

ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОА «ВНИИ Галургии»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАО «УРАЛКАЛИЙ»,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРОЕКТА:
«КОМПЛЕКС СООРУЖЕНИЙ ПО ПОДАЧЕ
СИЛЬВИНИТОВОЙ РУДЫ С БКПРУ-4 НА БКПРУ-2. 2 ЭТАП.
РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ АВТОДОРОГИ К
ПИТЬЕВОМУ ВОДОЗАБОРУ ОТ НАСОСНОЙ 1-ГО
ПОДЪЕМА ДО НАСОСНОЙ»**

Том 3

Раздел 5.Графическая часть

Шифр 02.212-ПМТ1.ГЧ

Основная часть проекта межевания территории

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова



М.С. Мальцев

Пермь, 2018

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Состав тома	Наименование тома
1	02.212-ППТ1.ГЧ	Раздел 1.Графическая часть	Основная часть проекта планировки территории
	02.212-ППТ1.ТЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	02.212-ППТ2.ГЧ	Раздел 3.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
	02.212-ППТ2.ТЧ	Раздел 4.Пояснительная записка	
3	02.212-ПМТ1.ГЧ	Раздел 5.Графическая часть	Основная часть проекта межевания территории
	02.212-ПМТ1.ТЧ	Раздел 6.Пояснительная записка	
4	02.212-ПМТ2.ГЧ	Раздел 7.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						02.212-ПМТ1			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		А.О. Чазова			09.18	Состав проекта планировки и проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.С. Мальцев			09.18		П	2	27
						ООО «ЗемКом»			



СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 5. Графическая часть		
Проект межевания территории		
Раздел 6. Пояснительная записка		
1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	4	
2. СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ	6	
3. СВЕДЕНИЯ О ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	9	
4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ.....	14	
5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ.....	21	
6. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ.....	28	
7. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ.....	29	
8. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	29	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		А.О. Чазова			09.18
ГИП		М.С. Мальцев			09.18

02.212-ПМТ1

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	3	27
ООО «ЗемКом»		



Условные обозначения

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Проектируемые автодороги и площадки
- Проектируемые водопроводные каналы
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Инженерные сети**
- W2 — Проектируемая воздушная линия электропередачи напряжением 6 кВ
- - - W2 - - - Проектируемая подземная линия электропередачи напряжением 6 кВ
- W2 — Проектируемая линия электропередачи по стене здания напряжением 6 кВ
- B311 — Магистральный хоз-питьевой водовод от точки врезки № 6 до точки врезки № 7
- B312 — 1-ая нитка магистрального производственного водовода от точки врезки № 6 до точки врезки № 7
- B312 — 2-ая нитка магистрального производственного водовода от точки врезки № 6 до точки врезки № 7
- B313 — Магистральный хоз-питьевой водовод от точки врезки № 8 до точки врезки № 10
- B313 — 1-ая нитка магистрального производственного водовода от точки врезки № 8 до точки врезки № 9
- B314 — 2-ая нитка магистрального производственного водовода на БКПРУ-2 от камеры переключений до точки врезки № 9
- x x Датчик инженерных сетей
- - - K2, K2H - - - Дождевая канализация

Образующие земельные участки и части земельных участков

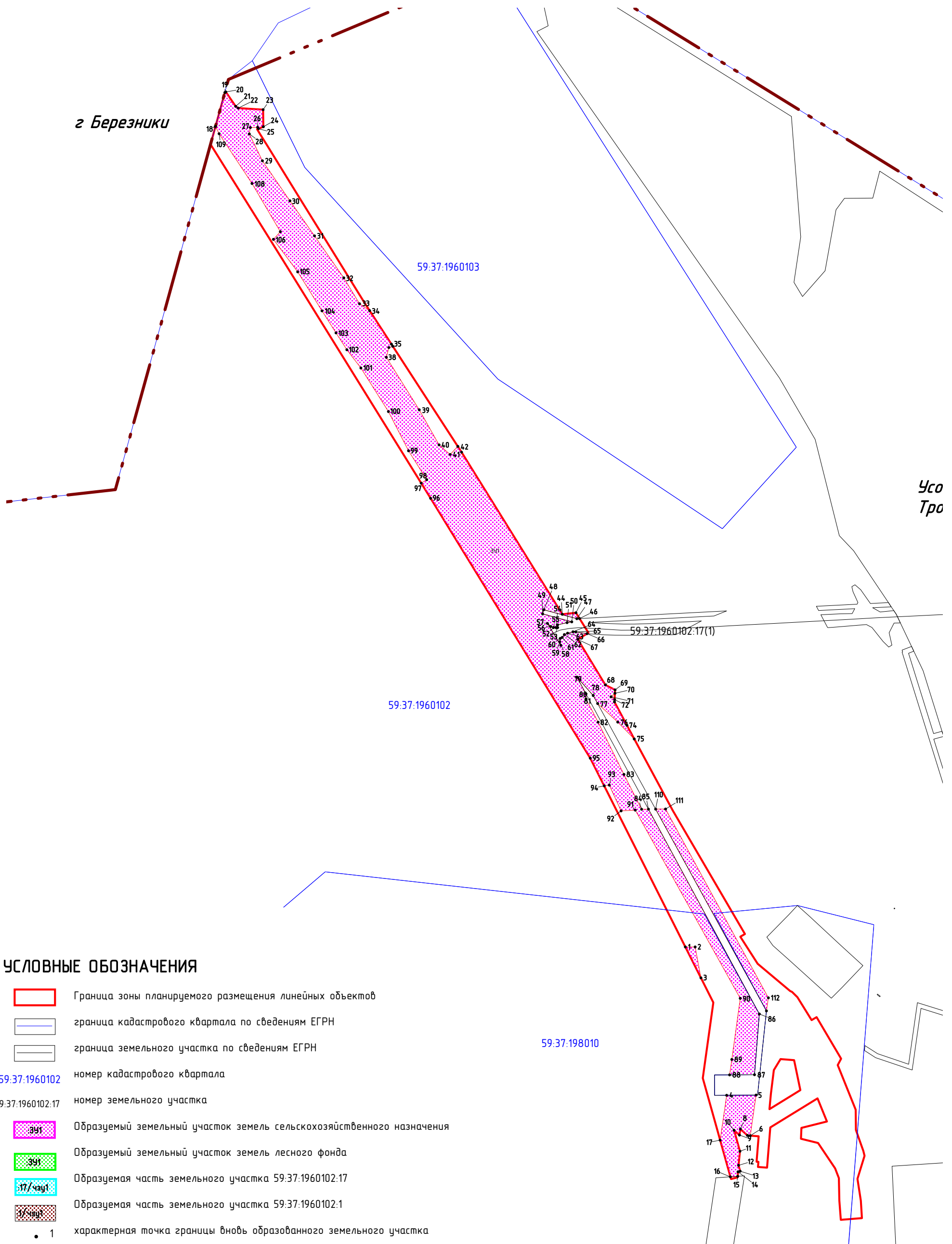
- Образующий земельный участок земель сельскохозяйственного назначения
- Образующая часть земельного участка земель лесного фонда
- Образующая часть земельного участка 59-37-1960102-17
- Образующая часть земельного участка 59-37-1960102-1

1 Система координат – местная МСК 59 зона ZI
 2 Система высот – Балтийская
 3 Схема выполнена ООО "Уралспрайзискинг" по состоянию на март 2018г

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содерж.	Лист	Листов
1	1	1	1	1	01.2018	Проект	Р	1
2	1	1	1	1	01.2018	Исполнение	И	1

г. Березники

Усо
Тро



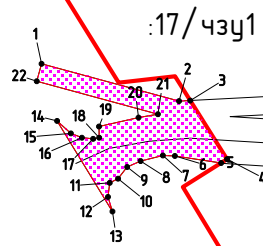
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59:37:1960102 номер кадастрового квартала
- 59:37:1960102:17 номер земельного участка
- 39/1 Образуемый земельный участок земель сельскохозяйственного назначения
- 39/1 Образуемый земельный участок земель лесного фонда
- 17/чаг1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:17
- 17/чаг1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:1
- 1 характерная точка границы вновь образованного земельного участка

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

02.212-ПМТ1.ГЧ		
Пермский край, Усольский муниципальный район Троицкое сельское поселение		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО "Уралкалий", входящих в состав проекта: "Комплекс сооружений по подаче силицинированной руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2.2. Этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной.	Стадия	Лист
	Р	1
Проект межевания территории М 1:5000	ООО "ЗемКом"	



59:37:1960102:17(1)

59:37:1960102

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

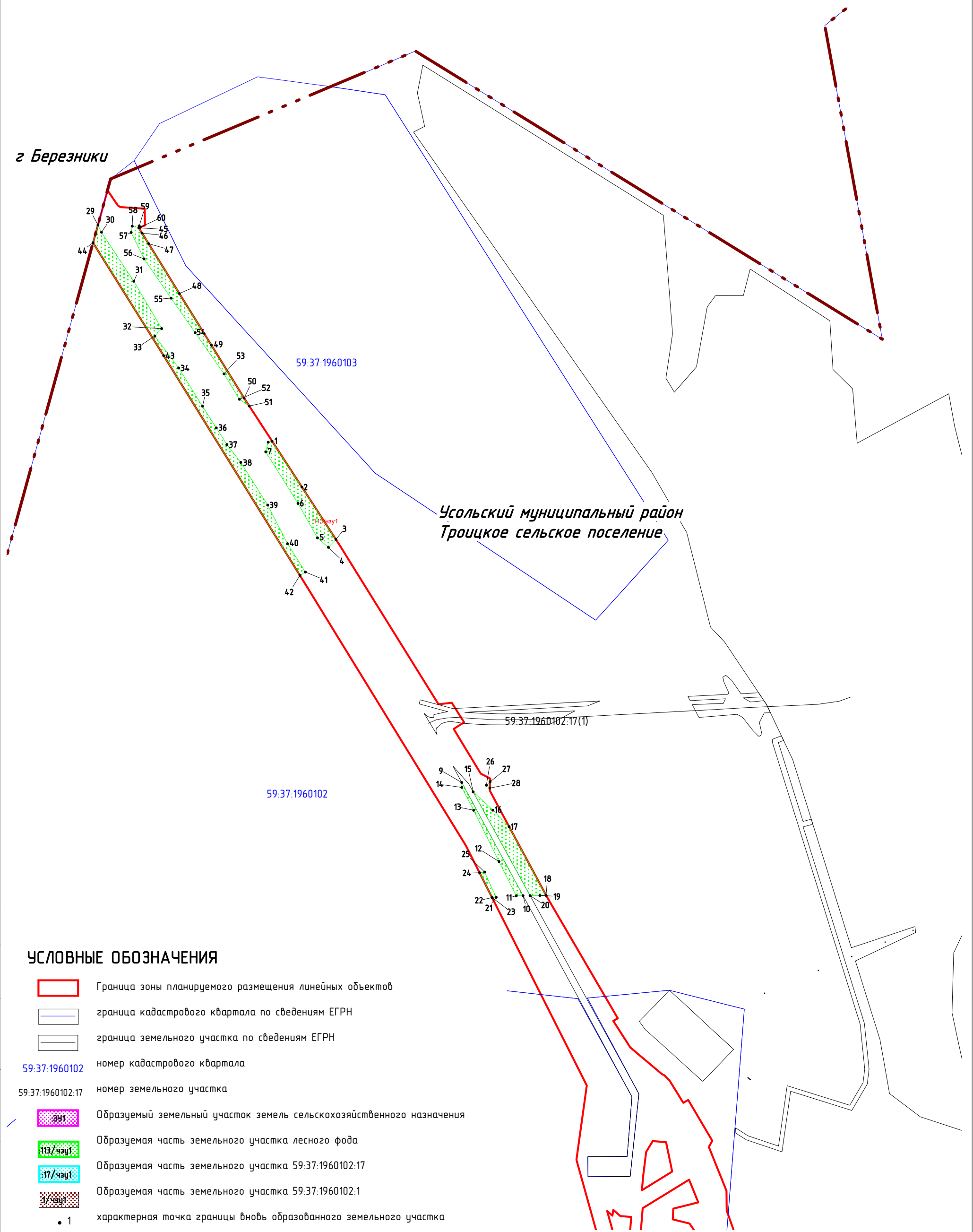
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59:37:1960102 номер кадастрового квартала
- 59:37:1960102:17 номер земельного участка
- :17/чзц1 Образуемый земельный участок земель сельскохозяйственного назначения
- :17/чзц1 Образуемый земельный участок земель лесного фонда
- :17/чзц1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:17
- :17/чзц1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:1
- 1 характерная точка границы вновь образованного земельного участка

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

02.212-ПМТ1.ГЧ		
Пермский край, Усольский муниципальный район Троицкое сельское поселение		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО "Уралкалий", входящих в состав проекта: "Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2.2 Этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной.	Стадия	Лист
	Р	1
Проект межевания территории М 1:5000	ООО "ЗемКом"	

г. Березники



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

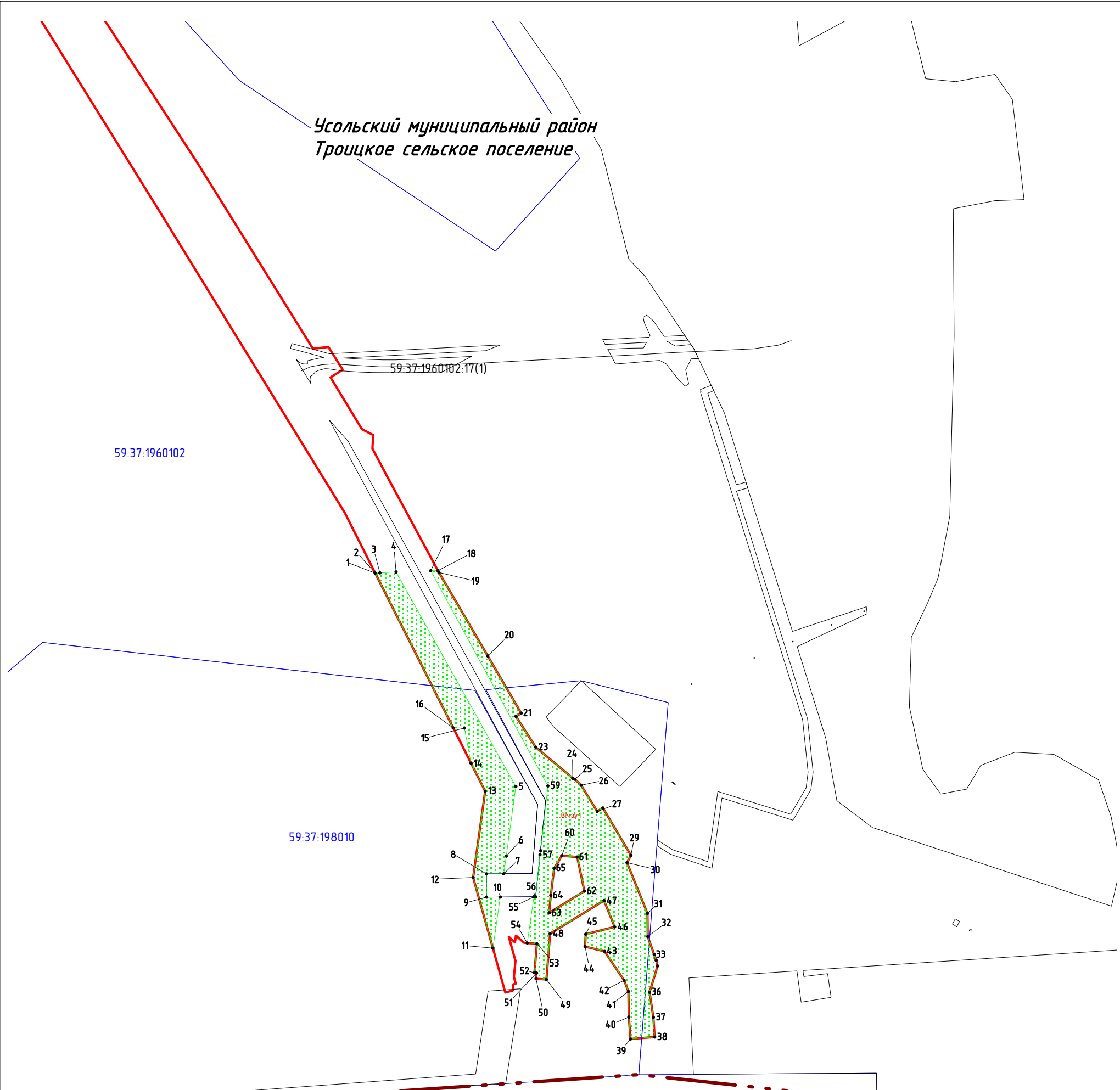
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59:37:1960102 номер кадастрового квартала
- 59:37:1960102:17 номер земельного участка
- 39/1 Образуемый земельный участок земель сельскохозяйственного назначения
- 113/чзп1 Образуемая часть земельного участка лесного фонда
- 17/чзп1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:17
- 1/чзп1 Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:1
- 1 характерная точка границы вновь образованного земельного участка

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

02.212-ПМТ1.ГЧ		
Пермский край, Усольский муниципальный район Троицкое сельское поселение		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО "Уралкалий", входящих в состав проекта: "Комплекс сооружений по подаче силицированной руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2.2. Этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной.	Стадия	
	Р	
	Лист	1
	Листов	1
Проект межевания территории М 1:5000		ООО "ЗемКом"

Усольский муниципальный район
Троицкое сельское поселение



г. Безезники

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59:37:1960102 номер кадастрового квартала
- 59:37:1960102:17 номер земельного участка
- Образуемый земельный участок земель сельскохозяйственного назначения
- Образуемая часть земельного участка лесного фонда
- Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:17
- Образуемая часть земельного участка 59:37:1960102:1
- 1 характерная точка границы вновь образованного земельного участка

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

02.212-ПМТ1.ГЧ

Пермский край, Усольский муниципальный район
Троицкое сельское поселение

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО "Уралкалий", входящих в состав проекта: "Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2.2. Этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной.

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Проект межевания территории
М 1:5000

ООО "ЗемКом"

ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОА «ВНИИ Галургии»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПАО «УРАЛКАЛИЙ»,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРОЕКТА:
«КОМПЛЕКС СООРУЖЕНИЙ ПО ПОДАЧЕ
СИЛЬВИНИТОВОЙ РУДЫ С БКПРУ-4 НА БКПРУ-2. 2 ЭТАП.
РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ АВТОДОРОГИ К
ПИТЬЕВОМУ ВОДОЗАБОРУ ОТ НАСОСНОЙ 1-ГО
ПОДЪЕМА ДО НАСОСНОЙ»**

Том 3

Раздел 6. Пояснительная записка

Шифр 02.212-ПМТ1.ТЧ

Основная часть проекта межевания территории

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова

М.С. Мальцев

Пермь, 2018

1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2, 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной» разработан на основании:

1. Постановления Администрации Усольского муниципального района Пермского края от 27.06.2018г. №355 «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2, 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной»;
2. Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненного ООО «Уралстройизыскания», 2018 г.
3. Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ООО «Уралстройизыскания», 2018 г.
4. Отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям выполненного ООО «ПермПроектИзыскания», 2018 г.
5. Отчета по инженерно-экологическим изысканиям выполненного ООО «ПермПроектИзыскания», 2018 г.
6. Схемы территориального планирования Усольского муниципального района, утвержденной решением Земского собрания Усольского муниципального района Пермского края от 28.03.2013г. № 381;
7. Генерального плана Троицкого сельского поселения, утвержденного решением Совета Депутатов Троицкого сельского поселения от 03.04.2013 № 234/1;
8. Правил землепользования и застройки Троицкого сельского поселения, утвержденных решением Совета Депутатов Троицкого сельского поселения 10.11.2011 № 177;

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

9. Технического задания на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейных объектов инфраструктура ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной», утвержденного техническим директором ПАО «Уралкалий» В.В. Лаук;

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа и состоит из текстовой и графической части.

Проектные графические материалы выполнены на основании кадастрового плана территории (выписки из государственного кадастра недвижимости), выданного Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю. Графические материалы выполнены в масштабе: 1:1000 и включают в себя чертеж межевания территории, на котором указаны границы населенных пунктов, границы кадастровых кварталов и земельных участков, объекты капитального строительства, полоса отвода для размещения линейных объектов инфраструктуры ПАО «Уралкалий», входящих в состав проекта: «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2. 2 этап. Реконструкция существующей автодороги к питьевому водозабору от насосной 1-го подъема до насосной», вновь образованные земельные участки (далее-ЗУ) и части земельных участков (далее-ЧЗУ).

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

2. СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Проектом межевания предусмотрено образование одного нового земельного участка из земель, находящихся в собственности у публично - правовых образований.

Каталог координат поворотных точек, вновь образованного земельного участка

Категория земельного участка	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором
Земли сельскохозяйственного назначения	1	2271545,13	667142,27	1	-2857,91	15461,74	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	2	2271558,65	667142,21	2	-2811,51	15474,91	
	3	2271566,56	667099,74	3	-2810,60	15476,27	
	4	2271601,84	666938,46	4	-2830,58	15489,68	
	5	2271642,33	666938,74	5	-2832,97	15493,13	
	6	2271634,27	666883,03	6	-2835,37	15527,35	
	7	2271630,48	666883,33	7	-2858,84	15527,45	
	8	2271620,68	666892,05	8	-2861,49	15520,65	
	9	2271619,50	666883,83	9	-2859,53	15519,58	
	10	2271612,02	666890,38	10	-2859,78	15509,64	
	11	2271620,06	666861,62	11	-2868,58	15508,16	
	12	2271618,20	666842,28	12	-2905,65	15525,91	
	13	2271620,46	666834,16	13	-2960,80	15563,29	
	14	2271617,42	666833,32	14	-3009,25	15596,71	
	15	2271616,99	666827,22	15	-3067,21	15636,59	
	16	2271607,00	666826,51	16	-3102,93	15657,93	
	17	2271592,93	666876,88	17	-3112,38	15671,67	
	18	2270899,78	668269,43	18	-3158,71	15701,36	
	19	2270912,64	668315,92	19	-3161,61	15703,20	
	20	2270913,99	668316,84	20	-3163,31	15697,86	
Земли сельскохозяйственного назначения	21	2270927,54	668296,96	21	-3176,71	15694,29	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	22	2270931,00	668294,60	22	-3249,13	15738,99	
	23	2270965,24	668292,43	23	-3297,42	15765,80	
	24	2270965,50	668268,96	24	-3310,82	15780,99	
	25	2270958,71	668266,26	25	-3299,77	15791,66	
	26	2270957,63	668268,22	26	-3307,68	15796,72	
	27	2270947,70	668267,90	27	-3531,32	15933,56	
	28	2270946,27	668259,09	28	-3529,34	15952,23	
	29	2270964,27	668222,14	29	-3537,38	15957,19	

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		6

	30	2271002,02	668167,24	30	-3537,55	15953,49	
	31	2271035,77	668119,02	31	-3524,90	15908,11	
	32	2271076,04	668061,33	32	-3530,68	15906,51	
	33	2271097,63	668025,75	33	-3541,83	15946,50	
	34	2271111,43	668016,40	34	-3542,89	15940,07	
	35	2271141,43	667970,27	35	-3545,77	15926,95	
	36	2271143,30	667967,38	36	-3549,48	15927,02	
	37	2271137,96	667965,65	37	-3549,83	15925,00	
	38	2271134,48	667952,22	38	-3549,43	15921,27	
	39	2271179,67	667880,10	39	-3548,00	15917,65	
	40	2271206,81	667832,00	40	-3543,83	15913,11	
Земли сельскохозяйственного назначения	41	2271222,09	667818,70	41	-3573,95	15931,25	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	42	2271232,68	667829,82	42	-3569,10	15929,78	
	43	2271237,79	667821,95	43	-3564,44	15930,41	
	44	2271376,14	667599,23	44	-3563,11	15933,16	
	45	2271394,80	667601,34	45	-3559,22	15936,16	
	46	2271399,82	667593,33	46	-3557,29	15940,65	
	47	2271396,11	667593,14	47	-3555,50	15948,02	
	48	2271350,65	667605,48	48	-3555,71	15951,99	
	49	2271349,08	667599,69	49	-3558,10	15967,27	
	50	2271389,15	667588,81	50	-3565,96	15954,57	
	51	2271382,72	667587,71	51	-3628,81	15992,03	
	52	2271369,63	667584,74	52	-3635,73	16005,34	
	53	2271369,73	667581,03	53	-3640,34	16005,08	
	54	2271367,71	667580,67	54	-3645,02	15999,77	
	55	2271363,98	667581,04	55	-3649,04	16004,57	
	56	2271360,35	667582,45	56	-3652,19	16004,39	
	57	2271355,78	667586,59	57	-3684,51	16021,26	
	58	2271374,12	667556,59	58	-3703,27	16031,20	
	59	2271372,62	667561,43	59	-3679,99	16008,75	
60	2271373,21	667566,09	60	-3654,31	15981,26		
Земли сельскохозяйственного назначения	61	2271375,96	667567,44	61	-3643,20	15975,26	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	62	2271378,94	667571,34	62	-3617,80	15953,05	
	63	2271383,41	667573,30	63	-3640,93	15965,37	
	64	2271390,77	667575,14	64	-3647,84	15965,34	
	65	2271394,74	667574,96	65	-3679,87	15981,74	
	66	2271410,04	667572,67	66	-3751,93	16016,67	
	67	2271397,38	667564,74	67	-3799,93	16040,63	
	68	2271435,27	667502,14	68	-3799,90	16050,06	
	69	2271448,63	667495,31	69	-4082,20	16200,45	
	70	2271448,40	667490,70	70	-4165,59	16193,24	
	71	2271443,12	667485,98	71	-4165,58	16159,03	
	72	2271447,95	667481,99	72	-4144,39	16162,24	
	73	2271447,79	667478,84	73	-4060,55	16174,40	
							Лист 7
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	02.212-ПМТ1.ТЧ	

	74	2271464,88	667446,64	74	-3801,03	16031,93	
	75	2271474,94	667427,95	75	-3801,92	16012,41	
	76	2271452,33	667451,07	76	-3766,48	15996,55	
	77	2271424,67	667476,57	77	-3767,39	15989,47	
	78	2271418,59	667487,64	78	-3729,20	15970,56	
	79	2271396,22	667512,89	79	-3370,87	15753,80	
	80	2271408,70	667489,84	80	-3349,90	15740,98	
Земли сельскохозяйственного назначения	81	2271408,71	667482,92	81	-3345,15	15748,59	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	82	2271425,32	667451,01	82	-3305,28	15723,86	
	83	2271460,74	667379,19	83	-3251,21	15696,56	
	84	2271485,03	667331,35	84	-3191,19	15659,24	
	85	2271494,46	667331,45	85	-3166,03	15640,12	
	86	2271646,75	667050,17	86	-3142,73	15625,36	
	87	2271640,11	666966,72	87	-3112,28	15606,26	
	88	2271605,90	666966,50	88	-3058,52	15573,28	
	89	2271608,97	666987,72	89	-3013,63	15540,24	
	90	2271620,56	667071,64	90	-3003,21	15549,92	
	91	2271476,34	667330,19	91	-2936,71	15511,33	
	92	2271456,82	667329,17	92	-2867,96	15466,60	
	93	2271440,72	667364,50	93	-3799,86	16059,90	
	94	2271433,65	667363,55	94	-3799,80	16073,58	
	95	2271414,48	667401,61	95	-4060,10	16213,04	
	96	2271195,30	667758,46	96	-4078,10	16210,25	
	97	2271182,34	667779,35	97	-4193,60	16154,79	
	98	2271189,92	667784,15	98	-4193,59	16195,27	
	99	2271164,92	667823,85	99	-4249,25	16186,84	
	100	2271137,26	667877,74	100	-4248,92	16183,06	
Земли сельскохозяйственного назначения	101	2271099,53	667937,51	101	-4240,14	16173,31	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
	102	2271080,24	667962,54	102	-4248,35	16172,08	
	103	2271065,32	667985,74	103	-4241,75	16164,64	
	104	2271046,01	668016,06	104	-4270,56	16172,49	
	105	2271012,67	668069,59	105	-4289,89	16170,49	
	106	2270979,33	668114,26	106	-4298,02	16172,70	
	107	2270988,94	668124,74	107	-4298,84	16169,66	
	108	2270949,91	668190,98	108	-4304,93	16169,18	
	109	2270904,70	668259,43	109	-4305,57	16159,18	
	110	2271504,30	667331,55	110	-4255,12	16145,46	
	111	2271517,97	667331,70	111	-3989,41	16099,45	
	112	2271659,19	667072,35	112	-3989,56	16112,97	
	113	2271656,52	667054,33	113	-4032,09	16120,59	
	Площадь = 71444 кв.м.			Площадь = 71444 кв.м..			

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

4	667573,90	2271412,01	4	-3556,89	15969,25	п.7.2. Автомобильный транспорт п.3.1. Коммунальное обслуживание	
5	667572,67	2271410,04	5	-3558,10	15967,27		
6	667574,96	2271394,74	6	-3555,71	15951,99		
7	667575,14	2271390,77	7	-3555,50	15948,02		
8	667573,30	2271383,41	8	-3557,29	15940,65		
9	667571,34	2271378,94	9	-3559,22	15936,16		
10	667567,44	2271375,96	10	-3563,11	15933,16		
11	667566,09	2271373,21	11	-3564,44	15930,41		
12	667561,43	2271372,62	12	-3569,10	15929,78		
13	667556,59	2271374,12	13	-3573,95	15931,25		
14	667586,59	2271355,78	14	-3543,83	15913,11		
15	667582,45	2271360,35	15	-3548,00	15917,65		
16	667581,04	2271363,98	16	-3549,43	15921,27		
17	667580,67	2271367,71	17	-3549,83	15925,00		
18	667581,03	2271369,73	18	-3549,48	15927,02		
19	667584,74	2271369,63	19	-3545,77	15926,95		
20	667587,71	2271382,72	20	-3542,89	15940,07		
21	667588,81	2271389,15	21	-3541,83	15946,50		
22	667599,69	2271349,08	22	-3530,68	15906,51		
<i>Площадь = 1006 кв.м.</i>			<i>Площадь = 1006 кв.м.</i>				

➤ Образование :113/ЧЗУ-59:37:0000000:113, находящихся в собственности у Российской Федерации.

Категория земельного участка – земли лесного фонда.

Площадь – **17077.88** кв.м.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка
(:113/ЧЗУ1)**

Перечень координат характерных точек образуемого лесного земельного участка по адресу: Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский) квартал №31 (части выделов 21,22,23,24,28,30,31)					
МСК-59			г. Березники		
№ точек	Y	X	№ точек	X	Y
1	667967,39	2271143,30	1	-2857,91	15461,74
2	667902,90	2271185,17	2	-2867,96	15466,60
3	667829,82	2271232,67	3	-2936,71	15511,33
4	667818,70	2271222,09	4	-3003,21	15549,92
5	667832,00	2271206,81	5	-3013,63	15540,24

6	667880,10	2271179,67	6	-3058,52	15573,28
7	667952,22	2271134,48	7	-3112,28	15606,26
8	667965,65	2271137,96	8	-3142,73	15625,36
9	667489,84	2271408,71	9	-3166,03	15640,12
10	667331,45	2271494,46	10	-3191,19	15659,24
11	667331,35	2271485,03	11	-3251,21	15696,56
12	667379,19	2271460,74	12	-3305,28	15723,86
13	667451,01	2271425,32	13	-3345,15	15748,59
14	667482,92	2271408,71	14	-3349,90	15740,98
15	667476,57	2271424,67	15	-3041,23	15552,45
16	667451,07	2271452,32	16	-2882,56	15454,74
17	667427,95	2271474,95	17	-2862,17	15518,91
18	667331,84	2271526,70	18	-2869,54	15523,28
19	667331,71	2271517,97	19	-2884,45	15532,44
20	667331,56	2271504,29	20	-2954,42	15574,95
21	667329,17	2271456,82	21	-3026,91	15619,26
22	667328,86	2271451,17	22	-3101,20	15664,51
23	667328,86	2271451,13	23	-3112,38	15671,67
24	667363,55	2271433,65	24	-3102,93	15657,93
25	667364,50	2271440,72	25	-3067,21	15636,59
26	667485,98	2271443,12	26	-3009,25	15596,71
27	667490,70	2271448,39	27	-2960,80	15563,29
28	667481,99	2271447,95	28	-2905,65	15525,91
29	668269,43	2270899,78	29	-2868,58	15508,16
30	668259,43	2270904,69	30	-2859,78	15509,64
31	668190,98	2270949,91	31	-2859,53	15519,58
32	668124,74	2270988,94	32	-2861,49	15520,65
33	668114,26	2270979,33	33	-3161,61	15703,20
34	668069,59	2271012,67	34	-3226,36	15744,65
35	668016,06	2271046,01	35	-3299,77	15791,66
36	667985,74	2271065,31	36	-3310,82	15780,99
37	667962,54	2271080,24	37	-3297,42	15765,80
38	667937,51	2271099,53	38	-3249,13	15738,99
39	667877,74	2271137,26	39	-3176,71	15694,29
40	667823,85	2271164,92	40	-3163,31	15697,86
41	667784,16	2271189,92	41	-3654,31	15981,26
42	667779,35	2271182,34	42	-3679,99	16008,75
43	668086,73	2270991,72	43	-3703,26	16031,20
44	668244,75	2270892,95	44	-3799,72	16082,31
45	668265,57	2270956,99	45	-3799,79	16073,58
46	668258,23	2270961,40	46	-3799,85	16059,89
47	668243,39	2270970,66	47	-3640,93	15965,37
48	668173,70	2271013,65	48	-3799,90	16050,06
49	668101,51	2271058,44	49	-3799,93	16040,63

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

02.212-ПМТ1.ТЧ

Лист

11

50	668027,53	2271104,19	50	-3751,93	16016,67
51	668016,40	2271111,42	51	-3679,87	15981,74
52	668025,75	2271097,63	52	-3647,84	15965,34
53	668061,33	2271076,04	53	-3801,92	16012,41
54	668119,02	2271035,77	54	-3802,19	16006,75
55	668167,24	2271002,02	55	-3802,19	16006,71
56	668222,14	2270964,26	56	-3767,39	15989,47
57	668259,09	2270946,27	57	-3766,48	15996,55
58	668267,90	2270947,70	58	-3645,02	15999,77
59	668268,23	2270957,63	59	-3640,34	16005,07
60	668266,26	2270958,71	60	-3649,04	16004,57
<i>Площадь = 17077.88 кв.м.</i>			<i>Площадь = 17077.88 кв.м.</i>		

➤ Образование :3/ЧЗУ-59:37:0000000:33 земель, находящихся в собственности у Российской Федерации.

Категория земельного участка – земли лесного фонда.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка
(:3/ЧЗУ1)**

Перечень координат характерных точек образуемого лесного земельного участка по адресу: Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Пригородное) квартал №236 (части выделов 3,4,6,8)					
МСК-59			г.Березники		
№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
1	667328,86	2271451,13	1	-3799,79	16073,58
2	667328,86	2271451,17	2	-3799,72	16082,31
3	667329,17	2271456,82	3	-3801,96	16083,50
4	667330,19	2271476,34	4	-3902,96	16141,57
5	667071,64	2271620,56	5	-3972,28	16181,41
6	666987,72	2271608,97	6	-3975,91	16175,09
7	666966,49	2271605,90	7	-4013,21	16198,59
8	666966,34	2271585,12	8	-4050,99	16243,03
9	666938,35	2271585,30	9	-4052,15	16245,59
10	666938,46	2271601,85	10	-4059,51	16252,95
11	666876,87	2271592,94	11	-4091,13	16272,20
12	666962,10	2271569,13	12	-4087,11	16279,12
13	667065,93	2271583,59	13	-4144,43	16312,41
14	667099,74	2271566,57	14	-4153,13	16307,60
15	667142,21	2271558,65	15	-4214,60	16331,85

52	-4238,16	16214,44
53	-4293,38	16209,66
54	-4292,30	16197,19
55	-4285,37	16197,88
56	-4285,12	16195,32
57	-4250,24	16198,34
58	-4248,92	16183,06
59	-4240,14	16173,31
60	-4248,35	16172,08
61	-4241,75	16164,64
62	-4270,56	16172,49
63	-4289,89	16170,49
64	-4298,02	16172,70
65	-4298,84	16169,66
66	-4306,42	16169,07
67	-4308,71	16160,05
68	-4169,74	16122,24
69	-4066,01	16137,40
70	-3729,20	15970,56
71	-3370,87	15753,80
72	-3041,23	15552,45
73	-2882,56	15454,74
74	-2811,51	15474,91
75	-4159,39	16219,87
76	-4144,38	16229,19
77	-4145,98	16247,79
78	-4187,23	16256,06
79	-4213,05	16213,45
80	-4191,78	16215,57
<i>Площадь = 134653.25 кв.м.</i>		

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							18
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Экспликация земельных участков

№ п/п	Адрес	Категория	Площадь земельного участка, кв.м.	Форма собственности	Правообладатель	Кадастровый номер	Формирование части зем.участка (далее -ЧЗУ)/ Формирование земельного участка (далее ЗУ))	Площадь наложения , кв.м	Вид разрешенного использования в соответствии с выпиской ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Пермский край, Усольский р-н, Троицкое с/п	Земли сельскохозяйственного назначения	184 828	Собственность публично- правовых образований	-----	59:37:0000000:2138	----	23	Для строительства дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
2	край Пермский, р-н Усольский, в районе БПКРУ-2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7 028	Частная	ПАО «Уралкалий»	59:37:1960102:1	:1/ЧЗУ1	7027	Для обслуживания насосной станции и автодороги к ней	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
3	Пермский край, Усольский район, г. Усолье	Категория не установлена	12 921	Данные отсутствуют (Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2020-08-29)	Данные отсутствуют	59:37:1960102:17	:17/ЧЗУ1	1006	Реконструкция газопроводов-отводов Чусовой-Березники-Соликамск 1, 2 (технологическая связь, мачты РРЛ)	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата

02.212-ПМТ1.ТЧ

Лист

19

4	Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский) квартал №31 (части выделов 21,22,23,24,28,30,31)	Земли лесного фонда	-----	Федеральная собственность	Российская Федерация	59:37:0000000:113	:113/ЧЗУ1	17 082	-----	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
5	Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Пригородное) квартал №236 (части выделов 3,4,6,8)	Земли лесного фонда	-----	Федеральная собственность	Российская Федерация	59:37:0000000:3	:3/ЧЗУ1	38 071	-----	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
6	Пермский край, Соликамский район	Земли сельскохозяйственного назначения	-----	Собственность публично - правовых образований	-----	-----	:ЗУ1	71 444	-----	п.7.2. Автомобильный транспорт 3.1. Коммунальное обслуживание
							ИТОГО ПЛОЩАДЬ	134 653		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата

02.212-ПМТ1.ТЧ

Лист

20

5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ

Адрес лесного участка - Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский) квартал №31 (части выделов 21,22,23,24,28,30,31).

Площадь лесного участка- 17 082 кв.м.

Целевое назначение лесов - в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 2 сентября 2014 г. № СЭД-30-01-02-1172 «Об утверждении Перечней лесных кварталов в составе участковых лесничеств Пермского края» на территории Пермского края Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский) входит в состав Березниковского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Березниковского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 25 декабря 2013 г. № СЭД-30-01-02-1721 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств» (в ред. приказов Минприроды Пермского края от 31.03.2016 № СЭД-30-01-02-533, от 29.06.2017 № СЭД-30-01-02-988).

Леса на территории Пермского края в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам (зеленые зоны), что отражено в Лесном плане Пермского края, утвержденном Указом губернатора Пермского края от 19 апреля 2018 г. № 36, и лесохозяйственном регламенте Березниковского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 31 (части выделов 21,22,23,24,28,30,31), (Совхоз Быгельский) Пригородного участкового лесничества, Березниковского лесничества, Усольского

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							21
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

муниципального района, Пермского края, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к Защитным лесам (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: зеленые зоны).

Вид разрешенного использования лесного участка-

Лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества в квартале 31 Березниковского лесничества, Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский) и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- Осуществление религиозной деятельности.

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							22
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насажде- ниями	итого	дороги	про- секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,7082	1,7082	-	-	-	1,7082	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ¹	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне- возрастные	Приспе- вающие	спелые и перес- тойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Целевое назначение лесов: Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: зеленые зоны).								
Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Совхоз Быгельский)	31	ч.21	7Б3ОС+Е	0,5446/98	-	0,5446/98	-	-
	31	ч.22	10Б	0,15/12	0,15/12	-	-	-
	31	ч.23	7Б2ОС1Е	0,3212/58	-	0,3212/58	-	-
	31	ч.24	6Б2ОС2Е+Е	0,2839/54	-	-	0,2839/54	-
	31	ч.28	6ОС4Б+Е	0,0022/0,1	0,0022/0,1	-	-	-
	31	ч.30	6ОС2Б+Е	0,0235/1	0,0235/1	-	-	-
31	ч.31	6ОС2Б+Е	0,3828/19	0,3828/19	-	-	-	
Всего по участку				1,7082/242,1	0,5585/32,1	0,8658/156	0,2839/54	

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преоб- ладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневоз- растные	приспева- ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	мягколиствен ное – Б, ОС	6Б3ОС1Е	30	2	0,7	156	54	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – для строительства подземных трубопроводов, ВЛ 6кВ по проекту «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2»				
Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: зеленые зоны).	мягколиственное	1,7082	га	1,7082
ИТОГО:		1,7082		1,7082

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов - согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Адрес лесного участка - Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Пригородное) квартал №236 (части выделов 3,4,6,8).

Площадь лесного участка-38 071 кв.м.

Целевое назначение лесов - В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 2 сентября 2014 г. № СЭД-30-01-02-1172 «Об утверждении Перечней лесных кварталов в составе участковых лесничеств Пермского края» на территории Пермского края Пригородное участковое лесничество (Пригородное) входит в состав Березниковского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Березниковского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 25 декабря 2013 г. № СЭД-30-01-02-1721 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств» (в ред. приказов Минприроды Пермского края от 31.03.2016 № СЭД-30-01-02-533, от 29.06.2017 № СЭД-30-01-02-988).

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		24

Леса на территории Пермского края в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации), что отражено в Лесном плане Пермского края, утвержденном Указом губернатора Пермского края от 19 апреля 2018 г. № 36, и лесохозяйственном регламенте Березниковского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 236 (части выделов 3,4,6,8), (Пригородное) Пригородного участкового лесничества, Березниковского лесничества, Усольского муниципального района, Пермского края, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к Защитным лесам (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

Виды разрешенного использования лесного участка.

Лесохозяйственным регламентом Березниковского лесничества в квартале 236 Березниковского лесничества, Пригородное участковое лесничество (Пригородное) и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		25

- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- Осуществление религиозной деятельности.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,8071	1,6558	-	-	-	1,6558	-	-	-	2,1513	2,1513

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ²	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Целевое назначение лесов: защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).								
Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Пригородное)	236	ч.3	усадьба	0,2411/-	-	-	-	-
	236	ч.4	прочие земли	1,9102/-	-	-	-	-
	236	ч.6	8ОС1Б1Е	1,0778/86	1,0778/86	-	-	-
	236	ч.8	8ОС1Б1Е	0,5780/46	0,5780/46	-	-	-
Всего по участку				3,8071/132	1,6558/132	-	-	

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	мягколиственное – ОС	8ОС1Б1Е	23	2	0,7	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка: для строительства подземных трубопроводов, ВЛ 6кВ, автодороги по проекту «Комплекс сооружений по подаче силвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2»				
Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных)	мягколиственное	1,6558	га	1,6558

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).				
ИТОГО:		1,6558		1,6558

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

ПАО «Уралкалий» предварительно согласовано предоставление лесного участка в аренду из состава земель лесного фонда на землях лесного фонда Березниковского лесничества, для строительства, реконструкции эксплуатации линейных объектов, для строительства подземных трубопроводов, ВЛ 6кВ, автодороги по проекту «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2», общей площадью 3,8071 га в соответствии с Приказом министерства природных ресурсов. Лесного хозяйства и экологии Пермского края от 14.09.2018г. № СЭД-30-01-02-1296.

ПАО «Уралкалий» предварительно согласовано предоставление лесного участка в аренду из состава земель лесного фонда на землях лесного фонда Березниковского лесничества, для строительства, реконструкции эксплуатации линейных объектов, для строительства подземных трубопроводов, ВЛ 6кВ, по проекту «Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2», общей площадью 3,8071 га в соответствии с Приказом министерства природных ресурсов. Лесного хозяйства и экологии Пермского края от 18.09.2018г. № СЭД-30-01-02-1306.

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		28

6. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

В соответствии с письмом Администрации Усольского муниципального района от 25.06.2018г. № 2239-01-32 «Об установленных красных линиях» на территории проектирования, согласно Постановлению Администрации Усольского муниципального района Пермского от 30.05.2018г. №294, красные линии не установлены.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» установлены красные линии.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий отображен в томе ППТ1.ГЧ. в виде приложения к чертежу красных линий.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения линейного объекта проектом не предусмотрены.

7. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Согласно п. 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ, сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». На проектируемой территории информации о зарегистрированных сервитутах отсутствует.

8. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря

						02.212-ПМТ1.ГЧ	Лист
							29
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

2004г. № 190-ФЗ.

3. Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006г. №200-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006г. № 74-ФЗ.
5. Федеральный закон от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
6. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
7. Федеральный закон от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
8. Федеральный закон от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017г. № 564 «Об утверждении положения в составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
10. Постановление Правительства РФ от 02 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
11. Постановление Правительства РФ от 11 августа 2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».
12. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 с изм. от 23.11.1994);
13. Письмо Минэкономразвития РФ от 09.06.2011 №11882-ИМ/Д23 «О порядке внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах охранных зон электросетевого хозяйства, созданных в период до и

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		30

после вступления в силу Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160»;

14. Закон Пермского края от 14 сентября 2011г. №805 «О градостроительной деятельности в Пермском крае».

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

16. СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 №266);

17. СП 62.13330.2011* – актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

18. СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*».

19. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

21. СНиП 3.01.01-85*. «Организация строительного производства», М., 2000.

22. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
							31
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

23. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.
24. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
25. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации СО 153-34.20.501-2003, действующее издание, утвержденное приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229.
26. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
27. СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства.
28. СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия.
29. СП 28.13330.2012 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция.
30. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.
31. РД 153-34.0-03.301-00 «Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий».
32. СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы (Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*).
33. СП 243.1326000.2015. «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения».

						02.212-ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		32