

# ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

**Проект планировки и проект межевания территории для  
размещения линейного объекта**

**«Реконструкция ВЛ-110 кВ ТЭЦ2-ТЭЦ-4»**

**Том 3**

**Шифр 01/2018-ПМТ1.ГЧ**

**Основная часть проекта межевания территории**

*Раздел 5. Графическая часть*

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова

М.С. Мальцев

Пермь, 2018



## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Состав тома	Наименование тома
1	01/2018-ППТ1.ТЧ	Раздел 1.Графическая часть	Основная часть проекта планировки территории
	01/2018-ППТ1.ГЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	01/2018-ППТ2.ТЧ	Раздел 3.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
	01/2018-ППТ2.ГЧ	Раздел 4.Пояснительная записка	
3	01/2018-ПМТ1.ТЧ	Раздел 5.Графическая часть	Основная часть проекта межевания территории
	01/2018-ПМТ1.ГЧ	Раздел 6.Пояснительная записка	
4	01/2018-ПМТ2.ГЧ	Раздел 7.Графическая часть	Материалы по обоснованию проекта межевания территории


Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--



						01/2018- ПМТ1		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		А.О. Чазова			09.18	Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.С. Мальцев			09.18	П	2	
						ООО «ЗемКом»		

Состав проекта планировки  
и проекта межевания территории

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Раздел 5. Графическая часть</b>		
Чертеж межевания территории		
<b>Раздел 6. Пояснительная записка</b>		
1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....		4
2. СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ.....		6
3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ..		8
4. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ.....		12
5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ .....		10
6. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ .....		10


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						01/2018- ПМТ1		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		А.О. Чазова			09.18	Стадия	Лист	Листов
ГИП		М.С. Мальцев			09.18	П	3	
						ООО «ЗемКом»		







Содержание графической и  
текстовой части

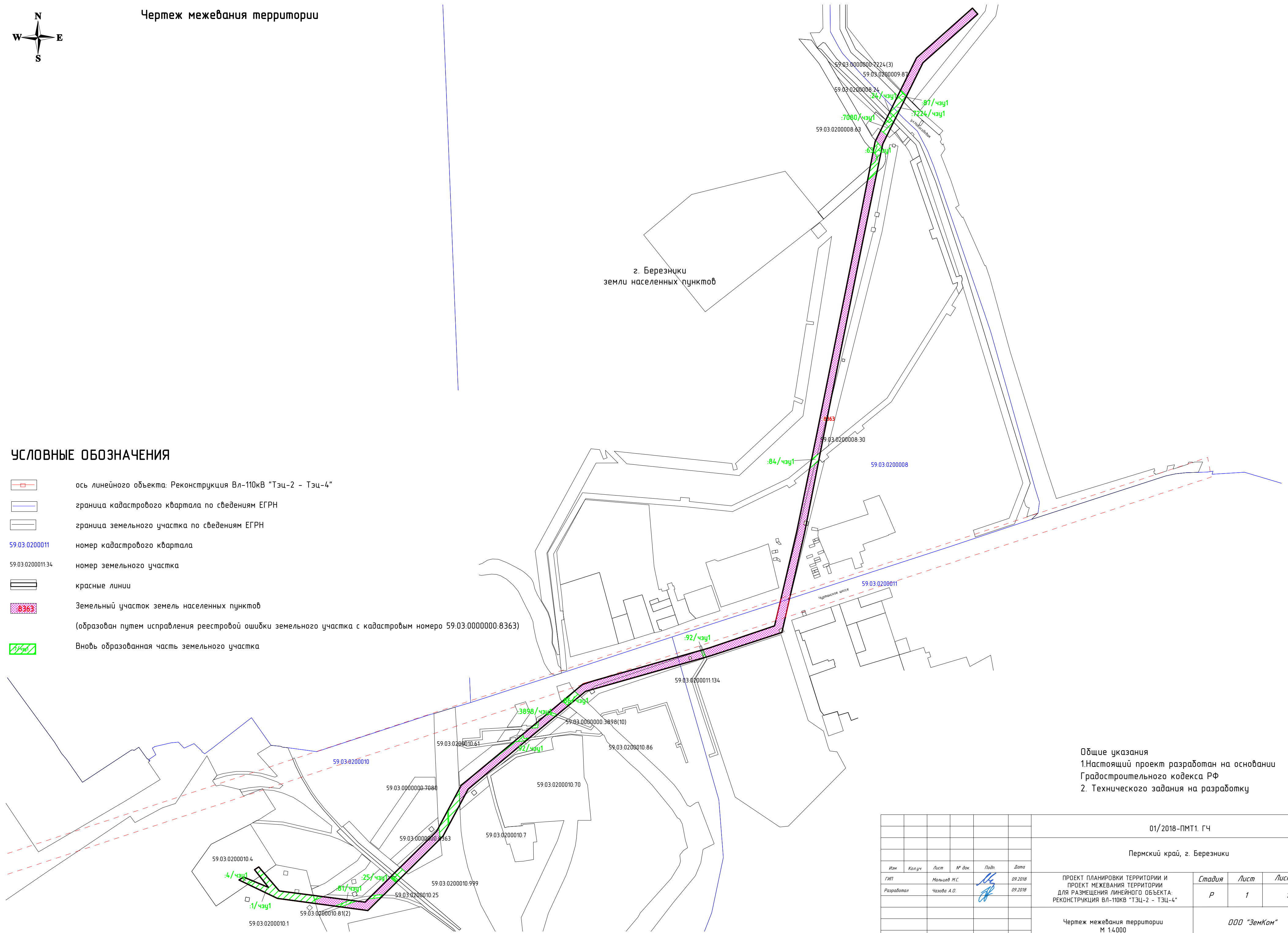


# Чертеж межевания территории

г. Березники  
земли населенных пунктов



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ось линейного объекта: Реконструкция Вл-110кВ "Тэц-2 - Тэц-4"
-  граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59.03.0200011 номер кадастрового квартала
- 59.03.0200011.34 номер земельного участка
-  красные линии
-  Земельный участок земель населенных пунктов  
(образован путем исправления реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 59.03.0000000.8363)
-  Вновь образованная часть земельного участка

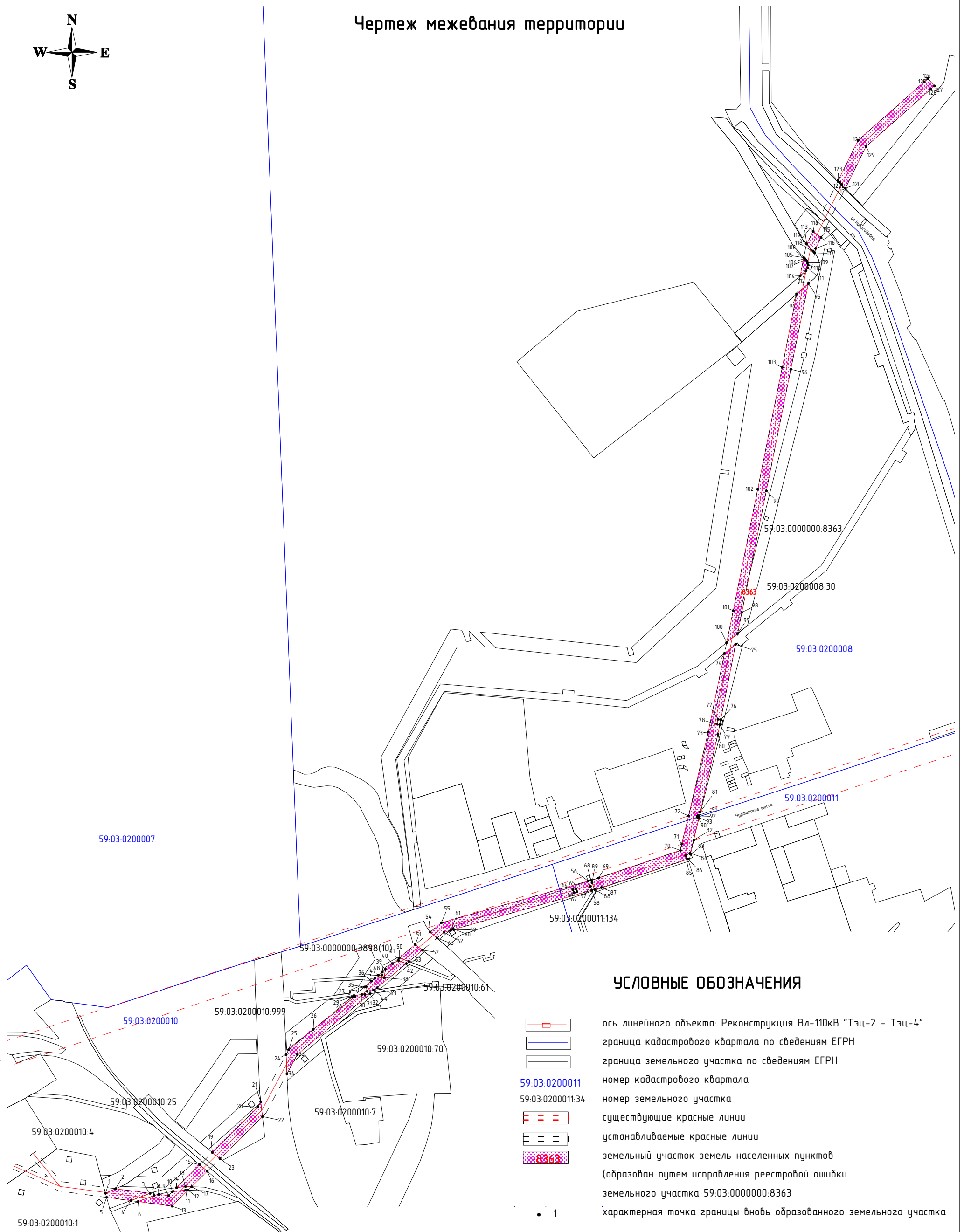


Общие указания  
1. Настоящий проект разработан на основании Градостроительного кодекса РФ  
2. Технического задания на разработку

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

01/2018-ПМТ1. ГЧ					
Пермский край, г. Березники					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГМП	Мальцев М.С.				09.2018
Разработал	Чайкова А.О.				09.2018
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ-110КВ "ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4"				Стадия	Лист
				Р	1
Чертеж межевания территории М 1:4000				ООО "ЗемКом"	
Формат А2					

# Чертеж межевания территории



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ось линейного объекта: Реконструкция Вл-110кВ "Тэц-2 - Тэц-4"
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59.03.0200011 номер кадастрового квартала
- 59.03.0200011.34 номер земельного участка
- существующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельный участок земель населенных пунктов (образован путем исправления реестровой ошибки земельного участка 59.03.0000000.8363)
- 1 характерная точка границы вновь образованного земельного участка

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Общие указания  
 1. Настоящий проект разработан на основании Градостроительного кодекса РФ  
 2. Технического задания на разработку

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

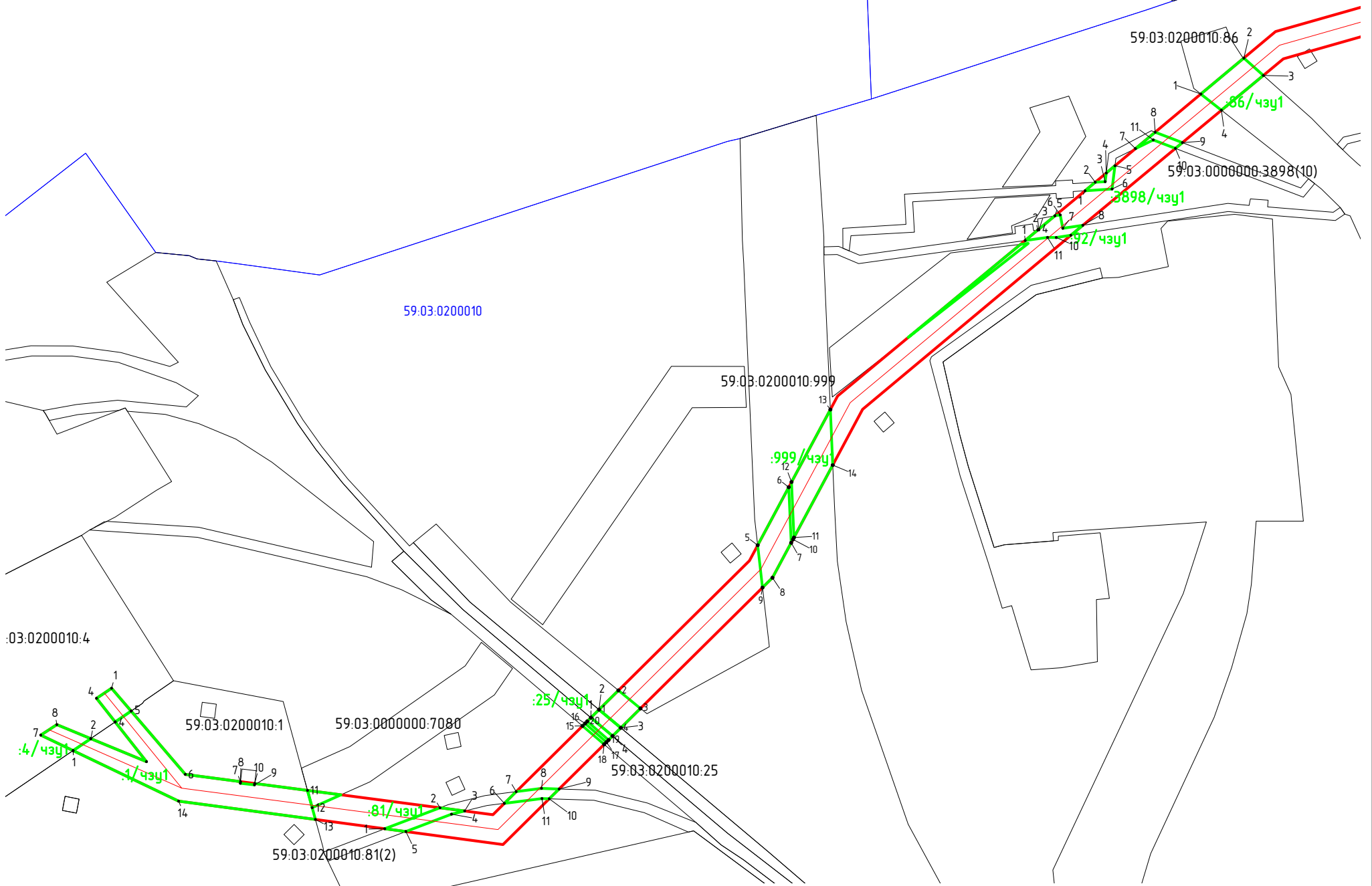
01/2018-ПМТ1. ГЧ		
Пермский край, г. Березники		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ-110КВ "ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4"	Стадия	Лист
	Р	1
Проект межевания территории М 1:5000	ООО "ЗемКом"	

# Чертеж межевания территории







59.03.0200007

59.03.0200010





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ось линейного объекта: Реконструкция Вл-110кВ "Тэц-2 - Тэц-4"
-  граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59.03.0200011 номер кадастрового квартала
- 59.03.0200011.34 номер земельного участка
-  :4/чзц1 Вновь образованная часть земельного участка
- 1 характерная точка границы

Согласовано	
Взам. инб. №	
Подп. и дата	
Инб. № подл.	

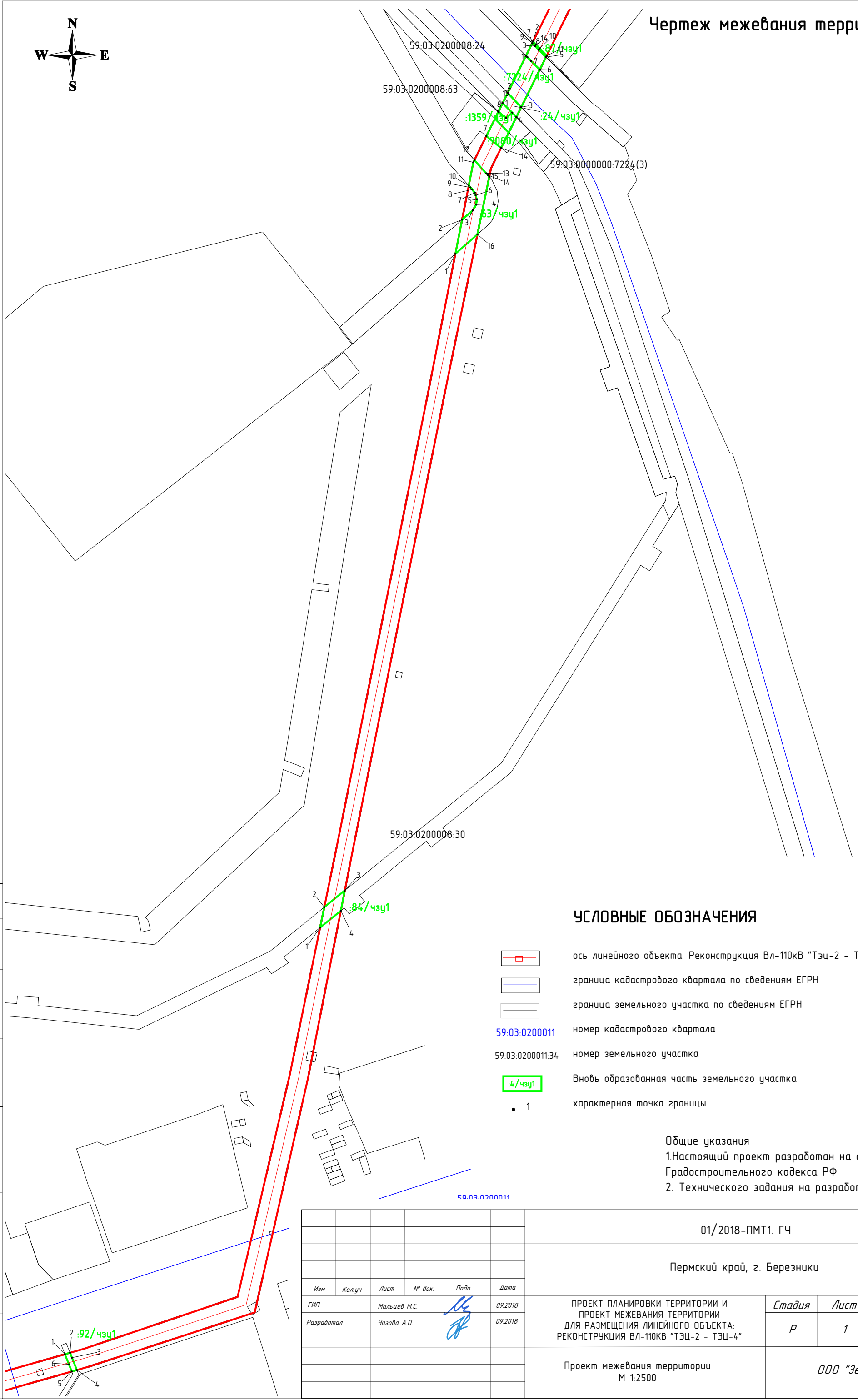
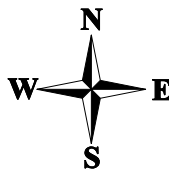
Общие указания  
 1. Настоящий проект разработан на основании Градостроительного кодекса РФ  
 2. Технического задания на разработку

Изм	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018





01/2018-ПМТ1. ГЧ		
Пермский край, г. Березники		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: реконструкция ВЛ-110кВ "ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4"	Стадия	Лист
	Р	1
Чертеж межевания территории М 1:2500	ООО "ЗемКом"	



# Чертеж межевания территории





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ось линейного объекта: Реконструкция Вл-110кВ "Тэц-2 - Тэц-4"
-  граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 59.03.0200011 номер кадастрового квартала
- 59.03.02000134 номер земельного участка
-  Вновь образованная часть земельного участка
- 1 характерная точка границы

Общие указания  
 1. Настоящий проект разработан на основании Градостроительного кодекса РФ  
 2. Технического задания на разработку

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Мальцев М.С.			09.2018
Разработал		Чазова А.О.			09.2018

01/2018-ПМТ1. ГЧ		
Пермский край, г. Березники		
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ-110КВ "ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4"	Стадия	Лист
	Р	1
Проект межевания территории М 1:2500	ООО "ЗемКом"	

# ООО «ЗемКом»

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

## Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта

«Реконструкция ВЛ-110 кВ ТЭЦ2-ТЭЦ-4»

Том 3

Шифр 01/2018-ПМТ1.ТЧ

Основанная часть проекта межевания территории

### *Раздел 6. Пояснительная записка*

Директор

Главный инженер проекта



Н.А. Рудометова

М.С. Мальцев

Пермь, 2018



## 1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект планировки территории для строительства «Отпайка от ВЛ-110кВ БТЭЦ-2-БТЭЦ4 I,II на ПС 110/10/6 кВ ГПП-3» расположенного на территории города Березники разработан на основании:

1. Распоряжения производственного отделения Березниковских электрических сетей ОАО «МРСК Урала» - филиала «Пермэнерго» от 05.09.2018г. №102 «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории»;
2. Инженерно-геодезических изысканий;
3. Инженерно-гидрометеорологических изысканий;
4. Схемы территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2009г. №780-п (в редакции от 30.10.2017г. №879-п);
5. Правил землепользования и застройки города Березники, утвержденных решением Березниковской городской думой от 31.07.2007 г. № 325 (с изм. от 25.10.2017г.);
6. Генерального плана города Березники, утвержденного решением Березниковской городской думы от 31.01.2006г. (с изм. от 28.12.2016г.);
7. Технического задания на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Отпайки от ВЛ-110кВ БТЭЦ-2-БТЭЦ4 I,II на ПС 110/10/6 кВ ГПП-3», утвержденного Директором производственного отделения» Березниковских электрических сетей А.Н. Борковцом от 23.07.2018г.;

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа и состоит из текстовой и графической части.

Проектные графические материалы выполнены на основании кадастрового плана территории (выписки из единого государственного реестра недвижимости), выданного Федеральным государственным

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
							4
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю. Графические материалы выполнены в масштабе: 1:4000 и включают в себя чертеж межевания территории, на котором указаны границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы изменяемых земельных участков и частей земельных участков, охранные зоны инженерных коммуникаций.

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## 2.СВЕДЕНИЯ О ВНОВЬ ОБРАЗУЕМОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Для строительства линейного объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-4» образование земельного участка не требуется.

Площадь земель полосы отвода для строительства линейного объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-4» составляет 31 440 кв.м.

Необходимо произвести исправление реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:8363.

### Перечень координат характерных точек изменяемого земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:8363

Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором	№ точек	Х	У	№ точек	Х	У	Категория земельного участка
Пункт 3.1. коммунальное обслуживание	1	673273,22	2261277,87	1	3480,25	6862,44	Земли населенных пунктов
	2	673279,57	2261292,10	2	3494,74	6879,19	
	3	673273,16	2261341,04	3	3373,44	6853,39	
	4	673262,79	2261313,75	4	3201,17	6817,54	
	5	673267,39	2261279,46	5	3028,85	6781,66	
	6	673261,39	2261324,15	6	2998,76	6775,40	
	7	673269,96	2261346,70	7	2986,33	6759,92	
	8	673271,56	2261353,23	8	3031,38	6769,50	
	9	673269,73	2261367,17	9	3203,69	6805,39	
	10	673275,35	2261372,83	10	3375,98	6841,24	
	11	673277,72	2261391,43	11	2650,28	6565,21	
	12	673277,60	2261395,01	12	2653,29	6576,05	
	13	673254,95	2261372,15	13	2691,71	6692,32	
	14	673281,14	2261378,67	14	2700,80	6694,53	
	15	673313,61	2261411,46	15	2740,74	6704,19	
	16	673304,51	2261422,17	16	2859,39	6732,90	
	17	673282,44	2261399,88	17	2970,87	6756,63	
	18	673282,73	2261391,20	18	2983,56	6772,43	
	19	673331,20	2261429,21	19	2876,67	6750,69	
	20	673395,35	2261493,96	20	2877,58	6746,83	
Пункт 3.1. коммунальное обслуживание	21	673402,96	2261498,04	21	2870,71	6745,21	Земли населенных пунктов
	22	673382,06	2261500,43	22	2869,75	6749,27	
	23	673322,28	2261440,10	23	2856,16	6746,50	
	24	673470,06	2261533,95	24	2746,06	6720,67	
	25	673476,80	2261537,56	25	2706,21	6711,32	

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		6

	26	673505,73	2261572,43	26	2686,34	6706,67	
	27	673552,25	2261631,73	27	2687,81	6705,79	
	28	673551,79	2261627,92	28	2684,22	6699,71	
	29	673553,69	2261630,23	29	2679,11	6702,73	
	30	673555,23	2261641,26	30	2639,82	6579,80	
	31	673555,17	2261645,59	31	2637,18	6570,30	
	32	673556,26	2261652,81	32	2646,54	6566,67	
	33	673470,19	2261549,90	33	2738,73	6716,50	
	34	673442,60	2261535,13	34	2741,00	6717,05	
	35	673565,88	2261644,91	35	2740,47	6719,32	
	36	673574,27	2261655,02	36	2738,18	6718,77	
	37	673578,30	2261659,83	37	2578,32	6336,80	
	38	673579,13	2261673,14	38	2591,33	6352,58	
	39	673590,64	2261674,60	39	2649,20	6561,33	
	40	673599,12	2261684,74	40	2641,51	6564,33	
Пункт 3.1. коммунальное обслуживание	41	673603,44	2261693,50	41	2636,11	6566,42	Земли населенных пунктов
	42	673599,25	2261704,48	42	2581,62	6369,92	
	43	673564,76	2261662,96	43	2582,64	6369,29	
	44	673561,20	2261658,71	44	2580,46	6365,72	
	45	673559,70	2261648,80	45	2577,84	6356,31	
	46	673566,35	2261647,55	46	2569,71	6346,37	
	47	673587,04	2261670,29	47	2637,19	6539,52	
	48	673582,79	2261669,75	48	2638,52	6543,79	
	49	673582,49	2261664,85	49	2634,25	6545,12	
	50	673607,25	2261694,46	50	2632,92	6540,85	
	51	673626,13	2261717,04	51	3689,13	6946,76	
	52	673618,11	2261727,20	52	3687,62	6949,12	
	53	673602,09	2261707,90	53	3695,61	6954,25	
	54	673643,89	2261738,28	54	3697,57	6951,20	
	55	673657,01	2261753,97	55	3780,00	7045,18	
	56	673716,29	2261962,33	56	3784,64	7050,46	
	57	673708,62	2261965,38	57	3774,10	7059,74	
	58	673703,22	2261967,52	58	3771,82	7057,12	
	59	673647,40	2261771,38	59	3774,45	7051,43	
	60	673648,42	2261770,74	60	3764,51	7046,83	
	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание	61	673646,21	2261767,19	61	3763,92	
62		673643,54	2261757,80	62	3688,52	6962,11	
63		673635,32	2261747,92	63	3629,60	6932,50	
64		673704,12	2261940,60	64	3635,20	6927,26	
65		673705,48	2261944,86	65	3638,19	6924,48	
66		673701,22	2261946,22	66	3640,51	6922,31	
67		673699,86	2261941,96	67	2405,89	6131,29	
68		673717,39	2261966,21	68	2412,59	6134,94	
69		673720,47	2261977,02	69	2441,30	6170,01	

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		7



	114	674638,39	2262281,21	114	2560,71	6315,44	
	115	674629,33	2262292,35	115	2552,63	6325,54	
	116	674613,95	2262284,75	116	2536,74	6306,14	
	117	674607,67	2262283,46	117	3550,94	6877,30	
	118	674608,80	2262282,37	118	3569,13	6886,44	
	119	674610,20	2262281,04	119	3560,00	6897,51	
Пункт 3.1. коммунальное обслуживание	120	674758,80	2262340,71	120	3544,68	6889,81	Земли населенных пунктов
	121	674757,30	2262343,09	121	3538,39	6888,48	
	122	674765,32	2262348,17	122	3539,53	6887,40	
	123	674767,26	2262345,10	123	3540,94	6886,08	
	124	674850,32	2262438,52	124	3505,93	6867,66	
	125	674855,02	2262443,77	125	3531,70	6872,90	
	126	674844,53	2262453,13	126	3530,31	6874,12	
	127	674842,22	2262450,52	127	3528,72	6875,47	
	128	674844,82	2262444,81	128	3526,36	6877,48	
	129	674834,85	2262440,28	129	3524,37	6878,01	
	130	674834,27	2262441,55	130	3521,32	6878,85	
	131	674758,29	2262356,07	131	3517,31	6878,35	
	132	674699,17	2262326,86	132	3513,14	6875,98	
	133	674704,74	2262321,59	133	2521,93	6268,43	
	134	674707,71	2262318,78	134	2517,69	6267,85	
	135	674710,01	2262316,60	135	2517,42	6262,95	
	<b>Площадь = 24872.25 кв.м.</b>			<b>Площадь = 24872.25 кв.м.</b>			

									Лист
									9
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01/2018- ПМТ1.ТЧ			

### 3.СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**Формирование частей земельных участков:**

➤ :4/ЧЗУ1 - 59:03:0200010:4, находящегося в собственности у ПАО «Т ПЛЮС».

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:4/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	673332,28	2261178,74
2	673320,96	2261188,42
3	673315,59	2261180,53
4	673327,29	2261171,32
5	673307,36	2261168,44
6	673301,44	2261159,73
7	673309,08	2261143,77
8	673314,29	2261151,69
		<i><b>Площадь = 288.51 кв.м.</b></i>

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:4/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	5764,69	2245,66
2	5755,94	2239,79
3	5740,03	2247,55
4	5748,00	2252,69
5	5775,16	2270,51
6	5784,76	2259,12
7	5776,84	2253,81
8	5767,71	2265,57
		<i><b>Площадь = 288.51 кв.м.</b></i>



➤ :1/ЧЗУ1 – 59:03:0200010:1, находящегося в собственности у АО «Объединенная химическая компания «УРАЛХИМ».

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора - коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:1/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	673301,44	2261159,73
2	673307,36	2261168,44
3	673295,97	2261195,97
4	673315,59	2261180,53
5	673320,96	2261188,42
6	673289,67	2261215,2
7	673286,09	2261242,45
8	673285,29	2261242,35
9	673284,46	2261249,37
10	673285,17	2261249,45
11	673281,75	2261275,54
12	673273,22	2261277,87
13	673267,39	2261279,46
14	673276,45	2261211,86
<i>Площадь = 1788.53 кв.м.</i>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:1/ЧЗУ1) в системе координат г.Березники**

№ точек	X	Y
1	5755,94	2239,79
2	5764,69	2245,66
3	5792,14	2234,07
4	5776,84	2253,81
5	5784,76	2259,12
6	5811,32	2227,64
7	5838,55	2223,89
8	5838,46	2223,09

9	5845,47	2222,21
10	5845,56	2222,92
11	5871,62	2219,33
12	5873,90	2210,78
13	5875,44	2204,93
14	5807,90	2214,46
	<b>Площадь = 1788.53 кв.м.</b>	

➤ :7080/ЧЗУ1-59:03:0000000:7080, находящегося в аренде у АО «Объединенная химическая компания «УРАЛХИМ».

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:7080/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	Х	У
1	673281,75	2261275,55
2	673279,57	2261292,1
3	673273,22	2261277,87
4	673505,73	2261572,43
5	673551,79	2261627,93
6	673552,25	2261631,73
7	674638,39	2262281,21
8	674656,78	2262290,3
9	674656,58	2262290,54
10	674656,57	2262290,55
11	674652,01	2262296,16
12	674656,06	2262300,74
13	674652,82	2262303,96
14	674629,33	2262292,34
	<b>Площадь = 462.51 кв.м.</b>	

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:7080/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	6886,44	3569,13
2	6895,65	3587,46
3	6895,89	3587,26
4	6895,90	3587,25
5	6901,48	3582,65
6	6906,09	3586,67
7	6909,28	3583,41
8	6897,51	3560,00
9	6170,01	2441,30
10	6225,82	2486,97
11	6229,62	2487,41
12	5871,63	2219,33
13	5888,17	2217,03
14	5873,90	2210,78
		<b>Площадь = 462.41 кв.м.</b>

➤ **:25/ЧЗУ1-59:03:0200010:25**, находящегося в собственности у ОАО «Березникипромжелдортранс».

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-79кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:25/ЧЗУ1) в системе координат МСК5-59**

№ точек	X	Y
1	673317,72	2261415,61
2	673321,68	2261419,6
3	673312,67	2261430,39
4	673308,65	2261426,34
		<b>Площадь = 79.32 кв.м.</b>

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:25/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	6011,92	2254,35
2	6015,94	2258,27
3	6026,68	2249,19
4	6022,60	2245,21
	<b>Площадь = 79.32 кв.м.</b>	

➤ **:61/ЧЗУ1-59:03:0200010:61**, находящегося в собственности у ОАО «Объединенная химическая компания «УРАЛХИМ».

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

Площадь-141 кв.м.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:61/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	673553,69	2261630,23
2	673558,86	2261636,45
3	673558,94	2261636,98
4	673559,27	2261636,95
5	673565,88	2261644,92
6	673566,35	2261647,55
7	673559,70	2261648,80
8	673561,20	2261658,72
9	673556,26	2261652,80
10	673555,17	2261645,59
11	673555,23	2261641,26
	<b>Площадь = 141.47 кв.м.</b>	

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:61/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	6228,14	2488,86
2	6234,40	2493,99
3	6234,93	2494,07
4	6234,89	2494,40
5	6242,90	2500,95
6	6245,54	2501,41
7	6246,75	2494,75
8	6256,67	2496,18
9	6250,73	2491,28
10	6243,51	2490,24
11	6239,18	2490,33
<i><b>Площадь = 141.47 кв.м.</b></i>		

➤ **:3898/ЧЗУ1-59:03:0000000:3898.**

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

Площадь-131 кв.м.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:3898/ЧЗУ1) в МСК-59**

№ точек	X	Y
1	673578,30	2261659,83
2	673582,49	2261664,85
3	673582,79	2261669,76
4	673587,04	2261670,30
5	673590,64	2261674,60
6	673579,13	2261673,14
7	673599,12	2261684,74
8	673607,25	2261694,46
9	673602,09	2261707,90
10	673599,25	2261704,49
11	673603,44	2261693,50
<i><b>Площадь = 131.11 кв.м.</b></i>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:3898/ЧЗУ1) в системе координат города Березники**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	6257,91	2513,26
2	6262,95	2517,42
3	6267,85	2517,69
4	6268,43	2521,93
5	6272,76	2525,51
6	6271,21	2514,00
7	6282,95	2533,92
8	6292,73	2541,99
9	6306,14	2536,74
10	6302,70	2533,92
11	6291,74	2538,18
<b>Площадь = 131.11 кв.м.</b>		

➤ **:86/ЧЗУ1-59:03:0200010:86**, находящегося в собственности у ООО «Промканал-Техно».

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

Площадь- 347 кв.м.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:86/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	673626,13	2261717,04
2	673643,89	2261738,28
3	673635,32	2261747,91
4	673618,11	2261727,2
<b>Площадь = 346.86 кв.м.</b>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:86/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	6315,44	2560,71

2	6336,80	2578,32
3	6346,37	2569,71
4	6325,54	2552,63
<i>Площадь = 346.63 кв.м.</i>		

➤ :134/ЧЗУ1-59:03:0200011:134, находящегося в собственности у ОАО «Объединенная химическая компания «УРАЛХИМ».

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-56 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:134/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

№ точек	X	Y
1	673716,29	2261962,34
2	673717,39	2261966,2
3	673713,66	2261967,69
4	673704,32	2261971,39
5	673703,22	2261967,51
6	673708,62	2261965,37
<i>Площадь = 56.29 кв.м.</i>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:134/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	6561,33	2649,20
2	6565,21	2650,28
3	6566,67	2646,54
4	6570,30	2637,18
5	6566,42	2636,11
6	6564,33	2641,51
<i>Площадь = 56.26 кв.м.</i>		



➤ **:30/ЧЗУ1-59:03:0000000:30.**

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-201 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора - коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:30/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	674039,27	2262155,45
2	674054,74	2262158,63
3	674067,27	2262174,03
4	674052,06	2262171,17
<i>Площадь = 200.52 кв.м.</i>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:30/ЧЗУ1) в системе координат г.Березники**

№ точек	X	Y
1	6756,63	2970,87
2	6759,92	2986,33
3	6775,40	2998,76
4	6772,43	2983,56
<i>Площадь = 200.45 кв.м.</i>		

➤ **:81/ЧЗУ1-59:03:0200010:81.**

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-257 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:81/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	673262,79	2261313,75

							01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			18

2	673273,16	2261341,04
3	673271,56	2261353,23
4	673269,96	2261346,70
5	673261,39	2261324,16
6	673275,35	2261372,84
7	673281,14	2261378,68
8	673282,73	2261391,20
9	673282,44	2261399,89
10	673277,60	2261395,01
11	673277,72	2261391,43
<b>Площадь = 257.42 кв.м.</b>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:81/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	5909,70	2200,11
2	5937,05	2210,29
3	5949,24	2208,60
4	5942,69	2207,06
5	5920,09	2198,64
6	5968,87	2212,27
7	5974,74	2218,01
8	5987,28	2219,53
9	5995,97	2219,17
10	5991,06	2214,37
11	5987,48	2214,51
<b>Площадь = 257.33 кв.м.</b>		

➤ **:53/ЧЗУ1-59:03:0200008:63.**

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-663 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		19

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:63/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

№ точек	X	Y
1	674549,34	2262257,82
2	674575,06	2262262,87
3	674582,32	2262271,13
4	674586,51	2262273,48
5	674590,52	2262273,94
6	674593,57	2262273,09
7	674595,55	2262272,54
8	674597,91	2262270,52
9	674599,49	2262269,16
10	674600,87	2262267,93
11	674618,52	2262271,39
12	674620,14	2262272,19
13	674610,20	2262281,04
14	674608,80	2262282,37
15	674607,67	2262283,46
16	674563,95	2262274,47
<b>Площадь = 663.47 кв.м.</b>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:63/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	6862,44	3480,25
2	6867,66	3505,93
3	6875,98	3513,14
4	6878,35	3517,31
5	6878,85	3521,32
6	6878,01	3524,37
7	6877,48	3526,36
8	6875,47	3528,72
9	6874,12	3530,31
10	6872,90	3531,70
11	6876,49	3549,33
12	6877,30	3550,94
13	6886,08	3540,94
14	6887,40	3539,53
15	6888,48	3538,39
16	6879,19	3494,74

	<b>Площадь = 663.47 кв.м.</b>
--	-------------------------------

➤ :87/ЧЗУ1-59:03:0200009:87.

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-148 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка. (:87/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

№ точек	X	Y
1	674699,17	2262311,3
2	674708,64	2262315,93
3	674706,56	2262318,00
4	674703,68	2262320,87
5	674698,18	2262326,36
6	674688,71	2262321,69
7	674695,26	2262315,14
8	674698,14	2262312,27
<b>Площадь = 147.81 кв.м.</b>		



**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка. (:87/ЧЗУ1) в системе координат г.Березники**



№ точек	X	Y
1	6916,89	3629,70
2	6921,62	3639,14
3	6923,69	3637,05
4	6926,54	3634,15
5	6932,00	3628,61
6	6927,25	3619,18
7	6920,75	3625,77
8	6917,90	3628,67
<b>Площадь = 147.82 кв.м.</b>		

➤ :24/ЧЗУ1-59:03:0200008:24.

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-118 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:24/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

№ точек	X	Y
1	674663,32	2262293,53
2	674671,00	2262297,33
3	674660,32	2262307,66
4	674652,82	2262303,96
5	674656,06	2262300,74
<i>Площадь = 118.54 кв.м.</i>		

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:24/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

№ точек	X	Y
1	6898,93	3593,97
2	6902,78	3601,64
3	6913,04	3590,88
4	6909,28	3583,41
5	6906,09	3586,67
<i>Площадь = 118.54 кв.м.</i>		

➤ :7224/ЧЗУ1-59:03:0000000:7224.

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-518 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		22

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:7224/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	674656,81	2262290,32
2	674663,32	2262293,53
3	674656,06	2262300,74
4	674652,01	2262296,16
5	674656,58	2262290,54
6	674656,79	2262290,34
7	674708,64	2262315,93
8	674710,01	2262316,61
9	674707,71	2262318,78
10	674704,74	2262321,59
11	674699,17	2262326,87
12	674698,18	2262326,36
13	674703,68	2262320,87
14	674706,56	2262318,00
15	674671,01	2262297,33
16	674699,17	2262311,25
17	674698,14	2262312,27
18	674695,26	2262315,14
19	674688,71	2262321,69
20	674660,32	2262307,66
21	674670,21	2262298,10
<b>Площадь = 517.87 кв.м.</b>		

➤ **Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:7224/ЧЗУ1) в системе координат г.Березники**

№ точек	X	Y
1	6902,78	3601,64
2	6916,89	3629,70
3	6917,90	3628,67
4	6920,75	3625,77
5	6927,25	3619,18
6	6913,04	3590,88
7	6903,55	3600,84
8	6895,68	3587,50
9	6898,93	3593,97
10	6906,09	3586,67

11	6901,48	3582,65
12	6895,89	3587,26
13	6895,69	3587,47
14	6921,62	3639,14
15	6922,31	3640,51
16	6924,48	3638,19
17	6927,26	3635,20
18	6932,50	3629,60
19	6932,00	3628,61
20	6926,54	3634,15
21	6923,69	3637,05
		<b><i>Площадь = 517.61 кв.м.</i></b>

➤ :1359/ЧЗУ1-59:03:0200008:1359.

Категория земельного участка- земли населенных пунктов.

Площадь-126 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:1359/ЧЗУ1) в системе координат МСК59**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	674651,52	2262287,70
2	674656,81	2262290,32
3	674656,79	2262290,34
4	674656,57	2262290,55
5	674652,01	2262296,16
6	674656,06	2262300,74
7	674652,82	2262303,96
8	674641,08	2262298,15
		<b><i>Площадь = 125.61 кв.м.</i></b>

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:1359/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	6892,76	3582,16

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
							24
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



2	6895,41	3587,44
3	6895,43	3587,42
4	6895,64	3587,20
5	6901,22	3582,60
6	6905,83	3586,62
7	6909,02	3583,35
8	6903,14	3571,65
	<b>Площадь = 125.61 кв.м.</b>	

➤ :999/ЧЗУ1-59:03:0200010:999.

Категория земельного участка- земли населенных

пунктов. Площадь-1242 кв.м.

Вид разрешенного использования - пункт 3.1.классификатора- коммунальное обслуживание.

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:999/ЧЗУ1) в системе координат МСК-59**

№ точек	X	Y
1	673321,68	2261419,60
2	673331,19	2261429,21
3	673322,28	2261440,10
4	673312,67	2261430,39
5	673402,97	2261498,03
6	673431,65	2261513,39
7	673404,20	2261514,57
8	673386,90	2261505,31
9	673382,06	2261500,43
10	673405,84	2261515,46
11	673406,79	2261515,95
12	673434,24	2261514,77
13	673470,06	2261533,95
14	673442,61	2261535,14
15	673313,61	2261411,47
16	673314,87	2261412,73
17	673305,60	2261423,26
18	673304,51	2261422,16
19	673306,66	2261424,33
20	673315,93	2261413,80

						01/2018- ПМТ1.ТЧ				Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					25

21	673317,72	2261415,61
22	673308,65	2261426,34
	<i>Площадь = 1242.21 кв.м.</i>	

**Каталог координат поворотных точек, части земельного участка.  
(:999/ЧЗУ1) в системе координат г. Березники**

<b>№ точек</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2341,79	6112,37
2	2342,74	6112,88
3	2370,19	6111,87
4	2405,89	6131,30
5	2378,43	6132,30
6	2339,04	6094,92
7	2367,61	6110,47
8	2340,16	6111,48
9	2322,91	6102,09
10	2318,10	6097,18
11	2258,27	6015,94
12	2267,73	6025,62
13	2258,74	6036,44
14	2249,19	6026,67
15	2243,23	6020,58
16	2252,57	6010,11
17	2254,35	6011,92
18	2245,21	6022,58
19	2250,27	6007,75
20	2251,52	6009,02
21	2242,18	6019,50
22	2241,09	6018,39
	<i>Площадь = 1242.21 кв.м.</i>	

Земельные участки и части земельных участков, на которых планируется размещение вышеуказанного линейного объекта - не будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		26

№ п/п	Адрес	Категория	Площадь земельного участка, кв.м.	Форма собственности	Правообладатель	Кадастровый номер	Формирование части зем.участка (далее -ЧЗУ)/ Формирование земельного участка (далее ЗУ)	Площадь наложения, кв.м	Вид разрешенного использования в соответствии в выпиской ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Пермский край, г. Березники, от земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:52, занимаемого промплощадкой ОАО "Объединенная химическая компания "Уралхим", расположенного по адресу: Пермский край, г Березники, шоссе Чуртанское, 75, по промзоне до земельного участка с кадастровым номером 59:03:0200004:313, занимаемого зданиями и сооружениями комплекса биологических очистных сооружений по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 121	Земли населенных пунктов	94 820	Аренда	АО "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ" (с 19.02.2014 по 23.12.2018)	59:03:0000000:7080	:7080/ЧЗУ1	463	Для строительства трубопровода передачи стоков	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
2	Пермский край, г. Березники	Земли населённых пунктов	50 979	Аренда	(РЖД)	59:03:0200010:999 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:72)	:999/ЧЗУ1	1242	Под полосой отвода железной дороги	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
3	Пермский край, г. Березники, от Чуртанского шоссе до автодороги в речной порт	Земли населённых пунктов	1 985	Собственность	Открытое акционерное общество "Березникипромжелдортранс"	59:03:0200010:25	:25/ЧЗУ1	79	Для эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей ст.Содовая	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
4	Пермский край, г Березники, севернее промплощадки ОАО "Азот"	Земли населённых пунктов	1 175	Собственность	АО "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ"	59:03:0200010:61 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:92)	:61/ЧЗУ1	141	Занимаемый теплотрассой	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
5	Пермский край, г. Березники, от БТЭЦ-4 до тепловых камер ТК-18 и ТК-14 по ул. Тельмана	Земли населённых пунктов	11 450	Данные отсутствуют	-----	59:03:0000000:3898	: 3898/ЧЗУ1	131	Магистральная тепловая сеть 2 ду 800	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание


Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01/2018- ПМТ1.ТЧ				
Лист				
27				

6	Пермский край, г. Березники	Земли населённых пунктов	23 251	Собственность	ООО "Промканал-Техно"	59:03:0200010:86	:86/ЧЗУ1	347	Открытый общесплавной канализационный канал от Чуртанского шоссе до ПК 13+83,7	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
7	Пермский край, г. Березники, севернее промплощадки ОАО "Азот"	Земли населённых пунктов	885	Собственность	АО "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ"	59:03:0200011:134 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:92)	:134/ЧЗУ1	56	Занимаемый теплотрассой	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
8	Пермский край, г. Березники	Земли населённых пунктов	17 976	Данные отсутствуют	-----	59:03:020000008:30 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:84)	:30/ЧЗУ1	201	Занимаемый газопроводом ГРП-Азот высокого давления (d-530мм) на основании Постановления главы местного самоуправления от 02.08.1999г. №965	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
9	Пермский край, г. Березники, в районе Промплощадки	Земли населённых пунктов	11 572	Собственность	ПАО "Т ПЛЮС"	59:03:0200010:4	:4/ЧЗУ1	289	Для эксплуатации и обслуживания производственных объектов: помещения регенерации масла, склада-шинные будки №1-2, склада открытой подстанции, помещения релейной защиты	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
10	Пермский край, г. Березники, шоссе Чуртанское, 75	Земли населённых пунктов	1 361 060	Собственность	АО "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ"	59:03:0200010:1 (входит в единое землепользование 59:03:0000000:52)	:1/ЧЗУ1	1789	Занимаемый промплощадкой	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
11	Пермский, край г. Березники, ш. Чуртанское, промплощадка ОАО "Азот"	Земли населённых пунктов	8 608	Собственность	Акционерное общество "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ"	59:03:0200010:81	:81/ЧЗУ1	257	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание


Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01/2018- ПМТ1.ТЧ

Лист

28

12	Пермский край, г. Березники, южнее промплощадки ОАО "Березниковский содовый завод"	Земли населённых пунктов	6 382	Собственность	Публичное акционерное общество "Т ПЛЮС"	59:03:0200008:63	:63/ЧЗУ1	663	для строительства дороги до строящегося шламоотстойника	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
13	Пермский край, г. Березники, в районе промплощадки №1	Земли населённых пунктов	3 031	Аренда	Муниципальное казенное учреждение "Служба благоустройства г.Березники"	59:03:0200009:87	:87/ЧЗУ1	148	занимаемый газопроводом	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
14	Пермский край, г Березники, от промплощадки №1 до БШСУ	Земли населённых пунктов	11 573	Аренда	Акционерное общество "Березниковский содовый завод" (с 14.04.2014 по 20.02.2063)	59:03:0200008:24	:24/ЧЗУ1	118	Занимаемый рассолопроводом	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
15	Пермский край, г. Березники, Правобережный район	Земли населённых пунктов	216766	Данные отсутствуют	-----	59:03:0000000:7224	:7224/ЧЗУ1	518	Для общего пользования	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
16	Пермский край, г. Березники	Земли населённых пунктов	10074	Данные отсутствуют	-----	59:03:0200008:1359	:1359/ЧЗУ1	126	реконструкция объекта местного значения – улицы Новосодовая от Чуртанского шоссе до поворота на мост через реку Кама в г.Березники	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание
17	Пермский край, г Березники	Земли населённых пунктов	24945	Муниципальная	Администрация города Березники	59:03:0000000:8363	Исправление реестровой ошибки	24 872	для размещения объектов электроснабжения	Пункт 3.1. коммунальное обслуживание

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01/2018- ПМТ1.ТЧ

Лист

29

#### **4. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**

Согласно п. 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ, сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». На проектируемой территории информации о зарегистрированных сервитутах отсутствует.

#### **5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ**

Проектируемый линейный объект «Реконструкция ВЛ-110 кВ «ТЭЦ-2 – ТЭЦ-4» не проходит по землям лесного фонда.

#### **6. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ.
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006г. №200-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006г. № 74-ФЗ.
5. Федеральный закон от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении положения о составе содержания проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких объектов».
7. Закон Пермского края от 14.09.2011г. №805 «О градостроительной деятельности в Пермском крае».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		30

9. Постановление правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».
10. СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*».
11. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
12. СП 11-107-98 Порядок разработки и состав «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».
13. СНиП 3.01.01-85\*. «Организация строительного производства», М., 2000.
14. СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
15. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.
16. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
17. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
18. Правила устройства электроустановок, все действующие разделы шестого и седьмого изданий с изменениями и дополнениями.
19. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации СО 153-34.20.501-2003, действующее издание, утвержденное приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229.
20. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		31



21. СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства.
22. СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия.
23. СП 28.13330.2012 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция.
24. РД 153-34.0-20.527-98 «Руководящие указания по расчету токов короткого замыкания и выбору электрооборудования».
25. СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология». Актуализированная редакция.
26. Стандарт организации ОАО «ФСК ЕЭС» СТО56947007-29.240.55.192-2014 «Нормы технологического проектирования воздушных линий электропередачи напряжением 35-750 кВ».
27. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.
28. РД 153-34.0-03.301-00 «Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий».

						01/2018- ПМТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		32