Администрация города Березники

**ПРОТОКОЛ**

30.11.2018 № 69

**заседания единой комиссии по проведению аукционов и конкурсов**

Председатель комиссии: А.А. Якин

Секретарь: А.Л. Унжакова

Присутствовали: Н.А. Лежнева, Е.В. Климова, И.В. Котельникова, Н.А. Набоких, Г.С. Малинин, П.С. Кушнин

Повестка заседания комиссии: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признание заявителей участниками аукциона.

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 6,7 кв.м., расположенного на 1 этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 65.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 2144 (Две тысячи сто сорок четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 107 (Сто семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 429 (Четыреста двадцать девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 54,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 25 – 31, 33), расположенных в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, 48.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 10 063 (Десять тысяч шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 503 (Пятьсот три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2 013 (Две тысячи тринадцать) рублей 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  Старикова Владлена Викторовна | ИНН 591109659556, ОГРН 31559580005261 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Старикову Владлену Викторовну участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 2.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 2, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 2 с единственным участником аукциона ИП Стариковой В. В.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений с крыльцом и спуском в подвал (лит. а), общей площадью 128,8 кв.м. (номера на поэтажном плане 36 – 40), расположенных в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, 48

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 8574 (Восемь тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 429 (Четыреста двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1715 (Одна тысяча семьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование заявителя | Сведения о заявителе |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  Старикова Владлена Викторовна | ИНН 591109659556, ОГРН 31559580005261 |

Решили: 1. Признать заявителя ИП Старикову Владлену Викторовну участником аукциона и допустить к участию в аукционе по лоту № 3.

2. Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лоту № 3, так как подана только одна заявка.

3. Заключить договор аренды по лоту № 3 с единственным участником аукциона ИП Стариковой В. В.

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения с входом в подвал (Лит. а8) (номера на поэтажном плане 1 - 16), общей площадью 182,7 кв.м., расположенного в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 41.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 12162 (Двенадцать тысяч сто шестьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 608 (Шестьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2432 (Две тысячи четыреста тридцать два) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 163,4 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Черняховского, д.63.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 90586 (Девяносто тысяч пятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 4529 (Четыре тысячи пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 18117 (Восемнадцать тысяч сто семнадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 6** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 18-31), общей площадью 191,7 кв.м., расположенного на цокольном этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. К. Маркса, 38.

Договор аренды заключается сроком на 2 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 16478 (Шестнадцать тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 824 (Восемьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3296 (Три тысячи двести девяносто шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 7** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения (номера на поэтажном плане 2-5), общей площадью 19,2 кв.м., расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 106.

Договор аренды заключается сроком на 2 года.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3264 (Три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 163 (Сто шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 653 (Шестьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 8** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного нежилого помещения, общей площадью 82,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 1-6), кадастровый (условный номер 59:03:0400080:0006:6806а/А), расположенного в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Советский, 20.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 6647 (Шесть тысяч шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 332 (Триста тридцать два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1329 (Одна тысяча триста двадцать девять) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 9** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий», в виде части встроенного нежилого помещения, общей площадью 5,0 кв.м., являющегося частью 5-этажного кирпичного здания, общей площадью 4 163,2 кв.м., расположенного на первом этаже здания по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 60.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена право заключения договора аренды за объект составляет 7301 (Семь тысяч триста один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 365 (Триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены право заключения договора аренды 1460 (Одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.

***Заявок нет***

**Лот 10** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде части (расположенной с левой стороны при в ходе в здание) встроенного нежилого помещения (номер на поэтажном плане 37, площадью 34,3 кв.м.), общей площадью 5,0 кв.м., расположенного на 1 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 13328 (Тринадцать тысяч триста двадцать восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 666 (Шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 2666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек

Целевое использование – для размещения банкомата, терминала.

***Заявок нет***

**Лот 11** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 1125,5 кв.м. (номера на поэтажном плане 1, 1а, 2-36, 36а, 37-52, 52а, 53-72, 72а, 73-141), расположенных на 5 этаже отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 19842 (Девятнадцать тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек

Шаг аукциона – 992 (Девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 3968 (Три тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 12** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 98,1 кв.м., в том числе помещения общей площадью 91,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 15, 16, 18, 20) и места общего пользования общей площадью 7,0 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 3182 (Три тысячи сто восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 159 (Сто пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 636 (Шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

**Лот 13** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенных нежилых помещений, общей площадью 156,6 кв.м., в том числе помещения общей площадью 145,4 кв.м. (номера на поэтажном плане 46, 21-32) и места общего пользования общей площадью 11,2 кв.м., расположенных в подвале отдельно стоящего нежилого здания с подвалом, приямками (лит. а1, а2, а5) крыльцами (лит. а11, а12, а13, а14, а15, а17, а18), входами в подвал (лит. а7, а16), общей площадью 6452,7 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Березники, пр. Ленина, 33.

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5080 (Пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 254 (Двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1016 (Одна тысяча шестнадцать) рублей 00 копеек.

***Заявок нет***

Решили: Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», по лотам №№ 1, 4 - 13 так как не подано ни одной заявки.

*Подписи:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.А. Якин / |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / А.Л. Унжакова / |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Н.А. Лежнева/  / Е.В. Климова /  / И.В. Котельникова /  /Н.А. Набоких/  /П.С. Кушнин/ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Г.С. Малинин / |