**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес:618400, Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: [michсkov2011@уandex.ru](mailto:michсkov2011@уandex.ru),

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Унжакова Алена Леонидовна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению - в соответствии с нормативными требованиями и видами разрешенного использования, определенными Правилами землепользования и застройки в г. Березники, утвержденными решением Березниковской городской Думы от 31.07.2007 №325, с учетом внесенных изменений и дополнений.

**Объект аукциона по лоту:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 16,6 кв.м. (помещение №40 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 19104 (Девятнадцать тысяч сто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 955 (Девятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 3821 (Три тысячи восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 15,9 кв.м. (помещение №39 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 18299 (Восемнадцать тысяч двести девяносто девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 915 (Девятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 3660 (Три тысячи шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 324,0 кв.м., расположенного в отдельно стоящем здании гаража с административно-бытовым корпусом (лит. А) по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Советская, д. 16а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 233048 (Двести тридцать три тысячи сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 11652 (Одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 46610 (Сорок шесть тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек.

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания (кадастровый номер 59:03:0200010:1145), общей площадью 60,8 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, на территории СМП-139.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38873 (Тридцать восемь тысяч восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1944 (Одна тысяча девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7775 (Семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания (кадастровый номер 59:03:0200004:523), общей площадью 151,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, район Кубовых красителей.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38873 (Тридцать восемь тысяч восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1944 (Одна тысяча девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7775 (Семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания (кадастровый номер 59:03:0200012:1087), общей площадью 4842,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Папанинцев.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 1561067 (Один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 78053 (Семьдесят восемь тысяч пятьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 312213 (Триста двенадцать тысяч двести тринадцать) рублей 00 копеек.

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания (кадастровый номер 59:03:0200012:1088), общей площадью 835,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Папанинцев.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 269242 (Двести шестьдесят девять тысяч двести сорок два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 13462 (Тринадцать тысяч четыреста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 53848 (Пятьдесят три тысячи восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого здания картофелехранилища (кадастровый номер 59:37:0890101:1035), общей площадью 627,8 кв.м., расположенного на земельном участке, площадью 2009,2 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 245853 (Двести сорок пять тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 12293 (Двенадцать тысяч двести девяносто три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 49171 (Сорок девять тысяч сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде нежилого производственного здания, телятник (кадастровый номер 59:37:0000000:1307), общей площадью 1 229,0 кв.м., расположенного на земельном участке, площадью 4 000,0 кв.м., по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Романово, ул. Трактовая, 115 В.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 481289 (Четыреста восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 24064 (Двадцать четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 96258 (Девяносто шесть тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания гаража (кадастровый номер 59:37:0620302:538), общей площадью 199,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Куйбышева.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 89198 (Восемьдесят девять тысяч сто девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4460 (Четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 17840 (Семнадцать тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде здания (бывшей котельной) (кадастровый номер 59:37:0620302:193), общей площадью 91,1 кв.м., расположенного на земельном участке, площадью 765,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 138б.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 81908 (Восемьдесят одна тысяча девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4095 (Четыре тысячи девяносто пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16382 (Шестнадцать тысяч триста восемьдесят два) рубля 00 копеек.

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (кадастровый номер 59:37:0620302:513), общей площадью 141,2 кв.м., расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 144.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 228516 (Двести двадцать восемь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 11426 (Одиннадцать тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 45703 (Сорок пять тысяч семьсот три) рубля 00 копеек.

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде причала, общей площадью 212,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, п. Орел, ул. Камская, 7а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 81672 (Восемьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 4084 (Четыре тысячи восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16334 (Шестнадцать тысяч триста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

**Лот 14** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде деревянного здания магазина, общей площадью 97,7 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Усольский район, с. Вогулка, пер. Южный, 3.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 88545 (Восемьдесят восемь тысяч пятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4427 (Четыре тысячи четыреста двадцать семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 17709 (Семнадцать тысяч семьсот девять) рублей 00 копеек.

**Лот 15** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений (номера на поэтажном плане 4 - 6), общей площадью 107,6 кв.м. (в том числе основная площадь 68,2 кв.м. и места общего пользования 39,4 кв.м.), расположенных на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 82892 (Восемьдесят две тысячи восемьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 4145 (Четыре тысячи сто сорок пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16578 (Шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Лот 16** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 8), общей площадью 30,5 кв.м. (в том числе основная площадь 19,3 кв.м. и места общего пользования 11,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 23496 (Двадцать три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1175 (Одна тысяча сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4699 (Четыре тысячи шестьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

**Лот 17** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 9), общей площадью 22,4 кв.м. (в том числе основная площадь 14,2 кв.м. и места общего пользования 8,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 17256 (Семнадцать тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 863 (Восемьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3451 (Три тысячи четыреста пятьдесят один) рубль 00 копеек.

**Лот 18** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 10), общей площадью 30,6 кв.м. (в том числе основная площадь 19,4 кв.м. и места общего пользования 11,2 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 23573 (Двадцать три тысячи пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1179 (Одна тысяча сто семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 4715 (Четыре тысячи семьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

**Лот 19** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 11), общей площадью 21,9 кв.м. (в том числе основная площадь 13,9 кв.м. и места общего пользования 8,0 кв.м.), расположенного на первом этаже жилого двухэтажного дома по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 85а.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16871 (Шестнадцать тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 844 (Восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3374 (Три тысячи триста семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Лот 20** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 12,1 кв.м. (помещение №37 на поэтажном плане), расположенного на 2 этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, Усольский район, пос. Орел, ул. В. Тимашева, д. 42.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13925 (Тринадцать тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 696 (Шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 2785 (Две тысячи семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Лот 21** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 21,0 кв.м. (в том числе основная площадь 17,7 кв.м. - помещение №2 и места общего пользования 3,3 кв.м. - помещение №1 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 18881 (Восемнадцать тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 944 (Девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3776 (Три тысячи семьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Лот 22** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 136,1 кв.м. (в том числе основная площадь 109,2 кв.м. - помещения №№13, 14, 20 - 23 и места общего пользования 26,9 кв.м. – часть помещений №№27, 28 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 122368 (Сто двадцать две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 6118 (Шесть тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 24474 (Двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Лот 23** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 44,0 кв.м. (в том числе основная площадь 38,7 кв.м. - помещения №№18, 19 и места общего пользования 5,3 кв.м. – помещение №17 на поэтажном плане), расположенных на первом этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 31648 (Тридцать одна тысяча шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1582 (Одна тысяча пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 6330 (Шесть тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.

**Лот 24** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 93,5 кв.м. (в том числе основная площадь 77,9 кв.м. - помещение № 30 и места общего пользования 15,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 84066 (Восемьдесят четыре тысячи шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4203 (Четыре тысячи двести три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 16813 (Шестнадцать тысяч восемьсот тринадцать) рублей 00 копеек.

**Лот 25** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 82,8 кв.м. (в том числе основная площадь 69,0 кв.м. - помещения №№ 31, 32 и места общего пользования 13,8 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 74446 (Семьдесят четыре тысячи четыреста сорок шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3722 (Три тысячи семьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 14889 (Четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Лот 26** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 81,0 кв.м. (в том числе основная площадь 67,5 кв.м. - помещения №№ 26-28 и места общего пользования 13,5 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 72827 (Семьдесят две тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3641 (Три тысячи шестьсот сорок один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 14565 (Четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Лот 27** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 42,3 кв.м. (в том числе основная площадь 35,2 кв.м. - помещения №№ 4-7 и места общего пользования 7,1 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 38032 (Тридцать восемь тысяч тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1902 (Одна тысяча девятьсот два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7606 (Семь тысяч шестьсот шесть) рублей 00 копеек.

**Лот 28** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 43,5 кв.м. (в том числе основная площадь 36,2 кв.м. - помещения №№ 2,3 и места общего пользования 7,3 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 39111 (Тридцать девять тысяч сто одиннадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 1956 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 7822 (Семь тысяч восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

**Лот 29** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,4 кв.м. (в том числе основная площадь 37,8 кв.м. - помещения №№ 10,11 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 40819 (Сорок тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2041 (Две тысячи сорок один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8164 (Восемь тысяч сто шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Лот 30** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 45,6 кв.м. (в том числе основная площадь 38,0 кв.м. - помещения №№ 13-15 и места общего пользования 7,6 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 40999 (Сорок тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 2050 (Две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8200 (Восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Лот 31** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 47,4 кв.м. (в том числе основная площадь 38,0 кв.м. - помещения №№ 16,17 и места общего пользования 7,9 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 42618.

Шаг аукциона – 2131.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 8524.

**Лот 32** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 30,3 кв.м. (в том числе основная площадь 25,2 кв.м. - помещения №№ 23,24 и места общего пользования 5,1 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 27243 (Двадцать семь тысяч двести сорок три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 1362 (Одна тысяча триста шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 5449 (Пять тысяч четыреста сорок девять) рублей 00 копеек.

**Лот 33** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 51,1 кв.м. (в том числе основная площадь 42,6 кв.м. - помещения №№ 18-22 и места общего пользования 8,5 кв.м. – часть помещений №№1, 8, 9, 12, 20, 25, 29 на поэтажном плане), расположенных на втором этаже отдельно стоящего здания по адресу: Пермский край, г. Усолье, ул. Свободы, 155.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 45944 (Сорок пять тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 2297 (Две тысячи двести девяносто семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 9189 (Девять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №№ 1 – 33, является годовой арендной платой по договору аренды.**

Ознакомиться с объектом можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 07 декабря 2018г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 12-00 часов 27 декабря 2018г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 07 декабря 2018г. по 27 декабря 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителю, начиная с 07 декабря 2018г. по 27 декабря 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 22 декабря 2018г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **28 декабря** **2018г.**