание бани, назначение: нежилое, площадь 1858,9 кв.м., количество этажей: 3, с земельным участком, общей площадью 2832,0 кв.м., бойлер, асфальтовое замощение, сети водопровода, сети канализации, теплоснабжение, электроснабжение, теплосчетчик СПТ-942, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 29а  (Объект обременен договором аренды по 20.04.2025г.).  *На объекте проведена реконструкция без разрешительной документации.* | 50 000 000,0 | 2 500 000,0 | 10 000 000,0 | Аукцион-09.06.17г.  ППП-28.07.17г.  ППП-22.09.17г.  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  - торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 4 | Встроено - пристроенное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 188,6 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,  14,15, адрес объекта: г. Березники,ул. Пятилетки, д. 126 (объект обременен договором аренды по 31.05.2022г.). | 5 100 000,0 | 255 000,0 | 1 020 000,0 | Аукцион-24.01.17г.  Аукцион -28.07.17г.  Аукцион-22.09.17г.  Аукцион-24.11.17г.  Аукцион-20.04.18г.  Аукцион-08.06.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.  - торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 5 | Встроенное нежилое помещение инв. № 57:408:002:000115060:0000:20009 (лит А3), общая площадь 53,4 кв.м., расположено на 1 этаже 5-этажного кирпичного здания (номер на поэтажном плане: 9), адрес объекта:  г. Березники, ул. Комсомольская, д. 10, помещение № 9 (объект обременен договором аренды: 39 кв.м. по 28.02.2023г.). | 3 000 000,0 | 150 000,0 | 600 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-  торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 40,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д.10, помещение № 6 (объект обременен договором аренды на неопределенный срок) |
| Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Комсомольская, д.10, пом.4 (объект обременен договором безвозмездного пользования по 27.12.2022г.). |
| Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, общая площадь 6,0 кв.м., адрес объекта: г.Березники,ул. Комсомольская, д.10. |
| 6 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № 1, общая площадь 6,7 кв.м., адрес объекта: г. Березники,ул. Березниковская, д. 65. | 170 000,0 | 8500,0 | 34 000,0 | Аукцион-18.05.18г.-торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 7 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, подвал, этаж №1, общая площадь 1470,6 кв.м., адрес объекта: г. Березники,ул. Карла Маркса, д. 124  (объект обременен договорами аренды:  1) 152,9 кв.м. по 22.06.2021г.;  2) 23 кв.м. по 22.06.2021г.) | 5 800 000,0 | 290 000,0 | 1 160 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г. торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 8 | Кирпичное здание - дом ребенка (лит. А), общая площадь 1412,8 кв.м., часть кирпичного здания, занимаемая гаражом-складом (литБ1), общая площадь 15,9 кв.м., с земельным участком общей площадью 3919 кв.м.; покрытие асфальтовое инв. № 5314 (лит.I) общая площадь 119 кв.м., адрес объекта: г.Березники, ул. Пятилетки, дл. 26а. | 3 500 000,0 | 175 000,0 | 700 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион- 27.12.18г.- торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 9 | Кирпичное здание прачечной, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 127,3 кв.м., с земельным участком общей площадью 480 кв.м.., адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 26а. | 890 000,0 | 44 500,0 | 178 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион- 27.12.18г.- торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| 10 | 1-этажный гараж-склад с подвалом (лит. Б-Б1), назначение : нежилое, общая площадь 99,4 кв.м., номера на поэтажном плане 1-5,7, инв. № 5738а с земельным участком общей площадью 377 кв.м.; адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 26а. | 840 000,0 | 42 000,0 | 168 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион- 27.12.18г.- торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок |
| Часть кирпичного здания занимаемая гаражом-складом, назначение: нежилое, общая площадь 23,4 кв.м., (лит.Д), с земельным участком общей площадью 46 кв.м.; адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 26а. |
| Гараж-склад (лит.Д-Д1), назначение: нежилое, общая площадь 93 кв.м., этаж 1, с земельным участком 141 кв.м. адрес объекта: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 26а. |
| 11 | Здание детского сада, назначение: школьное, 1- этажное, общая площадь 325,4 кв.м., инв. № 2950, (лит.А-А2), здание прачечной, назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 38,4 кв.м., инв. № 2950, (лит. В); 1 – этажное здание хозяйственного корпуса (лит. Б), назначение: нежилое, общая площадь 55,5 кв.м., инв. № 2950, площадка (лит. Б), веранда кирпичная, веранда кирпичная, забор кирпичный с земельным участком 2794 кв.м., адрес объекта: г. Березники, ул. Короленко, д. 4а | 2 900 000,0 | 145 000,0 | 580 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-27.12.18г.- торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. |
| 12 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 38,6 кв.м., этаж 1, адрес объекта: г. Березники, ул. Юбилейная, д.101.  (объект обременен договором аренды по 19.10.2019г). | 1 000 000,0 | 50 000,0 | 200 000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 13 | Помещение 3, назначение: нежилое, общая площадь 67,9 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 41а,42,43,44,45,75, адрес объекта:г. Березники, ул. Юбилейная, д.101  (объект обременен договором аренды по 31.01.2022г.). | 2010000,0 | 100500,0 | 402000,0 | Аукцион-18.05.18г.  Аукцион-20.07.18г.  Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 14 | Нежилое помещение (лит А) инв. № 2224, назначение: мастерская художников, общая площадь 203 кв.м., этаж 1,2, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 82, пом. 6  (объект обременен договором безвозмездного пользования на неопределенный срок). | 5 000 000,0 | 250 000,0 | 1 000 000,0 | Аукцион-14.09.18г.  Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-  торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 15 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 295,3 кв.м., этаж:1,2, адрес объекта: г. Березники, ул. Мира, д. 82 (объект обременен договорами аренды:   1. 166,3 кв.м. по 31.10.2022г. 2. 129 кв.м. по 30.09.2021г.) | 6 400 000,0 | 320 000,0 | 1 280 000,0 | Аукцион-16.11.18г.  Аукцион-27.12.18г.-торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 16 | Встроенное нежилое помещение в подвале, назначение: нежилое, общая площадь 82,40 кв.м. (лит.А), адрес объекта: г. Березники, пр. Советский, д. 20 | 1 300 000,0 | 65 000,0 | 260 000,0 |  |
| 17 | Незавершенное строительством здание цеха мышьякового аммония, лит. А, общая площадь 5 831,9 кв.м., с земельным участком общей площадью 19 110 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район Кубовых красителей. | 2 000 000,0 | 100 000,0 | 400 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП-22.09.17г.-  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.- все торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 18 | Незавершенное строительством кирпичное здание цеха группы красителей оливкового 2Ж, лит. А, общая площадь 3 115,2 кв.м., с земельным участком общей площадью 9 479 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район Кубовых красителей. | 3 000 000,0 | 150 000,0 | 400 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП-22.09.17г.-  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.- все торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 19 | Незавершенное строительством кирпичное здание вспомогательного цеха группы оливкового 2Ж, лит. А, общей площадью 2 934,1 кв.м., с земельным участком общей площадью 11 416 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район Кубовых красителей. | 1 200 000,0 | 60 000,0 | 240 000,0 | ППП-24.01.17г.  ППП-21.04.17г.  ППП-09.06.17г. ППП -28.07.17г.  ППП-22.09.17г.-  ППП-24.11.17г.  ППП-19.01.18г.  ППП-20.04.18г.  ППП-08.06.18г  ППП-20.07.18г.  ППП-14.09.18г.  ППП-16.11.18г.  ППП-27.12.18г.- все торги признаны не состоявшимися в силу отсутствия заявок. |
| 20 | Лодочная база. Корпус 2, назначение: нежилое, общей площадью 64,8 кв.м.; склад, назначение: нежилое, общая площадь 31,2 кв.м.; дом сторожа, назначение: нежилое, общая площадь 41 кв.м. с земельным участком общей площадью 27002 кв.м., адрес объекта: г. Березники, район западной дамбы шламонакопителя № 2  (объект обременен договором аренды по 04.10.2023г.) | 4 500 000,0 | 225 000,0 | 900 000,0 |  |
| 21 | Здание, назначение: нежилое, общая площадь 759,3 кв.м., кадастровый номер 59:03:0200007:2327, с земельным участком общей площадью 26882 кв.м., адрес объекта: г. Березники, в районе Чуртанского шоссе.  (объект обременен договором аренды по 30.11.2038г.) | 6 800 000,0 | 340 000,0 | 1 360 000,0 |  |
| 22 | Кирпичное здание хозяйственного корпуса, назначение: нежилое, площадь 52,4 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: подвал, с земельным участком общей площадью 85 кв.м., адрес объекта: г.Березники,  ул. Большевистская, д. 35А | 310 000,0 | 15 500,0 | 62 000,0 |  |
| 23 | Кирпичное здание прачечной, назначение: нежилое, площадь 44 кв.м., количество этажей: 1, с земельным участком общей площадью 76 кв.м., адрес объекта: г.Березники,ул. Большевистская, д. 35Б | 290 000,0 | 14 500,0 | 58 000,0 |  |
| 24 | Картофелехранилище, назначение: нежилое, общая площадь 627,8 кв.м. с земельным участком общей площадью 2009,2 кв.м., адрес объекта: Усольский район, с. Романово | 800 000,0 | 40 000,0 | 160 000,0 |  |
| 25 | Ферма Звездочка, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 3275,3 кв.м., с земельным участком общей площадью 28989 кв.м., адрес объекта: Усольский район, район с.Романово | 2 800 000,0 | 140 000,0 | 560 000,0 |  |
| 26 | Здание котельной, общая площадь 91,1 кв.м. с земельным участком общей площадью 765,7 кв.м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Свободы, д. 138б.  (объект обременен договором аренды по 18.03.2024г.) | 820 000,0 | 41 000,0 | 164 000,0 |  |
| 27 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 141,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Усольский район, г. Усолье, ул. Свободы, д. 144 | 2 700 000,0 | 135 000,0 | 540 000,0 |  |
| 28 | Нежилое помещение № 4, назначение: нежилое, этаж № 1, этаж № 2, общая площадь 1036,8 кв.м., адрес объекта:Усольский район, г. Усолье, ул. Свободы, д. 155  (объект обременен договорами:   1. 15,9 кв.м. – аренда на неопределенный срок; 2. 41,9 кв.м. – БВП на неопределенный срок) | 10 900 000,0 | 545 000,0 | 2 180 000,0 |  |
| 29 | Газопровод низкого давления, ввод, протяженность 176 м., адрес объекта: г. Усолье, ул. Елькина, д.2б | 58 000,0 | 2 900,0 | 11 600,0 |  |
| 30 | Газопровод низкого давления, ввод, протяженность 73 м., адрес объекта: г Усолье, ул. Набережная, д. 51б | 72 000,0 | 3 600,0 | 14 400,0 |  |
| 31 | Газопровод низкого давления, протяженность 146 м., адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье, ул. Первомайская, д.9 | 48 000,0 | 2 400,0 | 9 600,0 |  |
| 32 | Газопровод низкого давления, протяженность 10 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул.Радищева, д.10 | 3 300,0 | 165,0 | 660,0 |  |
| 33 | Газопровод низкого давления, протяженность 17 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Свободы, д.161,161а | 5 600,0 | 280,0 | 1 120,0 |  |
| 34 | Газопровод низкого давления, протяженность 1249 м., адрес объекта: Усольский район, г.Усолье, по ул. Гоголя в сторону котельной № 7 | 620 000,0 | 3 100,0 | 124 000,0 |  |
| 35 | Газопровод низкого давления ул. Набережная-Куйбышева – Елькина-40 лет Победы, вводы, адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье | 980 000,0 | 49 000,0 | 196 000,0 |  |
| 36 | Газопровод низкого давления, протяженность 206 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул. Герцена | 101 000,0 | 5 050,0 | 20 200,0 |  |
| 37 | Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 4225 м., адрес объекта: р-н Усольский, г. Усолье, ул.Аникина, д.3/1 | 690 000,0 | 34 500,0 | 138 000,0 |  |
| 38 | Газопровод высокого и низкого давления, протяженность 1962 м., адрес объекта: г. Усолье, по ул. Володарского до д/сада № 4 и от ул. Володарского по ул. Пушкина до школы № 2 | 1 950 000,0 | 97 500,0 | 390 000,0 |  |
| 39 | Газопровод низкого давления (лит.Cr), назначение: производственное, протяженность 943 м., инв. № 6715, адрес объекта: г. Усолье, «Жилая застройка между ул. Некрасова и дорогой на м-н «Усольский» | 700 000,0 | 35 000,0 | 140 000,0 |  |
| 40 | Газопровод низкого давления, протяженность 449 м., адрес объекта: г. Усолье, ул. Аникина | 710 000,0 | 35 500,0 | 142 000,0 |  |
| 41 | Газопровод низкого давления, протяженность 1932 м., адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье,ул. Свободы, дл. 155 | 640 000,0 | 32 000,0 | 128 000,0 |  |
| 42 | Газопровод высокого давления, протяженность 333 м., адрес объекта: Усольский р-н, г. Усолье,к котельной № 2 | 290 000,0 | 14 500,0 | 58 000,0 |  |
| 43 | Газопровод в п. Орел (2 этап), газопровод низкого давления, протяженность 3523 м., адрес объекта: п. Орел, ул. Пушкина | 4 700 000,0 | 235 000,0 | 940 000,0 |  |
| 44 | Газопровод высокого давления, протяженность 11 м., адрес объекта: Усольский р-н, п. Орел, ул. Советская, д. 72 | 6 400,0 | 320,0 | 1 280,0 |  |
| 45 | Распределительные газопроводы высокого, среднего и низкого давления, протяженность 24728 м., адрес объекта: с. Романово | 31 900 000,0 | 1 595 000,0 | 6 380 000,0 |  |
| 46 | Газопровод высокого давления, протяженность 28 м., адрес объекта: п.Орел, ул. Тимашева, д.43 | 37 000,0 | 1 850,0 | 7 400,0 |  |
| 47 | Подземный газопровод и надземный газопровод к дому ул. 35 лет Победы, д.4, протяженность 559 м., адрес объекта: Усольский район, п.Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д.4 | 490 000,0 | 24 500,0 | 98 000,0 |  |
| 48 | Подземный газопровод и надземный газопровод к дому ул. 35 лет Победы, д.8, протяженность 595 м.,адрес объекта: Усольский район, п.Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д.8 | 520 000,0 | 26 000,0 | 104 000,0 |  |

***Форма подачи предложений о цене имущества:*** открытая, предложения о цене имущества заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона.

***Срок и порядок внесения задатка:***

Поступление задатка на расчетный счет продавца не позднее 07.05.2019г., единым платежом в валюте Российской Федерации.

***Реквизиты для перечисления задатка:***

Банк получателя: РКЦ г. Соликамск, БИК 045795000, ОКТМО 57708000;

Получатель: ИНН 7702235133 КПП 591945001;

Финансовое управление администрации города Березники (УИЗО, 049280020);

Расчетный счет получателя: **40302810665775300175**

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже (наименование объекта, его местонахождение \_\_\_\_\_\_\_).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

***Порядок возврата задатка:***

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

***Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:***

Порядок проведения аукциона, установлен в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

Место подачи заявок: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 03.04.2019г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:06.05.2019г.

Время приема заявок: в рабочие дни с 09-00ч. до 17-30ч., пятница с 09-00ч. до 16-30ч. (перерыв с 12-00ч. до 13-00ч.) (время местное).

Контактный телефон: 29-92-35. Бланк заявки можно получить по адресу: Пермский край, г. Березники, проспект Советский, 39, каб. № 9.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

***Перечень документов, предоставляемых претендентом одновременно с заявкой по лоту:***

**1. юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью(при наличии печати) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.**

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Требования к оформлению предоставляемых претендентами документов.**

Оформление документов должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Исправления в текстах документов не допускаются, за исключением случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом, подписывающим заявку.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются претендентом в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в «Журнале регистрации заявок» (журнале приема заявок) с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку либо по почте заказным письмом.

*Рассмотрение заявок:* 08.05.2019г. в 14-00ч. (время местное). Уведомления о признании (не признании) претендентов участниками аукциона направляются в адрес претендентов по почте заказным письмом или вручаются претендентам под расписку.

***Срок заключения договора купли-продажи:***в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Условия и сроки платежа:** покупатель обязан произвести оплату приобретаемого имущества единовременно в безналичном порядке по следующим реквизитам: р/счет № 40101810700000010003 в Отделение Пермь г. Пермь, БИК 045773001, ИНН 5911000188, КПП 591101001 УФК по Пермскому краю (управление имущественных и земельных отношений администрации г. Березники) ОКТМО 57708000, КБК 928 114 02 043 04 1000 410 (доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (в части реализации основных средств)) - в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса РФ «Покупатель», самостоятельно производит исчисление и перечисление налога на добавленную стоимость (НДС), согласно действующему законодательству.

***Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:***

С условиями продажи, технической документацией, проектом договора купли-продажи, порядком продажи имущества на аукционе можно ознакомиться в управлении имущественных и земельных отношений администрации г. Березники по адресу: 618400, Пермский край, г. Березники, проспект Советский 39, каб. № 9, т: 8 (3424) 29 92 35, а также на официальном сайте администрации города Березники: [www.admbrk.ru](http://www.admbrk.ru)., www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

***Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:***

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона.

***Порядок определения победителей:***

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект продажи в ходе проведения аукциона путем поднятия карточек, соответствующих номерам участников аукциона. Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо направляется по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

***Место и сроки подведения итогов продажи имущества:***

Аукцион состоится в 14:00ч. (время местное) 13.05.2019г., по адресу: Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1, каб. № 37.