

2018



ООО «Березниковское кадастровое бюро»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**в кадастровом квартале 59:37:0621001 под объектами незавершенного строительства, расположенными по адресу:**

**Пермский край, Усольский район, г. Усолье улица Красноармейская, 119, в территориальной зоне Ж-3.**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Березниковское кадастровое бюро»

Экз. № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 59:37:0621001 под объектами незавершенного строительства,  
расположенными по адресу:

Пермский край, Усольский район, г. Усолье улица Красноармейская, 119, в  
территориальной зоне Ж-3.

Генеральный директор:



Макухин В.В.



город Березники  
2018 год

## Содержание Проекта межевания

	Стр.
1. Титульный лист	1
2. Содержание Проекта	2
3. Текстовая часть	3-4
4. Графическая часть	5
4.1. Чертеж межевания масштаба 1:1300	5
4.2. Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	6 - 9
4.3. Схемы размещения линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	10-12
5. Каталоги координат и Геоданные	13-14
6. Условные обозначения	15
7. Пояснительная Таблица	16
8. Копия Постановления о подготовке Проекта внесении изменений	17
9. Копия Решения Суда	18-19

## ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

Разработка Проекта межевания территории 001/04-18, далее Проект межевания, начата на основании заявки заказчика, являющегося правообладателем (арендатором) земельного участка.

На основании данного Проекта межевания в будущем планируется провести согласованные с администрацией города Усолья и Ляшковым Михаилом Константиновичем кадастровые работы по образованию земельных участков в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 59:37:0621001:130, находящегося в муниципальной собственности и предоставленный Ляшкову М.К. в аренду для строительства объектов жилой застройки на основании договора аренды земельного участка «104 от 09.11.2007 г. и договора цессии (уступки права требования) № У-119-2012 от 04.07.2012г.

15.01.2018 года выходит Постановление администрации Усольского городского поселения №19 «О разработке проекта межевания территории в г. Усолье».

Объектом Проекта межевания является:

- Земельный участок с кадастровым номером 59:37:0621001:130 (правообладатель-арендатор Ляшков Михаил Константинович) расположен по улице Красноармейская, 119;

Согласно Правилам землепользования и застройки города Усолья земельный участок полностью расположен в Зоне малоэтажных жилых домов с приквартирными земельными участками Ж-3.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Усолья и Единого Государственного реестра недвижимости на включённом в состав Проекта межевания земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия и ранее возникшие публичные сервитуты.

В проекте межевания предусмотрено образование 3 (трёх) земельных участков:

- 59:37:0621001:3У1 - площадь образуемого земельного участка составит - 781 м кв. Вид разрешенного использования – для индивидуальной жилой застройки. На земельном участке расположено два объекта незавершенные строительством: 59:37:0621001:349 (фундамент площадью 11,9 кв.м) и 9:37:0621001:350 (фундамент площадью 11,9 кв.м);

- 59:37:0621001:3У2 - площадь образуемого земельного участка составит - 1105 м кв. Вид разрешенного использования – для индивидуальной жилой застройки. На земельном участке расположено объект незавершенный строительством: 59:37:0621001:348 (фундамент площадью 136,7 кв.м);

- 59:37:0621001:3У3 - площадь образуемого земельного участка составит - 1688 м кв. Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. На земельном участке расположено два объекта незавершенные строительством: 59:37:0621001:351 (фундамент площадью 253,5 кв.м) и 9:37:0621001:352 (фундамент площадью 12,3 кв.м);

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - **ОТСУТСТВУЮТ.**

Основанием для регистрации права на вышеуказанные незавершенные строительством объекты послужило решение Суда от 10 октября 2016 года (Дело №-2869/2016).

Координаты границ образуемых земельных участков сведены в таблицы каталогов координат данного Проекта межевания.

Геоданные границ образуемых земельных участков сведены в таблицы геоданных данного Проекта межевания

Исходными данными Проекта межевания служит Кадастровый план территории №5900/201/16-93202 от 08.02.2016 года.

Работы по созданию планового материала и топографическое обследование земельного участка выполнены ООО «Березниковское кадастровое бюро» в апреле 2018 года.

Топографическая съёмка выполнена методом спутникового позиционирования в режиме RTK GNSS-приёмником Javad Triumph 2 бригадой геодезистов ООО «Березниковское кадастровое бюро» 4 апреля 2018 года.

По материалам полевых и камеральных работ с помощью прикладной компьютерной программы CREDO Топоплан и CREDO Кадастр составлены графические материалы данного Проекта межевания.

### 4.1 Чертеж межевания

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Категория земель: земли населенных пунктов

Масштаб 1:1300 (в 1 см 13 метров)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- 131 - кадастровые номера
  - 59:37:0621001:3У3 - условный номер образуемого ЗУ
  - 59:37:0620301 - номер кадастрового квартала
  - существующая часть границ, сведения о которой содержатся в ЕГРН
  - существующая часть границ искомого ЗУ, сведения о которой содержатся в ЕГРН
  - вновь образованная часть границы
  - 142.70 - высотные отметки
  - граница кадастрового квартала
  - охранная зона
  - улица Свободы - название улиц и дорог
  - объекты недвижимости и их кадастровые(условные) номера
  - часть земельного участка (охранная зона, сервитут)

Примечание: информация о красных линиях отсутствует.

## 4.2. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельных участков: ЗУ1 - 781 кв.м., ЗУ2 - 1105 кв.м., ЗУ3 - 1688 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства

Ограничения (обременения) правами других лиц: ЧЗУ - кв.м (охранная зона ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ УСОЛЬЕ – ПЫСКОР ЦЕПЬ №1,2)

Масштаб 1:650



## 4.2.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 781 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки

Ограничения (обременения) правами других лиц: нет

Масштаб 1:300



## 4.2.2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 1105 кв.м.

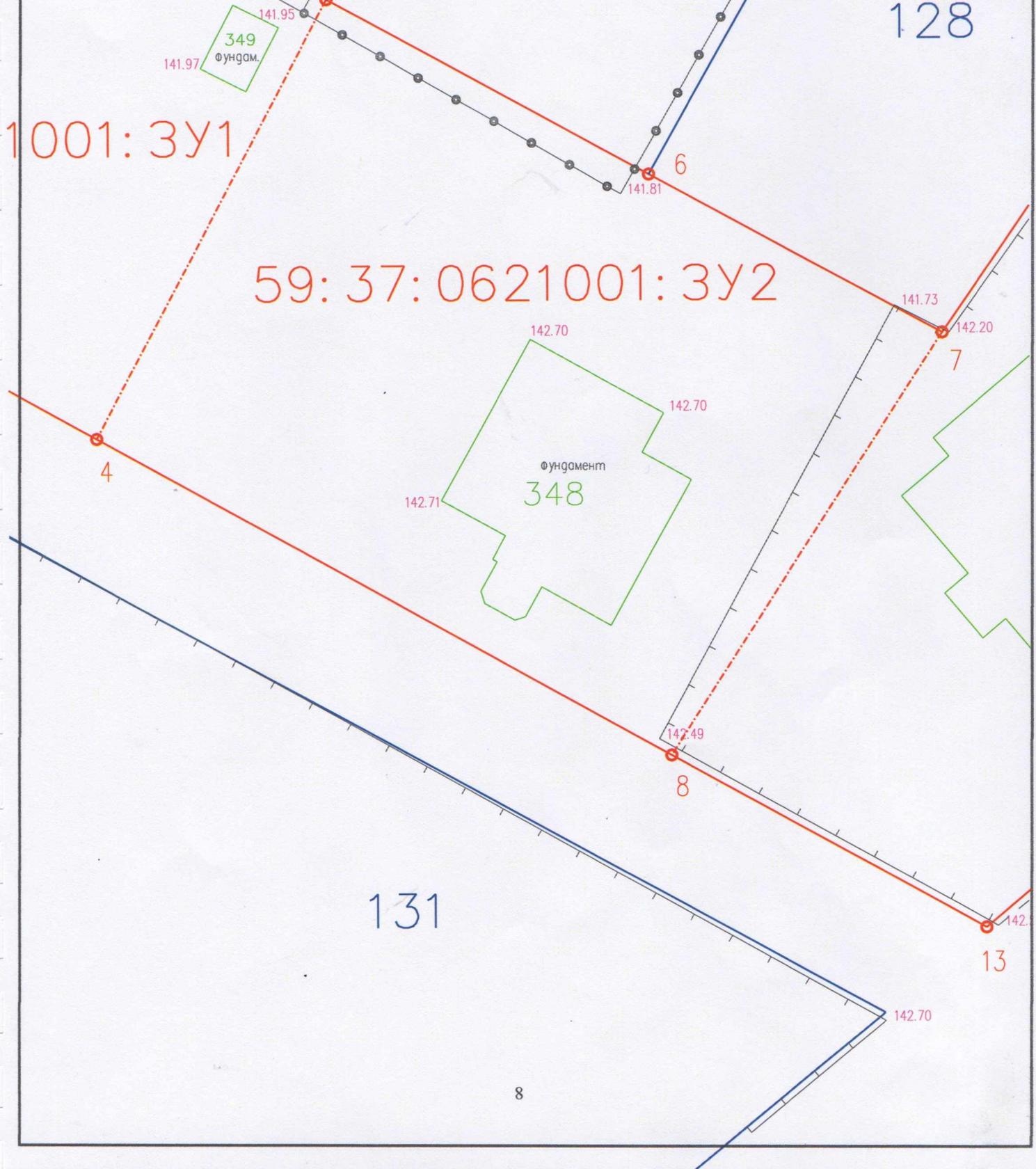
Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки

Ограничения (обременения) правами других лиц: нет

Масштаб 1:300



### 4.2.3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 1688 кв.м.

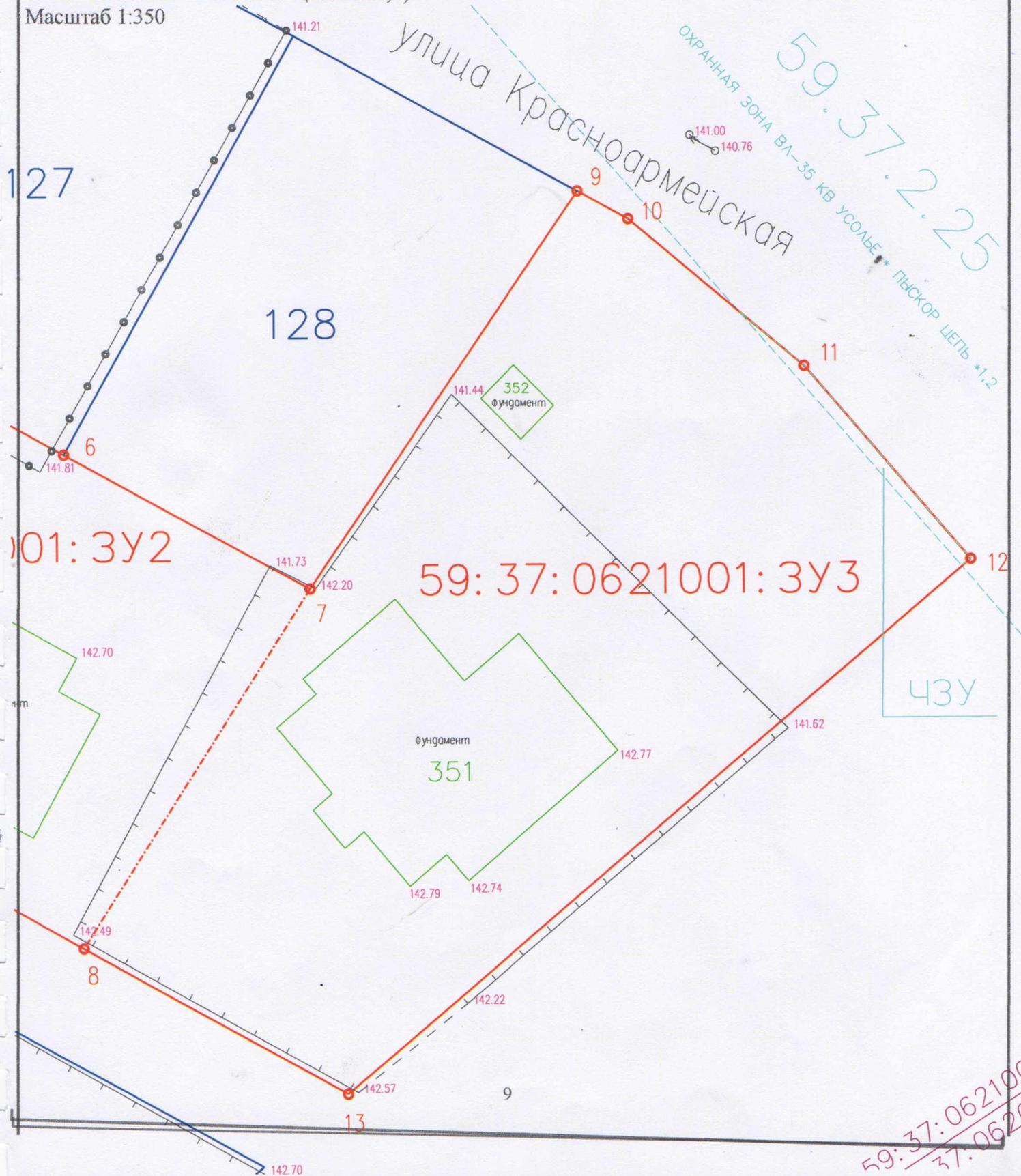
Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Ограничения (обременения) правами других лиц: ЧЗУ - кв.м (охранная зона ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ УСОЛЬЕ – ПЫСКОР ЦЕПЬ №1,2)

Масштаб 1:350



### 4.3.1. Схема размещения линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 781 кв.м.

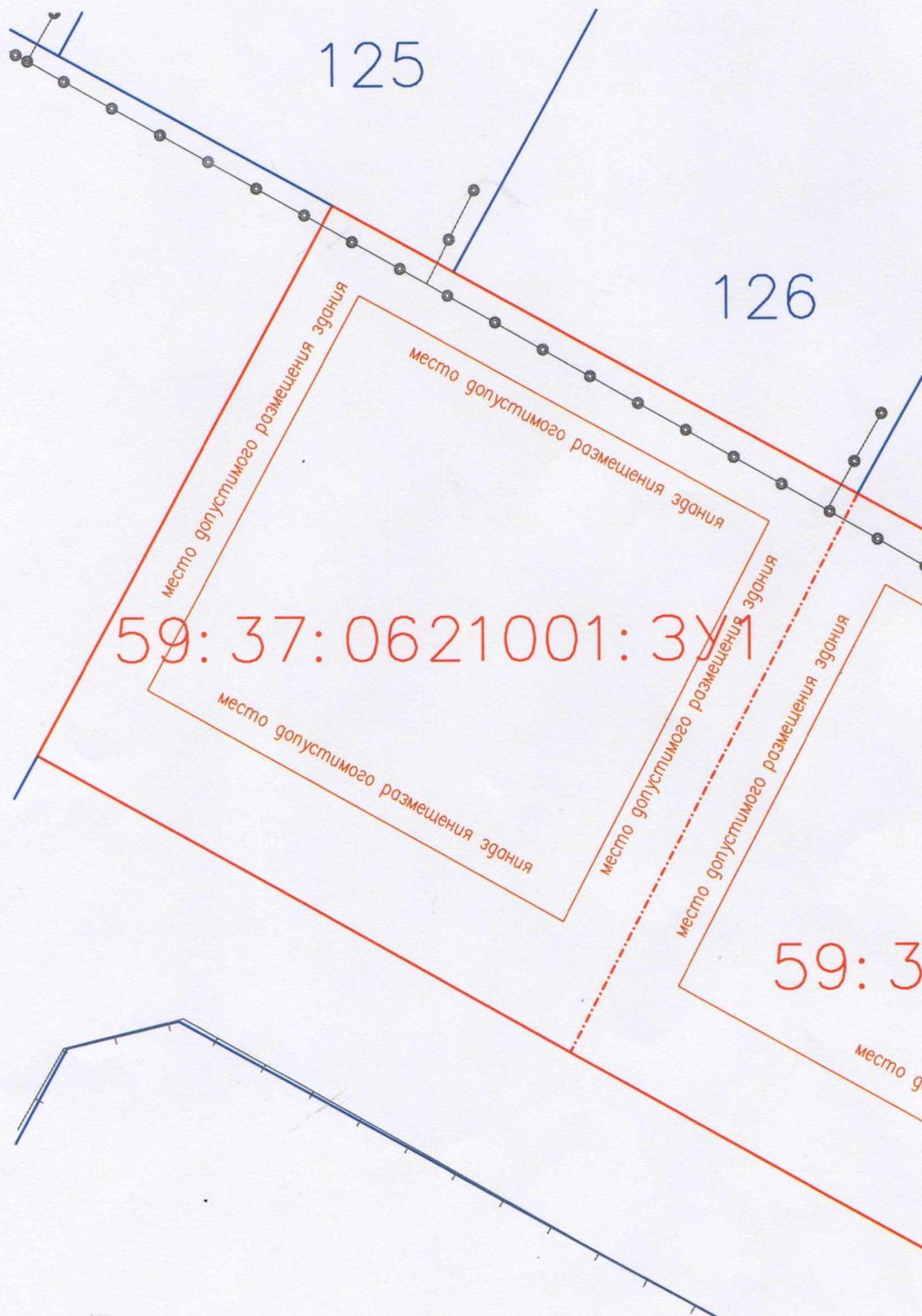
Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки

Ограничения (обременения) правами других лиц: нет

Масштаб 1:300



### 4.3.2. Схема размещения линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 1105 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки

Ограничения (обременения) правами других лиц: нет

Масштаб 1:300



### 4.3.3. Схема размещения линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Кадастровый квартал: 59:37:0621001

Местоположение: Пермский край, Усольский район, город Усолье, улица Красноармейская, 119

Площадь земельного участка: 1688 кв.м.

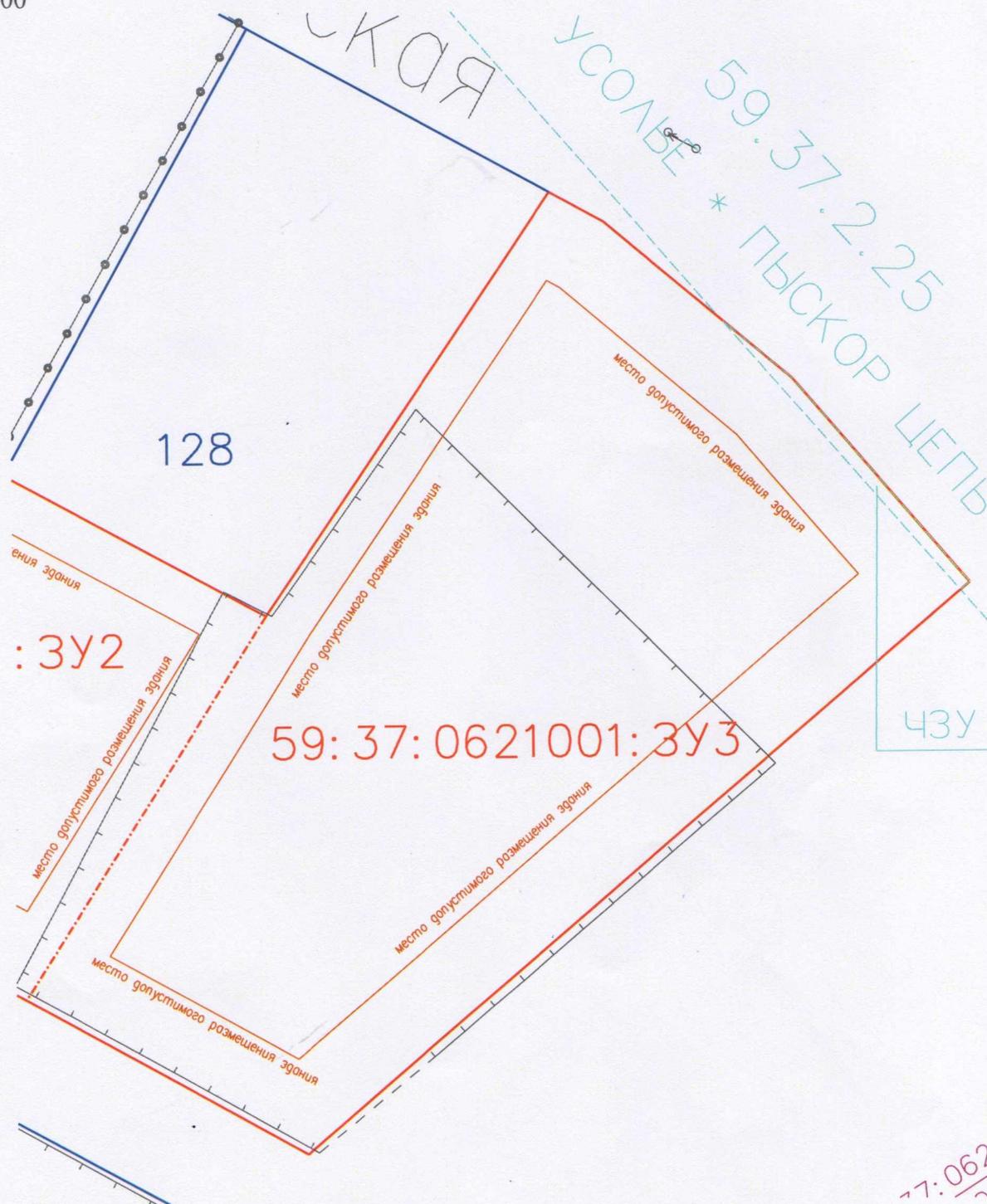
Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: Ж-3

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Ограничения (обременения) правами других лиц: ЧЗУ - кв.м (охранная зона ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ УСОЛЬЕ – ПЫСКОР ЦЕПЬ №1,2)

Масштаб 1:400



## 5.1. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ

### Земельный участок :ЗУ1

№ точк и	Координаты Местной системы - 59 (МСК-59)	
	Х	У
-	метры	метры
1	676217.112	2257405.735
2	676214.120	2257411.285
3	676204.145	2257429.773
4	676178.906	2257416.723
5	676192.251	2257392.333

### Земельный участок :ЗУ2

№ точк и	Координаты Местной системы - 59 (МСК-59)	
	Х	У
-	метры	метры
3	676204.145	2257429.773
6	676194.169	2257448.251
7	676185.152	2257464.972
8	676160.908	2257449.626
4	676178.906	2257416.723

### Земельный участок :ЗУ3

№ точк и	Координаты Местной системы - 59 (МСК-59)	
	Х	У
-	метры	метры
9	676211.946	2257483.241
10	676210.070	2257486.714
11	676200.160	2257498.671
12	676187.186	2257509.949
13	676151.079	2257467.603
8	676160.908	2257449.626
7	676185.152	2257464.972

## 5.2. ГЕОДАННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

### Земельный участок :ЗУ1

Сторона	Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
-	метры	град°мин'сек"
1-2	6.306	118°19'54.37599"
2-3	21.007	118°20'57.28443"
3-4	28.413	242°39'32.31721"
4-5	27.803	331°18'53.44041"
5-1	28.243	28°19'41.63743"

### Земельный участок :ЗУ2

Сторона	Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
-	метры	град°мин'сек"
3-6	20.998	118°21'44.51243"
6-7	18.998	118°20'10.04801"
7-8	28.693	237°39'59.88153"
8-4	37.503	331°19'15.55428"
4-3	28.413	27°20'27.68279"

### Земельный участок :ЗУ3

Сторона	Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
-	метры	град°мин'сек"
9-10	3.947	118°23'6.63005"
10-11	15.530	129°38'58.47205"
11-12	17.191	139°0'1.42819"
12-13	55.650	220°27'9.80685"
13-8	20.488	331°19'58.28838"
8-7	28.693	32°20'0.11847"
7-9	32.430	34°17'15.27658"

## Условные обозначения:

1. **Красным цветом** - отображены границы образуемых земельных участков, их условные номера и поворотные точки.
2. **Синим цветом** – отображены графические сведения (границы земельных участков) Единого государственного реестра недвижимости и их кадастровые номера, аннулируемая (штрихом) граница.
3. **Черным цветом** – отображена планово-картографическая ситуация.
4. **Зеленым цветом** – отображены объекты незавершенного строительства, объекты капитального строительства и их кадастровые номера.

**7. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА «Образование границ земельных участков в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 569:37:0621001:130 город Усолье Пермского края»**

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес, местоположение земельного участка	Территориальная зона	Категория земель	Цель использования земельного участка	Правообладатель (ФЛ или ЮЛ, государственная или муниципальная собственность, <u>аренда</u> )
1	59:37:0621001:3У1	781	Пермский край, город Усолье, улица Красноармейская, 119	Ж-3	Земли населенных пунктов	для индивидуальной жилой застройки	Ляшков Михаил Константинович
2	59:37:0621001:3У2	1105	Пермский край, город Усолье, улица Красноармейская, 119	Ж-3	Земли населенных пунктов	для индивидуальной жилой застройки	Ляшков Михаил Константинович
3	59:37:0621001:3У3	1688	Пермский край, город Усолье, улица Красноармейская, 119	Ж-3	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Ляшков Михаил Константинович



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2018

№ 19

**О разработке проекта  
межевания территории в г.Усолье**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение Ляшкова М.К.,

Администрация Усольского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить разработку проекта межевания территории в кадастровом квартале 59:37:0621001 под объектами незавершенного строительства, расположенными по адресу: Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119; в территориальной зоне Ж-3.

2. По окончании разработки проекта межевания территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, представить в администрацию Усольского городского поселения согласованную в соответствии с требованиями действующего законодательства документацию, для дальнейшего утверждения в установленном действующим законодательством порядке.

3. Представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, принять участие в публичных слушаниях по проекту межевания вышеуказанной территории.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Усольского городского поселения по адресу: <http://усолье59.рф>.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кокшарова А.В.

Глава поселения



А.А.Богатырев

КОПИЯ ВЕРНА  
МАКУХИН В.В.

КОПИЯ

Дело № 2 – 2869/2016

**РЕШЕНИЕ**  
**Именем Российской Федерации**

г.Усолье

10 октября 2016 года

Березишковский городской суд Пермского края  
в составе председательствующего судьи Бабиновой Н.А.,  
при секретаре Рожковой Ю.В.,  
с участием истца Ляшкова М.К., его представителя Скворцовой Л.В., действующей на  
основании доверенности от 29.01.2016г.,  
представителя ответчика Ундровской Л.А., действующей на основании доверенности №  
1993-02-22 от 10.12.2014г.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании в г.Усолье Пермского края гражданское дело  
по иску Ляшкова Михаила Константиновича к Администрации Усольского городского  
поселения, Администрации Усольского муниципального района о признании права  
собственности,

**установил:**

Истец Ляшков М.К. обратился в суд с иском к Администрации Усольского городского поселения, Администрации Усольского муниципального района о признании права собственности, указывая на то, что в 2012г. истцом возведены 5 фундаментов. Фундаменты возведены на земельном участке площадью 3574 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130, расположенном по адресу Пермский край, ул.Красноармейская, 119, право пользования у истца на который возникло на основании договора аренды земельного участка № 104 от 09.11.2007г. и договора цессии (уступки права требования) № У-119-2012 от 04.07.2012г. Разрешенное использование земельного участка – «строительство многоквартирного жилого дома с количеством этажей не более трех». По заявлению истца на основании постановления Администрации Усольского муниципального района Пермского края № 908 от 07.08.2013г. разрешенное использование земельного участка было изменено на «индивидуальное жилищное строительство». В последующем земельный участок площадью 3574 кв.м был разделен на 5 земельных участков: площадью 1155 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У2, адрес объекта Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/1; площадью 605 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У3, адрес объекта Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/2; площадью 604 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У1, адрес объекта Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119; площадью 603 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У4, адрес объекта Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/3; площадью 604 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У5, адрес объекта Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/4. Указанные фундаменты были построены на основании разрешений на строительство в соответствии с градостроительными планами, каждый из которых был утвержден постановлением Администрации Усольского муниципального района Пермского края. В настоящее время он лишен возможности получить правоустанавливающие документы на вновь созданные объекты недвижимости, поскольку не продлен срок аренды земельного участка. Сохранение существующих построек не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, не создает угрозу жизни и здоровью граждан. Просит признать право собственности на объекты незавершенного строительства.

Истец Ляшков М.К. и его представитель Скворцова Л.В. в судебном заседании на  
исковых требованиях настаивали, приведя доводы, изложенные в заявлении.

КОПИЯ ВЕРНА  
МАКУХИН В.В.

Представитель ответчика Администрации Усольского городского поселения Ундровская Л.А. в судебном заседании с иском не согласна, мотивированных возражений не привела.

Представитель ответчика Администрации Усольского муниципального района в судебное заседание не явился, представил отзыв, в котором указал о несогласии с исковыми требованиями.

Представители третьих лиц ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, Управления Федеральной службы государственной регистрации, Кадастра и картографии по Пермскому краю в судебном заседании не явились, о месте и времени рассмотрения дела извещены, просили о рассмотрении дела в свое отсутствие, решение оставляют на усмотрение суда.

Третье лицо Ляшкова С.Н. в судебное заседание не явилась, о месте и времени рассмотрения дела извещена, исковые требования поддерживает в полном объеме.

Суд, выслушав лиц участвующих в деле, исследовав материалы дела, допросив свидетелей, обозрев гражданское дело № 2-106/2014, находит иск подлежащим удовлетворению.

Судом установлено, что истцу был предоставлен в пользование земельный участок площадью 3574 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130, по адресу Пермский край, ул. Красноармейская, 119, на основании договора аренды земельного участка № 104 от 09.11.2007г. и договора цессии (уступки права требования) № У-119-2012 от 04.07.2012г. Разрешенное использование земельного участка – «строительство многоквартирного жилого дома с количеством этажей не более трех». По заявлению истца на основании постановления Администрации Усольского муниципального района Пермского края № 908 от 07.08.2013г. разрешенное использование земельного участка было изменено на «индивидуальное жилищное строительство». В последующем земельный участок площадью 3574 кв.м был разделен на 5 земельных участков: площадью 1155 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У2, адрес объекта Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 119/1; площадью 605 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У3, адрес объекта Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 119/2; площадью 604 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У1, адрес объекта Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 119; площадью 603 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У4, адрес объекта Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 119/3; площадью 604 кв.м с кадастровым номером 59:37:0621001:130:3У5, адрес объекта Пермский край, г. Усолье, ул. Красноармейская, 119/4. На данных земельных участках истцом построены фундаменты на основании разрешений на строительство в соответствии с градостроительными планами, каждый из которых был утвержден постановлением Администрации Усольского муниципального района Пермского края.

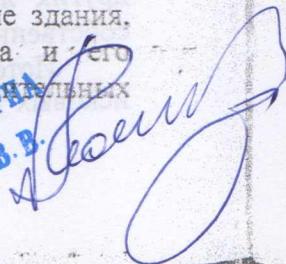
В настоящее время истец лишен возможности получить правоустанавливающие документы на вновь созданные объекты недвижимости, поскольку не продлен срок аренды земельного участка. Сохранение существующих построек не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, не создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Факт возведения фундаментов своими силами и за свой счет истцом подтвержден документами, а также показаниями свидетелей.

В соответствии со ст. 218 ГК РФ право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества.

Согласно п.1 ст. 41 Земельного кодекса РФ лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, осуществляют права собственников земельных участков, установленные статьей 40 настоящего Кодекса, за исключением прав, установленных подпунктом 2 пункта 2 указанной статьи, то есть имеют право: возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных

КОПИЯ ВЕРНА  
МАКУХИН В.В.



регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

Ляшков М.К., начав строительство жилых домов, владел земельным участком на законном основании – договоре цессии, зарегистрированном в установленном порядке в регистрирующем органе.

Ляшков М.К. неоднократно обращался к ответчикам с заявлением о предоставлении спорного земельного участка в аренду, получая отказ.

Зарегистрировать незавершенные строительством объекты в регистрирующем органе также не представляется возможным ввиду отсутствия оформленных у истца прав на земельный участок.

Суд усматривает нарушения прав Ляшкова М.К. на владение и пользование принадлежащим ему имуществом.

На основании ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права.

Согласно ст. 219 ГК РФ право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации.

Таким образом, признание права собственности на имущество, находящее на спорном земельном участке, позволит истцу обратиться вновь за предоставлением спорного участка либо в аренду, либо в собственность.

Злоупотребление правом со стороны истца судом не установлено.

Таким образом, с учетом обстоятельств, свидетельствующих о предоставлении истцу земельного участка для индивидуального жилищного строительства, документов, подтверждающих факт строительства жилых домов, понесенных затрат, имеющихся документов, суд полагает требования истца подлежащими удовлетворению.

Руководствуясь ст. ст. 194 - 198 ГПК РФ, суд

р е ш и л:

Признать за Ляшковым Михаилом Константиновичем право собственности на незавершенные строительством объекты:

- фундамент площадью 253,5 кв.м., расположенный по адресу Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/1;
- фундамент площадью 136.7 кв.м, расположенный по адресу Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/2;
- фундамент площадью 12.3 кв.м, расположенный по адресу Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119;
- фундамент площадью 11.9 кв.м, расположенный по адресу Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/3;
- фундамент площадью 11.9 кв.м, расположенный по адресу Пермский край, г.Усолье, ул.Красноармейская, 119/4.

Решение является основанием для регистрации права собственности за Ляшковым Михаилом Константиновичем на вышеуказанные незавершенные строительством объекты регистрирующим органом.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Пермский краевой суд через Березниковский городской суд в течение месяца с момента составления мотивированного решения (17.10.2016г.)

Судья Березниковского городского суда



КОПИЯ ВЕРНА  
МАКУХИН В.В.

Н.А.Бабинова

