**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники** (далее - организатор аукциона)приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе (с открытой формой подачи предложений по цене) на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники».

Место нахождения и почтовый адрес **–** 618400, Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39.

Контактные телефоны:(3424) 29 01 78; 29 01 79, факс (3424) 29 01 78, 29 01 77.

Электронная почта: michkov\_m@berezniki.perm.ru

Контактные лица: Мичков Максим Федорович, Найданова Елена Сергеевна.

**Предмет аукциона**: право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», с условием использования имущества по целевому назначению.

**Объекты аукциона по лотам:**

**Лот 1** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – комната, общей площадью 32,4 кв.м., двухкомнатной квартиры № 6, расположенной на первом этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, 1.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 8380 (Восемь тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 419 (Четыреста девятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1676 (Одна тысяча шестьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – использование помещения для проживания.

**Лот 2** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – комната, общей площадью 26,1 кв.м., трехкомнатной квартиры № 7, расположенной на третьем этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, 6.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 7001 (Семь тысяч один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 350 (Триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1400 (Одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – использование помещения для проживания.

**Лот 3** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – комната, общей площадью 17,9 кв.м., пятикомнатной квартиры № 12, расположенной на третьем этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Менделеева, 18.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5552 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 278 (Двести семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1110 (Одна тысяча сто десять) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – использование помещения для проживания.

**Лот 4** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – комната, общей площадью 19,1 кв.м., трехкомнатной квартиры № 4, расположенной на втором этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, 5.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 5678 (Пять тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 284 (Двести восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 1136 (Одна тысяча сто тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Целевое использование имущества – использование помещения для проживания.

**Лот 5** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Березники», в виде встроенного жилого помещения – комната, общей площадью 16,3 кв.м., трехкомнатной квартиры № 9, расположенной на втором этаже жилого дома по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Нагорная, 22.

Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев.

Начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет 4216 (Четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 211 (Двести одиннадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 20% от начальной цены права заключения договора аренды 843 (Восемьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Целевое использование имущества – использование помещения для проживания.

**Начальная цена права заключения договора аренды, установленная по лотам №1-5, является арендной платой по договору аренды за 11 месяцев.**

Ознакомиться с объектами можно с представителем организатора аукциона, предварительно позвонив по телефонам: 8(3424) 29 01 79, 29 01 78.

**Срок, место и порядок предоставления заявок на участие в аукционе:**

Дата и время начала приема заявок: 05 сентября 2018г. с 9-00 часов

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов: до 17-00 часов 26 сентября 2018г.

Заявки на участие в аукционе предоставляется юридическими или физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) (далее - Заявитель), начиная с 05 сентября 2018г. по 26 сентября 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9-00 ч. до 17-00 ч. (в пятницу до 16-00 ч.), перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Аукционная документация предоставляется бесплатно Заявителю, начиная с 05 сентября 2018г. по 26 сентября 2018г. (включительно) по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Советский проспект, 39, кабинет № 10, в рабочие дни с 9- 00ч. до 17-00ч. (в пятницу до 16-00ч.), перерыв с 12-00ч. до 13-00ч., на бумажном носителе, в электронном виде.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru/>, <http://www.admbrk.ru/>

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**Дата принятия решения об отказе в проведении торгов:** до 21 сентября 2018г.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Пермский край, г. Березники, пл. Советская, 1 администрация г. Березники, кабинет № 37, **14 часов 00 минут** (местного времени) **28 сентября** **2018г.**