

ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОА «ВНИИ Галургии»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАО «УРАЛКАЛИЙ»,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРОЕКТА:
«КОМПЛЕКС СООРУЖЕНИЙ ПО ПОДАЧЕ
СИЛЬВИНИТОВОЙ РУДЫ С БКПРУ-4 НА БКПРУ-2. 2 ЭТАП.
РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ АВТОДОРОГИ К
ПИТЬЕВОМУ ВОДОЗАБОРУ ОТ НАСОСНОЙ 1-ГО
ПОДЪЕМА ДО НАСОСНОЙ»**

Том 1

Раздел 1. Графическая часть

Шифр 02.212-ППТ1.ГЧ

Основная часть проекта планировки территории

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова



М.С. Мальцев

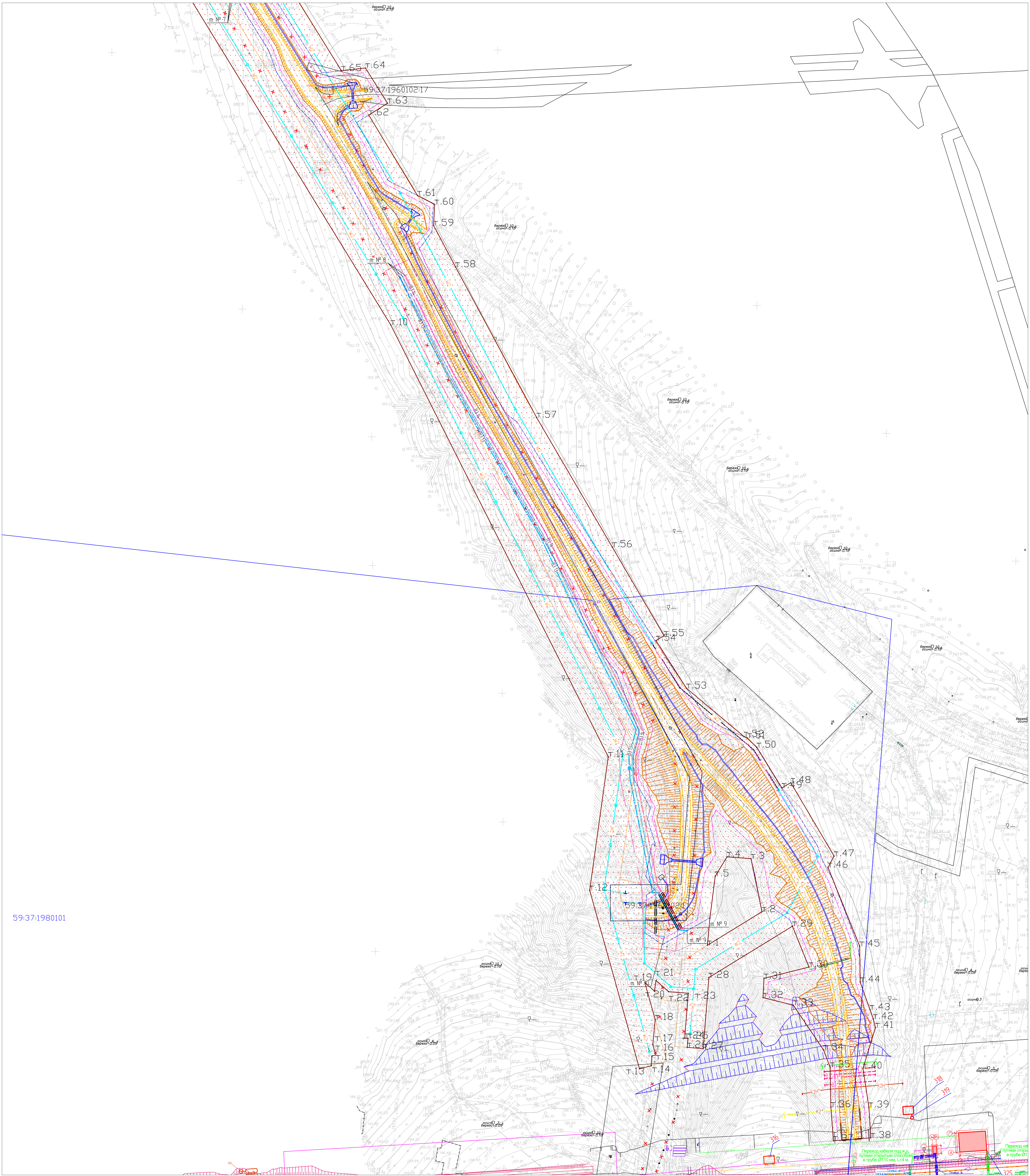
Пермь, 2018

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Состав тома	Наименование тома
1	02.212-ППТ1.ГЧ	Раздел 1.Графическая часть	Основная часть проекта планировки территории
	02.212-ППТ1.ТЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	02.212-ППТ2.ГЧ	Раздел 3.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
	02.212-ППТ2.ТЧ	Раздел 4.Пояснительная записка	
3	02.212-ПМТ1.ГЧ	Раздел 5.Графическая часть	Основная часть проекта межевания территории
	02.212-ПМТ1.ТЧ	Раздел 6.Пояснительная записка	
4	02.212-ПМТ2.ГЧ	Раздел 7.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						02.212-ППТ1.ТЧ			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		А.О. Чазова			09.18	Состав проекта планировки и проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.С. Мальцев			09.18		П	2	
						ООО «ЗемКом»			



59:37:1980101

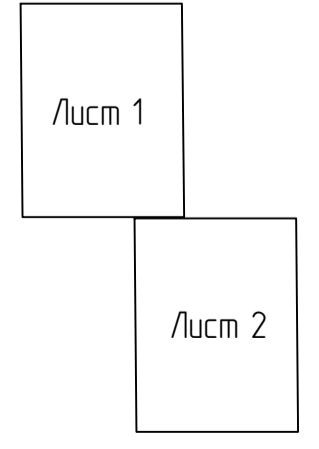
Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- устанавливаемые красные линии
- Характерная поворотная точка полосы отвода (совпадает с характерной точкой красных линий)
- Проектируемые автодороги и площадки
- Проектируемые водопроводные каналы
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Инженерные сети**
- Проектируемая воздушная линия электропередачи напряжением 6 кВ
- Проектируемая подземная линия электропередачи напряжением 6 кВ
- Проектируемая линия электропередачи по стене здания напряжением 6 кВ
- Магистральный хоз-питьевой водовод от точки фрезки № 6 до точки фрезки № 7
- B311 1-ая нитка магистрального производственного водовода от точки фрезки № 6 до точки фрезки № 7
- B312 2-ая нитка магистрального производственного водовода от точки фрезки № 6 до точки фрезки № 7
- Магистральный хоз-питьевой водовод от точки фрезки № 8 до точки фрезки № 10
- B313 1-ая нитка магистрального производственного водовода от точки фрезки № 8 до точки фрезки № 9
- B314 2-ая нитка магистрального производственного водовода на БКРУ-2 от камеры переключений до точки фрезки № 9
- Дежигатив инженерных сетей
- K2, K2n Дождевая канализация

Устанавливаемые охранные зоны

- Охранная зона ВЛ-6 кВ (10*0) постановление 160 от 24.02.2009
- Охранная зона хозяйственно-питьевого водопровода согласно санитарным правилам и нормативам "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" СанПиН 2.14.1110-02
- Придорожная полоса автомобильной дороги

Схема расположения листов

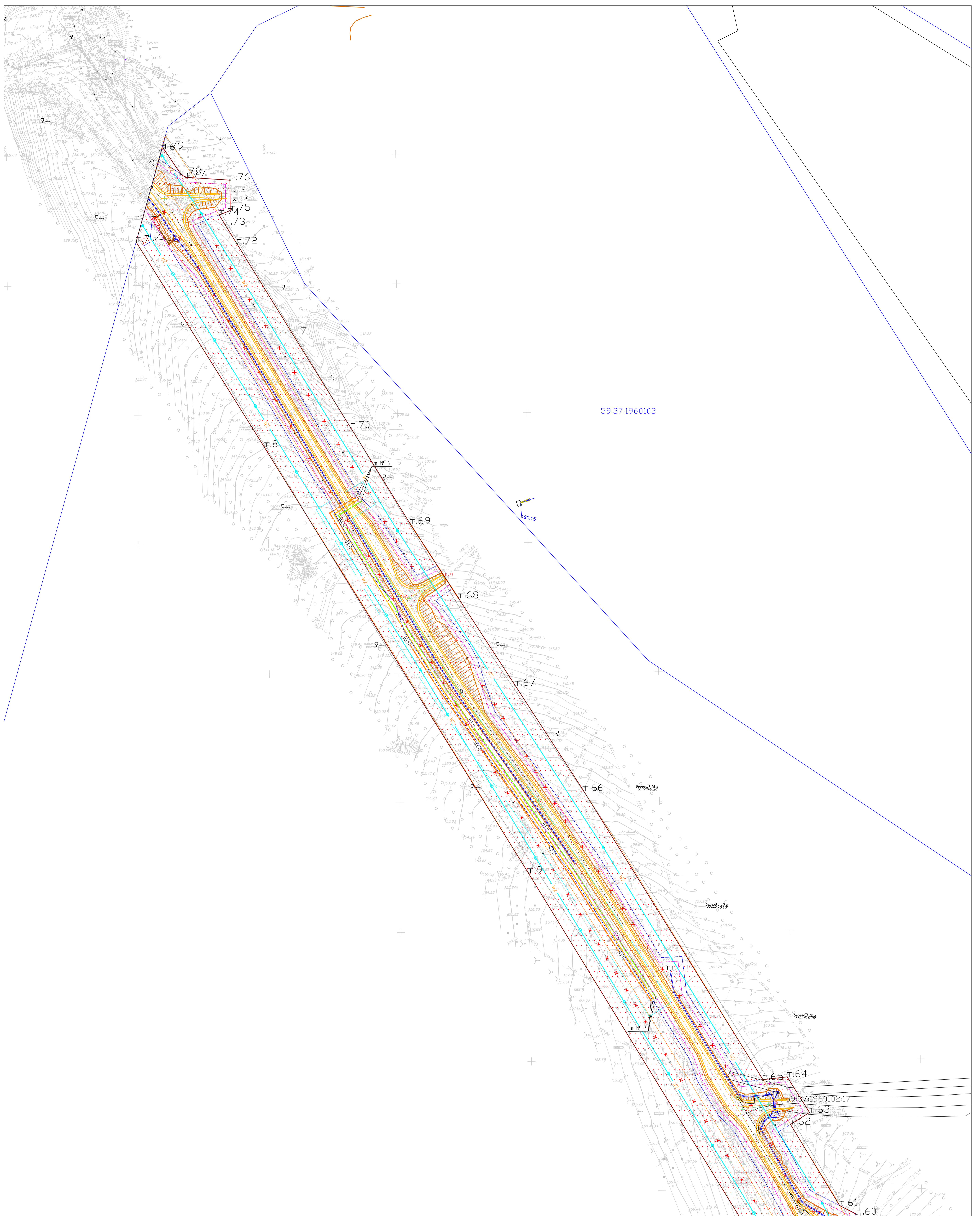


Изм.	Кол. в.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содерж.	Составл.	Лист	Листов
1	1	1	1	1	01.2018	Схема расположения листов	Р	1	2

02.20.411114
Период: 01.01.2018 - 31.12.2018
Титульный лист: 01.01.2018
Листы: 01.01.2018
Формат: А0
Масштаб: 1:500

1 Система координат - местная МСК 59 зона ZI
2 Система высот - Балтийская
3 Схема выполнена ООО "Уралспроектирование" по состоянию на март 2018г

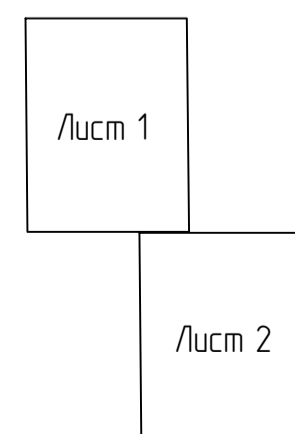
Составитель: [Blank]
Проверил: [Blank]
Инж. [Blank]



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
13	Перезданный цех № 2	Сущ.
14	Галерея № 4	Сущ.
15	Склад дробленого силиката	Сущ.
34	Позиционные бункера крупнозернистого концентрата	Сущ.
40	Цех приготовления реагентов	Сущ.
46	Центральный материальный склад и склад оборудования	Сущ.
50	Ремонтно-механический цех	Сущ.
50А	Склад пристроенный к РМЦ	Снос
75	Вокзал на 30 пассажиров	Сущ.
75А	Пост ЭИ	Сущ.
98	Галерея № 29	Сущ.
116	Склад у РМЦ	Снос
321	Емкость канализационная для сбора поверхностных стоков	Проект

Схема расположения листов



Угловые обозначения проделаны на листе 1

- 1 Система координат - местная МКХ 59 (зона 2)
- 2 Система высот - Балтийская
- 3 Схема выполнена ООО "Уралстройинженер" по состоянию на март 2018г.

Имя	Кл. пр.	Лист	№ вх.	Повт.	Дата
Рисов	Числов М.	4.0			01.2018
	Числов А.О.				01.2018

Лист	Лист	Лист
Р	2	2

000 "Зенит"

Формат А0

Перечень координат характерных точек красных линий

МСК-59			г. Березники		
№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
1	668316,84	2270913,99	1	-2810,60	15476,27
2	668296,96	2270927,54	2	-2830,58	15489,68
3	668294,60	2270931,00	3	-2832,97	15493,13
4	668292,43	2270965,24	4	-2835,37	15527,35
5	668268,96	2270965,50	5	-2858,84	15527,45
6	668265,57	2270956,98	6	-2862,17	15518,91
7	668258,23	2270961,40	7	-2869,54	15523,28
8	668243,38	2270970,66	8	-2884,45	15532,44
9	668173,70	2271013,64	9	-2954,42	15574,95
10	668101,51	2271058,44	10	-3026,91	15619,26
11	668027,53	2271104,19	11	-3101,20	15664,51
12	667970,27	2271141,43	12	-3158,71	15701,36
13	667902,90	2271185,17	13	-3226,36	15744,65
14	667821,95	2271237,79	14	-3307,68	15796,72
15	667599,23	2271376,14	15	-3531,32	15933,56
16	667601,34	2271394,80	16	-3529,34	15952,23
17	667573,90	2271412,01	17	-3556,89	15969,25
18	667564,74	2271397,38	18	-3565,96	15954,57
19	667502,14	2271435,27	19	-3628,81	15992,03
20	667495,31	2271448,63	20	-3635,73	16005,34
21	667478,84	2271447,79	21	-3652,19	16004,39
22	667446,64	2271464,88	22	-3684,51	16021,26
23	667329,61	2271527,91	23	-3801,96	16083,50
24	667229,01	2271586,66	24	-3902,96	16141,57
25	667159,96	2271626,97	25	-3972,28	16181,41
26	667156,27	2271620,67	26	-3975,91	16175,09
27	667119,14	2271644,42	27	-4013,21	16198,59
28	667081,67	2271689,12	28	-4050,98	16243,03
29	667080,52	2271691,69	29	-4052,15	16245,59
30	667073,21	2271699,10	30	-4059,51	16252,95
31	667041,72	2271718,56	31	-4091,13	16272,20
32	667045,79	2271725,45	32	-4087,11	16279,12
33	666988,70	2271759,13	33	-4144,42	16312,41
34	666979,96	2271754,38	34	-4153,13	16307,60
35	666918,65	2271779,04	35	-4214,60	16331,85
36	666890,81	2271779,39	36	-4242,45	16332,01
37	666869,26	2271787,06	37	-4264,05	16339,54
38	666862,14	2271789,55	38	-4271,19	16341,98

39	666855,40	2271791,26	39	-4277,94	16343,64
40	666823,74	2271781,54	40	-4309,53	16333,71
41	666793,53	2271786,16	41	-4339,77	16338,13
42	666769,75	2271787,69	42	-4363,56	16339,49
43	666767,41	2271758,62	43	-4365,70	16310,41
44	666793,84	2271756,61	44	-4339,26	16308,58
45	666824,69	2271756,04	45	-4308,40	16308,21
46	666838,14	2271750,87	46	-4294,92	16303,13
47	666872,91	2271727,38	47	-4259,99	16279,88
48	666878,74	2271703,88	48	-4254,01	16256,42
49	666893,67	2271704,61	49	-4239,08	16257,25
50	666902,49	2271739,60	50	-4230,50	16292,30
51	666934,25	2271726,75	51	-4198,65	16279,66
52	666894,30	2271661,79	52	-4238,16	16214,44
53	666839,05	2271657,38	53	-4293,38	16209,66
54	666840,05	2271644,91	54	-4292,30	16197,19
55	666846,98	2271645,55	55	-4285,37	16197,88
56	666847,22	2271643,00	56	-4285,12	16195,32
57	666882,12	2271645,78	57	-4250,24	16198,34
58	666883,33	2271630,48	58	-4248,92	16183,06
59	666892,05	2271620,68	59	-4240,14	16173,31
60	666883,83	2271619,50	60	-4248,35	16172,08
61	666890,38	2271612,02	61	-4241,75	16164,64
62	666861,62	2271620,06	62	-4270,56	16172,49
63	666842,28	2271618,20	63	-4289,89	16170,49
64	666834,16	2271620,46	64	-4298,02	16172,70
65	666833,32	2271617,42	65	-4298,84	16169,66
66	666825,73	2271616,88	66	-4306,42	16169,07
67	666823,38	2271607,88	67	-4308,71	16160,05
68	666962,10	2271569,13	68	-4169,74	16122,24
69	667065,93	2271583,59	69	-4066,01	16137,40
70	667401,61	2271414,48	70	-3729,20	15970,56
71	667758,46	2271195,30	71	-3370,87	15753,80
72	668086,73	2270991,72	72	-3041,23	15552,45
73	668244,75	2270892,95	73	-2882,56	15454,74
74	668315,92	2270912,64	74	-2811,51	15474,91
75	666973,11	2271666,70	75	-4159,39	16219,87
76	666988,18	2271675,90	76	-4144,38	16229,19
77	666986,71	2271694,52	77	-4145,98	16247,79
78	666945,51	2271703,07	78	-4187,23	16256,06
79	666919,40	2271660,64	79	-4213,05	16213,45
80	666940,69	2271662,61	80	-4191,78	16215,57

ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОА «ВНИИ Галургии»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАО «УРАЛКАЛИЙ»,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРОЕКТА:
«КОМПЛЕКС СООРУЖЕНИЙ ПО ПОДАЧЕ
СИЛЬВИНИТОВОЙ РУДЫ С БКПРУ-4 НА БКПРУ-2. 2 ЭТАП.
РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ АВТОДОРОГИ К
ПИТЬЕВОМУ ВОДОЗАБОРУ ОТ НАСОСНОЙ 1-ГО
ПОДЪЕМА ДО НАСОСНОЙ»**

Том 1

Раздел 2. Положение о размещение линейных объектов

Шифр 02.212-ППТ1.ТЧ

Основная часть проект планировки территории

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова

М.С. Мальцев

Пермь, 2018

1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект планировки территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2, 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» разработан на основании:

1. Постановления Администрации Усольского муниципального района Пермского края от 27.06.2018г. №355 «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2, 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной»;

2. Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненного ООО «Уралстройизыскания», 2018 г.

3. Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ООО «Уралстройизыскания», 2018 г.

4. Отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям выполненного ООО «ПермПроектИзыскания», 2018 г.

5. Отчета по инженерно-экологическим изысканиям выполненного ООО «ПермПроектИзыскания», 2018 г.

6. Схемы территориального планирования Усольского муниципального района, утвержденной решением Земского собрания Усольского муниципального района Пермского края от 28.03.2013г. № 381;

7. Генерального плана Троицкого сельского поселения, утвержденного решением Совета Депутатов Троицкого сельского поселения от 03.04.2013 № 234/1;

8. Правил землепользования и застройки Троицкого сельского поселения, утвержденных решением Совета Депутатов Троицкого сельского

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

поселения 10.11.2011 № 177;

9. Технического задания на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктура ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной», утвержденного техническим директором ПАО «Уралкалий» В.В. Лаук;

2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Технические характеристики линейного объекта

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Характеристика трассы	Глубина заложения, м	Протяженность трасс, м
1	Автомобильная дорога	Автодорога Va категории, ширина однополосной проезжей части 4,5 м, ширина обочин 1,0 м. Тип (вид) дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон, тип А). Расчетная осевая нагрузка – 115 кН. Высота насыпи под автодорогу на участке ПК13+00 – конец трассы до 12,0 м	-	≈1570,0
2	Подъезд	Автодорога Va категории, ширина однополосной проезжей части 4,5 м, ширина обочин 1,0 м. Тип (вид) дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон, тип А). Расчетная осевая нагрузка – 115 кН. Высота насыпи для автодороги до 12,0 м	-	≈400,0
3	1-ая нитка магистрального водовода от точки врезки № 6 до точки врезки № 7 (В3.11)	Труба Ø400 полиэтилен	2,5-5,0	≈475,0
4	2-ая нитка магистрального водовода от точки врезки № 6 до точки врезки № 7 (В3.12)	Труба Ø400 полиэтилен	2,5-5,0	≈465,0

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

48	666878,74	2271703,88
49	666893,67	2271704,61
50	666902,49	2271739,60
51	666934,25	2271726,75
52	666894,30	2271661,79
53	666839,05	2271657,38
54	666840,05	2271644,91
55	666846,98	2271645,55
56	666847,22	2271643,00
57	666882,12	2271645,78
58	666883,33	2271630,48
59	666892,05	2271620,68
60	666883,83	2271619,50
61	666890,38	2271612,02
62	666861,62	2271620,06
63	666842,28	2271618,20
64	666834,16	2271620,46
65	666833,32	2271617,42
66	666825,73	2271616,88
67	666823,38	2271607,88
68	666962,10	2271569,13
69	667065,93	2271583,59
70	667401,61	2271414,48
71	667758,46	2271195,30
72	668086,73	2270991,72
73	668244,75	2270892,95
74	668315,92	2270912,64
75	666973,11	2271666,70
76	666988,18	2271675,90
77	666986,71	2271694,52
78	666945,51	2271703,07
79	666919,40	2271660,64
80	666940,69	2271662,61
<i>Площадь = 134653.25 кв.м.</i>		

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» в системе координат города Березники

№ точек	X	Y
1	-2810,60	15476,27
2	-2830,58	15489,68
3	-2832,97	15493,13
4	-2835,37	15527,35
5	-2858,84	15527,45
6	-2862,17	15518,91
7	-2869,54	15523,28
8	-2884,45	15532,44
9	-2954,42	15574,95
10	-3026,91	15619,26
11	-3101,20	15664,51
12	-3158,71	15701,36
13	-3226,36	15744,65
14	-3307,68	15796,72
15	-3531,32	15933,56
16	-3529,34	15952,23
17	-3556,89	15969,25
18	-3565,96	15954,57
19	-3628,81	15992,03
20	-3635,73	16005,34
21	-3652,19	16004,39
22	-3684,51	16021,26
23	-3801,96	16083,50
24	-3902,96	16141,57
25	-3972,28	16181,41
26	-3975,91	16175,09
27	-4013,21	16198,59
28	-4050,98	16243,03
29	-4052,15	16245,59
30	-4059,51	16252,95
31	-4091,13	16272,20
32	-4087,11	16279,12
33	-4144,42	16312,41
34	-4153,13	16307,60

35	-4214,60	16331,85
36	-4242,45	16332,01
37	-4264,05	16339,54
38	-4271,19	16341,98
39	-4277,94	16343,64
40	-4309,53	16333,71
41	-4339,77	16338,13
42	-4363,56	16339,49
43	-4365,70	16310,41
44	-4339,26	16308,58
45	-4308,40	16308,21
46	-4294,92	16303,13
47	-4259,99	16279,88
48	-4254,01	16256,42
49	-4239,08	16257,25
50	-4230,50	16292,30
51	-4198,65	16279,66
52	-4238,16	16214,44
53	-4293,38	16209,66
54	-4292,30	16197,19
55	-4285,37	16197,88
56	-4285,12	16195,32
57	-4250,24	16198,34
58	-4248,92	16183,06
59	-4240,14	16173,31
60	-4248,35	16172,08
61	-4241,75	16164,64
62	-4270,56	16172,49
63	-4289,89	16170,49
64	-4298,02	16172,70
65	-4298,84	16169,66
66	-4306,42	16169,07
67	-4308,71	16160,05
68	-4169,74	16122,24
69	-4066,01	16137,40
70	-3729,20	15970,56
71	-3370,87	15753,80
72	-3041,23	15552,45
73	-2882,56	15454,74
74	-2811,51	15474,91
75	-4159,39	16219,87
76	-4144,38	16229,19
77	-4145,98	16247,79

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							10
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

78	-4187,23	16256,06
79	-4213,05	16213,45
80	-4191,78	16215,57
		<i>Площадь = 134653,25 кв.м.</i>

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству из зон) планируемого размещения линейных объектов-отсутствуют.

4.ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

В соответствии с правилами землепользования и застройки Троицкого сельского поселения, утвержденными решением Совета Депутатов Троицкого сельского поселения 10.11.2011 № 177, линейный объект «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» находится на землях следующих категорий:

- Лесные земли;
- Земли с/х назначения;
- Земли промышленности;

Территориальные зоны правилами землепользования и застройки Троицкого сельского поселения, утвержденными решением Совета Депутатов Троицкого сельского поселения 10.11.2011 № 177 не установлены.

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		11

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ

Проектируемые линейные объекты инфраструктуры ПАО «Уралкалий», входящие в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» пересекается только с существующими объектами капитального строительства принадлежащими на праве собственности ПАО «Уралкалий».

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся не предусмотрены.

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ С СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

На территории проектирования объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

7. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Полоса отвода под строительство линейных объектов инфраструктуры ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» установлена в соответствии с «Проектом полосы отвода» арх. 02.212 ППО.

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							12
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

8.ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

8.1. Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха рекомендуется следующее:

– параметры применяемых машин в период строительства, оборудования, транспортных средств (в части состава отработавших газов) в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;

– определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

– при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя; эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;

– при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		13

В период эксплуатации негативное влияние на воздушный бассейн отсутствует.

8.2 Мероприятия по охране водных ресурсов

Основными технологическими решениями, обеспечивающими защиту подземных и поверхностных вод от загрязнения нефтепродуктами, строительными материалами и другими веществами предусмотрены общие и специальные мероприятия.

Общие мероприятия:

-Поддержание в чистоте площадки строительства и прилегающей территории, подъездов и внутренних проездов при строительстве;

-Исключение сброса в поверхностный сток нефтепродуктов за счёт организации заправки автотранспорта и дорожной техники ГСМ за пределами строительной площадки на стационарных АЗС;

-Локализация строительной площадки, упорядочение складирования и транспортировки сыпучих и жидких строительных материалов;

Специальные мероприятия:

Применяемые в проекте организации строительства оборудование, механизмы и прогрессивная технология организации работ обеспечивают природоохранные мероприятия:

-Применение металлических емкостей (контейнеров) для сбора и транспортировки ТБО и нечистот;

-Хранение использованных обтирочных материалов в специальной закрывающейся водонепроницаемой таре и утилизация производится отдельно от ТБО по специализируемому договору;

-Максимальное использование электроинструментов и электрооборудования;

-Использование поддонов для предупреждения проливов горюче-смазочные материалы (далее-ГСМ);

-Максимальное использование существующих проездов для движения техники;

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							14
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- Локализация строительной площадки – ограждение на период СМР;
- Упорядочение складирования строительных материалов в специально отведенном месте с последующей рекультивацией участка;

8.3 Мероприятия по снижению негативного шумового и электромагнитного воздействия

На период строительно-монтажных работ источником шума является дорожная и строительная техника.

Электромагнитное воздействие на окружающую среду не наблюдается.

8.4. Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Охрана земель от воздействия проектируемого объекта в период строительно-монтажных работ обеспечивается комплексом мер по предупреждению химического загрязнения почво-грунтов.

Охрана земель при проведении СМР и эксплуатации объекта обеспечивается:

- минимально возможной площадью земель, отводимых для реализации проекта;
- ведением работ строго в полосе отвода земель;
- предотвращением захламления отходами строительства (сбор всех видов образующихся отходов и вывоз в установленные места);
- по окончании строительства необходимо благоустройство территории и при нарушении прилегающих земель, их рекультивация;
- предотвращением загрязнения земли горюче-смазочными материалами.

Мощность плодородного и потенциально-плодородного слоя на участке проектирования варьируется от 10 до 45 см. Химического, радиационного, бактериологического загрязнения, признаков засоления почв не выявлено. Почво-грунты согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 относятся к категории «допустимая» и пригодны к использованию без ограничений.

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		15

Проектом рекомендуется предусмотреть снятие плодородного слоя почвы до начала СМР и складирование его на специализированных площадках для последующего использования при рекультивационных работах.

9.ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Система предотвращения пожара в проектируемом объекте обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, различного инженерно-технического оборудования, прошедших соответствующие испытания и имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии для осуществления монтажа и наладки.

Сведения о категории оборудования и наружных установок по критерию взрывопожарной и пожарной опасности.

В состав проектируемого линейного объекта не входят здания, сооружения, наружные установки и оборудование, которые по критерию взрывопожарной и пожарной опасности должны категорироваться.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированных коммуникациях маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве.

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							16
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Трассы коммуникаций выбраны в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к проектируемым наземным коммуникациям. Заглубление подземных коммуникаций обеспечивает отсутствие динамического и статистического воздействия от внешних факторов. Таким образом, проектными мероприятиями выполнены все решения, направленные на полную надежность коммуникаций.

В случае стихийных бедствий эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль за состоянием коммуникаций.

10. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ.
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006г. №200-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006г. № 74-ФЗ.
5. Федеральный закон от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
6. Федеральный закон от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
7. Федеральный закон от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017г. № 564 «Об утверждении положения в составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
9. Постановление Правительства РФ от 02 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							17
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

10. Постановление Правительства РФ от 11 августа 2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

11. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 с изм. от 23.11.1994);

12. Письмо Минэкономразвития РФ от 09.06.2011 №11882-ИМ/Д23 «О порядке внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах охранных зон электросетевого хозяйства, созданных в период до и после вступления в силу Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160»;

13. Закон Пермского края от 14 сентября 2011г. №805 «О градостроительной деятельности в Пермском крае».

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

15. СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 №266);

16. СП 62.13330.2011* – актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

17. СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*».

18. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

19. СП 11-107-98 Порядок разработки и состав «Инженерно-технические

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		18

мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

20. СНиП 3.01.01-85*. «Организация строительного производства», М., 2000.

21. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

22. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.

23. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

24. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

25. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации СО 153-34.20.501-2003, действующее издание, утвержденное приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229.

26. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

27. СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства.

28. СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия.

29. СП 28.13330.2012 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция.

30. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.

31. РД 153-34.0-03.301-00 «Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий».

32. СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы (Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*).

33. СП 243.1326000.2015. «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения».

						02.212-ППТ1.ТЧ	Лист
							19
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		