Администрация города Березники

**ПРОТОКОЛ**

25.01.2019г. №1

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: А.А. Якин

Секретарь: А.Л. Унжакова

Присутствовали: Н.А. Лежнева, Е.В. Климова, Н.А. Набоких, Г.С. Малинин, П.С. Кушнин

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 70,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-5), расположенных в цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 50.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 127291 (Сто двадцать семь тысяч двести девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 6365 (Шесть тысяч триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 25458 (Двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1 - этажного здания, общей площадью 44,0 кв.м. (кадастровый номер: 59:03:0400106:1387), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Большевистская, 35б

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 35165 (Тридцать пять тысяч сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1758 (Одна тысяча семьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7033 (Семь тысяч тридцать три) рубля 00 копеек

**Заявок нет**

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде 1 - этажного здания хозяйственного корпуса с подземным подвалом, общей площадью 52,4 кв.м. (кадастровый номер: 59:03:0400106:1388), расположенного по адресу: Пермский край, г.Березники, ул. Большевистская, 35а

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 41878 (Сорок одна тысяча восемьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2094 (Две тысячи девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8376 (Восемь тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек

**Заявок нет**

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде гаража (Лит. А), общей площадью 24,7 кв.м. (номер на поэтажном плане 84), расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2843 (Две тысячи восемьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 142 (Сто сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 569 (Пятьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 113,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 45, 59), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13028 (Тринадцать тысяч двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 651 (Шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2606 (Две тысячи шестьсот шесть) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 128,3 кв.м. (номера на поэтажном плане 35 - 44, 46 - 49, часть 50), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 14765 (Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 738 (Семьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2953 (Две тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 514,2 кв.м. (номера на поэтажном плане 74, 75, 86 - 89, 91 -99), расположенных на первом этаже одноэтажного здания, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, село Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 59177 (Пятьдесят девять тысяч сто семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2959 (Две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 11835 (Одиннадцать тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 115,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 35-44, 46-48, часть 50), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 132924 (Сто тридцать две тысячи девятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 6646 (Шесть тысяч шестьсот сорок шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 26585 (Двадцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 9,2 кв.м. (номер на поэтажном плане 34), расположенного в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2, кадастровый номер 59:37:0510105:387 по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10588 (Десять тысяч пятьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 529 (Пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2118 (Две тысячи сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом, общей площадью 163,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-16, 27, 28, 29), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 188395 (Сто восемьдесят восемь тысяч триста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 9420 (Девять тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 37679 (Тридцать семь тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «УЭАЗ», в виде встроенных нежилых помещений с площадкой и лестницей, общей площадью 128,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 49, часть 50, 51- 56, 60 - 62), расположенных в кирпичном здании торгового центра, общей площадью 1594,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Пыскор, ул. Мира, 16.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 147770 (Сто сорок семь тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 7388 (Семь тысяч триста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 29554 (Двадцать девять тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий»,в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 38,7 кв.м. (номера на поэтажном плане 1 - 2), расположенных в подвале отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31177 (Тридцать одна тысяча сто семьдесят семь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1559 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 6235 (Шесть тысяч двести тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий»,в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 211,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 4-10, 12-16, 18), расположенных на 1 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 76064 (Семьдесят шесть тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 3803 (Три тысячи восемьсот три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 15213 (Пятнадцать тысяч двести тринадцать) рублей 00 копеек.

Целевое использование муниципального имущества - размещение физкультурно-оздоровительного центра.

**Заявок нет**

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,6 кв.м. (помещение № 40 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13373 (Тринадцать тысяч триста семьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 669 (Шестьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2675 (Две тысячи шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 15,9 кв.м. (помещение №39 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12809 (Двенадцать тысяч восемьсот девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 640 (Шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2562 (Две тысячи пятьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 12,1 кв.м. (помещение №37 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9748 (Девять тысяч семьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 487 (Четыреста восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1950 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 28,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 2), расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, Усольский район, п.Романово, ул. Молодежная, 15.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16168 (Шестнадцать тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 808 (Восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3234 (Три тысячи двести тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 68,7 кв.м., расположенных на 1 этаже жилого дома по адресу: Пермский край, п. Железнодорожный, ул. 35 лет Победы, д. 6.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 44907 (Сорок четыре тысячи девятьсот семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2245 (Две тысячи двести сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8981 (Восемь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  Шишигин Михаил Александрович | ИНН 595602245230, ОГРНИП 317595800039755 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Шишигина М. А. участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 18.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 18, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 18 с единственным участником аукциона ИП Шишигиным М. А.

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий» (далее - МКУ «УЭАЗ»), в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 13,9 кв.м. (номер на поэтажном плане 18), расположенного на втором этаже двухэтажного нежилого административного здания по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, д. 72.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 26661 (Двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 1333 (Одна тысяча триста тридцать три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5332 (Пять тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  Шишигин Михаил Александрович | ИНН 595602245230, ОГРНИП 317595800039755  618400, Пермский край, г. Березники,  ул. Пятилетки, д. 86, кв. 36, телефон: 89504417055 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Шишигина М. А. участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 19.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 19, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 19 с единственным участником аукциона ИП Шишигиным М. А.

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания (бывшей котельной) (кадастровый номер 59:37:0620302:193), общей площадью 91,1 кв.м., расположенного на земельном участке, площадью 765,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 138б.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 46805 (Сорок шесть тысяч восемьсот пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2340 (Две тысячи триста сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9361 (Девять тысяч триста шестьдесят один) рубль 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (кадастровый номер 59:37:0620302:513), общей площадью 141,2 кв.м., расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 144.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 130581 (Сто тридцать тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 6529 (Шесть тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 26116 (Двадцать шесть тысяч сто шестнадцать) рублей 00 копеек

**Заявок нет**

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (номера на поэтажном плане 4 - 6), общей площадью 107,6 кв.м. (в том числе основная площадь 68,2 кв.м. и места общего пользования 39,4 кв.м.), расположенных на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 47367 (Сорок семь тысяч триста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2368 (Две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9473 (Девять тысяч четыреста семьдесят три) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 8), общей площадью 30,5 кв.м. (в том числе основная площадь 19,3 кв.м. и места общего пользования 11,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13426 (Тринадцать тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 671 (Шестьсот семьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2685 (Две тысячи шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 9), общей площадью 22,4 кв.м. (в том числе основная площадь 14,2 кв.м. и места общего пользования 8,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 9861 (Девять тысяч восемьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 493 (Четыреста девяносто три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1972 (Одна тысяча девятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 25** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 10), общей площадью 30,6 кв.м. (в том числе основная площадь 19,4 кв.м. и места общего пользования 11,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13470 (Тринадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 674 (Шестьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2694 (Две тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | Индивидуальный предприниматель Тетерина Наталья Юрьевна | ИНН 591151509882, ОГРНИП 318595800169206 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Тетерину Н. Ю участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 25.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 25, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 25 с единственным участником аукциона ИП Тетериной Н. Ю.

**Лот 26** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 21,0 кв.м. (в том числе основная площадь 17,7 кв.м. - помещение №2 и места общего пользования 3,3 кв.м. - помещение №1 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10789 (Десять тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 539 (Пятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2158 (Две тысячи сто пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 27** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 136,1 кв.м. (в том числе основная площадь 109,2 кв.м. - помещения №№13, 14, 20 - 24 и места общего пользования 26,9 кв.м. – часть помещений №№27, 28 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 69925 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3496 (Три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 13985 (Тринадцать тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 28** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 44,0 кв.м. (в том числе основная площадь 38,7 кв.м. - помещения №№18, 19 и места общего пользования 5,3 кв.м. – помещение №17 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 18085 (Восемнадцать тысяч восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 904 (Девятьсот четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3617 (Три тысячи шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 29** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 29,8 кв.м. (в том числе основная площадь 23,9 кв.м. - помещения №№10, 11 (часть) и места общего пользования 5,9 кв.м. – часть помещений №№27, 28 на поэтажном плане), расположенных **на первом этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31648 (Тридцать одна тысяча шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1582 (Одна тысяча пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6330 (Шесть тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 30** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 28,0 кв.м. (в том числе основная площадь 23,3 кв.м. - помещение № 2 и места общего пользования 4,7 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 35964 (Тридцать пять тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 1798 (Одна тысяча семьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7193 (Семь тысяч сто девяносто три) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 31** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 93,5 кв.м. (в том числе основная площадь 77,9 кв.м. - помещение № 30 и места общего пользования 15,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 48038 (Сорок восемь тысяч тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2402 (Две тысячи четыреста два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9608 (Девять тысяч шестьсот восемь) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 32** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 82,8 кв.м. (в том числе основная площадь 69,0 кв.м. - помещения №№ 31, 32 и места общего пользования 13,8 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 42540 (Сорок две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2127 (Две тысячи сто двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8508 (Восемь тысяч пятьсот восемь) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 33** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 81,0 кв.м. (в том числе основная площадь 67,5 кв.м. - помещения №№ 26-28 и места общего пользования 13,5 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 41616 (Сорок одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2081 (Две тысячи восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8323 (Восемь тысяч триста двадцать три) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 34** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,4 кв.м. (в том числе основная площадь 37,8 кв.м. - помещения №№ 10,11 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 23325 (Двадцать три тысячи триста двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1166 (Одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4665 (Четыре тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 35** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,6 кв.м. (в том числе основная площадь 38,0 кв.м. - помещения №№ 13-15 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 23428 (Двадцать три тысячи четыреста двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1171 (Одна тысяча сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4686 (Четыре тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 36** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 28,3 кв.м. (в том числе основная площадь 23,6 кв.м. - помещение № 16 и места общего пользования 4,7 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 36350 (Тридцать шесть тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1817 (Одна тысяча восемьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7270 (Семь тысяч двести семьдесят) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 37** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 30,3 кв.м. (в том числе основная площадь 25,2 кв.м. - помещения №№ 23,24 и места общего пользования 5,1 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 15567 (Пятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 778 (Семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3113 (Три тысячи сто тринадцать) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 38** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 51,1 кв.м. (в том числе основная площадь 42,6 кв.м. - помещения №№ 18-22 и места общего пользования 8,5 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 26254 (Двадцать шесть тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1313 (Одна тысяча триста тринадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5251 (Пять тысяч двести пятьдесят один) рубль 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 39** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 199,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 14 (часть), 16 - 30), расположенных **на втором этаже** отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 163668 (Сто шестьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 8183 (Восемь тысяч сто восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 32734 (Тридцать две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 40** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения котельной, общей площадью 115,5 кв.м. (номер на поэтажном плане 1), расположенного на первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 94945 (Девяносто четыре тысячи девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4747 (Четыре тысячи семьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18989 (Восемнадцать тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 41** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 367,0 кв.м. (номера на поэтажном плане 6, 7, 8 (часть), 9, 15), расположенных первом этаже отдельно стоящего здания гаража с административно-бытовым корпусом и котельной (лит. А-А1), общей площадью 1471,5 кв.м. (кадастровый номер 59:37:0890101:702) по адресу: Пермский край, п. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 301688 (Триста одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 15084 (Пятнадцать тысяч восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 60338 (Шестьдесят тысяч триста тридцать восемь) рублей 00 копеек.

**Заявок нет**

**Лот 42** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде складских помещений здания магазина, общей площадью 47,3 кв.м., кадастровый номер 59:37:0670101:623:2693, расположенных по адресу: Пермский край, Усольский район, поселок Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 24а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 25810 (Двадцать пять тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1291 (Одна тысяча двести девяносто один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5162 (Пять тысяч сто шестьдесят два) рубля 00 копеек.

**Заявок нет**

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам №№ 1 - 17, 20 - 24, 26 - 42 так как не подано ни одной заявки.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.Л. Унжакова / |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Н.А. Лежнева/  / Е.В. Климова /  /Н.А. Набоких/  / Г.С. Малинин  /П.С. Кушнин/ |
|  |  |  |