**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес:618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: michсkov2011@уandex.ru,

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Унжакова Алена Леонидовна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, площадью 16,2 кв.м., (номер на поэтажном плане 2), кадастровый номер 59:37:0670101:0731:7208/А:1048, расположенного в на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16996 (Шестнадцать тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 850 (Восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3399 (Три тысячи триста девяносто девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 1, является платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1 - этажного здания, общей площадью 44,0 кв.м. (кадастровый номер: 59:03:0400106:1387), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Большевистская, 35б

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14066 (Четырнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 703 (Семьсот три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2813 (Две тысячи восемьсот тринадцать) рублей 00 копеек

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 2, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1 - этажного здания хозяйственного корпуса с подземным подвалом, общей площадью 52,4 кв.м. (кадастровый номер: 59:03:0400106:1388), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Большевистская, 35а

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16751 (Шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 838 (Восемьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3350 (Три тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 3, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий» (далее – МКУ «УЭАЗ»), в виде гаража (Лит. А), общей площадью 24,7 кв.м. (номер на поэтажном плане 84), расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2843 (Две тысячи восемьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 142 (Сто сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 569 (Пятьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 4, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 113,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 45, 59), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13028 (Тринадцать тысяч двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 651 (Шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2606 (Две тысячи шестьсот шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 5, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 128,3 кв.м. (номера на поэтажном плане 35 - 44, 46 - 49, часть 50), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14765 (Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 738 (Семьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2953 (Две тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 6, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 514,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 74, 75, 86 - 89, 91 -99), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59177 (Пятьдесят девять тысяч сто семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2959 (Две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 11835 (Одиннадцать тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 7, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 115,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 35-44, 46-48, часть 50), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 53169 (Пятьдесят три тысячи сто шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2658 (Две тысячи шестьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 10634 (Десять тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 8, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 21,8 кв.м. (номер на поэтажном плане 6), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 33582 (Тридцать три тысячи пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1679 (Одна тысяча шестьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6716 (Шесть тысяч семьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 9, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 163,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-16, 27, 28, 29), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 75358 (Семьдесят пять тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3768 (Три тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 15072 (Пятнадцать тысяч семьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 10, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с площадкой и лестницей, общей площадью 128,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 49, часть 50, 51- 56, 60 - 62), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59108 (Пятьдесят девять тысяч сто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2955 (Две тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 11822 (Одиннадцать тысяч восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 11, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ»,в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 38,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1 - 2), расположенных в подвале отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4454 (Четыре тысячи четыреста пятьдесят четыре) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 223 (Двести двадцать три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 891 (Восемьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 12, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,6 кв.м. (помещение № 40 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1910 (Одна тысяча девятьсот десять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 96 (Девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 382 (Триста восемьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 13, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 15,9 кв.м. (помещение №39 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1830 (Одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 91 (Девяносто один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 366 (Триста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 14, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 12,1 кв.м. (помещение №37 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1393 (Одна тысяча триста девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 70 (Семьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 279 (Двести семьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 15, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 2), расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Романово, ул. Молодежная, 15.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2310 (Две тысячи триста десять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 115 (Сто пятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 462 (Четыреста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 16, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1-2 этажного здания гаража, кадастровый номер: 59:37:0010101:578, общей площадью 1 377,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Березовка, ул. Молодежная, 9.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 180492 (Сто восемьдесят тысяч четыреста девяносто два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 9025 (Девять тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 36098 (Тридцать шесть тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 17, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (кадастровый номер 59:37:0620302:513), общей площадью 141,2 кв.м., расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 144.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 32645 (Тридцать две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1632 (Одна тысяча шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6529 (Шесть тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 18 является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,5 кв.м. (в том числе основная площадь 10,4 кв.м. (номер на поэтажном плане 5) и места общего пользования 6,1 кв.м.), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25418 (Двадцать пять тысяч четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1271 (Одна тысяча двести семьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5084 (Пять тысяч восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 19, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 39,9 кв.м. (в том числе основная площадь 25,1 кв.м. (номер на поэтажном плане 4) и места общего пользования 14,8 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25418 (Двадцать пять тысяч четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1271 (Одна тысяча двести семьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5084 (Пять тысяч восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 20, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 34,8 кв.м. (в том числе основная площадь 21,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 22) и места общего пользования 12,9 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 53609 (Пятьдесят три тысячи шестьсот девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2680 (Две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 10722 (Десять тысяч семьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 21, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 41,8 кв.м. (в том числе основная площадь 26,3 кв.м. (номер на поэтажном плане 20) и места общего пользования 15,5 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 64392 (Шестьдесят четыре тысячи триста девяносто два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 3220 (Три тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 12878 (Двенадцать тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 22, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,6 кв.м. (в том числе основная площадь 18,0 кв.м. (номер на поэтажном плане 16) и места общего пользования 10,6 кв.м., расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, п. Лысьва, ул. А. Жарова, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44058 (Сорок четыре тысячи пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2203 (Две тысячи двести три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8812 (Восемь тысяч восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 23, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 11), общей площадью 21,9 кв.м. (в том числе основная площадь 13,9 кв.м. и места общего пользования 8,0 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2410 (Две тысячи четыреста десять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 121 (Сто двадцать один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 482 (Четыреста восемьдесят два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 24, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 25** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 21,0 кв.м. (в том числе основная площадь 17,7 кв.м. - помещение №2 и места общего пользования 3,3 кв.м. - помещение №1 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2697 (Две тысячи шестьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 135 (Сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 539 (Пятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 25, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 26** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 136,1 кв.м. (в том числе основная площадь 109,2 кв.м. - помещения №13, 14, 20 - 24 и места общего пользования 26,9 кв.м. – часть помещений №27, 28 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 17481 (Семнадцать тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 874 (Восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3496 (Три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 26, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 27** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 44,0 кв.м. (в том числе основная площадь 38,7 кв.м. - помещения №18, 19 и места общего пользования 5,3 кв.м. – помещение №17 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4521 (Четыре тысячи пятьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 226 (Двести двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 904 (Девятьсот четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 27, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 28** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 29,8 кв.м. (в том числе основная площадь 23,9 кв.м. - помещения №10, 11 (часть) и места общего пользования 5,9 кв.м. – часть помещений №27, 28 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 26793 (Двадцать шесть тысяч семьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1340 (Одна тысяча триста сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5359 (Пять тысяч триста пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 28, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 29** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 28,0 кв.м. (в том числе основная площадь 23,3 кв.м. - помещение № 2 и места общего пользования 4,7 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14386 (Четырнадцать тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 719 (Семьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2877 (Две тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 29, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 30** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 93,5 кв.м. (в том числе основная площадь 77,9 кв.м. - помещение № 30 и места общего пользования 15,6 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12009 (Двенадцать тысяч девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 600 (Шестьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2402 (Две тысячи четыреста два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 30, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 31** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 82,8 кв.м. (в том числе основная площадь 69,0 кв.м. - помещения № 31, 32 и места общего пользования 13,8 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10635 (Десять тысяч шестьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 532 (Пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2127 (Две тысячи сто двадцать семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 31, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 32** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 81,0 кв.м. (в том числе основная площадь 67,5 кв.м. - помещения № 26-28 и места общего пользования 13,5 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10404 (Десять тысяч четыреста четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 520 (Пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2081 (Две тысячи восемьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 32, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 33** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,4 кв.м. (в том числе основная площадь 37,8 кв.м. - помещения № 10,11 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5831 (Пять тысяч восемьсот тридцать один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 292 (Двести девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1166 (Одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 33, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 34** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,6 кв.м. (в том числе основная площадь 38,0 кв.м. - помещения № 13-15 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5857 (Пять тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 293 (Двести девяносто три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1171 (Одна тысяча сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 34, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 35** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 28,3 кв.м. (в том числе основная площадь 23,6 кв.м. - помещение № 16 и места общего пользования 4,7 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14540 (Четырнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 727 (Семьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2908 (Две тысячи девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 35, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 36** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 30,3 кв.м. (в том числе основная площадь 25,2 кв.м. - помещения № 23,24 и места общего пользования 5,1 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3892 (Три тысячи восемьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 195 (Сто девяносто пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 778 (Семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 36, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 37** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 51,1 кв.м. (в том числе основная площадь 42,6 кв.м. - помещения № 18-22 и места общего пользования 8,5 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6563 (Шесть тысяч пятьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 328 (Триста двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1313 (Одна тысяча триста тринадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 37, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 38** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 42,3 кв.м. (в том числе основная площадь 35,2 кв.м. - помещения № 4-7 и места общего пользования 7,1 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5433 (Пять тысяч четыреста тридцать три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 272 (Двести семьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1087 (Одна тысяча восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 38, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 39** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 43,5 кв.м. (в том числе основная площадь 36,2 кв.м. - помещения № 2,3 и места общего пользования 7,3 кв.м. – часть помещений №1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5587 (Пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 279 (Двести семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1117 (Одна тысяча сто семнадцать) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 39, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 40** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 199,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 14 (часть), 16 - 30), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 65467 (Шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3273 (Три тысячи двести семьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 13093 (Тринадцать тысяч девяносто три) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 40, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 41** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения котельной, общей площадью 115,5 кв.м. (номер на поэтажном плане 1), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 37978 (Тридцать семь тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1899 (Одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7596 (Семь тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 41, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 42** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 367,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 6, 7, 8 (часть), 9, 15), расположенных первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 120675 (Сто двадцать тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 6034 (Шесть тысяч тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 24135 (Двадцать четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 42, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 43** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде складских помещений здания магазина, общей площадью 47,3 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:623:2693, расположенных по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 24а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10324 (Десять тысяч триста двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 516 (Пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2065 (Две тысячи шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 43, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 44** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 18,1 кв.м. (в том числе основная площадь 12,5 кв.м. - номер на поэтажном плане 3 и места общего пользования 5,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25301 (Двадцать пять тысяч триста один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 1265 (Одна тысяча двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5060 (Пять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 44, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 45** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,0 кв.м. (в том числе основная площадь 19,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 4 и места общего пользования 8,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 39140 (Тридцать девять тысяч сто сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1957 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7828 (Семь тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 45, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 46** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 27,6 кв.м. (в том числе основная площадь 19,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 5 и места общего пользования 8,5 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38548 (Тридцать восемь тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1927 (Одна тысяча девятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7710 (Семь тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 46, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 47** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 27,3 кв.м. (в том числе основная площадь 18,9 кв.м. - номер на поэтажном плане 6 и места общего пользования 8,4 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38144 (Тридцать восемь тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1907 (Одна тысяча девятьсот семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7629 (Семь тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 47, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 48** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 25,4 кв.м. (в том числе основная площадь 17,6 кв.м. - номер на поэтажном плане 7 и места общего пользования 7,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 35520 (Тридцать пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1776 (Одна тысяча семьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7104 (Семь тысяч сто четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 48, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 49** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 104,5 кв.м. (в том числе основная площадь 72,4 кв.м. - номер на поэтажном плане 8, 9, 11 и места общего пользования 32,1 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 146118 (Сто сорок шесть тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 7306 (Семь тысяч триста шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 29224 (Двадцать девять тысяч двести двадцать четыре) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 49, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 50** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,7 кв.м. (в том числе основная площадь 19,9 кв.м. - номер на поэтажном плане 12 и места общего пользования 8,8 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 40162 (Сорок тысяч сто шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2008 (Две тысячи восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8032 (Восемь тысяч тридцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 50, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 51** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 37,7 кв.м. (в том числе основная площадь 26,1 кв.м. - номер на поэтажном плане 13 и места общего пользования 11,6 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 52675 (Пятьдесят две тысячи шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2634 (Две тысячи шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 10535 (Десять тысяч пятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 51, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 52** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 32,6 кв.м. (в том числе основная площадь 22,6 кв.м. - номера на поэтажном плане 17, 19 и места общего пользования 10,0 кв.м.), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого здания, площадью 532,2 кв.м., кадастровый номер 59:37:0890101:1129, по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 45611 (Сорок пять тысяч шестьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2281 (Две тысячи двести восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9122 (Девять тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 52, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 53** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания столярной мастерской (лит. А) с холодным пристроем (лит. а), общей площадью 32,7 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:1083), расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Школьная, д. 30.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16325 (Шестнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 816 (Восемьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3265 (Три тысячи двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 53, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 54** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде отдельно стоящего здания гараж (лит. А) со складом (лит. А1), общей площадью 182,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Школьная, д. 28.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 91159 (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4558 (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18232 (Восемнадцать тысяч двести тридцать два) рубля 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 54, является годовой арендной платой по договору аренды.**

**Лот 55** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде газовой котельной (лит. А) площадью 597,3 кв.м., газовой котельной (лит. Б) площадью 83,1 кв.м. (кадастровый номер 59:37:3390101:236), расположенных на земельном участке, общей площадью 3 445,3 кв.м. (кадастровый номер 59:37:3390101:0154), по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 452900 (Четыреста пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 22645 (Двадцать две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 90580 (Девяносто тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лоту № 55, является годовой арендной платой по договору аренды.**

Ознакомиться с объектом можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 28 февраля 2019г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 20 марта 2019г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 28 февраля 2019г. по 20 марта 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителю, начиная с 28 февраля 2019г. по 20 марта 2019г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 15 марта 2019г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **22 марта** **2019г.**